
Atti e avvisi relativi a procedure di affidamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture

REGIONE PUGLIA - DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE 19 novembre 2024, n. 871

CUP: B95B23001050002 Realizzazione di un nuovo edificio per uffici e archivio regionale generale in Bari, alla via Gentile.

Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) verificato e validato - Decisione a contrarre - Approvazione della documentazione di gara e indizione gara. Nomina del direttore dei lavori.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

VISTA l'istruttoria svolta dal geol. Francesco Zuffo, in qualità di supporto del RUP, nominato con A.D. AOO 064 n.151 del 08/03/2023, confermata dall'ing. Davide Del Re, in qualità di RUP dell'intervento in oggetto, nominato con A.D. AOO 064 n.151 del 08/03/2023

PREMESSO che:

- la realizzazione della nuova sede della Regione Puglia, sita in Via Gentile n.52, ha avuto avvio con la sottoscrizione, il 17 luglio 2002, di un protocollo di intesa stipulato tra la Regione Puglia e il Ministero della Difesa, l'Agenzia del Demanio e l'Agenzia delle Entrate, cui è seguita la presa d'atto dello stesso con deliberazione della Giunta regionale 26 luglio 2002, n.1078, essendo le aree da utilizzare per la relativa edificazione nella disponibilità delle autorità militari;
- con deliberazione della Giunta regionale 11 ottobre 2002 n.1492 si approvava, tra l'altro, la proposta operativa per la realizzazione della "*Sede Unica degli Uffici regionali degli Assessorati*", autorizzando l'accorpamento degli assessorati regionali, a seguito del detto atto i rispettivi lavori sono stati completati il 7 luglio 2012;
- con deliberazione della Giunta regionale 7 novembre 2013, n.2053 si è dichiarato, peraltro, di preminente interesse regionale l'obiettivo di concentrare nel comprensorio di Via Gentile la massima parte degli uffici dell'ente Regione Puglia con sede in Bari e zone limitrofe;
- sono state acquisite ulteriori aree, tra le quali, in particolare quella posizionata sul lato destro dell'ingresso principale al comprensorio regionale posto su Via Gentile 52 in Bari (ricomprensente la particella 31 del foglio catastale 43, atto di compravendita registrato a Bari il 19 dicembre 2014, n.31903);
- con deliberazione della Giunta regionale 16 ottobre 2018 n.1834 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la "*Realizzazione archivio regionale generale di deposito sede via Gentile 52*", cui è seguita l'approvazione del Progetto Definitivo mediante deliberazione della Giunta regionale 13 gennaio 2020, n. 23;
- detta progettazione è stata sviluppata per l'area situata al lato destro dell'ingresso principale alla sede regionale acquisita, unitamente ad altre aree, con atto di compravendita registrato a Bari il 19 dicembre 2014, n.31903, contraddistinta in catasto al foglio 43, p.lla 31;
- con deliberazione della Giunta regionale 25 gennaio 2023 n. 33, in virtù di quanto su esposto ed in considerazione di sopraggiunte esigenze programmatiche:
 - è stato approvato un Documento di Indirizzo per la Progettazione (DIP) relativamente alla "*Realizzazione di un nuovo edificio per uffici e archivio regionale generale in Bari, alla via Gentile*" redatto in collaborazione con l'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET) che prevedeva un intervento con i seguenti dati tecnici:
 - piani fuori terra n. 3;
 - superficie per uffici a piano terra di circa 725 mq;
 - superficie per uffici a piano primo di circa 1483 mq;

- superficie per uffici a piano secondo di circa 1515 mq;
 - superficie per archivio comprensiva dello spazio utile alla consultazione del materiale con la possibilità di essere utilizzato come spazio di esposizione temporaneo di circa 1303 mq. Il tutto per un volume complessivo di circa 108.706 mc e un'altezza complessiva di 12,65 m (calcolata dalla viabilità interna alla Sede della Regione Puglia);quadro economico per un importo complessivo dell'intervento di euro 21.644.042,53;
 - è stata demandata all'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET) l'attività di progettazione di fattibilità tecnico-economica del nuovo edificio;
 - è stata affidata la realizzazione dell'opera alla Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture della Regione Puglia;
- con atto del dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture del 08 marzo 2023 n.151 è stato nominato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. n.36/2023, l'Ing. Davide Del Re, funzionario tecnico incardinato presso la Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture, ed è stata individuata, data la complessità dell'intervento, una struttura stabile di supporto al RUP;
 - a seguito di approfondimenti tecnici svolti tra la Sezione Opere Pubbliche ed Infrastrutture e l'ASSET, sulla reale consistenza del personale regionale tutt'ora ospitato presso strutture dislocate nel territorio cittadino di Bari, si è ritenuto conveniente ed opportuno per l'amministrazione regionale proporre una soluzione progettuale che preveda un incremento del numero di piani fuori- terra, da tre a quattro, rispetto al DIP di cui alla deliberazione di Giunta regionale 30 ottobre 2023 n.33;
 - in data 27 novembre 2023 con nota prot.n.6217, l'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET), ha provveduto a consegnare la Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento in oggetto (protocollo d'ufficio n.21610 del 27/11/2023);
 - con deliberazione della Giunta regionale 30 novembre 2023 n. 1742:
 - è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alla "*Realizzazione di un nuovo edificio per uffici e archivio regionale generale in Bari, alla via Gentile*" in adiacenza all'ingresso (lato destro) della nuova sede della Regione, predisposto dall'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET) per l'importo di **euro 39.098.020,70** ed identificato con il C.U.P.: **B95B23001050002**;
 - è stata garantita la parziale copertura finanziaria dell'intervento per un importo di **euro 15.736.998,79**, a valere sulle risorse individuate con la deliberazione di Giunta regionale 30 ottobre 2023 n.1503;
 - è stato individuato quale soggetto preposto alla verifica della progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, ai sensi dell'articolo 42 del D.Lgs. n.36/2023, il "Nucleo di valutazione e verifica progetti" di ASSET in possesso della certificazione del Sistema di Gestione per la Qualità, con riferimento al campo di applicazione "Verifiche sulla progettazione delle opere ai fini della validazione, condotte ai sensi delle legislazioni applicabili";
 - è stato preso atto della nomina del gruppo di lavoro, istituito con atto del dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture del 08 marzo 2023 n.151, nel quale l'Ing. Davide Del Re, funzionario della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture, è stato individuato Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n.36/2023;
 - è stata demandata alla Sezione Opere Pubbliche ed Infrastrutture:
 - l'acquisizione dei pareri, autorizzazioni, nulla osta ed assensi sul progetto di fattibilità tecnico-economica;
 - ogni successivo atto necessario e propedeutico ai fini dell'avvio delle procedure d'appalto ai sensi dell'articolo 44 del D.Lgs. n.36/2023;
 - con deliberazione della Giunta regionale 18 dicembre 2023 n. 1887 è stato garantito il completamento della copertura finanziaria dell'intervento per un importo di **euro 23.361.021,91**.
 - con atto del dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture del 22/12/2023 n.1048 è stato

