

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 9 settembre 2024, n. 1242

**Approvazione dello schema di addendum alla convenzione tra Regione Puglia e Comune di Castellaneta sottoscritta in data 16 settembre 2020 relativa alla concessione in comodato d'uso gratuito di immobile per finalità di Protezione Civile**

L'Assessore all'Agricoltura, Industria Agroalimentare, Risorse agroalimentari, Riforma fondiaria, Caccia e pesca, Foreste, Donato Pentassuglia, sulla base delle risultanze dell'istruttoria espletata dal Direttore del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze, dal Dirigente della Sezione Osservatorio fitosanitario e dal funzionario titolare di E.Q. "Bilancio, personale e controllo di gestione", riferisce quanto segue:

**Visti**

- la deliberazione della Giunta della Regione Puglia n. 1028 del 2 luglio 2020 avente ad oggetto "Sedi operative territoriali (SOT) della Protezione Civile regionale. Atto di indirizzo";
- il regolamento (UE) 2016/2031 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26 ottobre 2016 relativo alle misure di protezione contro gli organismi nocivi per le piante, che modifica i regolamenti (UE) n. 228/2013, (UE) n. 652/2014 e (UE) n. 1143/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio e che ha abrogato le direttive 69/464/CEE, 74/647/CEE, 93/85/CEE, 98/57/CE, 2000/29/CE, 2006/91/CE e 2007/33/CE del Consiglio;
- il regolamento (UE) 2017/625 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 15 marzo 2017, relativo ai controlli ufficiali ed alle altre attività ufficiali effettuati per garantire l'applicazione della legislazione sugli alimenti e sui mangimi, delle norme sulla salute e sul benessere degli animali, sulla sanità delle piante nonché sui prodotti fitosanitari;

**Premesso che**

- gli uffici della Regione Puglia allocati a Taranto in via Tirrenia n. 4, tra cui l'unità complessa dell'Osservatorio Fitosanitario, sono stati oggetto di uno specifico provvedimento di sgombero per motivi di sicurezza;
- la sede attuale degli uffici della Regione Puglia ubicata a Taranto in Via Dante n. 63 non dispone di ambienti idonei e sufficienti ad ospitare n. 5 unità assegnate all'unità complessa della Provincia di Taranto dell'Osservatorio Fitosanitario.

**Considerato che**

- il Comune di Castellaneta (TA) ha concesso, in comodato d'uso gratuito, alla Sezione Protezione Civile della Regione Puglia l'immobile denominato 'ex ENAOLI' sito in Castellaneta Marina, contrada Borgo Perrone, come da planimetria di cui all'allegato A) della proposta di addendum per formarne parte integrante e sostanziale, al fine di attivare un presidio logistico operativo territoriale della Sezione regionale della Protezione Civile (giusta convenzione stipulata in data 16 settembre 2020);
- nella richiamata struttura denominata "ex ENAOLI", vi è una porzione di fabbricato di cui all'allegato B) della proposta di addendum per formare parte integrante e sostanziale, al momento inutilizzabile dalla Sezione Protezione Civile e che richiede interventi di ristrutturazione.

**Tenuto conto**

del verbale del sopralluogo svolto in data 09.02.2024 avente ad oggetto 'Richiesta disponibilità locali facenti parte dell'immobile 'ex ENAOLI' per la sede dell'unità della Sezione Osservatorio fitosanitario della provincia di Taranto', in presenza del Sindaco del comune di Castellaneta dott. Giambattista Di Pippa, della dott.ssa Francesca Capriulo, responsabile dell'ufficio bilancio ed economato del comune di Castellaneta, del dott. Nicola Lopane, Direttore di Dipartimento protezione civile e gestione delle emergenze e del dott. Salvatore Infantino, Dirigente della Sezione Osservatorio fitosanitario della Regione Puglia dal quale risulta che:

- a. detti locali sono idonei, previa ristrutturazione, allo svolgimento delle attività istituzionale dell'Osservatorio Fitosanitario che consiste in:
  - controlli ufficiali presso gli operatori professionali compresa l'applicazione di misure fitosanitarie previste dalla normativa vigente;

