



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 38 del 23/03/2006

Bollettino regionale
COMUNE DI CAMPI SALENTINA (Lecce)

Esproprio.

IL DIRIGENTE
DELL'UFFICIO PER LE
ESPROPRIAZIONI

PREMESSO CHE:

- Che con delibera di G.C. n. 275 del 7.11.2003 è stato approvato il progetto definitivo di cui trattasi;
- Che con la predetta delibera veniva imposto il vincolo preordinato all'esproprio delle aree riportate nel Piano particolare di esproprio, veniva dichiarata la pubblica utilità, l'urgenza ed indifferibilità delle opere ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 e L.R. n. 13/2001;
- Che è stato comunicato a tutti gli interessati all'espropriazione, l'avvio del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e data comunicazione dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo, con conseguente dichiarazione della pubblica utilità e la determinazione provvisoria dell'indennità prevista in progetto;

Omissis

DECRETA

1. è pronunciata l'espropriazione, disponendosi il passaggio del diritto di proprietà a favore del beneficiario dell'espropriazione COMUNE DI CAMPI SALENTINA dei beni così di seguito catastalmente identificati:

„ terreno in CAMPI SALENTINA identificato nel N.C.T. al foglio 28 - particella 301 di are 10,73, di proprietà di Guarino Antonio, nato a Lecce il 09.03.1923 - proprietario per intero - residente in Campi Salentina in via L. Rosati, 5 C.F. GRN NTN 23C09 B506Z;

2. il presente decreto sarà notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, sarà inviato entro cinque giorni per la pubblicazione in estratto sul BURP e sarà senza indugio trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari a cura e spese del beneficiario dell'esproprio;

3. entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione per estratto sul BURP i terzi aventi diritto potranno proporre opposizione;

4. avverso il presente decreto le ditte espropriate potranno ricorrere avanti al TAR di Lecce nel termine di 60 giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza;

5. una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'articolo 25 comma 3 del DPR 327/2001;

6. il presente decreto di esproprio è stato eseguito mediante immissione nel possesso dei beni sopra descritti ai sensi e per gli effetti degli articoli 23 comma 1 lett. h) e 24 del DPR 327/2001;

Vengono richieste le seguenti agevolazioni fiscali:

- per l'imposta di bollo: il beneficio dell'esenzione prevista dall'art. 22, Tabella B), del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642;

- per l'imposta di registro: il beneficio della registrazione a tassa fissa in applicazione dell'art. 1 della Tariffa - Parte prima - del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131;

- per gli emolumenti ipotecari: l'applicazione dell'art. 7 della tariffa allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 635.

Il Dirigente dell'Ufficio
per le Espropriazioni
Ing. Antonio Ferendele
