

SOCIETÀ F.IMM. S.R.L.

**Procedura abilitativa semplificata (PAS) ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 3 marzo 2011, n. 28 progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare, e delle relative opere ed infrastrutture connesse, della potenza elettrica di 981,36 KW DC e AC, da realizzare sui terreni siti nel Comune di Soletto (LE) ricadenti in zona D" - Insediamenti Industriali, in zona Agricola Speciale ed in zona E1 (N.C.T. Soletto, Foglio 7, particelle 128, 347 e 360).**



Pratica n° 04289450753-02012024-1355

### Suap di SOLETO in delega alla CCIAA di LE

CHIEDE	Procedimento
<b>Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile</b>	<b>Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile (ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs 28 del 03/03/2011 - art. 6 della L.R. n. 25 del 24/09/2012)</b>

Scheda anagrafica

DITTA/SOCIETA'/IMPRESA

PERSONA (Privato)

ISCRITTA ALLA CCIAA

Codice Fiscale

**04289450753**

(compilare per effettuare il recupero dei dati dal registro imprese)

Informazioni relative all'iscrizione al Registro Imprese

Camera di commercio di:	Numero REA	Data
<b>LECCE</b>	<b>279810</b>	

NON ANCORA ISCRITTA

NON NECESSITA DI ISCRIZIONE AL RI DELLA CCIAA

DATI DEL DICHIARANTE

Nome	Cognome	Cod.Fiscale
<b>MARCO ANTONIO</b>	<b>FASANO</b>	
Sesso	Data nascita	Cittadinanza

Luogo di nascita:

Stato	Provincia

Comune

Se cittadino non UE

Informazioni relative alla residenza :

Stato	Provincia

Comune

Toponimo (DUG)			
Denominazione stradale			
Numero civico	CAP	eMail/PEC	Telefono fisso/cellulare

Carica
<b>AMMINISTRATORE UNICO</b>

DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/IMPRESA

Denominazione (nome della ditta o azienda o ragione sociale)		
<b>F.IMM. S.R.L.</b>		
Forma giuridica	Codice Fiscale	P.IVA
<b>SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA</b>	<b>04289450753</b>	<b>04289450753</b>

Dati relativi alla sede legale della ditta/società/impresa

Stato	Provincia
<b>Italia</b>	<b>LECCE</b>

Comune
<b>GALATONE</b>

Toponimo (DUG)
<b>VIA</b>

Denominazione stradale	Numero civico	CAP
<b>MARINO CONTE LOTTO N. 12</b>	<b>SNC</b>	<b>73044</b>

Telefono fisso/Cellulare	Fax	PEC
		<b>FIMM@PEC.IT</b>

Qualifica e dati del procuratore

Qualifica del procuratore
<b>PROFESSIONISTA INCARICATO</b>

Il procuratore:

Nome	Cognome	Sesso	Cittadinanza
<b>SALVATORE</b>	<b>DI CROCE</b>		

Nato a	il

Provincia	Stato
	[ ] all'Estero

Cod.Fiscale

Informazioni relative alla residenza del procuratore:

Residente in	Provincia	CAP
Indirizzo	Tel	Fax

eMail PEC

**salvatore.dicroce@ingpec.eu**

Oggetto della pratica

descrizione sintetica

**Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare e delle relative opere ed infrastrutture connesse. Potenza elettrica di 981.36 kW DC e AC.**

DOMICILIO ELETTRONICO

Ai fini delle comunicazioni relative al presente procedimento si elegge il proprio domicilio elettronico presso la seguente casella di posta elettronica (domicilio elettronico)

DOMICILIO ELETTRONICO: (N.B. Inserire l'indirizzo della casella PEC a cui lo Sportello dovrà inviare la ricevuta e le altre comunicazioni relative alla pratica)

**salvatore.dicroce@ingpec.eu**

**[ X ] Si dichiara di essere consapevoli che nel caso non venga indicata una casella di posta elettronica certificata (PEC), non si avrà la certezza del buon esito dell' eventuale scambio di comunicazioni che seguiranno la presente istanza**

Dichiarazione di consapevolezza ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000

**[ X ] Dichiaro di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000.**

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento:

Comune di SOLETO

indirizzo pec commercio.comune.soleto@pec.rupar.puglia.it

Finalità del trattamento.

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento.

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati.

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")). Responsabili del trattamento la Camera di Commercio competente per territorio e InfoCamere S.c.p.A.

Diritti.

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal Regolamento. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di SOLETO indirizzo mail commercio.comune.soleto@pec.rupar.puglia.it. Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail COMMERCIO.COMUNE.SOLETO@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT.

Periodo di conservazione dei dati.

I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene. I dati sono altresì trasmessi alla Camera di Commercio competente per territorio per la raccolta nel Fascicolo informativo di impresa di cui all'art. 43-bis del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

<b>[ X ] Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.</b>
CHIEDE A UFFICI COMUNE DI SOLETO

Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile ((ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs 28 del 03/03/2011 - art. 6 della L.R. n. 25 del 24/09/2012)

Localizzazione dell'intervento

Comune	Frazione	Prov.	CAP
<b>SOLETO</b>		<b>LE</b>	<b>73010</b>

ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento coincide con il Comune a cui è destinata la pratica

Via, Viale, Piazza	n° civico
<b>VIA BRUXELLES</b>	<b>snc</b>

scala	piano	interno

## dati catastali

<input type="checkbox"/> NCEU	<input checked="" type="checkbox"/> NCT
-------------------------------	---

foglio	particella/mappale	subalterno
<b>7</b>	<b>128</b>	

sezione Censuaria (Terreni)

foglio	particella/mappale	subalterno
<b>7</b>	<b>360</b>	

sezione Censuaria (Terreni)

foglio	particella/mappale	subalterno
<b>7</b>	<b>347</b>	

sezione Censuaria (Terreni)

foglio	particella/mappale	subalterno
<b>7</b>	<b>362</b>	

sezione Censuaria (Terreni)

foglio	particella/mappale	subalterno
<b>7</b>	<b>130</b>	

sezione Censuaria (Terreni)

foglio	particella/mappale	subalterno
<b>7</b>	<b>274</b>	

sezione Censuaria (Terreni)

foglio	particella/mappale	subalterno
<b>7</b>	<b>273</b>	

sezione Censuaria (Terreni)

## ulteriori dati relativi alla localizzazione dell'intervento

Superfici edificio (reali e non catastali)

coperta mq	scoperta mq	altezza m
<b>0.00</b>	<b>20961.00</b>	<b>0.00</b>

Superfici terreno (reali e non catastali) mq.
<b>20961.00</b>

**a) Titolarità dell'intervento**

Il richiedente dichiara di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

proprietario esclusivo

**rappresentante legale**

Amministratore/delegato dal Condominio

comproprietario con il/i soggetto/i elencato/i nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI";

locatario/comodatario (a tale scopo autorizzato dai proprietari nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI")

dell'immobile interessato dall'intervento e di

**avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento**

non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

**b) Presentazione della PAS**

Dichiara di presentare la PAS

in assenza di atti di assenso presupposti, in quanto l'intervento oggetto della PAS non necessita di atti o pareri che non possono essere sostituiti dalle autocertificazioni, attestazioni e asseverazioni o certificazioni di tecnici abilitati

essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti, comunque denominati, rilasciati dalle competenti amministrazioni

**richiedendo contestualmente l'acquisizione d'ufficio degli atti di assenso presupposti, comunque denominati, alle competenti amministrazioni. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'attività oggetto della PAS può essere iniziata dopo il rilascio dei relativi atti di assenso**

