

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA

Estratto decreto n. 105-22b-DE del 26 luglio 2024

Espropriazione e asservimento.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni

Omissis

- VISTO l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

DECRETA

l'espropriazione come meglio precisato nella colonna "titolo" della tabella, a favore di **Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., con sede in Roma in Piazza della Croce Rossa 1 - C.F. omissis** degli immobili ricadenti nel Comune di Bari come catastalmente distinti nell'allegato descrittivo, in cui viene riportata l'individuazione della ditta proprietaria, degli estremi catastali e dell'indennità definitiva di esproprio.

Decreta altresì l'asservimento delle particelle meglio indicate e riportate nell'allegato descrittivo ed in tinta viola negli allegati stralci grafici del Comune di Bari.

Entrambi gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La servitù di passaggio si sostanzia nel consentire il transito pedonale e carrabile a favore e contro tutte le relative particelle, che saranno reciprocamente fondi dominanti e fondi serventi, il cui accesso, originariamente, era assicurato dalle viabilità interpoderali, aventi accesso dalle strade pubbliche, interrotte in conseguenza della realizzazione dei sopracitati lavori, evitando di porre in essere ogni azione, ivi compresa la manomissione del suolo, che possa costituire impedimento all'esercizio di tale diritto.

La svalutazione determinata dall'apposizione del sopracitato vincolo è stata quantificata nella misura del 90 % del valore venale dell'immobile.

Il presente Decreto sarà notificato, alle ditte proprietarie degli immobili espropriati ed asserviti, nelle forme degli atti processuali civili, ma non dovrà essere eseguito, in quanto la materiale occupazione delle aree è già avvenuta, pertanto non è soggetto a condizioni sospensive ai sensi del comma 1 lettera F dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001.

R.F.I. provvederà al pagamento del saldo dell'indennità concordata entro 60 giorni dal ricevimento da parte della ditta proprietaria della documentazione comprovante la piena e libera proprietà degli immobili ovvero, qualora tale documentazione non venga prodotta entro 30 giorni, lo stesso verrà depositato presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato competente per territorio, ai sensi dell'Art. 26 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Italferr S.p.A., in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e dei beneficiari dell'espropriazione e asservimento, provvederà ad eseguire tutte le formalità necessarie per la notifica, registrazione, trascrizione e voltura del presente Decreto, nonché alla sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, nei modi e nei termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Ai sensi del comma 3 dell'art. 25 del D.P.R. 327/2001 dopo la trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi al bene espropriato possono essere fatti valere unicamente sulle indennità.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente, nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Bari, li 26/07/2024

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Giuseppe Paolo Nicola Macchia



ELABORATO DESCRITTIVO
Allegato al decreto di esproprio e asservimento
n 105-22b-DE del 26/07/2024

Comune di Bari:

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale C.T. mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
100 A parte-15 sa	FORNARELLI Antonio nato a Svizzera (EE) il 14/05/1966 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/3; FORNARELLI Nunzia nata a Bari il 02/12/1974 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/3; FORNARELLI Rosanna nata a Bari il 18/07/1961 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/3	51	835 ex 38	807	807		Esproprio € 8.070,00 Asservimento € 6.902,00 Soprassuoli € 50.668,06 Occ. d'urgenza € 2.242,37 Totale € 67.882,43	Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze
		51	834/a ex 38	6068	260			Deviazione strada
		51	834/b ex 38	6068		478		Servizi di passaggio a favore e contro tutte le sottoelencate p.lle del Fig. 51 p.lle 843-923-877-888-898-919-896-914-890-18-894

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale C.T. mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
35	TANZI ANNA nata a BARI (BA) il 10/06/1959 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/1	41	808 ex 182	947	947		Esproprio € 15.369,48 Soprassuoli € 1.258,00 Svalutaz.prop. € 3.390,50 Occ. d'urgenza € 1.943,51 Totale € 21.961,49	Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze
		41	942 ex 182	284	284			Mitigazione Ambientale
		41	806 ex 181	18	18			Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze
		41	940 ex 181	35	35			Mitigazione Ambientale

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale C.T. mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
223	NITTI ANNA MARIA nata a CARBONARA (BA) il 31/10/1966 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1000/1000	63	504 ex 38	12	12		Esproprio € 143,64 Asservimento € 3.899,83 Soprassuoli € 1056,72 Occ. d'urgenza € 623,39 Totale € 5.723,58	Deviazione strada
		63	303	2129		154		Servizi di passaggio a favore e contro tutte le sottoelencate p.lle del Fig. 63 p.lle 304-305-503
		63	305	209		27		Servizi di passaggio a favore e contro tutte le sottoelencate p.lle del Fig. 63 p.lle 304-303-503
		63	503 ex 306	2322		181		Servizi di passaggio a favore e contro tutte le sottoelencate p.lle del Fig. 63 p.lle 303-305-304



N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale C.T. mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
181	NITTI ANDREA nato a BARI (BA) il 13/07/1986 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/3	63	485 ex 24	92	92		Esproprio € 22.063,10 Soprassuoli € 14.464,00 Svalutazione	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
		63	487 ex 24	730	730		Prop.residua € 12.006,99 Occ. d'urgenza € 2.538,63 Totale € 51.072,72	<i>Deviazione strada</i>
	NITTI PAOLA nata a BARI (BA) il 19/03/1983 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/3	63	12	20	20			<i>Deviazione strada</i>
		63	483 ex 23	691	691			<i>Deviazione strada</i>
	OLIVA ANNA nata a BARI (BA) il 16/04/1955 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/3	63	484 ex 23	18	18			<i>Deviazione strada</i>
		63	458 ex 120	928	928			<i>Deviazione strada</i>

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale C.T. mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
170 A	BERARDI CHIARA nata a NOICATTARO (BA) il 21/01/1968 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/6 BERARDI DOMENICO nato a NOICATTARO (BA) il 22/01/1935 CF <i>omissis</i> Proprieta' 4/6 BERARDI VITO nato a NOICATTARO (BA) il 03/09/1965 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/6	62	696 ex 214	1442	1442		Esproprio € 17.260,74 Soprassuoli € 13.545,96 Svalutaz. Prop.residua € 22.055,92 Occ. d'urgenza € 2.081,51 Totale € 54.944,13	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale C.T. mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
170 B	BERARDI DOMENICO nato a NOICATTARO (BA) il 22/01/1935 CF <i>omissis</i> Proprieta'	62	698 ex 22	255	255		Esproprio € 3.052,35 Soprassuoli € 2.505,72 Svalutaz. Prop.residua € 14.019,26 Occ. d'urgenza € 312,78 Totale € 19.890,11	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>



