

SOCIETA' ACQUEDOTTO PUGLIESE

**Estratto ordinanza prot. n. 41358/AQP del 18 giugno 2024**

**Intervento P0206 SAP 23/0325 "Impianto di depurazione, collettori di adduzione e scarico e relativi scarichi a servizio degli abitati di Sava, Manduria e delle marine di Manduria" - PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE N.1 - ORDINANZA DEPOSITO INDENNITA' NON ACCETTATE - agro di Manduria.**

UFFICIO ESPROPRI e SANATORIE

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n. 140/2019 del 23/07/2019 l'Autorità Idrica Pugliese ha approvato il progetto per *"Impianto di depurazione, collettori di adduzione e scarico e relativi scarichi a servizio degli abitati di Sava, Manduria e delle marine di Manduria"* - PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE N.1" ai soli fini della dichiarazione di pubblica utilità delle opere ivi previste;
- con la Determinazione n. 16 del 22/04/2016 l'A.I.P. (rinnovata con delega amministrativa n.55 del 04\_08\_2021) ha conferito la delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega, costituendo l'ufficio per le espropriazioni assegnando le procure per l'esecuzione di tali funzioni all'Ing. Sergio Blasi e nominando come Responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Vito Cascini;
- la suddetta disciplina di delega contempla – alla lettera d) dell'art. 2 – anche le attività connesse al presente atto;
- è stata data comunicazione ai proprietari interessati dell'efficacia della suddetta dichiarazione di pubblica utilità, giusto art.17 del D.P.R. 327/2001, e invitando nel contempo i proprietari a presentare osservazioni scritte o fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione;
- le indennità per l'esproprio dei beni necessari ai lavori sono state determinate e offerte a tutti i proprietari, indicando al contempo i termini entro cui comunicarne la loro condivisione, la richiesta di stima tecnica o acconsentire al deposito delle stesse indennità presso la Cassa DD PP dello stato.

Vista l'assenza di comunicazioni da parte delle ditte proprietarie che non hanno accettato l'indennità offerta ovvero richiesto la stima tecnica.

Decorso il termine assegnato per le comunicazioni del caso e considerata la necessità di proseguire il procedimento d'esproprio e i lavori conseguenti.

Considerato che, in base al preciso rilievo di frazionamento catastale eseguito, lo sviluppo delle aree effettivamente interessate dall'opera è risultato di superficie minore rispetto a quelle di progetto e che, pertanto, è necessario adeguare di conseguenza e in modo proporzionale le indennità inizialmente determinate.

DISPONE

1. di rideterminare le indennità provvisorie d'esproprio e d'occupazione, di cui al proprio decreto n.63733/AQP del 29-07-2019, in base alle effettive superfici occupate, così come riportate nel prospetto allegato e parte integrante del presente provvedimento;
2. è ORDINATO il deposito presso la Cassa DD PP dello Stato delle somme indicate nel prospetto allegato, secondo gli intestatari, gli immobili e le somme nello stesso prospetto indicati a titolo di indennità d'esproprio, occupazione e altro, conseguente i lavori in oggetto;
3. di provvedere alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art.

26 del D.P.R. 327/01, di una copia del presente decreto con i dati personali oscurati ai fini della privacy.  
Bari, 18.06.2024

Il Responsabile Espropri e Sanatorie  
Ing Sergio Blasi

Allegato **N.2** all'Ordinanza n. **041358** del **18-06-2024**

Intervento "Impianto di depurazione, collettori di adduzione e scarico e relativi scarichi a servizio degli abitati di Sava, Manduria e delle marine di Manduria" - PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE N.1

Numero	PIANO DITTA	Dati Proprietari						Dati catastali						Indennità		
		Nome e Cognome	Nata a	in data	CODICE FISCALE	Fg	p.lla originaria	superficie	Qualità	Superficie esproprio	Comune	% proprietà	Esproprio	Occupazione soprassuolo manufatti	TOTALE	
1						114	33	330,042	Seminativo Uliveto	3.286	Manduria		8.849,53	3.687,30	€ 12.536,83	
2	7	DI LAURO Maria Grazia				114	243	164,584	Seminativo Pas. Cesp.	1.540	Manduria	1/1	3.007,64	1.253,18	€ 4.260,82	
3						114	157	3.809	Uliveto	0	Manduria		0	0	€ 0	
4	8	FONTANA Cosimo FONTANA Francesco FONTANA Giuseppa FONTANA Maria Antonietta				114	83	8.720	Uliveto	430	Manduria	3/18 3/18 9/18 3/18	1.158,04	482,52	€ 1.640,56	
5	9	DIMITRI Cosima SELVAGGI Anna SELVAGGI Flora				114	93	3.634	Uliveto	186	Manduria	1/1 Livello 1/2 Conced. 1/2 Conced.	500,92	208,72	€ 709,64	
6	10	DIMITRI Grazio Salvatore SELVAGGI Anna SELVAGGI Flora				114	178	3.806	Uliveto	155	Manduria	1/1 Livello 1/2 Conced. 1/2 Conced.	751,38	313,08	€ 1.064,46	
7	11	SELVAGGI Anna SELVAGGI Flora				114	69	12.000	Pascolo Cespugliato	110	Manduria	1/2 1/2	61,84	25,77	€ 87,61	
8	12	SELVAGGI Anna SELVAGGI Flora CHIMIENTI Maria Grazia CHIMIENTI Michele				114	70	4.506	Uliveto Pas. Cesp.	603	Manduria	1/2 Conced. 1/2 Conced. 1/2 Enfiteusi 1/2 Enfiteusi	1.623,94	676,64	€ 2.300,58	