## c) Tipologia di impianto alimentato da fonti rinnovabili oggetto di PAS

Installazione di pannelli fotovoltaici, su edificio esistente, con qualsiasi potenza, non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 del D.M. 10/09/2010 aventi TUTTE le seguenti caratteristiche: i. moduli fotovoltaici collocati nei tetti di edifici esistenti; ii. la superficie complessiva dei moduli fotovoltaici dell'impianto non sia superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale i moduli sono collocati

collocato su edifici, tettoie, serre o pensiline e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;

collocato su edifici o loro pertinenze (realizzati all'interno della zona A di cui al D.M. 1444/1968) e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;

Impianto solare fotovoltaico non integrato ubicato al suolo con potenza inferiore a 20 kW;

Impianto solare fotovoltaico ubicato a suolo su terreni agricoli (max 10% del terreno agricolo e distanza superiore a 2000 mt. da altri terreni dello stesso proprietario), non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 e 12.2 lettera a) del D.M. 10/09/2010, aventi capacità di generazione inferiore alla soglia indicata alla tabella A allegata al D.Lgs n. 387 del 29/12/2003, cioè con potenza inferiore a 20 kW, e che faccia capo ad un unico punto di connessione ed ad un unico soggetto;

Impianto solare fotovoltaico ubicato su aree già degradate da attività antropiche, pregresse o in atto, tra cui siti industriali, cave, discariche, siti contaminati, con potenza non superiore a 1 MW e direttamente su suolo;

Impianto eolico di potenza inferiore a 200 kW con max 4 generatori eolici;

Impianti Biomassa, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione, operanti in assetto cogenerativi con potenza > 50 1000 kW ovvero 3000 kWt;

Impianti alimentati da biomassa e biogas con potenza max 200 kW;

Impianti da gas di discarica, gas residuati con potenza inferiore a 1 MW;

Impianti non cogenerativi con potenza 250kW;

Impianti idroelettrici e geotermoelettrici realizzati su edifici esistenti senza variazione planoaltimetriche, senza cambio di destinazione d'uso, senza intaccare parti strutturali, ecc., con potenza max 200 kW;

Impianti idroelettrici e geotermoelettrici alimentati da fonte idraulica con potenza inferiore a 1 MW;

Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di potenza sino a 10 MW connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati in area a destinazione industriale, produttiva o commerciale (ai sensi del c.9 bis, dell'art.6 del D.LGS 28/2011 modificato dal D.L. 77/2021.

 **Altro impianto di energia elettrica**

specificare

**Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di potenza sino a 10 MW connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati nelle aree classificate idonee ai sensi dell'articolo 20 del D.lgs. 8 novembre 2021, n. 199 e s.m.i. (ai sensi del c.9 bis, dell'art.6 del D.lgs. 28/2011 e s.m.i.)**

## e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

Le opere previste

 **non riguardano parti comuni**

riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale

riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

## f) Descrizione sintetica dell'intervento

Dichiara che i lavori per i quali viene inoltrata la presente PAS consistono in:

**Realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare della potenza elettrica di 981,36 kW DC e AC, comprensivo delle relative opere ed infrastrutture connesse, sui terreni siti nel territorio del Comune di Soletto (LE) ai quali si accede da Via Bruxelles snc, ricadenti in parte nell'Agglomerato di Galatina - Soletto, gestito dal Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale Lecce (ASI). L'impianto fotovoltaico verrà realizzato con inseguitori fotovoltaici mono assiali, detti tracker, disposti seguendo la naturale e pianeggiante orografia del terreno. I tracker sono dotati di una tecnologia elettromeccanica per seguire ogni giorno l'esposizione solare Est-Ovest su un asse di rotazione orizzontale, posizionando così i pannelli sempre con la migliore angolazione. Le strutture in oggetto saranno disposte secondo file parallele sul terreno; la distanza tra le file, pari a 9,0 metri di interasse, è stata opportunamente calcolata in modo che l'ombra della fila antistante non interessi la fila retrostante. Rispetto ad un impianto tradizionale, con i moduli fotovoltaici posizionati su strutture fisse il sistema fotovoltaico realizzato con i tracker presenta diversi vantaggi quali, ad esempio, una maggiore producibilità e una manutenzione ordinaria ridotta, in quanto il movimento dei moduli riduce la quantità di polvere depositata sulla superficie degli stessi. L'impianto fotovoltaico si compone complessivamente di 2.256 pannelli fotovoltaici bifacciali, ognuno di potenza pari a 435 W. Il progetto prevede inoltre la realizzazione del cavidotto MT di collegamento dalla cabina di consegna alla rete elettrica esistente 20 kV, presente sotto la sede stradale di Via Bruxelles. Il cavidotto suddetto, della lunghezza di circa 30 metri, sarà realizzato in cavo interrato alla tensione di 20 kV.**



g) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

**Lo stato attuale dell'immobile risulta pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)**

**legittimato da**

	n.	del	
<input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP)			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> permesso di costruire / licenza edil. / concessione edilizia			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> accertamento di conformità ex art. 36 d.P.R. n.380/2001			
	Legge	n.	del
<input type="checkbox"/> condono edilizio			
	Legge	n.	del
<input type="checkbox"/> C.E. o P.d.C. in sanatoria			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> P.d.C. in sanatoria			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> D.I.A. / S.C.I.A			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> C.I.L./C.I.L.A.			
	estremi della denuncia catastale n.	del	
<input type="checkbox"/> primo accatastamento			
<input type="checkbox"/> Preesistente al 1942			
(Allegare planimetria catastale originale)			
<input type="checkbox"/> Preesistente al 1967			
(Allegare planimetria catastale originale)			
	specificare	n.	del
<input checked="" type="checkbox"/> <b>altro</b>	<b>frazionamento</b>	<b>LE012355</b>	<b>07/06/2005</b>

h)  calcolo del contributo di costruzione

**l'intervento da realizzare è a titolo gratuito**

ai sensi della seguente normativa

**Trattasi di impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare**

l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e pertanto

allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione, a firma di tecnico abilitato, e la ricevuta di versamento del contributo di costruzione

richiede il reperimento degli standard in quanto intervento che comporta aumento del carico urbanistico

richiede il reperimento degli standard in quanto intervento che comporta aumento del carico urbanistico, per i quali con relazione asseverata si richiede la monetizzazione

i)  **Tecnici incaricati**

dichiara di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato nella sezione seguente

PROGETTISTA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE

non è colui che presenta la pratica

colui che presenta la pratica

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

se il direttore dei lavori delle opere architettoniche è diverso dal progettista delle opere architettoniche

e dichiara inoltre

**di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione seguente**

Studio in:

Stato	Provincia
<b>ITALIA</b>	<b>POTENZA</b>

Comune italiano o Località estera

Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.

Iscritto all'ordine/collegio	di	al n.
<b>ARCHITETTI PCC</b>	<b>POTENZA</b>	<b>1016</b>

Telefono	fax

cell.	posta elettronica certificata
	<b>giuseppe.pulizzi@archiworldpec.it</b>

che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

Impresa esecutrice dei lavori

l'impresa esecutrice/impreses esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

i lavori, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, sono eseguiti/sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

i lavori sono eseguiti/sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla seguente sezione

IMPRESE ESECUTRICI

(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)

Ragione sociale		codice fiscale / p. IVA	
<b>DE IACO IMPIANTI S.R.L.</b>		<b>03612960751</b>	
Iscritta alla C.C.I.A.A. di		n.	
<b>LECCE</b>		<b>03612960751</b>	
con sede in	provincia	stato	
<b>Galatina</b>	<b>LECCE</b>	<b>ITALIA</b>	
Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.	
<b>Frazione Collemeto, Via Padova</b>	<b>40</b>	<b>73013</b>	

il cui legale rappresentante è:

Cognome		Nome	
<b>DE IACO</b>		<b>ARTURO</b>	
codice fiscale			
nato a	provincia	stato	
nato il			
Telefono	fax	cell.	posta elettronica
			<b>deiacoiimpianti@pec.it</b>

Dati per la verifica della regolarità contributiva

Cassa edile

	sede di
<b>[ X ] INPS</b>	<b>LECCE</b>

Matr./Pos. Contr. n.

