

COMUNE DI CASTRO

**Deliberazione del Commissario ad acta 14 ottobre 2024, n. 1**

**Approvazione dell'adeguamento del Piano di Fabbricazione del Comune di Castro al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale ai sensi dell'art. 97, co. 7 delle NTA del PPTR e del comma 12, dell'art. 11 della L.R. n. 20/2001.**

#### **IL COMMISSARIO AD ACTA CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Arch. Creanza Aldo Domenico Maria, funzionario del Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana della Regione Puglia, nominato con D.G.R. n. 526 del 11/04/2022 per l'adozione, con i poteri della Giunta e Consiglio Comunale, della proposta di Adeguamento del Programma di Fabbricazione del Comune di Castro (Le) al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale ai sensi dell'art. 11 comma 4 della L.R. 20/2001,

#### **PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione n. 176 del 16.02.2015 la Giunta Regionale ha approvato il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), Piano poi pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (BURP) n. 40 del 23.03.2015;
- l'art. 97 delle Norme Tecniche di Attuazione del PPTR, prevede che i Comuni e le Province adeguino i propri Piani Urbanistici Generali alle previsioni del PPTR, ai fini dell'acquisizione del Parere di Compatibilità Paesaggistica, entro un anno dalla sua entrata in vigore, attraverso la redazione di una "Proposta di Adeguamento", da approvare mediante l'espletamento delle procedure di cui ai commi 1- 6 dell'art. 11 della L.R. 20/2001 "Norme generali di governo e uso del territorio";
- che il Comune di Castro è attualmente dotato di Programma di Fabbricazione, quale strumento urbanistico vigente, approvato con delibere della G.R. n. 6552 del 05.11.1979 e n. 2987 del 19.04.1980;
- che tale strumento risulta allo stato inadeguato alla realtà del Comune, atteso il tempo ormai trascorso, specie dopo l'approvazione del PPTR e l'istituzione del Parco Naturale Regionale Otranto- Santa Maria di Leuca e Bosco di Tricase, che prevedono forme di tutela e valorizzazione del territorio e segnatamente delle aree inserite nel parco e a cui non può rimanere estranea una più ampia strategia di salvaguardia dell'intero territorio comunale;
- che l'Amministrazione Comunale ha inteso procedere con urgenza alla fase di realizzazione del Documento Programmatico Preliminare, prodromico alla redazione e successiva adozione del nuovo Piano Urbanistico Generale ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale n. 20 del 27/01/2001, che si articolerà nelle fasi strutturale e programmatica;
- la Regione Puglia con la DGR 9 dicembre 2014 n. 2570, recante Circolare n° 1/2014: ""Indirizzi e note esplicative sul procedimento di formazione dei Piani Urbanistici Generali (PUG)" delinea precisi indirizzi al riguardo;
- la Regione Puglia con la Circolare n° 1/2006 dell'Assessorato all'Assetto del Territorio ha fornito indicazioni in merito all'adeguamento degli strumenti urbanistici generali al Piano di Assetto Idrogeologico (PAI), che rappresenta uno strumento per facilitare l'adeguamento degli strumenti comunali di governo del territorio al Piano di Assetto Idrogeologico (PAI);

#### **CONSIDERATO CHE:**

- con deliberazione della G.C. n. 147 del 28.11.2018, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione comunale ha stabilito di procedere con l'avvio di un primo necessario ed indispensabile processo

- di conoscenza ed al contestuale avvio di un processo di adeguamento ex art. 97 delle NTA del PPTR dello strumento urbanistico comunale vigente (PdF) al PPTR della Regione Puglia, al fine dell'adeguamento alle vigenti norme di tutela paesaggistica e risolvere i primi urgenti problemi connessi con l'attuazione del sovraordinato strumento paesaggistico regionale sul territorio comunale, approvando apposito atto di indirizzo;
- con deliberazione della G.C. n. 57 del 22/02/2019 l'Amministrazione comunale ha proceduto all'affidamento dell'incarico specialistico alla società SIT&A s.r.l. finalizzato all'avvio del procedimento di adeguamento ex art. 97 delle NTA del PPTR dello strumento urbanistico comunale vigente (PdF) al PPTR della Regione Puglia;
  - a seguito dell'incarico, la società SIT&A s.r.l., con nota al prot. n. 9196 del 11.12.2019 ha consegnato la proposta di Documento Programmatico Preliminare dell'adeguamento stesso, presentato e discusso in un pubblico dibattito presso il Castello di Castro lo scorso 20/12/2019;
  - con deliberazione della G.C. n. 19 del 24/02/2020 la giunta comunale ha trasmesso al Consiglio Comunale, quale Organo deputato alle scelte di pianificazione territoriale, il Documento Programmatico Preliminare del processo di adeguamento del vigente Programma di Fabbricazione (PdF) al Piano paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), al fine del suo dibattimento e adozione e successiva fase di adozione della proposta di adeguamento e convocazione della conferenza di servizi finalizzata alla sua approvazione;
  - il Consiglio Comunale con deliberazione del n. 4 del 28/02/2020, ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell'art.11 della Legge Regionale n. 20 del 27.07.2001 e dell'art. 97 delle N.T.A del P.P.T.R., ha proceduto all'adozione del Documento Programmatico Preliminare per la variante di adeguamento del P.d.F. vigente del comune di Castro al nuovo Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (P.P.T.R.);
  - il giorno 06/03/2020, ai sensi del co. 2 dell'art. 11 della L.R. 20/2001, la deliberazione di cui sopra unitamente a tutti gli elaborati scritto grafici costituenti il D.P.P. è stato depositato per 20 gg. presso la segreteria del Comune e dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante pubblicazione di avviso su tre quotidiani a diffusione provinciale quali Il "Corriere Salentino", "Il Gallo" e la "Gazzetta del Mezzogiorno";
  - che nel periodo di deposito è stata presentata una sola osservazione come da nota Prot. 1724 del 09/03/2020;
  - a seguito dell'incarico, la società SIT&A s.r.l., nella persona dell'Ing. Tommaso Farenga, unitamente all'Ufficio, al consulente legale dell'Ufficio Avv. Silvestro Lazzari, nonché agli amministratori comunali, hanno aperto un tavolo tecnico con i diversi settori della Regione Puglia e la Soprintendenza, svoltisi in presenza presso gli Uffici regionali e poi a seguito dell'emergenza Covid- 19 su piattaforma telematica con collegamenti dalla sede comunale, tanto per discutere le tematiche connesse all'adeguamento dello strumento urbanistico vigente al PPTR;
  - la società incaricata ha via via prodotto gli elaborati di studio e di proposta adattati ai rilievi di volta in volta sollevati dalla Regione e dalla Soprintendenza ed alle indicazioni dell'Ufficio e dall'Amm.ne, formalizzandone la presentazione mediante trasmissione documentale al protocollo dell'Ente al nr. 3170 del 18.04.2021;
  - la stessa documentazione prodotta è stata inoltrata alla Regione Puglia per un riscontro informale sulla sua completezza e coerenza per i fini per cui si procede (nota prot. nr. 3486 del 28.04.2021);
  - a seguito della nota regionale di riscontro (prot. nr. 3641 del 04.05.2021), la società incaricata è stata invitata ad integrare la documentazione secondo le indicazioni della stessa;
  - la stessa società ha, quindi, trasmesso all'Ente con nota prot. nr. 6107 del 16.07.2021 gli atti completi di tutta la documentazione secondo le predette indicazioni;

