

COMUNE DI BARI

Estratto decreto 5 settembre 2024, n. 15

Decreto di avvio della procedura di liquidazione della indennità definitiva di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione immobili necessari per la realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente". Lotto n. 2 " Parco Costiero Torre Quatte". Ditta catastale BIALLO Vincenzo, Nicola e Maurizio, DE BENEDICTIS Adolfo, Anna Maria e Annalisa, GALLUCCIO Caterina, STRAGAPEDE Carlo, Maria Teresa e Nicola, VECELLIO SALTO Edoardo.

il Dirigente del Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa

...omissis...

DECRETA

- 1. l'avvio della procedura di liquidazione** delle sotto elencate indennità definitiva d'espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione del progetto "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente", Lotto n. 2 "Parco Costiero Torre Quetta" in favore ditte catastali così come di seguito indicato:

Pos	Ditta catastale intestataria	Prot. n.	p.lle del FM 43	mq	quota di diritto	indennità pro quota	indennità accessorie del 10%	totale
16	BIALLO Vincenzo	254140 del 18/07/24 integrata con nota n. 267834 del 29/07/2024	645 649 864	1422 12503 97	1/60	€ 185,10 € 1.627,47 € 12,63	€ 18,51 € 162,75 €1,26	€ 2.007,72
16	BIALLO Nicola	254138 del 18/07/24 integrata con nota n. 267827 del 29/07/2024	645 649 864	1422 12503 97	1/60	€ 185,10 € 1.627,47 € 12,63	€ 18,51 € 162,75 €1,26	€ 2.007,72
16	BIALLO Maurizio	254136 del 18/07/24 integrata con nota n. 267824 del 29/07/2024	645 649 864	1422 12503 97	1/60	€ 185,10 € 1.627,47 € 12,63	€ 18,51 € 162,75 €1,26	€ 2.007,72

Pos	Ditta catastale intestataria	Prot. n.	p.lle del FM 44	mq	quota di diritto	indennità pro quota	indennità accessorie del 10%	totale
20	DE BENEDICTIS Adolfo	264155 del 25/07/2024 integrata con nota n. 299563 del 04/09/2024	10 1631 218	16 7171 586	23/315	€ 9,12 € 4.089,29 € 334,17	€ 0,91 € 408,93 € 33,42	€ 4.875,84
20	DE BENEDICTIS Anna Maria	268830 del 30/07/2024 con nota n. 299563 del 04/09/2024	10 1631 218	16 7171 586	1/5	€ 24,99 € 11.201,10 € 915,33	€ 2,5 € 1.120,11 € 91,54	€ 13.355,57
20	DE BENEDICTIS Annalisa	264159 del 25/07/2024 con nota n. 299563 del 04/09/2024	10 1631 218	16 7171 586	23/315	€ 9,12 € 4.089,29 € 334,17	€ 0,91 € 408,93 € 33,42	€ 4.875,84
20	GALLUCCIO Caterina	258252 del 22/07/2024 con nota n. 299563 del 04/09/2024	10 1631 218	16 7171 586	1/5	€ 24,99 € 11.201,10 € 915,33	€ 2,5 € 1.120,11 € 91,54	€ 13.355,57
20	STRAGAPEDE Carlo	269365 del 30/07/2024 con nota n. 299563 del 04/09/2024	10 1631 218	16 7171 586	2/21	€ 11,90 € 5.333,86 € 435,87	€ 1,19 € 533,39 € 43,58	€ 6.359,79

Pos	Ditta catastale intestataria	Prot. n.	p.lle del FM 44	mq	quota di diritto	indennità pro quota	indennità accessorie del 10%	totale
20	STRAGAPEDE Maria Teresa	268205 del 30/07/2024 con nota n. 299563 del 04/09/2024	10 1631 218	16 7171 586	2/21	€ 11,90 € 5.333,86 € 435,87	€ 1,19 € 533,39 € 43,58	€ 6.359,79
20	STRAGAPEDE Nicola	271471 del 01/08/2024 con nota n. 299563 del 04/09/2024	10 1631 218	16 7171 586	2/21	€ 11,90 € 5.333,86 € 435,87	€ 1,19 € 533,39 € 43,58	€ 6.359,79

20	VECELLIO SALTO Edoardo	268835 del 30/07/2024 con nota n. 299563 del 04/09/2024	10 1631 218	16 7171 586	1/35	€ 3,57 € 1.600,16 € 130,76	€ 0,36 € 160,01 € 13,08	€ 1.907,94
----	------------------------------	---	-------------------	-------------------	------	----------------------------------	-------------------------------	------------

- 2. di dare atto che** a seguito della liquidazione dell'importo omnicomprensivo di cui sopra i suddetti comproprietari non avranno più nulla a pretendere per l'apprensione da parte del Comune di Bari degli immobili necessari per la realizzazione dell'opera di cui alle premesse;
- 3. di disporre** la pubblicazione, per estratto, del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
- 4. di dichiarare** il presente atto esecutivo una volta decorsi quindici (15) giorni dalla pubblicazione, per estratto, sul B.U.R. Puglia, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, giusta il combinato disposto degli articoli n.26 commi 7 ed 8 del DPR 327/2001 e s.m.i. e n. 14, co. 6, del D.L. n. 13/2023 conv. con mod. in L. n. 41/2023;
- 5. di avvisare**, inoltre, gli aventi diritto che:
 - che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001, gli importi in liquidazione non saranno oggetto di ritenuta fiscale;
 - contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al T.A.R. - Puglia, entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione; in alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana entro il termine di centoventi (120) giorni;
 - per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento si rinvia alla normativa vigente in materia.

Il Dirigente

- dott.ssa Francesca Avesani -