

CITTA' METROPOLITANA DI BARI E COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

Rinnovo accordo di programma per la realizzazione della "Circonvallazione di Castellana Grotte - Collegamento tra la S.P. 237 (Via Monopoli) e la S.P. 240 (Via Conversano)" (Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 278 del 21 dicembre 2023).



Città Metropolitana di Bari



Comune di Castellana Grotte

RINNOVO ACCORDO DI PROGRAMMA
(art. 34 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267)

Realizzazione della circonvallazione di Castellana Grotte, collegamento tra la S.P. 237 (Via Monopoli) e la S.P. 240 (Via Conversano)

TRA

Città Metropolitana di Bari (P. I.V.A. 80000110728) con sede in Bari alla Via Spalato, 19 e che per quanto statuito con il presente atto si costituisce per il tramite del suo Sindaco pro-tempore Ing. Antonio Decaro nato a *(omissis)* il *(omissis)*;

E

Comune di Castellana Grotte (P. I.V.A. 00834380727) con sede in Castellana Grotte (BA) alla Via Marconi, 9 che per quanto statuito con il presente atto si costituisce per il tramite del suo Sindaco pro-tempore Dott. Domenico Ciliberti nato a *(omissis)* il *(omissis)*.

PREMESSO CHE:

- a seguito di diverse richieste pervenute dall'Amministrazione Comunale di Castellana Grotte la Provincia di Bari, oggi Città Metropolitana, approntò e quindi approvò, con deliberazione di Giunta Provinciale n. 61 del 08.03.2010, il progetto preliminare per la realizzazione della Circonvallazione di Castellana Grotte;
- l'intervento fu successivamente ammesso a finanziamento nell'ambito del II Programma Straordinario di interventi sulla viabilità regionale denominato "Strada Facendo" con D.G.R. 723 del 19.04.2011 della Regione Puglia, per l'importo complessivo di € 5.000.000,00 di cui € 4.500.000,00 con contributo regionale ed € 500.000,00 stanziati dal Comune di Castellana Grotte con deliberazione di Giunta Comunale n. 238 del 26.10.2010;
- conseguentemente la Provincia di Bari, in qualità di Soggetto Attuatore dell'intervento, sottoscrisse il Disciplinare di Attuazione del II Programma Straordinario di interventi sulla viabilità regionale denominato "Strada Facendo" regolante rapporti tra la Regione Puglia e gli Enti Attuatori, che è da intendersi quivi richiamato a far parte integrante del presente accordo;
- con Deliberazione di Giunta n. 242 del 22.10.2012 la Regione Puglia acquisì il progetto in argomento a cofinanziamento comunitario P.O. FESR 2007-2013 - Azione 5.4.1 e 5.2.3;
- in data 21.06.2013 la Provincia di Bari e il Comune di Castellana Grotte sottoscrissero un Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 34 del d.lgs. 18.08.2000, n. 267, al fine di regolare i reciproci impegni per la realizzazione dell'infrastruttura stradale, con scadenza fissata all'art. 13 dello stesso;
- a causa di sopravvenute disposizioni si ravvisò la necessità di aggiornare il progetto preliminare di cui sopra, integrando il finanziamento originario con ulteriori € 1.000.000,00 giusta Deliberazione di Giunta Provinciale n. 104 del 21.11.2013;