- l'Ufficio ed il consulente legale hanno quindi riesaminato la documentazione, suggerendo alcune ulteriori opportune integrazioni e modificazioni;
- la società incaricata ha infine prodotto con nota prot. nr. 7036 del 24.08.2021 tutti gli elaborati relativi alla proposta di adeguamento del P.d.F. al P.P.T.R.;

**RILEVATO CHE:**

- il Consiglio comunale, convocato per l'Adozione della proposta di Adeguamento del P.d.F. al P.P.T.R. ai sensi del co. 4 dell'art. 11 della L.R. n. 20/2001 e dell'art. 97 delle N.T.A. del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale, alla luce delle dichiarazioni di incompatibilità - ai sensi dell'art. 78/co. 2 del D.Lgs. n. 267/2000 - rese dal Sindaco e da sette (su dieci) componenti del consiglio comunale, giusti allegati verbali delle deliberazioni n. 35 del 06/09/2021 (seduta in prima convocazione) e n. 36 del 07/09/2021 (seduta in seconda convocazione), si è trovato nell'impossibilità di adottare il provvedimento (giuste anche disposizioni dell'art. 42 del locale Regolamento Consiliare);
- il Comune di Castro in data 10.9.2021 con nota prot. n. 7582 del Segretario Comunale indirizzata via Pec alla Sezione Urbanistica della Regione Puglia ha chiesto, a causa dell'obbligo di astensione per la dichiarata incompatibilità ai sensi dell'art. 78 D.lgs. n. 267/2000 della maggior parte dei consiglieri presenti nella prima e nella seconda seduta convocata per l'adozione della predetta "Proposta di Adeguamento del Pdf al PPTR", la nomina di commissario ad acta per l'adempimento previsto per legge ai sensi dell'art. 55, comma 3 della L.R. n. 56/80, il quale prevede i poteri sostitutivi in capo alla Giunta Regionale nei casi di inadempienza da parte dei Comuni nell'esercizio delle prerogative urbanistiche comunali;
- con D.G. n. 526 del 11/04/2022 la Giunta Regionale, attesa la volontà del Comune di Castro di dotarsi di strumento urbanistico generale adeguato al PPTR a norma dell'art. 97 delle NTA del PPTR, constatata l'impossibilità da parte del consiglio comunale in carica di procedere all'adozione degli atti di propria competenza, ritenendo che la disposizione dell'art. 55 della L.R. n. 56/80 per evidenti finalità volte a concludere i procedimenti di pianificazione in capo ai Comuni può ritenersi applicabile in via analogica anche ai procedimenti di cui all'art. 11 della LR n. 20/2001 e quindi all'art. 97 delle NTA del PPTR (che peraltro richiama gli adempimenti dell'art. 11), ha nominato il Funzionario del Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana della Regione Puglia Arch. Creanza Aldo Domenico Maria "Commissario ad Acta" per l'assunzione dei provvedimenti a norma dell'art. 97 delle N.T.A. DEL P.P.T.R.;

**DATO ATTO CHE:**

- con verbale del 20/05/2022 è avvenuto l'insediamento del sottoscritto Commissario ad Acta per l'esercizio delle proprie funzioni;
- la Giunta Comunale del Comune di Castro con Deliberazione n. 71 del 27.05.2022, esecutiva, ha trasmesso al Commissario ad Acta, in sostituzione del Consiglio Comunale, la Proposta di Adeguamento del P.d.F. al P.P.T.R. al fine della sua adozione ai sensi del co. 4 dell'art. 11 della L.R. n. 20/2001 e dell'art. 97 delle N.T.A. del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale;
- la proposta di adeguamento è composta dai seguenti elaborati:

**ALLEGATI**

- All.1 – Proposta di adeguamento del Pdf al PPTR
- All.2 – Norme Tecniche di Attuazione del Paesaggio
- App.1 – Linee guida per i "Paesaggi Costieri" REV1
- App.2 – Linee guida per la località "Serra" REV1

