

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 4 novembre 2024, n. 1471

L. n. 513/77 e L. n. 560/93. ARCA CAPITANATA - Localizzazione fondi rivenienti dalla alienazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) e dal mancato esercizio del diritto di prelazione relativi agli anni 2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2022-2023 ammontanti a € 4.830.698,06.

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22, recante l'Atto di Alta Organizzazione "M.A.I.A. 2.0";
- il Regolamento interno di questa Giunta;

VISTO il documento istruttorio della Sezione Politiche Abitative concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta del Presidente della Giunta Regionale;

PRESO ATTO:

- a) delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente ai fini dell'attestazione della regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 8 delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374;
- b) della dichiarazione del Direttore di Dipartimento, in merito a eventuali osservazioni sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22.

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

DELIBERA

1. di accogliere la proposta dell'ARCA Capitanata determinando nella misura pari all'80% la quota dei proventi delle vendite effettuate negli anni 2001-2002-2003- 2004-2005-2006-2007-2022-2023 che ammontano complessivamente a € 4.830.698,06.
2. di approvare la localizzazione disposta dall'ARCA Capitanata in applicazione dell'art. 28 della Legge n. 513/1977 e dell'art. Unico comma 25 della legge n. 560/1993, in merito all'utilizzo delle somme rivenienti dalla vendita e dal mancato esercizio del diritto di prelazione da parte dell'Agenzia negli anni 2001-2002-2003-2004-2005- 2006-2007-2022-2023, per una somma complessiva pari a € 4.830.698,06 necessaria per effettuare lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento di impiantistica (idrica, fognaria ed elettrica), pavimentazioni e rivestimenti, tinteggiatura e sostituzione infissi su immobili del patrimonio dell'Agenzia e su "Condomini misti" di cui all'allegato A) è parte integrante del presente atto;
3. di determinare che gli adempimenti relativi al costante aggiornamento della banca dati patrimoniale storica e dei relativi piani di vendita sono ritenuti da questa Sezione prioritari, urgenti ed inderogabili e saranno ritenuti "conditio sine qua non" per tutte le concessioni o autorizzazioni che questa Sezione disporrà d'ora in poi in favore di ARCA Capitanata;

4. di assegnare il termine di mesi 13 per l'inizio dei lavori, così come dispone l'art. 1, comma 2 della L. n. 136 del 30/04/1999, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURP;
5. di pubblicare il presente provvedimento sul BURP in versione integrale;
6. di notificare il presente provvedimento, a cura della Sezione Politiche Abitative, all'ARCA Capitanata.

Il Segretario Generale della Giunta

ANNA LOBOSCO

Il Presidente della Giunta

MICHELE EMILIANO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: L. n. 513/77 e L. n. 560/93. ARCA CAPITANATA - Localizzazione fondi rivenienti dalla alienazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) e dal mancato esercizio del diritto di prelazione relativi agli anni 2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2022-2023 ammontanti a € 4.830.698,06.

PREMESSO CHE:

La Legge n. 513 dell'8 agosto 1977 di finanziamento di un programma straordinario di intervento nel settore dell'Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) prevede all'art. 28 che gli alloggi acquistati non possono essere alienati a nessun titolo per un periodo di tempo pari a 10 anni dalla data di stipulazione del contratto e comunque fino a quando non ne sia stato pagato l'intero prezzo;

il medesimo art. 28 al comma 9 fa seguito affermando che l'assegnatario, qualora abbia pagato interamente il prezzo di acquisto, può alienare l'alloggio dandone comunicazione al competente ex IACP, ora ARCA, che potrà esercitare entro 60 gg dal ricevimento della comunicazione il diritto di prelazione all'acquisto per un prezzo pari a quello di cessione rivalutato.

La legge n. 24/12/1993 n. 560 è successivamente intervenuta in materia di alienazione di alloggi di E.R.P. e all'art. Unico, comma 25 recita: *"..il diritto di prelazione di cui al comma 9 dell'art. 28 della Legge 513/1977 e successive modificazioni si estingue qualora l'acquirente dell'alloggio ceduto, in applicazione del medesimo art. 28, versi all'ente cedente un importo pari al 10% del valore calcolato sulla base degli estimi catastali"*.

