

SOCIETA' AMBER TURTLE S.R.L.

Procedura abilitativa semplificata (PAS) ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 3 marzo 2011, n. 28. PROGETTO DI POTENZIAMENTO NON INCENTIVATO (c.d. "REPOWERING") DA 1.862 kWp CON SISTEMA DI ACCUMULO A BATTERIA ("BESS") DA 300 kW DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO ESISTENTE IN CONTRADA "MASSERIA PUPELLE", COMUNE DI LECCE (LE).

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	1 di 82

COMUNE DI LECCE

PROGETTO DI POTENZIAMENTO NON INCENTIVATO (c.d. "REPOWERING") DA 1862 kWp CON SISTEMA DI ACCUMULO A BATTERIA ("BESS") DA 300 kW DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO ESISTENTE IN CONTRADA "MASSERIA PUPELLE"

Codice di rintracciabilità E-Distribuzione: 402584109

SINTESI DEL PROGETTO

1. PROTOCOLLO PAS INVIATA A MEZZO PEC	2
2. MODELLO PAS	5
3. ELENCO DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA PAS	13
4. RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE	15
5. RELAZIONE TECNICA	26
6. ALTRI DOCUMENTI	78

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	2 di 82

1. PROTOCOLLO PAS INVIATA A MEZZO PEC

PAS per POTENZIAMENTO NON INCENTIVATO DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO ESISTENTE

Da **pierpaolo.pallara** <pierpaolo.pallara@ingpec.eu>

A **Protocollo Comune di Lecce** <protocollo@pec.comune.lecce.it>

Data mercoledì 10 gennaio 2024 - 13:59

Spett.le Ente,

si trasmette in allegato PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA P.A.S. (ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs 28 del 03/03/2011, come modificato dall'art. 56, comma 1 del D.L 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 Settembre 2020 n. 120 e dall'art. 31 comma 2 del Decreto Legge 31/05/2021 n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 Luglio 2021 n. 108 – art. 6 della L.R. n. 25 del 24/09/12) per il progetto di **POTENZIAMENTO NON INCENTIVATO (c.d. "REPOWERING") DA 1862 kWp CON SISTEMA DI ACCUMULO A BATTERIA ("BESS") DA 300 kW DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO ESISTENTE DELLA POTENZA ATTUALE DI 997 kWp IN CONTRADA "MASSERIA PUPELLE"** di proprietà della società AMBER TURTLE s.r.l.

Nello specifico si trasmette la seguente documentazione firmata digitalmente:

1. MODELLO PAS
2. RELAZIONE ASSEVERAZIONE PAS
3. SOGGETTI COINVOLTI
4. PROCURA SUE
5. RICEVUTA VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA
6. DOCUMENTO IDENTITA' TITOLARE GFB
7. DOCUMENTO IDENTITA' TECNICO PP
8. PREVENTIVO DI CONNESSIONE PER OPERE NON SOGGETTO ALLA REDAZIONE ED AL BENESTARE DEL GESTORE DI RETE, IN QUANTO TRATTASI DI SOLUZIONI SEMPLICI SENZA OPERE DI CONNESSIONE (art. 10.1 TICA)
9. DICHIARAZIONE TITOLARITA' ESCLUSIVA + CONTRATTO DDS REGISTRATO
10. DICHIARAZIONE OPERE PRIVE DI RILEVANZA PUBBLICA INCOLUMITA'
11. AUTODICHIARAZIONE CON LA QUALE SI ATTESTA CHE L'IMPIANTO NON SI TROVA ALL'INTERNO DI AREE COMPRESSE TRA QUELLE NON IDONEE;
12. NOTIFICA PRELIMINARE
13. TAV.1.1 INQUADRAMENTO IGM
14. TAV. 1.2 INQUADRAMENTO CTR
15. TAV. 1.3 INQUADRAMENTO ORTOFOTO E CATASTALE
16. TAV. 2.1 INQUADRAMENTO URBANISTICO SU PRG
17. TAV. 2.2 INQUADRAMENTO URBANISTICO SU CATASTO ATTIVITÀ ESTRATTIVE
18. TAV.3.1_INQUADRAMENTO VINCOLISTICO SU P.A.I.
19. TAV.3.2_INQUADRAMENTO VINCOLISTICO SU P.P.T.R.
20. TAV.3.3_INQUADRAMENTO VINCOLISTICO LR 24/2012 AREE NON IDONEE
21. TAV. 4 SOLAR BELT – AREE IDONEE
22. TAV. 5 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
23. TAV.6.1_STATO DI FATTO
24. TAV.6.2_STATO DI PROGETTO: LAYOUT IMPIANTO FV, DISTANZA DAI CONFINI E OPERE DI COLLEGAMENTO;
25. TAV.6.3_PARTICOLARI STRUTTURE E MODULI FV
26. TAV.6.4_LOCALI TECNICI
27. TAV.6.4_CANCELLO E RECINZIONE
28. TAV. 6.5_SCHEMA ELETTRICO A BLOCCHI

Studio Tecnico Ambientale Ing. Pierpaolo PALLARA

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	3 di 82

29. R1_RELAZIONE TECNICA IMPIANTO FV
 30. R2_RELAZIONE VINCOLISTICA AMBIENTALE
 31. R3_RELAZIONE PRODUZIONE ATTESA
 32. R4_PIANO DI DISMISSIONE
 33. R5_RELAZIONE RIUTILIZZO TERRE E ROCCE DA SCAVO

Si precisa che il portale "SUE – Sportello Unico Edilizia" del Comune di Lecce nonostante il disposto normativo, non consente la presentazione della Procedura Abilitativa Semplificata per impianti a energie rinnovabili e pertanto la pratica è stata presentata a mezzo posta elettronica certificata.

ADRIATICO BIS_01_PAS.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_02_Relazione Tecnica di Asseverazione.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_03_Soggetti Coinvolti.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_04_Procura per SUE.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_05_Ricevuta Bonifico Diritti di Segreteria.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_06_Documento Identità Titolare BOLAFFI.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_07_Documento Identità Tecnico PALLARA.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_08_Preventivo di Connessione.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_09_Titolarità Esclusiva.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_10_Dichiarazione Opere Prive di Rilevanza Pubblica Incolumità.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_11_Autocertificazione Aree Non Idonee.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_12_Notifica Preliminare N. 231_2024 del 10.01.2024.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_13_Tav. 1.1_Inquadramento su IGM.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_14_Tav. 1.2_Inquadramento su CTR.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_15_Tav. 1.3_Inquadramento su Ortofoto e Catastale.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_16_Tav. 2.1_Inquadramento su PRG.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_17_Tav. 2.2_Inquadramento su Catasto Attività Estrattive.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_18_Tav. 3.1_Inquadramento Vincolistico su PAI.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_19_Tav. 3.2_Inquadramento Vincolistico su PPTR.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_20_Tav. 3.3_Inquadramento Vincolistico LR 24_2010 Aree Non Idonee Impianti FER.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_21_Tav. 4.0_Legge 34_2022_Decreto Energia_Aree Idonee e Solar Belt.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_22_Tav. 5.0_Tavola Fotografica.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_23_Tav. 6.1_Stato di Fatto.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_24_Tav. 6.2_Stato di Progetto.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_25_Tav. 6.3_Particolari Strutture Sostegno e Pannelli.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_26_Tav. 6.4_Locali Tecnici.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_27_Tav. 6.5_Cancello e Recinzione.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_28_Tav. 6.6_Schema Elettrico a Blocchi.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_29_Rel.01_Relazione Tecnica Impianto FV.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_30_Rel.02_Relazione Vincolistica Ambientale.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_31_Rel.03_Relazione Produzione Attesa.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_32_Rel.04_Piano di Dismissione.pdf.p7m
 ADRIATICO BIS_33_Rel.05_Relazione Riutilizzo Terre e Rocce da Scavo.pdf.p7m

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	4 di 82

**PAS per POTENZIAMENTO NON INCENTIVATO DI IMPIANTO
FOTOVOLTAICO ESISTENTE**

Da posta-certificata@pec.aruba.it <posta-certificata@pec.aruba.it>
A pierpaolo.pallara@ingpec.eu <pierpaolo.pallara@ingpec.eu>
Data mercoledì 10 gennaio 2024 - 13:59

Ricevuta di accettazione

Il giorno 10/01/2024 alle ore 13:59:44 (+0100) il messaggio
"PAS per POTENZIAMENTO NON INCENTIVATO DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO ESISTENTE"
proveniente da "pierpaolo.pallara@ingpec.eu"
ed indirizzato a:

- protocollo@pec.comune.lecce.it ("posta certificata")

è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: jpec10889.20240110135940.40896.58.1.1@pec.aruba.it

dati-cert.xml
smime.p7s

**PAS per POTENZIAMENTO NON INCENTIVATO DI IMPIANTO
FOTOVOLTAICO ESISTENTE**

Da posta-certificata@telecompost.it <posta-certificata@telecompost.it>
A pierpaolo.pallara@ingpec.eu <pierpaolo.pallara@ingpec.eu>
Data mercoledì 10 gennaio 2024 - 14:00

Ricevuta di avvenuta consegna
Il giorno 10/01/2024 alle ore 14:00:11 (+0100) il messaggio
"PAS per POTENZIAMENTO NON INCENTIVATO DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO ESISTENTE"
proveniente da "pierpaolo.pallara@ingpec.eu"
ed indirizzato a: "protocollo@pec.comune.lecce.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: jpec10889.20240110135940.40896.58.1.1@pec.aruba.it

postacert.eml
dati-cert.xml
smime.p7s

Ricevuta di avvenuta protocollazione

Da protocollo@pec.comune.lecce.it <protocollo@pec.comune.lecce.it>
A pierpaolo.pallara@ingpec.eu <pierpaolo.pallara@ingpec.eu>
Data giovedì 11 gennaio 2024 - 13:01

Il messaggio con oggetto POSTA CERTIFICATA: PAS PER POTENZIAMENTO NON INCENTIVATO DI
IMPIANTO FOTOVOLTAICO ESISTENTE è stato acquisito al Protocollo Generale dell'Ente con il n.
0006873/2024

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	5 di 82

2. MODELLO PAS

		AL COMUNE DI LECCE SPORTELLO UNICO EDILIZIA Indirizzo: Viale Marche, 1 - 73100 Lecce (LE) P.E.C.: protocollo@pec.comune.lecce.it	
---	--	---	--

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA – P.A.S.			
Per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs 28 del 03/03/2011, come modificato dall'art. 56, comma 1 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 Settembre 2020 n. 120 e dall'art. 31 comma 2 del Decreto Legge 31/05/2021 n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 Luglio 2021 n. 108 – art. 6 della L.R. n. 25 del 24/09/12			

DATI DEL TITOLARE			
Cognome e Nome	BOLAFFI GIULIO FILIPPO		
codice fiscale			
nato a	prov.	Stato ITALIA	
nato il			
residente in	prov.	Stato ITALIA	
indirizzo	n. 53	C.A.P. 20121	
PEC / posta elettronica	f.bolaffi@bbventures.it		
Telefono fisso/cellulare			

DATI DELLA SOCIETÀ			
In qualità di	LEGALE RAPPRESENTANTE		
della società	AMBER TURTLE S.r.l.		
Codice fiscale /p. IVA	10086060018		
con sede in	TORINO	prov. TO	Stato ITALIA
Indirizzo	Corso Re Umberto	n. 7	C.A.P. 20121
Email:	f.bolaffi@bbventures.it		
Cell.			

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO			
Cognome e Nome	PALLARA PIEPAOLO		
codice fiscale			
nato a	prov. LE	Stato ITALIA	
nato il			
residente in	prov. LE	Stato ITALIA	
indirizzo	n. '	C.A.P. 73100	
PEC	Email		
Telefono fisso/ cellulare			

Procedura Abilitativa Semplificata	Pagina 1
------------------------------------	----------

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	6 di 82

DICHIARAZIONI

A tal fine, consapevole della responsabilità cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dagli artt. 496 c.p. e art. 76 D.P.R. 445/2000, e del fatto che in caso di dichiarazioni non veritiere si ha la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 75 D.P.R. 445/2000

DICHIARA**1. TITOLARITÀ DELL'INTERVENTO**

di avere la disponibilità dell'area oggetto di intervento in quanto titolare di diritto di superficie in base a contratto preliminare sospensivamente condizionato sottoscritto con i proprietari dei terreni in data 23.03.2021 e contratto registrato a Lecce il 31.05.2021 al n. 12671 Serie 1/T Repertorio N. 17.234 Raccolta N. 13.881, Notaio Dott.ssa Francesca Maria Ruberto, Notaio residente in Poggiardo, iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Lecce.

2. PRESENTAZIONE DELLA PAS

- PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (P.A.S.) per impianti alimentati da fonti rinnovabili

Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio non prima di 30 giorni dalla data di presentazione della procedura abilitativa semplificata

3. QUALIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

che la presente procedura abilitativa semplificata relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:

- impianti alimentati da fonti rinnovabili ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs 3 marzo 2011 n. 28, come modificato dall'art. 56, comma 1 del D.L 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 Settembre 2020 n. 120 e dall'art. 31 comma 2 del Decreto Legge 31/05/2021 n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 Luglio 2021 n. 108 per l'impianto sopra identificato, meglio descritto nella relazione asseverata e negli elaborati tecnici a firma di professionista abilitato

ed in particolare consiste in:

Repowering dell'impianto esistente "Adriatico" con potenziamento non incentivato mediante la realizzazione del nuovo impianto "Adriatico BIS" della potenza di 1862 kWp, con sistema di accumulo di energia in batteria (c.d. "BESS") da 300 kWp allacciato alla rete elettrica nazionale gestita da E-Distribuzione senza la necessità di nuove opere di connessione.

La nuova sezione di impianto (denominato "ADRIATICO BIS") della potenza complessiva di 1863 kWp con 300 kWp di accumulo, sarà così costituita:

1. una Sottosezione 1 della potenza di 438,75 kWp, da realizzarsi mediante l'installazione di moduli fotovoltaici sulle strutture di sostegno libere già esistenti e regolarmente autorizzate dell'impianto fotovoltaico "ADRIATICO";
2. una Sottosezione 2 della potenza di 1423,50 kWp con 300 kWp di accumulo in batterie su un nuovo terreno agricolo adiacente a quello occupato dall'impianto esistente, rientrante nella c.d. "Solar Belt"

come meglio descritti nella relazione asseverata ed elaborati tecnici a firma di tecnico abilitato, allegati alla presente;

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	7 di 82

4. DATI IDENTIFICATIVI DELL'AREA OGGETTO DI INTERVENTO:

Denominazione: Impianto FV "ADRIATICO"
Località: **MASSERIA PUPELLE**
Comune: **LECCE**
Dati Catastali N.C.T: **Fg 122 P.Ile 53 – 66**
Coordinate geografiche: **40°24'07.27"N - 18°09'54.37"E**
Destinazione d'uso: **Agricola**

5. LEGITTIMITA' DELLO STATO DEI LUOGHI:

5.1 sul terreno contraddistinto al Fg 122 P.Ila 172, su una porzione del quale sarà realizzata la Sottosezione 1 della potenza di 438,75 kWp, **le strutture di sostegno libere già esistenti** risultano legittimate dai seguenti titoli autorizzativi:

1. D.I.A. n. 534/2008 Prot. Gen. 97264 del 01.08.2008;
2. Variante Tecnologica Prot. Gen. 162944 del 23.12.2010;
3. Procedura Abilitativa Semplificata per Lavori di Manutenzione e Ammodernamento Tecnologico del 31.07.2017;
4. Dichiarazione di Inizio Lavori Asseverata del 21.09.2023 Prot.160305 N. pratica 0004_2023_PAS per intervento di Ammodernamento Tecnologico "Revamping"

5.2 sui terreni contraddistinti al Fg 122 p.Ile 53 e 66, sui quali sarà realizzata la Sottosezione 2 della potenza di 1423,50 kWp con 300 kWp di accumulo in batterie, non risultano presenti opere manufatti e strutture per le quali sia necessario alcun titolo autorizzativo;

6. AI SENSI DELL'ART. 6-BIS COMMA 1 DEL D.LGS. N. 28/2011.

l'intervento oggetto della presente dichiarazione non è sottoposto a valutazioni ambientali e paesaggistiche, né sottoposto all'acquisizione di atti di assenso comunque denominati, trattandosi di:

X intervento su impianto esistente (legittimato dai titoli autorizzativi di cui al punto 5)

che, senza incremento di area occupata dagli impianti e dalle opere connesse e a prescindere dalla potenza elettrica risultante a seguito dell'intervento, ricadono nelle seguenti categorie:

X **5.2 impianti fotovoltaici con moduli a terra:** interventi che, anche se consistenti nella modifica della soluzione tecnologica utilizzata, mediante la sostituzione dei moduli e degli altri componenti e mediante la modifica del layout dell'impianto, comportano una variazione dell'altezza massima dal suolo non superiore al 50 per cento

D E N U N C I A

di dare inizio, trascorsi 30 giorni dalla presente comunicazione, all'esecuzione di opere nella suddetta area per

Oggetto e Tipologia di impianto:

- ☐ **NUOVO INTERVENTO DI POTENZIAMENTO NON INCENTIVATO (c.d. "REPOWERING") DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO ESISTENTE DEMONIMATO "ADRIATICO" GIÀ CONNESSO ALLA RETE ELETTRICA NAZIONALE MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SEZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA POTENZA IN IMMISSIONE DI 1862 kWp CON SISTEMA DI ACCUMULO A BATTERIA ("BESS") DA 300 kW, DA COLLEGARSI ALLA CABINA DI CONSEGNA ESISTENTE**

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	8 di 82

**MEDIANTE ELETTRODOTTO INTERRATO MT PRIVATO, DA UBICARSI IN AREA AGRICOLA
RIENTRANTE NELLA "SOLAR BELT" NEL COMUNE DI LECCE (LE)**

come da allegata relazione di asseverazione a firma del progettista e da allegato elenco dei soggetti coinvolti nel procedimento edilizio, consapevole che nel termine di 60 giorni l'amministrazione può adottare motivato provvedimento di divieto di prosecuzione dell'attività in caso di accertata carenza dei requisiti e presupposti della predetta segnalazione.

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni:

Si precisa che il portale "SUE – Sportello Unico Edilizia" del Comune di Lecce nonostante il disposto normativo, non consente la presentazione della Procedura di Abilitazione Semplificata (P.A.S.) per impianti a energie rinnovabili e pertanto, la pratica è stata presentata a mezzo posta elettronica certificata.

DICHIARA ALTRESÌ

- a) che i dati personali sopra riportati sono veritieri;
- b) che lo stato attuale dell'area oggetto della presente istanza, così come rappresentato sugli elaborati progettuali allegati, risulta legittimato e conforme al progetto allegato;
- c) che su una porzione di terreno censita al Fg 122 P.IIa 172 (non rientrante nell'area oggetto del presente intervento) il soggetto richiedente è titolare di un altro procedimento autorizzativo (Dichiarazione di Inizio Lavori Asseverata DILA Prot.160305 N. pratica 0004_2023_PAS per intervento di Ammodernamento Tecnologico "Revamping");
- d) che i lavori potranno avere inizio decorsi **trenta giorni** dalla data di presentazione all'Amministrazione Comunale della presente P.A.S.;
- e) Di essere a conoscenza che il committente deve accertarsi che la Ditta a cui intende affidare i lavori sia in regola con gli obblighi contributivi tramite acquisizione di DURC, e che deve comunicare al comune il nominativo dell'impresa che realizzerà i lavori, unitamente ai codici di iscrizione identificativi delle posizioni presso INPS, INAIL, CASSA EDILE dell'impresa, e che, qualora successivamente all'inizio lavori si verifichi il subentro di altra impresa, il proprietario o chi ne abbia titolo dovrà comunicare i relativi dati entro 15 giorni dall'avvenuto subentro;
- f) Che l'intervento di potenziamento mediante realizzazione di nuovo impianto di produzione ha ottenuto il preventivo di connessione alla rete MT di E-Distribuzione S.p.A Codice Identificativo 402584109 dell'11.12.2023 accettato dalla società e allegato alla presente istanza;
- g) Che come definitivo nel Preventivo di Connessione sopra citato, **non sono previste opere di connessione**, dal momento che il nuovo impianto di produzione sarà allacciato su punto di connessione esistente in cabina PR-BLUEBOX – DW30-2-271612.
- h) che la realizzazione dell'intervento deve essere completata entro **tre anni** dal perfezionamento dalla procedura abilitativa semplificata ai sensi dei commi 4 e 5 dell'art. 6 del D.Lgs. 28/11;
- i) che al termine dei lavori dovrà essere presentata, allo Sportello Unico per l'Edilizia, apposita comunicazione di fine lavori unitamente al certificato di collaudo finale, redatto dal direttore dei lavori che attesti la conformità dei lavori eseguiti al progetto presentato, nonché ricevuta dell'avvenuta

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	9 di 82

presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento catastale ai sensi dei commi 7 e 8 dell'art. 6 del D.Lgs. 28/11;

- j) di essere a conoscenza che per le opere ricomprese nell'ambito di applicazione del D.P.R. 81/08 (sicurezza e salute nei cantieri), deve essere comunicata al Comune l'avvenuta trasmissione alla ASL della notifica preliminare di cui al sopra citato decreto, e di essere consapevole che l'inosservanza del suddetto obbligo impedisce l'inizio dei lavori;
- k) per tutto quanto non espressamente riportato nella presente dichiarazione, di rispettare quanto disciplinato dalle normative nazionali e regionali di settore

A TAL FINE, COMUNICA

- Che la Progettazione delle opere è affidata a:

Professionista abilitato **Ing. Pierpaolo PALLARA**, nato a
C.F. _____ regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di **LECCE** con
il n. **2617**, in qualità di **Direttore Tecnico** dello **Studio Tecnico Ambientale ING. PIERPAOLO PALLARA** con sede in
Email :

- Che la Direzione dei Lavori è affidata a:

Professionista abilitato **Ing. Pierpaolo PALLARA**
che sottoscrive per accettazione *(timbro e firma)*

- Impresa esecutrice dei lavori attualmente individuate:

CP MULTISERVIZI SALENTO di Giuseppe Calabro, P. IVA 05063450752, con sede in Melendugno (LE) in Via Arciprete Carrozzo, 4 - 73026 Melendugno (LE), regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A. di Lecce al n. LE - 339279, email cpmultiservizisalento@gmail.com, PEC cpmultiservizisalento@pec.it,
☐ INPS di Lecce Matr./Pos. Contr. N. 16845076 UM
☐ INAIL di Lecce Codice Impresa n. 20537071

che sottoscrive per accettazione *(timbro e firma)*

- Diritti di terzi

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	10 di 82

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).

