

SOCIETÀ CHABERTON SUNSCAPE PONENTE S.R.L.

Procedura abilitativa semplificata (PAS) ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 3 marzo 2011, n. 28 per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra denominato "Ponente" di potenza nominale 1,36 MWp e potenza di immissione 0,90 MW e relative opere connesse in agro di Gioia del Colle (BA).

Pratica n° 13479230966-06052024-2117

### Suap di GIOIA DEL COLLE in delega alla CCIAA di BARI

CHIEDE	Procedimento
Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile	Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile ((ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs 28 del 03/03/2011 - art. 6 della L.R. n. 25 del 24/09/2012)

Scheda anagrafica

DITTA/SOCIETA'/IMPRESA  PERSONA (Privato)

ISCRITTA ALLA CCIAA

Codice Fiscale  
**13479230966**

(compilare per effettuare il recupero dei dati dal registro imprese)

Informazioni relative all'iscrizione al Registro Imprese

Camera di commercio di:	Numero REA	Data
<b>MILANO</b>	<b>2725697</b>	

NON ANCORA ISCRITTA

NON NECESSITA DI ISCRIZIONE AL RI DELLA CCIAA

DATI DEL DICHIARANTE

Nome	Cognome	Cod.Fiscale
<b>GIANCARLO</b>	<b>GENTILE</b>	

Sesso	Data nascita	Cittadinanza

Luogo di nascita:

Stato	Provincia

Comune

Se cittadino non UE

Informazioni relative alla residenza :

Stato	Provincia

Comune

Toponimo (DUG)

Denominazione stradale			
Numero civico	CAP	eMail/PEC	Telefono fisso/cellulare
Carica			

## DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/IMPRESA

Denominazione (nome della ditta o azienda o ragione sociale)		
<b>CHABERTON SUNSCAPE PONENTE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA</b>		
Forma giuridica	Codice Fiscale	P.IVA
<b>SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA</b>	<b>13479230966</b>	<b>13479230966</b>

Dati relativi alla sede legale della ditta/società/impresa

Stato	Provincia	
<b>Italia</b>	<b>MILANO</b>	
Comune		
<b>MILANO</b>		
Toponimo (DUG)		
<b>CORSO</b>		
Denominazione stradale	Numero civico	CAP
<b>EUROPA</b>	<b>15</b>	<b>20122</b>
Telefono fisso/Cellulare	Fax	PEC
		<b>CHABERTONSUNSCAPEPONENTE@PEC.SUNSCAPE.IT</b>

Oggetto della pratica

descrizione sintetica
<b>Realizzazione di un impianto di produzione di energia rinnovabile mediante conversione fotovoltaica di potenza nominale 1,36 MW e potenza di immissione 900 kW e delle relative opere di connessione alla rete elettrica di distribuzione.</b>

DOMICILIO ELETTRONICO

Ai fini delle comunicazioni relative al presente procedimento si elegge il proprio domicilio elettronico presso la seguente casella di posta elettronica (domicilio elettronico)

DOMICILIO ELETTRONICO: (N.B. Inserire l'indirizzo della casella PEC a cui lo Sportello dovrà inviare la ricevuta e le altre comunicazioni relative alla pratica)
<b>chabertonsunscapenente@pec.sunscapenente.it</b>

**[ X ] Si dichiara di essere consapevoli che nel caso non venga indicata una casella di posta elettronica certificata (PEC), non si avrà la certezza del buon esito dell' eventuale scambio di comunicazioni che seguiranno la presente istanza**

Dichiarazione di consapevolezza ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000

**[ X ] Dichiaro di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000.**

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento:

Comune di GIOIA DEL COLLE

indirizzo pec protocollo generale.gioiadelcolle@pec.rupar.puglia.it

Finalità del trattamento.

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento.

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati.

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")). Responsabili del trattamento la Camera di Commercio competente per territorio e InfoCamere S.c.p.A.

Diritti.

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal Regolamento. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di GIOIA DEL COLLE indirizzo mail protocollo generale.gioiadelcolle@pec.rupar.puglia.it. Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail .

Periodo di conservazione dei dati.

I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene. I dati sono altresì trasmessi alla Camera di Commercio competente per territorio per la raccolta nel Fascicolo informativo di impresa di cui all'art. 43-bis del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

**[ X ] Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.**

CHIEDE A UFFICI COMUNE DI GIOIA DEL COLLE

Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile ((ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs 28 del 03/03/2011 - art. 6 della L.R. n. 25 del 24/09/2012)

## Localizzazione dell'intervento

Comune	Frazione	Prov.	CAP
<b>GIOIA DEL COLLE</b>		<b>BA</b>	<b>70023</b>

ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento coincide con il Comune a cui è destinata la pratica

Via, Viale, Piazza	n° civico
<b>STRADA COMUNALE SPIRITILLO</b>	<b>SNC</b>

scala	piano	interno

dati catastali		
<input type="checkbox"/> NCEU		<input checked="" type="checkbox"/> NCT
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>242</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>243</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>244</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>245</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>246</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>247</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>249</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>353</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>354</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		

foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>356</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>357</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>358</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>359</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>360</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>361</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>362</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>498</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>499</b>	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
<b>72</b>	<b>513</b>	

sezione Censuaria (Terreni)

ulteriori dati relativi alla localizzazione dell'intervento

Superfici edificio (reali e non catastali)

coperta mq	scoperta mq	altezza m
<b>0.00</b>	<b>35798.00</b>	<b>0.00</b>

Superfici terreno (reali e non catastali) mq.
<b>35798.00</b>

## a) Titolarità dell'intervento

Il richiedente dichiara di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

proprietario esclusivo

**rappresentante legale**

Amministratore/delegato dal Condominio

comproprietario con il/i soggetto/i elencato/i nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI";

locatario/comodatario (a tale scopo autorizzato dai proprietari nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI")

dell'immobile interessato dall'intervento e di

avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

**non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori**

Soggetti coinvolti

--

TITOLARI

Cognome	Nome

C.F.

Data di nascita	Cittadinanza	Sesso

Luogo di nascita:

Stato	Provincia

Comune italiano o Località estera

Residenza:

Stato	Provincia

Comune italiano o Località estera

Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.

PEC / posta elettronica	Telefono fisso / cellulare

Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società:

in qualità di	
della ditta / società	con codice fiscale / p. IVA

**b) Presentazione della PAS**

Dichiara di presentare la PAS

in assenza di atti di assenso presupposti, in quanto l'intervento oggetto della PAS non necessita di atti o pareri che non possono essere sostituiti dalle autocertificazioni, attestazioni e asseverazioni o certificazioni di tecnici abilitati

essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti, comunque denominati, rilasciati dalle competenti amministrazioni

**richiedendo contestualmente l'acquisizione d'ufficio degli atti di assenso presupposti, comunque denominati, alle competenti amministrazioni. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'attività oggetto della PAS può essere iniziata dopo il rilascio dei relativi atti di assenso**

## c) Tipologia di impianto alimentato da fonti rinnovabili oggetto di PAS

Installazione di pannelli fotovoltaici, su edificio esistente, con qualsiasi potenza, non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 del D.M. 10/09/2010 aventi TUTTE le seguenti caratteristiche: i. moduli fotovoltaici collocati nei tetti di edifici esistenti; ii. la superficie complessiva dei moduli fotovoltaici dell'impianto non sia superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale i moduli sono collocati

collocato su edifici, tettoie, serre o pensiline e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;

collocato su edifici o loro pertinenze (realizzati all'interno della zona A di cui al D.M. 1444/1968) e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;

Impianto solare fotovoltaico non integrato ubicato al suolo con potenza inferiore a 20 kW;

Impianto solare fotovoltaico ubicato a suolo su terreni agricoli (max 10% del terreno agricolo e distanza superiore a 2000 mt. da altri terreni dello stesso proprietario), non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 e 12.2 lettera a) del D.M. 10/09/2010, aventi capacità di generazione inferiore alla soglia indicata alla tabella A allegata al D.Lgs n. 387 del 29/12/2003, cioè con potenza inferiore a 20 kW, e che faccia capo ad un unico punto di connessione ed ad un unico soggetto;

Impianto solare fotovoltaico ubicato su aree già degradate da attività antropiche, pregresse o in atto, tra cui siti industriali, cave, discariche, siti contaminati, con potenza non superiore a 1 MW e direttamente su suolo;

Impianto eolico di potenza inferiore a 200 kW con max 4 generatori eolici;

Impianti Biomassa, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione, operanti in assetto cogenerativi con potenza > 50 1000 kW ovvero 3000 kWt;

Impianti alimentati da biomassa e biogas con potenza max 200 kW;

Impianti da gas di discarica, gas residuati con potenza inferiore a 1 MW;

Impianti non cogenerativi con potenza 250kW;

Impianti idroelettrici e geotermoelettrici realizzati su edifici esistenti senza variazione planoaltimetriche, senza cambio di destinazione d'uso, senza intaccare parti strutturali, ecc., con potenza max 200 kW;

Impianti idroelettrici e geotermoelettrici alimentati da fonte idraulica con potenza inferiore a 1 MW;

Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di potenza sino a 10 MW connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati in area a destinazione industriale, produttiva o commerciale (ai sensi del c.9 bis, dell'art.6 del D.LGS 28/2011 modificato dal D.L. 77/2021.