**4105926795**

INAIL

m) **R**ispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (vedi allegata tabella ADEMPIMENTI PREVISTI DAL D. LGS. N.81/2008)

che l'intervento

non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici:

dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica

dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica

**ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori**

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente PAS è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

n) **D**iritti di terzi

**dichiara di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990**

gli eventuali soggetti cointeressati, titolari di diritti reali di godimento su beni confinanti e risultanti da registrazioni catastali ed estremi catastali dei fondi confinanti a quelli oggetto dell'intervento, sono:

**NESSUNO**

## o) Avvertenze generali

Dichiara di essere informato che, ai sensi dell'art. 23 d.P.R. n.380/2001:

- i lavori in oggetto possono avere inizio trascorsi 30 gg dalla data di acquisizione della presente al protocollo comunale o dopo l'acquisizione degli atti di assenso presupposti;

- la durata degli stessi non potrà superare il termine di tre anni dalla data della sua presentazione;

- è tenuto a comunicare al SUE la data della fine lavori;

Prima di ultimare l'intervento, il progettista o un tecnico abilitato rilascia un certificato di collaudo finale, allegato alla comunicazione di fine lavori, che va presentato allo sportello unico, con il quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato. Contestualmente presenta ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento. In assenza di tale documentazione si applica la sanzione di cui all'art. 37, c 5, d. P.R. n.380/2001.

Dichiara di essere informato che, nei casi disciplinati dall'art. 24 del d.P.R. n. 380/01, entro quindici giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, è tenuto a presentare all'ufficio comunale competente domanda di rilascio della segnalazione certificata di agibilità con le modalità di cui all'art. 24 d.P.R. n.380/01 oppure la dichiarazione del direttore dei lavori o, qualora non nominato, di un professionista abilitato, con la quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità (art. 24 comma 5 d.P.R. n. 380/2001 e LR n° 12/2014). Dovrà essere inoltrata la dichiarazione del direttore dei lavori al SUAP - Sportello unico per le attività produttive - con la quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità (art. 10 d.P.R. n.160/2010) ove trattasi di impianto produttivo;

Dichiara di provvedere al pagamento delle imposte dovute al momento del rilascio dell'atto autorizzativo

**PRESA VISIONE**

## Dichiarazione relativa ai diritti di segreteria/istruttori

## VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

non sono dovuti oneri quali diritti o spese

poiché non previsti dal tariffario

poiché esentati

**sono dovuti oneri quali diritti o spese**

per un totale di Euro

**100.00**

pagamento on line alla pagina successiva 'Pagamento oneri'

versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

ufficio postale di

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

**pagamento pagoPA / bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)**

in data

indicare il codice IUV / codice TRN

**02/01/2024**

Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)

Dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo

VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti quattro opzioni:

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo tramite il circuito digitale pagoPA [NB: questa opzione è possibile solo se lo Sportello Unico aderisce a pagoPA] ...

**Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo con marche da bollo di cui si riportano i numeri di serie identificativi (le marche da bollo utilizzate saranno poi annullate e conservate in originale) ...**

Marca da € 16,00 per la domanda:

numero seriale (1)	data
<b>01211477005676</b>	<b>02/01/2024</b>

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti due opzioni:

Marca da €16,00 per l'autorizzazione...

**Non è richiesta alcuna marca da bollo per l'autorizzazione perché il procedimento può concludersi con il silenzio assenso dell'Amministrazione o con rilascio di Nulla Osta...**

per la seguente motivazione

**procedura abilitativa semplificata e comunicazione per gli impianti alimentati da energia rinnovabile - Impianti fotovoltaici di potenza inferiore ad 1 MW (ex art. 6 D.Lgs. 28/2011)**

(1) Inserire i quattordici numeri presenti appena sopra il codice a barre, nella parte bassa del contrassegno

NOTA BENE: Le domande devono essere regolarizzate in misura forfettaria con una marca da bollo da €16,00 - Aggiungere una marca da bollo per il provvedimento autorizzatorio (in seguito alle modifiche apportate al DPR n. 642/1972 dalla legge n. 147/2013, le istanze trasmesse per via telematica e i provvedimenti rilasciati per via telematica sono soggetti all'imposta di bollo forfettaria di €16,00)

Per gli Enti autorizzati, l'imposta di bollo è assolta in modo virtuale ai sensi del D.M. 10/11/2011 o ai sensi dell'art. 15 D.P.R. 642/1972 ...

Il pagamento non è dovuto poiché esentati ...

**Suap di SOLETO in delega alla CCIAA di LE**  
**Identificativo elenco nazionale SUAP: 5464**

**Sportello Unico per le Attività Produttive (art. 38 L133/2008)**

Distinta del modello di riepilogo pratica SUAP (art.5 commi 3-4 allegato tecnico DPR160/2010 Versione 1.0)

Comune/SUAP destinatario

Comune Destinatario	SOLETO	Provincia Comune Destinatario	LE
Identificativo SUAP secondo quanto indicato nell'elenco nazionale dei SUAP	5464	Ufficio Destinatario	Suap di SOLETO in delega alla CCIAA di LE

Informazioni anagrafiche dell'impresa che invia la comunicazione o istanza

Denominazione:	F.IMM. S.R.L.	
Codice fiscale	04289450753	
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	
Provincia e Numero Rea della sede legale	LE	279810

Oggetto della comunicazione o istanza

Tipologia Adempimento	Ordinario	Codice pratica	04289450753-02012024-1355
Descrizione	Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare e delle relative opere ed infrastrutture connesse. Potenza elettrica di 981.36 kW DC e AC.		

Procura speciale

Procura speciale

Nome file allegato	Descrizione
04289450753-02012024-1355.053.PDF.P7M	Procura speciale

Estremi del dichiarante (titolare, legale rappresentante, notaio, intermediario, delegato)

Cognome	DI CROCE	Nome	SALVATORE
Qualifica	PROFESSIONISTA INCARICATO	Cod. Fiscale	
Indirizzo email o PEC	salvatore.dicroce@ingpec.eu	Telefono	

Domicilio elettronico (Posta Elettronica Certificata) dell'impresa dove notificare le ricevute

Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa

Elenco dei documenti informatici allegati	
Nome file allegato	Descrizione
04289450753-02012024-1355.001.MDA.PDF.P7M	MDA Pratica
04289450753-02012024-1355.052.PDF	Fotocopia di un documento di identita' del soggetto
04289450753-02012024-1355.073.PDF.P7M	copia attestazione versamento oneri, diritti e spese
04289450753-02012024-1355.055.PDF.P7M	Pareri, autorizzazioni, nulla osta, rilasciati dai soggetti
04289450753-02012024-1355.072.PDF.P7M	Deposito documentazione norma sismica, ovvero
04289450753-02012024-1355.056.PDF	D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità
04289450753-02012024-1355.030.PDF	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.031.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.032.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.033.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.034.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.035.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.036.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.037.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.038.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.039.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.040.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.041.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.042.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.043.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.044.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.045.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.046.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.047.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.048.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.049.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.050.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.074.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-02012024-1355.057.PDF	Notifica preliminare (Azienda USL e Direzione
04289450753-02012024-1355.001.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-02012024-1355.002.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-02012024-1355.003.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-02012024-1355.004.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-02012024-1355.005.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-02012024-1355.006.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-02012024-1355.007.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un



