
Atti dell'amministrazione regionale ad obbligo di pubblicazione

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE 12 novembre 2024, n. 854
Società proponente: DAG Energy S.r.l., con sede legale in Bari (BA) alla via Giuseppe Zanardelli n. 55. Lavori di "Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo fotovoltaico della potenza elettrica di 0,9980 MWe sito nel Comune di San Giovanni Rotondo, Località Posta La Valle", e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili. Autorizzazione Unica n. 88 del 05.05.2023 della Sezione Transizione Energetica, ai sensi del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003, rettificata con atto dirigenziale n. 331 del 29.12.2023 della medesima Sezione. Ordinanza di deposito delle indennità, ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., in favore di una ditta non concordataria.

IL FUNZIONARIO TITOLARE DELLA E.Q. PROCEDURE ESPROPRIATIVE

Ing. Simona Matera, sulla base dell'istruttoria effettuata dall'istruttore Ing. Iunior Dominica Piscopo, espone quanto segue.

Visti:

- la Legge Regionale n. 7 del 04.02.1997, artt. 4 e 5;
- il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;
- il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;
- il D.lgs. n. 387 del 29.12.2003 "Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità";
- la Legge Regionale n. 3 del 22.02.2005 e ss.mm.ii.;
- l'art. 14 del Regolamento Regionale n. 13 del 04.06.2015, "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";
- l'Atto Dirigenziale n. 115 del 17.02.2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20.10.2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1974 del 07.12.2020, recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0" Approvazione atto Alta Organizzazione;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1466 del 15.09.2021, recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 938 del 03.07.2023, recante "D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio. Revisione degli allegati";
- il D.P.G.R. n. 22 del 22.01.2021, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0"; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi;
- la Determinazione Dirigenziale n. 39 del 06.12.2023, con la quale è stato conferito l'incarico di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all'Ing. Rosa Tedeschi;
- l'Atto Dirigenziale n. 1050 del 27.12.2023, recante "Attribuzione di specifiche responsabilità ai dipendenti

della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture ai sensi dell'art. 84 del CCNL 16.11.2022”;

- la Legge Regionale n. 37 del 29.12.2023 “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026 della Regione Puglia (legge di stabilità)”;
- la Legge Regionale n. 38 del 29.12.2023 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026”;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 18 del 22.01.2024 “Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026. Articolo 39, comma 10, del Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 336 del 06.05.2024 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di Elevata Qualificazione (E.Q.) della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture.

Premesso che:

- con Deliberazione n. 35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003;
- con Determinazione Dirigenziale n. 88 del 05.05.2023 della Sezione Transizione Energetica, rettificata con determinazione dirigenziale n. 331 del 29.12.2023 della medesima Sezione, è stata rilasciata alla Società DAG Energy s.r.l., con sede legale in Bari (BA) alla via S. Jacini n. 28, l'Autorizzazione Unica per i lavori di “Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo fotovoltaico della potenza elettrica di 0,9980 MWe sito nel Comune di San Giovanni Rotondo, Località Posta La Valle, e relative opere connesse”;
- con il succitato provvedimento è stata dichiarata la pubblica utilità dell'impianto e delle relative infrastrutture e opere di connessione indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art.13 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm. ii., deve intendersi di 5 (cinque) anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta autorizzazione unica;
- l'Autorizzazione Unica, rilasciata con provvedimento n. 88 del 05.05.2023 della Sezione Transizione Energetica, avrà “durata massima di anni venti, dalla data di entrata in esercizio, per le opere a carico della Società; durata illimitata, per l'esercizio delle opere a carico della Società gestore della Rete e, laddove le opere elettriche siano realizzate dalla Società gestore di Rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso”;
- con note pec del 20.03.2024, acquisite con prot. n. 158652 e n. 158667 del 28.03.2024, e successiva nota pec integrativa del 10.06.2024, acquisita con prot. 282858 del 11.06.2024, l'Amministratore Unico della Società DAG Energy S.r.l., con sede legale in Bari (BA) alla via Giuseppe Zanardelli n. 55, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto l'occupazione anticipata d'urgenza, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., con contestuale determinazione in via provvisoria delle relative indennità per gli immobili interessati dal procedimento espropriativo;
- con le medesime note pec sopra citate, la Società DAG Energy S.r.l. ha trasmesso, tra l'altro:
 - copia degli avvisi effettuati, ai sensi dell'art. 17 D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
 - la visura camerale;
 - gli elenchi di cui uno denominato “A” completo dei dati personali e l'altro denominato “B” con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili interessati dal procedimento espropriativo;
 - la dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l'opera di che trattasi si configura non come “opera pubblica”, bensì come “opera di interesse pubblico”, cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/Promotore dell'espropriazione e beneficiario della stessa, la Società DAG Energy S.r.l. (soggetto privato) e pertanto, il soggetto