 **Altro impianto di energia elettrica**

specificare

**Impianti fotovoltaici di potenza superiore a 1 MW e fino a 12 MW e relative opere connesse da realizzare nelle aree classificate idonee ai sensi dell'art. 20 comma 8 del D. Lgs.199/2021 (art. 4 comma 2-bis, lett. b), D. Lgs. 28/2011)**

## e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

Le opere previste

 **non riguardano parti comuni**

riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale

riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

## f) Descrizione sintetica dell'intervento

Dichiara che i lavori per i quali viene inoltrata la presente PAS consistono in:

**Realizzazione di un impianto di produzione di energia rinnovabile mediante conversione fotovoltaica di potenza nominale 1,36 MW e potenza di immissione 900 kW e delle relative opere di connessione alla rete elettrica di distribuzione. L'area oggetto di intervento è classificata come area idonea alla realizzazione di impianti fotovoltaici a terra ai sensi dell'art. 20, comma 8, lettera c-quater del D. Lgs 199/2021. L'intervento prevede l'installazione di n. 2136 moduli fotovoltaici del tipo bifacciali su strutture di sostegno di tipo inseguitori mono-assiali, n. 1 cabina di consegna omologata ENEL, n. 1 cabina di trasformazione/utente, n. 1 cabina inverters, n. 1 box di controllo, viabilità in ghiaietto, recinzione perimetrale, cancello carrabile d'ingresso, sistema di videosorveglianza, sistema di illuminazione, e fasce di piantumazione perimetrale. L'impianto sarà connesso alla rete di distribuzione in corrispondenza di un sostegno di media tensione esistente nella medesima proprietà ove verrà realizzato l'impianto fotovoltaico, mediante la costruzione di un elettrodotto interrato.**

## g) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

**lo stato attuale dell'immobile risulta pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)**

**legittimato da**

	n.	del	
<input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP)			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> permesso di costruire / licenza edil. / concessione edilizia			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> accertamento di conformità ex art. 36 d.P.R. n.380/2001			
	Legge	n.	del
<input type="checkbox"/> condono edilizio			
	Legge	n.	del
<input type="checkbox"/> C.E. o P.d.C. in sanatoria			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> P.d.C. in sanatoria			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> D.I.A. / S.C.I.A			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> C.I.L./C.I.L.A.			
	estremi della denuncia catastale n.	del	
<input type="checkbox"/> primo accatastamento			
<input type="checkbox"/> Preesistente al 1942			
(Allegare planimetria catastale originale)			
<input type="checkbox"/> Preesistente al 1967			
(Allegare planimetria catastale originale)			
	specificare	n.	del
<input checked="" type="checkbox"/> <b>altro</b>	<b>trattasi di terreno</b>	-	<b>06/05/2024</b>

h)  Calcolo del contributo di costruzione

**L'intervento da realizzare è a titolo gratuito**

ai sensi della seguente normativa

**art. 17, comma 3, lett. e), del D.P.R. n. 380 del 2001 (Testo unico in materia edilizia)**

L'intervento da realizzare è a titolo oneroso e pertanto

allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione, a firma di tecnico abilitato, e la ricevuta di versamento del contributo di costruzione

richiede il reperimento degli standard in quanto intervento che comporta aumento del carico urbanistico

richiede il reperimento degli standard in quanto intervento che comporta aumento del carico urbanistico, per i quali con relazione asseverata si richiede la monetizzazione

i)  Tecnici incaricati

dichiara di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato nella sezione seguente

PROGETTISTA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE

non è colui che presenta la pratica

colui che presenta la pratica

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

se il direttore dei lavori delle opere architettoniche è diverso dal progettista delle opere architettoniche

e dichiara inoltre

di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione seguente

**che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori**

l)  Impresa esecutrice dei lavori

**L'impresa esecutrice/impresе esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori**

i lavori, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, sono eseguiti/sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

i lavori sono eseguiti/sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla seguente sezione

m) **R**ispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (vedi allegata tabella ADEMPIMENTI PREVISTI DAL D. LGS. N.81/2008)

che l'intervento

non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici:

dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica

dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica

**ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori**

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente PAS è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

n) **D**iritti di terzi

**dichiara di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990**

gli eventuali soggetti cointeressati, titolari di diritti reali di godimento su beni confinanti e risultanti da registrazioni catastali ed estremi catastali dei fondi confinanti a quelli oggetto dell'intervento, sono:

**VARI**

## o) Avvertenze generali

Dichiara di essere informato che, ai sensi dell'art. 23 d.P.R. n.380/2001:

- i lavori in oggetto possono avere inizio trascorsi 30 gg dalla data di acquisizione della presente al protocollo comunale o dopo l'acquisizione degli atti di assenso presupposti;

- la durata degli stessi non potrà superare il termine di tre anni dalla data della sua presentazione;

- è tenuto a comunicare al SUE la data della fine lavori;

Prima di ultimare l'intervento, il progettista o un tecnico abilitato rilascia un certificato di collaudo finale, allegato alla comunicazione di fine lavori, che va presentato allo sportello unico, con il quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato. Contestualmente presenta ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento. In assenza di tale documentazione si applica la sanzione di cui all'art. 37, c 5, d. P.R. n.380/2001.

Dichiara di essere informato che, nei casi disciplinati dall'art. 24 del d.P.R. n. 380/01, entro quindici giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, è tenuto a presentare all'ufficio comunale competente domanda di rilascio della segnalazione certificata di agibilità con le modalità di cui all'art. 24 d.P.R. n.380/01 oppure la dichiarazione del direttore dei lavori o, qualora non nominato, di un professionista abilitato, con la quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità (art. 24 comma 5 d.P.R. n. 380/2001 e LR n° 12/2014). Dovrà essere inoltrata la dichiarazione del direttore dei lavori al SUAP - Sportello unico per le attività produttive - con la quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità (art. 10 d.P.R. n.160/2010) ove trattasi di impianto produttivo;

Dichiara di provvedere al pagamento delle imposte dovute al momento del rilascio dell'atto autorizzativo

**PRESA VISIONE**

## Dichiarazione relativa ai diritti di segreteria/istruttori

## VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

non sono dovuti oneri quali diritti o spese

poiché non previsti dal tariffario

poiché esentati

**sono dovuti oneri quali diritti o spese**

per un totale di Euro

**55.00**

pagamento on line alla pagina successiva 'Pagamento oneri'

versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

ufficio postale di

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

**pagamento pagoPA / bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)**

in data

indicare il codice IUV / codice TRN

**06/05/2024**

Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)

Dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo

VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti quattro opzioni:

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo tramite il circuito digitale pagoPA [NB: questa opzione è possibile solo se lo Sportello Unico aderisce a pagoPA] ...

**Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo con marche da bollo di cui si riportano i numeri di serie identificativi (le marche da bollo utilizzate saranno poi annullate e conservate in originale) ...**

Marca da € 16,00 per la domanda:

numero seriale (1)	data
<b>01192228932986</b>	<b>09/07/2021</b>

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti due opzioni:

Marca da €16,00 per l'autorizzazione...

