

SEZIONE SECONDA

Atti di organi statali e comunitari

COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE PUGLIA
Estratto decreto 24 giugno 2024, n. 523. Esproprio definitivo di beni immobili siti nel territorio del Comune di Biccari (FG).

Decreto d'esproprio definitivo nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25/11/2010 e CIPE 8/2012, intervento denominato: "Mitigazione del rischio idrogeologico del Torrente Organo -Torrente Calcare - San Pietro - Canale del Tufo - Vallone dell'Olmo -Torrente Calvino" - Comune di Biccari - codice di identificazione intervento FG010A/10 - CUP J75J12000040001.

IL SOGGETTO ATTUATORE

omissis

DECRETA**Articolo 1**

Le premesse e l'elenco allegato "Esproprio -Allegato A" formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente richiamate, anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3, L. n. 241/90 costituendone motivazione.

Articolo 2

Di pronunciare, in favore del Comune di Biccari (FG), (Codice Fiscale n. 82000390714) quale soggetto beneficiario dell'intervento, l'espropriazione definitiva dei beni immobili, siti nel territorio del Comune di Biccari (FG) di proprietà delle Ditte riportate nell'Elenco "Esproprio- Allegato A", ritualmente notificato unitamente al presente decreto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

Articolo 3

Di disporre, in favore del Comune di Biccari (FG), il passaggio del diritto di proprietà degli immobili individuati nell'Elenco "Esproprio - Allegato A", comportando l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato.

Articolo 4

Il presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili espropriati nelle forme di quanto previsto dall'art. 23, comma 1 del DPR n. 327/01 e pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/01.

Articolo 5

Il presente provvedimento verrà trascritto senza indugio presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari e presentato nelle forme di legge per la voltura catastale, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del D.P.R. n. 327/01.

Articolo 6

Per effetto del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati, potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.



Articolo 7

Il presente atto, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto in esenzione di bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Ai sensi dell'art. 3 quarto comma della L. 241/90, si avverte che, avverso il presente provvedimento, può essere proposto, nel termine di 60 gg. dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia (art. 13 Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 gg. dalla notificazione (D.P.R. 24/12/1971, n. 1199); l'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto di cui al precedente punto 4.

Ing. Giuseppe Laraia

Il Soggetto Attuatore
(Dott. Salvatore Refolo)

| REPUBLICA ITALIANA | | REGIONE PUGLIA | | | | | | | |
|---|---|--|-------------------------------------|---|-----|-------|----------|------------------|----------|
|  | |  | | | | | | | |
| COMMISSARIO di GOVERNO | | | | | | | | | |
| <i>per il contratto del distretto itrogeologico nella regione Puglia</i> | | | | | | | | | |
| ESPROPRIO - ALLEGATO A | | | | | | | | | |
| Comune di: Biccari (FG) | Diritti e oneri reali | Foglio | Particella originaria | | | | | | |
| Codice Rendis: FG010A/10 | Comune | Particella derivata | Superficie espropriata mq | | | | | | |
| NUM. NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F.) | Comune | Particella derivata | Indennità di esproprio pagata € | | | | | | |
| REF. DECRETO DI OCCUPAZIONE N. 135 DEL 24/02/2021 | Comune | Particella derivata | Indennità di esproprio depositata € | | | | | | |
| | Comune | Particella derivata | TOTALE INDENNITA' € | | | | | | |
| 1 | BASILE DONAYO ...omissis... | Proprietà 1/1 | 24 | 283 | 757 | 45 | 140.75 | - | 140.75 |
| 2 | CHECCHIA GIUSEPPE ...omissis... | Proprietà 1/2 | 24 | 670 | 765 | 907 | 2 455.00 | - | 4 910.00 |
| | LAMARUCCIOLA ROSA MARIA TERESA ...omissis... | Proprietà 1/2 | | 176 | 744 | 665 | 2 455.00 | - | |
| 3 | MATOZZA GIOVANNI ...omissis... | Proprietà 1/2 | 24 | 280 | 753 | 99 | 3 906.75 | - | 7 813.50 |
| | ...omissis... | Proprietà 1/2 | | 280 | 754 | 341 | - | - | |
| | ...omissis... | Proprietà 1/2 | | 172 | 741 | 193 | - | - | |
| | ...omissis... | Proprietà 1/2 | | 315 | 759 | 352 | 3 906.75 | - | |
| 4 | MOLLE MICHELE ...omissis... | Proprietà 1/2 | 24 | 46 | 761 | 1 530 | - | - | 81.25 |
| | DE PALMA GIUSEPPINA GIOVANNA ...omissis... | Proprietà 1/2 | | 192 | 752 | 25 | - | 81.25 | |
| 5 | TILLI ANTONIO ...omissis... | Proprietà 1/1 | 24 | 187 | 746 | 20 | 1 388.50 | - | 1 388.50 |
| | ...omissis... | Proprietà 1/1 | | 188 | 748 | 292 | - | - | |
| | ...omissis... | Proprietà 1/1 | | 189 | 750 | 135 | - | - | |
| 6 | COZZELLA MARIA COSTANZA ...omissis... | Proprietà 5/24 | 24 | 653 | 763 | 462 | 297.08 | - | 1 426.00 |
| | COZZELLA MICHELE ...omissis... | Proprietà 5/24 | | 653 | 763 | 462 | 297.08 | - | |
| | QUARTUCCI CONCETTA ...omissis... | Proprietà 14/24 | | 653 | 763 | 462 | 831.84 | - | |
| | | | | TOTALE INDENNITA' DI ESPROPRIO TERRENI | | | | 15 760.00 | |

