

ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE 21 agosto 2024, n. 641  
**Società proponente: Lecce 1 PV S.r.l.. Lavori di “Costruzione ed esercizio di un impianto agrovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica di produzione agricola della potenza elettrica nominale pari a 6 MW e potenza di picco pari a 7,515 kWp, denominato Torre Pinta, sito nel Comune di Galatina (LE), in località Torre Pinta” e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili. AU n. 63/2023 della Sezione Transizione Energetica. Ordinanza di deposito delle indennità, ai sensi dell’art. 26 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., in favore delle ditte non concordatarie.**

Il giorno 21/08/2024, in Bari,

#### **IL FUNZIONARIO TITOLARE DELLA E.Q. “PROCEDURE ESPROPRIATIVE”**

Ing. Simona Matera, sulla base dell’istruttoria effettuata dall’istruttore Ing. Iunior Dominica Piscopo,

OMISSIS

#### **DETERMINA**

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di ordinare alla Società Lecce 1 PV S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Durini 9, P.IVA 12262230969, il deposito, ai sensi dell’art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., presso il Ministero dell’Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat, delle indennità provvisorie di asservimento in favore delle ditte non concordatarie, proprietarie degli immobili interessati dal procedimento espropriativo per la *“Costruzione ed esercizio di un impianto agrovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica di produzione agricola della potenza elettrica nominale pari a 6 MW e potenza di picco pari a 7,515 kWp, denominato Torre Pinta, sito nel Comune di Galatina (LE), in località Torre Pinta”* e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili, di cui alla Autorizzazione Unica n. 63 del 28.03.2023 della Sezione Transizione Energetica.

Di dare atto che il deposito, di cui al punto precedente, è disposto in favore delle ditte catastali proprietarie degli immobili ubicati nei Comune di Galatina (LE), interessati dai lavori in oggetto, presenti all’interno degli elenchi, redatti a cura della Società Lecce 1 PV S.r.l., allegati al presente provvedimento di cui uno denominato *“A”*, completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l’altro denominato *“B”*, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali.

Di disporre che il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società Lecce 1 PV S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Durini 9, alle ditte catastali interessate ed essere pubblicato sul B.U.R.P. ai sensi dell’art.26, 7° comma del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii..

Il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. sette (7) facciate e due (2) Allegati *“A”* e *“B”*:

- è formato in unico originale informatico e firmato digitalmente mediante la Piattaforma Cifra 2, e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell’Amministrazione Regionale;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell’art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22/2021, mediante affissione per dieci (10) giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua esecutività, all’Albo telematico dell’Ente, accessibile dal banner *“pubblicità legale”* dell’home page del

sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);

- sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO\_175\_1875 del 28.05.2020;
- sarà, inoltre, trasmesso alla Società Lecce 1 PV S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Durini 9, e alla Sezione Transizione Energetica.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

Documento - Impronta (SHA256)
Allegato_A_PGL1_elenco ditte catastali non concordatarie con dati sensibili.pdf - 587aeb38b0dbe26c7393aa1acd6e7414a8dbe64d8259704dc36a7e036a1ea753
Allegato_B_PGL1_elenco ditte catastali non concordatarie senza dati sensibili.pdf - 0ddf2a71c6a120d524dd28d4d823a511ab33c8c382c6607cd63398443a5237f0