**Non è richiesta alcuna marca da bollo per l'autorizzazione perché il procedimento può concludersi con il silenzio assenso dell'Amministrazione o con rilascio di Nulla Osta...**

per la seguente motivazione

**procedura abilitativa semplificata e comunicazione per gli impianti alimentati da energia rinnovabile - Impianti fotovoltaici di potenza inferiore ad 1 MW (ex art. 6 D.Lgs. 28/2011)**

(1) Inserire i quattordici numeri presenti appena sopra il codice a barre, nella parte bassa del contrassegno

NOTA BENE: Le domande devono essere regolarizzate in misura forfettaria con una marca da bollo da €16,00 - Aggiungere una marca da bollo per il provvedimento autorizzatorio (in seguito alle modifiche apportate al DPR n. 642/1972 dalla legge n. 147/2013, le istanze trasmesse per via telematica e i provvedimenti rilasciati per via telematica sono soggetti all'imposta di bollo forfettaria di €16,00)

Per gli Enti autorizzati, l'imposta di bollo è assolta in modo virtuale ai sensi del D.M. 10/11/2011 o ai sensi dell'art. 15 D.P.R. 642/1972 ...

Il pagamento non è dovuto poiché esentati ...

Pratica edilizia *Procedura Abilitativa Semplificata*

del \_\_\_\_\_

Protocollo \_\_\_\_\_

## RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

### DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome <i>Gentile Angelo</i>			
codice fiscale			
nato a <i>B</i>	prov.	stato	
nato il			
residente in	prov.	stato	<i>Italia</i>
indirizzo		C.A.P.	<i>70122</i>
con studio in	prov.	stato	
indirizzo		C.A.P.	
Iscritto all'ordine/collegio	di		al n.
Telefono		Fax.	
posta elettronica certificata			

**N.b.** I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

### DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

#### 1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

**che i lavori riguardano l'immobile/il terreno individuato nella PAS** di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a **PAS** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

- collocato su edifici, tettoie, serre o pensiline e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;
- collocato su edifici o loro pertinenze (realizzati all'interno della zona A di cui al D.M. 1444/1968) e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;
- Impianto solare fotovoltaico non integrato ubicato al suolo con potenza inferiore a 20 kW;

<input type="checkbox"/> Impianto solare fotovoltaico ubicato a suolo su terreni agricoli (max 10% del terreno agricolo e distanza superiore a 2000 mt. da altri terreni dello stesso proprietario), non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 e 12.2 lettera a) del D.M. 10/09/2010, aventi capacità di generazione inferiore alla soglia indicata alla tabella A allegata al D.Lgs n. 387 del 29/12/2003, cioè con potenza inferiore a 20 kW, e che faccia capo ad un unico punto di connessione ed ad un unico soggetto;
<input type="checkbox"/> Impianto solare fotovoltaico ubicato su aree già degradate da attività antropiche, pregresse o in atto, tra cui siti industriali, cave, discariche, siti contaminati, con potenza non superiore a 1 MW e direttamente su suolo;
<input type="checkbox"/> Impianto eolico di potenza inferiore a 200 kW con max 4 generatori eolici;
<input type="checkbox"/> Impianti Biomassa, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione, operanti in assetto cogenerativi con potenza $> 50 \leq 1000$ kW ovvero 3000 kWt;
<input type="checkbox"/> Impianti alimentati da biomassa e biogas con potenza max 200 kW;
<input type="checkbox"/> Impianti da gas di discarica, gas residuati con potenza inferiore a 1 MW;
<input type="checkbox"/> Impianti non cogenerativi con potenza $\leq 250$ kW;
<input type="checkbox"/> Impianti idroelettrici e geotermoelettrici realizzati su edifici esistenti senza variaz one planoaltimetriche, senza cambio di destinazione d'uso, senza intaccare parti strutturali, ecc., con potenza max 200 kW;
<input type="checkbox"/> Impianti idroelettrici e geotermoelettrici alimentati da fonte idraulica con potenza inferiore a 1 MW;
<input type="checkbox"/> Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di <b>potenza sino a 10 MW</b> connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati in area a destinazione industriale, produttiva o commerciale (ai sensi del c.9 bis, dell'art.6 del D.LGS 28/2011 modificato dal D.L. 77/2021).
<input checked="" type="checkbox"/> Altro impianto di energia elettrica <i>Impianti fotovoltaici di potenza nominale fino a 10 MW e relative opere connesse da realizzare nelle aree classificate idonee ai sensi dell'art. 20 comma 8 del D. Lgs.199/2021 (art. 6 comma 9-bis D. Lgs. 28/2011)</i>

e che consistono in:

---

*Realizzazione di un impianto di produzione di energia rinnovabile mediante conversione fotovoltaica di potenza nominale 1,36 MW e potenza di immissione 900 kW e delle relative opere di connessione alla rete elettrica di distribuzione. L'area oggetto di intervento è classificata come area idonea alla realizzazione di impianti fotovoltaici a terra ai sensi dell'art. 20, comma 8, lettera c-quater del D. Lgs 199/2021. L'intervento prevede l'installazione di n. 2136 moduli fotovoltaici del tipo bifacciali su strutture di sostegno di tipo inseguitori mono-assiali, n. 1 cabina di consegna omologata ENEL, n. 1 cabina di trasformazione/utente, n. 1 cabina inverters, n. 1 box di controllo, viabilità in ghiaietto, recinzione perimetrale, cancello carrabile d'ingresso, sistema di videosorveglianza, sistema di illuminazione, e fasce di piantumazione perimetrale. L'impianto sarà connesso alla rete di distribuzione in corrispondenza di un sostegno di media tensione esistente nella medesima proprietà ove verrà realizzato l'impianto fotovoltaico, mediante la costruzione di un elettrodotto interrato.*

**2) Dati dell'immobile oggetto di intervento**

che l'intervento interessa l'immobile sito in via /località *Strada Comunale Spiritillo*, n. *SNC* interno - avente destinazione d'uso esistente *Agricola* (ad es. . residenziale, industriale, commerciale, ecc...) e di progetto

Censito al NCEU			
Foglio	Particella	Sub	Cat

Censito in NCT		
Foglio	Particella	Sub
72	242	
72	243	
72	244	
72	245	
72	246	
72	247	
72	249	
72	353	
72	354	
72	356	
72	357	
72	358	
72	359	
72	360	
72	361	
72	362	
72	498	
72	499	
72	513	

Superfici edificio (reali e non catastali)

coperta mq.	scoperta mq.	altezza m.

Superfici terreno (reali e non catastali) Mq. 35797,4

### 3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input checked="" type="checkbox"/>	PUG/ PRG/ PDF	PRG	E/2	20 e 21bis
<input type="checkbox"/>	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
<input type="checkbox"/>	PIANO DI RECUPERO			
<input type="checkbox"/>	P.I.P.			
<input type="checkbox"/>	P.E.E.P.			
<input type="checkbox"/>	ALTRO:			

#### 4) Variazioni catastali (L n. 331/2004 art.1 comma 332)

##### che l'immobile oggetto dei lavori

- 4.1  non necessita di alcuna variazione catastale
- 4.2  necessita di variazione catastale che sarà eseguita ad ultimazione lavori e trasmessa, unitamente alla nuova planimetria alla Amministrazione Comunale

#### 5) Tutela dall'inquinamento acustico

##### che l'intervento

- 5.1  non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
- 5.2  rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega:**
- 5.2.1  documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
- 5.2.2  valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)
- 5.2.3  autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento (art. 8, comma 3-bis, legge n. 447/1995)
- 5.2.4  dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, d.P.R. n. 227/2011)

che è stata presentata alla Provincia competente apposita relazione tecnica asseverata da un tecnico competente, che documenti il rispetto dei limiti di cui alla presente normativa, per l'esercizio di nuove attività imprenditoriali, ovvero per ampliamenti o modifiche di attività esistenti, che determinano un livello di rumore ambientale superiore a 40 dB(A) durante il periodo diurno e superiore a 30 dB(A) durante il periodo notturno (art.12 LEGGE REGIONALE 12 febbraio 2002, N. 3 "**Norme di indirizzo per il contenimento e la riduzione dell'inquinamento acustico**").