SOLLEVA

il Comune di Lecce da ogni responsabilità nei confronti di terzi, dei requisiti abilitativi posseduti dall'impresa, nonché negli oneri derivanti dalla produzione e corretto smaltimento dei rifiuti nel rispetto della vigente normativa.

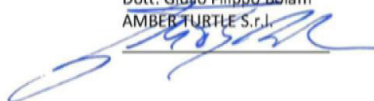
COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	11 di 82

ALLEGATI

1. MODELLO PAS
2. RELAZIONE ASSEVERAZIONE PAS
3. SOGGETTI COINVOLTI
4. PROCURA SUE
5. RICEVUTA VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA
6. DOCUMENTO IDENTITA' TITOLARE GFB
7. DOCUMENTO IDENTITA' TECNICO PP
8. PREVENTIVO DI CONNESSIONE PER OPERE NON SOGGETTO ALLA REDAZIONE ED AL BENESTARE DEL GESTORE DI RETE, IN QUANTO TRATTASI DI SOLUZIONI SEMPLICI SENZA OPERE DI CONNESSIONE (art. 10.1 TICA)
9. DICHIARAZIONE TITOLARITA' ESCLUSIVA + CONTRATTO DDS REGISTRATO
10. DICHIARAZIONE OPERE PRIVE DI RILEVANZA PUBBLICA INCOLUMITA'
11. AUTODICHIARAZIONE CON LA QUALE SI ATTESTA CHE L'IMPIANTO NON SI TROVA ALL'INTERNO DI AREE COMPRESSE TRA QUELLE NON IDONEE;
12. NOTIFICA PRELIMINARE
13. TAV.1.1 INQUADRAMENTO IGM
14. TAV. 1.2 INQUADRAMENTO CTR
15. TAV. 1.3 INQUADRAMENTO ORTOFOTO E CATASTALE
16. TAV. 2.1 INQUADRAMENTO URBANISTICO SU PRG
17. TAV. 2.2 INQUADRAMENTO URBANISTICO SU CATASTO ATTIVITÀ ESTRATTIVE
18. TAV.3.1_INQUADRAMENTO VINCOLISTICO SU P.A.I.
19. TAV.3.2_INQUADRAMENTO VINCOLISTICO SU P.P.T.R.
20. TAV.3.3_INQUADRAMENTO VINCOLISTICO LR 24/2012 AREE NON IDONEE
21. TAV. 4 SOLAR BELT – AREE IDONEE
22. TAV. 5 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
23. TAV.6.1_STATO DI FATTO
24. TAV.6.2_STATO DI PROGETTO: LAYOUT IMPIANTO FV, DISTANZA DAI CONFINI E OPERE DI COLLEGAMENTO;
25. TAV.6.3_ PARTICOLARI STRUTTURE E MODULI FV
26. TAV.6.4_ LOCALI TECNICI
27. TAV.6.4_ CANCELLO E RECINZIONE
28. TAV. 6.5_SCHEMA ELETTRICO A BLOCCHI
29. R1_RELAZIONE TECNICA IMPIANTO FV
30. R2_ RELAZIONE VINCOLISTICA AMBIENTALE
31. R3_ RELAZIONE PRODUZIONE ATTESA
32. R4_ PIANO DI DISMISSIONE
33. R5_ RELAZIONE RIUTILIZZO TERRE E ROCCE DA SCAVO

Lecce, lì 09/01/2024

Il Dichiarante
Dott. Giulio Filippo Bolaffi
AMBER TURTLE S.r.l.



COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	12 di 82

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUE di Lecce

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	13 di 82

3. ELENCO DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA PAS

Di seguito si riporta tutta la documentazione a corredo della PAS N. 0003/2024/PAS, N. Prot. 6873 Data Protocollo 11/01/2024 e disponibile sul Portale SUE del Comune di Lecce attraverso il sito <https://servizionline.comune.lecce.it/>

1. MODELLO PAS
2. RELAZIONE ASSEVERAZIONE PAS
3. SOGGETTI COINVOLTI
4. PROCURA SUE
5. RICEVUTA VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA
6. DOCUMENTO IDENTITA' TITOLARE GFB
7. DOCUMENTO IDENTITA' TECNICO PP
8. PREVENTIVO DI CONNESSIONE PER OPERE NON SOGGETTO ALLA REDAZIONE ED AL BENESTARE DEL GESTORE DI RETE, IN QUANTO TRATTASI DI SOLUZIONI SEMPLICI SENZA OPERE DI CONNESSIONE (art. 10.1 TICA)
9. DICHIARAZIONE TITOLARITA' ESCLUSIVA + CONTRATTO DDS REGISTRATO
10. DICHIARAZIONE OPERE PRIVE DI RILEVANZA PUBBLICA INCOLUMITA'
11. AUTODICHIARAZIONE CON LA QUALE SI ATTESTA CHE L'IMPIANTO NON SI TROVA ALL'INTERNO DI AREE COMPRESSE TRA QUELLE NON IDONEE;
12. NOTIFICA PRELIMINARE
13. TAV.1.1 INQUADRAMENTO IGM
14. TAV. 1.2 INQUADRAMENTO CTR
15. TAV. 1.3 INQUADRAMENTO ORTOFOTO E CATASTALE
16. TAV. 2.1 INQUADRAMENTO URBANISTICO SU PRG
17. TAV. 2.2 INQUADRAMENTO URBANISTICO SU CATASTO ATTIVITÀ ESTRATTIVE
18. TAV.3.1_INQUADRAMENTO VINCOLISTICO SU P.A.I.
19. TAV.3.2_INQUADRAMENTO VINCOLISTICO SU P.P.T.R.
20. TAV.3.3_INQUADRAMENTO VINCOLISTICO LR 24/2012 AREE NON IDONEE
21. TAV. 4 SOLAR BELT – AREE IDONEE
22. TAV. 5 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
23. TAV.6.1_STATO DI FATTO
24. TAV.6.2_STATO DI PROGETTO: LAYOUT IMPIANTO FV, DISTANZA DAI CONFINI E OPERE DI COLLEGAMENTO;
25. TAV.6.3_ PARTICOLARI STRUTTURE E MODULI FV
26. TAV.6.4_ LOCALI TECNICI
27. TAV.6.4_ CANCELLO E RECINZIONE
28. TAV. 6.5_SCHEMA ELETTRICO A BLOCCHI

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	14 di 82

- 29. R1_RELAZIONE TECNICA IMPIANTO FV
- 30. R2_ RELAZIONE VINCOLISTICA AMBIENTALE
- 31. R3_ RELAZIONE PRODUZIONE ATTESA
- 32. R4_ PIANO DI DISMISSIONE
- 33. R5_ RELAZIONE RIUTILIZZO TERRE E ROCCE DA SCAVO

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	15 di 82

4. RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

Pratica edilizia

del

Protocollo

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome

PALLARA PIERPAOLO

codice fiscale

nato a

prov.

LE

stato

ITALIA

nato il

residente in

prov.

LE

stato

ITALIA

indirizzo

C.A.P.

73100

con studio in

prov.

LE

stato

ITALIA

indirizzo

C.A.P.

73100

Iscritto all'ordine/collegio

INGEGNERI DELLA PROVINCIA

di

LECCE

al n.

2617

Telefono

fax.

posta elettronica certificata

N.b. I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	16 di 82

D.M. 10/09/2010, aventi capacità di generazione inferiore alla soglia indicata alla tabella A allegata al D.Lgs n. 387 del 29/12/2003, cioè con potenza inferiore a 20 kV, e che faccia capo ad un unico punto di connessione ed ad un unico soggetto; ☐ Impianto solare fotovoltaico ubicato su aree già degradate da attività antropiche, pregresse o in atto, tra cui siti industriali, cave, discariche, siti contaminati, con potenza non superiore a 1 MW e direttamente su suolo; ☐ Impianto eolico di potenza inferiore a 200 kW con max 4 generatori eolici; ☐ Impianti Biomassa, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione, operanti in assetto cogenerativi con potenza > 50 ≤ 1000 kW ovvero 3000 kWt; ☐ Impianti alimentati da biomassa e biogas con potenza max 200 kW; ☐ Impianti da gas di discarica, gas residuati con potenza inferiore a 1 MW; ☐ Impianti non cogenerativi con potenza ≤ 250kW; ☐ Impianti idroelettrici e geotermoelettrici realizzati su edifici esistenti senza variazione pianoaltimetriche, senza cambio di destinazione d'uso, senza intaccare parti strutturali, ecc., con potenza max 200 kW; ☐ Impianti idroelettrici e geotermoelettrici alimentati da fonte idraulica con potenza inferiore a 1 MW; X Altro impianto di energia elettrica POTENZIAMENTO NON INCENTIVATO (c.d. "REPOWERING") DI 1862 kWp CON 300 kWp DI ACCUMULO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO ESISTENTE, CON DUE NUOVE SEZIONI DA REALIZZARSI SU TERRENO AGRICOLO RIENTRANTE NELLE C.D. "AREE IDONEE" AI SENSI DELLA LEGGE 27 APRILE 2022, N. 34 DI CONVERSIONE IN LEGGE, CON MODIFICAZIONI, DEL DECRETO LEGGE 1 MARZO 2022, N. 17 (IL COSIDDETTO "DECRETO ENERGIA") e che consistono in: <i>Repowering dell'Impianto esistente "Adriatico" con potenziamento non incentivato mediante la realizzazione del nuovo impianto "Adriatico BIS" della potenza di 1862 kWp, con sistema di accumulo di energia in batteria (c.d. "BESS") da 300 kWp allacciato alla rete elettrica nazionale gestita da E-Distribuzione senza la necessità di nuove opere di connessione, in quanto connesso nel medesimo punto di connessione dell'impianto fotovoltaico esistente "Adriatico".</i> <i>La nuova sezione di impianto (denominato "ADRIATICO BIS") della potenza complessiva di 1863 kWp con 300 kWp di accumulo, sarà così costituita:</i> 1. SottoSezione 1 della potenza di 438,75 kWp, da realizzarsi mediante l'installazione di moduli fotovoltaici sulle strutture di sostegno libere già esistenti e regolarmente autorizzate dell'impianto fotovoltaico "ADRIATICO" (Fg 122 P.Ile 171-172);; 2. SottoSezione 2 della potenza di 1423,50 kWp con 300 kWp di accumulo in batterie su un nuovo terreno agricolo adiacente a quello occupato dall'impianto esistente (fg. 122 P.Ile 53-66), risulta rientrante nella c.d. "Solar Belt" (secondo quanto previsto dal D. Lgs 199/2021 modificato con il Decreto "Aiuti Bis" art. 20 comma 8 lettera c-ter), ossia racchiuso in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri da zone a destinazione industriale, artigianale e commerciale, compresi i siti di interesse nazionale, nonché le cave e le miniere. <i>Le strutture di sostegno dei moduli fotovoltaici saranno del tipo "fisso".</i> <i>Si prevede complessivamente l'installazione di n. 2865 moduli fotovoltaici al silicio monocristallino della potenza di 650 Wp ciascuno, collegati in stringhe da 15 moduli ciascuna.</i> <i>Il nuovo impianto fotovoltaico impegnerà una superficie pari a circa 23.000 mq, occupando parzialmente un terreno agricolo censito al Catasto dei Terreni del Comune di Lecce al Fg 122 P.Ile 53 e 66 della superficie complessiva di 30.268 mq.</i> <i>L'area dell'impianto sarà recintata con apposita recinzione in rete metallica, ed al suo interno verrà posizionata una cabina per la trasformazione dell'energia da bt ad MT ed un container per l'alloggiamento del sistema di accumulo in batterie al litio "BESS". Il collegamento con la cabina di consegna dell'impianto già attivo avverrà attraverso un elettrodotto privato MT interrato.</i>
--

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	17 di 82

2) Dati dell'immobile oggetto di intervento

Censito al NCEU			
Foglio	Particella	Sub	Cat

Censito in NCT		
Foglio	Particella	Sub
122	56	-
122	66	-

Superfici edificio (reali e non catastali)		
coperta mq.	scoperta mq.	altezza m.

Superfici terreno (reali e non catastali) **Mq. 30.268**

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:				
		SPECIFICARE	ZONA	ART.
X	PUG/ PRG/ PDF	PRG	E1	82 - 83
☐	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
☐	PIANO DI RECUPERO			
☐	P.I.P.			
☐	P.E.E.P.			
☐	ALTRO:			

4) Variazioni catastali (L. n. 331/2004 art.1 comma 332)

che l'immobile oggetto dei lavori

- 4.1 ☐ non necessita di alcuna variazione catastale
 4.2 ☒ necessita di variazione catastale che sarà eseguita ad ultimazione lavori e trasmessa, unitamente alla nuova planimetria alla Amministrazione Comunale

5) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento

- 5.1 ☒ non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
 5.2 ☐ rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:
 5.2.1 ☐ documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	18 di 82

447/1995)

5.2.2 ☐ valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)

5.2.3 ☐ autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento (art. 8, comma 3-bis, legge n. 447/1995)

5.2.4 ☐ dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, d.P.R. n. 227/2011)

☐ che è stata presentata alla Provincia competente apposita relazione tecnica asseverata da un tecnico competente, che documenti il rispetto dei limiti di cui alla presente normativa, per l'esercizio di nuove attività imprenditoriali, ovvero per ampliamenti o modifiche di attività esistenti, che determinano un livello di rumore ambientale superiore a 40 dB(A) durante il periodo diurno e superiore a 30 dB(A) durante il periodo notturno (art. 12 LEGGE REGIONALE 12 febbraio 2002, N. 3 "Norme di indirizzo per il contenimento e la riduzione dell'inquinamento acustico").

6) Produzione di materiali di risulta

che le opere

- 6.1 ☐ non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- 6.2 ☒ **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 o dell'articolo 41-bis, comma 1, D.L. n. 69 del 2013, e inoltre
- 6.2.1 ☐ **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, e del d.m. n. 161/2012
- 6.2.1.1. ☐ **si allega/ si comunicano gli estremi del** . Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da _____ con prot. _____ in data _____
- (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 6.2.2 ☒ **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero **(pur superando tale soglia) non sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto
- 6.2.2.1 ☐ **allega autocertificazione del titolare** resa all'ARPA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013
- 6.3 ☒ **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto
- 6.3.1 ☐ **allega autocertificazione del titolare (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione)**
- 6.4 ☐ riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/ 2006
- 6.5 ☐ **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**
- 6.6 ☐ **Ai sensi del RR n.6/2006 si allega bilancio di produzione**

7) Prevenzione incendi

che l'intervento

- 7.1 ☒ non è soggetto alle norme di prevenzione incendi
- 7.2 ☐ è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
- 7.3 ☐ presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto
- 7.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga
- (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	19 di 82

7.3.2 ☐ la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____
in data _____

e che l'intervento

7.4 ☒ **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011

7.5 ☐ **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto

7.5.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

7.5.2 ☐ la valutazione del progetto è stata effettuata con prot. _____
in data _____

7.6 ☐ **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. _____ in data _____

8) Amianto

che le opere

8.1 ☒ **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto

8.2 ☐ **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che pertanto il datore di lavoro, prima dell'inizio di lavori di demolizione o di rimozione dell'amianto o di materiali contenenti amianto da edifici, strutture, apparecchi e impianti, nonché dai mezzi di trasporto, predispone, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**

8.2.1 ☐ **in allegato** alla presente relazione di asseverazione
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

8.2.2 ☐ **presentato con prot.** _____ **in data** _____

9) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento

9.1 ☐ **non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica

9.2 ☐ **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto

9.2.1 ☐ si allega la documentazione relativa alla denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001

9.2.2 ☐ la denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 è già stata depositata con prot. _____ in data _____

e che l'intervento

9.3 ☐ **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale

9.4 ☒ **prevede opere che non richiedono il deposito dei calcoli strutturali al SUE, trattandosi di opere minore priva di rilevanza per la pubblica incolumità** di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale 3 giugno 2010, n. 1309, elenco:

☒ "A1" PUNTO **3.2 – 4.1 – 4.3 – 4.7**

☐ "A2" PUNTO _____

All'uopo si allega:

1) relazione tecnica esplicativa: contenente le informazioni relative alla tipologia della costruzione o del manufatto, le dimensioni dell'intervento proposto, la destinazione d'uso ed il contesto in cui viene realizzato, indicando espressamente a quali punti degli elenchi A.1 e A.2 si fa riferimento. In tutti i casi occorre valutare e dimostrare analiticamente che vengono rispettati i limiti di carico prescritti ed ogni altro requisito o condizione indicati nei medesimi elenchi. Nel caso si utilizzino strutture prefabbricate e/o modulari, occorre

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	20 di 82

allegare i certificati di origine rilasciati dal produttore;
2) elaborato grafico: comprensivo di piante e sezioni, quotato ed in scala commisurata all'entità dell'intervento, contenente le informazioni necessarie a dimostrare che i parametri dimensionali rientrano tra i limiti indicati negli elenchi sopra citati.

9.5 ☐ costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. _____ in data _____

9.6 ☐ prevede il deposito dei calcoli strutturali prima dell'inizio dei lavori (art. 93 e 94 d. P.R. n. 380/01), il successivo deposito della "relazione sismica a struttura ultimata" (art.6 L. 1086/1971), infine, del collaudo statico. Pertanto
☐ **si allega** la documentazione relativa ai calcoli strutturali
☐ **la relativa denuncia dei lavori in zona sismica è già stata depositata** con prot. _____ in data _____

9.7 ☐ **prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto
9.7.1 ☐ **si allega** la documentazione necessaria per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
9.7.2 ☐ **la relativa autorizzazione è già stata ottenuta** con prot. _____ in data _____

10) Qualità ambientale dei terreni

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

- 10.1 ☒ **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento
10.2 ☐ a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto
10.2.1 ☐ **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

11) Bene sottoposto al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale della Puglia

che l'immobile oggetto dei lavori con riferimento al PPTR approvato Con delibera n. 176 del 16 febbraio 2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015

11.1 ☒ **non è sottoposto a tutela**
11.2 ☐ **è sottoposto a tutela ma l'intervento non richiede il rilascio dell'autorizzazione/accertamento di compatibilità paesaggistica**
11.3 ☐ **è sottoposto a tutela e pertanto**
11.3.1 ☐ **è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica**, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 139/2010, e pertanto
11.3.1.1 ☐ **si allega la relazione paesaggistica semplificata** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
11.3.1.2 ☐ l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata con prot. _____ in data _____
11.3.2 ☐ **è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica**, e pertanto

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	21 di 82

11.3.2.1 ☐ si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.2.2 ☐ l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata con prot. _____ in data _____

11.3.3 ☐ è assoggettato al procedimento di accertamento di compatibilità paesaggistica

11.3.1 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini dell'accertamento di compatibilità paesaggistica (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.4 ☐ accertamento di compatibilità paesaggistica è stato rilasciato con prot. _____ in data _____

12) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,

12.1 ☒ non è sottoposto a tutela

12.2 ☐ è sottoposto a tutela e pertanto

12.2.1 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

12.2.2 ☐ il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. _____ in data _____

13) Bene inserito in zona del Centro Storico

che l'immobile oggetto dei lavori ricade:

13.1 ☐ ZONA 1 – Rilascio parere Soprintendenza Archeologica per opere implicante lavori di scavo;

13.2 ☐ ZONA 2 – Preavviso di almeno 10gg. Prima esecuzione scavi alla Soprintendenza Archeologica per esecuzione saggi;

13.3 ☐ ZONA 3 – Comunicazione data inizio lavori scavo con almeno 10gg di anticipo alla Soprintendenza Archeologica

14) Bene inserito in area di interesse archeologica (D.G.C. n. 126/89)

che l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a

14.1 ☐ zona archeologica 1 – Rilascio parere Soprintendenza Archeologica per opere implicante lavori di scavo;

14.2 ☐ zona archeologica 2 – Preavviso di almeno 10gg prima dell'esecuzione scavi alla Soprintendenza Archeologica per esecuzione saggi;

14.3 ☐ zona archeologica 3 – Comunicazione data inizio lavori scavo con almeno 10gg di anticipo alla Soprintendenza Archeologica.