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

Istruttore Proposta  
Dominica Piscopo

E.Q. Procedure espropriative  
Simona Matera

EMANAZIONE E ESECUZIONE DEL PROVVEDIMENTO DI CUI ALL' ART 22 bis DEL DPR 327/01 - DECRETO DI DETERMINAZIONE URGENTE DELLA INDENNITA' DI ESPORPRIO E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA																		
"Deposito delle indennità in favore delle ditte non concordatarie, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii."																		
Procedimento di espropriazione per pubblica utilità finalizzato per l'esecuzione dei lavori di costruzione ed esercizio di impianto integrato di produzione elettrica da fonte rinnovabile fotovoltaica e di produzione agricola biologica, delle opere ed infrastrutture connesse denominato "Torre Pinta", comune di Galatina (LE) con potenza di immissione pari a 6000 KWh e potenza di picco pari a 7.515 Kwp Autorizzazione Unica n. 63 del 28.03.2023																		
NUMERO DITTA	Intestazione	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie			Lunghezza tratto (metri)	Superficie di asservimento	Valore Unitario Venale del terreno (€/mq)	Tipologie di indennità (asservimento aereo / Asservimento del sostegno)	Nr sostegni [C]	Indennità di esproprio provvisoria da versare	Indennità di occupazione temporanea provvisoria da versare	Indennità di risarcimento danni provvisoria da versare	Indennità di asservimento provvisoria da versare
							ha	are	ca									
1	PENZA BIANCA	Galatina	50	35	SEMIN IRRIG	3	0	31	25	3,76	15,12	1,60	CAVIDOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	12,10 €
	PENZA CARMELINA																	
	PENZA DOLORES																	
	PENZA LUIGI																	
3	ALBANESE ADDOLORATA	Galatina	50	137	SEMINATIVO	2	0	16	53	95,80	383,2	1,60	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	667,94 €
	ALBANESE GIUSEPPE																	
	ALBANESE TOMMASO																	
	ALBANESE ADDOLORATA																	
	ALBANESE GIUSEPPE																	
	ALBANESE TOMMASO																	
	ALBANESE ADDOLORATA																	
	ALBANESE GIUSEPPE																	
6	MICHELISANTO	Galatina	53	45	SEMINATIVO	2	0	78	0	64,12	256,48	1,05	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	484,29 €
	MICHELISANTO MARCO																	
	MICHELISANTO MARCO																	
	MICHELISANTO MARCO																	
	MICHELISANTO MARCO																	
	MICHELISANTO MARCO																	
7	MICHELISANTO MARCO	Galatina	53	46	SEMINATIVO	2	0	3	24	5,59	22,36	1,60	CAVIDOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	17,89 €
	MICHELISANTO MARCO																	
	MICHELISANTO MARCO																	
9	MONGIO' AMBRA	Galatina	53	114	SEMIN IRRIG	U	1	18	59	77,87	311,46	1,60	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	935,08 €
	MONGIO' AMBRA																	
	MONGIO' AMBRA																	

I dati contenuti all'interno del presente allegato sono conformi a quelli di cui all'autorizzazione unica 63 del 28.03.2023

NUMERO DITTA	Intestazione	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie		Lunghezza (m)	Superficie di asservimento	Valore Unitario Venale del Terreno (Euro/mq)	Tipologie di Indennità (asservimento aereo/ Asservimento del)	Nr sostegni	Indennità di esproprio provvisoria da versare	Indennità di occupazione temporanea provvisoria	Indennità di risarcimento danni	Indennità di asservimento
10	INGROSSO CELIAMANA MARIA	Gallipoli	55	54	SEMIN IRRIG	U	0	58	0	27,58	110,32	CAVIDOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	88,26 €
	PALLUMBO ANTONIO						0	56	67	27,01	108,04	CAVIDOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €	112,94 €	
	PALLUMBO CARMELA						0	58	87	26,77	107,08	CAVIDOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €		
	PALLUMBO SANTO						0	30	75	27,72	110,88	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	1	0,00 €	0,00 €	79,21 €	
11	NOBILE GIUSEPPE	Gallipoli	55	240	SEMINATIVO	2	0	56	67	27,01	108,04	CAVIDOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	112,94 €
	NOBILE GIUSEPPE	Gallipoli	55	242	SEMINATIVO	2	0	58	87	26,77	107,08	CAVIDOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	112,94 €
12	DE CARLO MARIA	Gallipoli	55	13	SEMINATIVO	2	0	30	75	27,72	110,88	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	79,21 €
	FEDELE ANTONIO	Gallipoli	55	82	SEMINATIVO	2	0	52	46	27,50	110	CAVIDOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	57,75 €
14	FEDELE MAURIZIO	Gallipoli	55	82	SEMINATIVO	2	0	52	46	27,50	110	CAVIDOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	57,75 €
	FEDELE MAURIZIO	Gallipoli	55	82	SEMINATIVO	2	0	52	46	27,50	110	CAVIDOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	57,75 €
17	CHIRIVI AGATA MARIA	Gallipoli	40	142	SEMINATIVO	2	0	15	80	27,88	111,52	CAVIDOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	59,55 €
	CHIRIVI AGATA MARIA	Gallipoli	40	142	SEMINATIVO	2	0	15	80	27,88	111,52	CAVIDOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	59,55 €
20	FORTE ADDOLORATA	Gallipoli	56	94	SEMINATIVO	2	0	17	7	11,12	44,48	CAVIDOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	34,47 €
	FORTE ADDOLORATA	Gallipoli	56	94	ULIVETO	1	0	87	53	11,12	44,48	CAVIDOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	34,47 €
23	GEUSA ANTONIO	Gallipoli	56	91	SEMINATIVO	4	0	35	0	129,35	517,4	2° SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	115,75 €
	GEUSA ANTONIO	Gallipoli	56	91	SEMINATIVO	4	0	35	0	129,35	517,4	2° SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	115,75 €
24	TANZA BENIAMINO	Gallipoli	57	51	SEMINATIVO	1	0	40	95	28,08	112,32	CAVIDOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	58,97 €
	TANZA DONATO	Gallipoli	57	51	SEMINATIVO	1	0	40	95	28,08	112,32	CAVIDOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	58,97 €
26	MARZANO MAURIZIO	Gallipoli	57	44	SEMINATIVO	1	1	6	70	100,00	400	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	231,00 €
	MARZANO MAURIZIO	Gallipoli	57	44	SEMINATIVO	1	1	6	70	100,00	400	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	231,00 €
27	DICITALLEVI LUCIANA	Gallipoli	57	69	SEMINATIVO	2	0	96	40	76,68	306,72	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	418,07 €
	DICITALLEVI LUCIANA	Gallipoli	57	69	SEMINATIVO	2	0	96	40	76,68	306,72	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	418,07 €
27	RINI ELISABETTA	Gallipoli	57	17	SEMINATIVO	2	4	30	78	102,40	409,6	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	418,07 €
	RINI ELISABETTA	Gallipoli	57	17	SEMINATIVO	2	4	30	78	102,40	409,6	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	418,07 €