La legge 24/12/93 n. 560 detta norme in materia di alienazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P).

La legge n. 560/93 all'art. Unico, comma 13 stabilisce, tra l'altro, che i proventi delle alienazioni, essendo fondi di Edilizia Residenziale Pubblica rivenienti da leggi di finanziamento statali (fondi ex Gesca), rimangono nella disponibilità degli Enti, sia per il regime giuridico contabile, sia perché sono assoggettati al principio di unitarietà di programmazione ed impiego delle risorse del settore (art. 1 Legge n. 865/71 - art. 13 Legge n. 457/78). Lo stesso articolo al comma 14 stabilisce che la Regione su proposta delle ARCA determina annualmente la quota dei proventi, per un importo non inferiore all'80% del ricavato, da destinare al reinvestimento in edifici ed aree edificabili per la riqualificazione e l'incremento del patrimonio abitativo pubblico mediante nuove costruzioni, recupero e manutenzione straordinaria di quelle esistenti e programmi integrati, nonché ad opere di urbanizzazione socialmente rilevanti; la parte residua è destinata al ripiano dei deficit finanziari degli Enti.

L'ARCA Capitanata con nota prot. n. 13775/2024 ha trasmesso, tra l'altro, la Delibera dell'Amministratore Unico n. 154/24, successivamente rettificata con Delibera n. 159/24 nella sola parte relativa alla quota destinata agli interventi da effettuare sui "condomini misti", con la quale ha dichiarato che:

l'Agenzia negli anni 2023 e 2024 ha versato sull'apposito conto di contabilità speciale della Banca d'Italia le risorse disponibili rivenienti dalla alienazione degli alloggi di cui alla L. n. 560/1993 e quelle derivanti dal mancato esercizio del diritto di prelazione di cui alla Legge n. 513/1977 relativamente agli anni 2001 2002-2003-2004-2005-2006-2007-2022-2023 e ha proposto, come previsto dalla Legge n. 560/93, art. 1 comma 13, di determinare nella misura dell'80% la quota dei proventi delle vendite da destinare al reinvestimento per un importo totale pari a € 4.830.698,066 da destinare a interventi di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento di impiantistica (idrica, fognaria ed elettrica), pavimentazioni e rivestimenti, tinteggiatura e sostituzione infissi su immobili del patrimonio dell'Agenzia e su "condomini misti" così distinti:

- € 1.161.911,99 da utilizzare ai sensi dell'art. 1 c. 14 della Legge n. 560/93 per interventi da eseguire nei "condomini misti " di cui all'allegato A), parte integrante del presente atto;
- € 3.668.786,07 da utilizzare per interventi da eseguire su immobili del patrimonio dell'Agenzia di cui all'allegato A), parte integrante del presente atto.

CONSIDERATO che:

La Sezione Politiche Abitative, in ottemperanza ai requisiti imposti dal Codice dell'Amministrazione Digitale (decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82), ha da anni avviato un processo di riorganizzazione e digitalizzazione dei procedimenti amministrativi e di creazione di banche dati regionali, attraverso l'implementazione della piattaforma PUSH-Puglia Social Housing.

La Sezione ha invitato tutti i Comuni e le ARCA alla registrazione ed al popolamento delle banche dati del patrimonio immobiliare ERP e dei relativi piani di vendita storici attraverso il PUSH completi di tutte le successive integrazioni assentite dalla Regione Puglia, al fine di monitorare gli stati di avanzamento delle alienazioni del patrimonio ERP regionale e gestire attraverso la piattaforma PUSH, in maniera totalmente digitale, i processi autorizzativi relativi alle successive integrazioni ai piani di vendita vigenti

All'attualità l'ARCA Capitanata non ha ancora perfezionato il processo di popolamento della banca dati patrimoniale sulla piattaforma PUSH, per cui non ha ancora avviato il caricamento dei piani di vendita che rendono possibile procedere in autonomia alle verifiche necessarie e propedeutiche alla localizzazione dei proventi derivanti dalle vendite.

Gli adempimenti relativi al costante aggiornamento della banca dati patrimoniale storica e dei relativi piani di vendita sono ritenuti da questa Sezione prioritari, ma allo stesso tempo, nelle more dell'allineamento di tutti i dati che ARCA Capitanata si è impegnata ad eseguire nel breve periodo, è necessario procedere alla localizzazione.