N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
186	CAMPOBASSO GIUSEPPE nato a BARI (BA) il 09/09/1959 CF <i>omissis</i> Proprieta' 4/16; IACOBELLIS GIOVANNA nata a BARI (BA) il 23/03/1953 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/16; IACOBELLIS LUISA nata a BARI il 29/11/1963 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/16; IACOBELLIS ROSA nata a BARI (BA) il 15/04/1957 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/16; IACOBELLIS VITO nato a BARI il 19/06/1950 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/16;	62	754 ex 68	3	3		Esproprio € 35,91 Asservimento € 1.131,17 Occ. d'urgenza € <u>240,11</u> Totale € 1.407,19	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
	CAVONE DOMENICA nata a BARI il 28/04/1943 CF <i>omissis</i> Proprietà 2/16; CAVONE ROSA nata a BARI il 27/04/1945 CF <i>omissis</i> Proprietà 2/16; LOPEZ TERESA nata a BARI il 24/02/1967 CF <i>omissis</i> Proprieta' 4/16.	62	753 ex 68	2529		105		<i>Servizi di passaggio a favore e contro tutte le sottoelencate p.lle del Fg. 62 p.lle 724-748-745-708-687-620-623-625</i>
224	RUBINO LUCA MICHELE nato a TRIGGIANO (BA) il 12/10/1968 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/1	63	525 ex 53	417	417		Esproprio € 3.711,30 Soprassuoli € 5.800,96 Occ. d'urgenza € <u>695,70</u> Totale € 10.207,96	<i>Deviazione strada</i>
225-226	RUBINO LUCA MICHELE nato a TRIGGIANO (BA) il 12/10/1968 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/1	63	527 ex 58	197	197		Esproprio € 3.408,70 Soprassuoli € 5.885,03 Occ. d'urgenza € <u>648,49</u> Totale € 9.942,22	<i>Deviazione strada</i>
		63	469 ex 177	186	186			<i>Deviazione strada</i>



N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
234	RUBINO LUCA MICHELE nato a TRIGGIANO (BA) il 12/10/1968 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/1	63	440 ex 33	1718	1718		Esproprio € 15.290,20 Asservimento € 1.545,93 Svalutaz. prop. € 5.396,07 Occ. d'urgenza € <u>1.966,35</u> Totale € 24.198,55	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
		63	441 ex 33	538		193		<i>Servizi di passaggio a favore e contro tutte le sottoelencate p.lle del Fg. 63 p.lle 434-445</i>

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
235	BATTISTA ROCCO nato a TRIGGIANO (BA) il 27/10/1956 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1000/1000	63	442 ex 35	1379	1379		Esproprio € 12.273,10 Asservimento € 3.444,30 Soprassuoli € 4.017,38 Occ. d'urgenza € <u>2.445,45</u> Totale € 22.180,23	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
		63	443 ex 35	387	387			<i>Reliquato</i>

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
92	GUERRA DOMENICO nato a BARI (BA) il 11/09/1951 CF <i>omissis</i> prop 1/4 GUERRA MARIO nato a BARI (BA) il 22/04/1967 CF <i>omissis</i> prop 1/4 GUERRA MICHELE nato a BARI (BA) il 11/09/1951 CF <i>omissis</i> prop 1/4 GUERRA NICOLA nato a BARI (BA) il 19/09/1956 CF <i>omissis</i> prop 1/4	51	462	480	480		Esproprio € 4.694,40 Occ. d'urgenza € <u>821,70</u> Totale € 5.516,10	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
138	FERRARA CLORINDA nata a TRIGGIANO (BA) il 08/09/1944 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/2 FERRARA GIUSEPPE nato a TRIGGIANO il 15/05/1941 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/2	51	839 ex 406	449	449		Esproprio € 10.313,53 Asservimento € 5.312,96 Svalut.prop.residua € 4.589,41 Occ. d'urgenza € <u>2.092,68</u> Totale € 22.308,58	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
		51	403	1355		31		<i>Servizi di passaggio a favore e contro tutte le sottoelencate p.lle del Fg.51 p.lle 856-853-822-844-840-859-946-949-952-955-957-962-965-970-; del Fg. 52 p.lle 1263; del Fg. 62 p.lle 41-683-704-730-703-723-677-674-690</i>
		51	840 ex 406	1221		226		<i>Servizi di passaggio a favore e contro tutte le sottoelencate p.lle del Fg.51 p.lle 856-853-822-844-403-859-946-949-952-955-957-962-965-970-; del Fg. 52 p.lle 1263; del Fg. 62 p.lle 41-683-704-730-703-723-677-674-690</i>



N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
101-32sa	CIAULA MARIA LUGIA nata a Bari (BA) il 23/07/1938 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/1	51	815	85	85		Esproprio € 48.558,57 Asservimento € 13.127,36 Svalut.prop.residua € 13.134,25 Occ. d'urgenza € 7.618,79 Totale € 82.438,97	Reliquato
		51	816	320	320			Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze
		51	817	1058	1058			Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze
		51	818	651	651			Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze
		51	819	5774		635		Servitù di passaggio a favore e contro tutte le sottoelencate p.lle del Fig.51 p.lle 838-834-843-923-877-888-18-898-919-896-894-914-890

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
37	FAVIA ANNA nata a BARI (BA) il 02/03/1971 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/2 FAVIA ANTONIA nata a BARI (BA) il 25/10/1967 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/2	41	841	299	299		Esproprio € 37.442,16 Occ. d'urgenza € 3.228,95 Svalut.prop.residua € 11.807,21 Soprassuoli € 2.547,00 Totale € 55.025,32	Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze
		41	842	298	298			Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze
		41	811	1871	1871			Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze
		41	810	6	6			Reliquato
		41	944	24	24			Mitigazione Ambientale
		41	840	630	630			Reliquato

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
38	FAVIA GIOVANNI nato a Bari (BA) il 18/11/1953 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/1	41	844	1233	1233		Esproprio € 49.017,15 Occ. d'urgenza € 3.598,96 Svalut.prop.residua € 5.914,38 Soprassuoli € 19.168,50 Totale € 77.698,99	Reliquato
		41	845	2862	2862			Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze



N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
192	CUTRIGNELLI Camilla nata a Bari (BA) il 26/07/1953 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/2 VALERIO Tommaso nato a Bari (BA) il 04/09/1949 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/2	62	73	5173		230	Esproprio € 2.477,79 Occ. d'urgenza € 337,35 Soprassuoli € 530,00 Totale € 3.345,14	<i>Servizi di passaggio a favore e contro tutte le sottoelencate p.lle del Fig. 62 p.lle 630-635-637</i>

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
169	OTTOLINO Rocco Antonio Nato a Triggiano (BA) il 10/05/1959 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/1	62	693 ex 213	1193	1193		Esproprio € 14.280,21 Occ. d'urgenza € 1.753,69 Sval. Proprieta' € 6.804,95 Totale € 22.838,85	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
185	ESECUZIONE VERDE SOCIETA' AGRICOLA arl con sede in Bari CF <i>omissis</i>	62	621 ex 186	2551	2551		Esproprio € 30.535,47 Asservimento € 9.060,10 Occ. d'urgenza € 6.549,94 Sval. Proprieta' € 12.063,96 Soprassuoli € 2.970,00 Totale € 61.179,47	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
		62	620 ex 186	19		19		<i>Servizi di passaggio a favore e contro tutte le sottoelencate p.lle del Fig. 62 p.lle 724-708-745-748-687-623-625-753</i>
		62	622 ex 186	7540		822		<i>Servizi di passaggio a favore e contro tutte le sottoelencate p.lle del Fig. 62 p.lle 710-428-747-700-727</i>

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
177	PARTIPILO GAETANO nato a BARI (BA) il 19/05/1952 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/3 PARTIPILO NICOLA nato a BARI (BA) il 27/07/1968 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/3 PARTIPILO PALMA nato a BARI (BA) il 26/08/1957 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/3	62	679 ex 168	2419	2419		Esproprio € 28.955,43 Occ. d'urgenza € 3.905,94 Sval. Proprieta' € 5.360,17 Soprassuoli € 2.606,00 Totale € 40.827,54	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
30D	PATRUNO ALESSANDRO nato a BARI (BA) il 24/05/1980 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/2 PATRUNO GIANFRANCO nato a BARI (BA) il 27/03/1983 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/2	119	517 ex 489 ex 95	58	58		Esproprio € 1.723,68 Occ. d'urgenza € 269,36 Sval. Proprieta' € 927,68 Totale € 2.920,72	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
		119	550	86	86			<i>Mitigazione Ambientale</i>



N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
229	BATTISTA SANTA Nata a Triggiano (BA) il 25/01/1941 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/1	63	479 ex 214	812	812		Esproprio € 24.920,00 Occ. d'urgenza € 4.298,27	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
		63	467 ex 158	603	603		Totale € 29.218,27	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
		63	468 ex 158	164	164			<i>Reliquato</i>
		63	488 ex 28	3	3			<i>Reliquato</i>
		63	489 ex 28	1218	1218			<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
98	GRAZIOSO LAURA nata a BARI (BA) il 01/01/1960 CF <i>omissis</i> Proprieta' 3/30 GRAZIOSO MICHELE nato a BARI (BA) il 03/10/1950 CF <i>omissis</i> Proprieta' 3/30 ALBERGO GIOVANNI nato a BARI (BA) il 04/10/1957 CF <i>omissis</i> Proprieta' 6/90 ALBERGO ONOFRIO nato a BARI (BA) il 22/02/1949 CF <i>omissis</i> Proprieta' 6/90 ALBERGO SAVERIO nato a BARI (BA) il 14/10/1974 LBRSVR74R14A662T Proprieta' 6/90 CASSANO ANNA nata a BARI (BA) il 09/03/1934 CF <i>omissis</i> Proprieta' 3/30 FORNARELLI GIUSEPPE nato a BARI (BA) il 30/04/1940 CF <i>omissis</i> Proprieta' 6/30 FORNARELLI MARIA nata a BARI (BA) il 04/05/1957 CF <i>omissis</i> Proprieta' 3/30 FRANCO ANGELO nato a BARI (BA) il 31/07/1953 CF <i>omissis</i> Proprieta' 2/30 FRANCO ANNA nata a BARI (BA) il 28/02/1962 CF <i>omissis</i> Proprieta' 2/30 FRANCO GIROLAMO nato a BARI (BA) il 24/10/1956 CF <i>omissis</i> Proprieta' 2/30	51	878 ex 296	1457	1457		Esproprio € 14.982,96 Asservimento € 2.526,17 Svalutaz. prop. residua € 2.315,90 Occ. d'urgenza € 2.863,88 Totale € 22.688,91	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
		51	1020 ex 296	45	45			<i>Mitigazione Ambientale</i>
		51	1021 ex 296	30	30			<i>Reliquato</i>
		51	877 ex 296	813		287		<i>Servizi di passaggio a favore e contro tutte le sottolencate p.lle del Fg. 51p.lle 888-898-18-919-896-894-914-890-923-843-834-838-819</i>



N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
173	LOIACONO DOMENICO nato a BARI (BA) il 29/07/1971 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/6 LOIACONO MICHELE nato a BARI (BA) il 25/11/1966 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/6 MOLA MARIA PIA nata a TRIGGIANO (BA) il 10/08/1940 CF <i>omissis</i> Proprieta' 4/6	62	685	909	909		Esproprio € 10.880,73 Svalutaz. prop. residua € 7.074,27 Occ. d'urgenza € 1.445,57 Totale € 19.400,57	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
174	MOLA MARIA PIA nata a TRIGGIANO (BA) il 10/08/1940 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/1	62	717 ex 333	861	861		Esproprio € 10.725,12 Manufatti € 18.550,00 Svalutaz. prop. residua € 8.144,39 Occ. d'urgenza € 1.650,69 Totale € 39.070,20	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
30 A	GRIMALDI MICHELE nato a BARI (BA) il 30/01/1952 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/1	119	511 ex 486	511	511		Esproprio € 8.043,84 Svalutaz. prop. residua € 2.058,84 Occ. d'urgenza € 1.547,13 Totale € 11.649,81	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i> <i>Mitigazione Ambientale</i>
30 C	GRIMALDI ISABELLA nata a BARI (BA) il 25/09/1949 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/1	119	515 ex 488	109	109		Esproprio € 2.549,61 Svalutaz. prop. residua € 819,95 Occ. d'urgenza € 296,15 Totale € 3.665,71	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i> <i>Mitigazione Ambientale</i>
43	FAVIA Teresa n. Bari il 02/01/1956 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/1	41	861 ex 607	253	253		Esproprio € 3.076,29 Soprasuoli € 2.076,14 Svalutaz. prop. res. € 6.642,15 Occ. d'urgenza € 225,91 Totale € 12.020,49	<i>Deviazione strada</i>