**TAVOLE**

- Tav. 1 - Zonizzazione del Pdf
- Tav. 2 - Macroaree di suddivisione territoriale
- Tav. 3 - Lotti liberi urbani REV1
- Tav. 4.a - Studio dei versanti – I versanti del PPTR
- Tav. 4.b - Studio dei versanti – I versanti maggiori del 30% (DTM Regione Puglia)
- Tav. 4.c - Studio dei versanti – I versanti maggiori del 30% (Rilievo di elaborazione comunale)
- Tav. 4.d - Studio dei versanti – Analisi di confronto (Sovrapposizione delle perimetrazioni)
- Tav. 5 - Carta archeologica
- Tav. 6.a - Il PPTR vigente – Struttura idrogeomorfologica
- Tav. 6.b - Il PPTR vigente – Struttura ecosistemica e ambientale
- Tav. 6.c - Il PPTR vigente – Struttura antropica e storico-culturale
- Tav. 7.a - Proposta di ridefinizione del PPTR – Struttura idrogeomorfologica
- Tav. 7.b - Proposta di ridefinizione del PPTR – Struttura ecosistemica e ambientale
- Tav. 7.c - Proposta di ridefinizione del PPTR – Struttura antropica e storico-culturale
- Tav. 8.a - Aree morfo-tipologiche nei paesaggi costieri
- Tav. 8.b - I Paesaggi di Castro per l'applicazione delle linee guida
- Tav. 9 - Quartiere "Serra" – UCP versanti e approfondimento morfologico
- Tav. 10 - Aree escluse REV1
- Tav.11 - Individuazione dei lotti liberi nei Paesaggi costieri e in località "Frasciule"
- Tav.11.a - Individuazione dei lotti liberi nei Paesaggi costieri e in località "Frasciule" – Quadrante 1
  - Tav.11.b - Individuazione dei lotti liberi nei Paesaggi costieri e in località "Frasciule" – Quadrante 2
  - Tav.11.c - Individuazione dei lotti liberi nei Paesaggi costieri e in località "Frasciule" – Quadrante 3
- Tav.12 - Individuazione dei lotti liberi in località "Serra" che vengono allegati per farne parte integrante e sostanziale al presente deliberato;

**SHAPE FILES**

- BP\_-\_Boschi.shp
- BP\_-\_Parchi\_e\_riserve.shp
- BP\_-\_Territoti\_costieri\_(300m).shp
- BP\_136.shp
- BP\_Zone\_interesse\_archeologico\_RIDEFINITO.shp
- UCP\_-\_Aree\_di\_rispetto\_dei\_parchi\_e\_delle\_riserve\_regionali\_(100m).shp
- UCP\_-\_Formazioni\_arbustive\_in\_evoluzione\_naturale.shp
- UCP\_-\_Geositi\_(100m).shp
- UCP\_-\_Grotte\_-\_Ridefinito.shp
- UCP\_-\_Inghiottitoi.shp

- UCP\_-\_Prati\_e\_pascoli\_naturali.shp
  - UCP\_-\_Reticolo\_idrografico\_di\_conneessione\_della\_R.E.R.shp
  - UCP\_-\_Siti\_di\_rilevanza\_naturalistica.shp
  - UCP\_-\_Sorgenti\_(25m).shp
  - UCP\_-\_Versanti.shp
  - UCP\_Aree\_a\_rischio\_archeologico-ridefinito.shp
  - UCP\_ree\_rispetto\_componenti\_culturali\_insediative.shp
  - UCP\_citta\_consolidata.shp
  - UCP\_conneessioneRER\_100m\_RIDEFINITO.shp
  - UCP\_luoghi\_panoramici.shp
  - UCP\_rispetto\_boschi\_RIDEFINITO.shp
  - UCP\_Segnalazione\_architettonica.shp
  - UCP\_strade\_panoramiche\_RIDEFINITO.shp
  - UCP- Aree\_soggette\_a\_vincolo\_idrogeologico.shp
  - Aree.shp
  - lotti\_liberi\_luglio.shp
  - Macroarea A.shp
  - Macroarea B.shp
  - Macroarea C.shp
  - Macroarea D.shp
  - Macroarea E.shp
  - Macroarea F.shp
  - Macroarea G.shp
  - Macroarea H.shp
  - Macroarea I.shp • piani.shp
  - Piano\_Serra.shp
  - Posizionamento\_siti.shp
  - zonizzazione\_VARIANTE.shp
  - Paesaggi\_costieri.shp
- Il Commissario ad Acta con Deliberazione n. 1 del 01/06/2022:
- ha dichiarato la conformità degli elaborati trasmessi a quanto richiesto, al fine del rilascio del Parere di Compatibilità paesaggistica di cui all'art. 96 delle N.T.A. del P.P.T.R., ed ha proceduto all'adozione della proposta di Proposta di Adeguamento del P.d.F. al P.P.T.R. secondo quanto disposto dall'art 97, c. 3 delle N.T.A. del P.P.T.R.;
  - ha deliberato di depositare per 60 gg. presso la segreteria comunale la DCCA di adozione della proposta di adeguamento n. 1 del 01/06/2022 e tutti gli elaborati scritto-grafici costituenti la proposta di adeguamento, anche al fine di permettere a chiunque avesse interesse di presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'articolo 9 della L. n. 241/1990, entro sessanta giorni