prenotato l'intero importo finanziato, pari ad €39.098.020,70 (trentanove milioni novantotto mila e ventisei/00 euro) per la progettazione e la realizzazione dell'intervento, sui capitoli U0105045 e U0105046 del Bilancio autonomo e sul capitolo U0105044 del Bilancio vincolato;

- con nota della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture della Regione Puglia del 20/02/2024 prot. n. 91676/2024 è stata indetta la conferenza di servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 comma 2, in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. ed art.38 comma 10 del D.lgs. n. 36/2023, al fine di acquisire le determinazioni sulla localizzazione dell'opera verificando le interferenze individuate dal soggetto aggiudicatore ovvero segnalando quelle eventualmente non rilevate nonché ad elaborare, a spese del soggetto aggiudicatore, il progetto di risoluzione delle interferenze di propria competenza oltre i pareri, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, finalizzati all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica denominato *"Realizzazione di un nuovo edificio per uffici e archivio regionale generale in Bari, alla via Gentile. CUP: B95B23001050002"*;
- con atto del dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture del 28/05/2024 n.413 è stato determinato di:
 - adottare la determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria, ai sensi del combinato disposto dell'art.38 del D.lgs.n.36/2023 e degli artt.14, comma 2, e 14-bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii., che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza dei soggetti coinvolti;
 - dare atto che le prescrizioni formulate sugli elaborati del PFTE dagli Soggetti/Enti/Amministrazioni partecipanti alla CDS dovranno essere recepite nella successiva fase di progettazione esecutiva e nel corso dei lavori e che i pareri di merito attinenti la sicurezza antincendio, sanitaria e per la pubblica e privata incolumità secondo le disposizioni di cui alla Parte II del DPR n.380/2001 andranno acquisiti prima del rilascio degli atti abilitativi, a norma del del citato DPR n. 380/2001 e s.m.i.
- in data 24 luglio 2024 con nota prot.n.3116, l'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET), ha provveduto a consegnare la Rev.01, aggiornata al prezzario Regione Puglia 2024, del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento in oggetto (protocollo d'ufficio n.378058 del 25/07/2024);

VISTA la L.R. 7/97 che, in applicazione del D.Lgs. 29/93 e ss.mm.ii., ha sancito il principio della separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico, riservata agli organi di direzione politica della Regione, da quella di gestione amministrativa, propria dei dirigenti;

VISTA la D.G.R. n.3261 del 28/07/1998 con la quale la Giunta regionale ha emanato direttive in ordine alla separazione di attività, definendo gli atti di gestione;

VISTI gli artt. 4, 16 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001 n.165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"*.

VISTO il decreto legislativo 30 giugno 2003 n.196 *"Codice in materia di protezione dei dati personali"* in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici, così come modificato dal decreto legislativo 10 agosto 2018 n.101.

VISTO l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n.69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici.

VISTI gli artt. 20 e 21 del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82 in materia di documenti informatici;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii contenente norme in materia di contratti pubblici.

VISTA la legge regionale 11 maggio 2001 n.13 *"Norme regionali in materia di opere e lavori pubblici"*.

VISTA la legge regionale 20 giugno 2008 n.15, in materia di trasparenza dell'azione amministrativa e relativo regolamento regionale 29 settembre 2009 n.20 di applicazione.

RITENUTO che il presente atto rientra fra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente della

Sezione Lavori Pubblici, ai sensi dell'art.5 della legge regionale 4 febbraio 1997 n.7 "Norme in materia di organizzazione dell'amministrazione regionale".

