

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A.

“Intervento P1063 - Completamento acquedotto del Locone - Il Lotto - dal Torrino Di Barletta al Serbatoio di Bari-Modugno” Estratto ordinanza pagamento indennità non accettate Prot. n. 079429/AQP del 9 dicembre 2024- agro di TRANI.

UFFICIO ESPROPRI e SANATORIE

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n.11 del 31-01-2023 l’Autorità Idrica Pugliese ha approvato il progetto per il *“Completamento dell’Acquedotto del Locone - Il Lotto - dal Torrino Di Barletta al Serbatoio di Bari-Modugno - Intervento P1063”* nonché ha dichiarato la pubblica utilità delle opere ivi previste;
- con la Determinazione n. 16 del 22/04/2016 l’A.I.P. (rinnovata con delega amministrativa n.55 del 04/08/2021) ha conferito la delega all’Acquedotto Pugliese S.p.A. per l’esercizio delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- l’Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega, costituendo l’ufficio per le espropriazioni assegnando le procure per l’esecuzione di tali funzioni all’Ing. Sergio Blasi e nominando come Responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Vito Cascini;
- la suddetta disciplina di delega contempla – alla lettera d) dell’art. 2 – anche le attività connesse al presente atto;
- è stata data comunicazione ai proprietari interessati dell’efficacia della suddetta dichiarazione di pubblica utilità, giusto art.17 del D.P.R. 327/2001, e invitando nel contempo i proprietari a presentare osservazioni scritte o fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all’area ai fini della liquidazione;
- le indennità per l’esproprio dei beni necessari ai lavori sono state determinate e offerte a tutti i proprietari, indicando al contempo i termini entro cui comunicarne la loro condivisione, la richiesta di stima tecnica o acconsentire al deposito delle stesse indennità presso la Cassa DD PP dello stato.

Vista la mancata accettazione ovvero la contestazione dell’indennità da parte delle ditte proprietarie in allegato.

Considerato che è decorso il termine per l’accettazione dell’indennità e che è comunque necessario avanzare con il procedimento espropriativo, nelle more di attonere la stima dell’indennità definitiva d’esproprio da parte della commissione espropri o della terna tecnica

ORDINA

1. il deposito presso la Cassa DD PP dello Stato delle somme indicate nel prospetto allegato, parte integrante del presente provvedimento, secondo gli intestatari, gli immobili e le somme nello stesso prospetto indicati a titolo di indennità d’esproprio, occupazione e altro conseguente i lavori in oggetto;
2. di provvedere alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell’art. 26 del D.P.R. 327/01, di una copia del presente decreto con i dati personali oscurati ai fini della privacy.

Bari, lì 09 dicembre 2024

Il Responsabile Espropri e Sanatorie
Ing. Sergio Blasi

Allegati:

- 1 Elenco Beneficiari immobili e indennità
- 2 Elenco per Pubblicazione

PROGRESSIVO	Numero	Dati proprietari				Dati catastali				Indennità				MAGGIORAZIONI DPR 327/01 art.40 comma 4 o art.42 comma 1		
		Cognome e Nome	COMUNE DI NASCITA O SEDE	Data di nascita	CODICE FISCALE	Foglio	Particella origin. superficie	Titolo	QUOTA DI POSSESSO	Superficie esproprio (mq)	Superfici esproprio e laterale (mq)	Comune	INDENNITA' DI ESPROPRIO		OCCUPAZIONE SOPRASSUOLO MANUFATTI	TOTALE INDENNITA'
1	44	SOCIETA' AGRICOLA TENUTE DI PIETRO S.A.S. DI NICOLA DI PIETRO & C				36	257 3438	Proprietà	1 1	986	551	Trani	€ 3.622,64	€ 448,29	€ 4.070,93	3.500,30 €
2	46	DE FEO ANNA				280 1951	28 952 10 34	Proprietà	2 15	1923 1131	1131	Trani				
3	46	DE FEO DARIA				143 480 87 39	143 480 87 39	Proprietà	2 15	1923 1131	1131	Trani				
4	46	DE FEO FRANCESCA				280 1951	28 952 10 34	Proprietà	2 15	1923 1131	1131	Trani				
5	46	DE FEO LORENZO				143 480 87 39	143 480 87 39	Proprietà	2 15	1923 1131	1131	Trani				
6	46	DE FEO VINCENZO				280 1951	28 952 10 34	Proprietà	2 15	1923 1131	1131	Trani				
7	46	QUACQUARELLI MARIA				143 480 87 39	143 480 87 39	Proprietà	5 15	1923 1131	1131	Trani	€ 4.142,89	€ 1.026,15	€ 5.169,04	
8	47	SARDANO LOSITO ADDOLORATA				45 29 2232 155 1210	29 2232 155 1210	Proprietà	1 1	142 35	114 69	Trani	€ 619,50	€ 674,12	€ 1.293,62	
9	48	AMELIO MARIA				45 32 1284	32 1284	Proprietà	1 2	5 57	57	Trani				
10	48	SARDANO BENITO				45 32 1284	32 1284	Proprietà	1 2	5 57	57	Trani	€ 35,00	€ 36,17	€ 71,17	
11	49	AGRIAROSA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.				45 34 2340	34 2340	Proprietà	1 1	0 33	33	Trani	€ -	€ 9,63	€ 9,63	
12	50	CIVITA GIOVANNI				51 233 6173 162 5226	233 6173 162 5226	Proprietà	1 1	1066 867 635 567	635 567	Trani	€ 7.759,43	€ 914,38	€ 8.673,81	
13	51	DI MOLLETTA DOMENICO				51 153 8015 154 5570	153 8015 154 5570	Proprietà	1 1	400 234 281 168	234 168	Trani	€ 4.847,54	€ 417,46	€ 5.265,01	
14	52	MATERA VINCENZO				51 99 4908	99 4908	Proprietà	1 2	545 327	327	Trani	€ 1.686,65	€ 141,70	€ 1.828,35	
15	52	PASTORE ROSA				51 240 11210	240 11210	Proprietà	1 2	545 327	327	Trani				
16	53	CASSANELLI ANTONIA				51 101 2270 80 19 5960	101 2270 80 19 5960	Proprietà	2 9	113 68	68	Trani				
17	53	CASSANELLI LEONARDO				51 101 2270 80 19 5960	101 2270 80 19 5960	Proprietà	2 9	113 68	68	Trani				
18	53	CASSANELLI MARINO NICOLA				51 101 2270 80 19 5960	101 2270 80 19 5960	Proprietà	2 9	113 68	68	Trani	€ 741,55	€ 58,83	€ 800,37	
19	53	LOGOLUSO CARMINA				51 101 2270 80 19 5960	101 2270 80 19 5960	Proprietà	3 9	113 68	68	Trani				
20	54	VALENTE NICOLA				51 102 3465	102 3465	Proprietà	1 1	413 248	248	Trani	€ 1.785,91	€ 192,79	€ 1.978,70	

