

COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA

Estratto determinazione 20 settembre 2024, n. 975

Pagamento diretto pro-quota a titolo di acconto dell'indennità di espropriazione accettata.

COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI Brindisi

URBANISTICA

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 975 del 20/09/2024

PROGETTO DEFINITIVO DELLA "REALIZZAZIONE DI UN'AREA MERCATALE E AREA EVENTI" IN FRANCAVILLA FONTANA (BR). PAGAMENTO DIRETTO PRO-QUOTA A TITOLO DI ACCONTO DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE ACCETTATA N.P. 8 –

IL DIRIGENTE
DETERMINA

- 1) Di disporre il pagamento pro-quota a titolo di acconto dell'80% dell'indennità di espropriazione accettata a favore della signora Elisa Salvaggio secondo gli importi indicati nellatabella che segue:

REALIZZAZIONE DI UN'AREA MERCATALE E AREA EVENTI, Comune di Francavilla Fontana (BR)								
NP	PROPRIETARI	Foglio	Mappale	Superficie MQ	Qualità catastale	Superficie esproprio MQ	Indennità offerta tot. €	1/3 signora Salvaggio
8	-SALVAGGIO ELISA ...Omissis...	118	2208	4.596	Seminativo	4.596	20.682,00	6.894,00
		118	2207	26	Ente Urbano	26	960,00	320,00
Totale indennità accettata								7.214,00
Acconto 80% da pagare								5.771,20

- 2) Di dare atto che il saldo del 20% sarà liquidato con successivo provvedimento a seguito dell'adozione e dell'esecuzione del decreto di esproprio.
- 3) Di dare atto che la somma complessiva predetta pari a € 5.771,20 trova copertura, nella voce "b3 - *Acquisizione aree o immobili (edificati e non edificati)*", nella somma impegnata con Determina Dirigenziale n.921 del 06/09/2024.
- 4) Di dare altresì atto che la predetta indennità di espropriazione da pagare a favore della signora Elisa Salvaggio non è soggetta alla ritenuta fiscale del 20% prevista dall'art. 35 del d.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. trattandosi di immobili inclusi in zona omogenea di tipo E di cui al D.M. n. 1444/1968.
- 5) Di dare immediata notizia del presente provvedimento, ai sensi dei commi 7 e 8 dell'art. 26 del d.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., a eventuali terzi titolari di diritti sull'immobile mediante pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia di una copia del presente atto con i dati personali oscurati ai fini della privacy.
- 6) Di stabilire che il presente provvedimento diventerà esecutivo se, nel termine di 30 giorni dal compimento della predetta formalità, non saranno proposte opposizioni da parte terzi al pagamento delle indennità come sopra indicate.

- 7) Di inoltrare il presente provvedimento al Dirigente del Servizio Finanziario per l'emissione del relativo mandato di pagamento che viene qui autorizzato una volta che il presente atto sarà divenuto esecutivo.

IL DIRIGENTE
Ing. Gaetano Padula