

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 maggio 2024, n. 687

Sede istituzionale della Regione Puglia di Tirana. Atto di indirizzo.

Il Presidente della Giunta Regionale, sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario, condivisa dal direttore amministrativo del Gabinetto e dal Capo di Gabinetto, riferisce quanto segue.

La Regione Puglia ha sottoscritto accordi di collaborazione con enti ed istituzioni a livello regionale, nazionale ed internazionale ispirandosi agli obiettivi della governance e rafforzamento di partnership territoriale. A Tirana, in particolare, è stato stipulato un accordo di collaborazione in cui i due territori si impegnano a promuovere lo sviluppo di relazioni in ogni campo di reciproco interesse, quali la cura di rapporti con organismi comunitari, rapporti fra le università e istituti di ricerca, rapporti con rappresentanti del sistema produttivo e istituzioni e rapporti tra rappresentanti del sistema socio- sanitario albanese e pugliese.

La Regione Puglia, in virtù dei rapporti di collaborazione con la Repubblica Albanese consolidati dagli anni novanta ad oggi, per gli adempimenti istituzionali ha locato, dal 12 luglio 2018, un immobile sito in Tirana, ubicato presso il Palazzo della Cultura.

Valutato che:

- la presenza strutturata e costante sul territorio albanese consente alla Regione Puglia maggiore collaborazione con il Ministero della Cultura e con il Comune di Tirana nonché a facilitare ogni processo di collaborazione con le rappresentanze in Albania di imprese e di Organismi di ricerca pugliesi;
- è intenzione dell'amministrazione dare impulso alla realizzazione di diversi progetti e alla cura dei partenariati relativi al Programma Interreg IPA III South Adriatic 2021.2027 con Albania e Montenegro;
- la sede a Tirana estende il suo raggio di azione sia alle politiche di preadesione all'Unione Europea del Montenegro e dei Balcani Occidentali, sia agli altri Programmi di cooperazione europea;
- le progettualità e le attività connesse al Corridoio Paneuropeo VIII – di imminente ridenominazione a seguito dell'approvazione del Regolamento del Parlamento Europeo e del Consiglio sugli orientamenti dell'Unione per lo sviluppo della rete transeuropea dei trasporti, che modifica il regolamento (UE) 2021/1153 – avrebbero una facilitazione di processo con una sede regionale a Tirana;
- l'Amministrazione Regionale ha tra le sfide future la progettazione dell'Acquedotto Albania- Puglia, atteso che il Governo albanese ha autorizzato la Regione Puglia ad avviare la progettazione di un acquedotto che colleghi il Paese straniero con l'Italia;

Considerato che:

- per quanto rappresentato, la sede di Tirana rappresenta un presidio importante nei rapporti istituzionali di carattere internazionale della Puglia con l'Albania, ma anche relativamente al corridoio Adriatico – area Balcanica – Mediterraneo;
- va valutata, tuttavia, ogni opzione che consenta di ridurre gli oneri gravanti sul bilancio regionale per il mantenimento di una sede regionale a Tirana - come già evidenziato anche in una nota del Capo di Gabinetto del 10 luglio 2023 - attualmente in locazione passiva, come detto, per effetto di un contratto in scadenza nel mese di novembre 2024;

Valutato che:

- l'interesse al mantenimento di una sede della Regione Puglia nella capitale albanese è certamente reciproco da parte del Governo albanese e del Comune di Tirana, per ragioni legate agli scambi culturali e per via dei crescenti insediamenti produttivi di imprese italiane in quel territorio;

- si ritiene che una soluzione che possa contemperare l'esigenza della razionalizzazione delle spese con quella del mantenimento di un presidio della Regione nella città di Tirana per le ragioni illustrate, sia quella di condurre alla naturale scadenza il contratto di locazione passiva in corso di esecuzione e, al contempo, richiedere al governo della Repubblica albanese ed al Comune di Tirana, di mettere a disposizione, in comodato gratuito od analoga forma di diritto di godimento, una porzione di un immobile istituzionale, al fine di allocarvi la sede della Regione Puglia, anche valutando la possibilità di prevedere, in relazione alla durata di tale concessione, l'effettuazione di alcuni investimenti in migliorie dell'immobile;
- la D.G.R. del 15/09/2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";
- la D.G.R. del 3/7/2023, n. 938 recante "D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio. Revisione degli allegati;

Garanzie di riservatezza

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché del D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

Valutazione di impatto di genere

La presente deliberazione è stata sottoposta a Valutazione di impatto di genere ai sensi della DGR n. 938 del 03/07/2023.