Attuatore/promotore e beneficiario dell'espropriazione deve garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie;

- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 472 del 20.06.2024 è stata disposta in favore della Società DAG Energy S.r.l. l'occupazione anticipata, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., e l'occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., per gli immobili occorrenti all'esecuzione dei lavori in oggetto, così come meglio individuati negli elenchi allegati al medesimo atto per farne parte integrante e sono state, altresì, determinate, ai sensi degli artt. 22- bis e 50 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., le indennità provvisorie da corrispondere in favore delle ditte catastali interessate.

Considerato che:

- con nota pec del 11.09.2024, acquisita con prot. n. 440210 del 12.09.2024, e successiva nota integrativa del 17.10.2024, acquisita in pari data con prot. n. 509235, il Legale Rappresentante della Società DAG Energy S.r.l., con sede legale in Bari (BA) alla via Giuseppe Zanardelli n. 55, con riferimento ad una ditta catastale proprietaria di un immobile interessato dalla realizzazione dell'opera di che trattasi che non ha concordato le indennità ad essa offerta, ha chiesto l'emissione dell'ordinanza di deposito delle indennità provvisorie presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- con la medesima nota sopra citata, la Società DAG Energy S.r.l. ha trasmesso gli elenchi, di seguito denominati uno "A", completo dei dati personali, e l'altro "B", con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, contenenti l'indicazione della ditta catastale non concordataria, dell'immobile oggetto della procedura e delle relative indennità da depositare.

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., è necessario ordinare il deposito delle indennità provvisorie presso il M.E.F. - Ragioneria Territoriale dello Stato Bari/Bat in favore della ditta catastale non concordataria interessata dalla procedura in oggetto, di cui agli elenchi, allegati "A" e "B", redatti a cura della Società DAG Energy S.r.l.;
- il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del funzionario titolare della E.Q. Procedure Espropriative, giusta Determinazione Dirigenziale n. 336 del 06.05.2024 della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture, con la quale è stata conferita delega alla firma delle Determinazioni Dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito e di svincolo delle indennità di esproprio.

Verifica ai sensi del Regolamento U.E. n. 679/2016 e del D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018.

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.lgs. n. 101 del 10.08.2018, e dal Regolamento U.E. n. 2016/679 nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Adempimenti contabili ai sensi del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né

a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di ordinare, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., alla Società DAG Energy S.r.l., con sede legale in Bari (BA) alla via Giuseppe Zanardelli n. 55, P.IVA 06741520727, il deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat, delle indennità provvisorie di asservimento in favore della ditta catastale non concordataria, di cui agli allegati elenchi, proprietaria di un immobile interessato dalla "Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo fotovoltaico della potenza elettrica di 0,9980 MWe sito nel Comune di San Giovanni Rotondo, Località Posta La Valle" e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili, di cui alla Autorizzazione Unica n. 88 del 05.05.2023 della Sezione Transizione Energetica, rettificata con Determinazione Dirigenziale n. 331 del 29.12.2023 della medesima Sezione.

Di dare atto che il deposito, di cui al punto precedente, è disposto in favore della ditta catastale proprietaria dell'immobile, interessato dai lavori in oggetto, sito nel Comune di San Giovanni Rotondo (FG) e indicato all'interno degli elenchi redatti a cura della Società DAG Energy S.r.l., allegati al presente provvedimento di cui uno denominato "A", completo dei dati personali, non oggetto di pubblicazione, e l'altro denominato "B", con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali.

Di disporre che il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società DAG Energy S.r.l., con sede legale in Bari (BA) alla via Giuseppe Zanardelli n. 55, alla ditta catastale interessata ed essere pubblicato sul B.U.R.P., ai sensi dell'art. 26, 7° comma del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii..

