
Atti dell'amministrazione regionale ad obbligo di pubblicazione

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE 15 novembre 2024 n. 860

Soggetto proponente: Società Freemont S.r.l., con sede legale in Milano alla Piazza della Repubblica n. 19. Lavori di "Costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 29,2 MW, denominato CER2, costituito da 8 aerogeneratori sito nel Comune di Foggia (FG) località Cantone" e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili. Autorizzazione Unica n. 14 del 30.01.2023 della Sezione Transizione Energetica, ai sensi del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003. Ordinanza di deposito delle indennità provvisorie, ai sensi del comma 14 dell'art. 20 e del comma 1 dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., in favore di una ditta non concordataria.

IL FUNZIONARIO TITOLARE DELLA E.Q. PROCEDURE ESPROPRIATIVE

Ing. Simona Matera, sulla base dell'istruttoria effettuata dall'istruttore Ing. Iunior Dominica Piscopo, espone quanto segue.

Visti:

- la Legge Regionale n. 7 del 04.02.1997, artt. 4 e 5;
- il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;
- il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;
- il D.lgs. n. 387 del 29.12.2003 "Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità";
- la Legge Regionale n. 3 del 22.02.2005 e ss.mm.ii.;
- l'art. 14 del Regolamento Regionale n. 13 del 04.06.2015, "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";
- l'Atto Dirigenziale n. 115 del 17.02.2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20.10.2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1974 del 07.12.2020, recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0" Approvazione atto Alta Organizzazione;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1466 del 15.09.2021, recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 938 del 03.07.2023, recante "D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio. Revisione degli allegati";
- il D.P.G.R. n. 22 del 22.01.2021, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0"; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi;
- la Determinazione Dirigenziale n. 39 del 06.12.2023, con la quale è stato conferito l'incarico di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all'Ing. Rosa Tedeschi;
- l'Atto Dirigenziale n. 1050 del 27.12.2023, recante "Attribuzione di specifiche responsabilità ai dipendenti della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture ai sensi dell'art. 84 del CCNL 16.11.2022";

- la Legge Regionale n. 37 del 29.12.2023 “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026 della Regione Puglia (legge di stabilità)”;
- la Legge Regionale n. 38 del 29.12.2023 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026”;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 18 del 22.01.2024 “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026. Articolo 39, comma 10, del Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 336 del 06.05.2024 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di Elevata Qualificazione (E.Q.) della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture.

Premesso che:

- con Deliberazione n. 35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle Autorizzazioni Uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell’art. 12 del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003;
- con Determinazione Dirigenziale n. 14 del 30.01.2023 della Sezione Transizione Energetica è stata rilasciata alla Società Freemont S.r.l., già Clean Energy Re Due S.r.l., con sede legale in Milano alla Piazza della Repubblica n. 19, P.IVA 03564790719, l’Autorizzazione Unica (di seguito anche A.U.), ai sensi del D.lgs. n. 387/2003 e ss.mm.ii., relativamente ai lavori di “Costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 29,2 MW, denominato CER2, costituito da 8 aerogeneratori sito nel Comune di Foggia (FG) località Cantone” e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili;
- con la succitata Determinazione Dirigenziale n. 14 del 30.01.2023 della Sezione Transizione Energetica è stata dichiarata la pubblica utilità dell’impianto in oggetto e delle relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell’art. 13 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., deve intendersi di 5 (cinque) anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta Autorizzazione Unica;
- il provvedimento n. 14/2023 della Sezione Transizione Energetica stabilisce che l’Autorizzazione Unica avrà “durata massima di anni venti, dalla data di entrata in esercizio, per le opere a carico della società, durata illimitata, per l’esercizio delle opere a carico della società gestore della Rete e laddove le opere elettriche siano realizzate dalla società gestore di Rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell’atto di voltura a favore dello stesso”;
- con nota pec del 17.11.2023, acquisita in data 06.12.2023 con prot. n. 22401, e successiva nota integrativa del 21.12.2023, acquisita in pari data con prot. n. 23581, il Legale Rappresentante della Società Freemont S.r.l., con sede legale in Milano alla Piazza della Repubblica n. 19, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 22- bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., l’occupazione anticipata d’urgenza e, ai sensi dell’art. 49 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., l’occupazione temporanea, con contestuale determinazione in via provvisoria delle relative indennità da offrire alle ditte catastali proprietarie degli immobili occorrenti per la realizzazione dell’opera in oggetto;
- con le medesime note sopra citate, la Società Freemont S.r.l. ha trasmesso:
 - copia della visura camerale;
 - copia degli avvisi ex art. 17 D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
 - gli elenchi, di cui uno denominato “A” completo dei dati personali e l’altro denominato “B” con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili da espropriare, asservire e occupare e le relative indennità provvisorie;
 - la dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l’opera di che trattasi si

