

SEZIONE SECONDA

Atti degli enti locali e degli enti pubblici e privati

SOCIETÀ TEP RENEWABLES (LECCE AGR I P.V.) S.R.L.

Procedura abilitativa semplificata (PAS) ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 3 marzo 2011, n. 28. Realizzazione di un impianto agrivoltaico e delle relative opere di connessione alla rete, della potenza di generazione (DC) 9,96 MWp - Potenza nominale e in immissione (AC) 8,70 MW da realizzarsi nel Comune di Lecce (LE)

Firmato digitalmente da

FRANCESCO MARIA
BATTAFARANOCN = FRANCESCO
MARIA BATTAFARANO
C = ITrenewable
energies

Prot. 22-00115-IT-L-0001

Comune di Lecce - SUE

Piazzetta Antonio Panzera

73100 Lecce

protocollo@pec.comune.lecce.it

c. a. Assessora Rita Miglietta; Dott. Angelo Mazzotta

Roma, 28 Settembre 2023

OGGETTO:**Istanza di avvio della PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA relativa al progetto denominato "IMPIANTO AGRIVOLTAICO - POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 9,96 MWp - POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 8,70 MW", localizzato nel Comune di Lecce (LE), presentato da TEP RENEWABLES (LECCE AGR I PV) SRL.
Documentazione tecnico-amministrativa.**

Si trasmette in allegato la documentazione in oggetto.

Cordialmente,
Tep Renewables (Lecce Agri PV) Srl

Numero del Documento	Descrizione del Documento	Prot. Invio	Prot. Ricezione
22-00115-IT-LCC_AM-R02_0	Visura Camerale Proponente	001817-23 - INVIO 1 di 7	0166249/2023
22-00115-IT-LCC_AM-R03_0	Certificato di destinazione urbanistica	001817-23 - INVIO 1 di 7	0166249/2023
22-00115-IT-LCC_AM-R05_0	Contratto Preliminare	001817-23 - INVIO 1 di 7	0166249/2023
22-00115-IT-LCC_AM-R26_0	Modulo di richiesta di Procedura Abilitativa Semplificata (PAS)	001817-23 - INVIO 1 di 7	0166249/2023
22-00115-IT-LCC_AM-R27_0	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	001817-23 - INVIO 1 di 7	0166249/2023
22-00115-IT-LCC_AM-R29_0	Preventivo Opere di Connessione (STMG)	001817-23 - INVIO 1 di 7	0166249/2023
22-00115-IT-LCC_AM-R30_0	Relazione di Asseverazione PAS	001817-23 - INVIO 1 di 7	0166249/2023
22-00115-IT-LCC_AM-R61_0	Scheda Tecnica Impianti di Energia da Fonti Rinnovabili	001817-23 - INVIO 1 di 7	0166249/2023
22-00115-IT-LCC_AM-R71_0	Dichiarazione di Aree Non Idonee	001817-23 - INVIO 1 di 7	0166249/2023
22-00115-IT-LCC_AM-R72_0	Autocertificazione Materiali da Scavo	001817-23 - INVIO 1 di 7	0166249/2023
22-00115-IT-LCC_AM-R73_0	Rischio incidente rilevante-documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale	001817-23 - INVIO 2 di 7	0166251/2023
22-00115-IT-LCC_PG-R03_0	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi	001817-23 - INVIO 4 di 7	0166564/2023
22-00115-IT-LCC_PG-R08_0	Relazione Tecnica Descrittiva	001817-23 - INVIO 4 di 7	0166564/2023
22-00115-IT-LCC_PG-R17_0	Piano particolare	001817-23 - INVIO 4 di 7	0166564/2023
22-00115-IT-LCC_PG-T01_0	Inquadramento IGM	001817-23 - INVIO 4 di 7	0166564/2023
22-00115-IT-LCC_PG-T02_0	Inquadramento CTR	001817-23 - INVIO 4 di 7	0166564/2023
22-00115-IT-LCC_PG-T04_0	Stato di rilievo planimetrico - area impianto	001817-23 - INVIO 4 di 7	0166564/2023
22-00115-IT-LCC_PG-T05_0	Tavola censimento e risoluzione delle interferenze	001817-23 - INVIO 4 di 7	0166564/2023
22-00115-IT-LCC_PG-T06_0	Layout di progetto	001817-23 - INVIO 4 di 7	0166564/2023
22-00115-IT-LCC_PG-T07_0	Inquadramento catastale impianto e connessione	001817-23 - INVIO 4 di 7	0166564/2023
22-00115-IT-LCC_PG-T08_0	Documentazione Fotografica Stato Attuale	001817-23 - INVIO 4 di 7	0166564/2023
22-00115-IT-LCC_PG-T11_0	Dettagli degli accessi stradali	001817-23 - INVIO 4 di 7	0166564/2023
22-00115-IT-LCC_CA-R01_0	Prime indicazioni per sicurezza	001817-23 - INVIO 2 di 7	0166251/2023
22-00115-IT-LCC_CA-R02_0	Cronoprogramma lavori di costruzione	001817-23 - INVIO 2 di 7	0166251/2023
22-00115-IT-LCC_CA-R03_0	Cronoprogramma lavori di dismissione	001817-23 - INVIO 2 di 7	0166251/2023
22-00115-IT-LCC_CA-T01_0	Planimetria area di cantiere	001817-23 - INVIO 2 di 7	0166251/2023
22-00115-IT-LCC_TE-R01_0	Computo metrico estimativo - Realizzazione	001817-23 - INVIO 5 di 7	016656/2023
22-00115-IT-LCC_TE-R02_0	Computo metrico estimativo - Dismissione	001817-23 - INVIO 5 di 7	016656/2023
22-00115-IT-LCC_TE-R03_0	Quadro economico - Realizzazione	001817-23 - INVIO 5 di 7	016656/2023
22-00115-IT-LCC_TE-R04_0	Quadro economico - Dismissione	001817-23 - INVIO 5 di 7	016656/2023
22-00115-IT-LCC_CV-R02_0	Relazione sistemi di illuminazione e sicurezza	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_CV-R04_0	Piano di dismissione	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_CV-R09_0	Relazione idrologica ed idraulica	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_CV-T01_0	Particolare strutture di sostegno moduli	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_CV-T03_0	Particolare accessi e recinzioni	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_CV-T04_0	Cabine uffici	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_CV-T05_0	Cabine magazzino	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_CV-T06_0	Viste e Sezioni su terreno delle strutture di supporto moduli	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_CV-T09_0	Rete di drenaggio superficiale	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_PC-R06_0	Relazione tecnica cavidotto MT	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_PC-R21_0	Relazione risoluzione delle interferenze	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_PC-R35_0	Piano particolare connessione	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_PC-T01_0	Corografia su CTR con DPA - Opere di interconnessione	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_PC-T02_0	Inquadramento su CTR con attraversamenti - Opere di interconnessione	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_PC-T03_0	Inquadramento su Ortofoto - Opere di interconnessione	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_PC-T05_0	Inquadramento su Ortofoto con DPA	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_PC-T12_0	Planimetria su Mappa Catastale con DPA	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_PC-T35_0	Cabina Utente	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_PC-T36_0	Cabina di consegna DG2061 Ed.09	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_PC-T37_0	Corografia su IGM	001817-23 - INVIO 3 di 7	0166553/2023
22-00115-IT-LCC_PC-T39_0	Dettagli Scavo e posa Cavidotto MT	001817-23 - INVIO 4 di 7	0166564/2023
22-00115-IT-LCC_PC-T41_0	Rete terra cabina di consegna	001817-23 - INVIO 4 di 7	0166564/2023
22-00115-IT-LCC_PI-R01_0	Relazione calcolo preliminare degli impianti	001817-23 - INVIO 4 di 7	0166564/2023
22-00115-IT-LCC_PI-R02_0	Calcolo Producibilità	001817-23 - INVIO 4 di 7	0166564/2023
22-00115-IT-LCC_PI-T01_0	Layout di progetto con dettaglio campi	001817-23 - INVIO 5 di 7	016656/2023
22-00115-IT-LCC_PI-T03_0	Schema elettrico unifilare impianto FV	001817-23 - INVIO 5 di 7	016656/2023
22-00115-IT-LCC_PI-T04_0	Percorso cavi MT tipologico trench	001817-23 - INVIO 5 di 7	016656/2023
22-00115-IT-LCC_PI-T10_0	Cabine di campo (Power Station)	001817-23 - INVIO 5 di 7	016656/2023
22-00115-IT-LCC_PI-T26_0	Schema rete di terra	001817-23 - INVIO 5 di 7	016656/2023
22-00115-IT-LCC_RS-R01_0	Relazione Archeologica	001817-23 - INVIO 6 di 7	0166572/2023
22-00115-IT-LCC_RS-R05_0	Relazione Geologica e Geotecnica	001817-23 - INVIO 6 di 7	0166572/2023
22-00115-IT-LCC_RS-R09_0	Asseverazione Agronomo (Linee Guida)	001817-23 - INVIO 5 di 7	016656/2023
22-00115-IT-LCC_SA-R03_0	Relazione Paesaggistica	001817-23 - INVIO 5 di 7	016656/2023
22-00115-IT-LCC_SA-R06_0	Relazione pedo-agronomica	001817-23 - INVIO 5 di 7	016656/2023
22-00115-IT-LCC_SA-R17_0	Relazione Tecnica Aree Idonee ai sensi del D.Lgs. 199/2021	001817-23 - INVIO 5 di 7	016656/2023
22-00115-IT-LCC_SA-T01_0	Inquadramento piano urbanistico generale - Stralco PRG	001817-23 - INVIO 7 di 7	0166570/2023
22-00115-IT-LCC_SA-T02_0	Vincoli PAI	001817-23 - INVIO 7 di 7	0166570/2023
22-00115-IT-LCC_SA-T03_0	Vincoli Paesaggistici	001817-23 - INVIO 7 di 7	0166570/2023
22-00115-IT-LCC_SA-T04_0	Documentazione Fotografica con planimetria e foto simulazioni	001817-23 - INVIO 7 di 7	0166570/2023
22-00115-IT-LCC_SA-T11_0	Tavola di dettaglio del progetto agronomico	001817-23 - INVIO 7 di 7	0166570/2023