15) Bene in area protetta

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

15.1 ☒ non ricade in area tutelata

15.2 ☐ ricade in area tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	22 di 82

- 15.3 ☐ **è sottoposto alle relative disposizioni** e pertanto
- 15.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 15.3.2 ☐ **il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot.** [] **in data** []

TUTELA ECOLOGICA**16) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico con riferimento al Piano Assetto Idrogeologico**

- che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento**
- 16.1 ☒ **non ricade in area vincolata** e si allega stralcio carta idrogeomorfologica e IGM estratta dal sito dell'AdB Puglia sottoposta a tutela
- 16.2 ☐ **ricade in area a pericolosità di frana** e pertanto
- 16.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere AdB Puglia
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 16.2.2 ☐ **l'autorizzazione è stata rilasciata con prot.** [] **in data** []
- 16.3 ☐ **ricade in area a pericolosità idraulica** e pertanto
- 16.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere AdB Puglia
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 16.3.2 ☐ **l'autorizzazione è stata rilasciata con prot.** [] **in data** []
- 16.4 ☐ **pur non ricadendo in area vincolata, è interessata da reticolo AdB** non riportato nella carta IGM ma presente nella carta idrogeomorfologica, pertanto alla presente è allegato studio di compatibilità.

17) Bene sottoposto a vincolo idraulico

- che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento**
- 17.1 ☒ **non è sottoposta a tutela**
- 17.2 ☐ **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904, pertanto
- 17.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 17.2.2 ☐ **l'autorizzazione è stata rilasciata con prot.** [] **in data** []

18) Zona di conservazione "Natura 2000"

- che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003) l'intervento**
- 18.1 ☒ **non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**
- 18.2 ☐ **è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**, pertanto
- 18.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** all'approvazione del progetto
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	23 di 82

SCIA)

18.2.2 ☐ la valutazione è stata effettuata con prot. _____ in data _____**19) Fascia di rispetto cimiteriale****che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale** (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)19.1 ☒ **l'intervento non ricade nella fascia di rispetto**19.2 ☐ **l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito**19.3 ☐ **l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto**19.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** per la richiesta di deroga
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)19.3.2 ☐ **la relativa deroga è stata ottenuta con prot.** _____
in data _____**20) Aree a rischio di incidente rilevante****che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante** (d.lgs. n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001):20.1 ☒ **nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante**20.2 ☐ **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno"** è individuata nella pianificazione comunale20.2.1 ☐ **l'intervento non ricade nell'area di danno**20.2.2 ☐ **l'intervento ricade in area di danno, pertanto**20.2.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)20.2.2.2 ☐ **la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata con prot.** _____ in data _____20.3 ☐ **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata** nella pianificazione comunale, pertanto20.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale**21) Smaltimento delle Acque di Prima Pioggia****che, in base a quanto previsto dal d. lgs. n. 152/2006 e al Piano di Tutela delle Acque della Regione Puglia approvato dal Consiglio della Regione Puglia, con Deliberazione n. 230 del 20/10/2009 l'intervento**21.1 ☒ **non è soggetto alla normativa citata**21.2 ☐ **è soggetto** pertanto21.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione** da parte della Provincia
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)21.2.2 ☐ **la comunicazione, riguardanti superfici dei piazzali e coperture dei fabbricati da smaltire < 2000 mq è stata effettuata alla Provincia con prot.** _____ in data _____**22) Altri vincoli di tutela ecologica**

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	24 di 82

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 22.1 ☐ **fascia di rispetto dei depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)
- 22.2 ☐ Altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

- 22.2.1 ☐ **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 22.2.2 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

- 22.2.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. _____ in data _____
- (l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)*

TUTELA FUNZIONALE

23) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture (*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 23.1 ☐ **stradale** (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare) _____
- 23.2 ☐ **ferroviario** (d.P.R. n. 753/1980)
- 23.3 ☐ **elettrodotto** (d.P.C.M. 23 aprile 1992)
- 23.4 ☐ **gasdotto** (d.m. 24 novembre 1984)
- 23.5 ☐ **militare** (d.lgs. n. 66/2010)
- 23.6 ☐ **aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- 23.7 ☐ Altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

- 23.7.1 ☐ **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 23.7.2 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

- 23.7.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. _____ in data _____

(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. N. 241/90

ASSEVERA

ai sensi dell'art. 20 comma 1 del DPR 380/2001

la conformità del progetto agli strumenti urbanistici approvati ed adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie nel caso in cui la verifica in ordine a tale conformità non comporti valutazioni tecnico-discrezionali, alle norme relative all'efficienza energetica.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	25 di 82

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente PAS non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Data e luogo
Lecce, 10 gennaio 2024

il progettista
Ing. PIERPAOLO PALLARA



INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente PAS viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: SUE di LECCE

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	26 di 82

5. RELAZIONE TECNICA

INDICE

1. PREMESSA	28
2. NORMATIVA DI RIFERIMENTO	32
2.1 Leggi e Decreti	32
2.1.1 Riferimenti Legislativi Comunitari.....	32
2.1.2 Riferimenti Legislativi Nazionali	32
2.1.3 Riferimenti ed Aspetti Legislativi Regionali	33
2.1.4 Parte Strutturale e Meccanica	34
2.2 Norme Tecniche di Riferimento	34
2.2.1 Normativa di riferimento per gli impianti fotovoltaici.....	34
2.2.2 Normativa di riferimento per impianti elettrici.....	35
2.3 Decreto Energia: "AREE IDONEE" e Iter Autorizzativo	37
2.3.1 Iter Autorizzativo - PAS.....	37
2.3.2 Semplificazioni per Impianti Rinnovabili IN AREE IDONEE	37
3. INQUADRAMENTO DELLA ZONA DI INTERVENTO.....	39
3.1 Inquadramento Generale	40
3.2 Inquadramento Catastale	41
3.3 Strumenti di Pianificazione Urbanistica Comunale	44
3.3.1 Piano Regolatore Generale.....	44
3.3.2 Catasto Attività Estrattive	45
3.4 Inquadramento Vincolistico.....	46
3.5 Conformità Urbanistica Intervento – SOLAR BELT.....	47
4. DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO	49
4.1 Elementi costituenti l'impianto fotovoltaico	50
4.2 Generatore Fotovoltaico	50
4.3 Stringhe.....	53
4.4 Gruppi di Conversione (Inverter)	53
4.5 Locale Tecnico.....	56
4.6 Container per sistema di accumulo	56
4.7 Strutture metalliche di sostegno.....	59

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	27 di 82

4.8	Recinzione	60
4.9	Viabilità.....	60
4.10	Esecuzione degli scavi	60
5.	OPERE DI CONNESSIONE – ELETTRODOTTO INTERNO	62
6.	CLASSIFICAZIONE SISMICA DELL'INTERVENTO.....	63
7.	OPERE DI MITIGAZIONE	65
7.1	Identificazione delle misure di mitigazione	65
7.2	Criteri di scelta.....	65
7.3	Specie idonee alla mitigazione	65
7.4	Realizzazione delle mitigazioni.....	68
7.5	Gestione delle mitigazioni.....	69
8.	ESECUZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO: IL CANTIERE	70
9.	PRODUZIONE RIFIUTI - SMALTIMENTO TERRE E ROCCE DA SCAVO	71
9.1	Produzione di rifiuti in fase di cantiere e di esercizio.....	71
9.2	Smaltimento delle terre e rocce da scavo	71
10.	SISTEMA DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO	73
11.	DISMISSIONE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO	74
11.1	Smontaggio di moduli fotovoltaici e inverter di stringa, e rimozione delle strutture di sostegno.....	75
11.2	Rimozione di cavi e cavidotti interrati	75
11.3	Rimozione della cabina di trasformazione	76
11.4	Rimozione del sistema di illuminazione, videosorveglianza ed antintrusione.....	76
11.5	Demolizione della viabilità interna.....	76
11.6	Rimozione della recinzione e del cancello	76
11.7	Ripristino dello stato dei luoghi.....	76
12.	ANALISI DELLE RICADUTE SOCIALI, OCCUPAZIONALI ED ECONOMICHE.....	77

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	28 di 82

1. PREMESSA

Il progetto generale, proposto dalla società Amber Turtle S.r.l., Partita IVA 10086060018, con sede in Torino (TO), Corso re Umberto, 7, prevede il **potenziamento non incentivato** (c.d. "repowering") di un impianto fotovoltaico esistente denominato "ADRIATICO" della potenza attuale di 997 kWp, già connesso alla rete elettrica nazionale, ubicato nel Comune di Lecce (LE) in Contrada "Masseria Pupelle".

Lo stato attuale dell'impianto risulta legittimato dai seguenti titoli autorizzativi:

1. D.I.A. n. 534/2008 Prot. Gen. 97264 del 01.08.2008;
2. Variante Tecnologica Prot. Gen. 162944 del 23.12.2010;
3. Procedura Abilitativa Semplificata per Lavori di Manutenzione e Ammodernamento Tecnologico del 31.07.2017.

L'impianto fotovoltaico esistente "Adriatico" è incentivato in "IV Conto Energia".

Il terreno già occupato dall'impianto fotovoltaico è censito al Catasto dei Terreni del Comune di Lecce al Fg 122 P.le 171-172.

Si precisa che il progetto di cui alla presente relazione tecnica si inserisce in un'iniziativa più ampia del soggetto proponente finalizzata allo sviluppo, ottimizzazione e ammodernamento di impianti fotovoltaici in una stessa area, che comprende:

1. Revamping dell'Impianto esistente "Adriatico", il cui iter autorizzativo di Dichiarazione di Inizio Lavori Asseverata D.I.L.A. è attualmente in corso (Prot. n. 160305/2023 del 21.09.2023 N. pratica 0004/2023/PAS) e che prevedere i seguenti interventi:
 - 1.1 sostituzione dei moduli fotovoltaici con altri di diversa potenza ad alta efficienza;
 - 1.2 sostituzione di inverter centralizzati con inverter di campo;a valle del quale alcune strutture, seppur autorizzate, risulteranno prive di moduli fotovoltaici, per via della diminuzione del numero dei moduli fotovoltaici installati.
2. Repowering dell'Impianto esistente "Adriatico" con potenziamento non incentivato mediante la realizzazione del nuovo impianto "Adriatico BIS" della potenza di 1862 kWp, con sistema di accumulo di energia in batteria (c.d. "BESS") da 300 kWp allacciato alla rete elettrica nazionale gestita da E-Distribuzione senza la necessità di nuove opere di connessione, in quanto connesso nel medesimo punto di connessione dell'impianto fotovoltaico esistente "Adriatico", da autorizzarsi attraverso Procedura Abilitativa Semplificata, di cui la presente relazione tecnica è parte integrante e sostanziale.

La nuova sezione di impianto (denominato "ADRIATICO BIS") della potenza complessiva di 1863 kWp con 300 kWp di accumulo, sarà così costituita:

1. SottoSezione 1 della potenza di 438,75 kWp, da realizzarsi mediante l'installazione di moduli fotovoltaici sulle strutture di sostegno libere già esistenti e regolarmente autorizzate dell'impianto fotovoltaico "ADRIATICO";
2. SottoSezione 2 della potenza di 1423,50 kWp con 300 kWp di accumulo in batterie su un nuovo terreno agricolo adiacente a quello occupato dall'impianto esistente. Tale nuovo terreno risulta rientrante nella c.d. "Solar Belt" (secondo quanto previsto dal

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	29 di 82

D. Lgs 199/2021 modificato con il Decreto "Aiuti Bis" art. 20 comma 8 lettera c-ter), **ossia racchiuso in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri da** zone a destinazione industriale, **artigianale** e commerciale, compresi i siti di interesse nazionale, nonché le cave e le miniere.

Il nuovo terreno oggetto dell'intervento è censito al Catasto dei Terreni del Comune di Lecce al Fg 122 P.lle 53 - 66; si tratta di un'area agricola della superficie complessiva di circa 30.268 mq.

Tutti i terreni oggetto del presente progetto sono nella disponibilità della società proponente avendo quest'ultima sottoscritto con i proprietari un accordo preliminare di diritto di superficie del terreno interessato dal progetto stesso.

L'impianto sarà allacciato alla Rete di distribuzione nazionale in MT secondo le indicazioni fornite nel Preventivo di Connessione redatto da E-Distribuzione S.p.A., ottenuto dal soggetto proponente con Codice rintracciabilità **402584109**.

Come si evince dal sopra citato preventivo di connessione, l'impianto sarà allacciato alla rete MT di E-Distribuzione S.p.A. con tensione nominale di 20 kV nella medesima cabina di consegna esistente PR-BLUEBOX – DW30-2-271612 già utilizzata dall'Impianto FV "ADRIATICO", alimentata dalla linea MT CAMPOSPORT – DW30-33747 alimentata dalla CP LECCE INDUSTRIALE – DW00-1-383171. **Non è pertanto previsto alcun lavoro per la realizzazione delle opere di connessione dell'impianto alla rete elettrica nazionale.**

In seguito all'intervento di potenziamento, l'impianto sarà dotato di idonee apparecchiature di misura che permetteranno di rilevare, separatamente, l'energia elettrica prodotta dalla porzione di impianto incentivata ("ADRIATICO") e da quella prodotta dalla porzione di impianto non incentivata ("ADRIATICO BIS").

Il presente progetto viene redatto in conformità alle disposizioni della normativa vigente, sia nazionale sia della Regione Puglia, con particolare riferimento alle Delibere della Giunta Regionale n. 24/23 del 23/04/2008, n. 30/02 del 23/05/2008 e relativi allegati ed al D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., ai sensi di quanto stabilito dal D.M. 10/09/2010 "Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili" recepite dalla Regione Puglia, nella D.G.R. n. 3029 del 30/12/2010, e soprattutto ai sensi del più recente D.L 17/2022 c.d. "Decreto Energia", l'impianto di produzione è sottoposto alla disciplina della Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.).

Tutte le soluzioni tecniche che saranno adottate ed i materiali scelti per l'installazione risulteranno rispondenti alla normativa tecnica e di legge relativa ai diversi settori di pertinenza.

Tutta la progettazione è stata sviluppata utilizzando tecnologie ad oggi disponibili sul mercato europeo; considerando che la tecnologia fotovoltaica è in rapido sviluppo, dal momento della progettazione definitiva alla realizzazione potranno cambiare le tecnologie e le caratteristiche delle componenti principali (moduli fotovoltaici, inverter, strutture di supporto), ma resteranno invariate le caratteristiche complessive e principali dell'intero impianto in termini di potenza massima di produzione, occupazione del suolo e fabbricati.

Studio Tecnico Ambientale Ing. Pierpaolo PALLARA

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	30 di 82

Ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387/2003, l'opera, rientrante negli "impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili" è dichiarata di pubblica utilità, indifferibile ed urgente.

Si sottolinea infine che, in caso di dismissione dell'impianto di produzione di energia elettrica della società proponente (complessivamente "ADRIATICO" e "ADRIATICO BIS"), *l'impianto di rete esistente e già di proprietà di E-Distribuzione S.p.A. non sarà oggetto di dismissione e non vi sarà alcun obbligo di ripristino dello stato dei luoghi per la parte interessata dall'impianto di rete.*

Con la realizzazione dell'impianto, denominato **ADRIATICO BIS**, si intende sviluppare la produzione di energia elettrica dalla fonte rinnovabile rappresentata dal sole. Il ricorso a tale tecnologia nasce dalla possibilità di coniugare:

- ✓ la compatibilità ambientale con esigenze di tipo paesaggistico e di sviluppo tecnologico;
- ✓ nessun inquinamento acustico;
- ✓ un risparmio di combustibile fossile;
- ✓ una produzione di energia elettrica senza emissioni di sostanze inquinanti con un impatto sul territorio completamente reversibile.

Parlando di energie rinnovabili si usa evidenziare il risparmio che un impianto di produzione di energia elettrica rende possibile in termini di **mancata emissione di CO₂ in atmosfera e di petrolio che non viene bruciato** per produrre la medesima quantità di energia elettrica tramite i combustibili fossili.

La quantità di CO₂ risparmiata viene indicata in kg (come si fa per evidenziare le emissioni in ambito automobilistico), mentre per quanto riguarda il petrolio si usa indicare il risparmio in **TEP**, ovvero in **Tonnellate di Petrolio Equivalente**.

Per il calcolo del petrolio non consumato viene usato il **fattore di conversione** energetico da **MWh (elettrico) a TEP**. Un TEP (tonnellata di petrolio equivalente) è definito come la quantità di energia che si libera dalla combustione di una tonnellata di petrolio, ovvero **0,187 TEP per ogni MWh prodotto** (*Delibera EEN 3/08 art.2*).

Per quanto riguarda la mancata emissione di CO₂, bisogna considerare in che modo viene prodotta l'energia in Italia, ovvero il cosiddetto "mix energetico nazionale", il quale rappresenta le quote di produzione di energia per le varie tecnologie impiegate.

Per il nostro Paese il **fattore di conversione è pari a 0,531 tonnellate di CO₂ emesse per ogni MWh prodotto** (Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare).

Quindi considerando che 1 kWh equivale a 0,187 x 10⁻³ TEP ed ipotizzando una vita utile di circa 30 anni, l'impianto in progetto consentirebbe di ottenere i seguenti risultati in termini di produzione elettrica e risparmio di emissioni di inquinanti:

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	31 di 82

ENERGIA ELETTRICA PRODOTTA DA FONTE RINNOVABILE	
Potenza Impianto [kWp]	1862 kWp
Produzione Specifica Attesa al primo anno [kWh/kWp]	1.481 kWh
Produzione Totale al primo anno [MWh]	2.759 MWh
Riduzione progressiva di producibilità dell'impianto [%]	0,60 %
Energia Prodotta al termine della vita utile dell'impianto (30 anni)	75.966 MWh

RISPARMIO COMBUSTIBILI IN TEP	
Fattore di conversione dell'energia elettrica in energia primaria [TEP/MWh]	0,187
TEP risparmiate in un anno	516
TEP risparmiate al termine della vita utile dell'impianto (30 anni)	14.205

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	32 di 82

2. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Gli impianti fotovoltaici e i relativi componenti devono rispettare, ove di pertinenza, le prescrizioni contenute nelle seguenti norme di riferimento, comprese eventuali varianti, aggiornamenti ed estensioni emanate successivamente dagli organismi di normazione citati. Si applicano inoltre i documenti tecnici emanati dai gestori di rete riportanti disposizioni applicative per la connessione di impianti fotovoltaici collegati alla rete elettrica e le prescrizioni di autorità locali, comprese quelle dei VVFF.

2.1 Leggi e Decreti

2.1.1 Riferimenti Legislativi Comunitari

- **Dir. n. 1985/337/CEE del 27.06.1985** – Direttiva del Consiglio concernente la valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati.
- **Dir. n. 1977/11/CEE del 03.03.1997** – Direttiva del Consiglio che modifica la direttiva 85/337/CEE concernente la valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati.
- **Dir. n. 2001/42/CEE del 27.06.2001** – Direttiva del Consiglio concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente.
- **Direttiva 2001/77/CE del 27 settembre 2001** – Promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità.
- **Direttiva 2009/28/CE del 23 aprile 2009** – Promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE.
- **Direttiva 2011/92/UE del 13 dicembre 2011** - Valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati Testo rilevante ai fini del SEE
- **Direttiva 2014/52/UE del 16 aprile 2014** - Modifica la direttiva 2011/92/UE concernente la valutazione di impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati recepita dallo Stato Italiano con il Dlgs 104/2017 di modifica del Dlgs 152/2006.

2.1.2 Riferimenti Legislativi Nazionali

- **Legge 22/2/2001 n. 36** - Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici.
- **Decreto Legislativo 29 Direttiva 2001/77/CE del 27 settembre 2001** – Promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità.
- **Decreto Legislativo dicembre 2003, n. 387** - Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità G.U. n. 25 del 31.12.2004).
- **Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 8 luglio 2003** - Fissazione dei limiti di esposizione, dei valori di attenzione e degli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici generati a frequenze comprese tra 100 kHz e 300 GHz.
- **Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42** - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 Luglio 2002, n. 137.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	33 di 82

- **Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152** coordinato con il D.Lgs 104/2017 - Norme in materia ambientale
- **Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4** - Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs. del 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale.
- **Decreto Legislativo 30 maggio 2008, n. 115** - Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE.
- **Decreto Ministeriale 29 Maggio 2008** - Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti.
- **Direttiva 2009/28/CE del 23 aprile 2009** – Promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE.
- **Decreto Interministeriale 10 Settembre 2010** - Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili.
- **Direttiva 2011/92/UE del 13 dicembre 2011** - Valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati Testo rilevante ai fini del SEE
- **Decreto Legislativo 3 marzo 2011, n. 28** - Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE
- **Decreto Ministeriale 30 marzo 2015, n. 52** - Linee guida per la verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale dei progetti di competenza delle regioni e province autonome, previsto dall'articolo 15 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116
- **Decreto Legislativo 16 giugno 2017, n. 104** - Attuazione della direttiva 2014/52/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 16 aprile 2014, che modifica la direttiva 2011/92/UE, concernente la valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati, ai sensi degli articoli 1 e 14 della legge 9 luglio 2015, n. 114
- **Decreto Ministeriale 10 novembre 2017** – Strategia Energetica Nazionale 2017
- **Linee guida** per l'applicazione del § 5.1.3 dell'Allegato al D.M. 29.05.08 - Distanza di prima approssimazione (DPA) da linee e cabine elettriche;
- **Decreto Legislativo 8 novembre 2021, n. 199** - Attuazione della direttiva (UE) 2018/2001 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018, sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili;
- **Decreto Legge 1° marzo 2022, n. 17**, coordinato con la **Legge di Conversione 27 aprile 2022, n. 34** recante: «Misure urgenti per il contenimento dei costi dell'energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali.».

