

COMUNE DI BARI

Estratto 6 agosto 2024, n. 9

Deposito indennità provvisorie di espropriazione

Decreto di deposito della indennità provvisorie di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente". Lotto n. 2 " Parco Costiero Torre Quetta".

Il Dirigente del Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa

.. omissis..

DECRETA

- 1. di depositare** presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari, gli importi offerti quale indennità provvisoria di espropriazione delle aree necessarie per la realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente" - Lotto n. 2 "Parco Costiero Torre Quetta" in favore delle ditte catastali che non hanno concordato l'importo offerto con il Decreto numero di Repertorio dal n. 449 del 30/04/2024, così come di seguito meglio descritto:

Comune Censuario: Bari - Catasto Terreni – sez: A (Bari) – FM: 43

Pos	Ditta catastale intestataria	p.lla	mq	quota di diritto	indennità pro quota	Indennità totale da depositare per particella
8	Armenise Francesca	930	1212	Nuda Proprietà 3/6	€ 3.549,65	€ 9.465,72
8	Armenise Francesca	930	1212	Proprietà 3/6	€ 4.732,86	
8	Di Bello Maria	930	1212	Usufrutto 3/6	€ 1.183,21	
8	Armenise Francesca	936	134	Nuda Proprietà 3/6	€ 392,45	€ 1.046,54
8	Armenise Francesca	936	134	Proprietà 3/6	€ 523,27	
8	Di Bello Maria	936	134	Usufrutto 3/6	€ 130,82	
16	CRUDELE Cinzia	645	1422	1/60	€ 185,1	€ 4.997,62
16	CRUDELE Daniela	645	1422	1/60	€ 185,1	
16	DE BENEDICTIS Cosima Liliana	645	1422	1/30	€ 370,19	
16	DE BENEDICTIS Francesca	645	1422	1/30	€ 370,19	
16	de BENEDICTIS Francesco	645	1422	1/5	€ 2.221,16	
16	DE BENEDICTIS Giuseppe	645	1422	1/30	€ 370,19	

16	DE BENEDICTIS Nicola	645	1422	1/30	€ 370,19	
16	COMPAGNONE Anna	645	1422	1/90	€ 123,4	
16	DE BENEDICTIS Alessandra	645	1422	1/90	€ 123,4	
16	DE BENEDICTIS Michele	645	1422	1/90	€ 123,40	
16	MININNI Fernando	645	1422	1/20	€ 555,30	
16	CRUDELE Cinzia	649	12503	1/60	€ 1.627,47	€ 43.941,79
16	CRUDELE Daniela	649	12503	1/60	€ 1.627,47	
16	DE BENEDICTIS Cosima Liliana	649	12503	1/30	€ 3.254,95	
16	DE BENEDICTIS Francesca	649	12503	1/30	€ 3.254,95	
16	de BENEDICTIS Francesco	649	12503	1/5	€ 19.529,69	
16	DE BENEDICTIS Giuseppe	649	12503	1/30	€ 3.254,95	
16	DE BENEDICTIS Nicola	649	12503	1/30	€ 3.254,95	
16	COMPAGNONE Anna	649	12503	1/90	€ 1.084,98	
16	DE BENEDICTIS Alessandra	649	12503	1/90	€ 1.084,98	
16	DE BENEDICTIS Michele	649	12503	1/90	€ 1.084,98	
16	MININNI Fernando	649	12503	1/20	€ 4.882,42	
16	CRUDELE Cinzia	864	97	1/60	€ 12,63	€ 340,91
16	CRUDELE Daniela	864	97	1/60	€ 12,63	
16	DE BENEDICTIS Cosima Liliana	864	97	1/30	€ 25,25	
16	DE BENEDICTIS Francesca	864	97	1/30	€ 25,25	
16	de BENEDICTIS Francesco	864	97	1/5	€ 151,51	
16	DE BENEDICTIS Giuseppe	864	97	1/30	€ 25,25	
16	DE BENEDICTIS Nicola	864	97	1/30	€ 25,25	
16	COMPAGNONE Anna	864	97	1/90	€ 8,42	
16	DE BENEDICTIS Alessandra	864	97	1/90	€ 8,42	
16	DE BENEDICTIS Michele	864	97	1/90	€ 8,42	
16	MININNI Fernando	864	97	1/20	€ 37,88	

