

CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA CAPITANATA FOGGIA

Estratto del provvedimento 16 settembre 2024, n. 20602

DISPOSIZIONE DI DEPOSITO DELLE INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO NON CONDIVISE relativa ai lavori di “Completamento ed adeguamento funzionale del Distretto 11 Comprensorio Fortore con ottimizzazione dell'utilizzo delle acque reflue del Comune di San Severo”. SETTORI 26, 31, 32 e 33. FSC 2014-2020. Area di intervento - Ambiente (linea 2.1). Regione Puglia D.G.R. n. 545 dell'11/04/2017 e n.1871 del 17/11/2017. CUP: J72E18000010002. CIG: 8966585405. Dichiarazione di pubblica Utilità Delibera Consiglio di Amministrazione Consorzio n. 1760 del 29/06/2021.

Il Dirigente dell'Ufficio espropri

...omissis...

Ai sensi degli artt. 20, comma 14, e 26 Tues;

DISPONE ED AUTORIZZA

Art. 1

Il deposito amministrativo obbligatorio, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato Bari/BAT (MEF), delle indennità di asservimento non condivise, determinate in via provvisoria ai sensi dell'art. 22 bis Tues, oltre all'indennità di occupazione temporanea spettante alle ditte di cui agli uniti elenchi, relativi ai settori irrigui nn. 26-31-32 e 33, che formano parte integrante del presente provvedimento.

Art. 2

Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 35 Tues, le somme delle quali è disposto il deposito **non** sono soggette alla ritenuta del 20% a titolo di imposta trattandosi di asservimento di terreni non edificabili, ricadenti in zona rurale di tipo “E”, come da certificazioni urbanistiche rilasciate dall'Area V Urbanistica del Comune di San Severo, prott. 18379/2020 e 3/2023.

Art. 3

La Ragioneria Territoriale dello Stato (MEF) – Servizio depositi amm.vi di Bari è tenuta ad erogare le somme ricevute in deposito a seguito di provvedimento di svincolo di questa Autorità espropriante, qualora sia divenuta definitiva la determinazione dell'indennità così come previsto dall'art. 28 Tues.

Art. 4

Di dare immediata notizia del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 26, commi 7 e 8 Tues, e 4 lett. d) L.R. n. 3/05, a chi risulti titolare di un diritto e di provvedere alla sua pubblicazione per estratto nel BURP. Il presente provvedimento diverrà esecutivo se nel termine di 30 gg. dal compimento della predetta formalità non saranno proposte da terzi opposizioni al pagamento delle indennità.

Art. 5

Di dare atto che a seguito di quanto innanzi indicato, questo Consorzio procederà senza indugio ad emettere il relativo decreto di asservimento a norma dell'art. 23 Tues.

L'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria nella somma prevista per “Acquisizione aree ed asservimenti” del nuovo quadro economico di finanziamento approvato con Determinazione Presidenziale n. 245 del 18/07/2024, ratificata con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 161 del 10/09/2024.