N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
42	FAVIA DOMENICO nato a BARI (BA) il 21/08/1946 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1000/1000	41	868 ex 692	2253	2253		Esproprio € 28.907,55 Svalutaz. prop residua € 11.717,43	<i>Deviazione strada</i>
		41	867 ex 692	162	162		Occ. d'urgenza € 3.338,50 Totale € 43.963,48	<i>Deviazione strada</i>

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
41	FAVIA ANGELO nato a BARI (BA) il 04/01/1952 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1000/1000	41	859 ex 604	75	75		Esproprio € 69.832,98 Soprassuoli € 8.283,00 Occ. d'urgenza € 12.782,37	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
		41	857 ex 604	2452	2452		Totale € 90.898,35	<i>Deviazione strada</i>
		41	858 ex 604	2414	2414			<i>Deviazione strada</i>
		41	860 ex 604	545	545			<i>Reliquato</i>
		41	856 ex 604	348	348			<i>Reliquato</i>

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
158	DE NICOLO GIUSEPPE nato a BARI (BA) il 25/09/1946 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/1	52	1247 ex 165	651	651		Esproprio € 14.953,47 Soprassuoli € 3.019,80 Svalutaz. prop. residua € 5.887,21 Occ. d'urgenza € 1.982,02 Totale € 25.842,50	<i>Deviazione strada</i>

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
195	RICCI FLORIANA nata a BARI (BA) il 07/06/1981 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/1	62	640 ex 56	2483	2483		Esproprio € 44.324,91 Soprassuoli € 17.755,60	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
		62	639 ex 56	1220	1220		Occ. d'urgenza € 4.501,64 Totale € 66.582,15	<i>Reliquato</i>



N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
214	DEL MONTE CARLO nato a BARI (BA) il 14/03/1972 CF <i>omissis</i> Proprietà' 2/9 DEL MONTE GIOVANNA nata a BARI (BA) il 20/09/1964 CF <i>omissis</i> Proprietà' 2/9 DELMONTE MARIA LUISA nata a TRIGGIANO (BA) il 12/05/1963 CF <i>omissis</i> Proprietà' 2/9 GIANCASPERO VALERIA FRANCA ELVIRA nata a TRIGGIANO (BA) il 08/11/1939 CF <i>omissis</i> Proprietà' 3/9	53	755 ex 146	504	504		Esproprio € 4.868,64 Soprassuoli € 2.268,00 Occ. d'urgenza € 824,05 Totale € 7.960,69	<i>Deviazione strada</i>

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
247	MASCIOPINTO IVA SOFIA MIRELLA nata a BARI (BA) il 02/12/1993 CF <i>omissis</i> Proprietà' 2/9	4 (sez.G)	2616 ex 787	17	17		Esproprio € 2.239,62 Occ. d'urgenza € 536,50 Totale € 2.776,12	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
	MASCIOPINTO MILENA nata a BARI (BA) il 30/12/1985 CF <i>omissis</i> Proprietà' 2/9	4 (sez.G)	2724 ex 787	12	12			<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
	MASCIOPINTO MIRIAM nata a BARI (BA) il 02/04/1987 CF <i>omissis</i> Proprietà' 2/9 MASCIOPIRO ROCCO FRANCESCO PAOLO nato a TRIGGIANO (BA) il 02/04/1951 CF <i>omissis</i> Proprietà' 3/9	4 (sez.G)	2723 ex 787	200	200			<i>Mitigazione Ambientale</i>

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
48	FAVIA ROSA nata a BARI (BA) il 14/02/1949 CF <i>omissis</i> Proprietà' 1000/1000	41	854 ex 603	1450	1450		Esproprio € 69.832,98 Soprassuoli € 4.510,50 Occ. d'urgenza € 9.149,10 Totale € 83.492,58	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
		41	855 ex 603	2781	2781			<i>Deviazione strada</i>
		41	852 ex 603	1600	1600			<i>Deviazione strada</i>
		41	853 ex 603	3	3			<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>



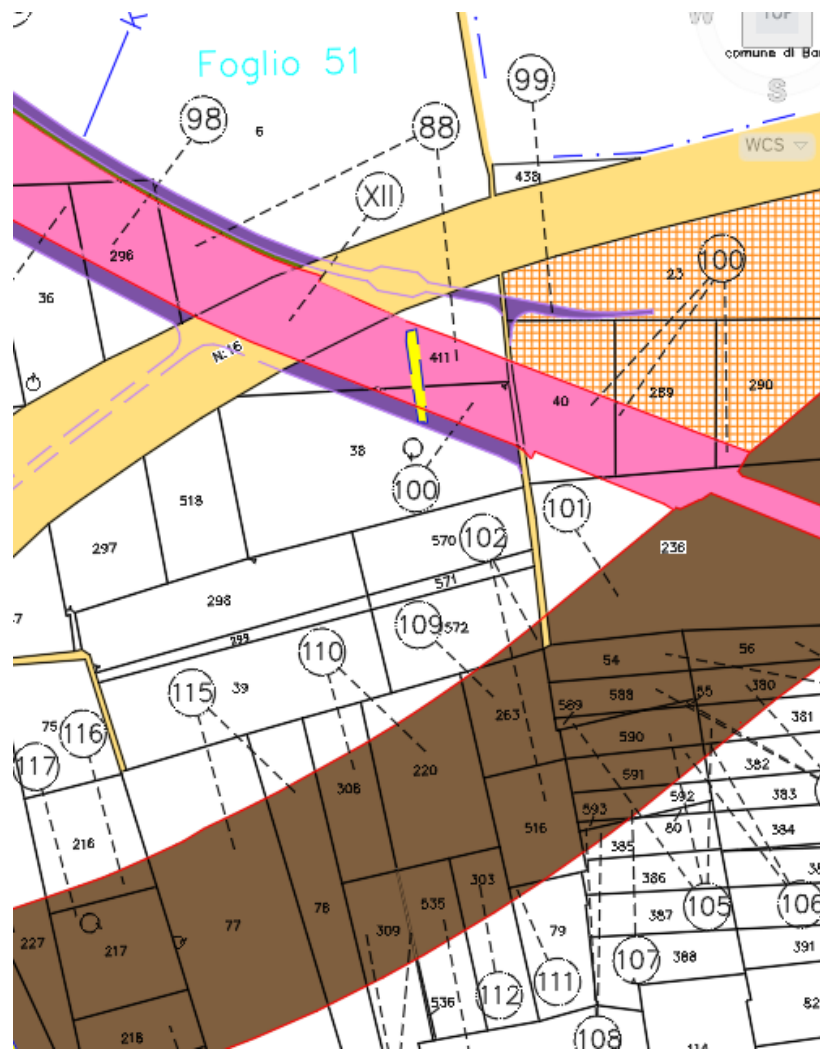
N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	Mappali	Superficie catastale mq	Superfici in esproprio mq	Superfici in asservimento mq	Indennità definitiva corrisposta €	Titolo
30B	PATRUNO ANGELA nata a BARI (BA) il 03/09/1948 CF <i>omissis</i> Proprieta' 1/1	119	513 ex 487 ex 95	198	198		Esproprio € 3.878,28 Svalut.prop.residua € 1.364,58 Occ. d'urgenza € 433,32 Totale € 5.676,18	<i>Sede stabile della Ferrovia e sue dipendenze</i>
		119	546	126	126			<i>Mitigazione Ambientale</i>