- configura non come “opera pubblica”, bensì come “opera di interesse pubblico”, cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/Promotore dell’espropriazione e Beneficiario della stessa, la Società Freemont S.r.l., con sede legale in Milano alla Piazza della Repubblica n. 19, (soggetto privato) e pertanto, il soggetto Attuatore/Promotore e Beneficiario dell’espropriazione deve garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie;
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 1047 del 22.12.2023 è stata disposta, in favore della Società Freemont S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla Piazza della Repubblica n. 19, l’occupazione anticipata d’urgenza, ai sensi dell’art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 ss.mm.ii e dell’art. 15 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii, e l’occupazione temporanea, ai sensi dell’art. 49 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., con contestuale determinazione in via provvisoria delle indennità relative agli immobili occorrenti per la realizzazione dell’opera, ubicati nei Comuni di Foggia (FG) e Lucera (FG), indicati negli elenchi “A” e “B” allegati al medesimo atto, prodotti a cura della Società Freemont S.r.l.;
 - con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 537 del 09.07.2024 è stata disposta, su istanza della Società Freemont S.r.l. pervenuta in data 12.04.2024 e acquisita in data 15.04.2024 con prot. n. 183195, l’ordinanza di deposito delle indennità provvisorie, ai sensi dell’art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 ss.mm.ii e dell’art. 15 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii, in favore delle ditte non concordatarie proprietarie degli immobili occorrenti per la realizzazione dell’opera, ubicati nei Comuni di Foggia (FG) e Lucera (FG), indicati negli elenchi “A” e “B” allegati al medesimo atto, prodotti a cura della Società Freemont S.r.l.;
 - il citato decreto emesso ai sensi dell’art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 ss.mm.ii prevedeva che “ai fini dell’esecuzione del presente provvedimento, l’immissione in possesso degli immobili per i quali è disposta l’occupazione anticipata preordinata all’asservimento nonché l’occupazione temporanea, dovrà aver luogo, a cura della Società Freemont S.r.l., con sede legale in Milano alla Piazza della Repubblica n. 19, nelle forme previste dall’art. 24 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., entro il termine perentorio di 3 (tre) mesi dalla data di emanazione del presente provvedimento” e pertanto ha visto la sua scadenza in data 22.03.2024;
 - con nota pec del 12.04.2024, acquisita al prot. n. 183187 del 15.04.2024, il Legale Rappresentante della Società Freemont S.r.l. ha chiesto “l’emissione del decreto di determinazione provvisoria delle indennità di espropriazione e asservimento, ai sensi dell’art 20 del D.P.R. n. 327/2001, relativamente agli immobili come individuati nell’elenco ditte allegato A” per “le aree riportate nel Catasto Terreni del Comune di Foggia al foglio 10, p.lle 1-145-160-161 in ditta De Cristofaro Sara – De Cristofaro Giovanni”, dichiarando che per tali immobili non è “stata possibile l’esecuzione del decreto già emesso ai sensi dell’art. 22- bis”;
 - con la medesima nota sopra citata e successiva nota integrativa del 08.07.2024, acquisita in pari data con prot. n. 344757, la Società Freemont S.r.l. ha trasmesso gli elenchi, di cui uno denominato “A” completo dei dati personali e l’altro denominato “B” con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate la ditta catastale proprietaria e le superfici dei beni immobili interessati dal procedimento espropriativo;
 - con nota pec del 12.04.2024, acquisita con prot. n. 183180 del 15.04.2024, il Legale Rappresentante della Società Freemont S.r.l., ha presentato istanza finalizzata all’emissione del Decreto di occupazione temporanea, ai sensi dell’art. 49 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii., con contestuale determinazione in via provvisoria della relativa indennità, per gli immobili individuati catastalmente al Comune di Foggia, foglio n.10 p.lle 1-145-160 in ditta De Cristofaro Sara-De Cristofaro Giovanni, dichiarando che per tali immobili non è “stata possibile l’esecuzione del provvedimento di cui alla Determinazione Dirigenziale prot. n. 1047 del 22.12.2023”;
 - con la medesima nota sopra citata, e successiva nota integrativa del 08.07.2024, acquisita con prot. n.