Comune Censuario: Bari - Catasto Terreni – sez: A (Bari) – FM: 44

Pos	Ditta catastale intestataria	p.lla	mq	quota diritto	di indennità pro quota	Indennità da depositare per particella	totale per
18	MONNO Emanuele; DOMENICO	FU 5	16	1		€ 124,96	€ 124,96
19	EFFEPLAST DI IRENE FERRARESE & C. S.A.S. sede in BARI (BA)	1652	231	1		€ 1.804,11	€ 1.804,11
20	DE BENEDICTIS Nicola	10	16	23/315		€ 9,12	€ 17,45
20	LA VOLPE Anna	10	16	1/15		€ 8,33	
20	DE BENEDICTIS Nicola	1631	7171	23/315		€ 4.089,29	€ 7.822,99
20	LA VOLPE Anna	1631	7171	1/15		€ 3.733,70	
20	DE BENEDICTIS Nicola	218	586	23/315		€ 334,17	€ 639,28
20	LA VOLPE Anna	218	586	1/15		€ 305,11	
21	BELLOMO Isabella (dec.)	216	200	Usufrutto		€ 0,00	€ 1.562,00
21	COLONNA Angela	216	200	Proprietà 3/90		€ 52,07	
21	COSTANTINO Andrea	216	200	Nuda proprietà 2/90		€ 34,71	
21	COSTANTINO Angela	216	200	Proprietà 3/90		€ 52,07	
21	COSTANTINO Anna Maria	216	200	Proprietà 3/90		€ 52,07	
21	COSTANTINO Caterina	216	200	Proprietà 6/90		€ 104,13	
21	COSTANTINO Domenico	216	200	Nuda proprietà 2/90		€ 34,71	
21	COSTANTINO Ezio	216	200	Nuda proprietà 2/90		€ 34,71	
21	COSTANTINO Giorgio	216	200	Proprietà 9/90		€ 156,20	
21	COSTANTINO Giovanni	216	200	Proprietà 18/90		€ 312,40	

21	ZIPPITELLI Michele	216	200	Proprietà 6/90	€ 104,13	
21	COSTANTINO Nelly	216	200	Proprietà 3/90	€ 52,07	
21	DE CRISTOFARO Giuseppe	216	200	Proprietà 6/90	€ 104,13	
21	DIVELLA Apollonia	216	200	Proprietà 3/90	€ 52,07	
21	DIVELLA Maria Antonia	216	200	Nuda proprietà 3/90	€ 52,07	
21	LATERZA Cesare	216	200	Proprietà 3/90	€ 52,06	
21	RIDOLA Elisa	216	200	Proprietà 18/90	€ 312,40	
21	BELLOMO Isabella (dec.)	217	216	Usufrutto	€ 0,00	€ 1.686,96
21	COLONNA Angela	217	216	Proprietà 3/90	€ 56,23	
21	COSTANTINO Andrea	217	216	Nuda proprietà 2/90	€ 37,49	
21	COSTANTINO Angela	217	216	Proprietà 3/90	€ 56,23	
21	COSTANTINO Anna Maria	217	216	Proprietà 3/90	€ 56,23	
21	COSTANTINO Caterina	217	216	Proprietà 6/90	€ 112,46	
21	COSTANTINO Domenico	217	216	Nuda proprietà 2/90	€ 37,49	
21	COSTANTINO Ezio	217	216	Nuda proprietà 2/90	€ 37,49	
21	COSTANTINO Giorgio	217	216	Proprietà 9/90	€ 168,70	
21	COSTANTINO Giovanni	217	216	Proprietà 18/90	€ 337,39	
21	ZIPPITELLI Michele	217	216	Proprietà 6/90	€ 112,46	

21	COSTANTINO Nelly	217	216	Proprietà 3/90	€ 56,23	
21	DE CRISTOFARO Giuseppe	217	216	Proprietà 6/90	€ 112,46	
21	DIVELLA Apollonia	217	216	Proprietà 3/90	€ 56,23	
21	DIVELLA Maria Antonia	217	216	Nuda proprietà 3/90	€ 56,24	
21	LATERZA Cesare	217	216	Proprietà 3/90	€ 56,24	
21	RIDOLA Elisa	217	216	Proprietà 18/90	€ 337,39	
21	BELLOMO Isabella (dec.)	233	190	Usufrutto	€ 0,00	€ 1.483,90
21	COLONNA Angela	233	190	Proprietà 3/90	€ 49,46	
21	COSTANTINO Andrea	233	190	Nuda proprietà 2/90	€ 32,98	
21	COSTANTINO Angela	233	190	Proprietà 3/90	€ 49,46	
21	COSTANTINO Anna Maria	233	190	Proprietà 3/90	€ 49,46	
21	COSTANTINO Caterina	233	190	Proprietà 6/90	€ 98,93	
21	COSTANTINO Domenico	233	190	Nuda proprietà 2/90	€ 32,98	
21	COSTANTINO Ezio	233	190	Nuda proprietà 2/90	€ 32,98	
21	COSTANTINO Giorgio	233	190	Proprietà 9/90	€ 148,39	
21	COSTANTINO Giovanni	233	190	Proprietà 18/90	€ 296,78	