VISTO l'art.45, comma 1, della legge regionale 16 aprile 2007 n.10, che recita: "Nell'ambito delle funzioni loro attribuite, i dirigenti di ogni livello della Regione Puglia adottano gli atti e i provvedimenti amministrativi esercitando i poteri di spesa e di acquisizione delle entrate, compresi i poteri di impegno e di liquidazione di cui all'art.78 e seguenti della L.R. n. 28/2001";

VISTO l'art.14 del regolamento regionale 4 giugno 2015 n.13 "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";

VISTA la deliberazione del 7 dicembre 2020 n. 1974 con cui la Giunta regionale ha approvato l'Atto di Alta Organizzazione amministrativa regionale MAIA 2.0 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta regionale del 22 gennaio 2020, n. 22 relativo all'adozione del modello di Alta Organizzazione amministrativa regionale denominato MAIA 2.0 e ss.mm.ii;

VISTA la deliberazione del 30/09/2021 n. 1576 con la quale la Giunta Regionale ha nominato il sottoscritto Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture con decorrenza dal 01/11/2021;

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2023, n. 37 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026 della Regione Puglia (legge di stabilità);

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2023, n. 38 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026 della Regione Puglia";

VISTA la deliberazione Giunta Regionale 22 gennaio 2024 n.18 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione."

VISTA la deliberazione Giunta Regionale 15 settembre 2021 n.1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere".

VISTA la deliberazione Giunta Regionale 03 luglio 2023, n.938 del Registro delle Deliberazioni recante D.G.R. n.302/2022 "Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio". Revisione degli allegati.

CONSIDERATO che per l'attuazione dell'intervento la S.A. ha necessità di decidere di contrarre, ai sensi dell'art.17, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii., mediante procedura aperta di appalto integrato, ai sensi dell'art.44 del D.Lgs. n.36/2023, avente ad oggetto l'affidamento della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.108 comma 2 lettera e) dello stesso D.Lgs.36/2023.

ATTESO che:

- l'art. 42 del D.Lgs. n.36/2023 prevede che il progetto posto a base di gara deve essere validato dal RUP previa verifica da eseguirsi secondo le disposizioni dell'allegato I.7 del suddetto Codice dei Contratti Pubblici;
- per effetto del dispositivo di cui al precedente punto è stata avviata l'attività di verifica della progettazione di fattibilità tecnico- economica, ai sensi dell'articolo 42 del D.Lgs. n.36/2023, a cura del "Nucleo di valutazione e verifica progetti" di ASSET in possesso della certificazione del Sistema di Gestione per la Qualità, con riferimento al campo di applicazione "Verifiche sulla progettazione delle opere ai fini della validazione, condotte ai sensi delle legislazioni applicabili" così come previsto dalla deliberazione della Giunta regionale 30 novembre 2023 n. 1742
- l'attività di verifica ha avuto esito positivo, con osservazioni, come risulta dal rapporto conclusivo acquisito con prot. n.551429/2024 del 11 novembre 2024.

VISTO il verbale a firma del R.U.P., acquisito al prot. n.568159 del 18 novembre 2024, con il quale lo stesso, sulla base delle risultanze del predetto rapporto di verifica, ha validato, ai sensi dell'art. 42 D.Lgs 36/2023, il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica da porre a base di gara costituito dai seguenti elaborati:

A. *ELABORATI GENERALI: PF.EE.00 - Elenco Elaborati, PF.RG.01 - Relazione Generale;*

B. *RELAZIONI TECNICHE E SPECIALISTICHE: PF.RT.01 - Relazione Geologica, PF.RT.02 - Relazione Geotecnica,*

- PF.RT.03 - Relazione Di Calcolo Strutturale, PF.RT.04 - Relazione sui Materiali Strutturali, PF.RT.05 - Relazione Tecnica delle Opere Architettoniche, PF.RT.06 - Relazione Tecnica Impianti (meccanico, idrico/sanitario e fognante, acque meteoriche, elettrico e speciali), PF.RT.07 - Relazione Tecnica ex Legge 10, PF.RT.08 - Relazione Tecnica Antincendio, PF.RT.09 - Tabulati di calcolo, PF.RT.10 - Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale, PF.RS.01 - Relazione di Sostenibilità dell'Opera, PF.RS.02 - Relazione Igienico Sanitaria, PF.RS.03 - Relazione di verifica preventiva dell'Interesse archeologico, PF.RS.04 - Relazione previsionale di impatto acustico;*
- C. *INQUADRAMENTO E STATO DI FATTO: PF.SF.01 - Inquadramento Territoriale, PF.SF.02 - Planimetria Catastale, PF.SF.03 - Planimetria e Sezioni Area di Progetto, PF.SF.04 - Rilievo dei Sottoservizi, PF.SF.05 - Planimetria parcheggi esistenti - complesso Regione Puglia, PF.SF.06 - Dati volumetrici esistenti - complesso Regione Puglia;*
- D. *PROGETTO ARCHITETTONICO: PF.PR.01 - Layout Funzionale, PF.PR.02.a - Planimetria Generale, PF.PR.02.b - Planimetria Generale - Sistemazioni Esterne e Parametri Urbanistici e Calcolo Volumetrie, PF.PR.02.c - Superamento delle barriere architettoniche, PF.PR.03 - Pianta Piano Terra, PF.PR.04 - Pianta Piano Primo, PF.PR.05 - Pianta Piano Secondo, PF.PR.06 - Pianta Piano Terzo, PF.PR.07a - Pianta Coperture, PF.PR.07b - Pianta Coperture, PF.PR.08 - Sezioni Longitudinale e Trasversale, PF.PR.09 - Prospetti N-Ovest e S-Est, PF.PR.10 - Prospetti Sud e Nord, PF.PR.11 - Pianta Piano Interrato, PF.PR.12 - Abaco Infissi Esterni, PF.PR.13 - Abaco Infissi Esterni, PF.PR.14 - Nodi Costruttivi, PF.PR.15 - Render, PF.PR.16 - Planimetria scaffalature;*
- E. *PROGETTO DEGLI IMPIANTI: [IMPIANTO MECCANICO] PF.IC.01 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Idraulica Piano Terra, PF.IC.02 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Idraulica Piano Primo, PF.IC.03 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Idraulica Piano Tipo (Secondo Terzo), PF.IC.04 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Idraulica Piano Coperture, PF.IC.05 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Aeraulica Piano Terra, PF.IC.06 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Aeraulica Piano Primo, PF.IC.07 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Aeraulica Piano Tipo (Secondo - Terzo), PF.IC.08 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Aeraulica Piano Copertura, PF.IC.09 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Aeraulica torino, PF.IC.10 - Impianto di Climatizzazione - Schema di Principio Centrale Termica, PF.IC.11 - Impianto di Climatizzazione - Schema di Principio VMC e pre-temperamento Geotermico, [IMPIANTO IDRICO/SANITARIO E FOGNANTE] PF.ID.01 - Impianto Idrico/Sanitario - Piano Interrato, PF.ID.02 - Impianto Idrico/Sanitario - Piano Terra, PF.ID.03 - Impianto Idrico/Sanitario - Piano Tipo (Primo-Secondo-Terzo), PF.ID.04 - Impianto Idrico/Sanitario - Schema Funzionale, PF.IF.01 - Impianto Fognante/Acque Grigie - Piano Interrato, PF.IF.02 - Impianto Fognante/Acque Grigie - Piano Terra, PF.IF.03 - Impianto Fognante/Acque Grigie - Piano Tipo (Primo-Secondo-Terzo), [IMPIANTO ACQUE METEORICHE] PF.IM.01 - Impianto Acque Meteoriche - Planimetria Generale e Reti Esterne, [IMPIANTO ANTINCENDIO] PF.IA.01 - Impianto Antincendio - Piano Interrato, PF.IA.02 - Impianto Antincendio - Piano Terra, PF.IA.03 - Impianto Antincendio - Piano Primo, PF.IA.04 - Impianto Antincendio - Piano Secondo, PF.IA.05 - Impianto Antincendio - Piano Terzo, PF.IA.06 - Impianto Antincendio - Piano Copertura, PF.IA.07 - Impianto Antincendio - Schemi Altimetrici, [IMPIANTO ELETTRICO E SPECIALI] PF.IE.01 - Impianto Elettrico - Piano Interrato, PF.IE.02 - Impianto Elettrico - Piano Terra, PF.IE.03 - Impianto Elettrico - Piano Tipo, PF.IE.04 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - QE Generale, PF.IE.04.01 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Centrale Termica, PF.IE.04.02 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Centrale Idrica, PF.IE.04.03 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Fotovoltaico, PF.IE.04.04 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Fotovoltaico copertura e parcheggi, PF.IE.04.05 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Ascensore A, PF.IE.04.06 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Ascensore B, PF.IE.04.07 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Piano tipo, PF.IE.04.08 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Piano terra, PF.IE.04.09 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Piano interrato, PF.IE.04.10 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Impianto antincendio, PF.IE.05 - Distribuzione Impianto di Terra, Quadri Elettrici e Canaline Principali Piano Interrato, PF.IE.06 - Distribuzione Quadri Elettrici e Canaline Principali Piano Terra, PF.IE.07 - Distribuzione Quadri Elettrici e Canaline Principali Piano Tipo, PF.IE.08*