Numero Progressivo	N. DITTA	Dati proprietari			Dati catastali				Indennità				MAGGIORAZIONI DPR 327/01 art.40 comma 4 o art.42 comma 1				
		Cognome e Nome	COMUNE DI NASCITA O SEDE	Data di nascita	CODICE FISCALE	Foglio	Particella origin.	superficie	TITOLO	QUOTA DI POSSESSO	Superficie esproprio e laterale (mq)	Superficie laterale (mq)		Comune	INDENNITÀ DI ESPROPRIO	OCCUPAZIONE SOPRASSUOLO MANUFATTI	TOTALE INDENNITÀ
21	55	TURI MICHELE				51	183 1330	183	1330	133	224	133	Trani	€ 4.823,37	€ 474,54	€ 5.297,92	
22	57	LAMANUZZI GIACOMO				51	104 6970	104	6970	291	480	291	Trani	€ 954,78	€ 125,29	€ 1.080,07	
23	58	SCOCIMARRO PANTALEO				52	170 108	170	108	5	1253	685	Trani	€ 2.623,45	€ 315,74	€ 2.939,19	
24	59	LOSTO NICOLA				52	104 25000	104	25000	705	1961	705	Trani	€ 17,50	€ 1,46	€ 18,96	
26	61	VALENTE PANTALEO				52	170 3023	170	3023	0	5	0	Trani	€ 4.722,47	€ 6.260,83	€ 10.983,30	
27	62	RIINALDI PAMELA				62	92 104195	92	104195	1844	1571	1844	Trani	€ 18.327,00	€ 12.735,42	€ 31.060,42	17.142,40€
28	63	VENTURA CESARE				62	79 94	79	94	33	562	662	Trani	€ 4.040,31	€ 2.194,65	€ 6.234,96	4.153,60€
29	64	PEDONE GIAMBATTISTA				62	26 12725	26	12725	434	722	434	Trani	€ 4.276,70	€ 360,59	€ 4.637,29	
30	66	CARUSO NICOLA				62	28 6650	28	6650	189	312	189	Trani	€ 855,58	€ 81,41	€ 936,99	
31	67	MASTRASPAGNA MARINO				62	56 3025	56	3025	171	364	171	Trani	€ 924,14	€ 96,04	€ 1.020,18	
32	68	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO TRANI BARLETTA BISCEGLIE				63	26 24090	26	24090	84	54	84	Trani	€ 10.883,73	€ 1.922,93	€ 12.806,66	
33	69	DI PILATO SERGIO				68	3 30741	3	30741	1257	2110	1257	Trani	€ 7.464,33	€ 547,14	€ 8.011,46	6.752,00€
34	69	DI PILATO VITO				68	3 30741	3	30741	1257	2110	1257	Trani	€ 10.883,73	€ 1.922,93	€ 12.806,66	
35	70	DI PILATO VITO				68	100 1980	100	1980	315	2166	1255	Trani	€ 9.759,18	€ 699,23	€ 10.458,41	6.450,60€
36	71	LORUSSO MARIO				68	46 14560	46	14560	228	384	228	Trani	€ 2.407,39	€ 99,45	€ 2.506,84	1.228,80€
37	72	PEDONE DOMENICO				68	85 8780	85	8780	115	78	115	Trani	€ 4.622,59	€ 455,49	€ 5.078,08	5.555,20€
38	73	CAPOGNA DANIELA ROSA				68	50 8390	50	8390	345	583	345	Trani	€ 1.441,32	€ 150,80	€ 1.592,12	
39	73	CAPOGNA PIERLUIGI				68	50 8390	50	8390	345	583	345	Trani	€ 932,06	€ 83,69	€ 1.015,75	
40	75	D'ORIO MARIANNA				68	185 5769	185	5769	145	370	145	Trani	€ 1.870,60	€ 183,95	€ 2.054,55	
41	75	GERMINARIO GIOVANNA				68	185 5769	185	5769	145	370	145	Trani	€ 2.825,32	€ 293,64	€ 3.118,95	
42	76	PALMIERI SEBASTIANO				68	150 4236	150	4236	307	516	307	Trani	€ 3.231,95	€ 421,85	€ 3.653,80	
43	77	DI GREGORIO ROSA				69	12 2821	12	2821	142	167	142	Trani	€ 4.658,33	€ 378,88	€ 5.037,20	
44	77	PALMIERI SEBASTIANO				69	45 9075	45	9075	262	355	259	Trani	€ 2.825,32	€ 293,64	€ 3.118,95	
45	78	DELL'ORCO DAVIDE FRANCESCO				69	68 9075	68	9075	168	1428	168	Trani	€ 3.231,95	€ 421,85	€ 3.653,80	
46	78	MASTRASPAGNA CATERINA				69	68 9075	68	9075	168	1428	168	Trani	€ 4.658,33	€ 378,88	€ 5.037,20	
47	79	ZAGARIA FRANCESCO				69	112 11267	112	11267	491	808	491	Trani	€ 4.741,28	€ 389,08	€ 5.130,36	
48	80	ZAGARIA SABINO				69	111 11247	111	11247	834	834	500	Trani	€ 6.261,50	€ 522,67	€ 6.784,17	3.951,15€
49	81	LORUSSO MARIO				69	110 14633	110	14633	679	1113	679	Trani	€ 1.944,90	€ 18.722,57	€ 20.667,47	3.142,40€
50	83	LA MOTTE PIETRO				80	131 20227	131	20227	1268	982	1268	Trani	€ 680,55	€ 56,71	€ 737,26	
51	84	QUERCIA VENTURO				80	40 3760	40	3760	0	349	0	Trani	€ 680,55	€ 56,71	€ 737,26	

