



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 41 del 30/03/2006

Bollettino regionale

A.U.S.L. LE/2 MAGLIE (Lecce)

Avviso di asta per alienazione beni immobili.

Si porta a conoscenza degli interessati che questa Azienda, in esecuzione della deliberazione n. 642 del 23/12/05 e n. 74 del 02/03/06, il giorno 24/05/06 alle ore 09,30, presso i propri uffici dell'Area Gestione del Patrimonio siti in Maglie, alla Via P. De Lorentiis, n. 29, inizierà ad espletare un'asta pubblica per individuare i soggetti a cui vendere a corpo (e non a misura) i seguenti immobili ubicati, descritti e con prezzo base a lotto, come appresso:

Comune di Gallipoli: lotto n. 1, denominazione del bene: fabbricato, foglio 46, ptc. 1302, mq. 188 circa, prezzo a base d'asta Euro 201.055,00;

Comune di S. Cesarea Terme: lotto n. 2, denominazione del bene: suolo, foglio 31, ptc. 331, mq. 2.000 circa, destinazione urbanistica: Zona di completamento B3, prezzo a base d'asta Euro 560.000,00.

L'asta suddetta, dopo la prima fase inerente l'accertamento dei requisiti necessari per l'ammissione alla stessa, proseguirà secondo il calendario stabilito nel capitolato speciale. Gli immobili di cui sopra saranno ceduti, nello stato in cui si trovano, a chi avrà proposto, per ciascun lotto, il prezzo più alto rispetto al prezzo a base d'asta, ai sensi dell'art. 55 della L.R. 30.12.94, n. 38. La somma offerta si intende al netto di ogni e qualsiasi spesa concernente il perfezionamento di tutte le procedure contrattuali. L'aggiudicazione, pertanto, si intenderà definitiva ad unico incanto.

Si procederà all'aggiudicazione anche se verrà presentata una sola offerta valida per ciascun lotto.

I suddetti immobili potranno essere liberamente visionati dagli interessati, eventualmente accompagnati da proprio tecnico di fiducia.

Per informazioni e per ritirare la documentazione necessaria per la partecipazione all'asta pubblica, costituita da capitolati e relativi pertinenti allegati, gli interessati dovranno rivolgersi al Geom. Antonio De Mastrogiovanni presso Area Gestione del Patrimonio di questa A.U.S.L., Via P. De Lorentiis, 29, Maglie - Tel. 0836/420317, entro e non oltre il 16/05/06.

Gli interessati sono vincolati alle proprie offerte per 6 mesi, a decorrere dal giorno di scadenza di presentazione dei plichi-offerta.

La cauzione, a garanzia dell'offerta, stabilita nella misura totale del 10% del prezzo a base d'asta per uno o più lotti, per i quali si intende partecipare, verrà prestata in una delle forme previste dall'art. 18 del capitolato generale di questa A.U.S.L.

Gli interessati o loro rappresentanti muniti di procura speciale notarile e di idoneo documento di riconoscimento, potranno assistere all'apertura dei plichi-offerta ed all'aggiudicazione dell'asta.

I plichi-offerta, debitamente sigillati e con dicitura esterna: "OFFERTA ACQUISTO BENI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'A.U.S.L. LE/2" devono pervenire con qualsiasi mezzo, a rischio del concorrente, alla Azienda USL LE/2 - Area Gestione del Patrimonio - Via P. De Lorentiis, 29 - 73024 Maglie, entro e non oltre le ore 13,00 del 22/05/06, termine perentorio. Dopo tale termine, nessuna offerta verrà presa in considerazione.

Dopo tale termine nessuna altra offerta verrà presa in considerazione, anche se sostitutiva od integrativa di quella presentata.

L'asta sarà presieduta dal Direttore Area Patrimonio di questa Azienda.

Maglie, lì 23/03/06

Il Direttore Area Patrimonio
Dr. Domenico Pedone