- Impianto Fm - Piano Interrato, PF.IE.09 - Impianto FM - Piano Terra, PF.IE.10 - Impianto FM - Piano Tipo, PF.IS.01 - Impianto Speciali - Piano Interrato, PF.IS.02 - Impianto Speciali - Piano Terra, PF.IS.03 - Impianto Speciali - Piano Tipo, PF.IS.04 - Impianto Speciali - Schema a Blocchi e Distributivo Rete LAN Piano Terra, PF.IS.05 - Impianto Speciali - Schema a Blocchi e Distributivo Rete LAN Piano Tipo, PF.IR.01 - Impianto Fotovoltaico - Planimetria Impianto Copertura e Schema Multifilare, PF.IR.02 - Impianto Fotovoltaico - Parcheggi Planimetria Impianto Parcheggi e Schema Multifilare, PF.IR.03 - Schema multifilare di interconnessione elettrica degli impianti fotovoltaici;
- F. **PROGETTO DELLE STRUTTURE:** PF.ST.01 - Carpenteria Fondazioni, PF.ST.02 - Carpenteria Livello I, PF.ST.03 - Carpenteria Livello II, PF.ST.04 - Carpenteria Livello III, PF.ST.05 - Carpenteria Livello IV, PF.ST.06 - Particolari Costruttivi Travi, PF.ST.07 - Carpenteria Fondazioni Piano Interrato, PF.ST.08 - Carpenteria Livello V, PF.ST.09 - Particolari Costruttivi Pilastrini - Pareti - Scale, PF.ST.10 - Carpenteria Gradonata, PF.ST.11 - Scale Di Sicurezza, PF.ST.12 - Carpenteria Muro Di Sostegno - Vano Tecnico, PF.ST.13 - Tettoie Fotovoltaiche, PF.ST.14 - Sezioni;
- G. **PROGETTO DELLA SICUREZZA:** PF.SI.01 - Piano di Sicurezza e Coordinamento, PF.SI.02 - Stima dei Costi della Sicurezza, PF.SI.03 - Planimetria Di Cantiere, PF.SI.04 - Fascicolo dell'Opera;
- H. **ELABORATI ECONOMICI:** PF.EC.01 - Elenco prezzi unitari lavori, PF.EC.02 - Analisi dei prezzi lavori, PF.EC.03 - Computo metrico estimativo lavori, PF.EC.04 - Quadro tecnico economico, PF.EC.05 - Incidenza della manodopera lavori, PF.EC.06 - Incidenza della monodopera forniture, PF.EC.07 - Analisi dei prezzi forniture, PF.EC.08 - Computo metrico estimativo forniture, PF.EC.09 - Giustificativi preventivi, PF.EC.10 - Elenco prezzi forniture, PF.EC.11 - Stima incidenza sicurezza forniture;
- I. **ELABORATI AMMINISTRATIVI:** PF.AM.01 - Cronoprogramma, PF.AM.02 - Capitolato speciale d'appalto, PF.AM.03 - Schema contratto tipo, PF.AM.05 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

VISTO che il R.U.P., con nota prot. n.568164 del 18 novembre 2024, ha trasmesso gli elaborati del PFTE validati ai fini dell'approvazione;

...omissis...

PRESO ATTO che, a seguito della definizione della procedura di affidamento e delle attività di verifica e validazione del PFTE, il Quadro economico di massima approvato con deliberazione della Giunta regionale 30 novembre 2023 n. 1742, pur mantenendo invariato l'importo totale, è stato rimodulato come da allegato al presente Atto; **...omissis...**

CONSIDERATO che il valore complessivo della procedura di appalto integrato è pari a € 25.367.204,16 oltre IVA, di cui € 24.507.635,08 per lavori e forniture da assoggettare a ribasso ed € 859.569,08 da non assoggettare a ribasso. **...omissis...**

VISTA la documentazione di gara redatta dal RUP costituita dai seguenti documenti:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e allegati, da prodursi a cura del concorrente, di seguito elencati:
 - All. 1 - Istanza di partecipazione;
 - All. 1.A - Modello dichiarazione titolare effettivo;
 - All. 2 - Composizione gruppo di lavoro;
 - All. 3 - Dichiarazioni Idoneità e Capacità;
 - All. 4 - Dichiarazione del soggetto ausiliario;
 - All. 5 - Dichiarazione accesso agli atti;
 - All. 6 - Patto di integrità;
 - All. 7 - Dichiarazioni integrative;
 - All. 8 - Dichiarazione costi della manodopera e della sicurezza;
- capitolato speciale d'appalto;
- schema di contratto.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 114 c. 2 del D.lgs. n.36/2023, è necessario che la S.A. per la direzione e il controllo dell'esecuzione del contratto, prima dell'avvio della procedura per l'affidamento, nomini un direttore dei lavori su proposta del RUP.

INDIVIDUATO, sentito il RUP, tra i dipendenti di ruolo incardinati nei Servizi della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture in possesso delle specifiche competenze e dell'esperienza professionale necessarie ad espletare l'attività di direzione dei lavori, l'ing. Roberto Polieri, funzionario tecnico E.Q. "Coordinamento tecnico-amministrativo in materia di opere pubbliche e infrastrutture".

ACQUISITO per le vie brevi il consenso del funzionario interessato. ...omissis...

ATTESO che per lo svolgimento dell'incarico di direzione lavori sarà corrisposto all'ing. Roberto Polieri l'incentivo per le funzioni tecniche di cui all'art.45 del D.Lgs. 36/2023 con le somme all'uopo previste nel quadro economico dell'intervento. ...omissis...

RITENUTO, quindi, necessario procedere:

- ad approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica revisionato ad esito della verifica e della validazione ed acquisito al prot. n. 568164 del 18 novembre 2024;
- ad adottare la decisione di contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs.n.36/2023 e ss.mm. ii., mediante procedura aperta di appalto integrato, ai sensi dell'art.44 del D.lgs.36/2023, avente ad oggetto l'affidamento della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.108 comma 2 lettera e) dello stesso D.lgs.36/2023;
- ad approvare la documentazione di gara predisposta dal RUP;
- ad approvare il Quadro Economico come modificato e riportato in narrativa;
- a dare atto che la spesa complessiva pari ad € 39.098.020,70 IVA inclusa, risulta prenotata con A.D.n.1048 del 22 dicembre 2023;
- a nominare quale direttore dei lavori, ai sensi dell'art.114 c.2 del D.lgs.n.36/2023, l'ing. Roberto Polieri incardinato nella Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture;
- ad indire la Procedura Aperta Telematica tramite la piattaforma EMPULIA per l'appalto integrato, ai sensi dell'art. 44 del D.lgs 36/2023, per lo sviluppo della progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto;
- a dare mandato al RUP di avviare le procedure finalizzate all'individuazione del beneficiario finale dell'appalto.

