



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 38 del 23/03/2006

Bollettino regionale

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 13 marzo 2006, n. 240

Approvazione nuovo Accordo di Programma sottoscritto in data 25-11-05, per l'attuazione del Programma di Recupero Urbano (P.R.U.) di cui all'art. 11 della Legge n. 493/93, tra la Regione Puglia ed il Comune di Gioia del Colle.

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

VISTO che l'art. 11 della legge 04/01/93, n. 493, prevede la realizzazione di Programmi di Recupero Urbano.

VISTO che la Regione Puglia, con delibera del Consiglio Regionale 18/10/94, n. 894, ha, tra l'altro, promosso e disciplinato la realizzazione di Programmi di Recupero Urbano.

CONSIDERATO che con decreti n. 280/96 e n. 3546/98 il Ministero LL.PP. CER - ha, tra l'altro, messo a disposizione della Regione Puglia i fondi destinati all'attuazione di detti programmi.

RILEVATO che, ai sensi del punto 6.2, quarto comma, della delibera di Consiglio Regionale n. 894/94, gli interventi di P.R.U. devono essere realizzati da soggetti pubblici e privati, anche associati tra loro.

VISTA la deliberazione di G.C. n. 109 del 26-04-99, del Comune di Gioia del Colle di perimetrazione delle aree per gli interventi delle aree ricadenti ad ovest della ex S.S. 100, a nord di via De Nicola a est di via Einaudi e a sud dell'anello esagonale della zona 167".

CONSIDERATO che con deliberazione di C.C. n. 35 del 26-04-99, il Comune di Gioia del Colle ha approvato il Programma di recupero Urbano delle aree ricadenti "ovest della ex S.S. 100, a nord di via De Nicola a est di via Einaudi e a sud dell'anello esagonale della zona 167".

VISTO che con delibera del 30-10-00, n. 1484, la Giunta Regionale ha ritenuto ammissibile il P.R.U. presentato dal Comune di Gioia del Colle e ritenuto finanziabile l'intervento.

VISTA la delibera di G. C. n. 256104, mediante la quale l'Amm.ne Comunale ha riapprovato il P.R.U., essendo il precedente decaduto;

VISTO che con nota n. 28192 del 07-12-2004, il Comune ha trasmesso nuovo Protocollo d'intesa, regolarmente sottoscritto da tutti i soggetti attuatori, dichiarando la conformità del programma proposto a

quello già individuato con deliberazione di G.R. n. 1484 del 30-10-2000.

VISTA la nota n. 704511 del 23-07-2002, con cui il Responsabile del Procedimento per gli aspetti urbanistici aveva espresso parere favorevole.

VISTA la delibera di G.R. n. 378 del 15-03-2005, di approvazione del nuovo schema di Accordo di Programma.

CONSIDERATO che la deliberazione C.R. n. 894/94 prevede la stipula di un Accordo di Programma, ai sensi del IV e V comma dell'art. 27 della legge n. 142/90, che produce gli effetti dell'intesa di cui all'art. 81 del D.P.R. n. 616/77, determinando le eventuali conseguenti variazioni degli strumenti urbanistici, nonchè la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza per le opere in esso previste.

VISTA la sottoscrizione del nuovo Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale e del Sindaco del Comune di Gioia del Colle in data 25-11-2005, prevista al punto 7.2 - IV capoverso - della deliberazione del Consiglio Regionale n. 894/94, in base alla normativa ex art. 27 - L. 142/90.

VISTO che la L. n. 142/90 è stata abrogata dal Decreto Lgs. n. 267/00, che ha previsto tale adempimento all'art. 34.

VISTO che con nota n. 25683/4638 del 22-12-2005, è stata inviata dal Comune di Gioia del Colle delibera di C.C. n. 57 del 29-11-2005, di ratifica dell'Accordo di Programma.

DECRETA

- E' approvato il nuovo Accordo di Programma relativo alla realizzazione del Programma di Recupero Urbano (P.R.U), di cui all'art. 11 della Legge n. 493/93, sottoscritto in data 25-11-2005 dalla Regione Puglia e dal Comune di Gioia del Colle e ratificato con delibera di C.C. n. 57 del 29-11-2005.

- Il presente Decreto, trattandosi di utilizzo di fondi statali, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale.

- Il presente Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Giunta Regionale e sarà pubblicato sul B.U.R.P. e ha valore di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza per le opere previste e produce in ogni caso, per quanto di competenza della Regione, gli effetti dell'intesa di cui all'art. 81 del D.P.R. 24-07-77 n. 616, determinando le eventuali e consequenziali variazioni agli strumenti urbanistici.

- Nel caso in cui l'Accordo di Programma non abbia attuazione, ovvero i privati non inizino i lavori nei tempi fissati, le determinazioni assunte in precedenza si intendono caducate di diritto e conseguentemente poste nel nulla e pertanto, le aree interessate e individuate riacquistano la destinazione urbanistica prevista dal vigente strumento urbanistico.

Bari, li 13 marzo 2006

Vendola