04289450753-02012024-1355.008.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-02012024-1355.009.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-02012024-1355.010.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-02012024-1355.011.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-02012024-1355.012.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-02012024-1355.013.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-02012024-1355.014.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-02012024-1355.015.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-02012024-1355.016.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-02012024-1355.017.PDF.P7M	Estratto del P.R.G. con evidenziato l'immobile e/o l'
04289450753-02012024-1355.018.PDF.P7M	Documentazione catastale costituita da estratto di
04289450753-02012024-1355.054.PDF	Documento Identità del Procuratore
04289450753-02012024-1355.058.PDF	Visura Camerale Proponente
04289450753-02012024-1355.059.PDF.P7M	Documento Identità Progettista architettonico
04289450753-02012024-1355.060.PDF.P7M	Documento Identità Progettista Elettrico
04289450753-02012024-1355.061.PDF	Atto di proprietà dei terreni
04289450753-02012024-1355.062.PDF	Certificato di destinazione urbanistica
04289450753-02012024-1355.063.PDF	Accettazione preventivo di connessione
04289450753-02012024-1355.064.PDF	Camerale Impresa Esecutrice
04289450753-02012024-1355.065.PDF	Lettera di incarico professionisti
04289450753-02012024-1355.066.PDF.P7M	Dichiarazione di avvenuto pagamento progettista
04289450753-02012024-1355.067.PDF	Dichiarazione rispetto limiti acustici
04289450753-02012024-1355.068.PDF	Dichiarazione gestione materiali da scavo
04289450753-02012024-1355.069.PDF.P7M	Dichiarazione rispetto delle distanze da Strada
04289450753-02012024-1355.075.PDF.P7M	Validazione accettazione preventivo di connessione
04289450753-02012024-1355.076.PDF.P7M	Preventivo di connessione
04289450753-02012024-1355.077.PDF.P7M	Richiesta Nulla Osta Comune di Soleto esecuzione
04289450753-02012024-1355.078.PDF.P7M	Richiesta Nulla Osta ASI
04289450753-02012024-1355.079.PDF.P7M	Richiesta Nulla Osta Comune di Galatina
04289450753-02012024-1355.070.PDF	Dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori
04289450753-02012024-1355.071.PDF.P7M	DICHIARAZIONE CHE L'IMPIANTO NON SI TROVI ALL'
04289450753-02012024-1355.051.PDF.P7M	relazione tecnica di asseverazione
04289450753-02012024-1355.019.PDF.P7M	Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili
04289450753-02012024-1355.020.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM
04289450753-02012024-1355.021.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM
04289450753-02012024-1355.022.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM
04289450753-02012024-1355.023.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM
04289450753-02012024-1355.024.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM
04289450753-02012024-1355.025.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM

04289450753-02012024-1355.026.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM
04289450753-02012024-1355.027.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM
04289450753-02012024-1355.028.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM
04289450753-02012024-1355.029.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM

**Sportello Unico per le Attivita' Produttive**  
**Ricevuta**  
**(art. 5, comma 4 DPR 160/2010 e art. 18-bis L. 241/1990)**



## 1 - SUAP competente

<b>Suap di SOLETO in delega alla CCIAA di LE</b>			
del comune di:	<b>SOLETO</b>	Id:	<b>5464</b>
Responsabile SUAP:	<b>ZOLLINO</b>	<b>ANNA GIUSEPPA</b>	

## 2 - Riferimenti della pratica SUAP

Codice Pratica:	<b>04289450753-02012024-1355</b>
Protocollo SUAP:	<b>REP_PROV_LE/LE-SUPRO/0000649 del 03/01/2024</b>
Domicilio elettronico dichiarato:	<b>salvatore.dicroce@ingpec.eu</b>

## 3 - Impresa o soggetto economico

Denominazione:	<b>F.IMM. S.R.L.</b>		
Codice Fiscale:	<b>04289450753</b>	Sede legale provincia:	<b>LECCE</b>
Presso il comune di:	<b>GALATONE</b>		
via, viale, piazza ...:	<b>MARINO CONTE LOTTO N. 12</b>	n.	<b>SNC</b>

## 4 - Estremi del dichiarante

Cognome:	<b>DI CROCE</b>	Nome:	<b>SALVATORE</b>
Qualifica:	<b>PROFESSIONISTA INCARICATO</b>	Codice Fiscale:	

## 5 - Indirizzo dell'impianto

del comune di:	<b>SOLETO</b>		
via, viale, piazza ...:	<b>VIA BRUXELLES</b>	n.	<b>snc</b>

## 6 - Termini del procedimento/controllo

**Entro 90 giorni dalla data della presente ricevuta, salvo indizione della conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 7, comma 3, del DPR 160/2010, l'amministrazione competente adotta un provvedimento espresso ovvero, in caso di SCIA condizionata, acquisisce gli atti di assenso o i**

**pareri di altri uffici e amministrazioni o esegue le verifiche preventive previste dalla normativa vigente.**

7 - Accesso visione atti del procedimento

**Il responsabile del SUAP costituisce il referente per l'esercizio del diritto di accesso agli atti e documenti detenuti dal SUAP, anche se provenienti da altre amministrazioni o da altri uffici comunali (art. 4, co.4 DPR n. 160/2010).**

**Ufficio in cui si può prendere visione degli atti:**

**Suap di SOLETO in delega alla CCIAA di LE**

Indirizzo: **VIA OSPEDALE n. SNC 73010 - SOLETO (LE)**

Altre info: vedere sito istituzionale del comune

8- Interventi attivati nel procedimento ed amministrazioni competenti

Intervento	Amministrazione competente
Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile	UFFICI COMUNE DI SOLETO

9 - Elenco dei documenti informatici allegati

- 04289450753-02012024-1355.SUAP.PDF.P7M ( Riepilogo Pratica SUAP)
- 04289450753-02012024-1355.005.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-02012024-1355.020.PDF.P7M ( Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-02012024-1355.050.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.057.PDF ( Notifica preliminare (Azienda USL e Direzione Provinciale del Lavoro)
- 04289450753-02012024-1355.035.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.007.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-02012024-1355.065.PDF ( Lettera di incarico professionisti)
- 04289450753-02012024-1355.022.PDF.P7M ( Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-02012024-1355.069.PDF.P7M ( Dichiarazione rispetto delle distanze da Strada Provinciale)
- 04289450753-02012024-1355.037.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.001.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-02012024-1355.056.PDF ( D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva))
- 04289450753-02012024-1355.016.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-02012024-1355.018.PDF.P7M ( Documentazione catastale costituita da estratto di mappa in scala 1:2000 / 1:1000 con individuazione del nuovo intervento, autenticata dal progettista, e con aggiornamento non anteriore a mesi 6)
- 04289450753-02012024-1355.078.PDF.P7M ( Richiesta Nulla Osta ASI)
- 04289450753-02012024-1355.003.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-02012024-1355.033.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.030.PDF ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.064.PDF ( Camerale Impresa Esecutrice)
- 04289450753-02012024-1355.048.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.059.PDF.P7M ( Documento Identità Progettista architettonico)