Numero Progressivo	Dati proprietari			Dati catastali				Indennità				MAGGIORAZIONI DPR 327/01 art.40 comma 4 o art.42 comma 1			
	Cognome e Nome	COMUNE DI NASCITA O SEDE	Data di nascita	CODICE FISCALE	Foglio	Particella origin.	superficie	TITOLO	QUOTA DI POSSESSO	Superficie esproprio (mq)	Superficie laterale (mq)		Comune	INDENNITÀ DI ESPROPRIO	OCCUPAZIONE SOPRASSUOLO MANUFATTI
52	85	LOPOPOLO ISA			80	85	4920	Proprietà	1 5	230	0	Trani			
53	85	LOPOPOLO LUIGIA			80	96	5005	Proprietà	1 5	235	0	Trani			
54	85	LOPOPOLO NICOLA			80	96	5005	Proprietà	1 5	230235	0	Trani	€ 906,75	€ 75,56	€ 982,31
55	85	LOPOPOLO PASQUA			80	96	5005	Proprietà	1 5	230235	0	Trani			
56	85	LOPOPOLO VENTURA			80	96	5005	Proprietà	1 5	230235	0	Trani			
57	86	LAMANUZZI MAURO			80	71	5750	Proprietà	1 1	107	0	Trani	€ 653,25	€ 54,44	€ 707,69
58	87	LA NOTTE PASQUALE			80	20	5820	Proprietà	1 1	115	0	Trani	€ 1.460,35	€ 14.617,02	€ 16.077,37
59	88	CASSANELLI ANTONIA			80	18	6780	Proprietà	1 16	133	0	Trani			
60	88	CASSANELLI ANTONIA			80	18	6780	Proprietà	4 72	133	0	Trani			
61	88	CASSANELLI CATERINA			80	18	6780	Proprietà	1 16	133	0	Trani			
62	88	CASSANELLI FRANCESCO			80	18	6780	Proprietà	1 16	133	0	Trani			
63	88	CASSANELLI LEONARDO			80	18	6780	Proprietà	4 72	133	0	Trani			
64	88	CASSANELLI LEONARDO			80	18	6780	Proprietà	1 16	133	0	Trani			
65	88	CASSANELLI MARINO NICOLA			80	18	6780	Proprietà	4 72	133	0	Trani	€ 259,35	€ 21,61	€ 280,96
66	88	CASSANELLI VITO			80	18	6780	Proprietà	4 16	133	0	Trani			
67	88	LOGOLUSO CARMINA			80	18	6780	Proprietà	6 72	133	0	Trani			
68	88	LAMANUZZI ANTONIA			80	18	6780	Proprietà	2 16	133	0	Trani			
69	88	LAMANUZZI MAURO			80	18	6780	Proprietà	2 16	133	0	Trani			
70	89	CASSANELLI MARINO NICOLA			80	105	954	Proprietà	1 1	64	0	Trani	€ 124,80	€ 10,40	€ 135,20
71	90	DE GENNARO DOMENICO			80	99	5820	Proprietà	1 1	114	0	Trani	€ 222,30	€ 18,53	€ 240,83
72	91	DE GENNARO STEFANO			80	21	6060	Proprietà	1 1	118	0	Trani	€ 230,10	€ 19,18	€ 249,28
73	92	CAVA CURCI S.R.L.			80	46	6170	Proprietà	1 1	121	0	Trani	€ 235,95	€ 19,66	€ 255,61
74	93	CELLAMARE ONOFRIO			80	22	6170	Proprietà	1 1	120	0	Trani	€ 234,00	€ 19,50	€ 253,50
75	94	PEDONE ANTONIO			80	23	6080	Proprietà	1 1	116	0	Trani	€ 460,20	€ 38,35	€ 498,55
					80	24	6240	Proprietà	1 1	120	0	Trani			