**Il Dirigente dell'Ufficio Espropri
dott. Domenico Maiorana**

Estratto elenchi

SETTORE 26

n° ord. Gener.	n° ditta	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	Foglio	Particella	Superficie catastale ha a ca	Coltura praticata	Superficie da asservire m²	Superficie occupata tempor. m²	Ulteriore Sup. Occ. Temp. (m4 art. 49-dpr 327/01) m²	Valore Agricolo (OVA 2020) (75%-97,5%) €/m²	Occup. 1/12 Valore agricolo €/m²	Indennità di asservim. €	Indennità di occup. Temp. €	Importo totale da depositare €	
1	3	ISTITUTO AGRARIO Michele Di Sangro	Pr. 1000/1000	103	167	63 50	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,21	168,18	52,70	2.034,22	
					183	63 50	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,21	168,18	52,70		
					187	63 50	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,21	168,18	52,70		
					228	70 34	Uliveto	325,00	325,00	520,00	2,44	0,21	792,18	176,04		
					*	*	*	60,00	60,00	160,00	2,44	0,21	146,25	45,83		
					217	63 50	Uliveto	66,00	66,00	176,00	2,44	0,21	160,87	50,41		
2	11	. CACUCCI Anna . CARTANESE Luigi	Propr. ½ c.b.	103	491	33 88	Uliveto	33,00	33,00	88,00	2,44	0,21	80,43	25,20	192,05	
					91	12 12	Uliveto	9,00	9,00	24,00	2,44	0,21	21,93	6,87		
					492	21 74	Uliveto	18,00	18,00	48,00	2,44	0,21	43,87	13,75		
							60,00	60,00	160,00			146,23	45,82			
3	13	. MORETTI Rita Anna . GIARRUSSO Beatrice . GIARRUSSO Claudio . GIARRUSSO Lucia . GIARRUSSO Pasqualina . GIARRUSSO Carlo	Propr. 10/15	103	110	33 86	Uliveto	30,00	30,00	80,00	2,44	0,21	73,12	22,91	96,03	
																Propr. 1/15
																Propr. 1/15
																Propr. 1/15
																Propr. 1/15
																Propr. 1/15
4	15	IRMCI Ciro Felice	Proprietà 1/1	103	98	96 50	Uliveto	63,00	63,00	168,00	2,44	0,21	153,56	48,12	201,68	
5	23	. TESORIELLO Giuseppe . TOMASONE Liliana	Propr. ½ c.b.	103	528	63 10	Uliveto	66,00	66,00	176,00	2,44	0,21	160,87	50,41	211,28	
																Propr. ½ c.b.
6	25	. BARLETTA Antonia . BARLETTA Giuseppina . BARLETTA Liliana . BARLETTA Michele . BARLETTA Rosanna	Proprietà 1/5	103	131	63 00	Uliveto	66,00	66,00	176,00	2,44	0,21	160,87	50,41	211,28	
																Proprietà 1/5
																Proprietà 1/5
																Proprietà 1/5
																Proprietà 1/5
7	37	SOMERO Leonardo	Proprietà ½	103	156	69 66	Uliveto	3,00	3,00	8,00	2,44	0,21	7,31	2,29	4,80	
8	42	. TARTAGLIA Franco Salvatore . TARTAGLIA Antonio Luca . PICCIRILLI Lorella	Proprietà 6/18	103	180	63 50	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,21	168,18	52,70	147,25	
																Proprietà 5/18
																Proprietà 1/18
9	43	DE CAROLIS Luigia	Proprietà 1/1	103	185	63 50	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,21	168,18	52,70	220,88	
10	46	. DI FAZIO Giuseppe . DI FAZIO Maria Soccorso	Propr. 27/108	103	225	63 50	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,21	168,18	52,70	110,44	
																Propr. 27/108
11	49	. NIRO Maria . CURCI Francesco . CURCI Francesco . CURCI Maria Soccorso . GERVASIO Lucia . GERVASIO Lucia	Nuda pr. 47/375	103	222	63 50	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,21	168,18	52,70	193,20	
																Nuda pr. 1/12 c.b.
																Nuda pr. 42/1000
																Nuda pr. 125/1000
																Propr. 500/1000
																Usufr. 500/1000
12	52	. PRIORE Raffaele . RECCHIA Elena	Propr. ½ c.b.	103	216	22 58	Uliveto	3,00	3,00	8,00	2,44	0,21	7,31	2,29	9,60	
																Propr. ½ c.b.
13	54	. BORTONE Silvia . ISTITUTO AGRARIO Michele Di Sangro Principe	Enfit. 1/1 s.b.	103	233	63 50	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,21	168,18	52,70	220,88	
																Diritto conc. 1/1 Principe