Oggetto: 001817-23 - 22-00115-IT-L-0001 - Istanza di avvio della PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA relativa al progetto denominato "IMPIANTO AGRIVOLTAICO - POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 9,96 MWp - POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 8,70 MW", localizzato nel C...

Data: giovedì 28 settembre 2023 alle ore 15:57:00 Ora legale dell'Europa centrale

Da: teplecceagripv@legalmail.it

A: protocollo@pec.comune.lecce.it

Allegati: 22-00115-IT-L-0001_PRESENTAZIONE PAS_28-09-2023-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_AM-R02_0_Visura Camerale Proponente-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_AM-R03_0_Certificato di destinazione urbanistica-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_AM-R05_0_Contratto Preliminare-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_AM-R26_0_Modulo di richiesta di Procedura Abilitativa Semplificata (PAS)-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_AM-R27_0_Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_AM-R29_0_Preventivo Opere di Connessione (STMG)-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_AM-R30_0_Relazione Asseverazione PAS-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_AM-R61_0_Scheda Tecnica Impianti Energia Fonti Rinnovabil-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_AM-R71_0_Dichiarazione di Aree Non Idonee-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_AM-R72_0_Autocertificazione Materiali da Scavo-signed.pdf

Prot. 001817-23 del 28/09/2023

Prot. 22-00115-IT-L-0001

Invio 1 di 7

Con la presente si prega di prendere visione di quanto in allegato.

Distinti Saluti,
Tep Renewables (Lecce Agri PV) Srl

Oggetto: 001817-23 - 22-00115-IT-L-0001 - Istanza di avvio della PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA relativa al progetto denominato "IMPIANTO AGRIVOLTAICO - POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 9,96 MWp - POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 8,70 MW", localizzato nel C...