- controlli ufficiali alle importazioni e alle esportazioni;
  - attuazione del programma nazionale di indagine e raccolta delle informazioni relative agli organismi nocivi necessarie alla definizione del *pest status* nazionale;
  - certificazione del materiale vivaistico e sementiero;
  - accertamento delle violazioni alla normativa fitosanitaria vigente;
  - applicazione del Piano nazionale dei controlli fitosanitari e del Programma nazionale di indagine di cui, rispettivamente, agli articoli 47 e 27 del D.lgs. 2 febbraio 2021, n. 19;
  - applicazione dei provvedimenti di emergenza, nonché dei piani di emergenza e dei piani di azione nazionali contro gli organismi nocivi;
- b. il Dipartimento agricoltura, sviluppo rurale ed ambientale ha manifestato la volontà di assumere gli oneri della ristrutturazione della porzione di immobile da assegnare all'Osservatorio fitosanitario nonché quelli relativi alla dotazione strumentale necessaria allo svolgimento delle attività di controllo ufficiale.

#### Visti

- la nota del Dipartimento agricoltura, sviluppo rurale ed ambientale alla Sezione Protezione Civile, prot. 16920/2024 del 12/01/2024 avente ad oggetto 'Richiesta disponibilità locali per la sede dell'unità della Sezione';
- la nota del Dipartimento protezione civile e gestione emergenze al comune di Castellaneta, prot. n. 24831/2024 del 16/01/2024, avente ad oggetto 'Richiesta disponibilità locali facenti parte dell'immobile "ex ENAOLI" per la sede dell'unità della Sezione Osservatorio fitosanitario della provincia di Taranto';
- la nota del comune di Castellaneta, prot. 223549/2024 del 10/05/2024, avente ad oggetto "Richiesta disponibilità locali facenti parte dell'immobile ex ENAOLI" per la sede dell'unità operativa complessa della Sezione Osservatorio fitosanitario della provincia di Taranto. Approvazione Addendum alla convenzione;
- il verbale di deliberazione del consiglio comunale di Castellaneta (TA) n. 30 del 02/05/2024 avente ad oggetto 'Convenzione tra Regione puglia e comune di Castellaneta, comodato d'uso gratuito "ex ENAOLI" di Castellaneta marina. approvazione addendum a favore dell'osservatorio fitosanitario della provincia di Taranto.

#### Preso atto

che il richiamato verbale di deliberazione del consiglio comunale di Castellaneta (TA) n. 30 del 02/05/2024 demanda alla responsabile della II<sup>a</sup> Area, dott.ssa Francesca Capriulo, l'adozione di tutti gli atti consequenziali, compreso l'addendum alla convenzione tra Comune di Castellaneta (TA) e Sezione Protezione Civile della Regione Puglia al fine di consentire l'assegnazione, in comodato d'uso gratuito, alla Sezione Osservatorio fitosanitario della Regione Puglia.

#### Vista

la proposta di addendum alla convenzione sottoscritta tra Regione Puglia e Comune di Castellaneta in data 16 settembre 2020 in attuazione di quanto previsto dalla Legge Regionale 27 maggio 2016 n. 9 relativa alla concessione in comodato d'uso gratuito di immobile per finalità di Protezione Civile di cui all'allegato 1 del presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale.

#### Ritenuto necessario

approvare la richiamata proposta di *addendum* al fine di consentire all'Osservatorio fitosanitario di attivare il proprio presidio.

#### Garanzie di riservatezza

La pubblicazione dell'atto sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo pretorio on-line o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016

in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D. Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., come modificato dal d.lgs. 101/2018 e dal vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile.

Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del Regolamento UE innanzi richiamato; qualora detti dati fossero essenziali per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati.

#### Valutazione di impatto di genere prima valutazione

La presente deliberazione è stata sottoposta a Valutazione di impatto di genere ai sensi della DGR n. 938 del 03/07/2023.

L'impatto di genere stimato è:

- diretto
- indiretto
- neutro
- non rilevato

#### Copertura finanziaria ai sensi del D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.

Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, ai sensi dell'art. 4 comma 4 lettera e) della L.R. 7/1997, propone alla Giunta di:

1. approvare quanto riportato in narrativa;
2. approvare lo schema di *addendum* alla convenzione sottoscritta tra Regione Puglia e Comune di Castellaneta in data 16 settembre 2020 in attuazione di quanto previsto dalla Legge Regionale 27 maggio 2016 n. 9 relativa alla concessione in comodato d'uso gratuito di immobile per finalità di Protezione Civile di cui all'allegato 1 del presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, unitamente agli allegati A e B;
3. delegare il Direttore del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze a rappresentare la Regione Puglia e a sottoscrivere l'accordo *de quo*;
4. delegare il Dirigente della Sezione Osservatorio fitosanitario a rappresentare la Regione Puglia e a sottoscrivere l'accordo *de quo*, nonché ad adottare tutti gli atti consequenziali;
5. dare mandato alla Sezione Osservatorio fitosanitario di notificare il presente provvedimento al Comune di Castellaneta;
6. stabilire che il presente provvedimento è pubblicato sul BURP in versione integrale.

