

CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA CAPITANATA FOGGIA

Estratto del provvedimento 08 luglio 2024, n. 15876

DISPOSIZIONE DI PAGAMENTO DIRETTO A TITOLO DI ACCONTO DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE CONDIVISA RELATIVA AI LAVORI DI:

Regione Puglia D.G.R. n. 1429/2016 - POR PUGLIA 2014-2020 - Asse prioritario 6, Priorità di investimento 6b - Azione 6.3 - Attività 6.3.1 b2. Interventi sui recapiti finali di impianti di depurazione. "Miglioramento della funzionalità idraulica ed ambientale del Vallone Maddalena e del collettore Pisciarella dall'abitato di Serracapriola al fiume Fortore". Agro di Serracapriola. Importo € 2.280.000,00. CUP: J92H1700023002 - CIG: 969646935A. Dichiarazione pubblica utilità Determinazione Presidenziale consortile n. 152 dello 08/06/2023.

Il Dirigente dell'Ufficio espropri

...omissis...

Ai sensi degli artt. 20, comma 6, e 26 Tues,

DISPONE ED AUTORIZZA

Art. 1

Il pagamento a titolo di acconto pari all'80% dell'indennità di espropriazione condivisa relativa agli immobili, oggetto di occupazione anticipata da acquisire tramite procedura espropriativa, necessari all'esecuzione dell'opera in oggetto, in favore delle ditte concordatarie secondo gli importi per ognuna indicati nell'allegato elenco, sulla base della documentazione prodotta dalle stesse.

Art. 2

Il saldo delle indennità spettanti per legge sarà liquidato con successivo provvedimento a seguito della redazione del frazionamento delle aree interessate dal quale risulterà l'esatta individuazione e consistenza delle superfici da espropriare.

Art. 3

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 35 Tues, le somme delle quali è disposto il pagamento non sono soggette alla ritenuta del 20% a titolo di imposta, prevista dalla legge 413/91 art.11, trattandosi di espropriazioni di terreni non edificabili ricadenti in zona rurale di tipo "E - Area agricola", giusta certificato rilasciato dall'Ufficio Tecnico del Comune di Serracapriola.

Art. 4

Di dare immediata notizia del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 26, commi 7 e 8, Tues e 4 lett. d) L.R. n. 3/05, a chi risulti titolare di un diritto e di provvedere alla sua pubblicazione per estratto nel BURP. Il presente provvedimento diverrà esecutivo se nel termine di 30 gg. dal compimento della predetta formalità non saranno proposte da terzi opposizioni al pagamento delle indennità.

Art. 5

Di eseguire il pagamento delle indennità di cui al precedente art. 1, entro il termine di 60 gg. da quando il presente provvedimento diverrà esecutivo, a mezzo di bonifico bancario/postale in favore degli aventi diritto, sulla base delle disposizioni di pagamento e assunzione di responsabilità resa dagli stessi.

L'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria nella somma prevista per "Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi" del quadro economico di finanziamento approvato

con Determinazione Presidenziale n. 91 dello 06/04/2023, ratificata con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 109 del 18/05/2023.

**Il Dirigente dell'Ufficio Espropri
(Dott. Domenico Maiorana)**

| | | | | | | | | | | | | |
|------------------|----|---|---------------------------------|----|-----|----------|---------------|--------|--------|-----|-------------------|------------------|
| 10 | 14 | RUBERTO Pina Concetta | Prop. 1/1 sep.b. | 40 | 288 | 1 17 55 | SEM. IRR. | 400 | 400 | 3,0 | 1.200,00 | 15.998,40 |
| | | | | 40 | 293 | 72 48 | SEM. IRR. | 3.520 | 3.520 | 3,0 | 10.560,00 | |
| | | | | 40 | 125 | 27 46 | SEM. IRR. | 2.746 | 2.746 | 3,0 | <u>8.238,00</u> | |
| | | | | | | | | | | | 19.998,00 | |
| 11 | 16 | de IUDICIBUS Fortunato | Proprietà 1/1 | 40 | 124 | 25 10 | SEM. IRR. | 2.128 | 2.128 | 3,0 | 6.384,00 | 8.083,20 |
| | | | | 40 | 132 | 1 94 68 | SEM. IRR. | 940 | 940 | 3,0 | 2.820,00 | |
| | | | | 40 | 127 | 3 40 | SEM. IRR. | 100 | 100 | 3,0 | 300,00 | |
| | | | | 40 | 131 | 2 00 | SEM. IRR. (*) | 200 | 0 | 3,0 | <u>600,00</u> | |
| | | | | | | | | | | | 10.104,00 | |
| 12 | 17 | SANFELICE S.R.L. | Proprietà 1/1 | 30 | 276 | 18 17 81 | BOSCO CEDUO | 666 | 666 | 0,4 | 266,40 | 453,12 |
| | | | | 30 | 122 | 7 50 | BOSCO CEDUO | 750 | 750 | 0,4 | <u>300,00</u> | |
| | | | | | | | | | | | | |
| 13 | 18 | MARINI Arnaldo COMUNE DI SERRACAPRIOLA | Livellario Diritto del conc. | 30 | 385 | 7 67 79 | SEM. IRR. | 2.300 | 2.300 | 3,0 | 6.900,00 | 5.520,00 |
| | | | | | | | | | | | | |
| Totale superfici | | | | | | | | 35.409 | 35.209 | | 102.545,40 | 81.916,32 |