

COMUNE DI STATTE

Estratto decreto 20 maggio 2024, n. 771

Esproprio.

OGGETTO: ESPROPRIAZIONI IMMOBILI OCCORRENTI PER INTERVENTI FINANZIATI CON ENTRATE DI CUI ALLE CONDIZIONI/PRESCRIZIONI INERENTI LA PROCEDURA DI VIA EX L.R. N. 11/2001 E DEL D.LGS. 152/2006 - DI PROPRIETÀ EX ILVA SPA IN AS - RELATIVO ALLA COLTIVAZIONE CAVA MATER GRATIAE, INTERVENTI INFRASTRUTTURALI SULLA RETE VIARIA COMUNALE VIA TRIGLIE E STRADE ADIACENTI CUP: J71B19000280004 - ACQUISIZIONE AREE PREVIO ESPROPRIO FOGLIO N° 12 PARTICELLA 1120 (EX PARTICELLA 715)

DITTA : TURI DOMENICO nato a (...omissis...) il (... omissis....) .

Il Responsabile del Servizio

Viste:

- La comunicazione di avvio del procedimento per pubblica utilità (prot. n. 2308 del 12/02/2020) di dichiarazione di pubblica utilità, dell'area in Catasto al Fg. 12 particella 1120 (ex 715) della superficie mq. 20,00 intestata alla ditta TURI DOMENICO C.F. (... omissis ...), unitamente alla comunicazione di nomina a responsabile del procedimento espropriativo;
- La comunicazione di cui all'art. 17 del DPR 327/2001 con nota n. 1313, del 25/01/2021 a favore della ditta suddetta;
- La nota n. 1314 del 25/01/2021 di cui all'art.20 del DPR 327/2001 a favore della ditta suddetta;

Viste:

- La Delibera di C.C. n. 15 del 30.04.2020 di approvazione del progetto definitivo dei lavori e dichiarata la pubblica utilità dell'intervento;
- La Determina del Responsabile del Settore n. 103 del 29-07-2020 di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento, CUP J71B19000280004;
- la Delibera di CC n° 84 del 28/12/2020 con cui è stata approvata definitivamente la variante al vigente PUG.

Visto il Decreto n. 2994 del 18/02/2021 di occupazione d'urgenza e immissione in possesso dei beni (art.22-bis del DPR 327/2001 e art.15 comma 2 della L.R. n.3 del 22/06/2005);

Visto il verbale di immissione in possesso del 05/03/2021 eseguito alla presenza di n. 2 testimoni ai sensi dell'art. 20 comma 6 del DPR 327/2001;

Vista l'accettazione della TURI DOMENICO, C.F. (... omissis ...), nato a (... omissis ...), il (... omissis ...), – proprietario per l'intero, acquisita con prot. 2431 del 08/02/2024;

Vista la regolarità della documentazione della ditta TURI DOMENICO, C.F. (... omissis ...), nato a (omissis) il (omissis);

Vista la Determina di liquidazione del R.D.S. n. 289 del 18/03/2024 esecutiva di € 500,00 della indennità di esproprio in favore della ditta TURI DOMENICO;

Visto il mandato di pagamento n. 655 del 19/03/2024 per l'importo complessivo di €. 500,00 a favore del Sig.r TURI DOMENICO, C.F. (... omissis ...), per i propri diritti;

Riconosciuta la regolarità degli atti innanzi indicati, in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e con particolare riferimento al Titolo II – Capo IV – Sezione II del citato testo unico,

DECRETA

Art. 1

È pronunciata a favore del Comune di Statte (TA), per *“INTERVENTI INFRASTRUTTURALI SULLA RETE VIARIA COMUNALE VIA TRIGLIE E STRADE ADIACENTI CUP: J71B19000280004”*, l'espropriazione degli immobili di

seguito descritti, autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo alla predetta Autorità espropriante:

- mq. 20 di terreno di natura edificabile iscritto in catasto terreni al fog. 12 del Comune di Statte per la p.lla n.1120 – espropriata per intera;

contro la ditta: - TURI DOMENICO nato a (... omissis ...), il (... omissis ...), proprietario - CF: . (... omissis ...);

Art. 2

Il presente decreto, a cura e spese di questo Comune di Statte, nel rispetto del comma 1 lett. f) art.23 del Dpr. 8 Giugno 2001 n.327, è notificato al proprietario espropriato Sig. TURI DOMENICO, nelle forme degli atti processuali civili.

Art. 3

Il presente decreto è trascritto, senza indugio e secondo quanto disposto dal comma 2 dell'art.23 del Dpr.8 Giugno 2001 n.327 presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari.

Art. 4

Dalla data di trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Art. 5

Un estratto del presente decreto è trasmesso entro cinque giorni dalla emanazione, per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene (per opere di competenza regionale).

Art. 6

Il presente provvedimento è autonomamente impugnabile entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica, pubblica o piena conoscenza con specifico ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Lecce, ed entro 120 (centoventi) giorni con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Statte li 20/05/2024

Il Responsabile Ufficio Espropri
Responsabile del Servizio
Settore Sviluppo Sostenibile - Tutela del Territorio e dell'Ambiente
(Ing. Mauro De Molfetta)