#### 6) Produzione di materiali di risulta

##### che le opere

- 6.1  non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- 6.2  **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 o dell'articolo 41-bis, comma 1, D.L. n. 69 del

2013, e inoltre

- 6.2.1  **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, e del d.m. n. 161/2012
- 6.2.1.1.  **si allega/ si comunicano gli estremi del** . Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da \_\_\_\_\_ con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_  
 (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 6.2.2  le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (**pur superando tale soglia**) **non sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto
- 6.2.2.1  allega **autocertificazione del titolare** resa all'ARPA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013
- 6.3  **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto
- 6.3.1  **allega autocertificazione del titolare (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione)**  
 Vedasi elaborato PD RTRS
- 6.4  riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/ 2006
- 6.5  **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**
- 6.6  **Ai sensi del RR n.6/2006 si allega bilancio di produzione**

## 7) Prevenzione incendi

### che l'intervento

- 7.1  non è soggetto alle norme di prevenzione incendi
- 7.2  è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
- 7.3  presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto
- 7.3.1  **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 7.3.2  la relativa deroga è stata ottenuta con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

### e che l'intervento

- 7.4  **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
- 7.5  **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto
- 7.5.1  **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 7.5.2  la valutazione del progetto è stata effettuata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_
- 7.6  **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

## 8) Amianto

## che le opere

- 8.1  **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- 8.2  **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che pertanto il datore di lavoro, prima dell'inizio di lavori di demolizione o di rimozione dell'amianto o di materiali contenenti amianto da edifici, strutture, apparecchi e impianti, nonché dai mezzi di trasporto, predispone, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**
- 8.2.1  **in allegato** alla presente relazione di asseverazione  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 8.2.2  presentato con prot. [ ] in data [ ]

## 9) Interventi strutturali e/o in zona sismica

## che l'intervento

- 9.1  **non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica
- 9.2  **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto
- 9.2.1  si allega la documentazione relativa alla denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001
- 9.2.2  la denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 è già stata depositata con prot. [ ] in data [ ]

## e che l'intervento

- 9.3  **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale
- 9.4  **prevede opere che non richiedono il deposito dei calcoli strutturali al SUE, trattandosi di opere minore priva di rilevanza per la pubblica incolumità** di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale 3 giugno 2010, n. 1309, elenco:
- "A1" PUNTO 3.2: Cabina Inverters di superficie 18,95 mq (<20 mq) e altezza 2,99 m (<3 m)
- "A1" PUNTO 3.2: Cabina di trasformazione/utente (accanto a Cabina Inverters) di superficie 14,44 mq (<20 mq) e altezza 2,99 m (<3 m)
- "A1" PUNTO 3.2: Cabina di Consegna di superficie 17,01 mq (<20 mq) e altezza 2,99 m (<3 m)
- "A1" PUNTO 3.2: Box di controllo di superficie 6,75 mq (<20 mq) e altezza 2,99 m (<3 m)
- "A1" PUNTO 4.1: Recinzione perimetrale in rete metallica di altezza massima 2 m
- "A1" PUNTO 4.3: Pali per illuminazione di altezza 8,8 m (<15 m)
- "A1" PUNTO 4.7: Pannelli fotovoltaici su strutture di sostegno del tipo a inseguitori mono-assiali di altezza massima dal livello del terreno di 2,48 m (<3 m)

All'uopo si allega:

1) relazione tecnica esplicativa: contenente le informazioni relative alla tipologia della costruzione o del manufatto, le dimensioni dell'intervento proposto, la destinazione d'uso ed il contesto in cui viene realizzato, indicando espressamente a quali punti degli elenchi A.1 e A.2 si fa riferimento. In tutti i casi occorre valutare e dimostrare analiticamente che vengono rispettati i limiti di carico prescritti ed ogni altro requisito o condizione indicati nei medesimi elenchi. Nel caso si utilizzino strutture prefabbricate e/o modulari, occorre allegare i certificati di origine rilasciati dal produttore;

*Vedasi elaborato PD RS. I certificati di origine delle strutture prefabbricate e/o modulari saranno rilasciati prima dell'inizio dei lavori dall'impresa esecutrice, poiché gli stessi non possono essere rilasciati a monte di un ordine di acquisto.*

2) elaborato grafico: comprensivo di piante e sezioni, quotato ed in scala commisurata all'entità dell'intervento, contenente le informazioni necessarie a dimostrare che i parametri dimensionali rientrano tra i limiti indicati negli elenchi sopra citati.

*Vedasi elaborati PD TAV10 e PD TAV11.*

- 9.5  costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. [REDACTED] in data [REDACTED]
- 9.6  prevede il deposito dei calcoli strutturali prima dell'inizio dei lavori (art. 93 e 94 d. P.R. n. 380/01), il successivo deposito della "relazione sismica a struttura ultimata" (art.6 L. 1086/1971), infine, del collaudo statico. Pertanto
- si allega** la documentazione relativa ai calcoli strutturali
- la relativa denuncia dei lavori in zona sismica è già stata depositata** con prot. [REDACTED] in data [REDACTED]
- 9.7  **prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto
- 9.7.1  **si allega** la documentazione necessaria per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**  
(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 9.7.2  **la relativa autorizzazione è già stata ottenuta** con prot. [REDACTED] in data [REDACTED]

#### 10) Qualità ambientale dei terreni

**che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,**

- 10.1  **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento
- 10.2  a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto
- 10.2.1  **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**

#### DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

##### TUTELA STORICO-AMBIENTALE

#### 11) Bene sottoposto al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale della Puglia

che l'immobile oggetto dei lavori con riferimento al PPTR approvato Con delibera n. 176 del 16 febbraio 2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015

11.1  non è sottoposto a tutela

11.2  è sottoposto a tutela ma l'intervento non richiede il rilascio dell'autorizzazione/accertamento di compatibilità paesaggistica

11.3  è sottoposto a tutela e pertanto

11.3.1  è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 139/2010, e pertanto

11.3.1.1  si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.1.2  l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]

11.3.2  è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica, e pertanto

11.3.2.1  si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.2.2  l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]

11.3.3  è assoggettato al procedimento di accertamento di compatibilità paesaggistica

11.3.1  si allega la documentazione necessaria ai fini dell'accertamento di compatibilità paesaggistica  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.4  accertamento di compatibilità paesaggistica è stato rilasciata con prot. [ ] in data [ ]

## 12) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,

12.1  non è sottoposto a tutela

12.2  è sottoposto a tutela e pertanto

12.2.1  si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

12.2.2  il parere/nulla osta è stato rilasciata con prot. [ ] in data [ ]

## 13) Bene inserito in zona del Centro Storico

che l'immobile oggetto dei lavori ricade:

13.1  ZONA 1 – Rilascio parere Soprintendenza Archeologica per opere implicante lavori di

**scavo;**

13.2  ZONA 2 – Preavviso di almeno 10gg. Prima esecuzione scavi alla Soprintendenza Archeologica per esecuzione saggi;

13.3  ZONA 3 – Comunicazione data inizio lavori scavo con almeno 10gg di anticipo alla Soprintendenza Archeologica

**14) Bene inserito in area di interesse archeologica (D.G.C. n. 126/89)**

**che l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a**

14.1  zona archeologica 1 – Rilascio parere Soprintendenza Archeologica per opere implicante lavori di scavo;

14.2  zona archeologica 2 – Preavviso di almeno 10gg prima dell'esecuzione scavi alla Soprintendenza Archeologica per esecuzione saggi;

14.3  zona archeologica 3 – Comunicazione data inizio lavori scavo con almeno 10gg di anticipo alla Soprintendenza Archeologica.

**15) Bene in area protetta**

**che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,**

15.1  non ricade in area tutelata

15.2  ricade in area tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

15.3  è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto

15.3.1  si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

15.3.2  il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. [ ] in data [ ]

**TUTELA ECOLOGICA**

**16) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico con riferimento al Piano Assetto Idrogeologico**

**che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento**

16.1  non ricade in area vincolata e si allega stralcio carta idrogeomorfologica e IGM estratta dal sito dell'AdB Puglia sottoposta a tutela

Vedasi elaborato PD TAV05

16.2  ricade in area a pericolosità di frana e pertanto

16.2.1  si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere AdB Puglia  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

16.2.2  l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]

**16.3**  ricade in area a pericolosità idraulica e pertanto

16.3.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere AdB Puglia  
(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

16.3.2  l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]

16.4  **pur non ricadendo in area vincolata, è interessata da reticolo AdB** non riportato nella carta IGM ma presente nella carta idrogeomorfologica, pertanto alla presente è allegato studio di compatibilità.