VISTI:

- i programmi esecutivi d'intervento (PEI) e i quadri tecnici economici (QTE) redatti in conformità ai nuovi limiti di costo approvati con DGR n. 1941 del 21.12.2023;
- i Decreti n. 154/24 e n. 159/24 dell'Amministratore Unico con conseguente assunzione di responsabilità tecnico-amministrativa ai sensi della L.R. n. 22/14.

VISTO altresì:

- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1466 del 15/09/2021 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";
- la D.G.R. del 3/7/2023, n. 938 recante "D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio. Revisione degli allegati;
- la Legge Regionale 15 giugno 2023, n. 18 "Ordinamento del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (BURP) e disciplina delle forme e modalità di pubblicazione degli atti".

Tutto ciò premesso, considerato e rilevato si ritiene di condividere la proposta dell'ARCA Capitanata di localizzare i fondi rivenienti dalla alienazione di alloggi di ERP e dal mancato esercizio del diritto di prelazione relativamente agli anni 2001 2002-2003-2004-2005-2006-2007-2022-2023 per un importo di € 4.830.698,066 sui fabbricati di cui all'allegato A), parte integrante del presente atto.

Garanzie di riservatezza

"La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE".

Esiti Valutazione di impatto di genere: l'atto non è sottoposto a valutazione in quanto atto a contenuto specifico.

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011

La presente deliberazione non comporta implicazioni dirette di natura economico-finanziaria e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.


Tutto ciò premesso, al fine di effettuare lavori di Manutenzione Straordinaria su alloggi di proprietà del patrimonio di ERP e sui "condomini misti", ai sensi dell'art. 4, comma 4 lettera K) della L.R. 7/1997, della L. n. 513/77 e L. n. 560/93, si propone alla Giunta regionale:

1. di accogliere la proposta dell'ARCA Capitanata determinando nella misura pari all'80% la quota dei proventi delle vendite effettuate negli anni 2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2022-2023 che ammontano complessivamente a € 4.830.698,06;
2. di approvare la localizzazione disposta dall'ARCA Capitanata in applicazione dell'art. 28 della Legge n. 513/1977 e dell'art. Unico comma 25 della legge n. 560/1993 in merito all'utilizzo delle somme rivenienti dalla vendita e dal mancato esercizio del diritto di prelazione da parte dell'Agenzia negli anni 2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2022-2023, per una somma complessiva pari a € 4.830.698,06 necessaria per effettuare lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento di impiantistica (idrica, fognaria ed elettrica), pavimentazioni e rivestimenti, tinteggiatura e sostituzione infissi su immobili del patrimonio dell'Agenzia e su

- “condomini misti” di cui all'allegato A) parte integrante del presente atto;
3. di determinare che gli adempimenti relativi al costante aggiornamento della banca dati patrimoniale storica e dei relativi piani di vendita sono ritenuti prioritari, urgenti ed inderogabili e saranno ritenuti "conditio sine qua non" per tutte le concessioni o autorizzazioni che verranno disposte d'ora in poi in favore dell'ARCA Capitanata.
 4. di assegnare il termine di mesi 13 per l'inizio dei lavori, così come dispone l'art. 1, comma 2 della L. n. 136 del 30/04/1999, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURP.
 5. di pubblicare il presente provvedimento sul BURP in versione integrale.
 6. di notificare il presente provvedimento, a cura della Sezione Politiche Abitative, all'ARCA Capitanata.

I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 3, lett. da a) ad e) delle Linee guida sul “Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia”, adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374.

LA RESPONSABILE E.Q.
Rag. Giuseppina BUCCI


 Giuseppina Bucci
22.10.2024 10:32:21
GMT+02:00

IL DIRIGENTE ad interim della Sezione Politiche Abitative
Arch. Vincenzo LASORELLA

 Vincenzo
Lasorella
22.10.2024
10:19:39
GMT+02:00

Il Direttore ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 NON RAVVISA la necessità di esprimere alcuna osservazione alla presente proposta di DGR.