- dalla data del deposito e di dare notizia dell'avvenuto deposito mediante pubblicazione di avviso su tre quotidiani a diffusione provinciale nonché mediante manifesti affissi nei luoghi pubblici;
- con nota prot. N. 8235 del 03/10/2022 dell'Ufficio Tecnico della Città di Castro, il Responsabile dell'UTC, Geom. Antonio Schifano, ha attestato che la Determinazione n. 1 del 01/06/2022 è stata pubblicata come segue:
    - dal 06.06.2022 al 21.06.2022, sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Castro;
    - In data 08.06.2022 sul sito Amministrazione Trasparente del Comune di Castro;
    - In data 13.07.2022 su "Il Gallo";
    - In data 15.07.2022 su "La Gazzetta del Mezzogiorno"
    - In data 06.07.2022 su "Corriere Salentino";
  - con la stessa nota il Responsabile dell'UTC, Geom. Antonio Schifano, ha attestato che nel periodo dei 60 gg. previsti e intercorsi dalla data di pubblicazione al 03/10/2022, ai sensi del co.5, art. 11 della L. R. 20/2001 e dell'articolo 9 della L. n. 241/1990, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni in merito;
  - Il Commissario ad Acta con Deliberazione n. 2 del 25/10/2021 ha proceduto all'adozione della proposta di adeguamento del P.d.F. al P.P.T.R. secondo quanto disposto dall'art 97, co. 3 delle NTA del PPTR dai commi 1-6, dell'art. 11 della L.R. n. 20/2001 la proposta di adeguamento del P.d.F. al P.P.T.R. dando **mandato** all'Ufficio Tecnico della Città di Castro di trasmettere, ai fini del rilascio del parere di compatibilità paesaggistica di cui all'art. 96 co. 1 lett. a), la presente deliberazione e tutti gli elaborati scritto grafici, firmati digitalmente e allegati alla presente deliberazione, costituenti la proposta di adeguamento del P.d.F. al P.P.T.R. alla Regione, alla Provincia o ai Comuni interessati, al Ministero, nonché a tutti gli altri Enti competenti volta per volta individuati, nei termini previsti dal co. 4 dell'art. 97 delle NTA del PPTR;
  - con nota prot. n. 10040 del 11.12.2022 il Comune ha trasmesso gli elaborati scritto-grafici costituenti la proposta di Adeguamento al fine di acquisire il parere di compatibilità paesaggistica ex art. 96, co.1, lett. delle NTA del PPTR;
- RILEVATO CHE:**
- con nota prot. n. 500 del 23.1.2023, acquisita al prot. col n. 145/1246 del 9.2.2023, il Comune ha convocato la conferenza di servizi ex art. 14 della L. n. 241/1990 richiamata al co. 4 dell'art. 97 delle NTA del PPTR;
  - i lavori della conferenza si sono svolti in n. 9 sedute tenutesi nelle date 22.2.2023, 13.3.2023, 14.4.2023, 4.5.2023, 8.6.2023, 15.6.2023, 20.6.2023, 21.6.2023, 22.6.2023;
  - con nota prot. n. 10234 del 12.12.2023 il Comune ha trasmesso gli elaborati dell'Adeguamento modificati e aggiornati in base alle determinazioni assunte dalla Conferenza di Servizi.
  - rilevata in fase istruttoria la presenza di alcuni discostamenti rispetto alle decisioni assunte dalla Conferenza di Servizi, con nota prot. n. 128540-2024 del 12.3.2024 la Regione e il Ministero hanno richiesto la rettifica di alcuni elaborati trasmessi;
  - con PEC del 29.3.2024 acquisita al prot. col n. 160713-2024 del 29.3.2024, il Comune ha trasmesso le integrazioni richieste;
  - in data 7.6.2024 il Comune ha avviato la procedura di registrazione ai sensi dell'art. 7 del R.R. n. 18 del 9.10.2013 in materia di VAS (cod. VAS-2117-REG-075096-004);
  - in data 3.7.2024 si è conclusa la procedura di registrazione, in esito alla quale, a fronte della mancata selezione nelle procedure di verifica a campione, con nota prot. n. 337606/2024 della Sezione

Autorizzazioni Ambientali, si è dato atto della sussistenza delle condizioni di esclusione ai sensi dell'art. 7.2.b del R.R. 18/2013, ritenendo conseguentemente assolti gli adempimenti in materia di VAS per l'Adeguamento;

- ai sensi dell'art. 97 delle NTA del PPTR la Conferenza di Servizi si è pronunciata favorevolmente in merito all'Adeguamento del P. di F. di Castro al PPTR, così come modificato/integrato a seguito delle determinazioni della Conferenza stessa, i cui verbali sono allegati alla presente e ne fanno parte integrante;
- il Segretariato Regionale del Ministero della Cultura, la Soprintendenza territoriale e la Regione hanno condiviso le modifiche apportate al PPTR, concordando di aggiornare e rettificare il PPTR;
- gli aggiornamenti e le rettifiche acquisiranno efficacia a seguito di pubblicazione sul BURP della delibera di Consiglio comunale di approvazione dell'Adeguamento al PPTR, del P. di F. di Castro.
- alla luce delle risultanze istruttorie, la Regione Puglia con D.G.R. n. 1139 del 7 agosto 2024 ha rilasciato parere favorevole di Compatibilità Paesaggistica sull'Adeguamento del P. di F. di Castro al PPTR ai sensi dell'art. 96, co. 1, lett. a) delle NTA del PPTR e, in virtù di quanto previsto dall'art. 3 dell'accordo di copianificazione siglato in data 16.11.2015 tra Regione Puglia e MIBACT e dall'art 2, co. 8 della LR 20/2009, per l'aggiornamento del PPTR così come evidenziato Parere Tecnico (Allegato A) della stessa;
- l'Adeguamento è composto dagli elaborati scritto-grafici e dai file vettoriali in formato *shp*, richiamati nella D.G.R. n. 1139 del 7 agosto 2024 e nel Parere Tecnico (Allegato A), firmati digitalmente e provvisti della relativa impronta informatica secondo l'algoritmo MD5;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- il Comune di Castro in conferenza ha provveduto alla delimitazione delle aree di cui al comma 2 dell'art. 142 del D.lgs. 42/2004, ai sensi dell'art. 38 comma 5 delle NTA del PPTR, d'intesa con il Ministero della Cultura e la Regione.
- il Commissario ad Acta, nel predisporre gli atti e gli elaborati dell'adeguamento del P.d.F. del Comune di Castro al PPTR, così come da Parere di Compatibilità rilasciato, da approvare in via definitiva con la presente deliberazione, ha ravvisato alcuni refusi ulteriori nell'articolato dell'Elaborato 2 - Norme Tecniche di Attuazione la cui correzione non modifica in maniera sostanziale quanto condiviso in Conferenza e ha apportato le opportune modifiche;
- il Commissario ad Acta ha ritenuto opportuno, inoltre, integrare l'Elaborato 7 – Allegati, con gli ulteriori elaborati 7.2 – Carta Archeologica relazione e 7.3 – Carta Archeologica tavola, in quanto comunque ampiamente condivise con la Regione e il Ministero in Conferenza;

