

SOCIETA' FERROVIE DEL SUD-EST E SERVIZI AUTOMOBILISTICI S.R.L.

Provvedimento prot. P&M 214/OUT del 31 maggio 2024

Determinazione indennità provvisoria e decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione.

Oggetto: Realizzazione dell'HUB intermodale della stazione di Noicattaro nell'ambito del progetto di investimento finanziato con fondi PNRR per la "Realizzazione di hub intermodali e riqualificazione di 20 stazioni: manutenzione straordinaria delle aree ferroviarie, adeguamento STI PMR, fermate bus e scambio gomma/ferro, recupero energetico fotovoltaico".

Notifica DETERMINAZIONE indennità provvisoria e DECRETO di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione.

Avviso di esecuzione del decreto di occupazione di urgenza.

Il Dott. Angelo Bonerba, in nome e per conto della società Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici S.r.l. in qualità di RUP,

PREMESSO

Omissis

DETERMINA

L'indennità in via provvisoria, così come indicata nell'allegato elenco dei proprietari in ditta catastale e

DECRETA

1. Omissis
2. È disposta a favore di Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici S.r.l., concessionaria della Regione Puglia per la realizzazione dell'opera in oggetto, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001, l'occupazione anticipata degli immobili interessati per l'esecuzione dei lavori di cui in premessa, individuati negli elaborati grafici e descrittivi che, allegati al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
3. Ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001, l'esecuzione del presente provvedimento deve aver luogo entro 3 (tre) mesi dalla data di emanazione del presente atto;
4. Omissis
5. Omissis
6. Di trasmettere copia del presente provvedimento a mezzo Pec, così come previsto dall'art. 11, comma 1, della L.R. 19/07, ad ogni proprietario risultante dalle visure catastali indicando i nominativi dei tecnici incaricati all'esecuzione del presente decreto e avvisando quest'ultimo che:
7. Omissis
8. Omissis
9. il presente decreto perde efficacia qualora non venga eseguito nei termini previsti dal precedente punto 3, ovvero qualora non venga emanato il decreto di esproprio entro il termine di cinque anni decorrenti dalla data in cui è diventato efficace l'atto che ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera, ai sensi del combinato disposto di cui agli art.li 22 bis, comma 6, e 13, comma 4, del D.P.R. 327/2001;
10. Omissis

11. Omissis

12. Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e all'Albo Pretorio dei Comuni interessati, per estratto.

Allegati:

1. Elenco proprietari in ditta castale.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Angelo BONERBA

ELENCO DITTE COMUNE DI NOICATTARO															
Nr. Ord.	DITTA	DATI CATASTALI - CATASTO TERRENI										ESPROPRIO		TOTALE INDENNITÀ (€)	
		Foglio	Particella	Subalterno	Quota	Superficie			Coltura catastale	Classe	Reddito (€)		Superficie (mq)		Indennità (€/mq)
						Ha	a	ca			Dominicale	Agrario			
1	STOLFA Michelangelo nato a	39	1753	-	proprietà 1/1	-	1	70	VIGNETO	1	2,53	0,88	170,00	41,70	7.089,00
2	ARDITO Nicola nato a	39	1562	-	proprietà 1/3	-	-	-	FRUTTETO	2	1,05	0,46	98,00	41,70	4.128,30
	ARDITO Maria nata a				proprietà 1/3	-	-	99							
	ARMAGNO Loreta nata a				proprietà 1/3	-	-	-							
3	DIPIERRO Teresa nata a	39	1737	-	proprietà 1/1	-	1	15	VIGUVA TAV	1	4,45	1,45	115,00	41,70	4.795,50
4	DIDONNA Adriana nata a	39	1741	-	proprietà 1/1	-	1	13	VIGUVA TAV	1	4,38	1,45	113,00	41,70	4.712,10
TOTALE												497,00		20.724,90	