

## SEZIONE SECONDA

**Atti degli Enti locali e degli enti pubblici e privati**

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

**Estratto decreto 26 agosto 2024, n. 7****Accorpamento gratuito al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari di aree occupate dal sedime stradale.**

**OGGETTO:** Lavori realizzati da A.N.A.S., di *Costruzione della variante alla S.S. 16, tra Cerignola e Bari lotto 3 bis, ammodernamento e collegamento della S.S. 378 del tratto compreso tra l'asse attrezzato con l'autostrada A/14 e la S.S. 98. Accorpamento gratuito al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari di aree occupate dal sedime stradale della S.P. 231 (Ex S.S. 98 Km. 43+300) "Andriese - Coratina", Km. 38+200,, ai sensi dell'art. 31 della legge 23.12.1998, n. 448, e ss.mm.ii.*

**IL DIRIGENTE****Visti:**

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 149 del 25/11/2021, con la quale è stata disposta la riorganizzazione delle strutture gestionali dell'Ente;
- il Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 260/DSM del 31.08.2023, con il quale è stato conferito all'Ing. Cataldo LASTELLA l'incarico di Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità, Viabilità;

**Premesso che:****Omissis ...****DECRETA****Art. 1**

Si dispone, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, commi 21 e 22, della legge 23.12.1998 n. 448, l'acquisizione e l'accorpamento al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari, C.F. 80000110728, Partita IVA 01204190720, con sede a Bari, in V.le N. Sauro, n. 29, dell'area ricadente nel territorio del Comune di Corato, distinta in catasto terreni al fg. 11, part.lla n. 420, della superficie di mq. 230, di proprietà del sig. Felice Mintrone, nato a XXXX, Cod. Fisc: XXXX, interessata dalla realizzazione dell'opera pubblica di cui all'oggetto, sussistendo in relazione alla citata area i requisiti di demanialità previsti dalle disposizioni normative contenute nella legge 23.12.1998 n. 448, e ss.mm.ii

**Art. 2**

Il presente provvedimento sarà notificato all'interessato, e pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia. Il presente decreto, ai fini del formale trasferimento alla Città Metropolitana di Bari della proprietà delle aree descritte nell'allegato di cui al precedente art. 1), dovrà essere registrato presso l'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, in esenzione delle imposte ipotecarie, catastali e di bollo, ai sensi dell'art. 31, comma 22, della legge 23.12.1998 n. 448, che prescrive che la registrazione e la trascrizione del provvedimento di accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico avvengano a titolo gratuito.

Ugualmente, dovrà essere eseguita gratuitamente la voltura catastale a favore della Città Metropolitana di Bari presso il competente Ufficio del Territorio, ai sensi dell'art. 31, comma 22, della legge 23.12.1998 n. 448.

**Art.3**

L'acquisizione al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni acquisiti in forza del presente provvedimento, salvo quelli compatibili con i fini cui la predetta acquisizione è preordinata, ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 327/01. Le eventuali azioni reali e personali esperibili sui beni acquisiti non incidono sui sugli effetti del presente decreto.

**Art.4**

Il presente atto costituisce provvedimento definitivo, ed avverso lo stesso può essere proposto ricorso giurisdizionale, nei termini e con le modalità previste dal D.Lgs. 104/2010, recante il *Codice del Processo Amministrativo*.

**IL DIRIGENTE**  
**Ing. Cataldo LASTELLA**