

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A.

Ordinanza prot. n. 071809 del 4 novembre 2024

Intervento P1368 - "Potenziamento del nuovo impianto di depurazione e relativo recapito finale a servizio dell'Agglomerato di Casamassima (BA)" - Foglio 12 Particella 55 del Comune di Casamassima (BA) - ORDINANZA PAGAMENTO INDENNITA' ACCETTATE.

UFFICIO ESPROPRI e SANATORIE

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n. 87 del 15-06-2023 l'Autorità Idrica Pugliese ha approvato il progetto per l'intervento P1368 "Potenziamento del nuovo impianto di depurazione e relativo recapito finale a servizio dell'Agglomerato di Casamassima (BA)" nonché ha dichiarato la pubblica utilità delle opere ivi previste;
- con la Determinazione n. 16 del 22-04-2016 l'A.I.P. (rinnovata con delega amministrativa n.55 del 04-08-2021) ha conferito la delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega, costituendo l'ufficio per le espropriazioni assegnando le procure per l'esecuzione di tali funzioni all'Ing. Sergio Blasi e nominando come Responsabile di questo procedimento espropriativo il Geom. Gianvito Sportelli;
- la suddetta disciplina di delega contempla – alla lettera d) dell'art. 2 – anche le attività connesse al presente atto;
- è stata data comunicazione ai proprietari interessati dell'efficacia della suddetta dichiarazione di pubblica utilità, giusto art.17 del D.P.R. 327/2001, e invitando nel contempo i proprietari a presentare osservazioni scritte o fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione;
- le indennità per l'esproprio dei beni necessari ai lavori sono state determinate e offerte a tutti i proprietari, indicando al contempo i termini entro cui comunicarne la loro condivisione, la richiesta di stima tecnica o acconsentire al deposito delle stesse indennità presso la Cassa DD PP dello stato.

Viste le comunicazioni delle ditte proprietarie, che hanno accettato l'indennità d'esproprio e hanno chiesto le maggiorazioni di legge.

Visto l'accertamento sull'effettiva piena e libera proprietà dei beni, mediante i titoli di proprietà, le ispezioni ipotecarie o le attestazioni notarili, ovvero sul possesso delle qualifiche dichiarate, mediante le relative attestazioni

ORDINA

1. di corrispondere le somme indicate nel prospetto allegato, parte integrante del presente provvedimento, secondo i beneficiari, gli immobili e le somme nello stesso prospetto indicati a titolo di indennità d'esproprio, occupazione e altro conseguente i lavori in oggetto;
2. di provvedere alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01, di una copia del presente decreto con i dati personali oscurati ai fini della privacy.

Bari, lì nella data del protocollo

Il Responsabile Espropri e Sanatorie
Ing. Sergio Blasi

Allegato all'Ordinanza n. 071809/2024 AQP del 04-11-2024

Intervento P.1368: Potenziamento dell'impianto di depurazione e relativo recapito finale a servizio dell'Agglomerato di Casamassima (BA)

NUMERO	DATI PROPRIETARIO				DATI CATASTALI				DATI ESPROPRIO				INDENNITA'		
	PIANO	DITTA	Cognome e Nome	Fg	P.lla	Superficie [mq]	Diritto	Comune	Cultura praticata	Superficie ESPROPRIO PERMANENTE (mq)	ESPROPRIO [€]	MANUFATTI [€]	AGGIUNTIVA Imprenditore Agricolo Professionale/ Coltivatore Diretto [€]	Al sensi dell'Art.40 comma 5 D.P.R. 32/7/01 [€]	TOTALE [€]
1	1	BUSCO Giovanni Luca		12	55	15895	Proprietà per 1000/1000	CASAMASSIMA (BA)	CILIEGETO	15895	€ 51.875,08	€ 3.151,00	€ 63.070,00	€ 664,95	€ 118.771,03

Il Responsabile dell'Ufficio Espropri
 (Procura Natoia F. Mori Rep. 1.548 del 16 febbraio 2022)
 Ing. Sergio Blasi

Firmato digitalmente da:
 Sergio Blasi
 Data: 04/11/2024 16:45:50