ELABORATO GRAFICO

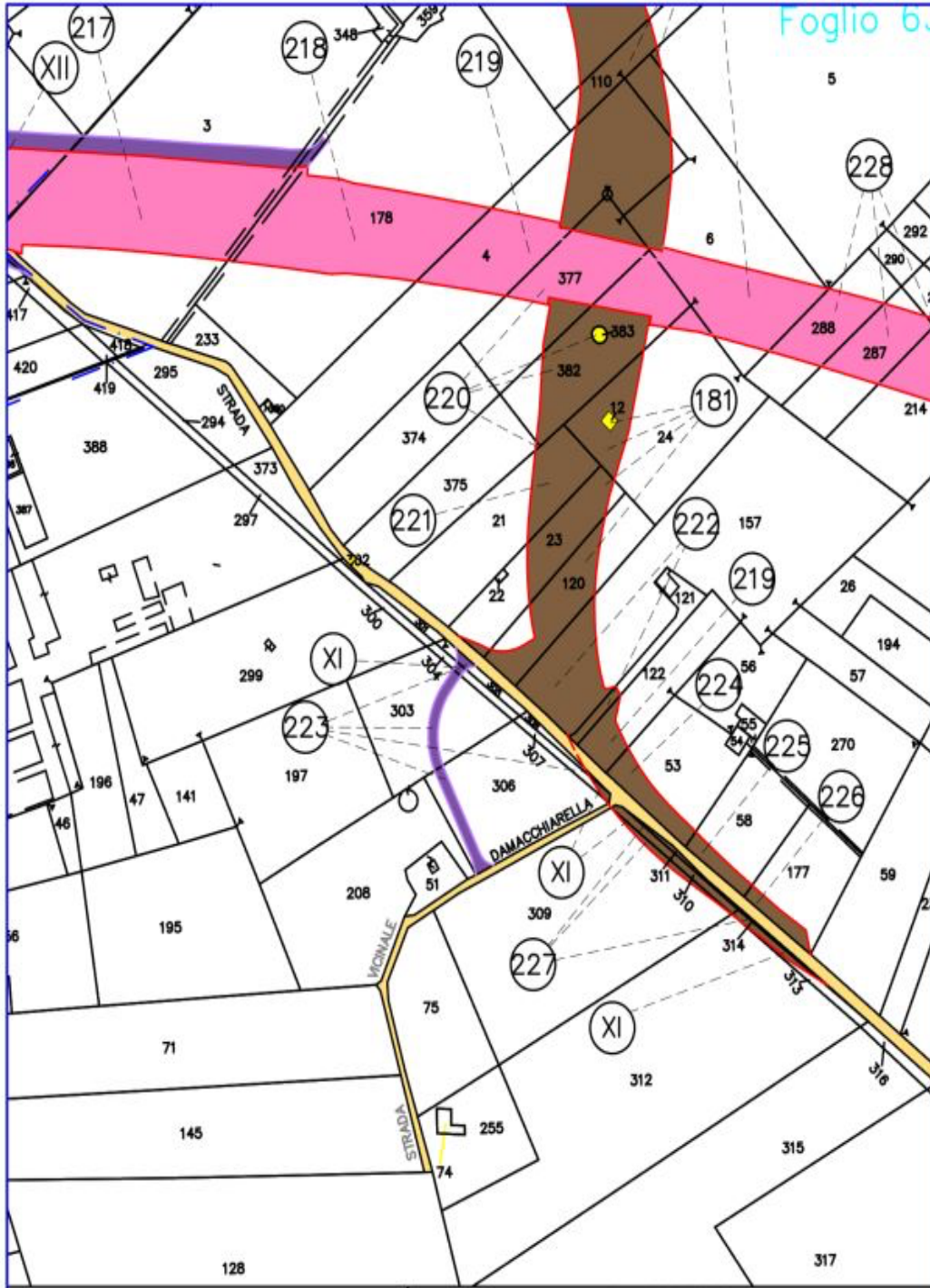
Allegato al decreto di esproprio e asservimento
n. 105-22b-DE del 26/07/2024