n° ord. Gener.	n° c/lla	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	Foglio	Particella	Superficie catastale ha a ca	Coltura praticata	Superficie da asservire m²	Superficie occupata tempor. m²	Ulteriore Sup. Occ. Temp. (m² art. 49-49r 327/01) m²	Valore Agricolo (OVA 2020) (75%-97,5%) €/m²	Occup. 1/12 Valore agricolo €/m²	Indennità di asservim. €	Indennità di occup. Temp. €	Importo totale da depositare €
14	59	. DI NUNZIO Aldo . DI NUNZIO Angela . DI NUNZIO Antonietta . DI NUNZIO Antonio . DI NUNZIO Carmela . DI NUNZIO Luciano	Propr. 24/72 Propr. 10/72 Propr. 10/72 Propr. 27/72 Propr. 10/72 Propr. 24/72	103	243	76 00	Uliveto	3,00	3,00	8,00	2,44	0,21	7,31	2,29	9,60
15	66	. DE SALVIO Fensia Ida . ISTITUTO AGRARIO M Di Sangro Principe	Livellario Diritto conc.	103	293	63 50	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,21	168,18	52,70	220,88
16	75	ANTONACCI Marcello	Proprietà 1/1	103	364	63 50	Seminativo	69,00	69,00	184,00	1,50	0,17	103,50	42,16	
				103	363	63 50	Seminativo	66,00	66,00	176,00	1,50	0,17	99,00	40,33	
				103	362	56 50	Seminativo	66,00	66,00	176,00	1,50	0,17	99,00	40,33	
				103	443	63 50	Seminativo	69,00	69,00	184,00	1,50	0,17	103,50	42,16	
								270,00	270,00	720,00			405,00	164,98	569,98
17	77	. AVELLINO Raffaele . ISTITUTO AGRARIO M DI SANGRO	Livellario Diritto conced.	103	376	63 50	Uliveto	66,00	66,00	176,00	2,44	0,21	160,87	50,41	211,28
18	80	DI LELLA Matteo	Proprietà 1/1	103	383	63 50	Uliveto	72,00	72,00	192,00	2,44	0,21	175,50	55,00	230,50
19	85	. SPADONE Michele . NAPOLITANO Lucia	Proprietà c.b. Proprietà c.b.	103	489	43 94	Uliveto	30,00	30,00	80,00	2,44	0,21	73,12	22,91	96,03
20	86	. NAPOLITANO Raffaele . NAPOLITANO Maria . SPARVIERO Filomena	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	103	415	47 06	Uliveto	30,00	30,00	80,00	2,44	0,21	73,12	22,91	96,03
21	87	SIENA Giuseppe	Pr. 1/1 com.leg.	103	414	70 00	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,21	168,18	52,70	220,88
22	90	. NIRO Maria . CURCI Francesco . CURCI Maria Soccorsa . GERVASIO Lucia	Proprietà 1/24 Proprietà 1/24 Proprietà 1/24 Proprietà 20/24	103	420	63 50	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,21	168,18	52,70	220,88
23	91	. CAVALLI Armando . BELLOTTI Angela	Propr. ½ c.b. Propr. ½ c.b.	103	421	63 50	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,21	168,18	52,70	220,88
24	92	. CIPRIANI Antonio . CIPRIANI Tiziana . FRINCIGALLO Filomena . ISTITUTO M. DI SANGRO	Enfiteusi 1/3 Enfiteusi 1/3 Enfiteusi 1/3 Diritto conc. 1/1	103	422	63 50	Seminativo	69,00	69,00	184,00	1,50	0,17	103,50	42,16	145,66
25	93	. LEGGERO Teresa . Istituto Agrario M.Di Sangro Principe – S. Severo	Enfiteusi 1/1 Diritto conc. 1/1	103	423	63 50	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,21	168,18	52,70	220,88
26	95	BELLISARIO Michele	Pr. 1000/1000	103	431	59 00	Uliveto	66,00	66,00	176,00	2,44	0,21	160,87	50,41	211,28
27	99	DI PIERNO Angela	Pr. 1000/1000	103	444	63 50	Seminativo	69,00	69,00	184,00	1,50	0,17	103,50	42,16	145,66
28	100	. FLORIO Michele . ISTITUTO AGRARIO M DI SANGRO	Livellario Diritto conced.	103	445	83 00	Seminativo	3,00	3,00	8,00	1,50	0,17	4,50	1,83	6,33
29	101	. DAMIANI Fabio Antonio Francesco . DAMIANI Maria Ida Patrizia . DAMIANI Massimo Luigi Salvatore . TESTA Anna Maria . TESTA Grazia Rita	Proprietà 2/18 Proprietà 2/18 Pr. 2/18 s.b. Proprietà 6/18 Proprietà 6/18	103	452	63 50	Incolto	102,00	102,00	544,00	0,19	0,02	19,12	13,45	32,57
30	102	. VINCITORIO Nicola . VINCITORIO Assunta Altomare . VINCITORIO Felicia . VINCITORIO Soccorsa	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/6 Proprietà 1/6	103	461	63 50	Uliveto	102,00	102,00	-	2,44	0,21	248,62	21,25	
				"	"	"	"	69,00	69,00	184,00	2,44	0,21	168,18	52,70	
								171,00	171,00	184,00			416,80	73,95	490,75

