

CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA CAPITANATA FOGGIA

Estratto del provvedimento 8 luglio 2024, n. 15877

DISPOSIZIONE DI PAGAMENTO DIRETTO A TITOLO DI ACCONTO DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE CONDIVISA RELATIVA AI LAVORI DI:

Patto per la Puglia (FSC 2014-2020) Settore prioritario infrastrutture - Interventi di manutenzione straordinaria dei corsi d'acqua, canali di bonifica e relative opere idrauliche. Progetto di "Sistemazione idraulica del canale Santa Maria dell'Ischia (Rapulla) e messa in sicurezza SP42bis" Agro di Serracapriola. DGR n°545/2017 - DGR n°2386/2018 - D.D.S. °404/075 del 24/12/2018. CUP J12H18000330002 - CIG 9431442028. Dichiarazione pubblica utilità Deliberazione CdA Consorzio n. 80 del 7/3/2023.

Il Dirigente dell'Ufficio espropri

...omissis...

Ai sensi degli artt. 20, comma 6, e 26 Tues,

DISPONE ED AUTORIZZA

Art. 1

Il pagamento a titolo di acconto pari all'80% dell'indennità di espropriazione condivisa relativa agli immobili, oggetto di occupazione anticipata da acquisire tramite procedura espropriativa, necessari all'esecuzione dell'opera in oggetto, in favore delle ditte concordatarie secondo gli importi per ognuna indicati nell'allegato elenco, sulla base della documentazione prodotta dalle stesse.

Art. 2

Il saldo delle indennità spettanti per legge sarà liquidato con successivo provvedimento a seguito della redazione del frazionamento delle aree interessate dal quale risulterà l'esatta individuazione e consistenza delle superfici da espropriare.

Art. 3

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 35 Tues, le somme delle quali è disposto il pagamento non sono soggette alla ritenuta del 20% a titolo di imposta, prevista dalla legge 413/91 art.11, trattandosi di espropriazioni di terreni non edificabili ricadenti in zona rurale di tipo "E – Area agricola", giusta certificato rilasciato dall'Ufficio Tecnico del Comune di Serracapriola.

Art. 4

Di dare immediata notizia del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 26, commi 7 e 8, Tues e 4 lett. d) L.R. n. 3/05, a chi risulti titolare di un diritto e di provvedere alla sua pubblicazione per estratto nel BURP. Il presente provvedimento diverrà esecutivo se nel termine di 30 gg. dal compimento della predetta formalità non saranno proposte da terzi opposizioni al pagamento delle indennità.

Art. 5

Di eseguire il pagamento delle indennità di cui al precedente art. 1, entro il termine di 60 gg. da quando il presente provvedimento diverrà esecutivo, a mezzo di bonifico bancario/postale in favore degli aventi diritto, sulla base delle disposizioni di pagamento e assunzione di responsabilità resa dagli stessi.

L'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria nella somma prevista per "Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi" del quadro economico di finanziamento approvato

con Determinazione Presidenziale n. 91 dello 06/04/2023, ratificata con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 109 del 18/05/2023.

**Il Dirigente dell'Ufficio Espropri
(Dott. Domenico Maiorana)**

ELENCO DITTE

n° ord. Rif. Ditta	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	Foglio	Particella	Superficie catastale ha a ca	Coltura alla occupazione	Superficie presunta da esprop. (largh. m 13) m ²	Superf. da occupare tempor. m ²	Ulteriore superf. occ. Temp. (largh. m 5) m ²	Valore Agricolo mercato €/m ²	Occup. 2/12 Valore Agricolo €/m ²	Indenn. prov. di esprop. €	Acconto 80% Indennità provv. €
1	GIOVANDITTI Vincenzo	Propr. 1/1 b.p.	21	82	5 74 08	Sem. Irriguo	5.570	5.570	1.990	3,0	0,50	16.710,00	28.128,00
			21	157	2 07 98	Sem. Irriguo	2.550	2.550	1.650	3,0	0,50	7.650,00	
			21	158	73 50	Sem. Irriguo	675	675	250	3,0	0,50	2.025,00	
			21	159	73 50	Sem. Irriguo	1.280	1.280	535	3,0	0,50	3.840,00	
			21	160	73 50	Sem. Irriguo	<u>1.645</u>	<u>1.645</u>	<u>700</u>	3,0	0,50	<u>4.935,00</u>	
						11.720	11.720	5.125			35.160,00		
2	VALLILLO Lucia	Prop 1/1 s.b.	20	48	03 60	Sem. Irriguo	85	85	0	3,0	0,50	255,00	204,00
3	ORLANDO Antonio	Proprieta' 1/1	20	46	7 52 60	Sem. Irriguo	20	20	70	3,0	0,50	60,00	0
4	CACCHIONE Aldo	Pr. 1000/1000	21	21	05 60	Oliveto	400	400	60	2,5	0,25	1.000,00	0
			"	"	" "	Relitto	160	160	-	2,5	0,25	400,00	
			12	20	3 94 56	Oliveto	<u>890</u>	<u>890</u>	<u>420</u>	2,5	0,25	<u>2.225,00</u>	
						1.450	1.450	480			3.625,00		
TOTALI							11.825	11.825	5.195			39.100,00	28.332,00