BARI NP 100 parte-32sa



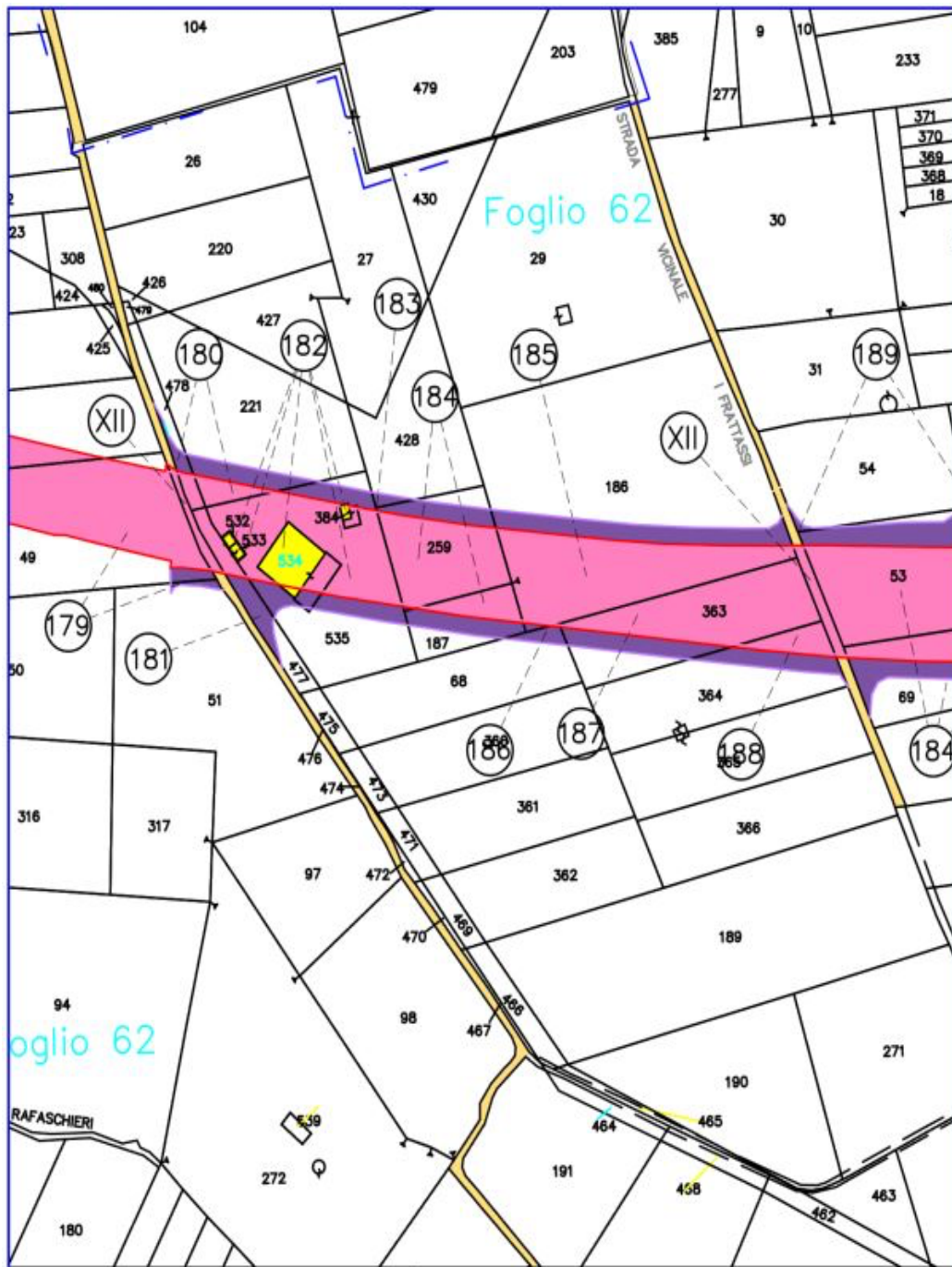


BARI NP 223



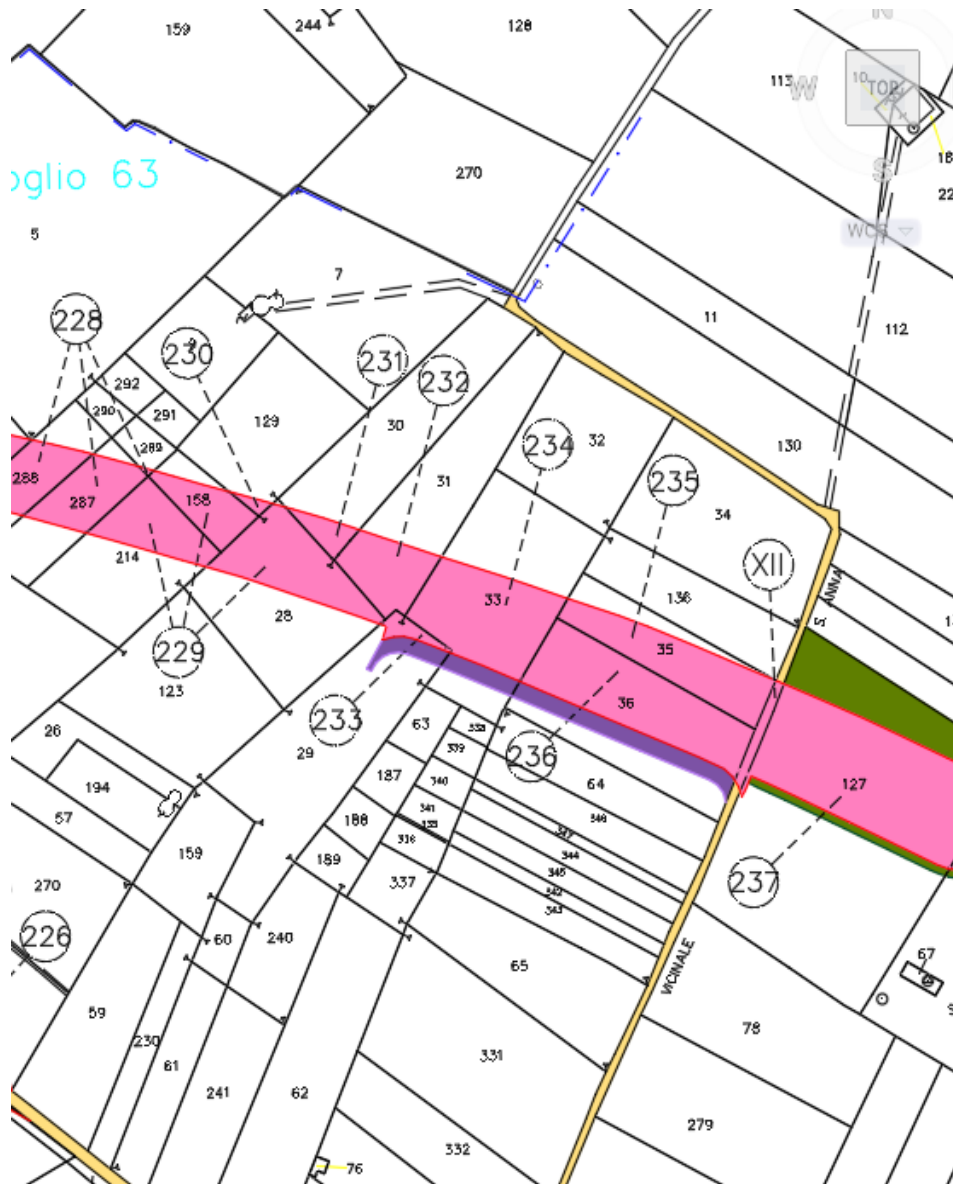