- 04289450753-02012024-1355.012.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-02012024-1355.063.PDF ( Accettazione preventivo di connessione)
- 04289450753-02012024-1355.043.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.041.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.072.PDF.P7M ( Deposito documentazione norma sismica, ovvero asseverazione tecnico)
- 04289450753-02012024-1355.045.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.076.PDF.P7M ( Preventivo di connessione)
- 04289450753-02012024-1355.028.PDF.P7M ( Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-02012024-1355.031.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.014.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-02012024-1355.062.PDF ( Certificato di destinazione urbanistica)
- 04289450753-02012024-1355.055.PDF.P7M ( Pareri, autorizzazioni, nulla osta, rilasciati dai soggetti competenti (ad es. Soprintendenza, VV.FF.,Consorzio bonifica, Amministrazione Provinciale ecc.))
- 04289450753-02012024-1355.024.PDF.P7M ( Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-02012024-1355.010.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-02012024-1355.058.PDF ( Visura Camerale Proponente)
- 04289450753-02012024-1355.026.PDF.P7M ( Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-02012024-1355.060.PDF.P7M ( Documento Identità Progettista Elettrico)
- 04289450753-02012024-1355.009.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-02012024-1355.074.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.066.PDF.P7M ( Dichiarazione di avvenuto pagamento progettista architettonico)
- 04289450753-02012024-1355.006.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-02012024-1355.036.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.052.PDF ( Fotocopia di un documento di identità del soggetto che conferisce la procura speciale)
- 04289450753-02012024-1355.004.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-02012024-1355.021.PDF.P7M ( Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-02012024-1355.038.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.019.PDF.P7M ( Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili)
- 04289450753-02012024-1355.061.PDF ( Atto di proprietà dei terreni)
- 04289450753-02012024-1355.070.PDF ( Dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori)
- 04289450753-02012024-1355.023.PDF.P7M ( Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-02012024-1355.077.PDF.P7M ( Richiesta Nulla Osta Comune di Soleto esecuzione tratto di linea MT su strada comunale)
- 04289450753-02012024-1355.002.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-02012024-1355.032.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.047.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.049.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.051.PDF.P7M ( relazione tecnica di asseverazione)
- 04289450753-02012024-1355.079.PDF.P7M ( Richiesta Nulla Osta Comune di Galatina potenziamento linea elettrica esistente)
- 04289450753-02012024-1355.034.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)

- 04289450753-02012024-1355.017.PDF.P7M ( Estratto del P.R.G. con evidenziato l'immobile e/o l'area di intervento)
- 04289450753-02012024-1355.073.PDF.P7M ( copia attestazione versamento oneri, diritti e spese)
- 04289450753-02012024-1355.029.PDF.P7M ( Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-02012024-1355.013.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-02012024-1355.044.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.027.PDF.P7M ( Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-02012024-1355.068.PDF ( Dichiarazione gestione materiali da scavo)
- 04289450753-02012024-1355.075.PDF.P7M ( Validazione accettazione preventivo di connessione)
- 04289450753-02012024-1355.015.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-02012024-1355.071.PDF.P7M ( DICHIARAZIONE CHE L'IMPIANTO NON SI TROVI ALL'INTERNO DI AREE FRA QUELLE SPECIFICAMENTE ELENCATE E INDIVIDUATE DALL'ALLEGATO 3) LETTERA f), AL DECRETO DEL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO DEL 10)
- 04289450753-02012024-1355.040.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.046.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.067.PDF ( Dichiarazione rispetto limiti acustici)
- 04289450753-02012024-1355.054.PDF ( Documento Identità del Procuratore)
- 04289450753-02012024-1355.008.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-02012024-1355.039.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.042.PDF.P7M ( Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-02012024-1355.025.PDF.P7M ( Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-02012024-1355.011.PDF.P7M ( Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-02012024-1355.053.PDF.P7M ( Procura speciale)
- 04289450753-02012024-1355.001.MDA.PDF.P7M ( MDA Pratica)

## 10 - Promemoria per controllo domicilio elettronico

Tutte le comunicazioni verranno inviate al seguente indirizzo fornito dal richiedente:	<b>salvatore.dicroce@ingpec.eu</b>
--	------------------------------------

## 11 - Estremi emissione della ricevuta:

Data di emissione:	<b>03/01/2024</b>
--------------------	-------------------

Pratica edilizia	_____
del	_____
Protocollo	_____

## RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

### DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome	<i>PULIZZI GIUSEPPE</i>		
codice fiscale			
nato a	prov.	stato	<i>ITALIA</i>
nato il			
residente in	prov.	stato	<i>ITALIA</i>
indirizzo	C.A.P.		
con studio in	prov.	stato	<i>ITALIA</i>
indirizzo	C.A.P.		
Iscritto all'ordine/collegio	<i>ARCHITETTI PPC</i>	di	<i>POTENZA</i> al n. <i>1016</i>
Telefono	fax.		
posta elettronica certificata:	<i>giuseppe.pulizi@archiworldpec.it</i>		

**N.B.** I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

### DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

#### 1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

**che i lavori riguardano l'immobile/il terreno individuato nella PAS** di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

**che le opere in progetto sono subordinate a PAS in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento:**

- collocato su edifici, tettoie, serre o pensiline e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;