Data: giovedì 28 settembre 2023 alle ore 15:59:46 Ora legale dell'Europa centrale

Da: teplececeagripv@legalmail.it

A: protocollo@pec.comune.lecce.it

Allegati: 22-00115-IT-LCC_AM-R73_0_Rischio incidente rilevante-documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_CA-R01_0_Prime indicazioni sicurezza-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_CA-R02_0_Cronoprogramma lavori costruzione-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_CA-R03_0_Cronoprogramma lavori dismissione-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_CA-T01_0_Planimetria area di cantiere-signed.pdf

Prot. 001817-23 del 28/09/2023

Prot. 22-00115-IT-L-0001

Invio 2 di 7

Con la presente si prega di prendere visione di quanto in allegato.

Distinti Saluti,
Tep Renewables (Lecce Agri PV) Srl

Oggetto: 001817-23 - 22-00115-IT-L-0001 - Istanza di avvio della PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA relativa al progetto denominato "IMPIANTO AGRIVOLTAICO - POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 9,96 MWp - POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 8,70 MW", localizzato nel C...

Data: giovedì 28 settembre 2023 alle ore 16:05:19 Ora legale dell'Europa centrale

Da: teplececeagripv@legalmail.it

A: protocollo@pec.comune.lecce.it

Allegati: 22-00115-IT-LCC_CV-R02_0_Relazione sistemi di illuminazione e sicurezza-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_CV-R04_0_Piano dismissione-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_CV-R09_0_Relazione Idrogeologica e Idraulica-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_CV-T01_0_particolare strutture di sostegno moduli-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_CV-T03_0_particolari accessi e recinzioni-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_CV-T04_0_Cabine uffici-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_CV-T05_0_Cabine magazzino-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_CV-T06_0_Viste e sezioni su terreno delle strutture di supporto moduli-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_CV-T09_0_PLANIMETRIA DI DRENAGGIO ACQUE METEORICHE-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PC-R06_0_Relazione tecnica cavidotto MT-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PC-R21_0_Relazione risoluzione delle interferenze-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PC-R35_0_Piano particellare connessione-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PC-T01_0_Corografia su CTR con DPA - Opere di interconnessione-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PC-T02_0_Inquadramento su CTR con attraversamenti - Opere di interconnessione-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PC-T03_0_Inquadramento su Ortofoto - Opere di interconnessione-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PC-T05_0_Inquadramento su Ortofoto con DPA-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PC-T12_0_Planimetria su Mappa Catastale con DPA-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PC-T35_0_Cabina Utente-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PC-T36_0_Cabina di consegna DG2061 Ed.09-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PC-T37_0_Corografia su IGM-signed.pdf

Prot. 001817-23 del 28/09/2023

Prot. 22-00115-IT-L-0001

Invio 3 di 7

Con la presente si prega di prendere visione di quanto in allegato.

Distinti Saluti,
Tep Renewables (Lecce Agri PV) Srl

Oggetto: 001817-23 - 22-00115-IT-L-0001 - Istanza di avvio della PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA relativa al progetto denominato "IMPIANTO AGRIVOLTAICO - POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 9,96 MWp - POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 8,70 MW", localizzato nel C...

Data: giovedì 28 settembre 2023 alle ore 16:09:47 Ora legale dell'Europa centrale

Da: teplecceagripv@legalmail.it

A: protocollo@pec.comune.lecce.it

Allegati: 22-00115-IT-LCC_PC-T39_0_Dettagli Scavo e posa Cavidotto MT-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PC-T41_0_Rete di terra cabina di consegna-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PG-R03_0_Disciplinare Descrittivo e Prestazione Degli Elementi-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PG-R08_0_Relazione Tecnica Descrittiva-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PG-R17_0_Piano particellare-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PG-T01_0_inquadramento IGM-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PG-T02_0_inquadramento CTR-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PG-T04_0_stato di rilievo planimetrico-area impianto-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PG-T05_0_Tavola censimento e risoluzione delle interferenze-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PG-T06_0_layout di progetto-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PG-T07_0_inquadramento catastale impianto e connessione-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PG-T08_0_documentazione fotografica stato attuale-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PG-T11_0_dettaglio accessi stradali-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PI-R01_0_Relazione calcolo preliminare degli impianti-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PI-R02_0 Calcolo Producibilità-signed.pdf

Prot. 001817-23 del 28/09/2023

Prot. 22-00115-IT-L-0001

Invio 4 di 7

Con la presente si prega di prendere visione di quanto in allegato.

Distinti Saluti,
Tep Renewables (Lecce Agri PV) Srl

Oggetto: 001817-23 - 22-00115-IT-L-0001 - Istanza di avvio della PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA relativa al progetto denominato "IMPIANTO AGRIVOLTAICO - POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 9,96 MWp - POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 8,70 MW", localizzato nel C...

Data: giovedì 28 settembre 2023 alle ore 16:14:14 Ora legale dell'Europa centrale

Da: teplecceagripv@legalmail.it

A: protocollo@pec.comune.lecce.it

Allegati: 22-00115-IT-LCC_PI-T01_0_Layout di progetto con dettaglio campi-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PI-T03_0_Schema elettrico unifilare impianto FV-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PI-T04_0_PERCORSO CAVI MT TIPOLOGICO TRENCH-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PI-T10_0_Cabine di campo (Power station)-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_PI-T26_0_SCHEMA RETE DI TERRA-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_RS-R09_0_Asseverazione Agronomo (Linee Guida)-signed.pdf.pdf, 22-00115-IT-LCC_SA-R03_0_Relazione Paesaggistica-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_SA-R06_0_Relazione pedo-agronomica-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_SA-R17_0_Relazione tecnica aree idonee-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_TE-R01_0_Computo metrico estimativo costruzione-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_TE-R02_0_Computo metrico estimativo dismissione-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_TE-R03_0_Quadro Economico Realizzazione-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_TE-R04_0_Quadro economico dismissione-signed.pdf

Prot. 001817-23 del 28/09/2023

Prot. 22-00115-IT-L-0001

Invio 5 di 7

Con la presente si prega di prendere visione di quanto in allegato.

Distinti Saluti,
Tep Renewables (Lecce Agri PV) Srl

Oggetto: 001817-23 - 22-00115-IT-L-0001 - Istanza di avvio della PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA relativa al progetto denominato "IMPIANTO AGRIVOLTAICO - POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 9,96 MWp - POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 8,70 MW", localizzato nel C...

