



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 28 del 02/03/2006

Bollettino regionale  
COMUNE DI NOCI (Bari)

Avviso di gara lavori completamento campo sportivo.

I.1) COMUNE DI NOCI, Settore Gestione e Assetto del Territorio, Via Sansonetti, 15 - 70015 Noci (BA) [It], Tel. (+39) 080-4948205 - (+39) 080-4948204, fax (+39) 080-4971992, giuseppe.gabriele@comune.noci.ba.it, www.comune.noci.ba.it;

I.2) INFORMAZIONI: Come p.to I.1, presente bando.

I.3) DOCUMENTAZIONE: P.to 2 dell'Allegato A al presente bando.

I.4) OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE A: Come p.to I.1, presente bando.

I.5) Livello regionale/locale.

II.1.1) Tipo appalto lavori: Esecuzione.

II.1.2) LAVORI DI COMPLETAMENTO CAMPO SPORTIVO POLIVALENTE "DE LUCA RESTA".

II.1.3) Oggetto: Lavori di completamento dell'adeguamento del Campo Sportivo Polivalente Sportivo "De Luca Resta", ristrutturazione delle aree esterne all'adiacente Campo di calcio.

II.1.4) Luogo esecuzione lavori: Via Lezzi in Noci (BA).

II.1.5) Varianti: NO.

II.2.1) Entità totale:

a) importo complessivo appalto (compresi oneri sicurezza): Euro 471.939,31 (euro quattrocentosettantunomilanovecentotrentanove,31);

b) oneri per l'attuazione piani sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 7.589,00 (euro settemilacinquecentoottantanove,00);

c) importo dell'appalto al netto degli oneri sicurezza: Euro 464.350,31 (euro quattrocentosessantaquattromilatrecentocinquanta,31);

d) lavorazioni di cui si compone l'intervento [NELL'ORDINE: Lavorazione - cat. DPR 34/00 qualificazione obbligatoria (si/no) - importo - \* - indicazioni speciali ai fini della gara: prevalente o scorporabile - Subappaltabile (si/no)]: Lavori edili (categoria prevalente) - OG 1 si - 49 205.753,88 - 44 - prevalente - si; e Impianti elettrici - OS 30 si Euro 53.933,00 - 12 - subappaltabile - si; Impianti idrico-sanitari OS 3 - si - Euro 22.543,43 5 - subappaltabile si; - strutture in legno OS 33 - si - Euro 182.120,00 39 - scorporabile si.

3) TERMINE ESECUZIONE: GG. 240 naturali e consecutivi dalla data consegna lavori.

III.1.1) L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

a) cauzione provvisoria cui art. 30, c. 1 e 2-bis, L. 109/94 e s.m. e art. 100, DPR 554/99 e s.m., pari almeno al 2% (due per cento) importo complessivo appalto, costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso Tesoreria comunale - Banca "Cassa Rurale Artigiana - Credito Cooperativo di Castellana Grotte, - filiale di Noci (BA);
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale cui art. 107, d.lgs 385/93 avente validità per almeno 180 gg. dalla data presentazione offerta;

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale cui art. 107, d.lgs 385/93 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice valida fino a 180 gg. dalla data di presentazione offerta; All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

a) cauzione definitiva nella misura e nei modi art. 30 c. 2 e 2 bis, L. 109/94 e s.m., e art. 101, DPR 554/99 e s.m.;

b) polizza assicurativa cui art. 30 c. 3, L. 109/94 e s.m. e art. 103, DPR 554/99 e s.m., relativa alla copertura dei seguenti rischi, danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad Euro 500.000,00 e con una estensione di garanzia di Euro 200.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad Euro 4.000.000,00;

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e pagamento: Corrispettivo corrisposto a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto artt. 19, c. 4, e 21, c. 1, lett. b), L. 109/94 e s.m.;

III.1.3) Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere

a) (imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), art. 10, c.1, L. 109/94 e s.m. oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva cui lett. d) (associazione temporanee), e) (consorzi occasionali) ed e-bis) (gruppo europeo di interesse economico), art. 10, c. 1, L. 109/94 e s.m., oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi art. 13, c. 5, L. 109/94 e S.M. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni cui art. 13, L. 109/94 e s. m. nonché quelle artt. 93, 94 e 95, DPR 554/99 e s.m.

III.2.1.1) Situazione giuridica: Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/ sussistono:

a) le cause di esclusione cui art. 75, c. 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), e h), DPR 554/99 e s.m.;

b) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza cui art. 3, L. 1423/56, irrogate nei confronti di un convivente;

c) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con

la pubblica amministrazione cui d.lgs 231/01;

e) l'inosservanza delle norme L. 68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;

f) l'esistenza dei piani individuali di emersione cui art. 1 bis, c. 14, L. 383/01 e s.m.;

g) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo cui art. 2359 c.c. con altri concorrenti partecipanti alla gara;

i) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi art. 14, c. 4, ultimo periodo, L. 109/94 e s.m, da uno dei consorzi cui art. 10, c. 4, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), L. 109/94 e s. m. partecipante alla gara. L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al p.to IV.3.2), presente bando.