IL DIRETTORE di Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana
Ing. Paolo Francesco GAROFOLI

 Paolo Francesco
Garofoli
29.10.2024 10:39:47
GMT+01:00

Il Presidente della Giunta Regionale Dott. Michele EMILIANO ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

propone

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto.

 Michele
Emiliano
30.10.2024
16:15:04
GMT+02:00

ALLEGATO A**Immobili del patrimonio dell'Agenzia**

Comune	Via e numero civico	Importo in Euro
San Severo	Via Trav. Luisa Fantasia N.A/1, Piano 5, Int.10	58.267,20
San Severo	Via L. Fantasia 5° Trav. B/8, Sc.5, Int.3	57.950,00
San Severo	Via L. Fantasia 5° Trav., Sc. D/10, Int.8	27.791,60
San Severo	Via L. Fantasia 5° Trav., Sc. D9, Int.5	27.791,60
San Severo	Via Checchia Rispoli N.292/E, Piano 3, Int.6	58.267,20
San Severo	Via Checchia Rispoli N.292/E, Piano 2, Int.3	58.267,20
San Severo	Via Checchia Rispoli N.292, Int. 11	58.267,20
San Severo	P.le San Bernardino N. 17, Scala 17, Interno 3, 1°P, Lotto 343	31.720,00
San Severo	P.le San Berardino N.39 , Sc.2, Int.2	31.829,80
San Severo	Piazza Cavalieri Di Vittorio Venero A/1, Int.4	53.387,20
San Severo	Via F. Aporti N.5, Int.3	47.946,00
San Severo	Via Amendola N.8, Int.7	58.584,40
San Severo	Via G. Cesare N.A/11 - Scala 11, Int.2	44.261,60
Foggia	Via Ordon Lavello N.4, Int.1 (Colistella)	52.557,60
Foggia	Via Da Zara N. 9, Scala 3, Interno 3, 1°P, Lotto 102	36.600,00
Foggia	Via Da Zara N. 7- A/7, Scala 2, Interno 3, 1°P, Lotto 102	43.310,00
Foggia	Via A. Volta N.8,Piano 3, Int. 11	26.962,00
Foggia	Via Galliani N.42/E, P.R., Int.1	54.534,00
Foggia	Via M. D'Azeglio N.7, Lotto 101, Sc.13, Int.4, P.R.	43.188,00
Foggia	Via M. D'Azeglio N.4, Lotto 101, Sc.14, Int.3, P.R.	41.724,00
Foggia	Via Martiri Di Via Fani N.56/C, Piano 4	58.743,00
Foggia	Via Martiri Di Via Fani N.56/I, Lotto 307, Sc.9, P.2, Int.4	58.743,00
Foggia	Via De Viti De Marco N.2/A, Piano 2, Int.6	39.467,00
Foggia	Via Perosi N.7, Piano 1, Int.36	12.014,56
Foggia	Via La Piccirella N. 4/E, Scala 5, Interno 7, 4°P, Lotto 310	49.410,00
Foggia	Via Avenati N. 22 (Ingresso Secondario Via La Torre N. 22)	80.276,00
Foggia	Frassati N.9, Piano 1, Int.2	64.395,87
Foggia	Via Della Martora N.9, Piano 3, Int.7	49.166,00
Foggia	Via Della Martora N.22, Piano 2, Int.3	68.667,70
Foggia	Via Monsignor Lenotti N.16, A/2, Int.22	41.968,00
Foggia	Via Gobetti N.9, Lotto 265, Sc.18, Int.2	68.881,20
Foggia	Via Parini N. 10, Scala 2, Interno 3, 1°P, Lotto 159	35.380,00
Foggia	Via Parini N. 2, Scala 1, Interno 5, 2°P, Lotto 171	44.530,00
Foggia	Via Petrarca N.51, P.R., Int.1	12.200,00
Foggia	Via V. Alfieri N.36, Piano 3, Int.9	33.928,20
Foggia	Via Bellucci N.2, Piano 2, Porta Dx	31.720,00
Foggia	Via Oberty N.11, Piano 2, Int.5	42.578,00
Foggia	Via Oberty N.7, Piano 3, Int.7	42.578,00
Foggia	VIA OBERTY N.1, Scala F, INT.9	48.769,50
Foggia	Via Antonio Russi N. 51, Scala 2, Interno 5, 2°P, Lotto 85	34.099,00
Foggia	Viale Candelaro N.85, Piano 5, Int.10, Sc.1	61.957,70
Foggia	Via Capezzuto N. 6 A, Int.7	59.830,02
Foggia	Viale Candelaro N.72/74/78 - Lotto 437	122.000,00
Foggia	Via Lucera N.285, P.T., Int.4, Lotto 99	39.215,07
Foggia	Via Lucera N.285, P.T., Int.1, Lotto 99	43.572,30
Foggia	Via Lucera N.106, P.R., Int.1	31.555,30
Foggia	Via Lucera 281/H, P.T,Int.5	37.399,10
Foggia	Via Lucera 281/H, P.T,Int.6	29.524,00