BARI NP 186



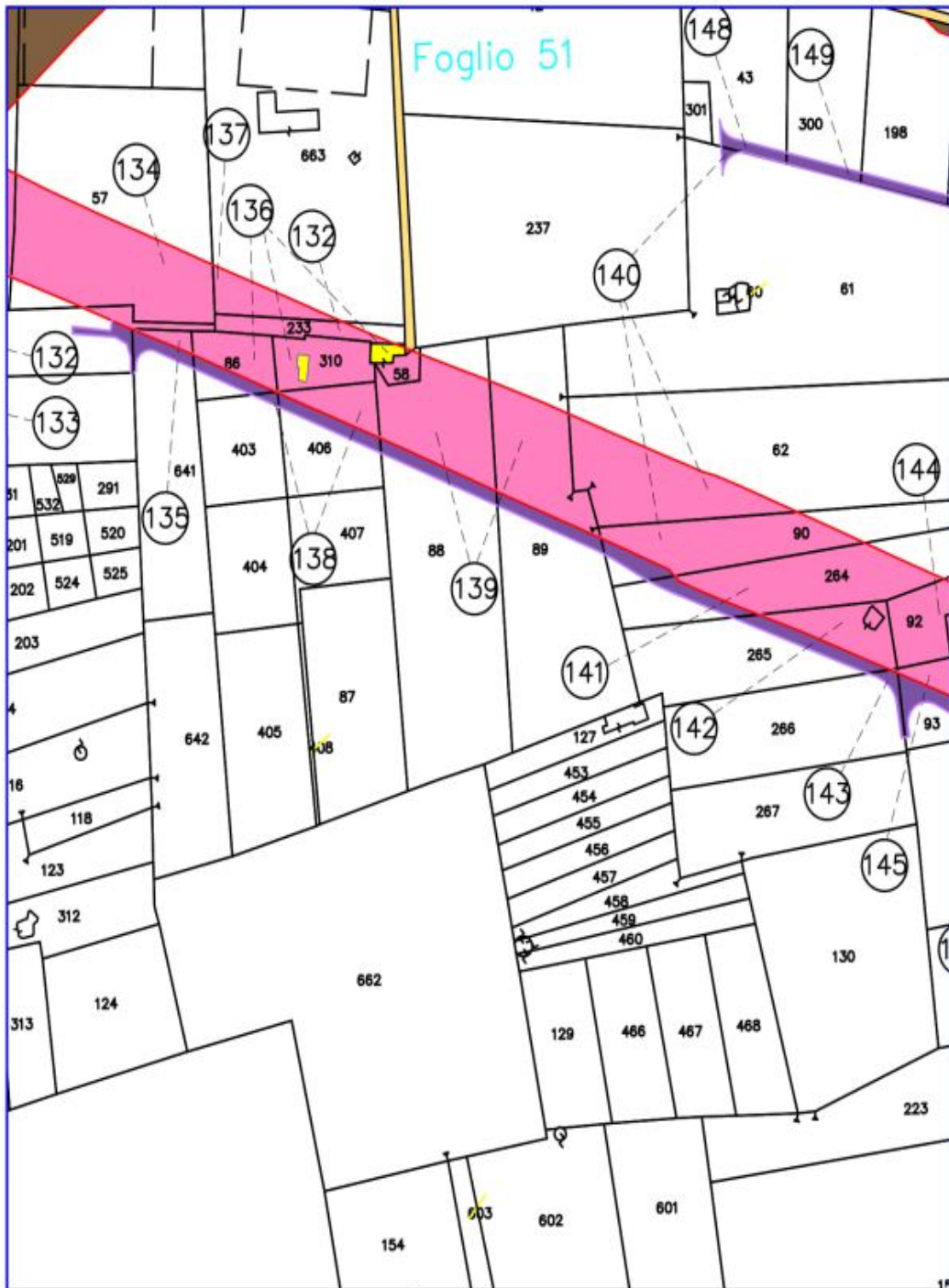


BARI NP 234



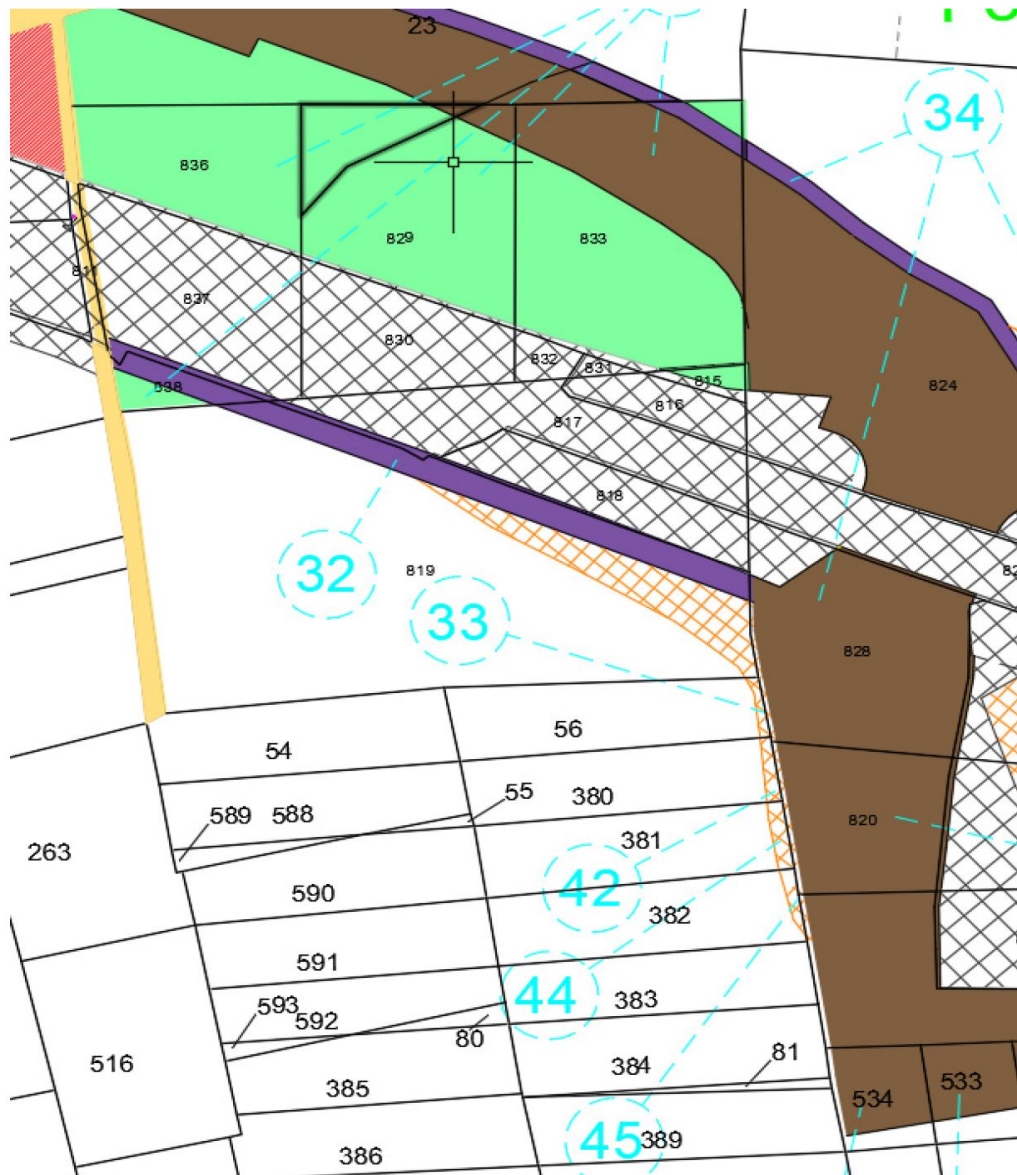