I sottoscritti attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale e europea e che il presente schema di provvedimento, predisposto dal Dirigente della Sezione Osservatorio, è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Direttore del Dipartimento Protezione  
Civile e Gestione Emergenze  
(Dr. Nicola Lopane)

Il Dirigente della Sezione  
Osservatorio fitosanitario  
(Dr. Salvatore Infantino)

La E.Q. "Bilancio, personale e controllo di gestione"  
(Elia Conz)

Il sottoscritto Direttore di Dipartimento non ravvisa la necessità di esprimere osservazioni sulla proposta di deliberazione ai sensi del combinato disposto degli articoli 18 e 20 del DPGR n. 22/2021.

Il Direttore del Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale e Ambientale  
(Prof. Gianluca Nardone)

L'Assessore all'Agricoltura  
(Dott. Donato Pentassuglia)

#### **LA GIUNTA REGIONALE**

- Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore Donato Pentassuglia;
- viste le sottoscrizioni apposte in calce alla proposta di deliberazione;
- a voti unanimi espressi nei modi di legge

#### **D E L I B E R A**

1. di approvare quanto riportato in narrativa;
2. di approvare lo schema di *addendum* alla convenzione sottoscritta tra Regione Puglia e Comune di Castellaneta in data 16 settembre 2020 in attuazione di quanto previsto dalla Legge Regionale 27 maggio 2016 n. 9 relativa alla concessione in comodato d'uso gratuito di immobile per finalità di Protezione Civile di cui all'allegato 1 del presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, unitamente agli allegati A e B;
3. di delegare il Direttore del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze a rappresentare la Regione Puglia e a sottoscrivere l'accordo *de quo*;
4. di delegare il Dirigente della Sezione Osservatorio fitosanitario a rappresentare la Regione Puglia e a sottoscrivere l'accordo *de quo*, nonché ad adottare tutti gli atti consequenziali;
5. di dare mandato alla Sezione Osservatorio fitosanitario di notificare il presente provvedimento al Comune di Castellaneta;
6. di stabilire che il presente provvedimento è pubblicato sul BURP in versione integrale.

**IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA**  
ANNA LOBOSCO

**IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA**  
MICHELE EMILIANO

**Addendum**

alla Convenzione sottoscritta in data 16 settembre 2020 tra Regione Puglia e Comune di Castellaneta in attuazione di quanto previsto dalla Legge Regionale 27 maggio 2016 n. 9 relativa alla concessione in comodato d'uso gratuito di immobile per finalità di Protezione Civile.

Atto sottoscritto digitalmente tra (di seguito Parti)

**Comune di Castellaneta, comodante**

Rappresentato dalla dott.ssa Francesca Capriulo, in qualità di Responsabile della II<sup>a</sup> Area "Servizi Finanziari, Tributi e Patrimonio", ex Decreto di nomina n. 3 del 29/03/2024, del Comune di Castellaneta, con sede in Piazza Principe di Napoli, 1 - 74011, Codice fiscale 80012250736, Partita IVA 00926400730

e

**Regione Puglia, comodatario**

C.F. 80017210727 rappresentata dal

- Dott. Salvatore Infantino, che agisce in qualità di Dirigente della Sezione Osservatorio Fitosanitario, domiciliato per la carica presso la sede del Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale della Regione Puglia, Lungomare Nazario Sauro 45/47 in Bari;

- Dott. Lopane Nicola, che agisce in qualità di Direttore del Dipartimento di Protezione Civile e Gestione Emergenze della Regione Puglia, con sede alla Via delle Magnolie in Modugno (BA);

Richiamata la deliberazione di Giunta regionale n. 1028 del 2 luglio 2020 avente ad oggetto "Sedi operative territoriali (SOT) della Protezione Civile regionale. Atto di indirizzo."