2.1.3 Riferimenti ed Aspetti Legislativi Regionali

Di seguito vengono riportate le diverse e principali disposizioni normative della **Regione Puglia** per dare un quadro esaustivo del regime autorizzativo degli impianti fotovoltaici.

- **Regolamento Regionale n. 24 del 30 dicembre 2010**

Pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 195 del 31 dicembre 2010, il Regolamento avente per oggetto: Regolamento attuativo del Decreto del Ministero per lo

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	34 di 82

Sviluppo Economico del 10 settembre 2010, "Linee Guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili", recante la individuazione di aree e siti non idonei alla installazione di specifiche tipologie di impianti alimentati da fonti rinnovabili nel territorio della Regione Puglia".

- L. R. 25/2012: "Regolazione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili"
- L. R. 38/2018: "Modifiche ed integrazione alla Legge Regionale 24 settembre 2012, n. 25"
- L. R. 44/2018 (artt. 18 e 19 introducono modifiche alla L. R 25/2018)
- L. R. 34/2019: art. 11 PAS per modifiche non sostanziali

2.1.4 Parte Strutturale e Meccanica

- D.M. LL.PP. 16 gennaio 1996, "Norme tecniche relative ai criteri generali per la verifica e la sicurezza delle costruzioni e dei carichi e sovraccarichi" e Circ. Min. LL.PP. 4 luglio 1996, n. 156AA.GG./STC, "Istruzioni per l'applicazione delle "Norme tecniche relative ai criteri generali per la verifica di sicurezza delle costruzioni e dei sovraccarichi" di cui al decreto ministeriale 16 gennaio 1996";
- D.M. LL.PP. 9 gennaio 1996, " Norme tecniche per il calcolo, l'esecuzione ed il collaudo delle strutture in cemento armato, normale e precompresso e per le strutture metalliche"; Ord. P.C.M. 20 marzo 2003, n. 3274 " Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica" con relativi allegati e successive integrazioni;
- D.M. LL.PP. 11 marzo 1988 , "Norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni e sulle rocce, la stabilità dei pendii naturali e delle scarpate, i criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione ed il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione" e Circ. LL.PP. 24 settembre 1988 n. 30483.

2.2 Norme Tecniche di Riferimento

2.2.1 Normativa di riferimento per gli impianti fotovoltaici

- CEI 82-25: Guida alla realizzazione di sistemi di generazione fotovoltaica collegati alle reti elettriche di Media e Bassa tensione;
- CEI 82-25; V2: guida alla realizzazione di sistemi di generazione fotovoltaica collegati alle reti elettriche di Media e Bassa Tensione.
- CEI EN 60904-1 (CEI 82-1): Dispositivi fotovoltaici - Parte 1: Misura delle caratteristiche fotovoltaiche tensione – corrente;
- CEI EN 60904-2 (CEI 82-2): Dispositivi fotovoltaici - Parte 2: Prescrizione per le celle fotovoltaiche di riferimento;
- CEI EN 60904-3 (CEI 82-3): Dispositivi fotovoltaici - Parte 3: Principi di misura per sistemi solari fotovoltaici per uso terrestre ed irraggiamento spettrale di riferimento;
- CEI EN 61215 (CEI 82-8): Moduli fotovoltaici in silicio cristallino per applicazioni terrestri. Qualifica del progetto ed omologazione del tipo;
- CEI EN 61646 (CEI 82-12): Moduli fotovoltaici (FV) a film sottile per usi terrestri. Qualifica del progetto ed omologazione del tipo;

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	35 di 82

- **CEI EN 61724 (CEI 82-15):** Rilievo delle prestazioni dei sistemi fotovoltaici – Linee guida per la misura, lo scambio e l'analisi dei dati;
- **CEI EN 61727 (CEI 82-9):** Sistemi fotovoltaici (FV) – Caratteristiche di interfaccia con la rete;
- **CEI EN 61730-1 (CEI 82-27):** qualificazione per la sicurezza dei moduli fotovoltaici (FV) - Parte 1: Prescrizioni per la costruzione.
- **CEI EN 61730-2 (CEI 82-28):** qualificazione per la sicurezza dei moduli fotovoltaici (FV) - Parte 2: Prescrizioni per le prove.
- **CEI EN 62108 (82-30):** moduli e sistemi fotovoltaici a concentrazione (CPV) - Qualifica di progetto e approvazione di tipo.
- **CEI EN 62093 (CEI 82-24):** Componenti di sistemi fotovoltaici- moduli esclusi (BOS) – Qualifica di progetto in condizioni ambientali naturali;
- **CEI EN 50380 (CEI 82-22):** fogli informativi e dati di targa per moduli fotovoltaici.
- **CEI EN 50521 (CEI 82-31):** connettori per sistemi fotovoltaici - Prescrizioni di sicurezza e prove.
- **CEI EN 50524 (CEI 82-34):** fogli informativi e dati di targa dei convertitori fotovoltaici.
- **CEI EN 50530 (CEI 82-35):** rendimento globale degli inverter per impianti fotovoltaici collegati alla rete elettrica.
- **EN 62446 (CEI 82-38):** grid connected photovoltaic systems - Minimum requirements for system documentation, commissioning tests and inspection.
- **CEI 20-91:** cavi elettrici con isolamento e guaina elastomerici senza alogeni non propaganti la fiamma con tensione nominale non superiore a 1 000 V in corrente alternata e 1 500 V in corrente continua per applicazioni in impianti fotovoltaici.
- **UNI 10349:** riscaldamento e raffrescamento degli edifici. Dati climatici.

2.2.2 Normativa di riferimento per impianti elettrici

- **CEI 0-2:** Guida per la definizione della documentazione di progetto per impianti elettrici. (2002)
- **CEI 0-16:** Regole Tecniche di Connessione (RTC) per utenti attivi ed utenti passivi alle reti AT e MT delle imprese distributrici di energia elettrica. (2008)
- **CEI 0-21:** regola tecnica di riferimento per la connessione di Utenti attivi e passivi alle reti BT delle imprese distributrici di energia elettrica.
- **CEI 11-20:** Impianti di produzione di energia elettrica e gruppi di continuità collegati a reti di I e II categoria. (2000 e successive varianti)
- **CEI 11-35:** Guida all'esecuzione delle cabine elettriche di utente;
- **CEI 13-4:** Sistemi di misura dell'energia elettrica – Composizione, precisione e verifica;
- **CEI EN 50438 (CT 311-1):** prescrizioni per la connessione di micro-generatori in parallelo alle reti di distribuzione pubblica in bassa tensione.
- **CEI 64-8:** impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V in corrente alternata e a 1500 V in corrente continua.
- **CEI EN 60099-1 (CEI 37-1):** scaricatori - Parte 1: Scaricatori a resistori non lineari con spinterometri per sistemi a corrente alternata

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	36 di 82

- **CEI EN 60439 (CEI 17-13):** apparecchiature assemblate di protezione e di manovra per bassa tensione (quadri BT).
- **CEI EN 60445 (CEI 16-2):** principi base e di sicurezza per l'interfaccia uomo-macchina, marcatura e identificazione - Individuazione dei morsetti e degli apparecchi e delle estremità dei conduttori designati e
- regole generali per un sistema alfanumerico.
- **CEI EN 60529 (CEI 70-1):** gradi di protezione degli involucri (codice IP).
- **CEI EN 60555-1 (CEI 77-2):** disturbi nelle reti di alimentazione prodotti da apparecchi elettrodomestici e da equipaggiamenti elettrici simili - Parte 1: Definizioni.
- **CEI EN 61000-3-2 (CEI 110-31):** compatibilità elettromagnetica (EMC) - Parte 3: Limiti - Sezione 2: Limiti per le emissioni di corrente armonica (apparecchiature con corrente di ingresso $I_n = 16$ A per fase).
- **CEI EN 62053-21 (CEI 13-43):** apparati per la misura dell'energia elettrica (c.a.) - Prescrizioni particolari Parte 21: Contatori statici di energia attiva (classe 1 e 2).
- **CEI EN 62053-23 (CEI 13-45):** apparati per la misura dell'energia elettrica (c.a.) - Prescrizioni particolari Parte 23: Contatori statici di energia reattiva (classe 2 e 3).
- **CEI EN 50470-1 (CEI 13-52):** apparati per la misura dell'energia elettrica (c.a.) - Parte 1: Prescrizioni generali, prove e condizioni di prova - Apparato di misura (indici di classe A, B e C).
- **CEI EN 50470-3 (CEI 13-54):** apparati per la misura dell'energia elettrica (c.a.) - Parte 3: Prescrizioni particolari - Contatori statici per energia attiva (indici di classe A, B e C).
- **CEI EN 62305 (CEI 81-10):** protezione contro i fulmini.
- **CEI 81-3:** valori medi del numero di fulmini a terra per anno e per chilometro quadrato.
- **CEI 20-19:** cavi isolati con gomma con tensione nominale non superiore a 450/750 V.
- **CEI 20-20:** cavi isolati con polivinilcloruro con tensione nominale non superiore a 450/750 V.
- **CEI 13-4:** sistemi di misura dell'energia elettrica - Composizione, precisione e verifica.
- **CEI UNI EN ISO/IEC 17025:2008:** requisiti generali per la competenza dei laboratori di prova e di taratura.

I riferimenti di cui sopra possono non essere esaustivi. Ulteriori disposizioni di legge, norme e deliberazioni in materia, anche se non espressamente richiamati, si considerano applicabili.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	37 di 82

2.3 Decreto Energia: "AREE IDONEE" e Iter Autorizzativo

Con la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale, è entrata in vigore dal 29 aprile la **Legge 27 aprile 2022, n. 34** di conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 1 marzo 2022, n. 17 (il cosiddetto "Decreto Energia"), che ha introdotto importanti novità e semplificazioni che riguardano il settore delle rinnovabili.

2.3.1 Iter Autorizzativo - PAS

Tra le modifiche introdotte con l'entrata in vigore della legge di conversione L. 34/2022, una delle più significative è rappresentata dal **comma 1-bis** che sostituisce il comma 9-bis dell'articolo 6 del D.Lgs. n. 28 del 2011 riscrivendo la disciplina di semplificazione della procedura autorizzativa per l'installazione di impianti fotovoltaici di potenza sino a 20 MW, al fine di precisare che la procedura abilitativa semplificata (PAS) si applica non solo agli impianti connessi alla rete elettrica di media tensione ma anche in caso di connessione alla rete elettrica di alta tensione, e non solo agli impianti ma anche alle relative opere di connessione.

Inoltre, **si estende l'applicazione della PAS anche ai progetti di nuovi impianti fotovoltaici da realizzare nelle aree idonee, di potenza sino a 10 MW**, ovvero agli impianti agro-voltaici, che distino non più di 3 chilometri dalle aree a destinazione industriale, artigianale e commerciale

2.3.2 Semplificazioni per Impianti Rinnovabili IN AREE IDONEE

Il Decreto Energia dispone che l'aggiornamento delle linee guida per l'autorizzazione degli impianti a fonti rinnovabili avvenga con apposito decreto del Ministero della transizione ecologica. Sulla base dei decreti del MiTE, le regioni provvederanno poi alla concreta individuazione delle aree idonee.

Intervenendo sull'art. 20 del decreto legislativo n. 199/2021, il Decreto Energia stabilisce che, nelle more dell'individuazione delle aree idonee, sono considerate idonee ope legis oltre alle aree a destinazione industriale e artigianale:

- i siti ove sono già installati impianti della stessa fonte e in cui vengono realizzati interventi di modifica non sostanziale;
- **i siti già occupati da impianti solari fotovoltaici, per gli interventi di modifica sostanziale per rifacimento, potenziamento o integrale ricostruzione**, anche con l'aggiunta di sistemi di accumulo di capacità non superiore a 3 MWh per ogni MW di potenza dell'impianto fotovoltaico, , senza variazione dell'area occupata o comunque con variazioni dell'area occupata nei limiti previsti per legge, sono eseguiti;
- le aree dei siti oggetto di bonifica;
- le cave e miniere cessate, non recuperate o abbandonate o in condizioni di degrado ambientale;
- i siti e gli impianti nelle disponibilità delle società del gruppo Ferrovie dello Stato italiane e dei gestori di infrastrutture ferroviarie nonché delle società concessionarie autostradali (i termini per le procedure autorizzative sono ridotti di un terzo);

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	38 di 82

Inoltre, esclusivamente per gli impianti fotovoltaici, anche con moduli a terra, in assenza di vincoli ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio:

- 1. le aree classificate agricole, racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri da zone a destinazione industriale, artigianale e commerciale, compresi i siti di interesse nazionale, nonché le cave e le miniere;**
2. le aree interne agli impianti industriali e agli stabilimenti;
3. le aree classificate agricole racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri dal medesimo impianto o stabilimento;
4. le aree adiacenti alla rete autostradale entro una distanza non superiore a 300 metri.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	39 di 82

3. INQUADRAMENTO DELLA ZONA DI INTERVENTO

Per questo inquadramento sono state valutate le relazioni fra l'intervento proposto e gli strumenti amministrativi, tutti i piani ed i programmi di tutela ambientale ed urbanistica di carattere nazionale, regionale e comunale, al fine di verificare la coerenza e l'ammissibilità dell'intervento in rapporto ai principali strumenti normativi e di governo del territorio ed individuare gli eventuali vincoli insistenti sull'area occupata dall'impianto fotovoltaico e dal percorso del cavidotto interno MT per il collegamento alla cabina di consegna dell'impianto FV "ADRIATICO" esistente.

Sono state analizzate le seguenti fonti:

- Strumenti di pianificazione urbanistica comunale:
 - Piano Regolatore Generale del Comune di Lecce;
- Strumenti di pianificazione territoriale sovracomunale:
 - Assessorato all'Ecologia, Ufficio Parchi e Tutela della Biodiversità: "SIC, ZPS e EUAP"
 - Piano di Bacino Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI), approvato il 30 novembre 2005 ed aggiornato al 27 febbraio 2017;
 - Carta Idrogeomorfologica della Puglia, approvata con D.C.I. dell'AdB n. 48 del 30 novembre 2009;
 - Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), approvato con D.G.R. n. 176 del 16 febbraio 2015 e aggiornato con le D.G.R. n. 240/2016, D.G.R. n. 496/2017 e
 - D.G.R. n. 2292/2017, DGR n. 2439/2018;
 - Piano Faunistico Venatorio Regionale 2009-2014 (PFV), approvato con D.C.R. n. 217 del 21 luglio 2009 e prorogato con D.G.R. n. 1121 del 21 luglio 2016 fino al 21 luglio 2017, e con D.G.R. n. 1235 del 28 luglio 2017 fino al 21 luglio 2018;
 - Piano di Tutela delle Acque (PTA), approvato con D.C.R. n. 230 del 20 ottobre 2009;

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	40 di 82

3.1 Inquadramento Generale

La zona interessata dall'intervento in esame è situata nel Comune di Lecce (LE), in Località Masseria Pupelle.



Figura 1: Inquadramento dell'impianto "ADRIATICO BIS" di potenziamento non incentivato

Dal punto di vista catastale, l'area è individuata al Nuovo Catasto Terreni del Comune di Lecce al Foglio n. 122, particelle n. 53 e 66.

All'area d'intervento, in località "Masseria Pupelle" si accede attraverso una strada interpodereale, prospiciente la S.P. 94 per Surbo.

L'area è individuata con le seguenti coordinate 40°24'07.0"N - 18°09'50.7"E rilevate nel centro del lotto.

Si trova in linea d'aria a circa 5,6 km a Nord dal centro di Lecce, a circa 2,6 km ad Est dal centro di Surbo, e a circa 7,7 km a Sud di Torre Chianca, Marina di Lecce.

Il terreno è riportato nello strumento urbanistico comunale (P.R.G.) come zona agricola produttiva normale E1 e non rientra nelle zone Z.P.S. a protezione speciale.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	41 di 82

3.2 Inquadramento Catastale

Nel Catasto Terreni del Comune di Lecce, il sito d’impianto è identificato al Foglio n. 122 P.lle 53 e 66.

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/01/2024

 Immobile di catasto terreni

 Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/01/2024

Dati identificativi: Comune di LECCE (E506) (LE)

Foglio 122 Particella 53

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 116,70

agrario Euro 64,60

Superficie: 24.717 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 113,96	Euro 2,74
Reddito agrario	Euro 62,68	Euro 1,92
Deduzioni	-	-
Superficie m²	22.066	2.651
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	2	U

Figura 2: Visura Catastale – Comune di Lecce (LE) Foglio 122 – P.lla 53

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	42 di 82

Catasto terreni

Visura attuale per immobileSituazione degli atti informatizzati al **04/01/2024**

Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/01/2024**Dati identificativi:** Comune di **LECCE (E506) (LE)**Foglio **122** Particella **66****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 4,88**agrario **Euro 5,57**Superficie: **5.551 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,99	Euro 2,89
Reddito agrario	Euro 3,55	Euro 2,02
Deduzioni	-	-
Superficie m²	2.753	2.798
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	5	U

Figura 3: Visura Catastale – Comune di Lecce (LE) Foglio 122 – P.IIa 66

I terreni sono nella disponibilità della società proponente l'investimento, AMBER TURTLE S.r.l., in quanto titolare di diritto di superficie, in base a contratto preliminare sospensivamente condizionato sottoscritto in data 23.03.2021.

L'area totale nella disponibilità della società proponente è di 30.268 mq dei quali il nuovo impianto fotovoltaico impegnerà una superficie recintata pari a circa 23.000 mq ed avrà potenza di picco (comprensiva della porzione di impianto sulle strutture di sostegno già esistenti dell'impianto "Adriatico") pari a 1862,50 kWp.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	43 di 82

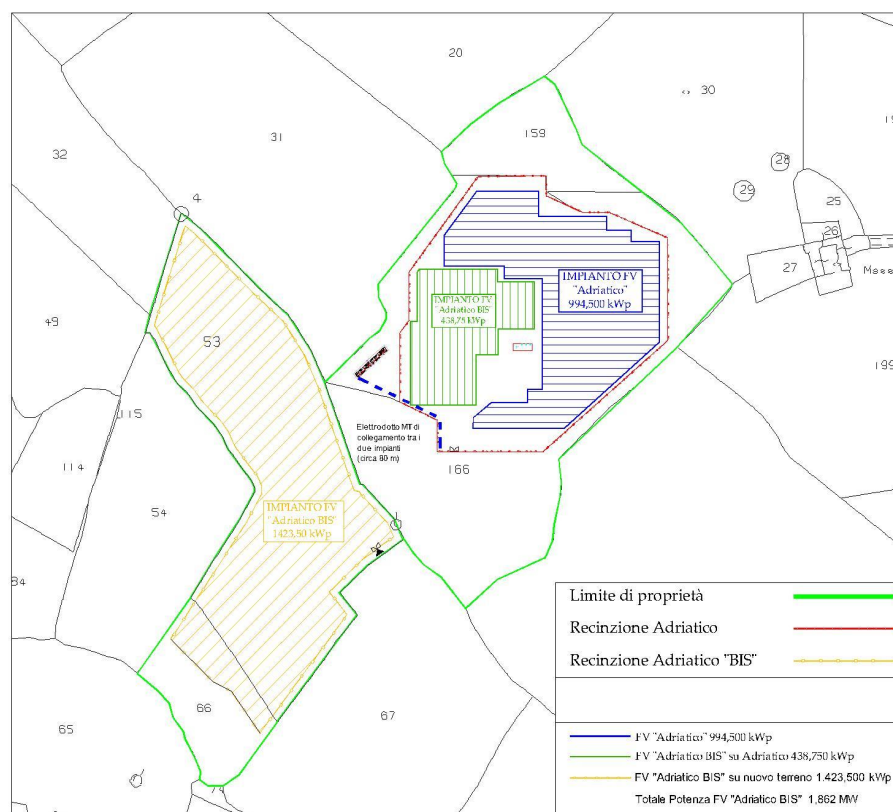


Figura 4: Stralcio E.d.M. – Comune di Lecce (LE) Foglio 3 – P.lle 53 - 66

Il sito oggetto della presente relazione risulta già attualmente facilmente raggiungibile, attraverso la S.P. 131 Lecce – Torre Chianca e la S.P. 94 per Surbo, ed accessibile da una strada interpodereale di buona transitabilità e percorribilità.

