

CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA CAPITANATA FOGGIA

Estratto del provvedimento n. 10724 del 08/05/2024

DISPOSIZIONE DI PAGAMENTO DIRETTO DELLE INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO CONDIVISE Lavori di "Completamento ed adeguamento funzionale del Distretto 11 Comprensorio Fortore con ottimizzazione dell'utilizzo delle acque reflue del Comune di San Severo". SETTORE 32. FSC 2014-2020. Area di intervento - Ambiente (linea 2.1). Regione Puglia D.G.R. n. 545 dell'11/04/2017 e n.1871 del 17/11/2017. CUP: J72E18000010002. CIG: 8966585405. Dichiarazione di pubblica Utilità Delibera Consiglio di Amministrazione Consorzio n. 1760 del 29/06/2021

Il Dirigente dell'Ufficio espropri

...omissis...

Ai sensi degli artt. 20.8 e 26 Tues;

DISPONE ED AUTORIZZA

Art. 1

Il pagamento diretto delle indennità di asservimento e di occupazione temporanea condivise in favore delle ditte proprietarie dei terreni interessate dall'esecuzione dei lavori indicati in epigrafe, comprese nell'allegato elenco che forma parte integrante della presente disposizione.

Art. 2

Ai sensi dell'articolo 35 Tues, le somme delle quali è disposto il pagamento, trattandosi di indennità di asservimento e di occupazione temporanea, non costituiscono plusvalenze e come tali non sono soggette alla ritenuta del 20% a titolo di imposta, prevista dall'art. 11 della legge 413/91.

Art. 3

Di dare immediata notizia del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 26, commi 7 e 8, Tues e 4 lett. d) L.R. n. 3/05, a chi risulti titolare di un diritto e di provvedere alla sua pubblicazione per estratto nel BURP. Il presente provvedimento diverrà esecutivo se nel termine di 30 gg. dal compimento della predetta formalità non saranno proposte da terzi opposizioni al pagamento delle indennità.

Art. 4

Di eseguire il pagamento delle indennità di cui al precedente art. 1, entro il termine di 60 gg. da quando il presente provvedimento diverrà esecutivo, a mezzo di bonifico bancario/postale in favore degli aventi diritto, sulla base delle disposizioni di pagamento e assunzione di responsabilità resa dagli stessi.

Art. 5

Di dare atto che a seguito di quanto innanzi indicato, questo Consorzio procederà senza indugio ad emettere il relativo decreto di asservimento a norma dell'art. 23 Tues.

L'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria nella somma prevista per "Acquisizione aree ed asservimenti" del quadro economico di finanziamento approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 302 del 29/11/2022.

**Il Dirigente dell'Ufficio Espropri
dott. Domenico Maiorana**

(segue estratto elenco)

