

COMUNE DI CRISPIANO

Estratto determinazione di settore 29 maggio 2024, n. 595

Nullaosta a svincolo indennità depositate.

DETERMINAZIONE

Intervento di manutenzione idraulica della gravina "Miola" nel Comune di Crispiano (TA) – Contratto istituzionale di Sviluppo (CIS) per l'area di Taranto – finanziato con Delibera CIPE n. 93 del 22/12/2017 - CUP I93BH19000720001. Svincolo della indennità di cui al Deposito definitivo n. 1399957 e n. 1399975 presso il MEF.

Il responsabile dell'Area

AREA LL.PP. E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

...omissis...

DETERMINA

1. di prendere atto ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale nonché motivazione del dispositivo del presente atto;
2. di rilasciare il Nulla osta al pagamento della somma depositata presso il M.E.F. - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani - con sede in via Demetrio Marin n. 3 – 70125 Bari/BarlettaAndria -Trani a titolo di indennizzo, ex art. 42 bis D.P.R. 327/2001, di cui ai seguenti depositi definitivi del 01/03/2024:
 - numero nazionale 1399957 • numero provinciale 172119 • importo di € 210,00 • per indennità di occupazione temporanea in agro di Crispiano (TA) al foglio 55 particella 222, per conto del Comune di Crispiano (TA) a favore della sig.ra Tagliente Anna (*omissis*);
 - numero nazionale 1399975 • numero provinciale 172121 • importo di € 25,00 • per indennità di occupazione temporanea in agro di Crispiano (TA) al foglio 55 particella 1368, per conto del Comune di Crispiano (TA) a favore della sig.ra Ariano Carosina Angela (*omissis*);
3. di autorizzare, per effetto, la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani Servizio Depositi Definitivi al pagamento in favore dei predetti beneficiari la somma di € 210,00 e la somma di € 25,00 di cui al precedente punto 2 del presente provvedimento;
4. di dare atto che l'importo di cui sopra deve essere assoggettato alla ritenuta di imposta del 20% in quanto l'area acquisita ricade, ai sensi degli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Crispiano, all'interno della zona omogenea B3 della pianificazione urbanistica;
5. di precisare che la sig.ra Tagliente Anna con nota prot. 7314 del 09/04/2024, il proprietario legittimato a percepire l'indennità per occupazione temporanea ha rilasciato le dichiarazioni ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000:
 - il terreno identificato in catasto terreni al Foglio n. 55, Particella n. 222, oggetto di occupazione temporanea di cui al piano particellare allegato al progetto esecutivo degli "Interventi di manutenzione idraulica della gravina Miola" nel Comune di Crispiano ", approvato con D.G.C. n. 58 del 05/04/2022 è in piena e libera proprietà del sottoscritto/a e che qualora eventuali soggetti concedenti, livellari o

enfiteuti dovessero avanzare richieste di natura economica sarà mia cura rifondere personalmente quanto richiesto sollevando l'Ente Comune da ogni altra incombenza di natura economica;

- il/la sottoscritto/a accetta, l'indennità di esproprio relativa al terreno identificato in catasto terreni al Foglio n. 55, Particella n. 222, pari ad € 210,00;
- che su detta area vi è assenza di diritti di terzi mutui, ipoteche, servitù ed ogni altro onere pregiudizievole e che non grava mutuo ipotecario o ipoteca;
- che l'area oggetto di espropriazione non è soggetta a contratto di locazione ecc. e che detta proprietà è libera da persone e cose;
- di essere consapevole che la sottoscrizione della presente accettazione dell'indennità è irrevocabile;
- di essere consapevole che all'atto della corresponsione della somma spettante a titolo di indennità di esproprio potrebbe essere operata la ritenuta d'imposta di cui all'art. 35 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327.
- che relativamente al pagamento dell'indennità il sottoscritto dichiara che la stessa deve avvenire con le seguenti modalità - accredito su conto corrente bancario intestato a (*omissis*);

6. di precisare che la sig.ra Ariano Carosina Angela con nota prot. 7315 del 09/04/2024, il proprietario legittimato a percepire l'indennità per occupazione temporanea ha rilasciato le dichiarazioni ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000:

- il terreno identificato in catasto terreni al Foglio n. 55, Particella n. 1368, oggetto di occupazione temporanea di cui al piano particellare allegato al progetto esecutivo degli "Interventi di manutenzione idraulica della gravina Miola" nel Comune di Crispiano ", approvato con D.G.C. n. 58 del 05/04/2022 è in piena e libera proprietà del sottoscritto/a e che qualora eventuali soggetti concedenti, livellari o enfiteuti dovessero avanzare richieste di natura economica sarà mia cura rifondere personalmente quanto richiesto sollevando l'Ente Comune da ogni altra incombenza di natura economica;
- il/la sottoscritto/a accetta, l'indennità di esproprio relativa al terreno identificato in catasto terreni al Foglio n. 55, Particella n. 1366, pari ad € 450,00 ovvero di € 25,00 pari alla quota di propria competenza;
- che su detta area vi è assenza di diritti di terzi mutui, ipoteche, servitù ed ogni altro onere pregiudizievole e che non grava mutuo ipotecario o ipoteca;
- che l'area oggetto di espropriazione non è soggetta a contratto di locazione ecc. e che detta proprietà è libera da persone e cose;
- di essere consapevole che la sottoscrizione della presente accettazione dell'indennità è irrevocabile;
- di essere consapevole che all'atto della corresponsione della somma spettante a titolo di indennità di esproprio potrebbe essere operata la ritenuta d'imposta di cui all'art. 35 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327.
- che relativamente al pagamento dell'indennità il sottoscritto dichiara che la stessa deve avvenire con le seguenti modalità - accredito su conto corrente bancario intestato a (*omissis*);

7. di precisare che:

- la presente determinazione sarà trasmessa alla ditta interessata e pubblicata per estratto sul B.U.R. della Regione Puglia e all'Albo Pretorio on line del Comune di Crispiano;
- coloro che hanno diritti, ragioni, pretese sul pagamento della predetta indennità possono proporre opposizione entro i trenta giorni successivi dalla pubblicazione delle presente determinazione sull'Albo Pretorio on line del Comune di Crispiano, esclusivamente mediante posta certificata da inoltrare al seguente indirizzo: protocollo.comune.crispiano@pec.rupar.puglia.it;
- il presente provvedimento diventa esecutivo col decorso del termine di trenta giorni dal compimento delle citate formalità di pubblicazione, se non è proposta opposizione da terzi.

Il Responsabile dell'Area LL.PP.
Manutenzione e Patrimonio
(Ing. Angelo VENNERI)