n° ord. Gener.	n° ditta	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	Foglio	Particella	Superficie catastale ha a ca	Cultura praticata	Superficie da asservire m²	Superficie occupata tempor. m²	Ulteriore Sup. Occ. Temp. (m4 art. 49-dpr 327/01) m²	Valore Agricolo (OVA 2020) (75%-97,5%) €/m²	Occup. 1/12 Valore agricolo €/m²	Indennità di asservim. €	Indennità di occup. Temp. €	Importo totale da depositare €
31	103	FRANCAZIO Lucia	Propr. 1/1 b.p.	103	464	63 50	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,21	168,18	52,70	220,88
32	104	DI CESARE Giovanni D'ERRICO Maria Dante DI CESARE Giovanni	Propr. 9/24 c.b. Propr. 9/24 c.b. Proprietà 1/4	103	465	78 00	Uliveto	3,00	3,00	8,00	2,44	0,21	7,31	2,29	9,60

SETTORE 31

n° ord. Gener.	n° ditta	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	F. foglio	Particella	Superficie catastale ha a ca	Cultura praticata	Superficie da asservire m²	Superficie occupata tempor. m²	Ulteriore Sup. Occ. Temp. (m4 art. 49-dpr 327/01) m²	Valore Agricolo (OVA 2020) (75%-97,5%) €/m²	Occup. 18/144 Valore agricolo €/m²	Indennità di asservim. €	Indennità di occup. Temp. €	Importo totale da depositare €
1	1	COSTANTINO Antonio	Pr. 1000/1000	104	641	03 65	Uliveto	15,00	15,00	24,00	2,44	0,31	36,56	12,18	
				104	96	61 10	Uliveto	295,00	295,00	472,00	2,44	0,31	719,06	239,68	
					*	"	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,31	168,18	79,06	
								379,00	379,00	680,00			923,80	330,92	1.254,72
2	2	COSTANTINO Antonio COTA Lucia	Propr. ½ c.b. Propr. ½ c.b.	104	43	53 02	Uliveto	72,00	72,00	192,00	2,44	0,31	175,50	82,50	258,00
3	11	SOCCIO Eva ISTITUTO AGRARIO Michele Di Sangro PRINCIPE di S. Severo	Enfiteusi 1/1 Dir. Conc. 1/1	104	314	63 50	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,31	168,18	79,06	247,24
4	15	NIRO Maria CURCI Francesco CURCI Francesco CURCI Maria Soccorso GERVASIO Lucia GERVASIO Lucia	Nuda pr. 47/375 Nuda pr. 1/12 c.b. Nuda pr. 42/1000 Nuda pr. 125/1000 Propr. 500/1000 Usufr. 500/1000	104	382	63 50	Vigneto	72,00	72,00	192,00	3,12	0,40	224,64	105,60	288,85
5	23	BATTISTA Caterina BATTISTA Caterina	Livellario Diritto conc 1/1	104	55	64 02	Uliveto	66,00	66,00	176,00	2,44	0,31	160,87	75,62	236,49
6	24	DE PASQUALE Luigi	Pr. 1000/1000	104	201	63 58	Vigneto	72,00	72,00	192,00	3,12	0,40	224,64	105,60	330,24