<input type="checkbox"/> collocato su edifici o loro pertinenze (realizzati all'interno della zona A di cui al D.M. 1444/1968) e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;	
<input type="checkbox"/> Impianto solare fotovoltaico non integrato ubicato al suolo con potenza inferiore a 20 kW;	
<input type="checkbox"/> Impianto solare fotovoltaico ubicato a suolo su terreni agricoli (max. 10% del terreno agricolo e distanza superiore a 2000 mt. da altri terreni dello stesso proprietario), non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 e 12.2 lettera a) del D.M. 10/09/2010, aventi capacità di generazione inferiore alla soglia indicata alla tabella A allegata al D.lgs. n. 387 del 29/12/2003, cioè con potenza inferiore a 20 kW, e che faccia capo ad un unico punto di connessione ed ad un unico soggetto;	
<input type="checkbox"/> Impianto solare fotovoltaico ubicato su aree già degradate da attività antropiche, pregresse o in atto, tra cui siti industriali, cave, discariche, siti contaminati, con potenza non superiore a 1 MW e direttamente su suolo;	
<input type="checkbox"/> Impianto eolico di potenza inferiore a 200 kW con max. 4 generatori eolici;	
<input type="checkbox"/> Impianti Biomassa, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione, operanti in assetto cogenerativi con potenza > 50 ≤ 1000 kW ovvero 3000 kWt;	
<input type="checkbox"/> Impianti alimentati da biomassa e biogas con potenza max. 200 kW;	
<input type="checkbox"/> Impianti da gas di discarica, gas residuati con potenza inferiore a 1 MW;	
<input type="checkbox"/> Impianti non cogenerativi con potenza ≤ 250kW;	
<input type="checkbox"/> Impianti idroelettrici e geotermoelettrici realizzati su edifici esistenti senza variazione piano altimetriche, senza cambio di destinazione d'uso, senza intaccare parti strutturali, ecc., con potenza max. 200 kW;	
<input type="checkbox"/> Impianti idroelettrici e geotermoelettrici alimentati da fonte idraulica con potenza inferiore a 1 MW;	
<input type="checkbox"/> Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di <b>potenza sino a 10 MW</b> connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati in area a destinazione industriale, produttiva o commerciale (ai sensi del c.9 bis, dell'art.6 del D.lgs. 28/2011 modificato dal D.L. 77/2021.	
<input checked="" type="checkbox"/> Altro impianto di energia elettrica <b>Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di potenza sino a 10 MW connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati in parte in area a destinazione industriale, produttiva o commerciale e in parte in area classificata idonea ai sensi dell'articolo 20 del D.lgs. 8 novembre 2021, n. 199 e s.m.i. (realizzabile con P.A.S. ai sensi del c.9 bis, dell'art.6 del D.lgs. 28/2011 e s.m.i.)</b>	
e che consistono in:	
<p>Realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare della potenza elettrica di 981,36 kW DC e AC, comprensivo delle relative opere ed infrastrutture connesse, sui terreni siti nel territorio del Comune di Soletto (LE) ai quali si accede da Via Bruxelles snc, ricadenti in parte in zona D2 – Insediamenti industriali, nell'Agglomerato di Galatina – Soletto, gestito dal Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale Lecce (ASI), in parte in zona Agricola Speciale e in parte in zona E1.</p> <p>L'impianto fotovoltaico verrà realizzato con inseguitori fotovoltaici mono assiali, detti tracker; le strutture in oggetto saranno disposte secondo file parallele sul terreno; la distanza tra le file, pari a 9,0 metri.</p> <p>L'impianto fotovoltaico si compone complessivamente di 2.256 pannelli fotovoltaici bifacciali, ognuno di potenza pari a 435 W.</p> <p>Il progetto prevede, inoltre, la realizzazione di una cabina utente e di una cabina di consegna entrambe ubicate in prossimità dell'ingresso all'impianto.</p> <p>La viabilità interna all'impianto, da realizzare per le opere di costruzione e manutenzione dello stesso, sarà utilizzata anche per il passaggio dei cavidotti interrati per le reti elettriche interne all'area recintata, per la rete telematica interna di monitoraggio in fibra ottica per il controllo dell'impianto fotovoltaico mediante trasmissione dati via modem o satellitare e per la rete elettrica interna a bassa tensione per l'alimentazione dei servizi ausiliari di centrale (movimentazione tracker, controllo, illuminazione, ...).</p> <p>Il progetto prevede, infine, la realizzazione del cavidotto MT di collegamento dalla cabina di consegna alla rete elettrica esistente 20 kV, presente sotto la sede stradale di via Bruxelles; il cavidotto suddetto, della lunghezza di circa 30 metri, sarà realizzato in cavo interrato alla tensione di 20 kV.</p> <p>Inoltre, nel preventivo di connessione si prescrive che, contestualmente all'autorizzazione dell'impianto fotovoltaico e delle opere connesse in oggetto, la società proponente debba autorizzare per conto di e-</p>	



distribuzione S.p.A. il potenziamento di un tratto di circa 450 metri della linea elettrica interrata esistente denominata "MT SUD INDUST DW30-2-178509" che insiste nell'Agglomerato di Galatina – Soleto, gestito dal Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale Lecce (ASI), ma nel territorio del Comune di Galatina (LE).

## 2) Dati dell'immobile oggetto di intervento

Che l'intervento interessa l'immobile sito in VIA BRUXELLES SNC avente:

- destinazione d'uso esistente: in parte terreno in area industriale ed in parte terreno agricolo (ad es. residenziale, industriale, commerciale, etc.)

- destinazione d'uso di progetto: impianto fotovoltaico per la produzione di energia da fonte solare

Censito al NCEU			
Foglio	Particella	Sub	Cat
-	-	-	

Censito in NCT		
Foglio	Particelle	Sub
7	128 (parte), 360, 347 e 362 (parte) - Impianto fotovoltaico	-
7	128, 130, 274 e 273 (Via Bruxelles) - Opere di connessione	-

Superfici edificio (reali e non catastali)

coperta mq.	scoperta mq.	altezza m.

Superfici terreno (reali e non catastali): Area recintata dell'impianto fotovoltaico = 20.961 metri quadrati

## 3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input checked="" type="checkbox"/>	PUG/ PRG/ PDF	Piano di Fabbricazione	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zona D2 – Insediamenti industriali,</li> <li>• zona Agricola Speciale</li> <li>• zona E1</li> </ul>	
<input type="checkbox"/>	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
<input type="checkbox"/>	PIANO DI RECUPERO			
<input type="checkbox"/>	P.I.P.			
<input type="checkbox"/>	P.E.E.P.			
<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRO:	Piano Particolareggiato dell'Agglomerato Industriale di Galatina – Soleto (ASI)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zona D2 – Insediamenti industriali,</li> <li>• zona Agricola Speciale</li> <li>• zona E1</li> </ul>	

**4) Variazioni catastali (L n. 331/2004 art.1 comma 332)****che l'immobile oggetto dei lavori**

- 4.1  **non necessita di alcuna variazione catastale**
- 4.2  **necessita di variazione catastale** che sarà eseguita ad ultimazione lavori e trasmessa, unitamente alla nuova planimetria alla Amministrazione Comunale

**5) Tutela dall'inquinamento acustico****che l'intervento**

- 5.1  **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
- 5.2  **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del D.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:
- 5.2.1  documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
- 5.2.2  valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)
- 5.2.3  autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento (art. 8, comma 3-bis, legge n. 447/1995)
- 5.2.4  dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal D.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, D.P.R. n. 227/2011)

che è stata presentata alla Provincia competente apposita relazione tecnica asseverata da un tecnico competente, che documenti il rispetto dei limiti di cui alla presente normativa, per l'esercizio di nuove attività imprenditoriali, ovvero per ampliamenti o modifiche di attività esistenti, che determinano un livello di rumore ambientale superiore a 40 dB(A) durante il periodo diurno e superiore a 30 dB(A) durante il periodo notturno (art.12 LEGGE REGIONALE 12 febbraio 2002, N. 3 "**Norme di indirizzo per il contenimento e la riduzione dell'inquinamento acustico**").

**6) Produzione di materiali di risulta****che le opere**

- 6.1  non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- 6.2  **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 o dell'articolo 41-bis, comma 1, D.L. n. 69 del 2013, e inoltre
- 6.2.1  **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, e del d.m. n. 161/2012
- 6.2.1.1  **si allega/ si comunicano gli estremi del** . Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da \_\_\_\_\_ con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_
- (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

6.2.2  le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (**pur superando tale soglia**) **non sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto

6.2.2.1  .allega **autocertificazione del titolare** resa all'ARPA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013

6.3  **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto

6.3.1  **allega autocertificazione del titolare (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione)**

6.4  riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/ 2006

6.5  **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

6.6  **Ai sensi del RR n.6/2006 si allega bilancio di produzione**

#### 7) Prevenzione incendi

**che l'intervento**

7.1  non è soggetto alle norme di prevenzione incendi

7.2  è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto

7.3  presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto

7.3.1  **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

7.3.2  la relativa deroga è stata ottenuta con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**e che l'intervento**

7.4  **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011

7.5  **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto

7.5.1  **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

7.5.2  la valutazione del progetto è stata effettuata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

7.6  **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

#### 8) Amianto

**che le opere**

8.1  **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto

8.2  **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che pertanto il datore di lavoro, prima dell'inizio di lavori di demolizione o di rimozione dell'amianto o di materiali contenenti amianto da edifici, strutture, apparecchi e impianti, nonché dai mezzi di trasporto, predispone, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**

- 8.2.1  **in allegato** alla presente relazione di asseverazione  
 (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 8.2.2  presentato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

### 9) Interventi strutturali e/o in zona sismica

#### che l'intervento

- 9.1  **non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica
- 9.2  **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto
- 9.2.1  si allega la documentazione relativa alla denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001
- 9.2.2  la denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 è già stata depositata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