RITENUTO, infine, di dover provvedere in merito con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della L.R. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003 **Garanzie di riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo pretorio on line, salve le garanzie previste dalla Legge 241/1990 e dal D.Lgs.n.33/2013 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. 10.08.2018 n. 101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non

necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del Regolamento UE citato. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

VALUTAZIONE DI IMPATTO DI GENERE (ATTO COLLEGATO)

Ai sensi della D.G.R. n.938 del 03/07/2023 la presente determinazione deriva dalla D.G.R. n.1742 del 30/11/2023 per la quale si è proceduto alla valutazione di impatto di genere risultata neutra. Il presente atto conferma la stessa rilevanza

Sezione adempimenti contabili ai sensi del d.lgs 118/2011 e ss.mm.ii. e della l.r. 28/2001 e ss.mm.ii

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del Bilancio Regionale, né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione, ed è escluso ogni onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal Bilancio Regionale.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica verificato e validato, ai sensi dell'art. 42 D.Lgs 36/2023 e dell'Allegato I.7 Sezione IV al D.Lgs 36/2023, dell'intervento denominato "Realizzazione nuovo edificio per uffici e archivio regionale generale in Bari, via Gentile. CUP: B95B23001050002" da porre a base di gara e costituito dai seguenti elaborati:...**omissis**...

- A. *ELABORATI GENERALI: PF.EE.00 - Elenco Elaborati, PF.RG.01 - Relazione Generale;*
- B. *RELAZIONI TECNICHE E SPECIALISTICHE: PF.RT.01 - Relazione Geologica, PF.RT.02 - Relazione Geotecnica, PF.RT.03 - Relazione Di Calcolo Strutturale, PF.RT.04 - Relazione sui Materiali Strutturali, PF.RT.05 - Relazione Tecnica delle Opere Architettoniche, PF.RT.06 - Relazione Tecnica Impianti (meccanico, idrico/sanitario e fognante, acque meteoriche, elettrico e speciali), PF.RT.07 - Relazione Tecnica ex Legge 10, PF.RT.08 - Relazione Tecnica Antincendio, PF.RT.09 - Tabulati di calcolo, PF.RT.10 - Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale, PF.RS.01 - Relazione di Sostenibilità dell'Opera, PF.RS.02 - Relazione Igienico Sanitaria PF.RS.03 - Relazione di verifica preventiva dell'Interesse archeologico, PF.RS.04 - Relazione previsionale di impatto acustico, PF.RS.05 - Relazione previsionale sui requisiti acustici - CAM;*
- C. *INQUADRAMENTO E STATO DI FATTO: PF.SF.01 - Inquadramento Territoriale, PF.SF.02 - Planimetria Catastale, PF.SF.03 - Planimetria e Sezioni Area di Progetto, PF.SF.04 - Rilievo dei Sottoservizi, PF.SF.05 - Planimetria parcheggi esistenti - complesso Regione Puglia, PF.SF.06 - Dati volumetrici esistenti - complesso Regione Puglia;*
- D. *PROGETTO ARCHITETTONICO: PF.PR.01 - Layout Funzionale, PF.PR.02.a - Planimetria Generale, PF.PR.02.b - Planimetria Generale - Sistemazioni Esterne e Parametri Urbanistici e Calcolo Volumetrie, PF.PR.02.c - Superamento delle barriere architettoniche, PF.PR.03 - Pianta Piano Terra, PF.PR.04 - Pianta Piano Primo, PF.PR.05 - Pianta Piano Secondo, PF.PR.06 - Pianta Piano Terzo, PF.PR.07a - Pianta Coperture, PF.PR.07b - Pianta Coperture, PF.PR.08 - Sezioni Longitudinale e Trasversale, PF.PR.09 - Prospetti N-Ovest e S-Est, PF.PR.10 - Prospetti Sud e Nord, PF.PR.11 - Pianta Piano Interrato, PF.PR.12 - Abaco Infissi Esterni, PF.PR.13 - Abaco Infissi Esterni, PF.PR.14 - Nodi Costruttivi, PF.PR.15 - Render, PF.PR.16 . P Llanimetria scaffalature;*
- E. *PROGETTO DEGLI IMPIANTI: [IMPIANTO MECCANICO] PF.IC.01 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Idraulica Piano Terra, PF.IC.02 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Idraulica Piano Primo, PF.IC.03 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Idraulica Piano Tipo (Secondo Terzo), PF.IC.04 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Idraulica Piano Coperture, PF.IC.05 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Aeraulica Piano Terra, PF.IC.06 - Impianto di Climatizzazione-*