BARI 138



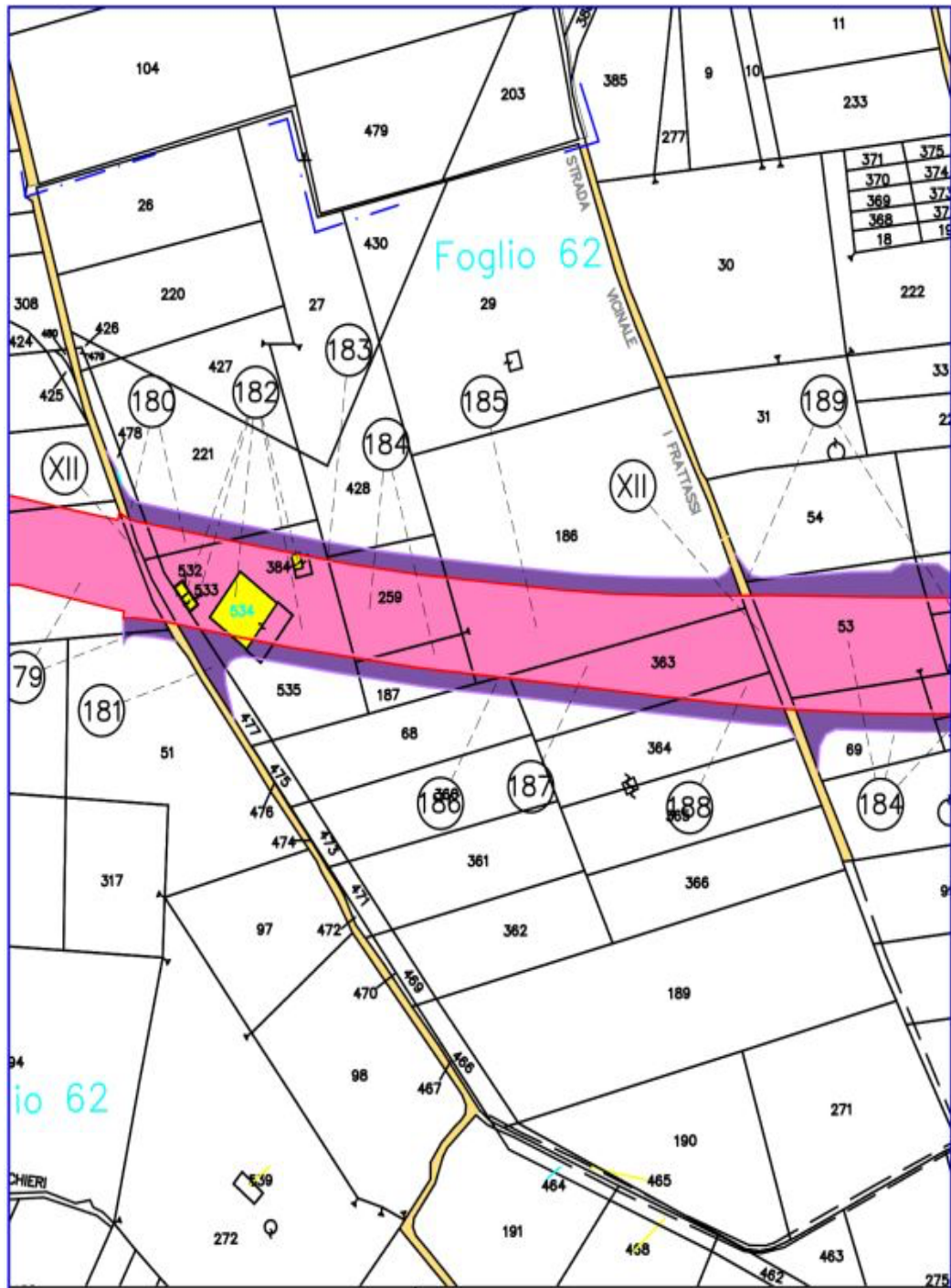


BARI NP 101





BARI NP 185





BARI NP 98