| Comune di: Biccari (FG) | | Diritti e oneri reali | | Foglio | Particella originaria | Particella derivata | Superficie espropriata mq | Indennità di esproprio | | TOTALE INDENNITA' € |
|---|--|-----------------------|--------------------------------|--------|---------------------------|---------------------------|---|------------------------|-----------|---------------------|
| NUM. NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F.) | Comune | Indennità pagata € | depositata € | | | | | | | |
| REF. DECRETO DI OCCUPAZIONE N. 134 DEL 24/02/2021 | | | | | | | | | | |
| 7 | LUCERA GENNARO ...omissis... | Biccari | Proprietà 1/1 | 44 | 117 sub. 2 | 117 sub. 2 | Cat. C/2 75 mq. | 10 944.53 | - | 10 944.53 |
| 8 | DI BRITA MICHELINA ...omissis... | Biccari | Proprietà 1/1 | 44 | 117 sub. 3 | 117 sub. 3 | Cat. A/3 vani | 20 000.00 | - | 20 000.00 |
| 9 | LUCERA DONATO ...omissis... | Biccari | Proprietà 1/1 | 44 | 117 sub. 4 | 117 sub. 4 | Cat. A/3 vani | - | 3 886.55 | 3 886.55 |
| 10 | LUCERA MARCELLO ...omissis... | Biccari | Proprietà 1/1 | 44 | 117 sub. 6 | 117 sub. 6 | Cat. C/2 41 mq. | 6 218.81 | - | 6 218.81 |
| 11 | LUCERA GIOVANNI BATTISTA ...omissis... | Biccari | Proprietà 1/1 | 44 | 117 sub. 7 | 117 sub. 7 | Cat. C/2 37 mq. | 13 401.23 | - | 13 401.23 |
| 12 | SCROCCA NICOLA ...omissis... TRONCONE CARMELA ...omissis... | Biccari | Proprietà 1/2 Proprietà 1/2 | 44 | 117 sub. 9 117 sub. 10 | 117 sub. 9 117 sub. 10 | Cat. A/3 5,5 vani Cat. C/2 120 mq. | - | 10 829.18 | 10 829.18 |
| TOTALE INDENNITA' DI ESPROPRIO FABBRICATI | | | | | | | | | | 65 280.30 |

| | |
|---|------------------|
| TOTALE COMPLESSIVO INDENNITA' DI ESPROPRIO | 81 040.30 |
|---|------------------|

GR