

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE STRATEGIE E GOVERNO DELL'OFFERTA 22 novembre 2024, n. 538
IL GIGLIO S.R.L. - Proroga, ai sensi dell'art. 7 comma 6 ter della L.R. n. 9/2017, del parere di compatibilità per trasferimento rilasciato con DD n. 37 del 10/02/2021 avente ad oggetto "Parere favorevole, con prescrizione, in relazione alla richiesta di verifica di compatibilità del Comune di Brindisi su istanza della società Il Giglio srl per la RSA "San Francesco di Assisi" (ex RSSA art.66 R.R. n.4/2007) con sede in Brindisi alla Via San Giusto n.2, con dotazione di 30 posti letto, ai fini dell' autorizzazione alla realizzazione per trasferimento definitivo nell'ambito dello stesso Comune al viale Porta Pia n.39-43-45".

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

Vista la Legge regionale 4 febbraio 1997, n. 7 – Norme di Organizzazione dell'Amministrazione Regionale;

Vista la Deliberazione G.R. n. 3261 del 28/7/98 e s.m.i.;

Visti gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 165/01 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1426 del 4/10/2005;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 febbraio 2008 n. 161;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1444 del 30 luglio 2008;

Vista la Determinazione del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione n. 9 del 20/04/2015, ad oggetto "*riassetto organizzativo dell'Area Politiche per la promozione della salute, delle persone e delle pari opportunità*";

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 Gennaio 2021, n. 22 "*Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0*" pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 15 del 28/01/2021, successivamente modificato ed integrato con Decreto del Presidente della Giunta regionale 10 Febbraio 2021, n. 45;

Vista la Determinazione del Dirigente della Sezione Personale e Organizzazione n. 28 del 29/09/2020 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Servizio Strategie e Governo dell'Assistenza alle Persone in condizione di Fragilità - Assistenza Sociosanitaria;

Vista la Determinazione del Dirigente Sezione Strategie e Governo dell'offerta 1 agosto 2019, n. 193 "*Modifica della denominazione e delle competenze attribuite ai Servizi afferenti alla Sezione Strategie e Governo dell'Offerta*";

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 322 del 7/03/2022 di conferimento dell'incarico di Dirigente della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta.

In Bari, sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore, e confermata dal Dirigente di Servizio, presso la sede della Sezione e Governo dell'Offerta (SGO), riceve la seguente relazione.

Con Determinazione Dirigenziale n. 37 del 10/02/2021, notificata in pari data con nota prot. n. AOO183/2254, questa Sezione ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 9/2017, al rilascio della verifica di compatibilità per trasferimento nell'ambito dello stesso Comune, richiesta dalla società "*Il Giglio srl*" per l'autorizzazione alla realizzazione di una RSA di mantenimento non autosufficienti - tipo A- denominata "*San Francesco di Assisi*" (ex RSSA art.66 R.R. n. 4/2007) di cui al R.R. n. 4/2019 con n.30 posti letto, da realizzarsi in Brindisi al Viale Porta Pia n.39- 43-45.

Con Decreto Dirigenziale n. 1 del 02/01/2023 il Dirigente del Comune di Brindisi ha rilasciato il provvedimento unico autorizzativo in favore della Società Il Giglio S.r.l., per l'autorizzazione alla realizzazione di una RSA di mantenimento anziani di tipo A di cui al RR n. 4/2019 denominata "*San Francesco di Assisi*" (ex RSSA art.66 R.R. n. 4/2007) da realizzarsi nel Comune di Brindisi al Viale Porta Pia n.39-43-45.

Il parere favorevole di compatibilità, rilasciato con la sopra richiamata DD n. 37 del 10/02/2021, ha validità fino al 10/06/2023 (ossia 2 anni e 120 giorni dal rilascio del medesimo parere, termine di validità applicabile in caso di mancato rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione nel termine di 120 giorni dal rilascio del parere favorevole di compatibilità), ai sensi dell'art. 7, commi 4 e 5 della L.R. n. 9/2017;

L'art. 7 della L.R. 2 maggio 2017, n. 9 (*Nuova disciplina in materia di autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio, all'accreditamento istituzionale e accordi contrattuali delle strutture sanitarie e socio-sanitarie pubbliche e private*), prevede:

- comma 4. *“Il parere di compatibilità di cui al comma 3 ha validità biennale a decorrere dalla data di rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione e in caso di mancato rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione entro il termine previsto dal successivo comma 5, a decorrere dal giorno successivo alla scadenza del predetto termine. Scaduto il termine di validità del parere di compatibilità, qualora il soggetto interessato non abbia richiesto l'autorizzazione all'esercizio alla Regione, il dirigente della sezione regionale competente ne dichiara, con apposita determinazione, la decadenza.”*
- comma 5. *“Il comune inderogabilmente, entro centoventi giorni dal ricevimento del parere favorevole di compatibilità, rilascia l'autorizzazione alla realizzazione. **In caso di mancato rilascio dell'autorizzazione comunale alla realizzazione entro il suddetto termine di 120 giorni, il termine di validità biennale del parere di compatibilità di cui al comma 4 deve intendersi calcolato dal giorno successivo alla scadenza del termine di centoventi giorni dal data di ricevimento da parte del Comune del parere favorevole di compatibilità regionale.”***
- comma 6. *“Il termine biennale di validità del parere di compatibilità di cui al comma 4 del presente articolo è prorogato, con provvedimento del dirigente della sezione regionale competente, in presenza di eventi ostativi alla prosecuzione o completamento dell'opera, non imputabili al soggetto interessato che ne dimostri la sussistenza a mezzo di specifica certificazione del comune o del direttore dei lavori. La proroga è richiesta prima della scadenza del termine di cui al comma 4 e non può in ogni caso superare i centottanta giorni.”*

Con DD n. 240 del 07.08.2023 ad oggetto *“IL GIGLIO S.R.L. - Proroga del parere di compatibilità per trasferimento rilasciato con DD n. 37 del 10/02/2021 per la realizzazione di una Rsa non autosufficienti denominata “San Francesco di Assisi” (ex RSSA art.66 R.R. n. 4/2007) da realizzare nel Comune di Brindisi al Viale Porta Pia n.39-43-45 finalizzato al rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione nella ASL BR di una Rsa di mantenimento anziani - di tipo A - di cui al R.R. n. 4/2019 per n. 30 posti letto.”*, la Regione provvedeva a concedere alla società *“Il Giglio Srl”*, in persona del suo legale rappresentante, ai sensi dell'art. 7, comma 6 della L.R. n. 9/2017 e ss.mm.ii., la proroga del termine di validità del parere di compatibilità per trasferimento rilasciato con DD n. 37 del 10/02/2021, per ulteriori 180 giorni, con scadenza del termine previsto il 7/12/2023 (calcolato dalla data di scadenza del parere di compatibilità – 10/06/2023 – con l'aggiunta di 180 gg di proroga), termine entro il quale il legale rappresentante della società *“Il Giglio S.r.l.”* dovrà presentare istanza di autorizzazione all'esercizio per trasferimento per la Rsa non autosufficienti denominata *“San Francesco di Assisi”* con dotazione di n. 30 posti letto di Rsa di mantenimento anziani - di tipo A - di cui al R.R. n. 4/2019 da ubicarsi in Brindisi al Viale Porta Pia n.39-43-45, in mancanza della quale si procederà all'avvio del procedimento di decadenza del citato parere di compatibilità.

Con pec del 07/12/2023, acquisita al prot. di questo Ente al n. AOO_183/0019505 del 07/12/2023, il legale rappresentante della società Il Giglio S.r.l, ha trasmesso nota con la quale chiedeva, ai sensi dell'art. 7 comma 6 ter della L.R. n. 9/2017, ulteriore proroga della validità biennale del parere di compatibilità per trasferimento rilasciato con DD n. 37 del 10/02/2021.

Rilevato che l'art. 7 comma 6 ter della L.R. n. 9/2017 *“Nuova disciplina in materia di autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio, all'accreditamento istituzionale e accordi contrattuali delle strutture sanitarie e socio-sanitarie pubbliche e private”* prevede *“6-ter. Per far fronte alle attuali condizioni della congiuntura economica, i pareri di compatibilità regionale di cui al comma 4 in corso di validità alla data di entrata in vigore della presente disposizione anche per effetto di eventuali proroghe già concesse ai sensi del comma 6, sono ulteriormente prorogati di un anno. **Detta proroga opera di diritto ed è subordinata alla comunicazione dell'interesse ad avvalersene, presentata dal titolare dell'autorizzazione alla realizzazione di cui al comma 5 al dirigente della sezione regionale competente prima della scadenza del termine di validità attualmente in corso.”***

Considerato che il rilascio della proroga del parere di compatibilità regionale, **ai sensi dell'art. 7, co.6 ter della L.R. n.9/2017**, presuppone la sussistenza dell'autorizzazione alla realizzazione rilasciata dal Comune competente di territorio **all'atto della trasmissione della comunicazione, alla Regione, di volersi avvalere della proroga del parere di compatibilità**, poiché costituisce indefettibile presupposto per il rilascio della predetta proroga.