**17) Bene sottoposto a vincolo idraulico**

**che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento**

17.1  **non è sottoposta a tutela**

17.2  **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904, pertanto

17.2.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione  
(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

17.2.2  l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]

**18) Zona di conservazione "Natura 2000"**

**che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003) l'intervento**

18.1  **non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**

18.2  **è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**, pertanto

18.2.1  **si allega la documentazione necessaria** all'approvazione del progetto

(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

18.2.2  la valutazione è stata effettuata con prot. [ ] in data [ ]

**19) Fascia di rispetto cimiteriale**

**che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)**

19.1  **l'intervento non ricade nella fascia di rispetto**

19.2  **l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito**

19.3  **l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto**

19.3.1  **si allega la documentazione necessaria** per la richiesta di deroga  
(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

19.3.2  la relativa deroga è stata ottenuta con prot. [ ]  
in data [ ]

**20) Aree a rischio di incidente rilevante**

**che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante** (d.lgs. n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001):

20.1  **nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante**

Nota: la verifica è stata effettuata sulla base dei seguenti documenti/database:

- documento "Attività a Rischio di Incidente Rilevante - Numero e Distribuzione Geografica degli Stabilimenti a Rischio di Incidente Rilevante" del 2023 di ARPA Puglia, disponibile al sito: [https://www.arpa.puglia.it/pagina3331\\_numero-e-distribuzione-geografia-degli-stabilimenti-a-rischio-di-incidente-rilevante.html](https://www.arpa.puglia.it/pagina3331_numero-e-distribuzione-geografia-degli-stabilimenti-a-rischio-di-incidente-rilevante.html);
- "Inventario degli stabilimenti a rischio di incidenti rilevanti connessi con sostanze pericolose" disponibile al sito: <https://www.rischioindustriale.isprambiente.gov.it/seveso-query-105/Default.php>;
- "Report stabilimenti regionali a rischio di incidente rilevante – aggiornamento agosto 2020" della Regione Puglia, disponibile al sito: [https://cartografia.sit.puglia.it/Doc/rir/report\\_RIR\\_Puglia\\_2019.pdf](https://cartografia.sit.puglia.it/Doc/rir/report_RIR_Puglia_2019.pdf)

20.2  **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale**

20.2.1  **l'intervento non ricade nell'area di danno**

20.2.2  **l'intervento ricade in area di danno, pertanto**

20.2.2.1  **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

20.2.2.2  la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata con prot. [ ] in data [ ]

20.3  **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale, pertanto**

20.3.1  **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

**21) Smaltimento delle Acque di Prima Pioggia**

**che**, in base a quanto previsto dal d. lgs. n. 152/2006 e al Piano di Tutela delle Acque della Regione Puglia approvato dal Consiglio della Regione Puglia, con Deliberazione n. 230 del 20/10/2009 **l'intervento**

21.1  **non è soggetto alla normativa citata**

21.2  **è soggetto** pertanto

21.2.1  **si allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione** da parte della Provincia  
(\* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

21.2.2  la comunicazione, riguardanti superfici dei piazzali e coperture dei fabbricati da smaltire < 2000 mq è stata effettuata alla Provincia con prot. [ ] in data [ ]

**22) Altri vincoli di tutela ecologica**

**che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:**

22.1  **fascia di rispetto dei depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)

22.2  Altro (specificare):

- "Zona di Protezione Speciale Idrogeologica B", secondo il Piano di Tutela delle Acque 2015-2021 approvato dalla Regione Puglia con D.G.R. 154 del 23/05/2023
- "Corpi idrici acquiferi calcarei cretacei utilizzati a scopo potabile" secondo il Piano di Tutela delle Acque 2015-2021 approvato dalla Regione Puglia con D.G.R. 154 del 23/05/2023;

**In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli**

22.2.1  **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

22.2.2  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

Vedasi Allegato n. 25

(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

22.2.3  il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. [ ] in data [ ]  
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

**TUTELA FUNZIONALE**

**23) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture (\*)**

**che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:**

- 23.1  **stradale** (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare) Fascia di rispetto da Strada Comunale Spiritillo (20 m per edifici e 3 m per recinzioni), debitamente tenuta in considerazione in fase nel progetto.
- 23.2  **ferroviario** (d.P.R. n. 753/1980)
- 23.3  **elettrodotta** (d.P.C.M. 23 aprile 1992) Fascia di rispetto da elettrodotta aereo di media tensione esistente (Putignano DW1010528), la quale è attraversata unicamente dalla recinzione dell'impianto fotovoltaico.
- 23.4  **gasdotto** (d.m. 24 novembre 1984)
- 23.5  **militare** (d.lgs. n. 66/2010)
- 23.6  **aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- 23.7  Altro (specificare) [ ]

**In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli**

23.7.1  **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

23.7.2  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

23.7.3  il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. [ ] in data [ ]

(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

**ASSEVERAZIONE**

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. N. 241/90

**ASSEVERA**

ai sensi dell'art. 20 comma 1 del DPR 380/2001

la conformità del progetto agli strumenti urbanistici approvati ed adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie nel caso in cui la verifica in ordine a tale conformità non comporti valutazioni tecnico-discrezionali, alle norme relative all'efficienza energetica.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente PAS non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Data e luogo  
2 maggio 2024

il progettista  
Ing. Angelo Gentile

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)**

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente PAS viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

**Titolare:** SUE di BITONTO

**ALLEGATI di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 28 del 03.03.2011****Documentazione obbligatoria:**

- Copia fotostatica di documento di identità; Vedasi allegato 40
- Relazione dettagliata a firma di un progettista abilitato che descriva l'intervento; Vedasi allegati 2, 3, 5, 6, 7, 8
- Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrarietà agli strumenti urbanistici adottati, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e' di quelle igienico-sanitarie; Vedasi allegati da 1 a 24

- Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete; Vedasi allegati da 12 a 19
- Pareri, autorizzazioni, nulla osta, rilasciati dai soggetti competenti
- Soprintendenza
  - VV.FF.
  - Consorzio di Bonifica
  - Amministrazione Provinciale
  - Altro (specificare)

- Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008: Vedasi allegato 20
- Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili; Vedasi allegato 4
- Documentazione catastale costituita da estratto di mappa in scala 1:2000 / 1:1000 con individuazione del nuovo intervento, autenticata dal progettista, e con aggiornamento non anteriore a mesi 6; Vedasi allegato 13
- Estratto del P.R.G. con evidenziato l'immobile e/o l'area di intervento; Vedasi allegato 16
- DICHIARAZIONE CHE L'IMPIANTO NON SI TROVI ALL'INTERNO DI AREE FRA QUELLE SPECIFICAMENTE ELENcate E INDIVIDUATE DALL'ALLEGATO 3) LETTERA f), AL DECRETO DEL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO DEL 10/09/2010 PUBBLICATO NELLA GAZZETTA UFFICIALE N.219 DEL 18/09/2010 (comma 9 BIS DELL'ART.6 D.LEGS 28/11)

Vedasi allegato 35

- Dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori; Vedasi allegato 36
- D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva); Vedasi allegato 36
- Versamento Diritti di Segreteria Vedasi allegato 37

**Documentazione eventuale (in relazione alla tipologia dell'intervento):**

- Deposito documentazione norma sismica, ovvero asseverazione tecnico;
- Autorizzazione allo Scarico
- Notifica preliminare (Azienda USL e Direzione Provinciale del Lavoro)
- Altro (specificare)
- 25. Istanza da inviare alla Regione Puglia, Dipartimento Bilancio, Affari Generali ed Infrastrutture – Sezione Risorse Idriche
  - 26. Contratto preliminare di compravendita con addendum e accordo di nomina
  - 27. Relazione ventennale notarile
  - 28. Certificato di Destinazione Urbanistica
  - 29. Preventivo di connessione
  - 30. Comunicazione validazione accettazione preventivo
  - 31. Comunicazione esito voltura pratica di connessione
  - 32. Dichiarazione affidamento incarico professionale
  - 33. Dichiarazione pagamento incarico professionale
  - 34. Dichiarazione inesistenza altri impianti
  - 39. Istanza di avvio procedimento