**Premesso che:**

- il Comune di Castellaneta (TA) ha concesso in comodato d'uso gratuito alla Regione Puglia – Sezione Protezione Civile i locali facenti parte dell'immobile 'ex ENAOLI' siti in Castellaneta Marina, contrada Borgo Perrone al fine di assicurare al territorio un presidio della Sezione regionale della Protezione Civile per esigenze connesse all'attività di protezione civile e/o comunque legate alla cooperazione tra le articolazioni regionali operanti sul territorio in materia di protezione civile, anche con riferimento alle Organizzazioni di Volontariato di protezione civile ed alle attività territoriali dei Vigili del Fuoco nonché alle attività che potranno essere allocate nell'ambito dei programmi di cooperazione transfrontaliera tra l'Italia e i Paesi rivieraschi dell'Adriatico giusta convenzione stipulata in data 16 settembre 2020;
- la Sezione Osservatorio fitosanitario della Regione Puglia ha chiesto al Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze l'utilizzo di parte dei locali ad esso affidati presso l'immobile 'ex ENAOLI';
- il Dipartimento di Protezione Civile e Gestione Emergenze della Regione Puglia ha chiesto al comune di Castellaneta (prot. n. 0024831 del 16/01/2024) formale autorizzazione all'utilizzo dei locali per esigenze diverse da quelle previste nella Convenzione sottoscritta tra le parti in data 16/09/2020, in deroga a quanto previsto all'art. 2 considerato che gli stessi locali, indicati nella planimetria allegata al presente addendum, risultavano non utilizzati dal Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze;
- in data 09.02.2024 si è svolto presso il Presidio logistico operativo territoriale di Protezione Civile "ex ENAOLI", sito in Contrada Borgo Perrone snc, alla presenza del Sindaco dott. Giambattista Di Pippa, del dott. Nicola Lopane, Direttore di Dipartimento del Dipartimento protezione civile e gestione delle emergenze, del dott. Salvatore Infantino, Dirigente della Sezione Osservatorio fitosanitario della Regione Puglia e altri rappresentanti di entrambi gli Enti un sopralluogo dei locali da utilizzare per l'allocazione dell'unità operativa della Sezione Osservatorio fitosanitario della Regione Puglia;
- nel corso dell'incontro si è evidenziata la necessità di individuare una sede idonea ad ospitare la

struttura dell'Osservatorio fitosanitario competente per la provincia di Taranto al fine di potenziare le attività di controllo ufficiale in ambito fitosanitario, tra cui:

- ✓ controllo e vigilanza ufficiale sullo stato fitosanitario dei vegetali, coltivati e spontanei, nonché dei loro prodotti nelle fasi di produzione, conservazione e commercializzazione, al fine di verificare l'eventuale presenza di organismi nocivi;
  - ✓ registrazioni degli operatori professionali e il rilascio delle autorizzazioni fitosanitarie di cui agli articoli 34 e 37 del D.lgs. 2 febbraio 2021, n. 19;
  - ✓ effettuazione delle indagini nelle aree delimitate ai sensi dell'articolo 19 del regolamento (UE) 2016/2031;
  - ✓ effettuazione dei controlli documentali, d'identità e fitosanitari inerenti a vegetali, prodotti vegetali ed altri materiali regolamentati provenienti da Paesi terzi;
  - ✓ l'attività relativa alla certificazione fitosanitaria per i vegetali e prodotti vegetali destinati all'esportazione verso Paesi terzi;
  - ✓ la raccolta delle informazioni relative agli organismi nocivi per il territorio di competenza, necessarie alla definizione del pest status nazionale e alla redazione delle relazioni annuali;
  - ✓ l'applicazione del Piano nazionale dei controlli fitosanitari e del Programma nazionale di indagine di cui, rispettivamente, agli articoli 47 e 27 del D.lgs. 2 febbraio 2021, n. 19;
  - ✓ l'applicazione dei provvedimenti di emergenza, nonché dei piani di emergenza e dei piani di azione nazionali contro gli organismi nocivi;
- Contestualmente, il Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed ambientale ha altresì manifestato la volontà di assumere gli oneri della ristrutturazione dell'immobile nonché quelli relativi alla dotazione strumentale necessaria allo svolgimento delle attività di controllo ufficiale;
  - il Comune di Castellaneta, acquisito il parere favorevole della Sezione Protezione Civile della Regione Puglia con la citata nota protocollo n. 0024831 del 16/01/2024, ha manifestato la volontà di concedere l'utilizzo dell'immobile 'ex ENAOLI' per esigenze e attività di organi istituzionali diversi dalla Sezione Regionale della Protezione Civile (giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 2 maggio 2024), atteso che:
    - ✓ tra gli obiettivi primari dell'amministrazione comunale rientra la tutela, la salubrità e la sicurezza dell'ambiente, del territorio e della tutela della qualità delle produzioni agro alimentari;
    - ✓ la tutela dell'ambiente assume particolare rilevanza sotto il profilo del monitoraggio fitosanitario per il mantenimento della salubrità delle produzioni presenti nell'areale interessato;
    - ✓ la possibilità di concedere in uso detto immobile per esigenze istituzionali consentirebbe di valorizzare il predetto immobile e sarebbe altresì funzionale anche alla rivitalizzazione e qualificazione del contesto urbano in cui insiste.
  - Con nota prot. n. 14758 del 07/05/2024 del Comune di Castellaneta, acquisita con prot. n.0223549 del 10/05/2024 l'Ente ha notificato la D.C.C. n. 30/2024.