Numero Progressivo	N. DITTA	Dati proprietari				Dati catastali				Indennità				MAGGIORAZIONI DPR 327/01 art.40 comma 4 o art.42 comma 1	
		Cognome e Nome	COMUNE DI NASCITA O SEDE	Data di nascita	CODICE FISCALE	Foglio	Particella origin.	superficie	TITOLO	QUOTA DI POSSESSO	Superficie esproprio (mq)	Superfici esproprio e laterale (mq)	Comune		INDENNITÀ DI ESPROPRIO
76	96	CURGI GIUSEPPE				80 41	4074	68	Nuda Proprietà	1/2	51	Trani			
77	96	CURGI LORENZO				80 41	4074	68	Nuda Proprietà	1/2	51	Trani	2.353,85 €	12.250,63 €	14.604,28 €
78	96	CURCI PANTALEO				72 73	4073	84	Usufrutto		84	Trani			
79	96	GIUSTO ANGELA				80 41	4074	68	Usufrutto	1/2	51	Trani			
80	98	LAMANTEA ANNA				80 43	6938	523	Giacuno per i proprio diritti	1/2	523	Trani	1.019,85 €	10.250,37 €	11.270,22 €
81	98	PAPAGNI MARIANNA				80 43	6938	523	Proprietà	1/2	523	Trani	282,75 €	3.027,98 €	3.310,73 €
82	101	IARRICONE GIUSEPPINA				80 67	4905	145	Proprietà	1/1	145	Trani	803,80 €	8.551,32 €	9.354,72 €
83	102	DIPINTO FRANCESCO				80 65	11440	412	Proprietà	1/1	412	Trani	319,80 €	3.211,25 €	3.531,05 €
84	103	CAVA CURCI S.R.L.				80 53	3520	164	Proprietà	1/1	164	Trani	2.197,65 €	2.298,37 €	4.496,02 €
85	104	DIPERNA GIUSEPPE				80 129	23731	1127	Proprietà	1/1	1127	Trani	3.881,20 €	240,01 €	4.121,21 €
86	105	DI NISO MAURO				81 54	26743	518	Proprietà	1/1	959	Trani			