L'impatto di genere stimato è:

- diretto
- indiretto
- neutro
- non rilevato

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.

La presente deliberazione non comporta implicazioni dirette di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del Bilancio Regionale.

Il Presidente relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, ai sensi dell'art. 4, co. 4, lett a), della L.R. n. 7/1997, propone pertanto alla Giunta Regionale di:

1. **condividere** quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente riportato;
2. **approvare** un atto di indirizzo, destinato alla competente Sezione Demanio e Patrimonio, per condurre alla sua naturale scadenza il contratto di locazione passiva della sede regionale di Tirana e di richiedere formalmente, al Presidente del Consiglio dei Ministri della Repubblica albanese ed al Sindaco del Comune di Tirana la messa a disposizione, in comodato gratuito od analoga forma di diritto di godimento, di una porzione di un immobile, in una sede istituzionale, che:

- dovrà essere situata possibilmente nelle vicinanze dell'Ambasciata Italiana oppure nell'area di Rruga Skanderbeg;
 - abbia una metratura di circa 80 – 100 mq;
 - non sia collocata al livello stradale;
- anche valutando la possibilità di prevedere, in relazione alla durata di tale concessione, l'effettuazione di alcuni investimenti in migliorie dell'immobile;
3. **dare mandato** alla Sezione Demanio e Patrimonio di porre in essere tutti gli adempimenti amministrativi consequenziali;
 4. **notificare** il presente provvedimento alla Sezione Demanio e Patrimonio per le attività conseguenti;
 5. **pubblicare** il presente provvedimento sul BURP in versione integrale e sul sito istituzionale, ai sensi e per gli effetti del d.lgs n. 33 del 2013.

I sottoscritti attestano che il procedimento istruttorio loro affidato, è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dagli stessi predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte della Giunta Regionale, è conforme alle risultanze istruttorie.

Il funzionario P.O. Affari Giuridici e Raccordo normativo
Roberto Tricarico

Il Direttore amministrativo del Gabinetto
Crescenzo Antonio Marino

Il Capo di Gabinetto
Giuseppe Roberto Pasquale Catalano

Il Presidente
Michele Emiliano

LA GIUNTA

- Udita la relazione e la conseguente proposta del Presidente;
- Viste le sottoscrizioni apposte in calce alla presente proposta di provvedimento che attestano la conformità alla legislazione vigente;
- A voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA di

1. **condividere** quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente riportato;
2. **approvare** un atto di indirizzo, destinato alla competente Sezione Demanio e Patrimonio, per

condurre alla sua naturale scadenza il contratto di locazione passiva della sede regionale di Tirana e di richiedere formalmente, al Presidente del Consiglio dei Ministri della Repubblica albanese ed al Sindaco del Comune di Tirana la messa a disposizione, in comodato gratuito od analoga forma di diritto di godimento, di una porzione di un immobile, in una sede istituzionale, che:

- dovrà essere situata possibilmente nelle vicinanze dell'Ambasciata Italiana oppure nell'area di Rruga Skanderbeg;
- abbia una metratura di circa 80 – 100 mq;
- non sia collocata al livello stradale;

anche valutando la possibilità di prevedere, in relazione alla durata di tale concessione, l'effettuazione di alcuni investimenti in migliorie dell'immobile;

3. **dare mandato** alla Sezione Demanio e Patrimonio di porre in essere tutti gli adempimenti amministrativi consequenziali;
4. **notificare** il presente provvedimento alla Sezione Demanio e Patrimonio per le attività conseguenti;
5. **pubblicare** il presente provvedimento sul BURP in versione integrale e sul sito istituzionale, ai sensi e per gli effetti del d.lgs n. 33 del 2013.

Il Segretario Generale della Giunta

ANNA LOBOSCO

Il Presidente della Giunta

MICHELE EMILIANO