Data: giovedì 28 settembre 2023 alle ore 16:16:57 Ora legale dell'Europa centrale

Da: teplececeagripv@legalmail.it

A: protocollo@pec.comune.lecce.it

Allegati: 22-00115-IT-LCC_RS-R01_0_Studio del Rischio Archeologico-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_RS-R05_0_RELAZIONE_GEOLOGICA e GEOTECNICA-signed.pdf

Prot. 001817-23 del 28/09/2023

Prot. 22-00115-IT-L-0001

Invio 6 di 7

Con la presente si prega di prendere visione di quanto in allegato.

Distinti Saluti,
Tep Renewables (Lecce Agri PV) Srl

Oggetto: 001817-23 - 22-00115-IT-L-0001 - Istanza di avvio della PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA relativa al progetto denominato "IMPIANTO AGRIVOLTAICO - POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 9,96 MWp - POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 8,70 MW", localizzato nel C...

Data: giovedì 28 settembre 2023 alle ore 16:18:40 Ora legale dell'Europa centrale

Da: teplececeagripv@legalmail.it

A: protocollo@pec.comune.lecce.it

Allegati: 22-00115-IT-LCC_SA-T01_0_inquadramento piano urbanistico generale - stralcio PRG-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_SA-T02_0_Vincoli PAI-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_SA-T03_0_VINCOLI PAESAGGISTICI-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_SA-T04_0_Documentazione fotografica con planimetria e fotosimulazioni-signed.pdf, 22-00115-IT-LCC_SA-T11_0_Tavola di dettaglio del progetto agronomico-signed.pdf

Prot. 001817-23 del 28/09/2023

Prot. 22-00115-IT-L-0001

Invio 7 di 7

Con la presente si prega di prendere visione di quanto in allegato.

Distinti Saluti,
Tep Renewables (Lecce Agri PV) Srl

Oggetto: Ricevuta di avvenuta protocollazione

Data: venerdì 29 settembre 2023 alle ore 13:47:43 Ora legale dell'Europa centrale

Da: protocollo@pec.comune.lecce.it

A: teplecceagripv@legalmail.it

Il messaggio con oggetto POSTA CERTIFICATA: 001817-23 - 22-00115-IT-L-0001 - ISTANZA DI AVVIO DELLA PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA RELATIVA AL PROGETTO DENOMINATO "IMPIANTO AGRIVOLTAICO - POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 9,96 MWP - POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 8,70 MW", LOCALIZZATO NEL COMUNE DI LECCE (LE), PRESENTATO DA TEP RENEWABLES (LECCE AGRIPV) SRL.. DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA. - INVIO 1 DI 7 è stato acquisito al Protocollo Generale dell'Ente con il n. 0166249/2023

Oggetto: Ricevuta di avvenuta protocollazione

Data: venerdì 29 settembre 2023 alle ore 13:48:43 Ora legale dell'Europa centrale

Da: protocollo@pec.comune.lecce.it

A: teplecceagripv@legalmail.it

Il messaggio con oggetto POSTA CERTIFICATA: 001817-23 - 22-00115-IT-L-0001 - ISTANZA DI AVVIO DELLA PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA RELATIVA AL PROGETTO DENOMINATO "IMPIANTO AGRIVOLTAICO - POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 9,96 MWP - POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 8,70 MW", LOCALIZZATO NEL COMUNE DI LECCE (LE), PRESENTATO DA TEP RENEWABLES (LECCE AGRI PV) SRL.. DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA. - INVIO 2 DI 7 è stato acquisito al Protocollo Generale dell'Ente con il n. 0166251/2023

Oggetto: Ricevuta di avvenuta protocollazione

Data: lunedì 2 ottobre 2023 alle ore 10:07:24 Ora legale dell'Europa centrale

Da: protocollo@pec.comune.lecce.it

A: teplecceagripv@legalmail.it

Il messaggio con oggetto POSTA CERTIFICATA: 001817-23 - 22-00115-IT-L-0001 - ISTANZA DI AVVIO DELLA PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA RELATIVA AL PROGETTO DENOMINATO "IMPIANTO AGRIVOLTAICO - POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 9,96 MWP - POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 8,70 MW", LOCALIZZATO NEL COMUNE DI LECCE (LE), PRESENTATO DA TEP RENEWABLES (LECCE AGRIPV) SRL.. DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA. - INVIO 3 DI 7 è stato acquisito al Protocollo Generale dell'Ente con il n. 0166553/2023

Oggetto: Ricevuta di avvenuta protocollazione

Data: lunedì 2 ottobre 2023 alle ore 10:16:33 Ora legale dell'Europa centrale

Da: protocollo@pec.comune.lecce.it

A: teplecceagripv@legalmail.it

Il messaggio con oggetto POSTA CERTIFICATA: 001817-23 - 22-00115-IT-L-0001 - ISTANZA DI AVVIO DELLA PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA RELATIVA AL PROGETTO DENOMINATO "IMPIANTO AGRIVOLTAICO - POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 9,96 MWP - POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 8,70 MW", LOCALIZZATO NEL COMUNE DI LECCE (LE), PRESENTATO DA TEP RENEWABLES (LECCE AGRIPV) SRL.. DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA. - INVIO 4 DI 7 è stato acquisito al Protocollo Generale dell'Ente con il n. 0166564/2023

Oggetto: Ricevuta di avvenuta protocollazione

Data: lunedì 2 ottobre 2023 alle ore 10:21:34 Ora legale dell'Europa centrale

Da: protocollo@pec.comune.lecce.it

A: teplecceagripv@legalmail.it

Il messaggio con oggetto POSTA CERTIFICATA: 001817-23 - 22-00115-IT-L-0001 - ISTANZA DI AVVIO DELLA PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA RELATIVA AL PROGETTO DENOMINATO "IMPIANTO AGRIVOLTAICO - POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 9,96 MWP - POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 8,70 MW", LOCALIZZATO NEL COMUNE DI LECCE (LE), PRESENTATO DA TEP RENEWABLES (LECCE AGRIPV) SRL.. DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA. - INVIO 6 DI 7 è stato acquisito al Protocollo Generale dell'Ente con il n. 0166572/2023