PROGRESSIVO	Numero	Dati proprietari			Dati catastali			Indennità			MAGGIORAZIONI DPR 327/01 art.40 comma 4 o art.42 comma 1						
		Cognome e Nome	COMUNE DI NASCITA O SEDE	Data di nascita	CODICE FISCALE	Foglio	Particella origin.	superficie	TITOLO	QUOTA DI POSSESSO		Superficie esproprio e laterale (mq)	Superfici esproprio e laterale (mq)	Comune	INDENNITA' DI ESPROPRIO	OCCUPAZIONE SOPRASSUOLO MANUFATTI	TOTALE INDENNITA'
87	106	DI MICCO GIOVANNI	*****	*****	*****	81	8	17628	Proprietà	1 1	470	253	Trani	€ 22.223,96	€ 943,96	€ 23.167,92	
88	107	DI GIOIA ANGELA	*****	*****	*****	81	64	23850	Proprietà	1 1	3194	1892	Trani	€ 8.313,55	€ 631,80	€ 8.945,35	7.779,20 €
89	108	LORUSSO MARIO	*****	*****	*****	93	42	15306	Proprietà	1 1	703	422	Trani	€ 4.038,10	€ 325,98	€ 4.364,07	3.868,80 €
90	109	CARPENTIERE LUIGI	*****	*****	*****	82	7	130040	Proprietà	1 1	5076	3115	Trani	€ 26.513,48	€ 2.389,04	€ 28.902,52	
91	110	DE LUCA TUPPUTI LUIGI	*****	*****	*****	86	83	56910	Proprietà	1 1	104	108	Trani	€ 202,80	€ 34,45	€ 237,25	
92	111	AZIENDE AGRICOLE DI MARTINO- DE LUCA DI ROSETO TUPPUTI SCHINOSA DELLE SORELLE DI MARTINO SOCIETA' AGRICOLA IN ACCOMANDITA SEMPLICE	*****	*****	*****	85	85	1850	Proprietà	1 1	677	407	Trani	€ 7.409,26	€ 2.207,86	€ 9.617,12	8.924,80 €
93	112	MONGELLI FABRIZIO	*****	*****	*****	86	111	10645	Proprietà	1 3	6160	3710	Trani				
94	112	MONGELLI FEDERICO	*****	*****	*****	128	260615	10645	Proprietà	1 3	211	122	Trani	€ 21.935,75	€ 1.603,88	€ 23.539,62	
95	112	MONGELLI FRANCESCO PAOLO	*****	*****	*****	128	260615	10645	Proprietà	1 3	6160	3710	Trani				
96	113 114	VARESAO FELICIA	*****	*****	*****	113	2056	27519	Proprietà	1 1	178	99	Trani				
97	115	DI MOLETTA MARTA	*****	*****	*****	76	10466	1174	Proprietà	1 1	996	555	Trani	€ 20.291,40	€ 9.218,75	€ 29.510,14	27.020,80 €
98	115 BIS	DI MICCO PASQUA	*****	*****	*****	157	158	23281	Proprietà	1 1	808	450	Trani	€ 8.254,74	€ 680,88	€ 8.935,62	
99	117	CASSA PER LA FORMAZIONE DELLA CONTADINA	*****	*****	*****	87	52	88670	Proprietà	1 1	2510	1680	Trani	€ 21.138,49	€ 1.479,40	€ 22.617,89	9.830,40 €
100	117	LAUDADIO MICHELE VITANTONIO	*****	*****	*****	116	86353	2537	Oneri venditore con patto riservato dominio		1947	1124	Trani	€ 12.531,75	€ 499,04	€ 13.030,79	6.230,40 €
101	117	LAUDADIO VINCENZO	*****	*****	*****	117	4590	339	Oneri	1 2	1947	1124	Trani				
102	118	LAFRANCESCHINA PANTALEO	*****	*****	*****	92	11	225924	Oneri	1 2	1947	1124	Trani				
103	119	LAFRANCESCHINA GIUSEPPE	*****	*****	*****	93	43	13376	Proprietà	1 1	694	604	Trani	€ 1.847,90	€ 210,93	€ 2.058,82	
104	120	TROLO VITO	*****	*****	*****	93	44	9914	Proprietà	1 1	398	215	Trani	€ 1.147,22	€ 99,61	€ 1.246,84	
105	121	LAMANTEA CESARE	*****	*****	*****	157	46308	1018	Proprietà	1 1	1697	1018	Trani	€ 12.808,69	€ 808,11	€ 13.616,80	
						156	48706	353	Proprietà	1 1	1353	905	Trani	€ 2.244,00	€ 4.544,86	€ 6.788,86	2.855,00 €
						149	520	10	Proprietà	1 1	120	0	Trani				
						231	2020	380	Proprietà	1 1	540	0	Trani				
						232	540	380	Proprietà	1 1	540	0	Trani				
						233	2400	510	Proprietà	1 1	510	0	Trani				