ALLEGATO A

Immobili del patrimonio dell'Agenzia

Comune	Via e numero civico	Importo in Euro
Foggia	Via R. Berio N. 2/D, Piano 2, Int.5	37.637,00
Foggia	VIA Berio n. 2/A, Piano 3, Int.7, Sc. 1	37.637,00
Foggia	Via Mendolicchio N.11, P.1, Int.3	37.252,70
Foggia	VIA LUCERA N.104, Lotto 99, Sc.45, Int.11	34.770,00
Foggia	Via Rodi Garganico N. 14, Scala 5, Interno 5, 1°P, Lotto 100	28.548,00
Manfredonia	Via Caravaggio N.15, Int.3	54.900,00
Manfredonia	Via Caravaggio N.21, Int.1	44.469,00
Manfredonia	Viale Caravaggio N.18, Piano 2	53.253,00
Manfredonia	Viale Kennedy N.41, Int.1	45.384,00
Manfredonia	Piazza Giannone N. 9, Int.5, Piano 3	60.318,63
Manfredonia	Piazzale Bernini N.7, Int.1	53.159,67
Manfredonia	Piazzale Penati N.7, Int.1	46.360,00
Manfredonia	Largo Delle Euforbie N.1, Int. 4	38.979,00
Manfredonia	Via Beato Angelico N. 13	43.920,00
Monte Sant'Angelo	Via L. Zuppetta L.459/3, Int.24	35.380,00
Carapelle	V.le Del Mezzogiorno N.7, Sc.2, Int.3 /Servoscala	23.180,00
San Ferdinando Di Puglia	Via A. Grandi N. 1, Lotto 464, Sc.3, Int.6	59.170,00
Lucera	Via A. Moro N.103, P.R., Int.3	40.369,80
Troia	Via Ignazia N.56, Int.3	26.840,00
Chieuti	Largo Gramsci N. 8, Scala 3, Interno 3, 1°P, Lotto 239	48.800,00
Apricena	Via S. Allende N.7, Lotto 394, Sc.4, Int.6, P.3	47.238,40
Sannicandro G.	Via E. De Nicola N.18, Lotto 127, Sc.5, Int.11	37.393,00
Sannicandro G.	Via Perosi N.2/B, Lotto 442, Sc.4, Int.5, P.3°	48.800,00
Foggia	Via Iarussi 32, Piano 2, Int.11	10.980,37
Foggia	Via Iarussi 32, Piano Primo, Int. 7	11.328,07
Foggia	Via U. Iarussi 32, Piano 3, Int. 12	11.555,84
Foggia	Via U. Iarussi 34, Piano 1, Int.6	11.558,28
Foggia	via U. Iarussi 34, piano 1, int.7	18.688,45
Foggia	via M. Forcella 15/B, piano 2, int. 7	9.516,00
Foggia	via M. Forcella 17/B interno 7	8.418,00
Foggia	via M. Forcella 17/A interno 6	9.150,00
Foggia	via M. Forcella 17/A- 3 piano – interno 11	13.096,70
Foggia	via M. Forcella 17/B, piano primo, int. 4	6.002,40
Foggia	via Forcella 15/A, terzo piano, int. 9	10.339,50
Foggia	via Forcella 17/B, secondo piano, int. 8	8.906,00
Foggia	Via Forcella 15/A, primo piano, int. 3	11.028,80
Foggia	via Forcella 17/B, terzo piano, int. 13	9.650,20
Foggia	via Forcella 15/A, primo piano, int. 4	10.858,00
Foggia	via M. Forcella 17/A, piano 2, int. 8	9.650,20
Foggia	via F.sco Balestrucci, 17 - interno 6	9.091,44
Foggia	Via Balestrucci 13 – piano 1 - interno 4	9.091,44
Foggia	via Balestrucci 15, piano secondo, int 6	9.091,44
Foggia	via Balestrucci 13, secondo piano, int. 5	9.091,44
Foggia	via Colicchio 18, terzo piano, int. 7	9.091,44
Foggia	via Colicchio 18 -3 piano – interno 8	9.091,44
Foggia	Via Colicchio n. 18, piano terra, int. 2	9.091,44
Foggia	via Colicchio 22, piano secondo, int. 5	9.091,44
Foggia	via Colicchio 12, primo piano, int. 4	9.091,44
Foggia	via Colicchio 22, piano 2, int. 6	9.091,44
Foggia	via Colicchio 24, piano 2, int. 6	9.091,44
Foggia	via Lepore 1, piano 2, int. 6	10.918,51
Foggia	via Imperati 1, piano terra, int. 1	10.069,39