Oggetto: Ricevuta di avvenuta protocollazione

Data: lunedì 2 ottobre 2023 alle ore 10:20:05 Ora legale dell'Europa centrale

Da: protocollo@pec.comune.lecce.it

A: teplecceagripv@legalmail.it

Il messaggio con oggetto POSTA CERTIFICATA: 001817-23 - 22-00115-IT-L-0001 - ISTANZA DI AVVIO DELLA PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA RELATIVA AL PROGETTO DENOMINATO "IMPIANTO AGRIVOLTAICO - POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 9,96 MWP - POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 8,70 MW", LOCALIZZATO NEL COMUNE DI LECCE (LE), PRESENTATO DA TEP RENEWABLES (LECCE AGRIPV) SRL.. DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA. - INVIO 7 DI 7 è stato acquisito al Protocollo Generale dell'Ente con il n. 0166570/2023

Firmato digitalmente da

FRANCESCO MARIA
BATTAFARANOCN = FRANCESCO
MARIA BATTAFARANO
C = IT  Renewable
Energies**PROGETTO DEFINITIVO****PAS
Procedura Abilitativa Semplificata****PROGETTO****IMPIANTO AGRIVOLTAICO****POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 9,96 MWp
POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 8,70 MW****Comune di Lecce (LE)****RELAZIONE DI ASSEVERAZIONE PAS****22-00115-IT-LCC_AM-R30****PROPONENTE:****TEP RENEWABLES (LECCE AGRIVOLTAICO) SRL
Piazzale Giulio Douhet, 25 – 00143 – Roma (RM)
P. IVA e C.F. 16987621006 – REA RM – 1688699****PROGETTISTI:****ING. GIULIA GIOMBINI
Iscritta all' Ordine degli Ingegneri della Provincia di Viterbo al n. 1009 sez. A**

Data	Rev.	Tipo revisione	Redatto	Verificato	Approvato
31/08/2023	0	Prima Emissione	G. Giombini	G. Giombini	F. Rapicavoli

22-00115-IT-LCC_AM-R30_0

Pratica edilizia	_____
del	_____
Protocollo	_____

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome «Giombini Giulia»			
codice fiscale	██████████		
nato a	██████████	prov.	██████████ stato
nato il	██████████		
residente in	██████████	prov.	██████████ stato
indirizzo	██████████ n.	██████████	C.A.P. ██████████
con studio in	██████████	prov.	██████████ stato
indirizzo	██████████ n.	██████████	C.A.P. ██████████
Iscritto all'ordine/collegio	«INGEGNERI»	di	«VITERBO» al n. «A1009»
Telefono	██████████		fax. «-»
posta elettronica certificata	«giulia.giombini@ingpec.eu»		

N.b. I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile/il terreno individuato nella PAS di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a **PAS** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

- collocato su edifici, tettoie, serre o pensiline e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;
- collocato su edifici o loro pertinenze (realizzati all'interno della zona A di cui al D.M. 1444/1968) e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;
- Impianto solare fotovoltaico non integrato ubicato al suolo con potenza inferiore a 20 kW;

22-00115-IT-LCC_AM-R30_0

<input type="checkbox"/> Impianto solare fotovoltaico ubicato a suolo su terreni agricoli (max 10% del terreno agricolo e distanza superiore a 2000 mt. da altri terreni dello stesso proprietario), non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 e 12.2 lettera a) del D.M. 10/09/2010, aventi capacità di generazione inferiore alla soglia indicata alla tabella A allegata al D.Lgs n. 387 del 29/12/2003, cioè con potenza inferiore a 20 kW, e che faccia capo ad un unico punto di connessione ed ad un unico soggetto;
<input type="checkbox"/> Impianto solare fotovoltaico ubicato su aree già degradate da attività antropiche, pregresse o in atto, tra cui siti industriali, cave, discariche, siti contaminati, con potenza non superiore a 1 MW e direttamente su suolo;
<input type="checkbox"/> Impianto eolico di potenza inferiore a 200 kW con max 4 generatori eolici;
<input type="checkbox"/> Impianti Biomassa, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione, operanti in assetto cogenerativi con potenza > 50 ≤ 1000 kW ovvero 3000 kWt;
<input type="checkbox"/> Impianti alimentati da biomassa e biogas con potenza max 200 kW;
<input type="checkbox"/> Impianti da gas di discarica, gas residuati con potenza inferiore a 1 MW;
<input type="checkbox"/> Impianti non cogenerativi con potenza ≤ 250kW;
<input type="checkbox"/> Impianti idroelettrici e geotermoelettrici realizzati su edifici esistenti senza variaz one planaltimetriche, senza cambio di destinazione d'uso, senza intaccare parti strutturali, ecc., con potenza max 200 kW;
<input type="checkbox"/> Impianti idroelettrici e geotermoelettrici alimentati da fonte idraulica con potenza inferiore a 1 MW;
<input type="checkbox"/> Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di potenza sino a 10 MW connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati in area a destinazione industriale, produttiva o commerciale (ai sensi del c.9 bis, dell'art.6 del D.LGS 28/2011 modificato dal D.L. 77/2021.
<input checked="" type="checkbox"/> Altro impianto di energia elettrica : <i>Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di potenza sino a 10 MW connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati in area idonea ai sensi del D.L. 199/2021</i>

e che consistono in:

Realizzazione di un impianto agrivoltaico di potenza pari a 9,96 MWp con moduli bifacciali installati su tracker infissi nel terreno. Posa in opera di recinzione, cabinetti elettrici e quanto necessario per il corretto funzionamento dell'impianto. Piantumazione di una fascia di mitigazione perimetrale costituita da ulivi. Progetto agronomico costituito da prato polifita permanente (foraggio ed erba medica) all'interno dell'area d'impianto

2) Dati dell'immobile oggetto di intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in via /località MASSERIA IL PINO avente destinazione d'uso esistente **agricola** (ad es. . residenziale, industriale, commerciale, ecc...) e di progetto agricola

Censito al NCEU di LECCE			
Foglio	Particella	Sub	Cat
250	49, 185, 268, 269, 270, 272, 273, 274, 275, 353, 355, 357, 359, 361, 399, 417, 423, 473, 475, 480, 481, 482		

Censito in NCT		
Foglio	Particella	Sub
«TableStart:PROMappali»«PREDFoglio»	«PREDMappale»	«PREDSUB»«TableEnd:PROMappali»

Superfici edificio (reali e non catastali)		
coperta mq.	scoperta mq.	altezza m.