Data e luogo  
Bari, 2 maggio 2024

il dichiarante  
Ing. Angelo Gentile

*Angelo Gentile*



**Sportello Unico per le Attivita' Produttive**  
**Ricevuta**  
**(art. 5, comma 4 DPR 160/2010 e art. 18-bis L. 241/1990)**



## 1 - SUAP competente

<b>Suap di GIOIA DEL COLLE in delega alla CCIAA di BARI</b>			
del comune di:	<b>GIOIA DEL COLLE</b>	Id:	<b>9509</b>
Responsabile SUAP:	<b>STELLA</b>	<b>OTTORINO</b>	

## 2 - Riferimenti della pratica SUAP

Codice Pratica:	<b>13479230966-06052024-2117</b>
Protocollo SUAP:	<b>REP_PROV_BA/BA-SUPRO/0078885 del 06/05/2024</b>
Domicilio elettronico dichiarato:	<b>chabertonsunscapeponente@pec.sunscape.it</b>

## 3 - Impresa o soggetto economico

Denominazione:	<b>CHABERTON SUNSCAPE PONENTE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA</b>		
Codice Fiscale:	<b>13479230966</b>	Sede legale provincia:	<b>MILANO</b>
Presso il comune di:	<b>MILANO</b>		
via, viale, piazza ...:	<b>EUROPA</b>	n.	<b>15</b>

## 4 - Estremi del dichiarante

Cognome:	<b>GENTILE</b>	Nome:	<b>GIANCARLO</b>
Qualifica:	<b>ALTRO PREVISTO DALLA VIGENTE</b>	Codice Fiscale:	

## 5 - Indirizzo dell'impianto

del comune di:	<b>GIOIA DEL COLLE</b>		
via, viale, piazza ...:	<b>STRADA COMUNALE SPIRITILLO</b>	n.	<b>SNC</b>

## 6 - Termini del procedimento/controllo

**Entro 90 giorni dalla data della presente ricevuta, salvo indizione della conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 7, comma 3, del DPR 160/2010, l'amministrazione competente adotta un provvedimento espresso ovvero, in caso di SCIA condizionata, acquisisce gli atti di assenso o i**

**pareri di altri uffici e amministrazioni o esegue le verifiche preventive previste dalla normativa vigente.**

7 - Accesso visione atti del procedimento

**Il responsabile del SUAP costituisce il referente per l'esercizio del diritto di accesso agli atti e documenti detenuti dal SUAP, anche se provenienti da altre amministrazioni o da altri uffici comunali (art. 4, co.4 DPR n. 160/2010).**

**Ufficio in cui si può prendere visione degli atti:**

**Suap di GIOIA DEL COLLE in delega alla CCIAA di BARI**

**Indirizzo: PIAZZA MARGHERITA DI SAVOIA n. 10 70023 - GIOIA DEL COLLE (BA)**

**Altre info: vedere sito istituzionale del comune**

8- Interventi attivati nel procedimento ed amministrazioni competenti

Intervento	Amministrazione competente
Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile	UFFICI COMUNE DI GIOIA DEL COLLE

9 - Elenco dei documenti informatici allegati

- 13479230966-06052024-2117.SUAP.PDF.P7M ( Riepilogo Pratica SUAP)
- 13479230966-06052024-2117.025.PDF.P7M ( Contratto preliminare di compravendita)
- 13479230966-06052024-2117.009.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.023.PDF.P7M ( Estratto del P.R.G. con evidenziato l'immobile e/o l'area di intervento)
- 13479230966-06052024-2117.026.PDF.P7M ( Dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori)
- 13479230966-06052024-2117.038.PDF.P7M ( Dichiarazione affidamento incarico professionale)
- 13479230966-06052024-2117.039.PDF.P7M ( Dichiarazione pagamento incarico professionale)
- 13479230966-06052024-2117.040.PDF.P7M ( Dichiarazione inesistenza altri impianti)
- 13479230966-06052024-2117.008.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.007.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.010.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.024.PDF.P7M ( Documentazione catastale costituita da estratto di mappa in scala 1:2000 / 1:1000 con individuazione del nuovo intervento, autenticata dal progettista, e con aggiornamento non anteriore a mesi 6)
- 13479230966-06052024-2117.041.PDF.P7M ( Istanza avvio procedimento)
- 13479230966-06052024-2117.036.PDF.P7M ( Comunicazione esito voltura)
- 13479230966-06052024-2117.006.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.020.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.005.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 13479230966-06052024-2117.034.PDF.P7M ( Preventivo di connessione)
- 13479230966-06052024-2117.037.PDF.P7M ( Comunicazione invio PTO per benessere)
- 13479230966-06052024-2117.022.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.021.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.035.PDF.P7M ( Comunicazione accettazione preventivo di connessione)

- 13479230966-06052024-2117.019.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.004.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 13479230966-06052024-2117.001.PDF.P7M ( Pareri, autorizzazioni, nulla osta, rilasciati dai soggetti competenti (ad es. Soprintendenza, VV.FF.,Consorzio bonifica, Amministrazione Provinciale ecc.))
- 13479230966-06052024-2117.018.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.032.PDF.P7M ( Relazione ventennale notarile)
- 13479230966-06052024-2117.002.PDF.P7M ( Deposito documentazione norma sismica, ovvero asseverazione tecnico)
- 13479230966-06052024-2117.003.PDF.P7M ( D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva))
- 13479230966-06052024-2117.017.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.031.PDF.P7M ( copia attestazione versamento oneri, diritti e spese)
- 13479230966-06052024-2117.015.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.033.PDF.P7M ( CDU)
- 13479230966-06052024-2117.016.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.029.PDF.P7M ( Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili)
- 13479230966-06052024-2117.013.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.012.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.014.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.028.PDF.P7M ( relazione tecnica di asseverazione)
- 13479230966-06052024-2117.011.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 13479230966-06052024-2117.030.PDF.P7M ( Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 13479230966-06052024-2117.027.PDF.P7M ( DICHIARAZIONE CHE L'IMPIANTO NON SI TROVI ALL'INTERNO DI AREE FRA QUELLE SPECIFICAMENTE ELENcate E INDIVIDUATE DALL'ALLEGATO 3) LETTERA f), AL DECRETO DEL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO DEL 10)
- 13479230966-06052024-2117.001.MDA.PDF.P7M ( MDA Pratica)

## 10 - Promemoria per controllo domicilio elettronico

Tutte le comunicazioni verranno inviate al seguente indirizzo fornito dal richiedente:	<b>chabertonsunscapenente@pec.sunscape.it</b>
--	---

## 11 - Estremi emissione della ricevuta:

Data di emissione:	<b>06/05/2024</b>
--------------------	-------------------

# COMUNE DI GIOIA DEL COLLE (BA)

Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra denominato "Ponente" di potenza nominale 1,36 MWp e potenza di immissione 0,90 MW e relative opere connesse in agro di Gioia del Colle (BA)

**Terreno sito in agro di Gioia del Colle (BA)**  
**in Catasto al Fg. 72, P.IIe 242, 243, 244, 245, 246, 247, 249, 353, 354, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 498, 499, 513**

Committente:



**Chaberton Sunscape Ponente S.r.l.**

C.so Europa 15, 20122, Milano (MI)  
 P. IVA: 13479230966  
 PEC: chabertonsunscapeponente@pec.sunscape.it

Progettazione :



**GNT Progetti S.r.l.**

Piazza Umberto I, n° 54 - 70121 Bari  
 E-mail: gnt.progetti@gmail.com  
 PEC: gntprogettisrl@pec.it

**Prof. Ing. Angelo Gentile**

Ordine Ingegneri Provincia di Bari n° 3258



Impresa Esecutrice :

<b>PROGETTO DEFINITIVO</b>		elaborato:	
ELABORATO: ELENCO ELABORATI		<b>PD EE</b>	
		scala:	data: 29/04/2024

03					
02					
01					
00	EMISSIONE				29/04/2024
REV.	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO	DATA

**Progetto Definitivo – Elenco Elaborati**

Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra denominato “Ponente” di potenza nominale 1,36 MWp e potenza di immissione 0,90 MW e relative opere connesse in agro di Gioia del Colle (BA)