7	27	VIGLIONE Alfonso	Pr. 1/1 com.leg.	104	178	55 30	Uliveto	60,00	60,00	160,00	2,44	0,31	146,25	68,75	215,00
8	35	RUSSI Giuseppe NICOLELLA Umberto	Proprietà 6/7 Proprietà 1/7	104	102	68 60	Uliveto	204,00	204,00	544,00	2,44	0,31	497,25	233,75	731,00
9	42	SOCIETA' AGRIC. SANT'ELENA A R. L.	Proprietà 1/1	104	74	31 90	Uliveto	30,00	30,00	80,00	2,44	0,31	73,12	34,37	107,49
10	43	PISTILLO Antonio PISTILLO Aurora PISTILLO Giuseppe;FU MATTEO PISTILLO Teresa CALIFORNIA Filomena;VED PISTILLO	Comproprietario Comproprietario Comproprietario Comproprietario Usufr. parziale	104	72	61 64	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,31	168,18	79,06	247,24
11	44	GUIDOTTI Michele Donato LOMBARDI Cira Teresa	Proprietà ½ Proprietà ½	104	200	31 60	Uliveto	36,00	36,00	96,00	2,44	0,31	87,75	41,25	
				104	71	31 60	Uliveto	33,00	33,00	88,00	2,44	0,31	80,43	37,81	
								69,00	69,00	184,00			168,18	79,06	247,24
13	47	PALUMBO Maria Rita	Enfiteusi 1/54	104	69	63 70	Uliveto	66,00	66,00	176,00	2,44	0,31	160,87	75,62	4,38
13	51	PETRUZZELLIS Michele PETRUZZELLIS Giovanni PETRUZZELLIS Roberto PETRUZZELLIS Stefania	Proprietà 9/18 Propriet. 5/18 Propriet. 2/18 Propriet. 2/18	104	340	63 50	Vigneto	69,00	69,00	184,00	3,12	0,40	215,28	101,20	316,48

SETTORE 32

n° ord. Gen.	n° ditta	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	Foglio	Particella	Superficie catastale ha a ca	Coltura praticata	Superficie da asservire m²	Superficie occupata tempor. m²	Ulteriore Sup. Occ. Temp. (m4 art. 49-dpr 327/01) m²	Valore Agricolo (OVA 2020) (75%-97,5%) €/m²	Occupaz. 18/144 Valore agricolo €/m²	Indennità provv. di asservim. €	Indennità di occup. Temp. €	Importo totale da depositare €
1	5	ROVETO Luigi	Pr. 1000/1000	104	356	60 00	Uliveto	120,00	120,00	192,00	2,44	0,31	292,50	97,50	390,00
2	8	RICCI Leonardo	Pr. 1000/1000	104	359	63 50	Uliveto	120,00	120,00	192,00	2,44	0,31	292,50	97,50	390,00
3	9	.GUIDOTTI Michele Donato .LOMBARDI Cira Teresa	Proprietà ½ Proprietà ½	104	361	63 50	Uliveto	115,00	115,00	184,00	2,44	0,31	280,31	93,43	373,74
4	21	GENTILE Antonio	Pr. 1000/1000	104	435	63 50	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,31	168,18	79,06	247,24
5	30	.VISTOLA Luigi .SCARAMOZZINO Loredana .VISTOLA Noemi .ENTE MORALE MICHELE DI SANGRO Principe di S. Severo	Enfiteusi 1/3 Enfiteusi 1/6 Enfiteusi 1/6 Dir. conc. 1/1	104	541	1 20 60	Seminativo	70,50	70,50	376,00	1,50	0,25	105,75	111,62	144,92