Superfici terreno (reali e non catastali) Ha. 20,66

22-00115-IT-LCC_AM-R30_0

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia**che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:**

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input checked="" type="checkbox"/>	PUG/ PRG/ PDF	PRG	E1	83
<input type="checkbox"/>	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
<input type="checkbox"/>	PIANO DI RECUPERO			
<input type="checkbox"/>	P.I.P.			
<input type="checkbox"/>	P.E.E.P.			
<input type="checkbox"/>	ALTRO:			

4) Variazioni catastali (L n. 331/2004 art.1 comma 332)**che l'immobile oggetto dei lavori**

- 4.1 **non necessita di alcuna variazione catastale**
- 4.2 **necessita di variazione catastale** che sarà eseguita ad ultimazione lavori e trasmessa, unitamente alla nuova planimetria alla Amministrazione Comunale

5) Tutela dall'inquinamento acustico**che l'intervento**

- 5.1 **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
- 5.2 **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega:**
- 5.2.1 documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
- 5.2.2 valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)
- 5.2.3 autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento (art. 8, comma 3-bis, legge n. 447/1995)
- 5.2.4 dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, d.P.R. n. 227/2011)
- che è stata presentata alla Provincia competente apposita relazione tecnica asseverata da un tecnico competente, che documenti il rispetto dei limiti di cui alla presente normativa, per l'esercizio di nuove attività imprenditoriali, ovvero per ampliamenti o modifiche di attività esistenti, che determinano un livello di rumore ambientale superiore a 40 dB(A) durante il periodo diurno e superiore a 30 dB(A) durante il periodo notturno (art.12 LEGGE REGIONALE 12 febbraio 2002, N. 3 "**Norme di indirizzo per il contenimento e la riduzione dell'inquinamento acustico**").

6) Produzione di materiali di risulta

22-00115-IT-LCC_AM-R30_0

che le opere

- 6.1 non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- 6.2 **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 o dell'articolo 41-bis, comma 1, D.L. n. 69 del 2013, e inoltre
- 6.2.1 **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, e del d.m. n. 161/2012
- 6.2.1.1. **si allega/ si comunicano gli estremi del** Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da _____ con prot. _____ in data _____
- (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 6.2.2 le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (**pur superando tale soglia**) **non sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto
- 6.2.2.1 **allega autocertificazione del titolare** resa all'ARPA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013
- 6.3 **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto
- 6.3.1 **allega autocertificazione del titolare (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione)**
- 6.4 riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/2006
- 6.5 **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**
- 6.6 **Ai sensi del RR n.6/2006 si allega bilancio di produzione**

7) Prevenzione incendi**che l'intervento**

- 7.1 non è soggetto alle norme di prevenzione incendi
- 7.2 è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
- 7.3 presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto
- 7.3.1 **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 7.3.2 la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____ in data _____

e che l'intervento

- 7.4 **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
- 7.5 **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto
- 7.5.1 **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

22-00115-IT-LCC_AM-R30_0

7.5.2 la valutazione del progetto è stata effettuata con prot. _____
in data _____

7.6 **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. _____ in data _____

8) Amianto

che le opere

8.1 **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto

8.2 **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che pertanto il datore di lavoro, prima dell'inizio di lavori di demolizione o di rimozione dell'amianto o di materiali contenenti amianto da edifici, strutture, apparecchi e impianti, nonché dai mezzi di trasporto, predispone, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**

8.2.1 **in allegato** alla presente relazione di asseverazione
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

8.2.2 presentato con prot. _____ in data _____

9) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento

9.1 **non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica

9.2 **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto

9.2.1 si allega la documentazione relativa alla denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001

9.2.2 la denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 è già stata depositata con prot. _____ in data _____

e che l'intervento

9.3 **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale

9.4 **prevede opere che non richiedono il deposito dei calcoli strutturali al SUE, trattandosi di opere minore priva di rilevanza per la pubblica incolumità** di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale 3 giugno 2010, n. 1309, elenco:

"A1" PUNTO _____

"A2" PUNTO _____

All'uopo si allega:

1) relazione tecnica esplicativa: contenente le informazioni relative alla tipologia della costruzione o del manufatto, le dimensioni dell'intervento proposto, la destinazione d'uso ed il contesto in cui viene realizzato, indicando espressamente a quali punti degli elenchi A.1 e A.2 si fa riferimento. In tutti i casi occorre valutare e dimostrare analiticamente che vengono rispettati i limiti di carico prescritti ed ogni altro requisito o condizione indicati nei

22-00115-IT-LCC_AM-R30_0

medesimi elenchi. Nel caso si utilizzino strutture prefabbricate e/o modulari, occorre allegare i certificati di origine rilasciati dal produttore;
 2) elaborato grafico: comprensivo di piante e sezioni, quotato ed in scala commisurata all'entità dell'intervento, contenente le informazioni necessarie a dimostrare che i parametri dimensionali rientrano tra i limiti indicati negli elenchi sopra citati.

- 9.5 costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. [REDACTED] in data [REDACTED]
- 9.6 prevede il deposito dei calcoli strutturali prima dell'inizio dei lavori (art. 93 e 94 d. P.R. n. 380/01), il successivo deposito della "relazione sismica a struttura ultimata" (art.6 L. 1086/1971), infine, del collaudo statico. Pertanto
- si allega** la documentazione relativa ai calcoli strutturali
- la relativa denuncia dei lavori in zona sismica è già stata depositata** con prot. [REDACTED] in data [REDACTED]
- 9.7 **prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto
- 9.7.1 **si allega** la documentazione necessaria per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**
 (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 9.7.2 **la relativa autorizzazione è già stata ottenuta** con prot. [REDACTED] in data [REDACTED]

10) Qualità ambientale dei terreni

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

- 10.1 **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento
- 10.2 a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto
- 10.2.1 **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI**TUTELA STORICO-AMBIENTALE****11) Bene sottoposto al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale della Puglia**

che l'immobile oggetto dei lavori con riferimento al PPTR approvato Con delibera n. 176 del 16 febbraio 2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015