Tutto ciò premesso

le Parti, con il presente *addendum*, apportano le modifiche e integrazioni necessarie alla Convenzione sottoscritta in data 16 settembre 2020 al fine di consentire la concessione in comodato d'uso gratuito alla Sezione Osservatorio Fitosanitario di parte dell'immobile "ex ENAOLI" (locali non adibiti a scuola) siti in Castellaneta Marina, Contrada Borgo Perrone

- Comodante: Comune di Castellaneta, rappresentato dalla dott.ssa Francesca Capriulo in qualità di Responsabile della II<sup>a</sup> Area "Servizi Finanziari, Tributi e Patrimonio", come da delega di cui alla D.C.C. n. 30 del 02/05/2024 all'adozione di tutti gli atti consequenziali al deliberato.
- Comodatari:

- ✓ Sezione Osservatorio Fitosanitario della Regione Puglia, rappresentato dal dott. Salvatore Infantino, che agisce in qualità di Dirigente, domiciliato per la carica presso la sede del Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale della Regione Puglia Lungomare Nazario Sauro 45/47;
- ✓ Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze della Regione Puglia, rappresentato dal dott. Lopane Nicola, che agisce in qualità di Direttore del Dipartimento, con sede alla Via delle Magnolie in Modugno (BA);

**Art. 2**

L'art. 2 della Convenzione del 16/09/2000 è sostituito dal seguente:

1. Il comune di Castellaneta concede in comodato d'uso gratuito alla Protezione Civile della Regione Puglia parte dei locali facenti parte dell'immobile "ex ENAOLI" (non adibiti a scuola) siti in Castellaneta Marina, Contrada Borgo Perrone, individuati nelle planimetrie di cui all'Allegato A) al presente *addendum*. Le unità immobiliari, come identificate, vengono concesse al fine di assicurare al territorio un presidio della Sezione Regionale della Protezione Civile sia per esigenze connesse all'attività di Protezione Civile e/o comunque legate alla cooperazione tra le articolazioni regionali operanti sul territorio in materia di protezione civile, anche con riferimento alle Organizzazioni di Volontariato di protezione civile, ed alle attività territoriali dei Vigili del Fuoco nonché alle attività che potranno essere allocate nell'ambito dei programmi di cooperazione transfrontaliera tra l'Italia e i Paesi rivieraschi dell'adriatico.
2. Il Comune di Castellaneta concede in comodato d'uso gratuito, altresì alla Sezione Osservatorio Fitosanitario della Regione Puglia parte dei locali facenti parte dell'immobile "ex ENAOLI" (non adibiti a scuola) siti in Castellaneta Marina, Contrada Borgo Perrone, individuati nelle planimetrie di cui all'Allegato B) al presente *addendum*.