Relativamente alla connessione del nuovo impianto fotovoltaico, come indicato nel Preventivo di Connessione 402584109 di E-Distribuzione S.p.A., non sono previste opere di connessione, dal momento che, trattandosi di potenziamento di impianto fotovoltaico esistente, il nuovo impianto "ADRIATICO BIS" sarà allacciato alla rete di E-Distribuzione MT con tensione nominale 20 kV nella medesima cabina di consegna esistente PR-BLUEBOX – DW30-2-271612 già utilizzata dall'Impianto FV "ADRIATICO", alimentata dalla linea MT CAMPOSPORT – DW30-33747 alimentata dalla CP LECCE INDUSTRIALE – DW00-1-383171.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	44 di 82

3.3 Strumenti di Pianificazione Urbanistica Comunale

3.3.1 Piano Regolatore Generale

Il Comune di Lecce è dotato di Piano Regolatore Generale, adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 93 del 28-29.04.1983 e approvato dalla Regione Puglia con deliberazioni G.R. nn. 3919 del 01.08.1989 e 6646 del 22.11.89, pubblicato sul BUR Puglia n. 23 del 01.02.90. Per tale PRG, l'area oggetto dell'intervento è classificata come "Zona E1: agricola produttiva normale".

In conformità a quanto previsto dal D. lgs. 387/2003, la realizzazione di impianti per la produzione di energia da fonte rinnovabile è possibile in aree tipizzate come agricole dagli strumenti urbanistici vigenti.

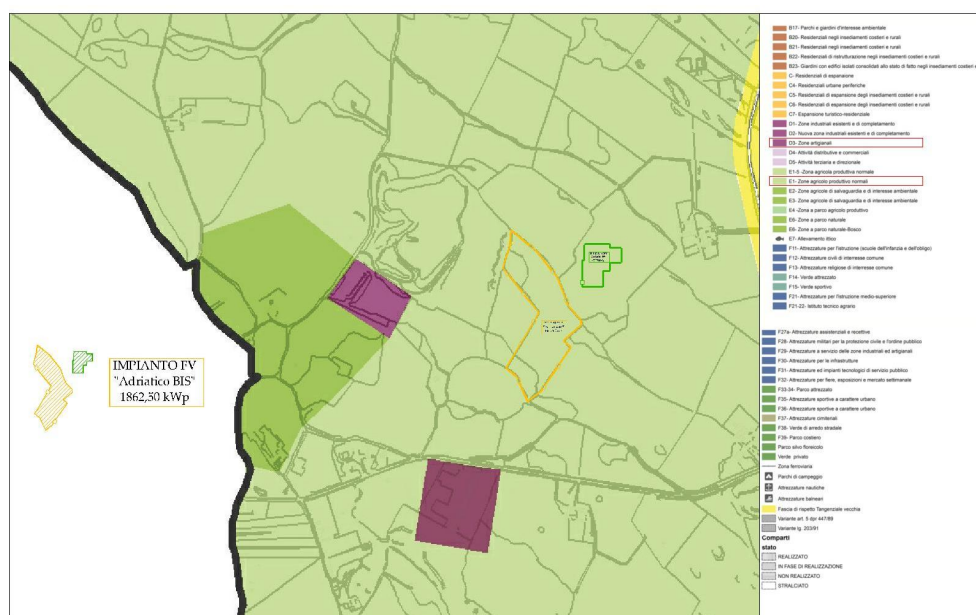


Figura 5: Estratto PRG Impianto FV in Zona E1 in prossimità di zone cinte come D3 Artigianali

Per quanto riguarda le perimetrazioni del P.R.G. si evince che il terreno oggetto dell'intervento, sia per la parte dell'impianto fotovoltaico sia per le relative opere di connessione interne per il collegamento alla cabina di consegna esistente, è classificato e regolato dalle norme della Zona E1: Zona Agricola Produttiva Normale.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	45 di 82

3.3.2 Catasto Attività Estrattive



Relativamente al catasto delle attività estrattive, l'impianto risulta essere adiacente ad un'area classificata come "cava attiva".

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	46 di 82

3.4 Inquadramento Vincolistico

Per la verifica dei vincoli paesaggistici e/o ambientali si è provveduto alla verifica di raffronto con la cartografia del:

- PPTR (Piano Paesaggistico Territoriale Regionale)
- Aree non idonee secondo il FER della DGR 2122
- Piano Stralcio per l'Assetto idrogeologica (P.A.I.)

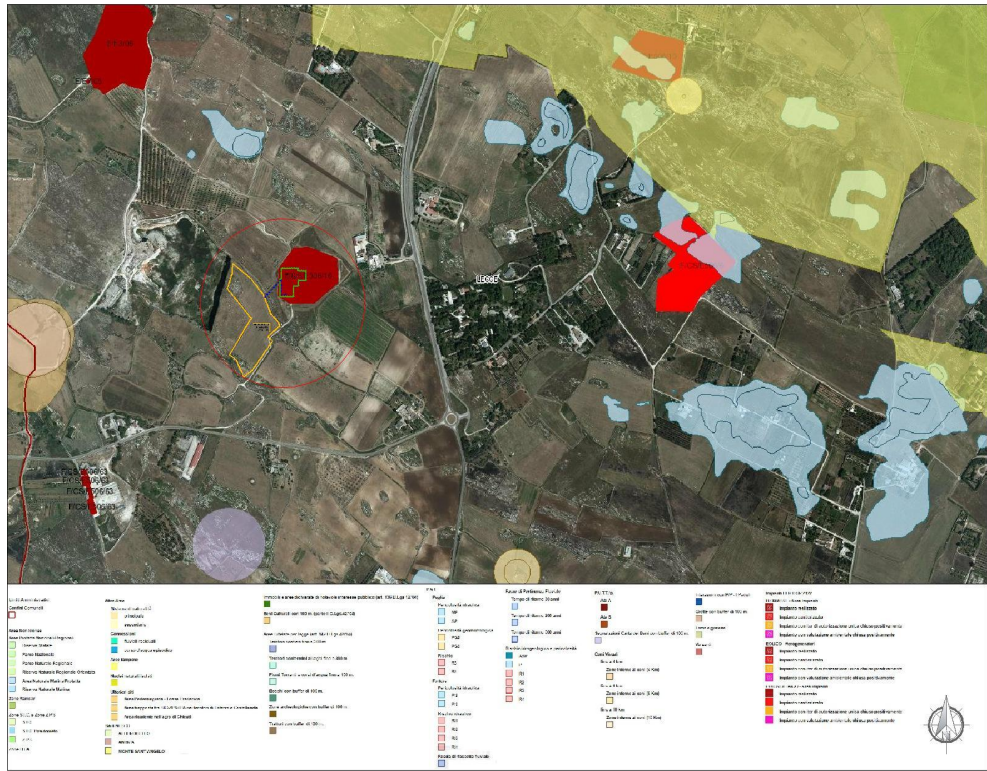


Figura 6: Nessuna interferenza con aree non idonee DGR 2122

Come meglio descritto negli elaborati grafici dello studio delle interferenze l'area d'impianto non interferisce con nessuna area a vincolo.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	47 di 82

3.5 Conformità Urbanistica Intervento – SOLAR BELT

Analizzando la cartografia del Piano Regolatore Generale, le N.T.A. e gli elaborati a corredo, l'area oggetto di intervento risulta ricadere in zone agricole E1, parti di territorio non urbanizzate.

La zona di installazione dell'impianto fotovoltaico e delle relative opere di connessione non risulta sottoposta a particolari vincoli ambientali, architettonici o paesaggistici.

In accordo con la Legge Regionale n. 24/2010 l'area risulta idonea agli impianti FER, non ricadendo su aree tutelate.

Relativamente alle Aree Idonee, anche qualificate come rientranti nella c.d. "Solar Belt", il già citato Decreto Energia, intervenendo sull'art. 20 del decreto legislativo n. 199/2021, stabilisce che sono considerate idonee ope legis oltre alle aree a destinazione industriale e artigianale, **esclusivamente per gli impianti fotovoltaici, anche con moduli a terra, in assenza di vincoli ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio:**

1. le aree classificate agricole, racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri da zone a destinazione industriale, artigianale e commerciale, compresi i siti di interesse nazionale, nonché le cave e le miniere;

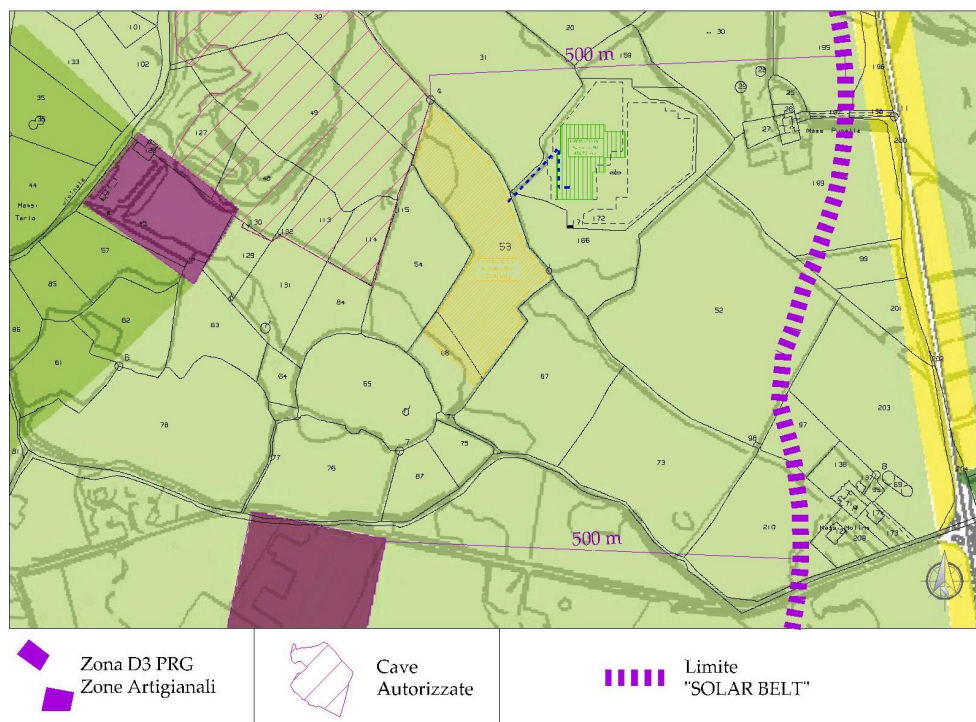


Figura 7: Estratto PRG, Catasto Attività Estrattive e SOLAR BELT

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	48 di 82

Dall'analisi della cartografia del PRG e del Catasto delle Attività Estrattive, si evidenzia che tutta l'area agricola dell'intervento proposto si trova ad una distanza inferiore a 500 m da zone classificate D3 – Zona Artigianale oltre ad essere in prossimità di attività estrattive.

Il progetto proposto risulta pertanto rientrante nella c.d. "Solar Belt" e quindi area idonea all'installazione di impianti a energie rinnovabili.

Da tutto ciò, ne consegue che l'intervento risulta urbanisticamente compatibile con l'area di intervento ed è in accordo con i principali e più recenti strumenti normativi e di governo del territorio.

L'impianto in oggetto di nuova realizzazione e le relative opere connesse da realizzarsi, ricade in area idonea e gode pertanto di un regime abilitativo semplificato applicandosi la procedura abilitativa semplificata (P.A.S.), ai sensi della già citata Legge 27 aprile 2022, n. 34.

Relativamente alla valutazione dell'intervento dal punto di vista ambientale, e quindi della sua assoggettabilità a VIA, è utile notare come il Combinato Disposto del D.Lgs 199/2021 e del D.lgs 28/2011 (art 9 bis) introdotto dalla legge 28 Aprile 2022 consente di non assoggettare a VIA i progetti *"per l'attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di potenza fino a 20 MW e delle relative opere di connessione alla rete elettrica di alta e media tensione localizzati in aree a destinazione industriale, produttiva o commerciale nonché in discariche o lotti di discarica chiusi e ripristinati ovvero in cave o lotti o porzioni di cave non suscettibili di ulteriore sfruttamento, e delle relative opere connesse e infrastrutture necessarie, per i quali l'autorità competente al rilascio dell'autorizzazione abbia attestato l'avvenuto completamento delle attività di recupero e di ripristino ambientale previste nel titolo autorizzatorio nel rispetto delle norme regionali vigenti, si applicano le disposizioni di cui al comma 1. Le medesime disposizioni di cui al comma 1 si applicano ai progetti di nuovi impianti fotovoltaici e alle relative opere connesse da realizzare nelle aree classificate idonee ai sensi dell'articolo 20 del decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199"*

Risulta dunque chiaro che secondo la normativa attualmente vigente la presente iniziativa, rientrando nella "Solar Belt" non sia soggetta a Valutazione di Impatto Ambientale o a Verifica di Assoggettamento.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	49 di 82

4. DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO

L'impianto fotovoltaico, denominato "ADRIATICO BIS", rappresenta un potenziamento "non incentivato" di un impianto fotovoltaico esistente ("ADRIATICO") già connesso alla rete elettrica nazionale.

Si tratta di un impianto grid-connected e la tipologia di allaccio è trifase in media tensione. In seguito all'intervento di potenziamento, l'impianto sarà dotato di idonee apparecchiature di misura che permetteranno di rilevare, separatamente, l'energia elettrica prodotta dalla porzione di impianto incentivata ("ADRIATICO") e quella prodotta dalla porzione di impianto non incentivata ("ADRIATICO BIS").

Il nuovo impianto fotovoltaico impegnerà una superficie pari a circa 23.000 mq, occupando parzialmente un terreno agricolo censito al Catasto dei Terreni del Comune di Lecce al Fg 122 P.lle 53 e 66 della superficie complessiva di 30.268 mq.

La nuova sezione di impianto (denominato "ADRIATICO BIS") della potenza complessiva di 1863 kWp con 300 kWp di accumulo, sarà così costituita:

1. SottoSezione 1 della potenza di 438,75 kWp, da realizzarsi mediante l'installazione di moduli fotovoltaici sulle strutture di sostegno libere già esistenti e regolarmente autorizzate dell'impianto fotovoltaico "ADRIATICO" (Fg 122 P.lle 171-172);
2. SottoSezione 2 della potenza di 1423,50 kWp con 300 kWp di accumulo in batterie sul un nuovo terreno agricolo adiacente a quello occupato dall'impianto esistente (fg. 122 P.lle 53-66)

La nuova sezione d'impianto avrà pertanto una potenza complessiva in immissione di 1.862,25 kWp; è previsto altresì un sistema di accumulo in batterie (c.d. "BESS") della potenza di 300 kWp.

Le strutture di sostegno dei moduli fotovoltaici saranno del tipo "fisso".

Sinteticamente, le caratteristiche dell'impianto saranno le seguenti:

- potenza installata lato DC: 1.862,25 kWp;
- potenza dei singoli moduli: 650,00 Wp;
- Sistema di Accumulo in container: 300 kWp
- n. moduli fotovoltaici: 2.865;
- n. 18 inverter di campo da 100 kWp;
- n. 1 cabina di trasformazione dell'energia;
- rete elettrica interna a 1,5 kV tra i moduli fotovoltaici, e tra questi e la cabina di trasformazione;
- rete elettrica interna a 20 kV tra la cabina di trasformazione e la cabina di consegna dell'impianto fotovoltaico "ADRIATICO" esistente, fisicamente individuata con la cabina PR-BLUEBOX- Nodo DW30-2-271612 sulla rete elettrica di E-Distribuzione e indicata nel preventivo di Connessione n. 402584109;
- rete elettrica interna a bassa tensione per l'alimentazione dei servizi ausiliari della centrale (sistema di controllo, illuminazione, forza motrice, ecc.);

L'intervento prevede l'impiego di due cabine elettriche: nella prima saranno allocati quadri elettrici, apparecchiature di misura dell'energia elettrica prodotta e apparecchi per

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	50 di 82

trasformazione dell'energia elettrica in media tensione; nella seconda il sistema di accumulo ed i relativi dispositivi di protezione.

L'impianto "ADRIATICO BIS" sarà idoneamente recintato e dotato dei dovuti sistemi di allarme e videosorveglianza.

All'interno dell'impianto, per la distribuzione della corrente continua è prevista la realizzazione di una rete dedicata di cavidotti interrati con impiego di pozzetti di ispezione e derivazione delle dimensioni 40x40 cm. Per la distribuzione della corrente alternata BT ed MT fino al punto di connessione alla rete elettrica nazionale è prevista invece una rete dedicata di cavidotti interrati con impiego di pozzetti 100x100 cm.

Nel complesso l'intervento di realizzazione dell'impianto fotovoltaico, conterà delle seguenti opere:

- installazione dei moduli fotovoltaici;
- installazione della cabina;
- realizzazione dei collegamenti elettrici di campo;
- realizzazione della viabilità interna;
- realizzazione del cavidotto interno MT di collegamento del nuovo impianto "ADRIATICO BIS" con la cabina di consegna dell'impianto esistente "ADRIATICO"

4.1 Elementi costituenti l'impianto fotovoltaico

L'elemento cardine di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica, è la cella fotovoltaica (di cui si compongono i moduli fotovoltaici), che grazie al materiale semiconduttore di cui è composta, trasforma l'energia luminosa derivante dal sole in corrente elettrica continua. Tale energia in corrente continua viene poi convertita in corrente alternata e può essere utilizzata direttamente dagli utenti, o immessa nella Rete di Trasmissione Nazionale.

I componenti principali dell'impianto fotovoltaico sono:

- i moduli fotovoltaici (costituiti dalle celle su descritte);
- i cavi elettrici di collegamento ed i quadri elettrici;
- gli inverter, dispositivi atti a trasformare la corrente elettrica continua generata dai moduli in corrente alternata;
- i contatori per misurare l'energia elettrica prodotta dall'impianto;
- i trasformatori BT/MT, dispositivi atti a trasformare la corrente alternata da bassa tensione a media tensione;
- i quadri di protezione e distribuzione in media tensione;
- gli elettrodotti in media tensione.

4.2 Generatore Fotovoltaico

La produzione di energia elettrica avviene mediante l'utilizzo di un generatore fotovoltaico. L'impianto ha una potenza nominale di 1.862,25 kWp collegato alla rete pubblica di distribuzione elettrica tramite gruppi di conversione DC/AC modulari con consegna trifase

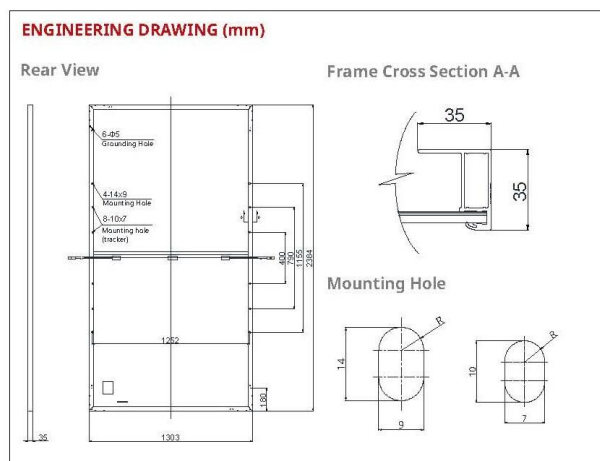
COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	51 di 82

in MT; il collegamento alla rete pubblica è effettuato in conformità alla norma CEI 0-16:2019-04

Il generatore fotovoltaico sarà costituito da moduli del tipo monocristallino con una potenza unitaria pari a 650 Wp.

Complessivamente l'impianto utilizza un totale di 191 stringhe, dove ogni stringa è composta da 15 moduli in serie.

L'impianto è stato progettato e dimensionato con moduli al silicio monocristallino **Canadian Solar modello CS7N da 650 Wp**. Di seguito vengono riportati i datasheets della tipologia dei moduli utilizzati; tali moduli potranno essere sostituiti con moduli di pari valore tecnico in caso di scarsa reperibilità o alla disponibilità sul mercato al momento della realizzazione dell'impianto:



COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	52 di 82

MECHANICAL DATA

Specification	Data
Cell Type	Mono-crystalline
Cell Arrangement	132 [2 x (11 x 6)]
Dimensions	2384 × 1303 × 35 mm (93.9 × 51.3 × 1.38 in)
Weight	34.4 kg (75.8 lbs)
Front Cover	3.2 mm tempered glass
Frame	Anodized aluminium alloy, crossbar enhanced
J-Box	IP68, 3 bypass diodes
Cable	4 mm ² (IEC)
Cable Length (Including Connector)	460 mm (18.1 in) (+) / 340 mm (13.4 in) (-) or customized length*
Connector	T4 series or H4 UTX or MC4-EVO2
Per Pallet	31 pieces
Per Container (40' HQ)	527 pieces

* For detailed information, please contact your local Canadian Solar sales and technical representatives.

