

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.

**Estratto provvedimento n. 99-22b-DE del 24 luglio 2024**

**Esproprio.**

### **Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni**

*omissis*

- VISTI gli artt. 22 e 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

### **DECRETA**

l'espropriazione, come meglio precisato nella colonna "titolo" della tabella, a favore di **Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., con sede in Roma in Piazza della Croce Rossa 1 - C.F. omissis** degli immobili ricadenti nel Comune di Bari come catastalmente distinti nell'allegato descrittivo, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, in cui viene riportata l'individuazione della ditta proprietaria, degli estremi catastali e dell'indennità definitiva di esproprio.

Il presente Decreto sarà notificato, alle ditte proprietarie degli immobili espropriati, nelle forme degli atti processuali civili, ma non dovrà essere eseguito, in quanto la materiale occupazione delle aree è già avvenuta, pertanto non è soggetto a condizioni sospensive ai sensi del comma 1 lettera F dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001.

R.F.I. provvederà al pagamento dell'indennità concordata entro 60 giorni dal ricevimento da parte della ditta proprietaria della documentazione comprovante la piena e libera proprietà degli immobili ovvero, qualora tale documentazione non venga prodotta entro 30 giorni, lo stesso verrà depositato presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato competente per territorio, ai sensi dell'Art. 26 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Italferr S.p.A., in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e dei beneficiari dell'espropriazione provvederà ad eseguire tutte le formalità necessarie per la notifica, registrazione, trascrizione e voltura del presente Decreto, nonché alla sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, nei modi e nei termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Ai sensi del comma 3 dell'art. 25 del D.P.R. 327/2001 dopo la trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi al bene espropriato possono essere fatti valere unicamente sulle indennità.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente, nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Bari, lì 24/07/2024

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni  
Ing. Giuseppe Paolo Nicola Macchia



## ELABORATO DESCRITTIVO

Allegato al decreto di esproprio

n. 99-22b-DE del 24/07/2024

## Comune di Bari

N. Piano	Ditta	Fig.	Mappali	Superficie catastale mq	Superficie in esproprio mq	Indennità provvisoria €	Titolo
VI	CAPITOLO METROPOLITANO PRIMAZIALE con sede in BARI (BA) C.F. 80000370728	41	817 (ex 200)	7502	7502	Espropriazione € 333.530,88 Occupaz d'urg. € 28.860,32 Manufatti e soprass. € 3.190,00 Indenn. ex art 45 € 33.353,09 Svalut propr.residua € 21.511,29 <b>Totale € 420.445,58</b>	<i>Deviazione strada</i>
		41	816 (ex 200)	11624	11624		<i>Deviazione strada</i>
		41	826 (ex 43)	1508	1508		<i>Deviazione strada</i>
		41	825 (ex 43)	2530	2530		<i>Deviazione strada</i>
		41	767 (ex 201)	4601	4601		<i>Deviazione strada</i>
		41	769 (ex 47)	118	118		<i>Sede stabile ferrovia e sue dipendenze</i>
		41	765 (ex 201)	6309	6309		<i>Deviazione strada</i>