**per il Comune di Castellaneta**

*La Responsabile della II<sup>a</sup> Area  
Dott.ssa Francesca Capriulo*

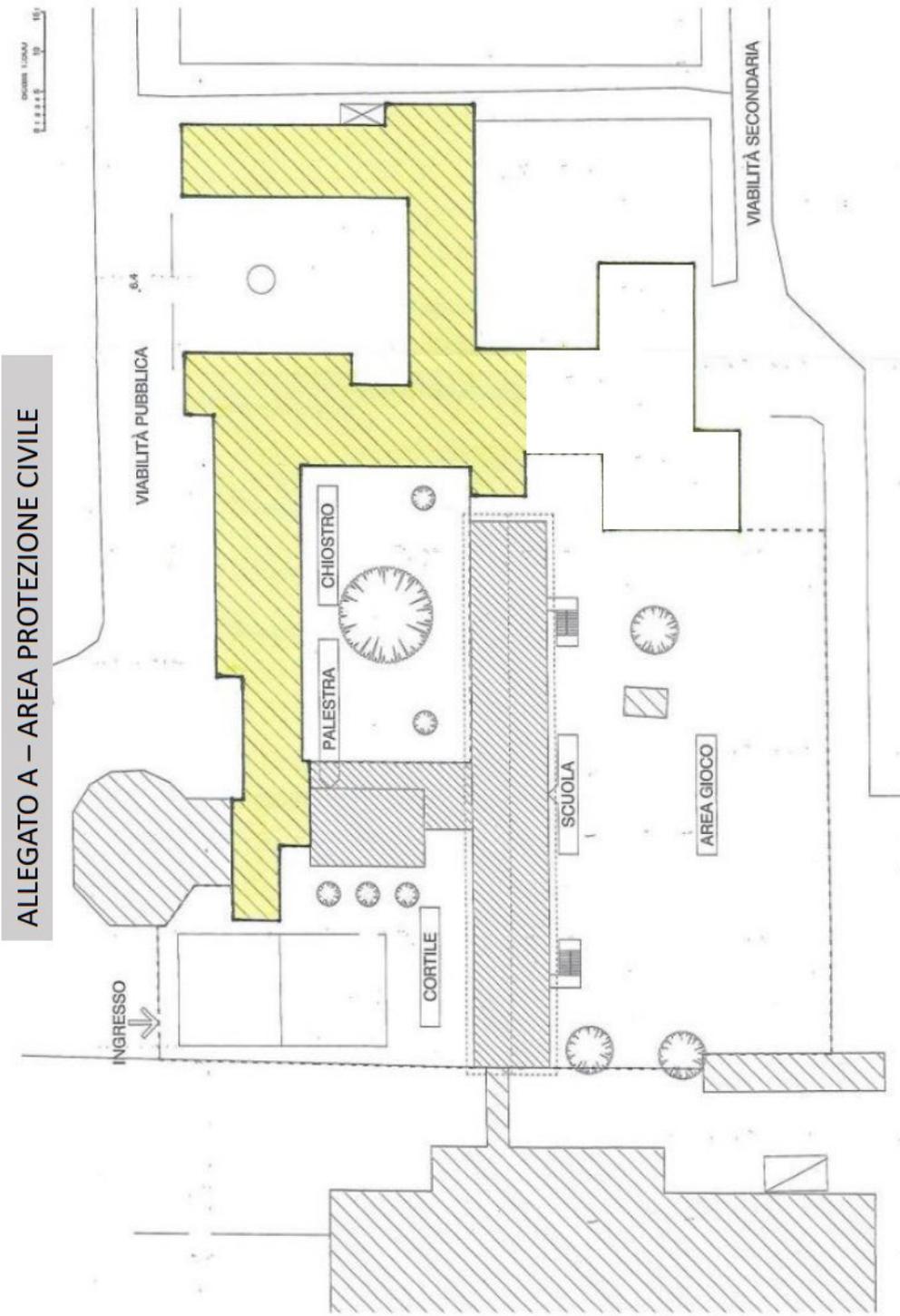
**per la Regione Puglia**

*Il Dirigente della Sezione Osservatorio Fitosanitario  
Dott. Salvatore Infantino*

*Il Direttore del Dipartimento Protezione Civile e  
Gestione Emergenze  
Dott. Nicola Lopane*

**Allegati, richiamati in quanto parte integrante e sostanziale del presente Addendum:**

- Allegato A) Area protezione civile - Planimetrie locali facenti parte dell'immobile "ex ENAOLI", Castellaneta assegnati alla Protezione Civile della Regione Puglia;
- Allegato B) Area Osservatorio fitosanitario - Planimetrie locali facenti parte dell'immobile "ex ENAOLI", Castellaneta da assegnare all'Osservatorio Fitosanitario della Regione Puglia.



**ALLEGATO A – AREA PROTEZIONE CIVILE**