ELECTRICAL DATA | STC*

CS7N	640MS	645MS	650MS	655MS	660MS	665MS
Nominal Max. Power (Pmax)	640 W	645 W	650 W	655 W	660 W	665 W
Opt. Operating Voltage (Vmp)	37.5 V	37.7 V	37.9 V	38.1 V	38.3 V	38.5 V
Opt. Operating Current (Imp)	17.07 A	17.11 A	17.16 A	17.20 A	17.24 A	17.28 A
Open Circuit Voltage (Voc)	44.6 V	44.8 V	45.0 V	45.2 V	45.4 V	45.6 V
Short Circuit Current (Isc)	18.31 A	18.35 A	18.39 A	18.43 A	18.47 A	18.51 A
Module Efficiency	20.6%	20.8%	20.9%	21.1%	21.2%	21.4%
Operating Temperature	-40°C ~ +85°C					
Max. System Voltage	1500V (IEC) or 1000V (IEC)					
Module Fire Performance	CLASS C (IEC 61730)					
Max. Series Fuse Rating	30 A					
Application Classification	Class A					
Power Tolerance	0 ~ + 10 W					

* Under Standard Test Conditions (STC) of irradiance of 1000 W/m², spectrum AM 1.5 and cell temperature of 25°C.

ELECTRICAL DATA | NMOT*

CS7N	640MS	645MS	650MS	655MS	660MS	665MS
Nominal Max. Power (Pmax)	478 W	482 W	486 W	489 W	493 W	497 W
Opt. Operating Voltage (Vmp)	35.0 V	35.2 V	35.4 V	35.6 V	35.8 V	36.0 V
Opt. Operating Current (Imp)	13.66 A	13.70 A	13.73 A	13.75 A	13.78 A	13.81 A
Open Circuit Voltage (Voc)	42.0 V	42.2 V	42.4 V	42.6 V	42.8 V	43.0 V
Short Circuit Current (Isc)	14.77 A	14.80 A	14.84 A	14.87 A	14.90 A	14.93 A

* Under Nominal Module Operating Temperature (NMOT), irradiance of 800 W/m² spectrum AM 1.5, ambient temperature 20°C, wind speed 1 m/s.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	53 di 82

TEMPERATURE CHARACTERISTICS	
Specification	Data
Temperature Coefficient (Pmax)	-0.34 % / °C
Temperature Coefficient (Voc)	-0.26 % / °C
Temperature Coefficient (Isc)	0.05 % / °C
Nominal Module Operating Temperature	42 ± 3°C

4.3 Stringhe

Le stringhe che costituiscono i generatori fotovoltaici si otterranno collegando in serie 15 moduli. Tale configurazione consente di ottimizzare il sistema e minimizzare le perdite. Il collegamento elettrico tra i vari moduli avverrà direttamente sotto le strutture con cavi esterni graffettati alle stesse. Le stringhe saranno disposte secondo file parallele, la cui distanza sarà calcolata in modo che, nella situazione di massima inclinazione dell'inseguitore, l'ombra di una fila non lambisca la fila adiacente; avranno direzione longitudinale Nord-Sud, e trasversale (cioè secondo la rotazione del modulo) Est-Ovest. Ogni stringa, collegata in parallelo alle altre, farà parte di un sottocampo, per un totale di 10 sottocampi. Il collegamento elettrico tra queste avverrà in tubo interrato.

Per i pannelli utilizzati da 650 Wp, alla temperatura standard di 25°C, si ottiene una Tensione massima a vuoto di $15 \times 42,4 = 636$ V comunque inferiore al limite consentito dal sistema dei moduli pari a 1.100 V. Inoltre, è necessario verificare che la tensione nelle condizioni di esercizio sia inclusa nel range di funzionamento dell'inverter; per l'inverter scelto risulta 570-720 V. Di seguito, si riportano i dati riassuntivi dell'impianto:

Moduli per Stringa	15
N. di stringhe	191
Moduli totali	2.865
Potenza di targa modulo	650 Wp
Potenza di targa Stringa	9,75 kWp
Potenza di targa Impianto	1.862,25 kWp

4.4 Gruppi di Conversione (Inverter)

Il sistema di inverter è stato dimensionato in modo tale da consentire il massimo rendimento, semplificare il montaggio e le manutenzioni e garantire la durabilità nel tempo. Data la distribuzione delle strutture di supporto dei moduli, il campo fotovoltaico è stato idealmente diviso in 18 sottocampi, formati da un numero di stringhe variabili tra 10 e 12; con tale dato si è proceduto alla scelta dell'inverter.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	54 di 82

Per una decisione idonea dell'inverter si è ipotizzato di essere nelle condizioni ottimali di produttività del campo fotovoltaico in modo da selezionare un inverter che, anche nelle condizioni migliori in assoluto, possa erogare in rete tutta l'energia producibile dal campo, in modo da sfruttare al meglio il campo. Nelle condizioni non ottimali, avendo una minore produzione di energia, sicuramente l'inverter riuscirà ad erogare tutta l'energia producibile. La scelta progettuale è stata quella di optare per un impianto decentralizzato con "inverter di stringa" della potenza di 100 kWp ciascuno, per coprire i sottocampi in cui è stato ripartito l'impianto fotovoltaico.

Per ogni sottocampo sarà quindi montato un inverter di stringa, dispositivo atto a raccogliere la corrente continua in bassa tensione prodotta dall'impianto e convertirla in corrente alternata.

L'energia in corrente alternata uscente dall'inverter di stringa sarà raccolta da appositi quadri di parallelo e trasmessa al trasformatore per la conversione da bassa a media tensione.

L'impianto è stato progettato e dimensionato con inverter di stringa **HUAWEI modello SUN2000-100KTL-M1**

Di seguito riportiamo le caratteristiche tecniche dell'inverter con la predeterminata classe di potenza; tali caratteristiche potranno variare i loro range in funzione della tipologia di macchina presente sul mercato al momento della realizzazione dell'impianto, ma le caratteristiche generali saranno comunque simili:

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	55 di 82

Efficiency	
Max. Efficiency	98.8% @480 V, 98.6% @380 V / 400 V
European Efficiency	98.6% @480 V, 98.4% @380 V / 400 V
Input	
Max. Input Voltage	1,100 V
Max. Current per MPPT	26 A
Max. Short Circuit Current per MPPT	40 A
Start Voltage	200 V
MPPT Operating Voltage Range	200 V ~ 1,000 V
Nominal Input Voltage	720 V @480 Vac, 600 V @400 Vac, 570 V @380 Vac
Number of Inputs	20
Number of MPP Trackers	10
Output	
Nominal AC Active Power	100,000 W
Max. AC Apparent Power	110,000 VA
Max. AC Active Power (cosφ=1)	110,000 W
Nominal Output Voltage	480 V/ 400 V/ 380 V, 3W-(N)+PE
Rated AC Grid Frequency	50 Hz / 60 Hz
Nominal Output Current	120.3 A @480 V, 144.4 A @400 V, 152.0 A @380 V
Max. Output Current	133.7 A @480 V, 160.4 A @400 V, 168.8 A @380 V
Adjustable Power Factor Range	0.8 LG ... 0.8 LD
Max. Total Harmonic Distortion	< 3%
Protection	
Input-side Disconnection Device	Yes
Anti-Islanding Protection	Yes
AC Overcurrent Protection	Yes
DC Reverse-polarity Protection	Yes
PV-array String Fault Monitoring	Yes
DC Surge Arrester	Type II
AC Surge Arrester	Type II
DC Insulation Resistance Detection	Yes
Residual Current Monitoring Unit	Yes
Communication	
Display	LED Indicators, WLAN + APP
USB	Yes
MBUS	Yes (isolation transformer required)
RS485	Yes
General	
Dimensions (W x H x D)	1,035 x 700 x 365 mm (40.7 x 27.6 x 14.4 inch)
Weight (with mounting plate)	90 kg (198.4 lb.)
Operating Temperature Range	-25°C ~ 60°C (-13°F ~ 140°F)
Cooling Method	Smart Air Cooling
Max. Operating Altitude without Derating	4,000 m (13,123 ft.)
Relative Humidity	0 ~ 100%
DC Connector	Staubli MC4
AC Connector	Waterproof Connector + OT/DT Terminal
Protection Degree	IP66
Topology	Transformerless
Standard Compliance (more available upon request)	
Certificates	EN 62109-1/-2, IEC 62109-1/-2, EN 50530, IEC 62116, IEC 61727, IEC 60068, IEC 61683

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	56 di 82

4.5 Locale Tecnico

All'interno dell'area disponibile è prevista l'installazione di una cabina di trasformazione dell'energia.

Il trasformatore sarà posizionato all'interno di una cabina prefabbricata nella quale saranno alloggiati anche il quadro generale di bassa tensione ed i quadri di media tensione.

Tale cabina sarà realizzata in c.a.v. (cemento armato vibrato), e sarà comprensiva della vasca di fondazione in monoblocco, realizzata nello stesso materiale; sarà dotata di porta di chiusura in lamiera e aperture di aerazione per il corretto ricambio d'aria. Avrà dimensioni pari 8,90 x 3,00 x 3,00 m (lung. x larg. x alt.), e sarà internamente suddivisa nei seguenti tre vani: vano quadri BT, in cui sono alloggiati i quadri di bassa tensione; vano trasformazione, in cui è alloggiato il trasformatore BT/MT; e vano quadri MT, in cui sono alloggiati i quadri di media tensione.

All'interno della cabina avverrà l'elevazione di tensione a 20.000 V in corrente alternata, così da poter convogliare l'energia prodotta dal campo fotovoltaico verso la cabina di consegna esistente dell'impianto fotovoltaico "ADRIATICO" già connesso alla rete elettrica nazionale di E-Distribuzione.

4.6 Container per sistema di accumulo

E' prevista l'installazione di un sistema di accumulo con batterie al litio "BESS" (Battery Energy Storage System) da allocare all'interno di un container.

Il BESS è costituito da batterie in alta tensione Pylontech del tipo LiFePo (Litio ferro fosfato). Ciascun modulo batteria lavora con tensioni nominali $V_{dc} = 32$ V (da 30 V a 36 V) ed ha una capacità di 4,74 kWh (profondità di scarica DOD = 90%), ovvero 148 Ah per correnti massime di 148 A. Tali batterie sono progettate per operare a 1C in ambiente con controllo della temperatura e 0,5C in assenza di controllo temperatura (climatizzazione dei locali).

Più moduli batteria vengono collegati in serie all'interno di un apposito Rack a 26 slot serie Rack M1-26, assieme al proprio BMS, raggiungendo i valori di tensione DC richiesti per il corretto funzionamento dei moduli PCS (tra 680 V e 1000 V), e componendo singoli sottosistemi di accumulo con capacità di 120 kWh ciascuno.

Più Rack batterie serie Rack M1-26 sono collegati in parallelo, rendendo il sistema scalabile e modulare, e raggiungendo taglie complessive di 1,2 MWh in container 20 ft e 2,4 MWh in container 40 ft.

Trattandosi di una configurazione outdoor, i moduli di conversione potenza e i gruppi batterie si trovano preinstallati all'interno di un unico grande case o container.

Si tratta di un container realizzato con struttura portante in lamiera zincata verniciata a polvere con tamponamenti isolati e sigillati in doppia pannellatura grado di protezione IP54, all'interno della quale trovano alloggio le batterie di accumulo elettrochimico ed il quadro elettrico di potenza comprensivo di convertitori PCS, dispositivo EMS, sezionatori di bordo e protezioni di quadro; il tutto precablato di fabbrica fino alle interfacce lato utente.

La logica modulare ottenuta lato storage e lato inverter e la possibilità di connettere in parallelo più sistemi senza un limite massimo, consente la predisposizione di accumuli la cui taglia può essere compresa tra poche centinaia di kWh e MWh.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	57 di 82

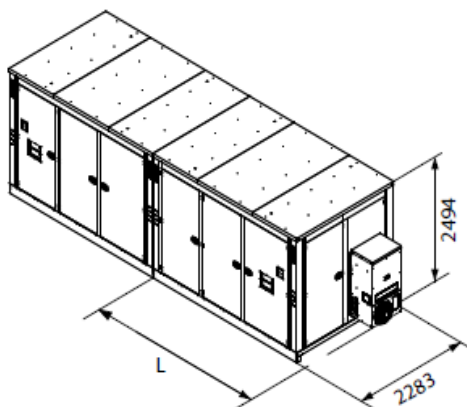
L'alimentazione del sistema è del tipo AC 400V 3Ph +N + PE e pertanto è permessa l'installazione On-Grid.

Configurazione sistema di accumulo:

- Batterie di accumulo Pylontech H32148-C per regime di carica/scarica 0.5C;
- Potenze da 120 kW a 300 kW e dimensioni minime dello storage di 545 kWh in unica configurazione;
- Possibilità di collegamento in parallelo per espandere la potenza;
- Sistema antincendio integrato;
- Climatizzazione con controllo della temperatura di esercizio delle celle integrato.



Schelther_Unità modulare



Accoppiamento Schelther tra versioni specchiate

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	58 di 82

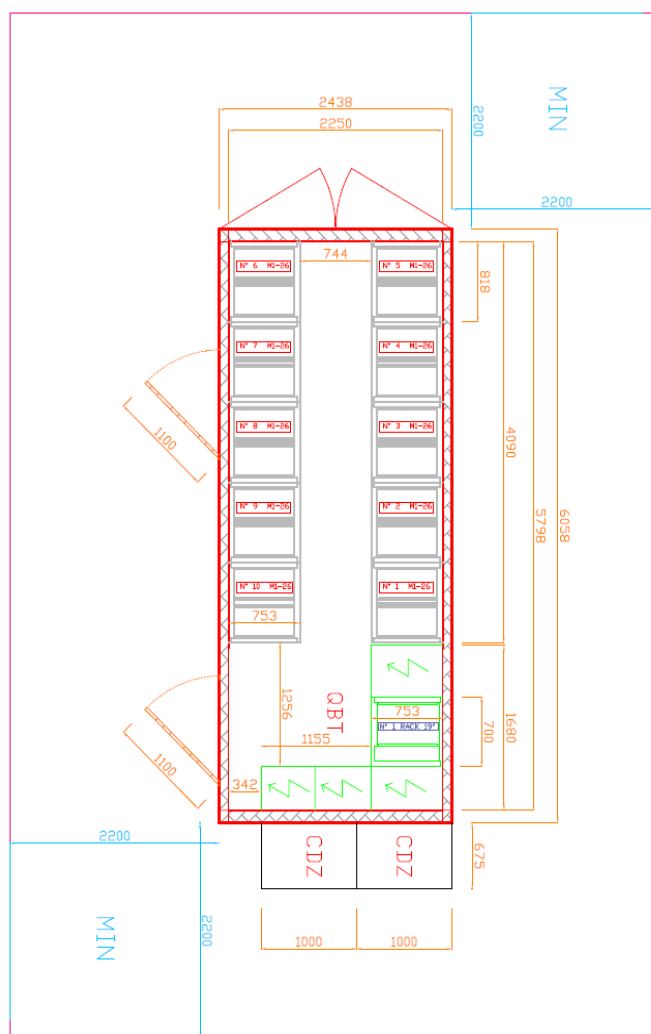
La configurazione standard prevede uno Shelter di lunghezza 4010 mm con capacità massima di 545 kWh per regimi di carica/scarica 0,5C.

Per incrementare la potenza è possibile parallelizzare più Shelter in configurazione standard o in esecuzione specchiata a blocchi di due.

Container 20 ft per BESS 1,2 MWh

-Dimensioni Esterne: Lunghezza:6058mm / Larghezza:2438mm / Altezza:2896mm

-Dimensioni Interne: Lunghezza:5798mm / Larghezza:2250mm / Altezza:2572mm



Layout Container per alloggio sistema di accumulo

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	59 di 82

4.7 Strutture metalliche di sostegno

Come anticipato, la struttura di sostegno dei moduli fotovoltaici in acciaio.

Le strutture di sostegno dei moduli dell'impianto sono costituite da profilati di acciaio zincato a caldo, uniti tra loro tramite bulloni, viti e staffe necessarie al fissaggio intermedio e finale dei moduli stessi; essi sono assemblati tra loro e costituiscono un telaio sul quale sono posizionati i moduli fotovoltaici in batteria, al fine di ospitare più moduli in serie.

Lo studio per il posizionamento dei componenti facenti parte dell'impianto, compatibilmente coi vincoli di natura urbanistica, geologica, e con i vincoli dettati dagli enti coinvolti, nonché con le specifiche richieste del cliente, ha tenuto in considerazione i seguenti punti:

- massima efficienza dell'impianto;
- riduzione dei costi di installazione.

Le strutture di sostegno saranno ancorate al terreno mediante pali elicoidali infissi nel terreno (cosiddetti "Pali battuti").

La struttura di sostegno dei moduli è fissata al suolo attraverso una serie di profilati metallici distanti tra loro 5,00 m, al fine di evitare sensibili fenomeni di ombreggiamento tra le file. L'altezza massima del modulo fotovoltaico dal piano di calpestio è di circa 3,00 m.

Le strutture (cd "tavole"), si presentano con una superficie rettangolare caratterizzata da una inclinazione costante rispetto al piano campagna, pari a 25° (angolo di Tilt) e orientamento SUD (azimut = 0°).

I materiali della struttura saranno i seguenti:

- struttura in acciaio S275JR zincato a caldo
- bulloni 8.8 (EN ISO 4017 e EN 14399-8)
- Profili in alluminio

Le strutture staticamente indipendenti (cd "Tavole") saranno costituite da n. 30 moduli FV ciascuna (potenza 19,50 kWp). I moduli saranno disposti sulle tavole su n.4 file in modalità *Landscape*.

Come detto, si tratta di una struttura a pali infissi, completamente adattabile alle dimensioni del pannello fotovoltaico, alle condizioni geotecniche del sito ed alla quantità di spazio di installazione disponibile.

In via generale le stringhe fotovoltaiche si compongono dei seguenti elementi:

1. Componenti meccanici della struttura in acciaio:
 - pali con sezione ad Omega di lunghezza pari a circa 2,5 m, comprensiva della porzione infissa nel suolo (la cui dimensione effettiva sarà calcolata in sede di progettazione esecutiva);
 - tubolari quadrati, le cui dimensioni variano in funzione della tipologia del terreno e della velocità del vento (che saranno calcolate in sede di progettazione esecutiva);
 - supporto del profilo Omega e ancoraggio del pannello

I pali infissi di supporto alla struttura non richiedono alcuna fondazione in cemento, motivo per cui il palo scelto ha un profilo ad Omega tale da massimizzare la superficie di contatto con il terreno. In fase di progettazione esecutiva, se necessario, potrà essere necessario l'utilizzo di fondazione in calcestruzzo ove non fosse possibile l'utilizzo della posa in opera a pali infissi.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	60 di 82

4.8 Recinzione

Per garantire la sicurezza dell'impianto, l'area di pertinenza sarà delimitata da una recinzione metallica integrata da un impianto di allarme antintrusione e di videosorveglianza.

La recinzione sarà continua lungo il perimetro dell'area d'impianto e sarà a maglia larga in acciaio zincato. Essa offre una notevole protezione da eventuali atti vandalici, lasciando inalterato un piacevole effetto estetico.

La recinzione avrà altezza complessiva di circa 200 cm con pali di sezione 60x60 mm disposti a interassi regolari di circa 2 m infissi direttamente nel terreno fino alla profondità massima di 1,00 m dal piano campagna. La recinzione sarà costituita da pannelli rigidi in rete elettrosaldata (di altezza pari a 2 m) costituita da tondini in acciaio zincato e nervature orizzontali di supporto. Gli elementi della recinzione avranno verniciatura con resine poliestere di colore verde muschio.

La recinzione sarà alta da terra 5/10 cm in maniera da non ostacolare il passaggio della piccola e media fauna selvatica.

Perimetralmente e affiancata alla recinzione è prevista l'installazione di una barriera verde di una specie autoctona in modo da mascherare la visibilità dell'impianto fotovoltaico. Nei primi tre anni di installazione della suddetta barriera verde è previsto un piano di mantenimento della stessa, affinché possa essere irrigata in modo continuativo durante il suo primo periodo di vita ed attecchire correttamente al terreno.

4.9 Viabilità

L'impianto di produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica di cui alla presente relazione tecnico-descrittiva, risulta ben servito dalla viabilità pubblica principale, trovandosi a circa 1 km dallo svincolo della Strada Provinciale 131 Lecce – Torre Chianca; da tale svincolo si accede direttamente alla Strada Provinciale 94 per Surbo e all'impianto fotovoltaico attraverso una strada interpoderale carrabile.

Lo strada per l'accesso all'area dell'impianto fotovoltaico e la viabilità interna (percorsi di passaggio tra le strutture), sarà limitata al minimo necessario e costituita da misto di cava stabilizzato che consentirà una buona movimentazione dei mezzi per le lavorazioni e manutenzioni dell'impianto nonché l'inerbimento dello stesso. Inoltre tali caratteristiche consentiranno oltre alla stabilità dello stesso, un buon drenaggio dell'area e una quasi assenza di polveri che potrebbero limitare l'efficienza del pannello fotovoltaico.

4.10 Esecuzione degli scavi

Saranno eseguite due tipologie di scavi: gli scavi a sezione ampia per la realizzazione della fondazione delle cabine, e della viabilità interna; e gli scavi a sezione ristretta per la realizzazione dei cavidotti BT ed MT.

Entrambe le tipologie saranno eseguite con mezzi meccanici o, qualora particolari condizioni lo richiedano, a mano, evitando scoscendimenti e franamenti e, per gli scavi dei cavidotti, evitando che le acque scorrenti sulla superficie del terreno si riversino nei cavi.