**VISTA** la proposta di deliberazione, corredata dai relativi allegati e acquisita al protocollo dell'ente n. 9037/2024 e n. 9117/2024, allegata la presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

#### **RITENUTO DI:**

-dover procedere all'approvazione definitiva dell'adeguamento del P.d.F. al P.P.T.R. secondo quanto disposto dall'art 97, co. 7 delle NTA del PPTR e dal comma 12, dell'art. 11 della L.R. n. 20/2001;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 –1° comma- del D.Lgs. n.267/2000;

#### **DELIBERA**

- **DI PRENDERE ATTO** di quanto sopra riportato e descritto quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

- **DI APPROVARE** ai sensi del comma 12, dell'art. 11 della L.R. n. 20/2001 e del co. 7, dell'art. 97 delle N.T.A. del P.P.T.R., l'adeguamento del Piano di Fabbricazione del Comune di Castro. al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale rappresentato negli allegati elaborati firmati digitalmente come di seguito elencati e provvisti della relativa impronta informatica secondo l'algoritmo MD5: **elaborato 1 – Relazione** – (MD5 - 0bd981bb9ff716966dc468733da57bbb);

**elaborato 2 - Norme Tecniche di Attuazione** – (MD5 - 4323809fcd1b5b73a3b58cedb178e3fa); **elaborato 3 - Scheda d'ambito del Comune di Castro** – (MD5 - 8ef97f238f57b5f818e9a31fedb35890); **elaborato 4 - Il Sistema delle Tutele del comune di Castro** – (MD5 - a981897e889d87ed06b49e42a2d49795);

Tav. A - Ambiti costieri

Tav. 1 - Struttura idrogeomorfologica - componenti geomorfologiche;

Tav. 2 - Struttura idrogeomorfologica - componenti idrologiche;

Tav. 3 - Struttura ecosistemica e ambientale - componenti botanico vegetazionali;

Tav. 4 - Struttura ecosistemica e ambientale - componenti delle aree protette e dei siti naturalistici;

Tav. 5 - Struttura antropica e storico-culturale - componenti culturali e insediative;

Tav. 6 - Struttura antropica e storico-culturale - componenti dei valori percettivi;

Tav. 7 - I progetti territoriali – Il sistema della mobilità lenta;

Tav. 8 - I progetti territoriali – La rete ecologica; Tav. 9 - Lotti liberi urbani in Territori costieri;

**elaborato 5 - Il Sistema delle Tutele** del comune di Castro in formato vettoriale (shape file) - sistema di riferimento - UTM33/WGS84.

**Elaborato 6 – Aree di cui all'art. 142, co. 2, del D.Lgs. 42/2004** - (MD5 - 0bd981bb9ff716966dc468733da57bbb):

Tav. 10 – Perimetrazione delle zone territoriali omogenee A e B vigenti al settembre 1985;

Tav. 11 – Individuazione dell'area da sottoporre alle disposizioni di cui alle schede PAE0049, PAE 0050 e PAE0135.

**Elaborato 7 – Allegati** - (MD5 - 73854e2d0869ae9e43a82efe8de4c7b7):

7.1 - Linee guida Paesaggi costieri; 7.2 - Carta archeologica relazione; 7.3 - Carta archeologica tavola.

#### **SHAPE FILES 1) STRUTTURA\_IDROGEOMORFOLOGICA Componenti Idrologiche**

17a539746dfbee20423e54e4a9316c01 - UCP - Geositi (100m).dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 - UCP - Geositi (100m).prj  
1c0845722512d82989d19a894fce49df - UCP - Geositi (100m).qmd  
e8aa0e78c629c99b3912e83f7b655632 - UCP - Geositi (100m).shp  
83c7daa8a937b1ea2d3dad0002206e0d - UCP - Geositi (100m).shx  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d - UCP - Grotte (100m).cpg  
378e294e96efaa26bd7ff58fa5b57e4a - UCP - Grotte (100m).dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 - UCP - Grotte (100m).prj  
1c0845722512d82989d19a894fce49df - UCP - Grotte (100m).qmd  
cd7eee7e35e58cb3b986207427e7908a - UCP - Grotte (100m).shp  
236ac3dec6274c8d5bbc10612eba85f9 - UCP - Grotte (100m).shx  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d - UCP - Inghiottittoi.cpg  
14ea90e30c8ba17838b5fe8eb871e440 - UCP - Inghiottittoi.dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 - UCP - Inghiottittoi.prj  
1c0845722512d82989d19a894fce49df - UCP - Inghiottittoi.qmd  
b16a92fb81b115a7fc6ec7bff56ef7c1 - UCP - Inghiottittoi.shp  
9e33d2a7f0fb533f51a4b699bdd1ec9d - UCP - Inghiottittoi.shx  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d - UCP - Geositi (100m).cpg

ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d -UCP - Versanti.cpg  
5c9de2a14feb149297c3c933c03e183a -UCP - Versanti.dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 -UCP - Versanti.prj  
1c0845722512d82989d19a894fce49df -UCP - Versanti.qmd  
e30714a3d346062ffa69e9b38a65f08b -UCP - Versanti.shp  
7bf1527bce518f92934c1feaacd3dcce -UCP - Versanti.shx  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d UCP - Sorgenti (25m).cpg  
eaef59b2c4cad26552990ae196aa457c UCP - Sorgenti (25m).shp  
534f1c9f5189763c064d04af6bcb3ddd UCP - Sorgenti (25m).qmd  
838dcea275f85b1acb1e0bfea6cbf20e UCP - Sorgenti (25m).shx  
1c69d7630e0726842e172956b68fc613 UCP - Sorgenti (25m).dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 UCP - Sorgenti (25m).prj  
672b07df37758b50f162859db4a115e7 UCP - Reticolo idrografico di connessione della R.E.R.dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 UCP - Reticolo idrografico di connessione della R.E.R.prj  
1c0845722512d82989d19a894fce49df UCP - Reticolo idrografico di connessione della R.E.R.qmd  
62ebfdc368f43af6ca5aa42ee73c52fe UCP - Reticolo idrografico di connessione della R.E.R.shx  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d UCP - Reticolo idrografico di connessione della R.E.R.cpg  
3b8f09568e8cc0990670eea59b9251cf UCP - Reticolo idrografico di connessione della R.E.R.shp  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 UCP - Reticolo idrografico di connessione della R.E.R.prj  
5adfbdb51eb4811181a7d3ddd4dcb32 BP - Territori costieri (300m).dbf  
534f1c9f5189763c064d04af6bcb3ddd BP - Territori costieri (300m).qmd  
2e1a6f3de3a38e5b56c820bc13514bd9 BP - Territori costieri (300m).shx  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d BP - Territori costieri (300m).cpg  
eb00f9703494fbb5da1a041a99ec617a BP - Territori costieri (300m).shp  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 BP - Territori costieri (300m).prj  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico.prj  
9231e50bf36ce1593730ec655a7f1494 UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico.dbf  
6d4fcbf64a61694042a50fe73dede724 UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico.shp  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico.cpg  
4a13f998b0e0e13cae63dcd6fc9354fa UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico.shx  
4fefa6a784f143b5c18f1c5e5e5f305a UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico.qmd

### **Componenti Geomorfologiche**

17a539746dfbee20423e54e4a9316c01 -UCP - Geositi (100m).dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 -UCP - Geositi (100m).prj  
1c0845722512d82989d19a894fce49df -UCP - Geositi (100m).qmd  
e8aa0e78c629c99b3912e83f7b655632 -UCP - Geositi (100m).shp  
83c7daa8a937b1ea2d3dad0002206e0d -UCP - Geositi (100m).shx  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d -UCP - Grotte (100m).cpg  
378e294e96efaa26bd7ff58fa5b57e4a -UCP - Grotte (100m).dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 -UCP - Grotte (100m).prj  
1c0845722512d82989d19a894fce49df -UCP - Grotte (100m).qmd  
cd7eee7e35e58cb3b986207427e7908a -UCP - Grotte (100m).shp  
236ac3dec6274c8d5bbc10612eba85f9 -UCP - Grotte (100m).shx  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d -UCP - Inghiottitoi.cpg  
14ea90e30c8ba17838b5fe8eb871e440 -UCP - Inghiottitoi.dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 -UCP - Inghiottitoi.prj  
1c0845722512d82989d19a894fce49df -UCP - Inghiottitoi.qmd  
b16a92fb81b115a7fc6ec7bff56ef7c1 -UCP - Inghiottitoi.shp

9e33d2a7f0fb533f51a4b699bdd1ec9d -UCP - Inghiottitoi.shx  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d -UCP - Geositi (100m).cpg  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d -UCP - Versanti.cpg  
5c9de2a14feb149297c3c933c03e183a -UCP - Versanti.dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 -UCP - Versanti.prj  
1c0845722512d82989d19a894fce49df -UCP - Versanti.qmd  
e30714a3d346062ffa69e9b38a65f08b -UCP - Versanti.shp  
7bf1527bce518f92934c1feaacd3dcce -UCP - Versanti.shx

## 2) **Struttura\_Ecositemica\_e\_ambientale Componenti aree protette e siti naturalistici**

5804e30210ee087ccaa207457ac98200 UCP - Aree di rispetto dei parchi e delle riserve regionali.dbf  
2fcc7e99fcb3d96aaf0d71d1910c3c0c UCP - Aree di rispetto dei parchi e delle riserve regionali.qmd  
0fa12f068e97837e7476faa7f2b59dc1 UCP - Aree di rispetto dei parchi e delle riserve regionali.shx  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 UCP - Aree di rispetto dei parchi e delle riserve regionali.prj  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d UCP - Aree di rispetto dei parchi e delle riserve regionali.cpg  
f9db5b54cda381de5fab6dc9adac8712 UCP - Aree di rispetto dei parchi e delle riserve regionali.shp  
22c3d04c224d8ceeed4010e4fc0640de UCP - Siti di rilevanza naturalistica.shp  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d UCP - Siti di rilevanza naturalistica.cpg  
25fc4bbee1b1ab7c57f342ddb6703586 UCP - Siti di rilevanza naturalistica.shx  
2fcc7e99fcb3d96aaf0d71d1910c3c0c UCP - Siti di rilevanza naturalistica.qmd  
8b3009bdb661922e1c8cde2860d0f2ad UCP - Siti di rilevanza naturalistica.dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 UCP - Siti di rilevanza naturalistica.prj  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 BP - Parchi e riserve.prj  
d5fcf80f0ed0802a80b1b22d440f0f19 BP - Parchi e riserve.shp  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d BP - Parchi e riserve.cpg  
95ea75aa64d5c410d0181f714db9e518 BP - Parchi e riserve.shx  
096ba83e20cd1b59b4eb5ddc02399a0c BP - Parchi e riserve.qmd  
e6e65ad6a5e27cd3f3103982a9158ac5 BP - Parchi e riserve.dbf