21	ZIPPITELLI Michele	233	190	Proprietà 6/90	€ 98,93	
21	COSTANTINO Nelly	233	190	Proprietà 3/90	€ 49,46	
21	DE CRISTOFARO Giuseppe	233	190	Proprietà 6/90	€ 98,93	
21	DIVELLA Apollonia	233	190	Proprietà 3/90	€ 49,46	
21	DIVELLA Maria Antonia	233	190	Nuda proprietà 3/90	€ 49,46	
21	LATERZA Cesare	233	190	Proprietà 3/90	€ 49,46	
21	RIDOLA Elisa	233	190	Proprietà 18/90	€ 296,78	
21	BELLOMO Isabella (dec.)	234	172	Usufrutto	€ 0,00	€ 1.343,32
21	COLONNA Angela	234	172	Proprietà 3/90	€ 44,78	
21	COSTANTINO Andrea	234	172	Nuda proprietà 2/90	€ 29,85	
21	COSTANTINO Angela	234	172	Proprietà 3/90	€ 44,78	
21	COSTANTINO Anna Maria	234	172	Proprietà 3/90	€ 44,78	
21	COSTANTINO Caterina	234	172	Proprietà 6/90	€ 89,55	
21	COSTANTINO Domenico	234	172	Nuda proprietà 2/90	€ 29,85	
21	COSTANTINO Ezio	234	172	Nuda proprietà 2/90	€ 29,85	
21	COSTANTINO Giorgio	234	172	Proprietà 9/90	€ 134,33	
21	COSTANTINO Giovanni	234	172	Proprietà 18/90	€ 268,66	
21	ZIPPITELLI Michele	234	172	Proprietà 6/90	€ 89,55	
21	COSTANTINO Nelly	234	172	Proprietà 3/90	€ 44,78	
21	DE CRISTOFARO Giuseppe	234	172	Proprietà 6/90	€ 89,55	
21	DIVELLA Apollonia	234	172	Proprietà 3/90	€ 44,78	

21	DIVELLA Maria Antonia	234	172	Nuda proprietà 3/90	€ 44,78	
21	LATERZA Cesare	234	172	Proprietà 3/90	€ 44,78	
21	RIDOLA Elisa	234	172	Proprietà 18/90	€ 268,67	
22	DEL BIANCO Enrico; FU ALFONSO	235	541	1	€ 4.225,21	€ 4.225,21
24	CHIARULLI Vincenza (dec.)	9	3784	Usufrutto 1/4	€ 0,00	
24	EMILIANO Nicola	9	3784	Nuda Proprietà 1/8	€ 3.694,13	
24	MALDERA Elio	9	3784	Nuda Proprietà 1/8	€ 3.694,13	€ 11.082,39
24	MALDERA Giuseppe (dec.)	9	3784	Usufrutto 1/4	€ 0,00	
24	MALDERA Silvia	9	3784	Nuda Proprietà 1/8	€ 3.694,13	
25	CHIARULLI Vincenza (dec.)	424	116	Usufrutto 1/4	€ 0,00	
25	EMILIANO Nicola	424	116	Nuda Proprietà 1/8	€ 113,25	
25	MALDERA Elio	424	116	Nuda Proprietà 1/8	€ 113,25	€ 339,74
25	MALDERA Giuseppe (dec.)	424	116	Usufrutto 1/4	€ 0,00	
25	MALDERA Silvia	424	116	Nuda Proprietà 1/8	€ 113,25	

Comune Censuario: Bari - Catasto Terreni – sez: A (Bari) – FM: 124

Pos	Ditta catastale intestataria	p.lla	mq	quota di diritto	indennità pro quota	Indennità totale da depositare per particella
27	IANNONI Emilio	101	32	1/2	€ 124,96	€ 124,96
28	CALABRESE Angelica Maria	102	23	1/3	€ 59,88	€ 179,62
28	CALABRESE Michele	102	23	1/3	€ 59,88	
28	CALABRESE Vito	102	23	1/3	€ 59,87	
28	CALABRESE Angelica Maria	36	1201	1/3	€ 3.126,60	€ 9.379,81
28	CALABRESE Michele	36	1201	1/3	€ 3.126,60	
28	CALABRESE Vito	36	1201	1/3	€ 3.126,60	
29	MILELLA Michelina	103	22	1	€ 171,82	€ 171,82
29	MILELLA Michelina	97	1587	1	€ 12.394,47	€ 12.394,47
29	MILELLA Michelina	37	17	1	€ 132,77	€ 132,77
31	ATTOLICO Giovanni	38	5570	1/126	€ 345,25	€ 345,25
33	MILELLA Vito	333	52	1/3	€ 135,37	€ 406,12
33	MILELLA Angela	333	52	1/3	€ 135,37	
33	MILELLA Michele	333	52	1/3	€ 135,38	
Totale					€ 115.059,71	

- 2. la pubblicazione**, per estratto, del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
- 3. di dichiarare** il presente atto esecutivo una volta decorsi quindici (15) giorni dalla pubblicazione, per estratto, sul B.U.R. Puglia, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, giusta il combinato disposto degli articoli n.26 commi 7 ed 8 del DPR 327/2001 e s.m.i. e n. 14, co. 6, del D.L. n. 13/2023 conv. con mod. in L. n. 41/2023 ;
- 4. di avvisare**, inoltre, gli aventi diritto che contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al T.A.R. - Puglia, entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione; in alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana entro il termine di centoventi (120) giorni;
- 5. di rinviare** alla normativa vigente in materia per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento.

Il Dirigente

- dott.ssa Francesca Avesani -