- 11.1 **non è sottoposto a tutela**
- 11.2 **è sottoposto a tutela ma l'intervento non richiede il rilascio dell'autorizzazione/accertamento di compatibilità paesaggistica**
- 11.3 **è sottoposto a tutela e pertanto**
- 11.3.1 **è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in**

22-00115-IT-LCC_AM-R30_0

quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 139/2010, e pertanto

11.3.1.1 **si allega la relazione paesaggistica semplificata** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.1.2 l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata con prot. _____ in data _____

11.3.2 **è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica**, e pertanto

11.3.2.1 **si allega la relazione paesaggistica** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.2.2 l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata con prot. _____ in data _____

11.3.3 **è assoggettato al procedimento di accertamento di compatibilità paesaggistica**

11.3.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini dell'accertamento di compatibilità paesaggistica

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.4 **accertamento di compatibilità paesaggistica** è stato rilasciata con prot. _____ in data _____

12) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,

12.1 **non è sottoposto a tutela**

12.2 **è sottoposto a tutela** e pertanto

12.2.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

12.2.2 il parere/nulla osta è stato rilasciata con prot. _____ in data _____

13) Bene inserito in zona del Centro Storico

che l'immobile oggetto dei lavori ricade:

13.1 ZONA 1 – Rilascio parere Soprintendenza Archeologica per opere implicante lavori di scavo;

13.2 ZONA 2 – Preavviso di almeno 10gg. Prima esecuzione scavi alla Soprintendenza Archeologica per esecuzione saggi;

13.3 ZONA 3 – Comunicazione data inizio lavori scavo con almeno 10gg di anticipo alla Soprintendenza Archeologica

14) Bene inserito in area di interesse archeologica (D.G.C. n. 126/89)

22-00115-IT-LCC_AM-R30_0

che l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a

- 14.1 **zona archeologica 1 – Rilascio parere Soprintendenza Archeologica per opere implicante lavori di scavo;**
- 14.2 **zona archeologica 2 – Preavviso di almeno 10gg prima dell'esecuzione scavi alla Soprintendenza Archeologica per esecuzione saggi;**
- 14.3 **zona archeologica 3 – Comunicazione data inizio lavori scavo con almeno 10gg di anticipo alla Soprintendenza Archeologica.**

15) Bene in area protetta

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

- 15.1 **non ricade in area tutelata**
- 15.2 **ricade in area tutelata**, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici
- 15.3 **è sottoposto alle relative disposizioni** e pertanto
- 15.3.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 15.3.2 il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. [] in data []

TUTELA ECOLOGICA

16) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico con riferimento al Piano Assetto Idrogeologico

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

- 16.1 **non ricade in area vincolata** e si allega stralcio carta idrogeomorfologica e IGM estratta dal sito dell'AdB Puglia sottoposta a tutela
- 16.2 **ricade in area a pericolosità di frana** e pertanto
- 16.2.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere AdB Puglia
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 16.2.2 l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [] in data []
- 16.3 **ricade in area a pericolosità idraulica** e pertanto
- 16.3.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere AdB Puglia
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 16.3.2 l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [] in data []
- 16.4 **pur non ricadendo in area vincolata, è interessata da reticolo AdB** non riportato nella carta IGM ma presente nella carta idrogeomorfologica, pertanto alla presente è allegato studio di compatibilità.

22-00115-IT-LCC_AM-R30_0

17) Bene sottoposto a vincolo idraulico**che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento**17.1 **non è sottoposta a tutela**17.2 **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904, pertanto17.2.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

17.2.2 l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [REDACTED] in data [REDACTED]**18) Zona di conservazione "Natura 2000"****che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003) l'intervento**18.1 **non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**18.2 **è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**, pertanto18.2.1 **si allega la documentazione necessaria** all'approvazione del progetto

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

18.2.2 la valutazione è stata effettuata con prot. [REDACTED] in data [REDACTED]**19) Fascia di rispetto cimiteriale****che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)**19.1 **l'intervento non ricade nella fascia di rispetto**19.2 **l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito**19.3 **l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto**19.3.1 **si allega la documentazione necessaria** per la richiesta di deroga

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

19.3.2 la relativa deroga è stata ottenuta con prot. [REDACTED] in data [REDACTED]**20) Aree a rischio di incidente rilevante****che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001):**20.1 **nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante**20.2 **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale**20.2.1 **l'intervento non ricade nell'area di danno**

22-00115-IT-LCC_AM-R30_0

20.2.2 **l'intervento ricade in area di danno**, pertanto

20.2.2.1 **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale
(* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

20.2.2.2 la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata con prot. [] in data []

20.3 **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata** nella pianificazione comunale, pertanto

20.3.1 **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

21) Smaltimento delle Acque di Prima Pioggia

che, in base a quanto previsto dal d. lgs. n. 152/2006 e al Piano di Tutela delle Acque della Regione Puglia approvato dal Consiglio della Regione Puglia, con Deliberazione n. 230 del 20/10/2009 **l'intervento**

21.1 **non è soggetto alla normativa citata**21.2 **è soggetto** pertanto21.2.1 **si allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione** da parte della Provincia
(* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)21.2.2 la comunicazione, riguardanti superfici dei piazzali e coperture dei fabbricati da smaltire < 2000 mq è stata effettuata alla Provincia con prot. [] in data []**22) Altri vincoli di tutela ecologica**

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

22.1 **fascia di rispetto dei depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)22.2 Altro (specificare) []

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

22.2.1 **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli22.2.2 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
(* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)22.2.3 il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. [] in data []
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)**TUTELA FUNZIONALE****23) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture (*)**

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

23.1 **stradale** (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare) []23.2 **ferroviario** (d.P.R. n. 753/1980)23.3 **elettrodotta** (d.P.C.M. 23 aprile 1992)

22-00115-IT-LCC_AM-R30_0

- 23.4 **gasdotto** (d.m. 24 novembre 1984)
- 23.5 **militare** (d.lgs. n. 66/2010)
- 23.6 **aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- 23.7 Altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

- 23.7.1 **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 23.7.2 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
(* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 23.7.3 il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. _____ in data _____
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. N. 241/90

ASSEVERA

ai sensi dell'art. 20 comma 1 del DPR 380/2001

la conformità del progetto agli strumenti urbanistici approvati ed adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie nel caso in cui la verifica in ordine a tale conformità non comporti valutazioni tecnico-discrezionali, alle norme relative all'efficienza energetica.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente PAS non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Data e luogo
31 agosto 2023, Acquapendente

il progettista
Ing. Giulia Giombini

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente PAS viene resa.