### **Componenti botanico-vegetazionali**

d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 BP - Boschi.prj  
cfb761e64922b01c60dce6a5b90ebebe BP - Boschi.shp  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d BP - Boschi.cpg  
d1fec3be48e4891144388d6bc5a617aa BP - Boschi.shx  
4fefa6a784f143b5c18f1c5e5e5f305a BP - Boschi.qmd  
af85d51e6724c778acae9e58f45ba42e BP - Boschi.dbf  
4ff9f2999df99f1f1c671ff922f0f8cc UCP - Prati e pascoli naturali.dbf  
a1723dfbc853f59389653eabc7fe56f8 UCP - Prati e pascoli naturali.shp  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d UCP - Prati e pascoli naturali.cpg  
d77de89a2dff5c05ae7cc5033752ab2 UCP - Prati e pascoli naturali.shx  
096ba83e20cd1b59b4eb5ddc02399a0c UCP - Prati e pascoli naturali.qmd  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 UCP - Prati e pascoli naturali.prj  
09ec8377a8b6d249b2013e7cca0248d6 UCP - Aree di rispetto dei boschi (100m).shx  
1c0845722512d82989d19a894fce49df UCP - Aree di rispetto dei boschi (100m).qmd  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 UCP - Aree di rispetto dei boschi (100m).prj  
7ce1be284a025ae13962b6931ec8bdfc UCP - Aree di rispetto dei boschi (100m).shp  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d UCP - Aree di rispetto dei boschi (100m).cpg  
ebf24b9ba620dabd80033c76a74c0096 UCP - Aree di rispetto dei boschi (100m).dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale.prj

dfa474c2af9e219e51024f5136eb3769 UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale.dbf  
9b7f68071d2f4c4d240eafad141602fd UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale.qmd  
df0e3cca2b216ed4145efe9ae52fff75 UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale.shx  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale.cpg  
58b75ea5ed0003b8320d17b1ee248a83 UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale.shp

### 3) Struttura Antropica e storico culturale Componenti culturali e insediative

df8efc00292b0509a8776348649b3845 \*BP - Immobili e aree di notevole interesse pubblico.dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 \*BP - Immobili e aree di notevole interesse pubblico.prj  
1c0845722512d82989d19a894fce49df \*BP - Immobili e aree di notevole interesse pubblico.qmd  
45526f190e0e4a90d845c3cd617a61e3 \*BP - Immobili e aree di notevole interesse pubblico.shp  
75fafcb625cb6e019db51a3747089d9c \*BP - Immobili e aree di notevole interesse pubblico.shx  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d \*BP - Immobili e aree di notevole interesse pubblico.cpg  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d \*BP\_Zone\_interesse\_archeologico.cpg  
c1f13999ba40607cd2f3f329179c3b04 \*BP\_Zone\_interesse\_archeologico.dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 \*BP\_Zone\_interesse\_archeologico.prj  
534f1c9f5189763c064d04af6bcb3ddd \*BP\_Zone\_interesse\_archeologico.qmd  
a63a674bc1aa730217c37fe046f9f73f \*BP\_Zone\_interesse\_archeologico.shp  
9d2e8fb17bf7cdbc6a00825e19e64761 \*BP\_Zone\_interesse\_archeologico.shx  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d \*UCP - area di rispetto - siti storico culturali.cpg  
b7030c64b071d9bf789fbedc6297df59 \*UCP - area di rispetto - siti storico culturali.dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 \*UCP - area di rispetto - siti storico culturali.prj  
1c0845722512d82989d19a894fce49df \*UCP - area di rispetto - siti storico culturali.qmd  
abb522914a0065022d35228db50c7ffe \*UCP - area di rispetto - siti storico culturali.shp  
c619beccba0c51a0bc7a939a9c502dde \*UCP - area di rispetto - siti storico culturali.shx  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d \*UCP - area di rispetto - zone di interesse archeologico.cpg  
caca5d0603a56b844ce2161e0e4e7644 \*UCP - area di rispetto - zone di interesse archeologico.dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 \*UCP - area di rispetto - zone di interesse archeologico.prj  
4fefa6a784f143b5c18f1c5e5e5f305a \*UCP - area di rispetto - zone di interesse archeologico.qmd  
516d8fca2bb3d97686964154795da0f3 \*UCP - area di rispetto - zone di interesse archeologico.shp  
f90506da226359bd2317b184acb647dc \*UCP - area di rispetto - zone di interesse archeologico.shx  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d \*UCP - aree a rischio archeologico.cpg  
0fd2ff964ac83c7a0331a2f981bd9a42 \*UCP - aree a rischio archeologico.dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 \*UCP - aree a rischio archeologico.prj  
9b7f68071d2f4c4d240eafad141602fd \*UCP - aree a rischio archeologico.qmd  
8028ac6983f14bbcfa8eccabc61ea3bb \*UCP - aree a rischio archeologico.shp  
bdc0f3683c78b84bfddd73d403aa7e3b \*UCP - aree a rischio archeologico.shx  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d \*UCP - Citta' consolidata.cpg  
71896e98e86a0b31ab98fd582bb30146 \*UCP - Citta' consolidata.dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 \*UCP - Citta' consolidata.prj  
534f1c9f5189763c064d04af6bcb3ddd \*UCP - Citta' consolidata.qmd  
459f656c14607612d9eabfdcaaf35a02 \*UCP - Citta' consolidata.shp  
005f3c7dccc10c0ba5239998880d1178 \*UCP - Citta' consolidata.shx  
ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d \*UCP - Paesaggi rurali.cpg  
c33778465dd960fb7e1d4f9db96e7b3a \*UCP - Paesaggi rurali.dbf  
d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 \*UCP - Paesaggi rurali.prj  
9b7f68071d2f4c4d240eafad141602fd \*UCP - Paesaggi rurali.qmd  
d2773d68437f56ac9c085d625053ac24 \*UCP - Paesaggi rurali.shp  
f96cd7b4b0a2039cb028058b677574b7 \*UCP - Paesaggi rurali.shx

ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d \*UCP - stratificazione insediativa - siti storico culturali.cpg  
 19c634eea446185ac21cfd08fca7b1f6 \*UCP - stratificazione insediativa - siti storico culturali.dbf  
 d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 \*UCP - stratificazione insediativa - siti storico culturali.prj  
 096ba83e20cd1b59b4eb5ddc02399a0c \*UCP - stratificazione insediativa - siti storico culturali.qmd  
 6283f01d66d478e73c70493b4475d570 \*UCP - stratificazione insediativa - siti storico culturali.shp  
 b08318b67cf171fa06587701249d3680 \*UCP - stratificazione insediativa - siti storico culturali.shx