I dati contenuti all'interno del presente allegato sono conformi a quelli di cui all'autorizzazione unica 63 del 28.03.2023

NUMERO DATA	Intestazione	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie		Lunghezza fratto	Superficie di asservimento	Valore Unitario Venale del Terreno (Euro/mq)	Tipologie di indennità (asservimento/orto/ Asservimento del CAVIDOTTO/AEREO)	Nr sostegni	Indennità di desproprio provvisoria da versare	Indennità di occupazione temporanea provvisoria	Indennità di risarcimento danni	Indennità di asservimento
							Area	Volume									
29		Gallina	58	52	ORTO	2	0	19	24	15,92	63,68	SOSTEGNO + CAVIDOTTO/AEREO	1				
		Gallina	58	147	ORTO	2	0	36	54	32,95	131,6	CAVIDOTTO/AEREO	0	0,00 €		0,00 €	185,31
		Gallina	58	50	ORTO	2	0	57	72	47,02	188,08	CAVIDOTTO/AEREO	0	0,00 €		0,00 €	
30	VALLONE CARLO MARTIN VALLONE EDUARDO	Gallina	58	131	VIGNETO	2	9	10	0	232,21	928,84	3°SOSTEGNO + CAVIDOTTO/AEREO	3				
		Gallina	58	42	SEMINATIVO	2	4	96	60								
		Gallina	58	42	SEMINATIVO	3	0	19	61	111,74	446,96	SOSTEGNO + CAVIDOTTO/AEREO	1	0,00 €		0,00 €	2.034,94 €
		Gallina	58	42	VIGNETO	2	2	26	19								
32	ZAPPATORE GERARDO	Gallina	59	63	SEMIN IRRIG		3	93	77	76,15	304,6	SOSTEGNO + CAVIDOTTO/AEREO	1	0,00 €		0,00 €	1.108,82 €
		Gallina	59	63	AGRUMIETO		0	24	64								
		Gallina	59	57	SEMIN IRRIG	U	1	64	0	183,62	735,28	2°SOSTEGNO + CAVIDOTTO/AEREO	2				
33	MONGIO LUISA VALLONE CARLO MARTIN VALLONE EDUARDO	Gallina	68	116	SEMINATIVO	3	1	37	64	133,95	535,6	SOSTEGNO + CAVIDOTTO/AEREO	1				
		Gallina	68	117	SEMINATIVO	3	1	3	29	80,39	321,56	SOSTEGNO + CAVIDOTTO/AEREO	1				
		Gallina	68	118	SEMINATIVO	3	1	3	44	78,56	314,24	CAVIDOTTO/AEREO	0	0,00 €		0,00 €	1.030,91 €
		Gallina	68	119	SEMINATIVO	3	1	7	72	80,78	323,12	SOSTEGNO + CAVIDOTTO/AEREO	1				
		Gallina	68	86	SEMINATIVO	3	1	3	80	77,23	308,92	SOSTEGNO + CAVIDOTTO/AEREO	1				
		Gallina	68	86	SEMINATIVO	3	1	3	80	77,23	308,92	SOSTEGNO + CAVIDOTTO/AEREO	1				
		Gallina	68	86	SEMINATIVO	3	1	3	80	77,23	308,92	SOSTEGNO + CAVIDOTTO/AEREO	1				
		Gallina	68	86	SEMINATIVO	3	1	3	80	77,23	308,92	SOSTEGNO + CAVIDOTTO/AEREO	1				
		Gallina	68	86	SEMINATIVO	3	1	3	80	77,23	308,92	SOSTEGNO + CAVIDOTTO/AEREO	1				
		Gallina	68	86	SEMINATIVO	3	1	3	80	77,23	308,92	SOSTEGNO + CAVIDOTTO/AEREO	1				