## ELENCO ELABORATI

### Elaborati Amministrativi:

1. PD EE: Elenco Elaborati
2. PD RG: Relazione Generale
3. PD RTS: Relazione Tecnica Specialistica
4. PD ST: Schede Tecniche
5. PD RD: Relazione di Dismissione
6. PD RP: Relazione Geologica
7. PD RS: Relazione Sismica
8. PD RTRS: Relazione Terre e Rocce da Scavo
9. PD EPU: Elenco Prezzi Unitari
10. PD CME: Computo Metrico Estimativo
11. PD QE: Quadro Economico
12. PD PTO: Progetto Definitivo Opere di Rete

### Elaborati Grafici:

13. PD TAV01: Inquadramento territoriale
14. PD TAV02: Inquadramento regionale
15. PD TAV03: Inquadramento provinciale
16. PD TAV04: Inquadramento comunale
17. PD TAV05: Inquadramento su Piano di Assetto Idrogeologico
18. PD TAV06: Planimetria generale
19. PD TAV07: Planimetria opere di rete
20. PD TAV08: Schemi elettrici
21. PD TAV09: Planimetrie con dettaglio fasce di rispetto
22. PD TAV10: Particolari costruttivi
23. PD TAV11: Sistema d'illuminazione e TVCC
24. PD TAV12: Elaborati Fotografici Stato di Fatto

### Ulteriore Documentazione Amministrativa:

25. Istanza da inviare alla Regione Puglia, Dipartimento Bilancio, Affari Generali ed Infrastrutture – Sezione Risorse Idriche
26. Contratto preliminare di compravendita con addendum e accordo di nomina
27. Relazione ventennale notarile
28. Certificato di Destinazione Urbanistica
29. Preventivo di connessione
30. Comunicazione validazione accettazione preventivo
31. Comunicazione esito voltura pratica di connessione
32. Comunicazione invio PTO per benessere e-Distribuzione

**Progetto Definitivo – Elenco Elaborati**

Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra denominato "Ponente" di potenza nominale 1,36 MWp e potenza di immissione 0,90 MW e relative opere connesse in agro di Gioia del Colle (BA)

---

33. Dichiarazione affidamento incarico professionale
34. Dichiarazione pagamento incarico professionale
35. Dichiarazione inesistenza altri impianti
36. Dichiarazione assenza vincoli lettera f
37. Dichiarazione impresa esecutrice e DURC
38. Ricevuta pagamento diritti di segreteria
39. Relazione tecnica di asseverazione
40. Istanza di avvio procedimento
41. Documenti di identità

**REGIONE  
PUGLIA****DIPARTIMENTO BILANCIO  
AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE****SEZIONE RISORSE IDRICHE**

Trasmissione a mezzo posta elettronica ai sensi  
dell'art.47 del D. Lgs n. 82, 2005

**SUAP DI GIOIA DEL COLLE**[suap.ba@cert.camcom.it](mailto:suap.ba@cert.camcom.it)[suap.gioiadelcolle@pec.rupar.puglia.it](mailto:suap.gioiadelcolle@pec.rupar.puglia.it)

e, p.c.

**ing. Leonardo Scarola**[leonardo.scarola@sunscape.it](mailto:leonardo.scarola@sunscape.it)

**Oggetto:** Trasmissione pratica n. 13479230966-06052024-2117 - SUAP 9509 - 13479230966  
Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra denominato "Ponente "di potenza  
nominale 1,36 MWp e potenza di immissione 0,90 MW e relative opere connesse in  
agro di Gioia del Colle (BA).

**COMMITTENTE:** Chaberton Sunscape Ponente S.r.l.**Parere**

Con la presente si dà riscontro alla nota REP\_PROV\_BA/BA-SUPRO/0085217 del 15/05/2024  
acclarata al protocollo della Sezione scrivente N. 0231880/2024 con la quale è stata inoltrata la richiesta  
di parere di compatibilità dell'intervento al Piano di Tutela delle Acque.

Dall'esame delle Relazioni per richiesta Parere Piano di Tutela delle Acque:

- DOC\_GIR\_47 - RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA;
- PROGETTO DEFINITIVO OPERE DI RETE PER LA CONNESSIONE (PTO)
- RELAZIONE GENERALE

si evince che la richiesta riguarda la realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica,  
mediante conversione fotovoltaica, di potenza nominale 1,36 MWp e potenza di immissione 0,90 MW e  
delle relative opere di connessione, montato a terra sul terreno sito in agro di Gioia del Colle (BA) e  
catastalmente identificato nel Catasto Terreni del medesimo comune al foglio 72, particelle 242, 243,  
244, 245, 246, 247, 249, 353, 354, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 498, 499, 513.

L'impianto fotovoltaico, della superficie complessiva lorda di circa 3.80 ha, sarà composto da  
2.136 moduli fotovoltaici bifacciali, ciascuno di potenza nominale 635 Wp, connessi a n. 4 inverters,  
ciascuno con una potenza nominale di 250 kW.

Gli inverters saranno poi connessi a n. 1 trasformatore in resina della potenza nominale di 1000  
kVA installato in apposita cabina di trasformazione ubicata a nord della proprietà.

Nei pressi dell'ingresso, sarà installato un box di controllo e gestione dell'impianto, mentre la  
cabina di consegna, composta da locale ENEL e locale misure, sarà ubicata nella parte nord-ovest della  
proprietà.

[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)**Sezione Risorse Idriche**

Lungomare Nazario Sauro nn.47 – 49 – 70121 Bari (BA) - Tel: 080 5406959

mail: [p.massaro@regione.puglia.it](mailto:p.massaro@regione.puglia.it)- pec: [servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it)



REGIONE  
PUGLIA

DIPARTIMENTO BILANCIO  
AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE

SEZIONE RISORSE IDRICHE



Figura 1 - Ortofoto impianto fotovoltaico.

In ordine alla sovrapposizione dell'intervento con la vincolistica del **Piano di Tutela delle Acque (il cui aggiornamento 2015-2021 è stato approvato con D.C.R. n. 154 del 23/05/2023)**, si evidenzia che le opere sono sottoposte a vincolo di **buffer zone di Zone a Protezione Speciale Idrogeologica di tipo B.**

Per la protezione del patrimonio idrico e con riferimento all'art. 94, comma 1, del d.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. la Regione individua all'interno dei bacini imbriferi e nelle aree di ricarica della falda, le seguenti zone di protezione:

1. Aree di ricarica della falda;
2. Emergenze naturali ed artificiali della falda;
3. Zone di riserva.

In particolare la Regione Puglia individua comparti fisico-geografici del territorio regionale meritevoli di tutela perché di valenza strategica per l'alimentazione dei corpi idrici sotterranei.

Trattasi di porzioni del territorio regionale caratterizzate dalla coesistenza di condizioni morfostrutturali, idrogeologiche, di vulnerabilità, di ricarica degli acquiferi: zone di protezione speciale idrogeologica, codificate come zone di tipo "A", "B" e "C" a decrescente valenza strategica, riportate in Allegato C7 del Piano di Tutela delle Acque.

[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)

Sezione Risorse Idriche

Lungomare Nazario Sauro nn.47 – 49 – 70121 Bari (BA) - Tel: 080 5406959

mail: [p.massaro@regione.puglia.it](mailto:p.massaro@regione.puglia.it)- pec: [servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it)



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO BILANCIO  
AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE**

**SEZIONE RISORSE IDRICHE**

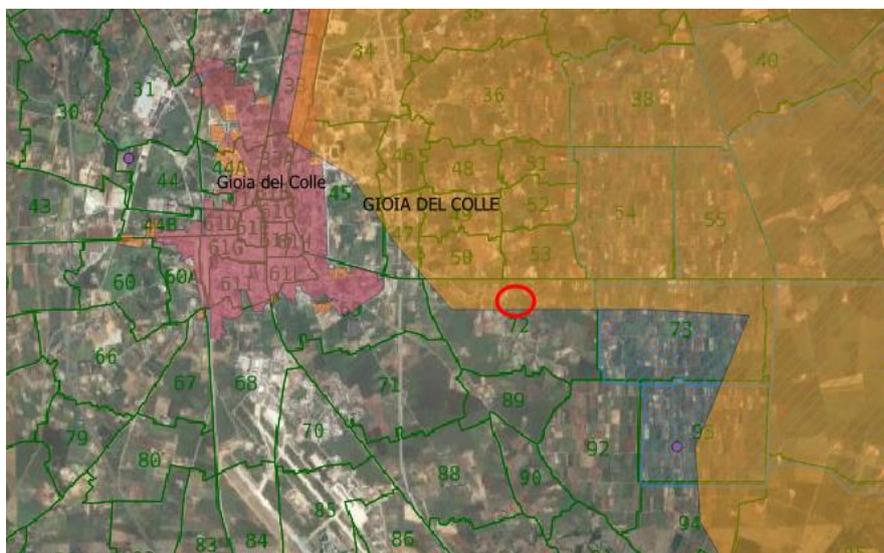


Figura 2 - Sovrapposizione intervento con vincolistica PTA.