#### e che l'intervento

- 9.3  **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale
- 9.4  **prevede opere che non richiedono il deposito dei calcoli strutturali al SUE, trattandosi di opere minore priva di rilevanza per la pubblica incolumità** di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale 3 giugno 2010, n. 1309, elenco:
- "A1" PUNTO 3.2 e 4.7
- "A2" PUNTO \_\_\_\_\_
- All'uopo si allega:  
dichiarazione
- 9.5  costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_
- 9.6  prevede il deposito dei calcoli strutturali prima dell'inizio dei lavori (art. 93 e 94 d. P.R. n. 380/01), il successivo deposito della "relazione sismica a struttura ultimata" (art.6 L. 1086/1971), infine, del collaudo statico. Pertanto
- si allega** la documentazione relativa ai calcoli strutturali
- la relativa denuncia dei lavori in zona sismica è già stata depositata** con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_
- 9.7  **prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto
- 9.7.1  **si allega** la documentazione necessaria per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**  
 (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 9.7.2  **la relativa autorizzazione è già stata ottenuta** con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

### 10) Qualità ambientale dei terreni

#### che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

- 10.1  **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento

- 10.2  a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto  
 10.2.1  **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**

#### DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

#### TUTELA STORICO-AMBIENTALE

#### 11) Bene sottoposto al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale della Puglia

**che l'immobile oggetto dei lavori con riferimento al PPTR approvato Con delibera n. 176 del 16 febbraio 2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015**

- 11.1  **non è sottoposto a tutela**
- 11.2  **è sottoposto a tutela ma l'intervento non richiede il rilascio dell'autorizzazione/accertamento di compatibilità paesaggistica**
- 11.3  **è sottoposto a tutela** e pertanto
- 11.3.1  **è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica**, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 139/2010, e pertanto
- 11.3.1.1  **si allega la relazione paesaggistica semplificata** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata  
 (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 11.3.1.2  l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_
- 11.3.2  **è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica**, e pertanto
- 11.3.2.1  **si allega la relazione paesaggistica** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica  
 (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 11.3.2.2  l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_
- 11.3.3  **è assoggettato al procedimento di accertamento di compatibilità paesaggistica**
- 11.3.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini dell'accertamento di compatibilità paesaggistica  
 (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 11.3.4  **accertamento di compatibilità paesaggistica**  
 è stato rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

#### 12) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

**che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,**

- 12.1  **non è sottoposto a tutela**
- 12.2  **è sottoposto a tutela** e pertanto
- 12.2.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta  
 (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 12.2.2  il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**13) Bene inserito in zona del Centro Storico**

che l'immobile oggetto dei lavori ricade:

- 13.1  ZONA 1 – Rilascio parere Soprintendenza Archeologica per opere implicante lavori di scavo;
- 13.2  ZONA 2 – Preavviso di almeno 10gg. Prima esecuzione scavi alla Soprintendenza Archeologica per esecuzione saggi;
- 13.3  ZONA 3 – Comunicazione data inizio lavori scavo con almeno 10gg di anticipo alla Soprintendenza Archeologica

**14) Bene inserito in area di interesse archeologica (D.G.C. n. 126/89)**

che l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a

- 14.1  zona archeologica 1 – Rilascio parere Soprintendenza Archeologica per opere implicante lavori di scavo;
- 14.2  zona archeologica 2 – Preavviso di almeno 10gg prima dell'esecuzione scavi alla Soprintendenza Archeologica per esecuzione saggi;
- 14.3  zona archeologica 3 – Comunicazione data inizio lavori scavo con almeno 10gg di anticipo alla Soprintendenza Archeologica.

**15) Bene in area protetta**

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

- 15.1  non ricade in area tutelata
- 15.2  ricade in area tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici
- 15.3  è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto
- 15.3.1  si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 15.3.2  il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**TUTELA ECOLOGICA****16) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico con riferimento al Piano Assetto Idrogeologico**

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

- 16.1  non ricade in area vincolata e si allega stralcio carta idrogeomorfologica e IGM estratta dal sito dell'AdB Puglia sottoposta a tutela
- 16.2  ricade in area a pericolosità di frana e pertanto
- 16.2.1  si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere AdB Puglia (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

16.2.2  l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**16.3  ricade in area a pericolosità idraulica e pertanto**

16.3.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere AdB Puglia  
(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

16.3.2  l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

16.4  **pur non ricadendo in area vincolata, è interessata da reticolo AdB** non riportato nella carta IGM ma presente nella carta idrogeomorfologica, pertanto alla presente è allegato studio di compatibilità.

**17) Bene sottoposto a vincolo idraulico**

**che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento**

17.1  **non è sottoposta a tutela**

17.2  **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904, pertanto

17.2.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione  
(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

17.2.2  l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**18) Zona di conservazione "Natura 2000"**

**che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997e d.P.R. n. 120/2003) l'intervento**

18.1  **non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**

18.2  **è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**, pertanto

18.2.1  **si allega la documentazione necessaria** all'approvazione del progetto  
(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

18.2.2  la valutazione è stata effettuata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**19) Fascia di rispetto cimiteriale**

**che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)**

19.1  **l'intervento non ricade nella fascia di rispetto**

19.2  **l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito**

19.3  **l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto**

19.3.1  **si allega la documentazione necessaria** per la richiesta di deroga  
(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

19.3.2  la relativa deroga è stata ottenuta con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**20) Aree a rischio di incidente rilevante**

**che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante** (d.lgs. n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001):

- 20.1  **nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante**
- 20.2  **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale**
- 20.2.1  **l'intervento non ricade nell'area di danno**
- 20.2.2  **l'intervento ricade in area di danno, pertanto**
- 20.2.2.1  **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 20.2.2.2  la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_
- 20.3  **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale, pertanto**
- 20.3.1  **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

**21) Smaltimento delle Acque di Prima Pioggia**

**che**, in base a quanto previsto dal D.lgs. n. 152/2006 e al Piano di Tutela delle Acque della Regione Puglia approvato dal Consiglio della Regione Puglia, con Deliberazione n. 230 del 20/10/2009 **l'intervento**

- 21.1  **non è soggetto alla normativa citata**
- 21.2  **è soggetto** pertanto
- 21.2.1  **si allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione** da parte della Provincia (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 21.2.2  la comunicazione, riguardanti superfici dei piazzali e coperture dei fabbricati da smaltire < 2000 mq è stata effettuata alla Provincia con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**22) Altri vincoli di tutela ecologica**

**che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:**

- 22.1  **fascia di rispetto dei depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)
- 22.2  Altro (specificare) \_\_\_\_\_
- In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli**
- 22.2.1  **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 22.2.2  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso (\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 22.2.3  il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_  
**(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)**



**TUTELA FUNZIONALE****23) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture (\*)**

**che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:**

- 23.1  **stradale** (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare): distanze di rispetto dalla SP371
- 23.2  **ferroviario** (d.P.R. n. 753/1980)
- 23.3  **elettrodotto** (d.P.C.M. 23 aprile 1992)
- 23.4  **gasdotto** (d.m. 24 novembre 1984)
- 23.5  **militare** (d.lgs. n. 66/2010)
- 23.6  **aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- 23.7  Altro (specificare) \_\_\_\_\_

**In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli**

23.7.1  **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

23.7.2  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso  
(\*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