Atteso che il Comune di Brindisi con Decreto Dirigenziale n. 1 del 02/01/2023 ha rilasciato l'autorizzazione alla realizzazione del progetto in oggetto.

Tenuto conto che il legale rappresentante della società "*Il Giglio*" ha comunicato allo scrivente Servizio in data 7/12/2023, e quindi "*prima della scadenza del termine di validità attualmente in corso*", di volersi avvalere della proroga del parere di compatibilità di cui alla DD n. 37 del 10/02/2021 per un ulteriore anno, ai sensi dell'art. 7, co.6-ter della L.R. n.9/2017;

Tanto premesso e rappresentato, si propone

- **di concedere** al legale rappresentante della società "*Il Giglio Srl*", ai sensi dell'art. 7 comma 6 ter della L.R. n.9/2017 e ss.mm.ii., **la proroga del termine di validità del parere di compatibilità per trasferimento rilasciato con DD n. 37 del 10/02/2021** (calcolato dalla data di scadenza del parere di compatibilità – 10/06/2023 – con l'aggiunta di 180 gg di proroga _ 7/12/2023), **per un ulteriore anno, con scadenza del termine previsto il 06/12/2024**, termine entro il quale il legale rappresentante della società "*Il Giglio S.r.l.*" dovrà presentare istanza di autorizzazione all'esercizio per trasferimento per la Rsa non autosufficienti con dotazione di n. 30 p.l. di Rsa di mantenimento anziani - di tipo A di cui al R.R. n. 4/2019 denominata "*San Francesco di Assisi*" da ubicarsi in Brindisi al Viale Porta Pia n.39-43-45, in mancanza della quale si procederà all'avvio del procedimento di decadenza del citato parere di compatibilità ai sensi dell'art. 7, co. 4 e 5 della L.R. n. 9/2017;

VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs. 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI DI CUI ALLA L.R. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa né a carico del Bilancio della Regione né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

- **di concedere** al legale rappresentante della società "*Il Giglio Srl*", ai sensi dell'art. 7 comma 6 ter della L.R. n.9/2017 e ss.mm.ii., **la proroga del termine di validità del parere di compatibilità per trasferimento rilasciato con DD n. 37 del 10/02/2021** (calcolato dalla data di scadenza del parere di compatibilità – 10/06/2023 – con l'aggiunta di 180 gg di proroga _ 7/12/2023), **per un ulteriore anno,**

con scadenza del termine previsto il 06/12/2024, termine entro il quale il legale rappresentante della società "*Il Giglio S.r.l.*" dovrà presentare istanza di autorizzazione all'esercizio per trasferimento per la Rsa non autosufficienti con dotazione di n. 30 p.l. di Rsa di mantenimento anziani - di tipo A di cui al R.R. n. 4/2019 denominata "*San Francesco di Assisi*" da ubicarsi in Brindisi al Viale Porta Pia n.39-43-45, in mancanza della quale si procederà all'avvio del procedimento di decadenza del citato parere di compatibilità ai sensi dell'art. 7, co. 4 e 5 della L.R. n. 9/2017;

- di notificare il presente provvedimento:
- alla società "*Il Giglio S.r.l.*"_ con sede in Mesagne(BR), in piazza Conte Goffredo n°1, in persona del suo legale rappresentante (ilgigliosrl@pecimprese.it);
- al Comune di Brindisi (ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it)

Il presente provvedimento:

- a. sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi della L.R. n. 18 del 15 giugno 2023;
- b. sarà trasmesso in copia conforme all'originale alla Segreteria della Giunta Regionale;
- c. sarà trasmesso alla Sezione Comunicazione Istituzionale della Regione Puglia per gli adempimenti di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013;
- d. sarà disponibile nel sito ufficiale della Regione Puglia;
- e. il presente atto, composto da n. 6 facciate, è adottato in originale;
- f. viene redatto in forma integrale.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

E.Q.. Autorizzazione e Accreditamento Strutture Sociosanitarie negli Ambiti Territoriali
Bari-Barletta-Andria-Trani-Foggia
Antonia Lorusso

Il Dirigente del Servizio Strategie e Governo dell'Assistenza alle Persone in Condizioni
di Fragilità - Assistenza Sociosanitaria
Elena Memeo

Il Dirigente della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta
Mauro Nicastro