344757 del 08.07.2024, la Società Freemont s.r.l. ha trasmesso gli elenchi, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili interessati dal procedimento espropriativo;

- a valle delle interlocuzioni intercorse, in riscontro alla predette istanze formulate in data 12.04.2024, il Servizio Gestione Opere Pubbliche, con nota prot. n. 249132 del 24.05.2024 ha chiesto alla Società Freemont di "fornire opportuni elementi, con documentazione a supporto, per consentire a questa Autorità Espropriante di valutare le istanze avanzate per la ditta indicata innanzi, già destinataria di un decreto di occupazione d'urgenza ex art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., con contestuale comunicazione della indennità provvisoria offerta, quantificata dalla S.V. negli allegati approvati con la richiamata Determinazione Dirigenziale n. 1047 del 22.12.2023";
- con nota pec del 30.05.2024, acquisita in pari data al prot. n. 256881, il Legale Rappresentante della Società Freemont S.r.l. ha fornito i chiarimenti richiesti, cui ha fatto seguito la corrispondenza, agli atti dell'ufficio, resasi necessaria al fine di chiarire gli accadimenti che avevano interessato le aree riportate nel Catasto Terreni del Comune di Foggia al Foglio. 10, P.lle 1-145-160-161, conclusasi da ultimo con la nota prot. n. 350216 del 10.07.2024 del Servizio Gestione Opere Pubbliche;
- in esito all'istruttoria svolta e agli approfondimenti operati, si è ritenuto di poter accogliere le istanze formulate dalla Società Freemont S.r.l. ai sensi degli artt. 20 e 49 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii., di cui alle note pec del 12.04.2024, innanzi citate, atteso, tra l'altro, che la medesima Società, in qualità di promotore e beneficiario dell'esproprio, ha dichiarato che "non sussistono più i presupposti per rinnovare l'istanza di occupazione d'urgenza per le sole particelle 1-145-160 e 161 del foglio 10" atteso che "l'urgenza di avviare i lavori è soddisfatta dall'esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza andato a buon fine per il resto delle aree interessate dalla procedura";
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 555 del 12.07.2024 è stato emesso, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., in favore della Società Freemont S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla Piazza della Repubblica n. 19, l'atto avente ad oggetto "Comunicazione alla ditta catastale delle indennità provvisorie ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., come determinate dalla Società proponente" relativamente agli immobili ubicati nel Comune di Foggia (FG) indicati negli elenchi "A" e "B" allegati al medesimo atto, occorrenti per la realizzazione dei lavori di "Costruzione e all'esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 29,2 MW, denominato CER2, costituito da 8 aerogeneratori sito nel Comune di Foggia (FG) località Cantone e relative infrastrutture e opere di connessione indispensabili", di cui alla Autorizzazione Unica n. 14 del 30.01.2023 della Sezione Transizione Energetica;
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 556 del 12.07.2024 è stato emesso, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., in favore della Società Freemont S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla Piazza della Repubblica n. 19, l'atto avente ad oggetto "Occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., e determinazione in via provvisoria dell'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii." relativamente agli immobili ubicati nel Comune di Foggia (FG) indicati negli elenchi "A" e "B" allegati al medesimo atto, occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto, di cui alla Autorizzazione Unica n. 14 del 30.01.2023 della Sezione Transizione Energetica.

Considerato che:

- con nota pec del 17.09.2024, acquisita in pari data con prot. n. 447620, e successiva nota integrativa del 01.10.2024, acquisita in pari data con prot. n. 474920, il Legale Rappresentante della Società Freemont S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla Piazza della Repubblica n. 19, con riferimento alla ditta catastale destinataria della Determinazione Dirigenziale n. 555 del 12.07.2024, De Cristofaro Giovanni e De Cristofaro Sara, ha comunicato che la medesima "non ha inteso condividere la misura dell'indennità

offerta” come indicata negli allegati all’atto Dirigenziale 555/2024 *“ritualmente notificato nelle forme degli atti processuali civili alla ditta interessata”* e, pertanto, ha chiesto l’emissione dell’ordinanza di deposito, ai sensi dell’art. 26 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., delle indennità provvisorie presso il Ministero dell’Economia e delle Finanze;

- con la medesima nota sopra citata, la Società Freemont S.r.l. ha trasmesso gli elenchi, di seguito denominati uno “A”, completo dei dati personali, e l’altro “B”, con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportati la ditta catastale non concordataria, gli immobili oggetto della procedura e le rispettive indennità da depositare.

Rilevato che:

- ai sensi del comma 14 dell’art. 20 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., decorsi inutilmente trenta giorni dalla notificazione dell’atto che determina in via provvisoria la misura della indennità di espropriazione, la stessa si intende non concordata;
- ai sensi del combinato disposto del comma 14 dell’art. 20 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. e del comma 1 dell’art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., è necessario ordinare il deposito delle indennità provvisorie presso il M.E.F. - Ragioneria Territoriale dello Stato Bari/Bat, in favore della ditta catastale non concordataria interessata dalla procedura in oggetto, di cui agli allegati elenchi “A” e “B”, prodotti a cura della Società Freemont S.r.l.;
- il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del funzionario titolare della E.Q. Procedure Espropriative, giusta Determinazione Dirigenziale n. 336 del 06.05.2024 della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture, con la quale è stata conferita delega alla firma delle Determinazioni Dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito e di svincolo delle indennità di esproprio.