Il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 7 (sette) facciate e 2 (due) Allegati "A" e "B":

- è formato in unico originale informatico e firmato digitalmente mediante la Piattaforma "Cifra 2", e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell'Amministrazione Regionale;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22/2021, mediante affissione per 10 (dieci) giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua esecutività, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner "pubblicità legale" dell'home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di II livello "Provvedimenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28.05.2020;
- sarà, inoltre, trasmesso alla Società DAG Energy S.r.l., con sede legale in Bari (BA) alla via Giuseppe Zanardelli n. 55, e alla Sezione Transizione Energetica.

ALLEGATI INTEGRANTI**Documento - Impronta (SHA256)**

ALLEGATO B al Decreto di deposito_signed.pdf -
a7b480ff94e30968b8d8b7b54232452b3d72fd91e363fde7a4b6a42094417c36

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

Istruttore Proposta
Dominica Piscopo

E.Q. Procedure espropriative
Simona Matera

CALCOLO INDENNITÀ DI ESPROPRIO RICHIESTA DEL DECRETO DI DEPOSITO INDENNITÀ ex art. 26 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 ALLEGATO B Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo Fotovoltaico della potenza elettrica di 0,9980 MW sito nel Comune di San Giovanni Rotondo, Località "Posta La Valle", e relative opere connesse- "I dati contenuti all'interno del presente allegato sono conformi a quelli di cui all'Autorizzazione Unica 88 del 05.05.2023".																	
NUMERO DITTA	Intestazione	Quota di proprietà	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie			Lunghezza tutto (metri)	Superficie di assestamento [A]	Valore Unitario Venale del Terreno (Euro/mq) [B]	Tipologia di indennità (asservimento interrato)	Indennità accertata/concordata e pagata	Indennità ex art. 22 bis - comma 5 - ex art. 50 comma 1 del D.P.R. 327/01	Indennità provvisoria
								ha	are	ca							
	ANGELONI Aquila	Proprietà 117/351															
	CARLINO Maria Vincenza Fu Crivento	Proprietà* comproprietaria per 108/351															
	CARLINO Palma Fu Nicola	Proprietà* comproprietaria per 108/351															
	CASCIVILLA Inorrenda	Proprietà* comproprietaria per 108/351															
	CICCIOLA Giuseppe	Proprietà* comproprietaria per 64/351															
	IMMOBILIARE CASA SOLIIVO DELLA SUFFRENZA S.P.A.	Proprietà* comproprietaria per 64/351															
	LISCIO Angelo	Proprietà* comproprietaria per 108/351															
	LISCIO ANTONIO	Proprietà 216/3159															
	LISCIO FRANCESCO	Proprietà 216/3159															
2	LISCIO MARIA ASSUNTA	Proprietà 216/3159	SAN GIOVANNI ROTONDO	136	1	SEMINATIVO	2	0	53	16	136	414	1,226	CAVOTTO interrato	137,24 €	1.646,89 €	
	COORINNO Assunta Proprietà*	Proprietà* comproprietaria per 108/351															
	COORINNO Domenico	Proprietà* comproprietaria per 108/351															
	COORINNO Nicola Di Fabio	Proprietà* comproprietaria per 108/351															
	COORINNO Vito	Proprietà* comproprietaria per 108/351															
	PERNA Carmine Di Nicola	Proprietà* comproprietaria per 108/351															
	PLACENTINO GIUSEPPINA	Proprietà 53/351															
	VOURE Carmela	Proprietà* per 108/1053															
	VOURE Carmela	Proprietà* per 108/351															
TOTALE INDENNITÀ DA PAGARE															137,24 €	1.646,89 €	

I dati contenuti nel seguente elenco sono conformi a quelli contenuti nel piano descrittivo allegato parte del progetto definitivo di cui all'autorizzazione unica n. 88 del 05.05.2023.
 Per il calcolo delle indennità è stato usato il Valore Economico di Mercato - sentenza della Corte Costituzionale n. 181/2011.
 Il legale rappresentante della Società DAC ENERGY s.r.l. - Ing. Danilo Trompato nato a Bari (BA) il 16.02.1976