In particolare: gli scavi per la realizzazione della fondazione delle cabine si estenderanno

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	61 di 82

fino ad una profondità di 0,75 m; quelli per la realizzazione dei cavidotti avranno profondità variabile tra 0,75 m e 1,25 m; infine quelli per la realizzazione della viabilità interna saranno eseguiti mediante scotico del terreno fino alla profondità massima di 40 cm.

Il rinterro dei cavidotti, a seguito della posa degli stessi, che deve avvenire su un letto di sabbia su fondo perfettamente spianato e privo di sassi e spuntoni di roccia, sarà eseguito per strati successivi di circa 20-30 cm accuratamente costipati.

Non sono previsti scavi sulla pubblica viabilità.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	62 di 82

5. OPERE DI CONNESSIONE – ELETTRODOTTO INTERNO

Trattandosi di potenziamento di un impianto fotovoltaico già esistente e collegamento alla rete elettrica nazionale di E-Distribuzione S.p.A., il progetto generale prevede il collegamento del nuovo impianto alla cabina di consegna esistente, in base alle indicazioni fornite da E-Distribuzione nel Preventivo di Connessione con Codice rintracciabilità: 402584109.

La connessione di collegamento prevista nel sopra citato preventivo di connessione non prevede lavori esterni per l'esecuzione della connessione, dal momento che il nuovo impianto di produzione "ADRIATICO BIS" sarà allacciato alla rete di E-Distribuzione S.p.A. MT con tensione nominale di 20 kV nel medesimo punto di consegna esistente in cabina PR-BLUEBOX.

Verrà pertanto solo realizzato un elettrodotto privato interrato MT all'interno dei terreni nella disponibilità del soggetto proponente, per collegare il nuovo impianto "ADRIATICO BIS" all'impianto già esistente "ADRIATICO".

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	63 di 82

6. CLASSIFICAZIONE SISMICA DELL'INTERVENTO

La Regione Puglia, con **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 novembre 2022, n. 1663 D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e D.M. 30 aprile 2020 "Atto di indirizzo e semplificazione amministrativa in materia di costruzioni in zone sismiche"** ha dato applicazione ai disposti del comma 2 dell'articolo 94-bis del decreto del Presidente della Repubblica n.380/2001, a seguito della pubblicazione delle linee guida emanate con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 aprile 2020, e alle modifiche del decreto del Presidente della Repubblica n.380/2001 introdotte dalla legge n.120/2020.

L'obiettivo è stato:

- individuazione degli interventi "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità;
- individuazione degli interventi di "minore rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità;
- individuazione degli interventi "privi di rilevanza" ai fini sismici nei riguardi della pubblica incolumità;
- individuazione delle varianti di carattere non sostanziale per le quali non occorre il preavviso di cui all'articolo 93;

Con la sopra citata Deliberazione è stato approvato l'atto di indirizzo e semplificazione amministrativa in materia di costruzioni in zone sismiche composto dai seguenti allegati, quali parti integranti e sostanziali della stessa deliberazione:

- Allegato A: Interventi "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità;
- Allegato B: Interventi di "minore rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità;
- Allegato C: Interventi "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità;
- Allegato D: Varianti di carattere non sostanziale;
- Allegato E: Semplificazione amministrativa e coordinamento dei procedimenti e degli adempimenti in materia di costruzioni in zone sismiche;

Tutti gli interventi previsti nella presente relazione tecnica per la realizzazione di un impianto fotovoltaico della potenza di 1.862,25kWp su terreno agricolo sito nel Comune di Lecce in località "Pupelle" e censito al N.C.T. al Fg 3 P.lle 45 e 244, rientrano nell'elenco dell'Allegato C sugli **interventi "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità**, ai sensi dell'articolo 94-bis, comma 1, lettera c) del decreto del Presidente della Repubblica n.380/2001, come modificato dalla legge n. 156/2019, dal momento che, per caratteristiche strutturali, dimensione, forma e materiali impiegati, non costituiscono pericolo per la pubblica incolumità, fermo restando il rispetto delle disposizioni che regolano l'urbanistica e l'assetto del territorio.

Gli interventi e i manufatti di progetto, infatti, non incidono in modo significativo o permanente sull'assetto del territorio, in quanto privi di rilevanza strutturale o per i loro oggettivi caratteri di facile amovibilità.

Nello specifico, trattandosi di nuova costruzione, gli interventi e i manufatti di progetto **rientrano nell'elenco A.1, ossia "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità, e cioè:**

- **3.2. Locali per impianti tecnologici ed un solo piano con superficie $\leq 20mq$ e altezza $\leq 3m$;**

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	64 di 82

- **4.1. Recinzioni** (senza funzione di contenimento del terreno) con elementi murari o in c.a. o in legno o in acciaio, di altezza $\leq 2,2m$, comprese le relative coperture di ingresso di superficie $\leq 6mq$. Il limite di altezza non sussiste per le recinzioni in rete metallica, in grigliati metallici o simili, per cancelli carrabili e le relative strutture di sostegno puntuali;
- **4.3. Strutture di sostegno per dispositivi di telecomunicazione, illuminazione, segnaletica stradale** (quali pali, tralicci e torri faro), isolate e non ancorate agli edifici, aventi altezza massima $\leq 15m$;
- **4.7. Pannelli solari e fotovoltaici su strutture di sostegno** (quali pali, portali) di altezza $\leq 3m$ dal livello del terreno.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	65 di 82

7. OPERE DI MITIGAZIONE

Nell'ambito del progetto di realizzazione dell'impianto fotovoltaico sono previsti interventi finalizzati al miglioramento dell'inserimento paesaggistico-ambientale delle opere; tali interventi fanno parte integrante del progetto definitivo e hanno un duplice scopo: da una parte mitigare la percezione visiva dell'impianto nei confronti di chi percorre le limitrofi strade carrabili, dall'altra migliorare ed ampliare gli elementi della rete ecologica locale esistente, con evidenti benefici nei confronti delle componenti vegetazionali e faunistiche presenti.

7.1 Identificazione delle misure di mitigazione

In considerazione dell'ambito agricolo all'interno del quale l'intervento si inserisce, della tipologia e della giacitura dell'area e tenendo conto della natura del terreno e delle caratteristiche ambientali, l'opera di mitigazione dell'impianto fotovoltaico sarà volta alla costituzione di fasce vegetali perimetrali di larghezza pari a ca. 1,00 m.

Perimetralmente all'impianto, verso altre aree non adibite a impianti fotovoltaici, sarà realizzato infatti un sistema di siepi arbustive di tipologia autoctona con lo scopo principale di creare barriere vegetali che consentano di limitare l'impatto visivo nei confronti delle aree adiacenti.

La siepe arborea-arbustiva sarà messa a dimora nella prima stagione agraria utile precedente o successiva all'installazione dell'impianto.

Gli esemplari arbustivi messi a dimora saranno governati al fine di limitare il più possibile eventuali ombreggiamenti nei confronti dell'adiacente impianto fotovoltaico, prevedendo potature periodiche che tuttavia non dovranno pregiudicare la forma e il portamento tipico delle diverse specie impiegate, limitando pertanto i potenziali aspetti di artificialità derivanti dalla presenza di barriere vegetali lineari.

Sarà garantita nel tempo la manutenzione della siepe con sostituzione delle piante secche, avendo cura di mantenerne il portamento il più naturale possibile ed in particolare verrà attuato un piano di irrigazione per i primi 3 anni dal momento del suo insediamento.

7.2 Criteri di scelta

La scelta delle specie componenti le fasce di mitigazione verrà fatta in base a criteri che tengano conto sia delle condizioni pedoclimatiche della zona sia della composizione floristica autoctona attualmente presente sul sito che ha dimostrato piena adattabilità alle condizioni dell'area.

Le essenze da utilizzare, di tipo autoctono, saranno individuate tra quelle tipiche del paesaggio rurale. In questo modo si vuole ottenere l'integrazione armonica della mitigazione nell'ambiente circostante sfruttando spiccate caratteristiche di affrancamento delle essenze arbustive più tipiche della flora autoctona.

7.3 Specie idonee alla mitigazione

Attualmente, quasi tutta la superficie del fondo presenta una copertura arbustiva ed erbacea disomogenea.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	66 di 82

La vegetazione è composta principalmente da specie arbustive ed erbacee selvatiche annuali o perennanti sinantropiche che si accrescono spontaneamente in tali aree. Per questi motivi, nonostante l'attuale semplificazione floristica, non sembrano sussistere ostacoli all'inserimento di composizioni complesse costituite da arbusti a taglia media e medio-bassa funzionali alla formazione di adeguate fasce di mitigazione. La scelta delle specie da utilizzare, quindi, sarà effettuata tenendo in considerazione essenze che attualmente sono presenti in sito e tipiche della flora mediterranea caratterizzate da rusticità e adattabilità a terreni anche impoveriti e con problematiche di aridità.

Inoltre, la scelta terrà conto anche del carattere sempreverde di tali specie così da mantenere, durante tutto l'arco dell'anno, l'effetto mitigante delle fasce ed evitare che, nella stagione autunnale, quantità considerevoli di residui vegetali (foglie secche ecc.) rimangano sul terreno o vadano a interferire o limitare la funzionalità dell'impianto fotovoltaico. La composizione e la riuscita della mitigazione dipende dall'esposizione, dall'umidità del luogo e da altri elementi che determinano il micro habitat del sito in analisi: si sono valutati sia nella scelta delle specie che nella loro disposizione, i diversi fattori influenti sulle attitudini vegetative (terreno, radiazione luminosa, temperature estreme, escursioni termiche, disponibilità idrica, vento) desumendole da preesistenti consociazioni vegetali e dalla composizione floristica dell'area attuale. Nella seguente tabella si riportano le caratteristiche di alcune delle specie indicativamente selezionate, tra cui viburno tino, corbezzolo, mirto, lentisco e biancospino.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	67 di 82

SPECIE ARBUSTIVE ED ERBACEE

	<i>Viburnum Tinus (Tino Viburno)</i> Arbusto sempreverde, spontaneo nella zona mediterranea e Sudest Europea, chiamato volgarmente Viburno Tino, Laurotino o Lentaggine, alto oltre i 3 m, con foglie di colore verde scuro, ovali e arrotondate, consistenti, fiori bianchi con boccioli rosa, che sbocciano dall'autunno al pieno inverno.
	<i>Arbutus Unedo (Corbezzolo)</i> Albero da frutto sempreverde appartenente alla famiglia delle Ericaceae. È diffuso nei paesi del Mediterraneo occidentale e sulle coste meridionali dell'Irlanda. È uno dei componenti principali della macchia mediterranea e della foresta mediterranea. Si presenta come un cespuglio o un albero, che può raggiungere un'altezza di 10 m. È una pianta latifoglia e sempreverde; inoltre è molto ramificato, con rami giovani di colore rossastro, molto decorativi. È una pianta longeva e può diventare plurisecolare, in ambienti adatti può avere una crescita rapida. È una delle specie mediterranee che meglio si adatta agli incendi, in quanto reagisce vigorosamente al passaggio del fuoco emettendo nuovi polloni, pur adattandosi molto ai suoli cresce soprattutto su terreni acidi e sub-acidi.
	<i>Myrtus communis (Mirto)</i> Pianta aromatica appartenente alla famiglia Myrtaceae e al genere Myrtus. È tipico della macchia mediterranea, viene chiamato anche mortella. Il mirto ha portamento di arbusto o cespuglio, alto tra 0,5-3 m, molto ramificato ma rimane fitto; in esemplari vetusti arriva a 4-5 m; è una latifoglia sempreverde, ha un accrescimento molto lento e longevo e può diventare plurisecolare.
	<i>Pistacia Lentiscus (Lentisco)</i> È un arbusto sempreverde della famiglia delle Anacardiacee. Specie diffusa in tutto il bacino del Mediterraneo prevalentemente nelle regioni costiere, ha un portamento cespuglioso, raramente arboreo, in genere fino a 3-4 metri d'altezza. La chioma è generalmente densa per la fitta ramificazione, glaucescente, di forma globosa. L'intera pianta emana un forte odore resinoso. Il frutto è una piccola drupa sferica o ovoidale, di 4-5 mm di diametro, di colore rosso, tendente al nero nel corso della maturazione. La fioritura ha luogo in primavera, da aprile a maggio. I frutti rossi sono ben visibili in piena estate e in autunno e maturano in inverno.
	<i>Crataegus monogyna (Biancospino)</i> È un arbusto o un piccolo albero molto ramificato, contorto e spinoso, appartenente alla famiglia delle Rosacee. Può raggiungere altezze comprese tra i 50 centimetri ed i 6 metri. Il fusto è ricoperto da una corteccia compatta, di colore grigio. I rami giovani sono dotati di spine che si sviluppano alla base dei rametti brevi. Sono i rametti spinosi (brocche) che in primavera si rivestono di gemme e fiori. Questa specie è longeva e può diventare pluricentenaria, ma con crescita lenta.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	68 di 82

7.4 Realizzazione delle mitigazioni

Sarà posta particolare attenzione alla fase di realizzazione degli interventi di piantumazione previsti dal progetto, al fine di raggiungere nel più breve tempo possibile gli obiettivi di mitigazione e compensazione paesaggistico-ambientale prefissati.

Per quanto riguarda le lavorazioni preliminari del terreno, finalizzate alla preparazione del substrato idoneo alle piantumazioni previste, dovranno essere effettuate le operazioni di seguito riportate:

- lavorazione del terreno fino alla profondità massima di 0,5 m;
- fornitura e spandimento di ammendante organico, ove ritenuto necessario;
- affinamento del letto di semina mediante le adeguate operazioni su terreno precedentemente lavorato.

Successivamente alla realizzazione degli interventi di preparazione del terreno superficiale, si procederà alla messa a dimora del materiale vegetale previsto dal progetto.

Tale materiale (alberi, arbusti, ecc.), sarà di provenienza esclusivamente autoctona e provenire da vivai autorizzati ai sensi delle Leggi dello Stato nn. 987/31, 269/73 con le successive modificazioni e integrazioni, e ai sensi dell'art 19 del D.Lgs 214/2005.

Il materiale vegetale sarà fornito sano e ben lignificato; il fusto e le branche principali saranno esenti da deformazioni, ferite, grosse cicatrici conseguenti ad urti, grandine, scortecciamenti, legature e ustioni da sole, capitozzature, monconi di rami tagliati male, danni meccanici in genere; dovranno inoltre essere esenti da attacchi (in corso o passati) di insetti, di funghi, malattie crittogamiche o virus.

Tutte le essenze arboree ed arbustive impiegate saranno fornite in vaso e/o fitocella e presentare, a seconda delle specie e della disponibilità dei vivai di provenienza, altezze comprese tra 40-60 cm le specie arbustive e 80-100 cm le specie arboree.

La messa a dimora delle piante arboree ed arbustive dovrà essere eseguita nel periodo di riposo vegetativo, dalla fine dall'autunno all'inizio della primavera. Durante la messa a dimora delle piante si ricorrerà all'apertura di buche, manualmente o con adeguato mezzo meccanico, con dimensioni che dovranno essere più ampie possibili in rapporto alla grandezza delle piante da mettere a dimora. In generale le buche dovranno avere larghezza almeno pari a una volta e mezzo rispetto a quelle del pane di terra, e una profondità corrispondente alle dimensioni della zolla.

Al termine delle operazioni, le piante si presenteranno perfettamente verticali, non inclinate, senza affioramenti radicali e con il colletto ben visibile e non interrato.

Altro elemento essenziale poi sarà le attività di controllo per evitare il diffondersi di specie infestanti nei luoghi destinati alla messa a dimora di nuove essenze arboreo-arbustive.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	69 di 82

7.5 Gestione delle mitigazioni

La tipologia di progettazione con cui sono state pensate le fasce di rispetto prevede un impegno di gestione contenuto e via via minore man mano che le piante si accrescono. Per questo, considerando la rusticità dell'impianto, si prevede che le operazioni richieste per il mantenimento delle fasce possano essere:

- *Irrigazione;*
- *Potatura e gestione dell'accrescimento;*
- *Controllo delle erbe infestanti;*

L'irrigazione verrà fatta nei primi tre anni di vita dell'insediamento mediante apposito piano, comprendente un periodico controllo delle esigenze idriche delle piante e regolari apporti idrici da effettuarsi con autobotte nei periodi estivi e/o maggiormente siccitosi.

La pratica di potatura permetterà, nei primi anni, di ottenere una crescita equilibrata e armonica delle essenze e contribuirà al corretto sviluppo sia in altezza che in volume delle fasce.

A sviluppo completo, invece, gli interventi di potatura saranno indispensabili solo nel caso in cui l'accrescimento delle piante non sia compatibile con l'operatività dell'impianto fotovoltaico. In questo caso gli interventi potranno essere rivolti alla rettifica della corretta forma effettuando tagli di ritorno e riduzioni di chioma.

Relativamente al controllo di patogeni e parassiti, data la rusticità e l'adattabilità all'ambiente delle essenze scelte, tale controllo verrà effettuato solo ed esclusivamente nel caso in cui l'eventuale danno pregiudicasse la vegetazione a meno di interventi di controllo imposti da decreti di lotta del servizio fitosanitario regionale competente.

Ogni operazione verrà eseguita con un approccio integrato seguendo il criterio di intervenire solo nel caso in cui sia ravvisabile una problematica tale da pregiudicare il corretto accrescimento delle mitigazioni. In ogni caso, anche in relazione alla rusticità delle piante, verranno privilegiati interventi agronomici e, ove strettamente necessario, interventi con presidi fitosanitari.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	70 di 82

8. ESECUZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO: IL CANTIERE

L'intera progettazione e realizzazione dell'opera sono concepite nel rispetto del contesto naturale in cui l'impianto è inserito, ponendo alla base del progetto i concetti di reversibilità degli interventi e salvaguardia del territorio; questo al fine di ridurre al minimo le possibili interferenze con le componenti paesaggistiche.

Durante la fase di cantiere, il terreno derivante dagli scavi eseguiti per la realizzazione di cavidotti, fondazioni delle cabine e viabilità interna, sarà accatastato nell'ambito del cantiere e successivamente utilizzato per il riempimento degli scavi dei cavidotti dopo la posa dei cavi. In tal modo, quindi, sarà possibile riutilizzare gran parte del materiale proveniente dagli scavi, ad eccezione di quello rinveniente dagli scavi delle fondazioni delle cabine e della viabilità interna, che sarà conferito a discarica.

Non sono previsti scavi su strade di pubblica viabilità, pertanto non si prevede l'occupazione di sede stradale e/o interferenze con il traffico veicolare della zona, se non esclusivamente per le attività di carico e scarico delle merci.

Per quanto riguarda, invece, la viabilità interna alle aree dell'impianto, la scelta di realizzare strade non bitumate, consentirà il facile ripristino geomorfologico a fine vita dell'impianto semplicemente mediante la rimozione del pacchetto stradale e il successivo riempimento con terreno vegetale.

Sempre nell'ottica di minimizzare l'impatto sul territorio, il progetto prevede l'utilizzo di strutture di sostegno dei moduli a pali infissi, evitando così la realizzazione di strutture portanti in cemento armato.

Analoga considerazione riguarda i pali di sostegno della recinzione, dell'impianto di illuminazione e di videosorveglianza, anch'essi del tipo infisso.

La realizzazione di fondazioni in calcestruzzo saranno realizzate solo nel caso in cui non fosse possibile la realizzazione di pali infissi, in fase di progettazione esecutiva.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	71 di 82

9. PRODUZIONE RIFIUTI - SMALTIMENTO TERRE E ROCCE DA SCAVO

9.1 Produzione di rifiuti in fase di cantiere e di esercizio

Per quanto riguarda i rifiuti prodotti per la realizzazione dell'impianto, considerato l'alto grado di prefabbricazione dei componenti utilizzati (moduli fotovoltaici, strutture portamoduli, cabine elettriche e di monitoraggio), si tratterà di rifiuti non pericolosi originati prevalentemente da imballaggi (pallets, bags, ecc), che saranno raccolti e gestiti in modo differenziato secondo le vigenti disposizioni.

Non si prevede, invece, produzione di rifiuti in fase di esercizio dell'impianto, in quanto sarà soggetto a soli interventi di manutenzione.

9.2 Smaltimento delle terre e rocce da scavo

Il presente paragrafo ha l'obiettivo di identificare i volumi di movimento terra e le relative destinazioni d'uso, che saranno effettuati per la realizzazione del parco fotovoltaico.

Le attività di scavo previste per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico oggetto della presente relazione, riguardano la realizzazione della fondazione della cabina elettrica, dei cavidotti, della viabilità interna e di quella esterna per l'accesso all'impianto. A queste attività va aggiunto lo scavo per l'esecuzione del cavidotto di MT di collegamento tra la cabina di trasformazione ed il punto di consegna fisicamente rappresentato dalla cabina di consegna dell'impianto fotovoltaico già esistente e collegamento alla rete elettrica nazionale.

Saranno eseguite due tipologie di scavi:

- gli scavi a sezione ampia per la realizzazione della fondazione delle cabine elettriche e della viabilità interna;
- gli scavi a sezione ristretta per la realizzazione dei cavidotti BT ed MT.

Entrambe le tipologie saranno eseguite con mezzi meccanici o, qualora particolari condizioni lo richiedano, a mano, evitando scoscendimenti e franamenti e, per gli scavi dei cavidotti, evitando che le acque scorrenti sulla superficie del terreno si riversino nei cavi.