Verifica ai sensi del Regolamento U.E. n. 679/2016 e del D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018.

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell’atto all’albo, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.lgs. n. 101 del 10.08.2018, e dal Regolamento U.E. n. 2016/679 nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l’adozione dell’atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l’adozione dell’atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Adempimenti contabili ai sensi del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all’adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di ordinare, ai sensi del comma 14 dell'art. 20 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. e del comma 1 dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., alla Società Freemont S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla Piazza della Repubblica 19, P.IVA 03564790719, il deposito, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat, delle indennità provvisorie di esproprio e di asservimento in favore di una ditta catastale non concordataria, proprietaria di immobili interessati dal procedimento espropriativo per la "Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo fotovoltaico della potenza elettrica di 0,9980 MWe sito nel Comune di San Giovanni Rotondo, Località Posta La Valle" e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili, di cui alla Autorizzazione Unica n. 14 del 30.01.2023 della Sezione Transizione Energetica.

Di dare atto che il deposito, di cui al punto precedente, è disposto in favore della ditta catastale, proprietaria di immobili ubicati nei Comune di Foggia (FG) interessati dai lavori in oggetto, indicata all'interno degli elenchi, redatti a cura della Società Freemont S.r.l. e allegati al presente provvedimento, di cui uno denominato "A", completo dei dati personali, non oggetto di pubblicazione, e l'altro denominato "B", con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali.

Di disporre che il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società Freemont S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla Piazza della Repubblica n. 19, alla ditta catastale interessata ed essere pubblicato sul B.U.R.P., ai sensi dell'art. 26, 7° comma del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii..

Il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 10 (dieci) facciate e 2 (due) Allegati "A" e "B":

- è formato in unico originale informatico e firmato digitalmente mediante la Piattaforma "Cifra 2", e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell'Amministrazione Regionale;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22/2021, mediante affissione per 10 (dieci) giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua esecutività, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner "pubblicità legale" dell'home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28.05.2020;
- sarà, inoltre, trasmesso alla Società Freemont S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla Piazza della Repubblica n. 19, e alla Sezione Transizione Energetica.

ALLEGATI INTEGRANTI

Atti dell'amministrazione regionale ad obbligo di pubblicazione
ELENCO DITTE DE CRISTOFARO DEPOSITO ALL B_signed.pdf - f09e1280e902ae6e36e54fc45bf95b8bf20583fc7971d679370c3e11ede9430e

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

Istruttore Proposta
Dominica Piscopo

E.Q. Procedure espropriative
Simona Matera

COMUNE DI FOGGIA																		
ALLEGATO B																		
N. ordine	Ditta proprietaria	Dati Catastali			Servizi di passo		Servizi di cavitofo		Servizi aerea		Esproprio Permanente			Indennità totale da depositare				
		Comune	Foglio	Particella	Qualità	Superficie Catastale	Valore di Mercato	Superficie asservita	Indennità servizi di passo (70%)	Superficie asservita	Indennità servizi di cavitofo (80%)	Superficie asservita	Indennità per servizi aerea (30%)		Indennità totale di assonamento	Superficie Espropriata	Valore di Mercato	Indennità di Espropriazione
					Mq.	€/Mq.	Mq.	€	Mq.	€	Mq.	€	€	€	€/Mq.	€	€	
9	DE CRISTOFARO SARA	FOGGIA	10	1	SEMINATIVO	88,840	1,272 €	1,900	1,622,60 €	2,30	84,18 €	1,705,78 €						1,705,78 €
			10	145	SEMINATIVO	114,650	1,272 €	360	307,44 €	40	14,64 €	322,08 €						322,08 €
			10	160	SEMINATIVO	451,200	1,272 €	1,400	1,195,60 €	75	27,45 €	6,420,25 €	14,200	5,197,20 €	4,30	1,22 €	524,60 €	6,944,85 €
			10	161	SEMINATIVO	20,250	1,272 €						660	241,56 €				
																	9,215,27 €	

I DATI CONTENUTI NEL SEGUENTE ELENCO SONO CONFORMI A QUELLI CONTENUTI NELL'ELENCO DESCRITTIVO FACENTE PARTE DEL PROGETTO DEFINITIVO DI CUI ALL'AUTORIZZAZIONE UNICA N. 00016 DEL 30.01.2023