NUMERO DITTA	Intestazione	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie			Lunghezza (m)	Superficie di assarimento	Valore Unitario Venale del Terreno (Euro/mq)	Tipologie di Indennità Assarimento del	Nr sostegni	Indennità di asproprio provvisoria da versare	Indennità di occupazione temporanea provvisoria	Indennità di risarcimento danni	Indennità di assarimento
							3	0	1									
34	DELLE DONNE GIOVANNI VINCENZO	Gallina	68	11	SEMINATIVO	3	0	1	46	189,12	756,48	1,55	2°SOSTEGNO + CAVIDOTTOAEREO	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	648,27 €
					ULIVETO	3	11	69	74									
36	MICHELI PIETRO	Gallina	68	47	ULIVETO	4	0	62	60	29,61	118,44	1,55	SOSTEGNO + CAVIDOTTOAEREO	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	122,79 €
37	MICHELI STEFANO	Gallina	68	46	ULIVETO	4	0	62	0	30,43	121,72	1,55	CAVIDOTTOAEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	94,33 €
41	MIENGOLI MARIA	Gallina	67	3	SEMINATIVO	3	1	64	72	133,68	534,72	1,55	SOSTEGNO + CAVIDOTTOAEREO	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	445,41 €
					ULIVETO	3	0	2	98									
45	CASCIONE GIORGIO STASIROCCO MARCELLO AUGUSTO	Gallina	67	103	ULIVETO	3	0	18	8	43,05	172,2	1,55	CAVIDOTTOAEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	133,46 €
					SEMINATIVO	3	0	5	3									
46	CASCIONE GIORGIO PAVANELLO GIULIANA STASIROCCO MARCELLO STASIROCCO MARCELLO	Gallina	67	30	ULIVETO	3	3	56	19	212,31	849,24	1,55	3°SOSTEGNO + CAVIDOTTOAEREO	3	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.679,36 €
					SEMINATIVO	2	2	5	0									
48	DELL'ANNA MARIA TERESA	Gallina	67	179	ULIVETO	2	0	84	58	269,42	1077,68	1,55	3°SOSTEGNO + CAVIDOTTOAEREO	3	0,00 €	0,00 €	0,00 €	15,44 €
					SEMINATIVO	2	2	30	0									
49	GALLUCCIO ANGELA	Gallina	80	28	ULIVETO	3	0	1	75	39,20	156,8	2,60	CAVIDOTTOAEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	203,84 €
					SEMIN ARBOR	2	0	35	52									
50	COLACI CORRADO	Gallina	80	27	ULIVETO	3	1	66	19	145,44	581,76	1,55	2°SOSTEGNO + CAVIDOTTOAEREO + CAVIDOTTO INTERRATO	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	963,73 €
					SEMINATIVO	3	0	1	75									
4 BIS	CONTE MARIA LUCIA MICHELISANTO MARCO	Gallina	50	26	ULIVETO	4	0	56	20	52,48	209,92	1,55	SOSTEGNO + CAVIDOTTOAEREO	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	193,69
					SEMIN IRRIG	1	34	74										
8 BIS	II DUCA srl	Gallina	40	149	ULIVETO	2	0	1	56	9,54	38,16	1,60	SOSTEGNO + CAVIDOTTOAEREO	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	30,53
					SEMIN IRRIG	1	34	74										

NUMERO DITTA	Intestazione	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie		Lunghezza tratto	Superficie di asservimento	Valore Unitario Venale del Terreno (Euro/mq)	Tipologie di Indennità (asservimento aereo/ Asservimento del CAV/DOTTO/AEREO)	Nr sostegni	Indennità di asproprio provvisoria da versare	Indennità di occupazione temporanea provvisoria	Indennità di risarcimento danni	Indennità di asservimento
							0	79									
			40	212	SEMINATIVO	2	0	79	74	92,29	389,16	SOSTEGNO + CAV/DOTTO/AEREO	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	193,81
5 BIS	CONTEMARIA LUCIA	Galatina	50	24	SEMINATIVO	2	0	43	15	61,06	244,24	CAV/DOTTO AEREO	0	0	0		189,29
								0	12								
51	Verdescia Maria Paola	Galatina	67	107	ULIVETO	0	0	7	35	10	40	CAV/DOTTO AEREO	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	31,00 €
								0	7								
<b>TOTALE INDENNITÀ</b>											<b>42</b>						<b>12.792,95 €</b>

I dati contenuti all'interno del presente allegato sono conformi a quelli di cui all'autorizzazione unica 63 del 28.03.2023