- con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 14 del 06.02.2014 fu approvato il nuovo progetto preliminare dell'importo complessivo di € 6.000.000,00 di cui € 500.000,00 a carico del comune di Castellana Grotte;
- in data 25.02.2014 la Provincia di Bari e il Comune di Castellana Grotte sottoscrissero un nuovo Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 34 del d.lgs. 18.08.2000, n. 267, al fine di modificare i reciproci impegni per la realizzazione dell'infrastruttura stradale anche in relazione all'intervenuta integrazione del finanziamento dell'opera, con scadenza fissata all'art. 9 dello stesso;
- a causa di sopravvenute prescrizioni da parte degli Enti coinvolti, con Decreto d'Urgenza del Sindaco Metropolitan n. 289 del 08.11.2016, ratificato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 109 del 29.11.2016 fu approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica REV.2 dell'importo complessivo di € 6.000.000,00 di cui € 500.000,00 a carico del comune di Castellana Grotte;
- al fine di individuare le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente fu convocata, in modalità asincrona (20.03.2017) e sincrona (27.03.2017), una Conferenza di Servizi avente ad oggetto l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento di approvazione dei lavori per la realizzazione dell'opera oggetto del presente Accordo;
- in seguito ai pareri espressi dagli Enti interessati fu avviata la procedura per la scelta di un operatore a cui affidare i Servizi di architettura e ingegneria concernenti la progettazione definitiva compresa valutazione di impatto ambientale, la progettazione esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'opera in oggetto;
- il servizio fu affidato al RTP "Studio SIGMA s.r.l. - Studio Tecnico D'AMBROSIO & Associati - CATENA SAVERIO - Architetto Stefano SERPENTI - Geom. QUATRARO Giovanni Battista - Alessandro REINA - Ing. Biagio NOBILE - Ing. Francesco GIARDINO" che, dopo aver effettuato i rilievi propedeutici alla prestazione commessa, evidenziava che il tracciato dell'opera, come individuato nella progettazione preliminare, comportava una serie di problematiche di carattere orografico e, soprattutto, ambientale. In particolare fu rilevata la presenza di numerose alberature di carattere "monumentale" e di recinzioni realizzate con muretti a secco;
- conseguentemente il Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità e Viabilità della Città Metropolitana di Bari prese in esame la possibilità di introdurre una variazione al tracciato sottoponendola, con nota prot. 56741 del 16.07.2020, all'Amministrazione Comunale per una preventiva condivisione;
- con nota prot. 5423 del 15.03.2021 il Settore V - Urbanistica, Opere Pubbliche, Mobilità Ambiente del Comune di Castellana trasmetteva la Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 09.03.2021 avente ad oggetto "Circonvallazione di Castellana Grotte - Collegamento tra S.P. 237 (Via Monopoli) e la S.P. 240 (Via Conversano). Presa d'atto del nuovo tracciato", con la quale il Consiglio Comunale ha:
 - preso atto della variazione del percorso dell'intervento denominato "Circonvallazione di Castellana Grotte - Collegamento tra la S.P. 237 (Via Monopoli) e la S.P. 240 (Via Conversano)" trasmessa con nota acclarata al protocollo generale dell'Ente al n. 10166 del 17.07.2020 e successiva integrazione a firma del Dirigente della Sezione Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, mobilità e Viabilità della Città Metropolitana di Bari acclarata al prot. generale dell'Ente n. 19826 del 16.12.2020 al fine del prosieguo delle attività progettuali a cura del R.T.P. incaricato dalla Città Metropolitana;
 - dato atto che il tracciato proposto modifica sostanzialmente il progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con Decreto d'Urgenza del Sindaco della Città Metropolitana di Bari n. 289 del 08.11.2016;
 - dato atto che successivamente alla redazione del progetto sarà necessario procedere alla revisione dell'Accordo di Programma sottoscritto in data 25.02.2014 tra il Dott. Prof. Francesco SCHITTULLI, Presidente della Provincia di Bari, e il Prof. Francesco TRICASE Sindaco del Comune di Castellana Grotte, inerente la realizzazione della Circonvallazione - Strada di Collegamento tra la S.P. 237 (Via Monopoli) e la S.P. 240 (Via Conversano);
 - dato atto che il Comune di Castellana Grotte si farà carico del cofinanziamento dell'opera nella misura massima di € 500.000,00 in sede del redigendo bilancio di previsione finanziario 2021- 2023;
- la presenza all'interno del Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità e Viabilità della Città metropolitana di Bari della Sezione Espropriazioni organicamente strutturato, ha reso opportuno che la funzione di Autorità Espropriante fosse conservata dalla stessa Città Metropolitana di Bari alla quale, il

