



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 28 del 02/03/2006

Bollettino regionale
COMUNE DI ACCADIA (Foggia)

Occupazione d'urgenza.

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE**

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267, che attribuisce ai dirigenti tutti i compiti che la legge non riserva agli organi di governo dell'Ente;

Visto il decreto sindacale n° 4040 del 01/07/2003 di nomina del sottoscritto a responsabile del "Settore Affari Tecnici" del Comune di Accadia;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n° 41 del 30/11/2001, con la quale veniva approvato il Piano per Insedimenti Produttivi del Comune di Accadia e le opere dichiarate di pubblica utilità, nonché urgenti ed indifferibili, ai sensi dell'art. 1 della Legge 03/01/1978;

Rilevato che, allo scopo di procedere all'attuazione del 1° Stralcio del Comparto "B" del Piano per Insedimenti Produttivi del Comune di Accadia, è indispensabile ed indifferibile disporre l'occupazione immediata degli immobili interessati;

Visto il primo comma dell'art. 57 del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327 di approvazione del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, in base al quale: 1e disposizioni del presente testo unico non si applicano ai progetti per i quali, alla data di entrata in vigore dello stesso decreto, sia intervenuta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza. In tal caso continuano ad applicarsi tutte le normative vigenti a tale data.";

Visto l'art. 24 della Legge Regionale della Puglia 22 febbraio 2005, n° 3 "Disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità e prima variazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2005", con il quale si conferma il disposto di cui all'art. 57 del D.P.R. n° 327/2001;

Visto l'art. 71 della Legge 25/08/1865, n° 2359;

Vista la Legge 22/10/1971, n° 865;

Vista la Legge 03/01/1978, n° 1;

Visto l'art. 106 del D.P.R. 24/07/1977, n° 616;

Vista la Legge n° 127/97 e s.m.i.;

Visto l'art. 15 della Legge Regionale della Puglia 11/05/2001, n° 13;

Visto il Decreto Legislativo del 18/08/2000, n° 267;

Visto il D.P.R. n° 327/2001 come modificato dal Decreto Legislativo n° 302/2002;

Considerato che detta occupazione temporanea d'urgenza è destinata a divenire definitiva;

Considerato che ai proprietari dei beni oggetto di espropriazione è stato dato avviso dell'avvio del procedimento espropriativo, ai sensi degli articoli 7 e 8 della Legge n° 241/90;

Ritenuto che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per disporre l'occupazione temporanea d'urgenza;

DECRETA

Art. 1

E' disposta a favore del Comune di Accadia l'occupazione temporanea d'urgenza degli immobili appartenenti alle Ditte di cui all'allegato elenco, che è parte integrante del presente provvedimento, per procedere all'attuazione del 1° Stralcio del Comparto "B" del Piano per Insediamenti Produttivi del Comune di Accadia.

Art. 2

L'occupazione temporanea d'urgenza ha la durata di anni 5 (cinque) dalla data del presente decreto e deve avere inizio entro tre mesi dalla data del presente decreto.

Art. 3

Il Geom. Massimo Nobili, nato a Foggia il 10/12/1954, assistito da personale di aiuto tecnico, è autorizzato ad introdursi nelle suindicate proprietà al fine di procedere alla compilazione degli stati di consistenza dei beni da occupare in concomitanza con la redazione dei verbali di immissione in possesso che devono redigersi in contraddittorio con il proprietario o, in sua assenza o in caso di rifiuto di firma, con l'intervento di due testimoni. Nel contraddittorio sono ammessi gli eventuali fittavoli, mezzadri, coloni o compartecipanti. Il relativo avviso per la redazione dei verbali, con l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora, verrà notificato ai proprietari degli immobili almeno venti giorni prima della data di convocazione e verrà affisso, per lo stesso periodo, all'Albo Pretorio del Comune di Accadia.

Art. 4

La Forza Pubblica, se richiesta, dovrà prestare la propria assistenza per tutte le operazioni di esecuzione del presente Decreto.

Art. 5

L'indennità di occupazione sarà corrisposta alle Ditte interessate, dalla data di effettiva immissione in possesso ed occupazione degli immobili, secondo le vigenti disposizioni legislative in materia.

Art. 6

Il presente decreto sarà notificato, a cura e spese del Comune di Accadia, ai proprietari degli immobili espropriandi ed al Comando di Polizia Municipale.

Art. 7

Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Accadia e, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Art. 8

Ai sensi della Legge n° 241/90, si comunica che il responsabile del procedimento è l'ing. Sebastiano Papa, responsabile del Settore Affari Tecnici del Comune di Accadia.

Art. 9

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. della Puglia entro 60 giorni dal ricevimento dell'atto, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni dalla data di comunicazione del provvedimento.

Accadia, lì 15 Febbraio 2006

Il Responsabile del Settore Affari Tecnici
ing. Sebastiano Papa