#### Componenti percettive

120bc521641f32a8e742e5da0bb22646 UCP - strade panoramiche.dbf  
 ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d UCP - strade panoramiche.cpg  
 feb4212ed1da0b44f43902885068f1a4 UCP - strade panoramiche.shp  
 1c0845722512d82989d19a894fce49df UCP - strade panoramiche.qmd  
 72b735e748bfaa1ac8f652f9abdbdfab UCP - strade panoramiche.shx  
 d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 UCP - strade panoramiche.prj  
 d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 UCP - Luoghi panoramici Poligonali.prj  
 2437af091ce37fc184a9f8bebb75ae51 UCP - Luoghi panoramici Poligonali.dbf  
 534f1c9f5189763c064d04af6bcb3ddd UCP - Luoghi panoramici Poligonali.qmd  
 8a5832ce28805389ac88ccfe32bce3c7 UCP - Luoghi panoramici Poligonali.shx  
 ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d UCP - Luoghi panoramici Poligonali.cpg  
 e6b7d16a65ffa4a5c66bc3d15a3e1753 UCP - Luoghi panoramici Poligonali.shp

#### 4) Lotti liberi in territori costieri

d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 Lotti liberi Territori costieri.prj  
 ebd9da0f80c4c99649ddf4ac9ac61449 Lotti liberi Territori costieri.dbf  
 dec700ffb9d9c0b2900013dfab46a471 Lotti liberi Territori costieri.shp  
 ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d Lotti liberi Territori costieri.cpg  
 734f218c3fed8965435c440a6942767b Lotti liberi Territori costieri.shx  
 9b7f68071d2f4c4d240eafad141602fd Lotti liberi Territori costieri.qmd

#### 5) Art. 142\_co\_2

e319e71c74528f8a9439ad2074137ab4 art. 142\_co\_2.dbf  
 a20056fddb5f85e234197a0e8c558dd1 art. 142\_co\_2.shx  
 9b7f68071d2f4c4d240eafad141602fd art. 142\_co\_2.qmd  
 dc9513c8d54b9224c08c588d58152199 art. 142\_co\_2.shp  
 ae3b3df9970b49b6523e608759bc957d art. 142\_co\_2.cpg  
 d4166c4468b2506bb2cb0fc7fd53c811 art. 142\_co\_2.prj

- **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Tecnico della Città di Castro, ai fini dell'acquisizione di efficacia e ai sensi della L.R. 20/2001, art. 11, co. 13, di pubblicare sul Bollettino ufficiale della Regione Puglia la presente deliberazione e di dare avviso dell'avvenuto adeguamento del P.d.F. al P.P.T.R. mediante manifesti affissi nei luoghi pubblici e mediante la pubblicazione su almeno due quotidiani a diffusione provinciale.
- **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 - 4° comma - del D.Lgs. n.267/2000.

**Il Commissario ad Acta**

**Arch. Creanza Aldo Domenico Maria\***

\*proposta firmata digitalmente dal commissario ad acta ed inserita fra gli allegati al presente atto.

Gli Allegati, viste le dimensioni dei relativi file, sono raccolti in un archivio complesso diviso in 10 sezioni, consultabili sui seguenti link:

Cartella principale -

<https://servizionline.comune.castro.le.it/castro/zf/index.php/trasparenza/index/visualizza-documento-generico/categoria/179/page/2/documento/1069>

Parte 1 -

<https://servizionline.comune.castro.le.it/castro/zf/index.php/trasparenza/index/visualizza-documento-generico/categoria/179/page/2/documento/1070>

Parte 2 -

<https://servizionline.comune.castro.le.it/castro/zf/index.php/trasparenza/index/visualizza-documento-generico/categoria/179/page/1/documento/1071>

Parte 3 -

<https://servizionline.comune.castro.le.it/castro/zf/index.php/trasparenza/index/visualizza-documento-generico/categoria/179/page/1/documento/1072>

Parte 4 -

<https://servizionline.comune.castro.le.it/castro/zf/index.php/trasparenza/index/visualizza-documento-generico/categoria/179/page/1/documento/1074>

Parte 5 -

<https://servizionline.comune.castro.le.it/castro/zf/index.php/trasparenza/index/visualizza-documento-generico/categoria/179/page/1/documento/1075>

Parte 6 -

<https://servizionline.comune.castro.le.it/castro/zf/index.php/trasparenza/index/visualizza-documento-generico/categoria/179/page/1/documento/1076>

Parte 7 -

<https://servizionline.comune.castro.le.it/castro/zf/index.php/trasparenza/index/visualizza-documento-generico/categoria/179/page/1/documento/1077>

Parte 8 -

<https://servizionline.comune.castro.le.it/castro/zf/index.php/trasparenza/index/visualizza-documento-generico/categoria/179/page/1/documento/1078>

Parte 9 -

<https://servizionline.comune.castro.le.it/castro/zf/index.php/trasparenza/index/visualizza-documento-generico/categoria/179/page/1/documento/1079>

Parte 10 -

<https://servizionline.comune.castro.le.it/castro/zf/index.php/trasparenza/index/visualizza-documento-generico/categoria/179/page/1/documento/1080>

***Delibera del Commissario con i poteri del Consiglio Comunale numero 1 del 14-10-2024***

**Oggetto: Oggetto: approvazione dell'adeguamento del Piano di Fabbricazione del Comune di Castro al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale ai sensi dell'art. 97, co. 7 delle NTA del PPTR e del comma 12, dell'art. 11 della L.R. n. 20/2001**

**PARERE:** sulla proposta per la regolarità tecnica.

Favorevole

Castro, 14-10-24

Sottoscritto come per legge.

Il Commissario ad acta  
Arch. CREANZA ALDO DOMENICO MARIA

Il Responsabile del servizio  
SCHIFANO Geom. Antonio

Il Segretario  
Aprile Dott.Ssa Graziana