23.7.3  il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)**

**ASSEVERAZIONE**

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. N. 241/90

**ASSEVERA**

ai sensi dell'art. 20 comma 1 del DPR 380/2001

la conformità del progetto agli strumenti urbanistici approvati ed adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie nel caso in cui la verifica in ordine a tale conformità non comporti valutazioni tecnico-discrezionali, alle norme relative all'efficienza energetica.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente PAS non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Luogo e data

Melfi, 2 gennaio 2024

il progettista

ARCH. GIUSEPPE PULIZZI

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)**

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente PAS viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

**Titolare:** SUE di SOLETO

**ALLEGATI di cui all'art. 6 del D.lgs. n. 28 del 03.03.2011****Documentazione obbligatoria:**

- Copia fotostatica di documento di identità;
- Relazione dettagliata a firma di un progettista abilitato che descriva l'intervento;
- Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrarietà agli strumenti urbanistici adottati, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e' di quelle igienico-sanitarie;
- Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete;
- Pareri, autorizzazioni, nulla osta, rilasciati dai soggetti competenti
  - Soprintendenza
  - VV.FF.
  - Consorzio di Bonifica
  - Amministrazione Provinciale
  - Altro (specificare)

.....  
 Dichiarazione sulle autorizzazioni e/o pareri

- Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008;
- Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili;
- Documentazione catastale costituita da estratto di mappa in scala 1:2000 / 1:1000 con individuazione del nuovo intervento, autenticata dal progettista, e con aggiornamento non anteriore a mesi 6;
- Estratto del P.R.G. con evidenziato l'immobile e/o l'area di intervento;
- Dichiarazione che l'impianto non si trovi all'interno di aree fra quelle specificamente elencate e individuate dall'allegato 3) lettera f), al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 10/09/2010 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.219 del 18/09/2010 (comma 9 bis dell'art.6 D.lgs. 28/2011)
- Dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori;
- D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva);
- Versamento Diritti di Segreteria

**Documentazione eventuale (in relazione alla tipologia dell'intervento):**

- Deposito documentazione norma sismica, ovvero asseverazione tecnico;
- Autorizzazione allo Scarico
- Notifica preliminare (Azienda USL e Direzione Provinciale del Lavoro)
- Altro (specificare)

---

---

Luogo e data

MELFI, 2 gennaio 2024

Il dichiarante

arch. GIUSEPPE PULIZZI



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
LECCE**

SERVIZIO TECNICO  
Edilizia ed Urbanistica, Lavori Pubblici, Gestione Suoli

ED

**PARERE n° PE045/2024 del 16.09.2024**

Oggetto	Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare, e delle relative opere ed infrastrutture connesse, della potenza elettrica di 981,36 kW DC e AC, da realizzare sui terreni siti nel Comune di Soleto (LE) ricadenti in zona D2 - Insediamenti Industriali, in zona Agricola Speciale ed in zona E1 (N.C.T. Soleto, foglio 7, particelle 128, 347 e 360)
Proprietà	F.IMM. S.R.L.
Agglomerato	GALATINA-SOLETO (Agro di SOLETO)
Lotto n.	272/A
Progettista	Ing. Salvatore Di Croce, Ing. Giovanni Montanarella e Arch. Giuseppe Pulizzi
Rif. Pratica SUAP	04289450753-02012024-1355 Prot. 0000649 del 03/01/2024

*Il Capo Servizio Tecnico*

**Visto** il progetto proposto della Società "F.IMM. S.R.L.", inviato dallo SUAP del Comune di Soleto, SUAP: 5464 Pratica F.IMM. S.R.L., acquisito ai protocolli del Consorzio ASI di Lecce ai nn. 301, 302,303,304 e 305 del 15.01.2024, al n. 651 del 24.01.2021, ai nn. 1723, 1724, 1728, 1729, 1730 e 1735 del 1°1.03.2024, ai nn 3964, 3965, 3966, 3967, 3968 e 3969 del 07.06.2024, al n. 4244 del 19.06.2024 e al n. 5859 del 06.09.2024, inerente la Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) del progetto di "per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare, e delle relative opere ed infrastrutture connesse, della potenza elettrica di 981,36 kW DC e AC", sul lotto n. 272/A dell'Agglomerato Industriale di Galatina-Soleto, agro di Soleto, a firma dell'Ing. Salvatore Di Croce, Ing. Giovanni Montanarella e Arch. Giuseppe Pulizzi;

**Vista** la scheda istruttoria del 16.09.2024 nella quale il tecnico istruttore, geom. Ivan Stoneo, ha verificato che l'intervento proposto, di cui alla presente istanza, risulta conforme alle N.T.A. del PRT ASI LECCE, Aggl.to Ind.le Galatina-Soleto, agro di Soleto, vigente;

**Visto** che con **Delibera n. 111 del 02.08.2024**, il CdA dell'ente ha approvato la "Variante alla quotizzazione della planimetria di piano del PRT dell'Agglomerato Industriale di Galatina Soleto e preassegnazione della fascia antistante il lotto 272 alla società F.IMM srl, con sede in Galatina (LE), alla Via Marino Conte 12, P.IVA n. 0428945073", con la quale è stato costituito il lotto 272/A;

**Dato Atto** che tutta la documentazione relativa al presente parere, la quale per sua natura e consistenza non può essere tutta allegata allo stesso, è presente nel portale del SUAP id. numero: Pratica n. 04289450753-02012024-1355 Prot. 0000649 del 03/01/2024;

**Vista** la Legge Regionale 08 marzo 2007, n. 2;



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
LECCE**

**SERVIZIO TECNICO**

*Edilizia ed Urbanistica, Lavori Pubblici, Gestione Suoli*

**Visto** la Statuto Consortile;

**Visto** il Regolamento di Fabbricazione Norme Tecniche di Attuazione del PRT ASI Lecce vigente;

Tutto ciò premesso e considerato, esprime in linea tecnica

**PARERE FAVOREVOLE**

al progetto proposto della Società "F.IMM. S.R.L.", inviato dallo SUAP del Comune di Soletto, SUAP: 5464 Pratica F.IMM. S.R.L., acquisito ai protocolli del Consorzio ASI di Lecce ai nn. 301, 302,303,304 e 305 del 15.01.2024, al n. 651 del 24.01.2021, ai nn. 1723, 1724, 1728, 1729, 1730 e 1735 del 1°1.03.2024, ai nn 3964, 3965, 3966, 3967, 3968 e 3969 del 07.06.2024, al n. 4244 del 19.06.2024 e al n. 5859 del 06.09.2024, inerente la Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) del progetto di "per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare, e delle relative opere ed infrastrutture connesse, della potenza elettrica di 981,36 kW DC e AC", sul lotto n. 272/A dell'Agglomerato Industriale di Galatina-Soletto, agro di Soletto, a firma dell'Ing. Salvatore Di Croce, Ing. Giovanni Montanarella e Arch. Giuseppe Pulizzi.

Il presente parere accerta il rispetto delle prescrizioni di carattere urbanistico contenute nelle Norme Tecniche di Attuazione e negli elaborati del P.R.T. del Consorzio A.S.I. di Lecce, sono quindi fatti salvi i pareri e/o autorizzazioni di altri Servizi, Enti e Uffici competenti, nonché i diritti di terzi, secondo quanto previsto da disposizioni legislative e regolamenti in vigore ed è valido a condizione che gli elaborati di progetto siano perfettamente eseguiti in scala e le quote siano corrispondenti a verità.

**L'Istruttore del Servizio Tecnico**  
Geom. Ivan Stomeo

**Il Capo Servizio Tecnico**  
Ing. Paolo Pranzo