SETTORE 33

n° ord. Gen.	n° ditta	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	Foglio	Particella	Superficie catastale ha a ca	Coltura praticata	Superficie da asservire m²	Superficie occupata tempor. m²	Ulteriore Sup. Occ. Temp. (m4 art. 49-dpr 327/01) m²	Valore Agricolo (OVA 2020) (75%-97,5%) €/m²	Occupaz. 3/12 Valore agricolo €/m²	Indennità di asservim. €	Indennità di occup. Temp. €	Importo totale da depositare €
1	4	.DE SANTIS Antonio .DE SANTIS Luigi .ISTITUTO AGRARIO M.DI SANGRO	Livellario ½ Livellario ½ Diritto del conc.	104 104	374 442	32 00 31 50	Uliveto Uliveto	18,00 48,00 66,00	18,00 48,00 66,00	48,00 128,00 176,00	2,44 2,44	0,63 0,63	43,87 117,00 160,87	41,25 110,00 151,25	312,12
2	11	.CONTE Vincenzo .CONTE Vincenzo	Livellario Dir. Conc.1000/1000	104	517	70 36	Uliveto	150,00	150,00	480,00	2,44	0,63	365,62	393,75	759,37
3	14	D' ANDREA Massimiliano	Pr. 1000/1000	104	533	64 20	Uliveto	100,00	100,00	160,00	2,44	0,63	243,75	162,50	406,25
4	34	PIANCONE Sabrina Paola	Propr. 1/1 s.b.	103	573	65 79	Uliveto	36,00	36,00	96,00	2,44	0,63	87,75	82,50	340,50
				103	575	65 26	Uliveto	36,00	36,00	96,00	2,44	0,63	87,75	82,50	
5	35	.PIANCONE Sabrina Paola .DEL MASTRO Antonietta;FU RAFFAELE	Nuda pr.1/1 s.b. Usufrutto	103	58	38 60	Uliveto	25,50	25,50	-	2,44	0,63	62,15	15,93	78,08
6	36	.PIANCONE Sabrina Paola .CARTANESE Anna Maria	Nuda pr.1/1 s.b. Usufr. 1/1 c.b.	103 103	59 60	34 00 40 40	Uliveto Uliveto	22,50 28,50 51,00	22,50 28,50 51,00	- - -	2,44 2,44	0,63 0,63	54,84 69,46 124,30	14,06 17,81 31,87	156,17
7	37	.SOLIMANDO Emanuela .DE CATA Nazario	Proprietà 72/360 Propr. 1/10 s.b.	103	43	14 17	Uliveto	34,50	34,50	-	2,44	0,63	84,09	21,56	31,69
8	41	COPPOLA Americo	Pr. 1000/1000	108	6	1 23 00	Vigneto	51,00	51,00	136,00	3,12	0,80	159,12	149,60	308,72
9	43	.ALTLIA Costanzo .ALTLIA Daniela Immacolata .ALTLIA Stefano Antonio	Proprietà 4/6 Proprietà 1/6 Proprietà 1/6	108 108	18 19	61 50 70 20	Vigneto Vigneto	24,00 30,00 54,00	24,00 30,00 54,00	64,00 80,00 144,00	3,12 3,12	0,80 0,80	74,88 93,60 168,48	70,40 88,00 158,40	326,88
10	44	.ALTLIA Costanzo .ALTLIA Daniela Immacolata .ALTLIA Stefano Antonio	Proprietà 10/12 Proprietà 1/12 Proprietà 1/12	108	20	1 32 00	Vigneto	57,00	57,00	152,00	3,12	0,80	177,84	167,20	345,04
11	46	.RACANO Salvatore Ciro	Proprietà 1/1	108	23	30 90	Uliveto	3,00	3,00	8,00	2,44	0,63	7,31	6,87	14,18
12	52	AMMOLLO Domenico	Propr. 1/1 s.b.	108	639	32 74	Seminativo	3,00	3,00	8,00	1,50	0,50	4,50	5,50	10,00