Nelle aree **ZPSI di tipo "B"**, al fine di assicurare la difesa e la ricostituzione degli equilibri idraulici e idrogeologici, di deflusso e di ricarica nonché la qualità dei corpi idrici (**Misure M.2.9 dell'All. 14 - Misure del PTA approvato con DCR n. 230/2009**), è vietata:

- la realizzazione di opere che comportino la modificazione del regime naturale delle acque (infiltrazione e deflusso), fatte salve le opere necessarie alla difesa del suolo e alla sicurezza delle popolazioni;
- cambiamenti dell'uso del suolo, fatta eccezione per l'attivazione di opportuni programmi di riconversione verso metodi di coltivazione biologica o applicando criteri selettivi di buona pratica agricola;
- spandimento di fanghi e compost;
- la trasformazione dei terreni coperti da vegetazione spontanea, in particolare mediante interventi di dissodamento e scarificazione del suolo e frantumazione meccanica delle rocce calcaree;
- l'utilizzo di fitofarmaci e pesticidi per le colture in atto;
- l'apertura e l'esercizio di nuove discariche per rifiuti solidi urbani non inserite nel Piano Regionale dei Rifiuti.

Tanto premesso, limitatamente a quanto di competenza di questa Sezione, in riferimento alla richiesta inoltrata e alla consistenza delle opere da realizzarsi, si rileva che il progetto di che trattasi è localizzato nella zona **ZPSI di tipo "B" del Piano di Tutela delle Acque** (il cui aggiornamento 2015-2021 è stato approvato con D.C.R. n. 154 del 23/05/2023) non risulta in contrasto con le prescrizioni normative purché si rispettino le seguenti prescrizioni:

[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)

Sezione Risorse Idriche

Lungomare Nazario Sauro nn.47 – 49 – 70121 Bari (BA) - Tel: 080 5406959

mail: [p.massaro@regione.puglia.it](mailto:p.massaro@regione.puglia.it) - pec: [servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it)



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO BILANCIO  
AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE**

**SEZIONE RISORSE IDRICHE**

- le fondazioni dei pannelli siano realizzare senza la realizzare plinti in calcestruzzo o di qualsiasi altro materiale composito ma strutturate con la metodologia del palo infisso evitando ogni asporto di terreno;
- le superfici pertinenziali non siano impermeabilizzate e/o rivestite con pavimentazioni non drenanti, quindi adottando soluzioni utili a garantire permeabilità all'acqua meteorica;
- durante l'esecuzione dei lavori, gli scavi, e più in generale i movimenti di terra, siano ridotti al minimo indispensabile e sia utilizzato per il rinterro, il materiale scavato, assicurando il medesimo grado di costipazione (e dunque di permeabilità) già presente in sito;
- in fase di cantiere, nelle aree di cantiere deputate all'assistenza e manutenzione dei macchinari, deve essere predisposto ogni idoneo accorgimento atto a scongiurare la diffusione sul suolo di qualsiasi sostanza inquinante anche a seguito di sversamenti accidentali.

Distinti saluti.

**Il Funzionario istruttore**  
ing. Paola Massaro

**Il Responsabile di P.O.**  
ing. Pietro Calabrese

**Il Dirigente della Sezione**  
ing. Andrea Zotti

[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)

**Sezione Risorse Idriche**  
Lungomare Nazario Sauro nn.47 – 49 – 70121 Bari (BA) - Tel: 080 5406959  
mail: [p.massaro@regione.puglia.it](mailto:p.massaro@regione.puglia.it)- pec: [servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it)



**COMUNE DI  
GIOIA DEL COLLE**  
(Area Metropolitana di Bari)

**AREA URBANISTICA  
SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE**

GIOIA DEL COLLE, 02/10/2024

N° .....  
PROTOCOLLO USCITA  
Trasmissione a mezzo posta elettronica  
ai sensi dell'art.47 del D.Lgs n. 82/2005

Spett.le **GENTILE Giancarlo**  
CONSIGLIERE DELEGATO  
CHABERTON SUNSCAPE PONENTE  
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
[giancarlo.gentile@sunscape.it](mailto:giancarlo.gentile@sunscape.it)

**OGGETTO: Pratica impresainungiorno n°: 13479230966-06052024-2117  
Procedura Abilitativa Semplificata – PAS**  
pervenuta al SUAP del Comune di Gioia del Colle il 06/05/2024,  
Protocollo n. REP\_PROV\_BA/BA-SUPRO 78885/06-05-2024,  
per la realizzazione a terra di impianto di produzione di energia elettrica, delle opere  
connesse e delle infrastrutture indispensabili con potenza nominale 1,36 MWp da ubicare  
in zona E2 del vigente PRG.  
Dati catastali: Foglio 72, particelle 242, 243, 244, 245, 246, 247, 249, 353, 354, 356, 357,  
358, 359, 360, 361, 362, 498, 499, 513.

**Comunicazione**

- Con riferimento alla pratica in oggetto indicata,
- vista la completezza della documentazione presentata;
  - visto il parere con prescrizioni, di compatibilità dell'intervento al Piano di Tutela delle Acque della Regione Puglia, sezione risorse idriche, pervenuto in data 24/07/2024 con prot. REP\_PROV\_BA/BA-SUPRO 0148602/24-07-2024;
  - visto l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria;

si comunica che, dai controlli eseguiti, non sono emerse carenze documentali o difetto di sussistenza delle condizioni di cui all'art. 6 del d. lgs. n.28/2011.

Pertanto, si prende atto di quanto asseverato e si dichiara concluso il procedimento con **esito favorevole alle seguenti condizioni:**

documentazione da trasmettere prima dell'inizio dei lavori:

- parere della Regione Puglia - Dipartimento Agricoltura per l'abbattimento delle piante di olivo;
- adempimenti o dichiarazioni in materia di edilizia sismica;
- adempimenti ai sensi del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii - prevenzione infortuni ed igiene sul posto di lavoro;
- trasmissione della polizza fideiussoria a garanzia della esecuzione degli interventi di dismissione e delle opere di messa in pristino dello stato dei luoghi a fine esercizio dell'impianto;
- trasmissione dell'atto notarile attestante la titolarità delle aree interessate dall'intervento, così come indicate nella dichiarazione allegata alla pratica in oggetto;
- i lavori devono avere inizio, previa comunicazione obbligatoria da inviare al SUAP, entro un anno dalla data di rilascio del presente titolo abilitativo;

La presente Procedura Abilitativa Semplificata – PAS è rilasciato a favore del richiedente senza pregiudizio dei diritti dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi alle aree interessate dall'intervento.

La S.V. potrà rivolgersi presso lo Sportello SUAP del Comune di GIOIA DEL COLLE per eventuali informazioni e per prendere visione degli atti.

IL TECNICO ISTRUTTORE  
Geom. Gianpiero Scarano

**IL RESPONSABILE AREA URBANISTICA**  
*Ing. Ottorino Stella*

**[www.comune.gioiadelcolle.ba.it](http://www.comune.gioiadelcolle.ba.it)**

Ripartizione URBANISTICA  
SUAP - Piazza Margherita di Savoia, 10 – 70023 Gioia del Colle (Ba)  
Direttore di Area Tel 080 3494211  
Unità Operativa 080 3494-253/264/227/290/269  
[suap.gioiadelcolle@pec.rupar.puglia.it](mailto:suap.gioiadelcolle@pec.rupar.puglia.it)