In particolare: gli scavi per la realizzazione della fondazione delle cabine si estenderanno fino ad una profondità di 0,75; quelli per la realizzazione dei cavidotti avranno profondità variabile tra 0,75 m e 1,25 m; infine quelli per la realizzazione della viabilità interna ed esterna per l'accesso all'impianto saranno eseguiti mediante scotico del terreno fino alla profondità di 40 cm.

Il materiale così ottenuto sarà separato tra terreno fertile e terreno arido e momentaneamente depositato in prossimità degli scavi stessi o in altri siti individuati nell'ambito del cantiere, per essere successivamente utilizzato per i rinterri. La parte eccedente rispetto alla quantità necessaria ai rinterri, sarà gestita quale rifiuto ai sensi della parte IV del D.Lgs. n. 152/2006 e conferita presso discarica autorizzata; in tal caso, le terre saranno smaltite con il codice CER "17 05 04 - terre rocce, diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03 (terre e rocce, contenenti sostanze pericolose)".

Il rinterro dei cavidotti, a seguito della posa degli stessi, che deve avvenire su un letto di sabbia su fondo perfettamente spianato e privo di sassi e spuntoni di roccia, sarà eseguito per strati successivi di circa 20-30 cm accuratamente costipati.

Concorrono alla stima del bilancio dei materiali da scavo le seguenti opere:

Studio Tecnico Ambientale Ing. Pierpaolo PALLARA

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	72 di 82

- scavo per la realizzazione della fondazione della cabina;
- scavo per la realizzazione dei cavidotti interni all'area (BT, MT e AUX).

Complessivamente, in fase di cantiere, è stato stimato un volume di scavo pari a 327 mc, di cui circa il 28% sarà utilizzato per i rinterri, mentre la restante parte sarà inviata a discarica autorizzata come rifiuto.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	73 di 82

10. SISTEMA DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Per l'intero ciclo di vita dell'impianto fotovoltaico sarà definita una programmazione dei lavori di manutenzione e di gestione delle opere, da sviluppare su base annuale per garantirne il corretto funzionamento.

La programmazione dovrà prevedere:

- manutenzione programmata;
- manutenzione ordinaria;
- manutenzione straordinaria;

relativamente ai seguenti elementi costituenti l'impianto:

- impianti
- strutture edili / infrastrutture
- spazi esterni.

Sarà creato un registro dove dovranno essere indicate le caratteristiche principali e le operazioni di manutenzione effettuate, con le relative date.

La direzione ed il controllo degli interventi di manutenzione saranno seguiti da un tecnico che avrà il compito di monitorare l'impianto, effettuare visite mensili e, in esito a tali visite, coordinare le manutenzioni.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	74 di 82

11. DISMISSIONE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO

La dismissione dell'impianto fotovoltaico a fine vita di esercizio, previsto dopo 30 anni di vita utile, prevede lo smantellamento di tutte le attrezzature ed i fabbricati di cui è costituito, ed il ripristino dello stato dei luoghi alla situazione ante operam.

La dismissione di un impianto fotovoltaico si presenta comunque di estrema facilità se confrontata con quella di centrali di produzione elettrica di tipologia diversa; si tratta, tra l'altro, di operazioni sostanzialmente ripetitive.

Il decommissioning dell'impianto prevede la disinstallazione di ognuna delle unità produttive con mezzi e utensili appropriati. Successivamente per ogni struttura si procederà al disaccoppiamento e separazione dei macrocomponenti (moduli, strutture, inverter, etc.). Verranno quindi selezionati i componenti:

- riutilizzabili;
- riciclabili;
- da rottamare secondo le normative vigenti;
- materiali plastici da trattare secondo la natura dei materiali.

In Europa con la **Direttiva 2008/98/CE** relativa ai rifiuti, la UE ha affidato al produttore stesso la responsabilità dei suoi pannelli nelle fasi di fine vita, inserendo nel prezzo iniziale del bene i costi per il trattamento dei rifiuti. Quattro anni più tardi la **Direttiva 2012/19/UE** ha introdotto la prima disciplina su smaltimento e riciclo, aprendo le porte a diversi modelli di finanziamento della raccolta differenziata dei pannelli solari. L'Italia ha recepito l'ultimo provvedimento europeo nella primavera del 2014 (**Decreto Legislativo 49/2014**).

Si è così introdotta la distinzione tra moduli "storici" e "nuovi" e tra "provenienza domestica", cioè moduli da impianti di potenza inferiore a 10 kWp, e "provenienza professionale" cioè moduli da impianti di potenza uguale o superiore a 10 kWp.

Il decreto di recepimento stabilisce anche che i produttori di pannelli fotovoltaici possano far fronte ai propri obblighi sia individualmente che collettivamente tramite un Consorzio, senza fine di lucro, riconosciuto dal Ministero dell'Ambiente. Entrambi i sistemi, però, devono dimostrare di essere in possesso delle **certificazioni ISO 9011:2008 e 14000, OHASAS 18001** o di un altro sistema equivalente (Istruzioni del GSE). Pertanto ai sensi del D.Lgs 49/2014: *non ci sono quindi oneri di smaltimento a carico del Gestore / Proprietario dell'impianto in quanto questi sono già compresi all'interno del costo dei moduli (pagati all'acquisto), rimarrà invece da pagare la manodopera dell'installatore che avrà effettuato il lavoro per lo smontaggio e rimozione degli stessi.*

Ogni produttore e importatore di materiale RAEE in Italia ed Europa è obbligato ad aderire ad un Consorzio per lo smaltimento dei rifiuti; di conseguenza per ogni prodotto immesso nel mercato il suddetto produttore o importatore deve farsi carico fin dall'inizio dei costi di smaltimento.

Con l'entrata in vigore della richiamata norma pertanto ogni prodotto non appena viene immesso nel mercato, viene codificato e tracciato e viene previsto ancora prima di iniziare il suo ciclo di vita come dovrà essere smaltito a fine vita.

Con l'attuale sistema il costo dello smaltimento viene trattenuto fin dalla "nascita del prodotto" ed è sostenuto dal produttore/importatore.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	75 di 82

I moduli fotovoltaici una volta arrivati a fine ciclo di vita si classificano come rifiuto speciale non pericoloso, con il codice EE.R. 16.02.14 (apparecchiature fuori uso, diverse da quelle di cui alle voci da 16.02.09 a 16.02.13).

Non è previsto invece lo smantellamento delle opere di rete per la connessione, le quali, una volta autorizzate, saranno comprese nella rete di distribuzione del gestore e quindi saranno acquisite al patrimonio di E-Distribuzione S.p.A., e verranno utilizzate per l'espletamento del servizio pubblico di distribuzione dell'energia elettrica di cui E-Distribuzione S.p.A. è concessionaria.

Relativamente alla dismissione dell'impianto fotovoltaico, sono previste le seguenti fasi:

- smontaggio di moduli fotovoltaici e degli inverter di stringa, e rimozione delle strutture di sostegno;
- rimozione dei cavidotti interrati, previa apertura degli scavi;
- rimozione della cabina di trasformazione interna al campo fotovoltaico;
- rimozione del sistema di illuminazione e videosorveglianza;
- demolizione della viabilità interna;
- rimozione della recinzione e del cancello;
- ripristino dello stato dei luoghi.

11.1 Smontaggio di moduli fotovoltaici e inverter di stringa, e rimozione delle strutture di sostegno

I moduli fotovoltaici saranno dapprima disconnessi dai cablaggi, poi smontati dalle strutture di sostegno, ed infine disposti, mediante mezzi meccanici, sui mezzi di trasporto per essere conferiti a discarica autorizzata idonea allo smaltimento dei moduli fotovoltaici. Non è prevista la separazione in cantiere dei singoli componenti di ogni modulo (vetro, alluminio e polimeri, materiale elettrico e celle fotovoltaiche).

Ogni pannello, arrivato a fine ciclo di vita, viene considerato un RAEE, cioè un Rifiuto da Apparecchiature Elettriche o Elettroniche. Per questo motivo, il relativo smaltimento deve seguire determinate procedure stabilite dalle normative vigenti. I moduli fotovoltaici professionali devono essere conferiti, tramite soggetti autorizzati, ad un apposito impianto di trattamento, che risulti iscritto al Centro di Coordinamento RAEE.

Gli inverter di stringa, saranno smontati e caricati su idonei mezzi di trasporto per il successivo conferimento a discarica.

Le strutture di sostegno metalliche, essendo del tipo infisso, saranno smantellate nei singoli profilati che le compongono, e successivamente caricate su idonei mezzi di trasporto per il successivo conferimento a discarica. I profilati infissi, invece, saranno rimossi dal terreno per estrazione e caricati sui mezzi di trasporto.

11.2 Rimozione di cavi e cavidotti interrati

Per la rimozione dei cavidotti interrati si prevede:

1. riapertura dello scavo fino al raggiungimento dei corrugati;
2. sfilaggio dei cavi;
3. successivo recupero dei cavidotti dallo scavo.

Ognuno degli elementi così ricavati sarà separato per tipologia e trasportato per lo smaltimento alla specifica discarica.

Unitamente alla rimozione dei corrugati dallo scavo si procederà alla rimozione della corda

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	76 di 82

nuda di rame costituente l'impianto di messa a terra, che sarà successivamente conferita a discarica autorizzata secondo normative vigenti.

11.3 Rimozione della cabina di trasformazione

Preventivamente saranno smontati tutti gli apparati elettronici contenuti nella cabina elettrica (trasformatore, quadri elettrici, organo di comando e protezione) che saranno smaltiti come RAEE.

Successivamente sarà rimossa la cabina, mediante l'ausilio di pale meccaniche e bracci idraulici per il caricamento sui mezzi di trasporto.

La vasca di fondazione in cemento armato, invece, sarà rimossa mediante idonei escavatori e conferita a discarica come materiale inerte.

11.4 Rimozione del sistema di illuminazione, videosorveglianza ed antintrusione

Gli elementi costituenti i sistemi di illuminazione, videosorveglianza e di antintrusione, quali pali di illuminazione, telecamere e fotocellule saranno smontati e caricati su idonei mezzi di trasporto per il successivo conferimento a discarica.

Gli elementi interrati costituenti i medesimi sistemi, quali cavi, cavidotti e pozzetti, saranno rimossi e conferiti a discarica unitamente a cavi, cavidotti e pozzetti elettrici.

11.5 Demolizione della viabilità interna

Tale demolizione sarà eseguita mediante scavo con mezzo meccanico, per una profondità di 40 cm, per la larghezza di 5 m. Il materiale così raccolto, sarà caricato su apposito mezzo e conferito a discarica.

11.6 Rimozione della recinzione e del cancello

La recinzione sarà smantellata previa rimozione della rete dai profilati di supporto al fine di separare i diversi materiali per tipologia; successivamente i paletti di sostegno ed i profilati saranno estratti dal suolo.

Il cancello, invece, essendo realizzato interamente in acciaio, sarà preventivamente smontato dalla struttura di sostegno in c.a. I materiali così separati saranno conferiti ad apposita discarica.

11.7 Ripristino dello stato dei luoghi

Terminate le operazioni di rimozione e smantellamento di tutti gli elementi costituenti l'impianto, gli scavi derivanti dalla rimozione dei cavidotti interrati, dei pozzetti e della cabina, e i fori risultanti dall'estrazione delle strutture di sostegno dei moduli e dei profilati di recinzione e cancello, saranno riempiti con terreno agrario.

È prevista una leggera movimentazione della terra al fine di raccordare il terreno riportato con quello circostante.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	77 di 82

12. ANALISI DELLE RICADUTE SOCIALI, OCCUPAZIONALI ED ECONOMICHE

L'utilizzo delle fonti rinnovabili di produzione di energia genera sull'ambiente circostante impatti socio-economici rilevanti, distinguibili in diretti, indiretti e indotti.

Gli impatti diretti si riferiscono al personale impegnato nelle fasi di costruzione dell'impianto fotovoltaico, ma anche in quelle di realizzazione degli elementi di cui esso si compone.

Gli impatti indiretti, invece, sono legati all'ulteriore occupazione derivante dalla produzione dei materiali utilizzati per la realizzazione dei singoli componenti dell'impianto fotovoltaico; per ciascun componente del sistema, infatti, esistono varie catene di processi di produzione che determinano un incremento della produzione a differenti livelli. A livello nazionale si segnala in particolare una florida industria specializzata nella realizzazione delle strutture di sostegno e di alcune componenti elettriche fondamentali per il funzionamento di un impianto fotovoltaico.

Infine, gli impatti indotti sono quelli generati nei settori in cui l'esistenza di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile comporta una crescita del volume d'affari, e quindi del reddito; tale incremento del reddito deriva dai corrispettivi percepiti dal proprietario del terreno e dai salari percepiti da chi si occupa della gestione e manutenzione dell'impianto e dal positivo impatto fiscale che deriva dalla costruzione di un'attività industriale.

Non ultima la produzione di energia rinnovabile da fonte fotovoltaica prevista dall'impianto pari a 3.447 MWh annui corrisponde all'abbattimento di 645 tonn. di CO₂ all'anno e il perseguimento di decarbonizzazione fissati sia a livello europeo che nazionale.

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	78 di 82

6. ALTRI DOCUMENTI

6.1 Diffida del Comune di Lecce del 07.02.2024

6.2 Integrazioni documenti Prot. 47352/2024 dell'11.03.2024

6.3 Revoca Diffida del Comune di Lecce del 29.04.2024

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	79 di 82



CITTA' DI LECCE

Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio

Ufficio Sportello Unico per l'Edilizia

Riferimenti
Pratica n. 0003/2024/PAS
Prot. Gen. 6873 del 11.01.2024

Lecce, 07.02.2024

AMBER TURTLES SRL
C/O
ING. PIERPAOLO PALLARA
PEC: pierpaolo.pallara@ingpec.eu

E, p.c. al Nucleo di Vigilanza
Edilizia SEDE

OGGETTO: PAS PER POTENZIAMENTO NON INCENTIVATO DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO
ESISTENTE – FOGLIO 122 P.LLE 53 – 66.

Con la presente si DIFFIDA la S.V. dall'eseguire le opere previste nella Procedura
Autorizzativa Semplificata in oggetto per le seguenti motivazioni:

- L'area oggetto d'intervento (foglio 122 p.lla 66) è interessata dai seguenti
ulteriori contesti paesaggistici: UCP Prati e pascoli naturali art. 143, comma 1
lettera e) D.Lgs. 42/2004 – art. 59 – 2 PPTR, pertanto l'intervento risulta in
contrasto con l'art. 66 delle NTA del PPTR e le linee guida parte seconda 4.4.1
4.4.1 Componenti di paesaggio e impianti di energie rinnovabili.

Responsabile del procedimento è il Dr. Angelo Mazzotta – Coordinatore dello Sportello
Unico per l'Edilizia.

Il Nucleo di Vigilanza Edilizia, cui la presente è diretta per conoscenza, provvederà al
rispetto di quanto diffidato.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi
al TAR Puglia Sezione di Lecce nel termine perentorio di 60 gg. dalla sua conoscenza
ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine perentorio
di 120 gg. dalla stessa data.

FUNZIONARIO TECNICO
Geom. ~~Gianpiero~~ **MARAGLIULO**

IL DIRIGENTE
SETTORE URBANISTICA
COORDINATORE
(~~Don. Angelo~~ **MAZZOTTA**)

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	80 di 82

*Città di Lecce*

SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO, ERP

Ricevuta avvenuta presentazione Integrazione documenti della pratica n. 0003/2024/PAS con prot. n. 6873 del 2024

Prot. 47352/2024

Al presentatoreAi soggetti nei confronti dei quali il procedimento finale è destinato a produrre effetti diretti

Oggetto: Integrazione documenti della pratica n. 0003/2024/PAS con prot. n. 6873 del 2024

L'UFFICIO SEGRETERIA S.U.E.

Ai sensi dell'art. 18-bis della Legge n. 241/90 e dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/01

Individuato lo scrivente ufficio come competente in merito al procedimento di che trattasi

ATTESTA

L'avvenuta presentazione del Integrazione documenti della pratica n. 0003/2024/PAS con prot. n. 6873 del 2024 da parte di PIERPAOLO PALLARA allo scrivente ufficio in data 11/03/2024 prot. 47352

COMUNICA

E' possibile prendere visione della documentazione relativa all'oggetto della presente comunicazione online mediante il portale dedicato.

Si precisa altresì che, se il tipo di procedimento suddetto si riferisce ad attività condizionata all'acquisizione di atti di assenso comunque denominati o pareri di altri uffici e amministrazioni, ovvero all'esecuzione di verifiche preventive, l'inizio dell'attività resta subordinato al rilascio degli atti medesimi, di cui verrà data comunicazione all'interessato.

Il responsabile del procedimento ex art. 4 e 5 Legge n. 241/90 e art. 20 D.P.R. n. 380/01 è:

- il geometra Angelo Mazzotta per il procedimento di Permesso di Costruire;
- il geometra Riccardo Loiacono per il procedimento di Permesso di Costruire per attività produttive;
- il dott. Angelo Mazzotta per i procedimenti di CIL, CILA, SCIA, SCIA alternativa al PDC;
- l'Ing. Claudio Sanapo il procedimento di segnalazione certificata di agibilità SCA;
- l'arch. Daniele Buscicchio per i procedimenti di Autorizzazione Paesaggistica APO, APS e Compatibilità Paesaggistica CP.

Il responsabile S.U.E.
(Dott. Angelo Mazzotta)

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	81 di 82

AMBER TURTLE S.R.L.

Spett.le
CITTA' DI LECCE
Settore Urbanistica

c.a.: Geom Maragliulo

PEC: protocollo@pec.comune.lecce.it

Oggetto: Pratica n. 0003/2024/PAS – Prot. 6873 del 11.01.24

Torino, 11 Marzo 2024

Egregi Signori,

con la presente si riscontra la Vs comunicazione del 7.02.24 con diffida a procedere riguardo la PAS in oggetto, presentando con la presente comunicazione un'istanza di riesame del diniego alla PAS in oggetto.

Non contestando le osservazioni mosse da codesta Spettabile Amministrazione, in particolare riguardo la presenza di un vincolo su una porzione di particella (Fg 122 P.IIa 66) oggetto della PAS, la presente richiesta di riesame si basa sulla presentazione di una modifica del layout dell'impianto FV, oggetto di PAS, che nel progetto iniziale insisteva in maniera marginale sull'area vincolata, ma che in base al nuovo progetto, allegato alla presente istanza, non interessa più l'area vincolata.

Pertanto, fermi restando tutti gli altri elementi inizialmente presentati, con la presente istanza si sostituisce la Tav.6.2 "Stato di Progetto: Layout Impianto FV" con l'allegata nuova documentazione, comprendente:

- Tav.6.2 bis "Stato di Progetto: Layout Impianto FV";
- Tav. 7.0 "Stato di Progetto: Layout Impianto FV su Ortofoto PPTR";

Si richiede pertanto un riesame della PAS in oggetto.

Decorso 30 giorni dalla presentazione della suddetta documentazione, senza alcun riscontro da parte di codesta Spettabile Amministrazione, si riterrà la PAS in oggetto esitata favorevolmente.

Distinti Saluti,


AMBER TURTLE S.R.L.
Corso Re Umberto, 7
10121 TORINO
P.IVA 10086060018
Giulio Filippo Bolaffi

Amministratore Unico

Amber Turtle S.r.l.

C.so Re Umberto, 7 - 10121 Torino

P.IVA 10086060018 – PEC amberturtle@legalmail.it

COMMITTENTE:	AMBER TURTLE S.r.l.	Rev. 00
PROGETTO:	REPOWERING IMPIANTO FOTOVOLTAICO "ADRIATICO" ESISTENTE	
COMUNE:	LECCE (LE)	Maggio 2024
DOCUMENTO:	SINTESI PROGETTO	82 di 82

Comune di Lecce	U
Protocollo N.0079726/2024 del 02/05/2024	



Città di Lecce

SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

UFFICIO SPORTELLO UNICO PER L' EDILIZIA

PAS n. 0003/2024

Prot. gen. n. _____ del _____

AMBER TURTLE S.r.l.
c/o
ING. Pierpaolo PALLARA
Pec: pierpaolo.pallara@ingpec.eu

Al Nucleo di Vigilanza
Sede

OGGETTO: PAS PER POTENZIAMENTO NON INCENTIVATO DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO ESISTENTE -
foglio 122 p..e 53-66 - Revoca diffida prot. 0025879 del 08/02/2024.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

- Visto il provvedimento di diffida prot. 0025879 del 08/02/2024;
- Vista la nota di risposta prot. 0047352 del 11/03/2024;

REVOCA

La suindicata nota di diffida prot. 0025879 del 08/02/2024 relativamente alla P.A.S. n. 0003/2024.

Lecce 29/04/2024

FUNZIONARIO TECNICO
Geom. Giampaolo MARAGLIULO

IL COORDINATORE SUE

Dr. Angelo Mazzotta

1 di 1

Funzionario tecnico: Geom. Giampaolo Maragliulo
Tel. 0832682484 V.le Marche, 1 - 73100 Lecce
indirizzo email: giampaolo.maragliulo@comune.lecce.it
indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.lecce.it

Studio Tecnico Ambientale Ing. Pierpaolo PALLARA