Comune di Castellana Grotte, fornirà il supporto competente in qualità di Ente più a contatto con la realtà locale;

- il Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità e Viabilità della Città Metropolitana di Bari pubblicava sui siti istituzionali della Regione Puglia, della Città Metropolitana di Bari e del Comune di Castellana Grotte oltre che su due testate di giornali quotidiani, l'avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera pubblica da realizzare, ai sensi e per gli effetti dell'art 16 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327;
- al fine di individuare le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente fu convocata, in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art.14 ter della L. 241/1990 e ss.mm. ii, in data 26.05.2022 una nuova Conferenza di Servizi avente ad oggetto l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento di approvazione dei lavori per la realizzazione dell'opera oggetto del presente Accordo;
- con D.D. 4545 del 16.09.2022 il Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità e Viabilità della Città Metropolitana di Bari approvava, sotto il profilo tecnico, il progetto definitivo della "Circonvallazione di Castellana Grotte - Collegamento tra la S.P. 237 (Via Monopoli) e la S.P. 240 (Via Conversano)";
- con successive note, rispettivamente prot. 54858 del 15.07.2022 e prot. 76345 del 13.10.2022, furono trasmessi al Comune di Castellana Grotte gli elaborati del Progetto Definitivo e una bozza della revisione dell'accordo di programma per le necessarie approvazioni;
- la Regione Puglia con D.G.R. n. 1090 del 28.07.2022, provvedeva all'aggiornamento infrannuale del prezzario regionale delle opere pubbliche della Puglia – luglio 2022, in attuazione dell'art. 26, comma 2, del D.L. 17.05.2022, n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 15.07.2022, n. 91, pubblicando il nuovo Listino Prezzi Regionale;
- conseguentemente il Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità e Viabilità della Città Metropolitana di Bari disponeva la revisione degli elaborati economici del progetto impegnando, con successiva D.D. 6399 del 14.12.2022, l'importo complessivo di progetto di € 1.000.000,00;
- con Delibera n.38 del 30.11.2022 il Consiglio Comunale ha:
 - approvato ai fini urbanistici del progetto definitivo trasmesso dalla Città Metropolitana di Bari;
 - adottato la variante urbanistica, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 e art.12 della Legge Regionale Puglia n. 3 del 22.02.2005 come modificato dall'art. 6, co.1, dalla Legge Regionale Puglia n.19 del 19.07.2013 e apposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi degli artt. 10 e 11 del D.P.R. 327/2001;
 - preso atto della bozza di Accordo di Programma dando "la possibilità di apportare le modifiche ed integrazioni ritenute necessarie e/o opportune fatta salva ed impregiudicata la sostanza dei contenuti" e dando atto che, ai sensi dell'art. 34 comma 5 del d.lgs. 267/2000, a seguito della sottoscrizione del nuovo accordo di programma lo stesso dovrà essere ratificato dal Consiglio comunale entro trenta giorni a pena di decadenza.
- la Regione Puglia con D.G.R. n. 413 del 28.03.2023, approvava l'aggiornamento del prezzario regionale delle opere pubbliche della Puglia – edizione 2023, ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n. 13 dell'11.05.2011, dell'art. 23, comma 7, del d.lgs. 50/2016 e delle "Linee Guida per la determinazione dei prezzari regionali", approvate con decreto 13.07.2022 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, pubblicando il nuovo Listino Prezzi Regionale;
- conseguentemente il Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità e Viabilità della Città Metropolitana di Bari disponeva una ulteriore revisione degli elaborati economici del progetto determinando un incremento dell'importo complessivo di progetto di € 2.000.000,00;
- con D.C.M. 129 del 15.06.2023 recante: "Approvazione aggiornamento dello schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 e dell'elenco annuale Lavori Pubblici 2023 e variazione di bilancio" il Consiglio Metropolitanoprovedeva a rifinanziare l'intervento con fondi del proprio bilancio;
- a seguito di istanza prot. 49250 del 07.06.2023 del Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità e Viabilità della Città Metropolitana di Bari, con D.D. 6270 del 14.11.2023 il Servizio Tutela e Valorizzazione dell'Ambiente. Impianti Termici, Promozione e Coordinamento dello Sviluppo Economico della

