

COMUNE DI BARI

**Estratto decreto 13 dicembre 2024, n. 30**

**Liquidazione indennità di occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio.**

Decreto di liquidazione indennità di occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio degli immobili necessari per l'allargamento e sistemazione di via Caposcardicchio da Viale delle Regioni all'incrocio con la S.P. 54 Palese – Modugno nell'ambito del SI.SA.PU. Piano Straordinario Interventi per la riqualificazione dell'assistenza sanitaria delle città di Bari e Taranto ai sensi dell'articolo n. 71 della L. n. 488/98.(Rif. Prat.: CP.73-18).

#### IL DIRIGENTE

...omissis...

#### DECRETA

1. **l'avvio della procedura di liquidazione dell'** importo complessivo di € 19.205,00 (= € 1.215,00 + € 17.990,00) a titolo di indennità di occupazione temporanea della particella n. 1339 per 243 mq e di parte della particella n. 472 per 3598 mq del FM 16 sez A del Catasto di Bari necessarie per la realizzazione dei lavori per l'allargamento e sistemazione di e sistemazione di via Caposcardicchio da Viale delle Regioni all'incrocio con la S.P. 54 Palese – Modugno nell'ambito del SI.SA.PU. Piano Straordinario Interventi per la riqualificazione dell'assistenza sanitaria delle città di Bari e Taranto ai sensi dell'articolo n. 71 della L. n. 488/98 in favore della ditta catastale proprietaria Arciuli Giuseppe;
2. **di dare atto che** la particella n. 472 del Fg 16 sez. A del catasto Terreni di Bari rientra nella zone omogenee di tipo "F" e che pertanto sull'importo di € 17.990,00, all'atto dell'effettivo pagamento, non deve essere applicata la ritenuta del 20% a titolo di imposte ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. 327/01 e s.m.i;
3. **di dare atto che** la particella n. 1339 del Fg 16 sez. A del catasto Terreni di Bari rientra in parte, pari al 9.26%, nella zone omogenee di tipo "D" e in parte, pari al 90.74%, in zone omogenee di tipo "F" e che, pertanto, sull'importo di € 112.51, all'atto dell'effettivo pagamento, deve essere applicata la ritenuta del 20% a titolo di imposte ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. 327/01 e s.m.i, mentre sull'importo di € 1102.49 non dovrà essere applicata;
4. la pubblicazione, per estratto, del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
5. di dichiarare il presente atto esecutivo una volta decorsi 30 giorni dalla pubblicazione, per estratto, sul B.U.R. Puglia, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, giusta il combinato disposto degli articoli n.26 commi 7 ed 8 del DPR 327/2001 e s.m.i.;
6. **di avvisare**, inoltre, gli aventi diritto che:
  - contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale Puglia, entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione, ovvero è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana entro il termine di centoventi (120) giorni;
  - per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento si rinvia alla normativa vigente in materia.

**Il Dirigente**

- dott.ssa Francesca Avesani -