ALLEGATO A**Immobili del patrimonio dell'Agenzia**

Comune	Via e numero civico	Importo in Euro
Foggia	via Imperati 3, quarto piano, int. 12	11.089,80
Foggia	via De Petra 3, piano 3, int. 24	9.444,26
Foggia	via De Petra 3, scala 1, int.32, piano 4	7.201,42
Foggia	via V. Salvato 15 piano rialzato, int. 2	8.823,53
Foggia	via R. Siani 14, piano 2, int. 5	10.963,90
Manfredonia	via Generale M. De Finis 5, p. 3, int. 8	8.811,82
Manfredonia	via Gen. De Finis, 3 - interno 2	8.441,18
Manfredonia	via Generale M. De Finis 1, p. 4, int. 10	11.014,77
Manfredonia	via Generale M. De Finis. 1, p. 2, int. 5	11.014,77
Manfredonia	Via Gen. De Finis 3, piano primo, int. 3	11.014,77
Manfredonia	Via L. Pellico 2 – int. 7	11.624,16
Manfredonia	via Luigi Pellico 2 int. 9	11.624,16
San Severo	San Severo, via Calabresi 8, P.1, int. 1	16.462,68
Totale		€ 3.668.786,07

Condomini Misti

Comune	Via e numero civico	Importo in Euro
Margherita di Savoia	Via Barletta, 20	10.275,00
Margherita di Savoia	Via Barletta, 24	41.814,10
Lucera	Via Corrado, 6	45.666,66
Troia	Via G. di Vittorio, 11	15.705,20
Foggia	Viale Kennedy, 26	39.508,84
Foggia	Viale Ofanto, 333/N	33.001,70
Foggia	Via Russi, 51	36.990,00
Foggia	Via Sbano, 25	12.784,81
Foggia	Via Maldacea Moisé, 2	21.347,19
Serracapriola	Via de Santis, 23	16.398,22
Foggia	Via Buozi, 6	34.205,43
Margherita di Savoia	Via Strabone, 1	23.108,72
Orsara di Puglia	Via G. di Vittorio, 2	61.533,91
Foggia	Via Manlio Rossi Doria, 2	31.050,60
Vieste	Via Foggia, 12	27.641,81
Foggia	Via La Malfa, 18	63.576,00
Foggia	Via Nardella, 1	61.218,96
Foggia	Via Obertj, 1 /F/2	87.940,92
Isola San Nicola Tremiti	Via degli Abati, 21	68.836,35
Foggia	Via Amicangelo Ricci, 174	46.995,63
Stornarella	Via A. Lamarmora, 22	70.606,39
Manfredonia	Piazzale Bernini, 60	149.926,65
Foggia	Via Smaldone, 6-8-10-12-14-16	102.757,48
Foggia	Via G.F. Valerio, 3	46.209,77
Foggia	Via Manlio Rossi Doria, 4-6	12.811,65
Totale		€ 1.161.911,99
Totale Complessivo		€ 4.830.698,066

Il presente allegato è composto da n. 03 facciate

 Vincenzo
Lasorella
22.10.2024
10:19:39
GMT+02:00