III.2.1.3) Capacità tecnica: I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) cui DPR 34/00 e s.m. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi art. 95, DPR 554/99 e s. m., ai lavori da assumere. I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'U.E., qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal DPR 34/00 accertati, ai sensi art. 3, c. 7, suddetto DPR 34/00, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori cui art. 18, c. 2, lett. b), suddetto DPR 34/00, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo appalto. Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, con modalità, forme e contenuti previsti nel disciplinare di gara.

IV.1) PROCEDURA: Aperta.

IV.2) AGGIUDICAZIONE: Prezzo più basso.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO: Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, piano di sicurezza, capitolato speciale di appalto, schema di contratto necessari e per formulare l'offerta, sono visibili c/o Settore Gestione e Assetto del Territorio - Via Sansonetti, 15 - 70015 Noci (BA), esclusivamente nei giorni di martedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle 12,00; è possibile acquistarne una copia, fino a tre giorni antecedenti il termine di presentazione offerte, c/o copisteria Centro Studio Service - 3D, Via N. Tommaseo, 11 - 70015 Noci (BA), tel./fax: 080-4974156; il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito [www.comune.noci.ba.it](http://www.comune.noci.ba.it);

IV.3.1) Scadenza: La istanza devono pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Soci entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 23 marzo 2006, a pena di esclusione.

IV.3.2) Lingua: IT.

IV.3.3) Periodo minimo vincolo: 180 gg. dalla scadenza fissata ricezione offerte.

IV.3.4) Modalità apertura offerte: Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

IV.3.5) Ammessi apertura offerte: I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

IV.3.6) Data, ora e luogo: Prima seduta pubblica: il giorno 24 marzo 2006 alla ore 9,00 c/o Settore Gestione e Assetto del Territorio, sito in Via Sansonetti, 15 - 70015 Noci (SA).

V.1) BANDO NON OBBLIGATORIO?: NO.

V.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI UE? NO.

V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

- L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto oneri per attuazione piani sicurezza;

a) Costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi art. 71, c. 2, DPR 554/99 e s. m., del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel disciplinare di gara;

b) Si procederà alla verifica offerte anormalmente basse secondo modalità previste dall'art. 21, c. 1-bis, L. 109/94 e s. m.; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'offerta è valida per 180 gg. dalla data presentazione offerta;

f) si applicano le disposizioni previste da art. 8, c. 11-quater, L. 109/94 e s. m.;

g) autocertificazioni, certificazioni, documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;

i) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

j) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

k) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;

l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

m) non è consentita la indicazione o la associazione da un progettista da più di un concorrente; in tal caso sono esclusi dalla gara tutti i concorrenti che non hanno rispettato tale divieto;

n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni cui art. 10, c. 1-ter, L. 109/94 e s. m.;

o) è esclusa la competenza arbitrale;

p) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi art. 10, L. 675/96, esclusivamente nell'ambito presente gara;

q) L'Amm.ne appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento dell'opera nel caso in cui non dovesse accedere al relativo finanziamento regionale POR Puglia 2000-2006;

r) Resp. procedimento: ing. Giuseppe GABRIELE, c/o Settore Gestione e Assetto del Territorio, Via Sansonetti, 15 - 70015 Noci (BA), tel.: 080-4948204, fax: 0804971992, casella di posta elettronica: giuseppe.gabriele@comune.noci.ba.it;

ALL. A.

1) INFORMAZIONI: Comune di Noci, Settore Gestione e Assetto del Territorio, Via Sansonetti, 15 - 70015 Noci (BA) [It], Tel. 080-4948204, fax 080-4971992,  
giuseppe.gabriele@comune.noci.ba.it,  
www.comune.noci.ba.it;

2) DOCUMENTAZIONE:

3D Studio di Mario d'Aprile; via N. Toimaseo, 11 - 70015 Noci (BA) [It], Tel. 080-4974156, fax 080-4974156.

3) OFFERTE/DOMANDE PARTECIPAZIONE: Comune di Noci Settore Gestione e Assetto del Territorio, Via Sansonetti, 15 - 70015 Noci (BA) [It], Tel. 080-4948204, fax: 080-4971992,  
giuseppe.gabriele@comune.noci.ba.it,  
www.comune.noci.ba.it

Responsabile del Settore Gestione  
e Assetto del Territorio  
Ing. Giuseppe Gabriele

---