- Distribuzione Aeraulica Piano Primo, PF.IC.07 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Aeraulica Piano Tipo (Secondo - Terzo), PF.IC.08 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Aeraulica Piano Copertura, PF.IC.09 - Impianto di Climatizzazione-Distribuzione Aeraulica/Idraulica - Schema Altimetrico, PF.IC.10 - Impianto di Climatizzazione - Schema di Principio Centrale Termica, PF.IC.11 - Impianto di Climatizzazione - Schema di Principio VMC e pre-temperamento Geotermico, [IMPIANTO IDRICO/SANITARIO E FOGNANTE] PF.ID.01 - Impianto Idrico/Sanitario – Piano Interrato, PF.ID.02 - Impianto Idrico/Sanitario – Piano Terra, PF.ID.03 - Impianto Idrico/Sanitario – Piano Tipo (Primo-Secondo-Terzo), PF.ID.04 - Impianto Idrico/Sanitario – Schema Funzionale, PF.IF.01 - Impianto Fognante/Acque Grigie – Piano Interrato, PF.IF.02 - Impianto Fognante/Acque Grigie – Piano Terra, PF.IF.03 - Impianto Fognante/Acque Grigie – Piano Tipo (Primo-Secondo-Terzo), [IMPIANTO ACQUE METEORICHE] PF.IM.01 - Impianto Acque Meteoriche - Planimetria Generale e Reti Esterne, [IMPIANTO ANTINCENDIO] PF.IA.01 - Impianto Antincendio - Piano Interrato, PF.IA.02 - Impianto Antincendio - Piano Terra, PF.IA.03 - Impianto Antincendio - Piano Primo, PF.IA.04 - Impianto Antincendio - Piano Secondo, PF.IA.05 - Impianto Antincendio - Piano Terzo, PF.IA.06 - Impianto Antincendio - Piano Copertura, PF.IA.07 - Impianto Antincendio - Schemi Altimetrici, [IMPIANTO ELETTRICO E SPECIALI] PF.IE.01 - Impianto Elettrico - Piano Interrato, PF.IE.02 - Impianto Elettrico - Piano Terra, PF.IE.03 - Impianto Elettrico - Piano Tipo, PF.IE.04 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - QE Generale, PF.IE.04.01 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Centrale Termica, PF.IE.04.02 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Centrale Idrica, PF.IE.04.03 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici – Fotovoltaico, PF.IE.04.04 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Fotovoltaico copertura e parcheggi, PF.IE.04.05 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Ascensore A, PF.IE.04.06 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Ascensore B, PF.IE.04.07 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Piano tipo, PF.IE.04.08 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Piano terra, PF.IE.04.09 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Piano interrato, PF.IE.04.10 - Schemi Unifilari e Fronte Quadri Elettrici - Impianto antincendio, PF.IE.05 - Distribuzione Impianto di Terra, Quadri Elettrici e Canaline Principali Piano Interrato, PF.IE.06 - Distribuzione Quadri Elettrici e Canaline Principali Piano Terra, PF.IE.07 - Distribuzione Quadri Elettrici e Canaline Principali Piano Tipo, PF.IE.08 - Impianto Fm - Piano Interrato, PF.IE.09 - Impianto FM - Piano Terra, PF.IE.10 - Impianto FM - Piano Tipo, PF.IS.01 - Impianto Speciali - Piano Interrato, PF.IS.02 - Impianto Speciali - Piano Terra, PF.IS.03 - Impianto Speciali - Piano Tipo, PF.IS.04 - Impianto Speciali - Schema a Blocchi e Distributivo Rete LAN Piano Terra, PF.IS.05 - Impianto Speciali - Schema a Blocchi e Distributivo Rete LAN Piano Tipo, PF.IR.01 - Impianto Fotovoltaico - Planimetria Impianto Copertura e Schema Multifilare, PF.IR.02 - Impianto Fotovoltaico - Parcheggi Planimetria Impianto Parcheggi e Schema Multifilare, PF.IR.03 - Schema multifilare di interconnessione elettrica degli impianti fotovoltaici;*
- F. *PROGETTO DELLE STRUTTURE: PF.ST.01 - Carpenteria fondazioni, PF.ST.02 - Carpenteria livello I, PF.ST.03 - Carpenteria livello II, PF.ST.04 - Carpenteria livello III, PF.ST.05 - Carpenteria livello IV, PF.ST.06 - Particolari costruttivi travi, PF.ST.07 - Carpenteria fondazioni piano Interrato, PF.ST.08 - Carpenteria livello V, PF.ST.09 - Particolari costruttivi pilastri - pareti – scale, PF.ST.10 - Carpenteria gradonata, PF.ST.11 - Scale di sicurezza, PF.ST.12 - Carpenteria muro di sostegno - Vano tecnico, PF.ST.13 - Tettoie fotovoltaiche, PF.ST.14 - Sezioni;*
- G. *PROGETTO DELLA SICUREZZA: PF.SI.01 - Piano di Sicurezza e Coordinamento, PF.SI.02 - Stima dei Costi della Sicurezza, PF.SI.03 - Planimetria Di Cantiere, PF.SI.04 - Fascicolo dell’Opera;*
- H. *ELABORATI ECONOMICI: PF.EC.01 - Elenco prezzi unitari lavori, PF.EC.02 - Analisi dei prezzi lavori, PF.EC.03 - Computo metrico estimativo lavori, PF.EC.04 - Quadro tecnico economico, PF.EC.05 - Incidenza della manodopera lavori, PF.EC.06 - Incidenza della monodopera forniture, PF.EC.07 - Analisi dei prezzi forniture, PF.EC.08 - Computo metrico estimativo forniture, PF.EC.09 - Giustificativi preventivi, PF.EC.10 - Elenco prezzi forniture, PF.EC.11 - Stima incidenza sicurezza forniture;*
- I. *ELABORATI AMMINISTRATIVI: PF.AM.01 - Cronoprogramma, PF.AM.02 - Capitolato Speciale d’Appalto, PF.AM.04 - Capitolato Informativo, PF.AM.05 - Piano Di Manutenzione dell’Opera e delle sue Parti;*

Di adottare la decisione di contrarre, ai sensi dell’art.17, comma 1, del D.lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii, mediante

procedura aperta di appalto integrato, ai sensi dell'art. 44 del D.lgs. 36/2023, avente ad oggetto l'affidamento della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, art.108 del D.lgs. 36/2023.