22-00115-IT-LCC_AM-R30_0

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: SUE di LECCE

ALLEGATI di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 28 del 03.03.2011

Documentazione obbligatoria:

- Copia fotostatica di documento di identità;
- Relazione dettagliata a firma di un progettista abilitato che descriva l'intervento;
- Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrarietà agli strumenti urbanistici adottati, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie;
- Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete;
- Pareri, autorizzazioni, nulla osta, rilasciati dai soggetti competenti
 - Soprintendenza
 - VV.FF.
 - Consorzio di Bonifica
 - Amministrazione Provinciale
 - Altro (specificare)

- Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008;
- Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili;
- Documentazione catastale costituita da estratto di mappa in scala 1:2000 / 1:1000 con individuazione del nuovo intervento, autenticata dal progettista, e con aggiornamento non anteriore a mesi 6;
- Estratto del P.R.G. con evidenziato l'immobile e/o l'area di intervento;
- DICHIARAZIONE CHE L'IMPIANTO NON SI TROVI ALL'INTERNO DI AREE FRA QUELLE SPECIFICAMENTE ELENCAE E INDIVIDUATE DALL'ALLEGATO 3) LETTERA f), AL DECRETO DEL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO DEL 10/09/2010 PUBBLICATO NELLA GAZZETTA UFFICIALE N.219 DEL 18/09/2010 (comma 9 BIS DELL'ART.6 D.LEGS 28/11)
- Dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori;
- D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva);
- Versamento Diritti di Segreteria

Documentazione eventuale (in relazione alla tipologia dell'intervento):

- Deposito documentazione norma sismica, ovvero asseverazione tecnico;
- Autorizzazione allo Scarico
- Notifica preliminare (Azienda USL e Direzione Provinciale del Lavoro)
- Altro (specificare)

22-00115-IT-LCC_AM-R30_0

Data e luogo
Roma, 31 agosto 2023

il/i dichiaranti
«Francesco Battafarano»

Comune di Lecce	U
Protocollo N.0093250/2024 del 22/05/2024	



Città di Lecce

SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO GARE APPALTI E CONTRATTI

UFFICIO SPORTELLO UNICO PER L' EDILIZIA

Rif. P.A.S. 2023/005 prot. 166249 del 29/09/2023

TEP RENEWABLES (LECCE AGRÌ P.V.) S.r.l.

Pec: teplecceagripv@legalmail.it

Prot. gen. n. _____ del _____

ING. GIULIA GIOMBINI

Pec: giulia.giombini@ingpec.eu

IL DIRIGENTE

- **Vista** la P.A.S. 2023/005 - prot. 166249 del 29/09/2023, presentata dal Sig. Francesco Maria Battafarano, in qualità di rappresentante legale della società TEP RENEWABLES (LECCE AGRÌ P.V.) S.r.l. sede legale in Piazzale Giulio Douhet 25 - 00143 ROMA, ai sensi del D.Lgs. 28/2011 e smi art. 6 L.R. 25/2012 e smi, relativa alla realizzazione di un impianto agrivoltaico e alle relative opere di connessione alla rete della potenza di generazione (DC) 9,96 MWP- potenza nominale e in immissione (AC) 8,70 MWP, da realizzarsi nel Comune di Lecce su suolo distinto in catasto al foglio 250 p.lle 49, 185, 268, 269, 270, 272, 273, 274, 275, 353, 355, 357, 359, 361, 399, 417, 423, 473, 475, 480, 481, 482;
- **Visto** il Decreto Legislativo 3 marzo 2011, n. 28 e smi.,
- **Visto** il DPR 13 febbraio 2017, n. 31;
- **Visto** il Decreto Legislativo 199/2021;
- **Viste** le Linee Guida MASE Giugno 2022;
- **Vista** la L.R. 25/2012 e smi.;
- **Visto** il R.R. 24/2010;
- **Considerato che** l'impianto in oggetto è di tipo agrivoltaico ai sensi dell'art. 65 del d.l. 1/2012 in quanto il sistema **agrivoltaico del tipo base** progettato, consente che la coltivazione avvenga tra le file dei moduli fotovoltaici (TIPO 2 ai sensi della Linee Guida del MASE di Giugno 2022);
- **Considerato che** l'impianto in oggetto non si trova all'interno di aree fra quelle specificamente elencate e individuate dall'allegato 3) lettera l), al decreto del ministero dello sviluppo economico del 10/09/2010 pubblicato nella gazzetta ufficiale n. 219 del 18/09/2010 (comma 9 bis dell'art.6 d.lgs 28/11);
- **Considerato che** il sito su cui sarà realizzato l'impianto è classificabile come area idonea all'installazione di impianti ai sensi dell'articolo 20 comma 8 del decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199, in quanto soddisfa il comma c-quater non ricadendo nella fascia di rispetto dei beni sottoposti a tutela ai sensi della Parte seconda oppure dell'articolo 136 del decreto legislativo 22 Gennaio 2004, n. 42;
- **Considerato che** l'impianto non ricade in aree non idonee ai sensi del D.M. 10.9.2010 e della attuativa normativa regionale di cui al regolamento regionale n. 24/2010;
- **Considerato che** l'impianto ha una potenza pari a 9,96 MWP e quindi rientrante tra quelli assentibili con P.A.S. ai sensi dell'art. 6 del Dlgs 28/2011;

ATTESTA

La validità del titolo abilitativo PAS 2023/005 prot. n. 166249 del 29/09/2023.

Lecce, 09/05/2024

FUNZIONARIO TECNICO
Geom. Giampaolo MARAGLIULO

IL DIRIGENTE
ING. MAURIZIO GUIDO

1 di 1

Funzionario tecnico: Geom. Giampaolo Maragliulo
Tel. 0832682484 V.le Marche, 1 - 73100 Lecce
indirizzo email: giampaolo.maragliulo@comune.lecce.it
indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.lecce.it