n° ditta	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	Foglio	Particella	Superfici catastale ha a ca	Coltura praticata	Superficie da asservire m²	Superficie occupata tempor. m²	Ulteriore Sup. Occ. Temp. (m4 art. 49-dpr 327/01) m²	Valore Agricolo (OVA 2020) (75%-97,5%) €/m²	Occupaz. 18/144 Valore agricolo €/m²	Indennità di asservim. €	Indennità di occup. Temp. €	Importo totale per ditta da corrisp. €
17	.FRANCO Grazia .MONGELLA Angelo .MONGELLA Antonio .MONGELLA Maurizio IST. AGR. DI SANGRO PRINCIPE di San Severo	Enfit. 3/9 Liv. Enfit. 2/9 Liv. Enfit. 2/9 Liv. Enfit. 2/9 Liv. Dir.conc. 100/100	104	657	31 75	Uliveto	36,00	36,00	96,00	2,44	0,31	87,75	41,25	129,00
18	Antichi Sapori Società Coop. Agricola	Proprietà 1/1	104	431 104 432	63 50 63 50	Uliveto Uliveto	75,00 <u>69,00</u> 144,00	75,00 <u>69,00</u> 144,00	200,00 <u>184,00</u> 384,00	2,44 2,44	0,31 0,31	182,81 <u>168,18</u> 350,99	85,93 <u>79,06</u> 164,99	515,98
19	CLEMENTE Maria Fioretta	Pr. 1000/1000	104	433	63 50	Uliveto	75,00	75,00	200,00	2,44	0,31	182,81	85,93	268,74
20	CIAVARELLA Michele	Proprietà 1/1	104	680	63 19	Uliveto	69,00	69,00	184,00	2,44	0,31	168,18	79,06	247,24
22	TENACE Lucia	Propr. 1/1 s.b.	104	436	63 50	Uliveto	66,00	66,00	176,00	2,44	0,31	160,87	75,62	236,49
23	RUSSI Pierluigi	Proprietà 1/1	104	437	70 36	Uliveto	3,00	3,00	8,00	2,44	0,31	7,31	3,43	10,74
24	RUSSI Giuseppe	Proprietà 1/1	104	610	07 30	Uliveto	112,50	112,50	300,00	2,44	0,31	274,21	128,90	403,11
25	PALMIERI Maria	On.Benef.dom.dir.	104	305	12 00	Seminativo	201,00	201,00	536,00	1,50	0,25	301,50	184,25	
26		Dir. conc 1000/1000 c.b.	104	502	11 50	Seminativo	<u>210,00</u> 411,00	<u>210,00</u> 411,00	<u>560,00</u> 1.096,00	1,50	0,25	<u>315,00</u> 616,50	<u>192,50</u> 376,75	993,25
27	.NOTARANGELO Germano .NOTARANGELO Annarita .VARA Eugenia	Proprietà 1/6 Proprietà 1/6 Proprietà 4/6	104	551	1 25 00	Seminativo	3,00	3,00	8,00	1,50	0,25	4,50	2,75	7,25
28	RICCELLI Giovanni Già: CONTE Antonio ed altri	Proprietà 1/1	104	542	1 15 80	Uliveto	96,00	96,00	512,00	2,44	0,31	234,00	190,00	
		" "	"	"	"	Uliveto	<u>67,50</u> 163,50	<u>67,50</u> 163,50	<u>360,00</u> 872,00	2,44	0,31	<u>164,53</u> 398,53	<u>133,59</u> 323,59	722,12
29	.CONTE Pasquale .CONTE Pasquale .CONTE Stefano .MORELLI Maria Assunta	Enfiteusi 1/6 Dir. conc. 1/6 b.p. Proprietà 1/6 Proprietà 4/6	104 104 104 104	546 504 554 " "	08 40 08 50 1 08 10 " "	Seminativo Seminativo Seminativo Seminativo	37,50 30,00 30,00 <u>63,00</u> 160,50	37,50 30,00 30,00 63,00 160,50	200,00 160,00 160,00 -	1,50 1,50 1,50 1,50	0,25 0,25 0,25 0,25	56,25 45,00 45,00 <u>94,50</u> 240,75	59,37 47,50 47,50 <u>15,75</u> 170,12	410,87
30	.VISTOLA Giovanni .ENTE MORALE MICHELE DI SANGRO Principe di S. Severo	Enfiteusi 1/3 Dir. conc. 1/1	104	541	1 20 60	Seminativo	70,50	70,50	376,00	1,50	0,25	105,75	111,62	217,37
31	D'ANGELO Lorenzo Benedetto	Propr. 1/1 s.b.	104	291	92 60	Uliveto	3,00	3,00	8,00	2,44	0,31	7,31	3,43	10,74
32	DELL' AQUILA Caterina	Propr. 1/1 b.p.	104	544	97 21	Seminativo	70,50	70,50	-	1,50	0,25	105,75	17,62	123,37
33	AZIENDA AGRICOLA Michele Praticchizzo S.R.L. - Soc. Agr.	Proprietà 1/1	104	555	1 25 00	Uliveto	67,50	67,50	-	2,44	0,31	164,53	21,09	185,62
34	CARELLA Daniela	Propr. 1/1 s.b.	104	556 104 557 " " 104 564	1 25 00 1 30 00 " " 1 51 60	Vigneto Seminativo Seminativo Seminativo	67,50 67,50 84,00 <u>186,00</u> 405,00	67,50 67,50 84,00 <u>186,00</u> 405,00	- - 448,00 <u>992,00</u> 1440,00	2,93 1,50 1,50 1,50	0,38 0,25 0,25 0,25	197,44 101,25 126,00 <u>279,00</u> 703,69	25,31 16,87 21,00 <u>46,50</u> 109,68	813,37
36	URBANO Maria Giovanna	Proprietà 1/1	104	565 " " 104 558 104 562 104 579 104 572	1 30 00 " " 1 01 00 58 70 06 46 42 50	Seminativo Seminativo Seminativo Seminativo Seminativo	82,50 75,75 3,00 55,50 4,50 <u>40,50</u> 261,75	82,50 75,75 3,00 55,50 4,50 <u>40,50</u> 261,75	440,00 404,00 8,00 296,00 24,00 <u>216,00</u> 1.388,00	1,50 1,50 1,50 1,50 1,50 1,50	0,25 0,25 0,25 0,25 0,25 0,25	123,75 113,62 4,50 83,25 6,75 <u>60,75</u> 392,62	20,62 18,93 0,75 13,87 1,12 <u>10,12</u> 65,41	458,03
37	MINISCHETTI Daniele	Proprietà 1/1	104	559	55 25	Seminativo	49,50	49,50	-	1,50	0,25	74,25	12,37	86,62
38	MONTAGANO Luca	Proprietà 1/1	104	560 104 561 104 578 104 571	45 00 53 20 04 90 45 50	Uliveto Uliveto Uliveto Uliveto	52,50 115,50 4,50 <u>40,50</u> 213,00	52,50 115,50 4,50 <u>40,50</u> 213,00	- - - -	2,44 2,44 2,44 2,44	0,31 0,31 0,31 0,31	127,96 281,53 10,96 <u>98,71</u> 519,16	16,40 36,09 1,40 <u>12,65</u> 66,54	585,70
39	MINISCHETTI Gianluca	Proprietà 1/1	104	575	1 11 50	Seminativo	3,00	3,00	8,00	1,50	0,25	4,50	0,75	5,25
TOTALE												12.215,92	4.478,87	16.694,79