Di approvare la documentazione di gara redatta dal RUP, allegata al presente Atto ma non pubblicata, costituita dai seguenti documenti:

- Bando di gara;
- Disciplinare della procedura di gara e allegati, da prodursi a cura del concorrente, di seguito elencati:
 - All. 1 - Istanza di partecipazione;
 - All. 1.A - Modello dichiarazione titolare effettivo;
 - All. 2 - Composizione gruppo di lavoro;
 - All. 3 - Dichiarazioni Idoneità e Capacità;
 - All. 4 - Dichiarazione del soggetto ausiliario;
 - All. 5 - Dichiarazione accesso agli atti;
 - All. 6 - Patto di integrità;
 - All. 7 - Dichiarazioni integrative;
 - All. 8 - Dichiarazione costi della manodopera e della sicurezza;
- capitolato speciale d'appalto;
- schema di contratto.

Di approvare il Quadro Economico come aggiornato e riportato in allegato al presente Atto.

Di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 39.098.020,70, IVA inclusa, risulta prenotata con A.D.n.1048 del 22 dicembre 2023.

Di nominare quale direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 114 c. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, l'ing. Roberto Polieri incardinato nella Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture.

Di indire la Procedura Aperta Telematica tramite la piattaforma EMPULIA per l'appalto integrato, ai sensi dell'art.44 del D.lgs 36/2023, per lo sviluppo della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nonché l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato: *“Realizzazione nuovo edificio per uffici e archivio regionale generale in Bari, via Gentile. CUP: B95B23001050002”*.

Di dare atto, pertanto, che la documentazione di gara unitamente agli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica approvati saranno pubblicati sulla piattaforma EMPULIA che, in ottemperanza a quanto disposto all'art.28 del D.Lgs. n. 36/2023 attraverso il servizio di interoperabilità con ANAC, rilascerà il C.I.G. ed avvierà la pubblicità legale a livello europeo e nazionale del bando sulla “piattaforma per la pubblicità legale degli atti” della Banca Dati ANAC.

Di disporre, altresì, la pubblicazione per estratto del Bando di gara sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (BURP) nella sezione “Appalti e Contratti”.

Di dare mandato al RUP di avviare le procedure finalizzate all'individuazione del beneficiario finale dell'appalto.

Di dare atto che la presente determinazione non comporta assunzioni di impegni di spesa e pertanto non è rilevante ai fini contabili.

Il presente provvedimento, redatto in forma integrale nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal d.lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali e s.m.i.:

- è stato elaborato attraverso la piattaforma CIFRA2, composto da pagine tutte progressivamente numerate, firmato digitalmente e adottato in unico originale;
- sarà pubblicato per 10 giorni lavorativi consecutivi a decorrere dalla data della sua adozione, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del DPGR n. 22/2021, nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Pubblicità legale”- sottosezione “Albo pretorio on line”;
- sarà pubblicato nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Amministrazione Trasparente”- sottosezione “Provvedimenti dirigenti Amministrativi”;
- sarà conservato nell'archivio documentale dell'Ente;
- sarà notificato tramite piattaforma CIFRA2 all'ing. Roberto Polieri.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

E.Q. Coordinamento tecnico-amministrativo in materia di edilizia sismica
Francesco Zuffo

RUP
Davide Del Re

Il Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture
Giovanni Scannicchio



DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE
SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE

BANDO DI GARA

Descrizione breve	Procedura aperta sopra soglia per l'affidamento dell'appalto integrato per lo sviluppo della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nonché per l'esecuzione dei lavori edili ed impiantistici e delle forniture finalizzati alla " Realizzazione di un nuovo edificio per uffici e archivio regionale generale in Bari "
Estremi atto di validazione	Verbale di validazione prot.n.568159 del 18/11/2024
CUP	B95B23001050002
CIG	B46636DB62
Ente Proponente	Regione Puglia – Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture
Ente appaltante	Regione Puglia – Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture
R.U.P.	Ing. Davide Del Re
Importo complessivo appalto	€ 25.367.204,16
Importo soggetto a ribasso	€ 24.507.635,08
Importo NON soggetto a ribasso	€ 859.569,08
Criterio Aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa
Tipo Appalto	Appalto integrato (<i>ex art. 44 D.Lgs 36/2023</i>)
Termine richiesta Quesiti	13/12/2024 ore 12:00:00
Presentazione offerte entro il	23/12/2024 ore 12:00:00
Data 1^ Seduta	30/12/2024 ore 10:00:00
Ulteriori informazioni	www.empulia.it

Il R.U.P.
Ing. Davide Del Re