Città Metropolitana di Bari disponeva di non assoggettare a I.V.A. l'intervento relativo alla "Circonvallazione di Castellana Grotte - Collegamento tra S.P. 237 (Via Monopoli) e la S.P. 240 (Via Conversano)";

• per la realizzazione dell'intervento dovranno essere portate a termine le attività che di seguito si elencano in maniera sintetica:

- sottoscrizione del presente accordo di programma tra gli Enti finanziatori dell'intervento;
- elaborazione del progetto esecutivo;
- cura delle ulteriori attività connesse al procedimento espropriativo;
- gara d'appalto;
- direzione e collaudazione lavori.

RITENUTO

necessario rinnovare lo stesso Accordo di programma, che avrà durata fino al collaudo dell'opera in oggetto.

RITENUTO ALTRESI' CHE:

- la suddetta circonvallazione libererebbe il centro cittadino dal traffico pesante e di attraversamento proveniente e diretto verso le SS.PP. 237, 240 e 120, oltre alle vie comunali, con notevole benefici per i cittadini e per i livelli di servizio delle strade stesse che vedrebbero considerevolmente ridotti i perditempo provocati dall'attraversamento cittadino ed incrementati i livelli di sicurezza attuali;
- la nuova infrastruttura, con inizio sulla S.P. 237 "delle Grotte" (detta Via Monopoli) e fine sulla S.P. 240 "delle Grotte Orientali" (detta Via Conversano), si inserisce in un programma complessivo di riqualificazione delle infrastrutture stradali della Città metropolitana di Bari;

CONSIDERATO

- che l'art. 34 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267 prevede che il Sindaco della Città Metropolitana possa promuovere la conclusione di accordi di programma per la definizione di un programma di interventi che richiede per la sua completa realizzazione l'azione integrata e coordinata di Comuni, Città Metropolitana, Regione e di altri soggetti pubblici";

Tutto ciò premesso e considerato, tra i soggetti in epigrafe, con il presente Accordo di Programma si conviene e si stipula quanto segue:

Art.01

Le premesse e la documentazione in esse richiamate fanno parte integrante e sostanziale del presente Accordo di Programma.

Art.02

Il presente accordo è approvato a norma dell'art. 34 del d.lgs. 267/00, con atto formale del Sindaco della Città Metropolitana di Bari e sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Art.03

E' confermata, da parte dei soggetti partecipanti al presente Accordo di Programma l'approvazione dell'intervento consistente nella realizzazione della "Circonvallazione di Castellana Grotte - Collegamento tra la S.P. 237 (Via Monopoli) e la S.P. 240 (Via Conversano)", in conformità al progetto definitivo, approvato sotto il profilo tecnico, con Determinazione Dirigenziale n. 4545 del 16.09.2022 quale parte integrante e sostanziale del presente accordo.

Art.04

L'opera ha un costo complessivo presunto di € 9.000.000,00= (euro novemilioni/00).

Il costo per la realizzazione dell'opera viene ripartito tra la Città metropolitana di Bari per l'importo di € 8.500.000,00 (di cui € 4.500.000,00 ottenuti nell'ambito del II programma Strada Facendo della Regione Puglia ed € 4.000.000,00 con risorse proprie) ed il Comune di Castellana Grotte per l'importo di € 500.000,00 giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 238 del 26.10.2010.

Le economie da ribasso d'asta, conseguite in sede di gara d'appalto, non utilizzate, saranno a consuntivo, ripartite proporzionalmente tra i due enti, in relazione alle rispettive fonti di finanziamento.

Art.05

Sono a carico della Città metropolitana di Bari tutti gli adempimenti in capo alle figure di Soggetto Attuatore ed Autorità Espropriante.

A titolo esemplificativo e non esaustivo la Città metropolitana di Bari provvederà:

- al completamento delle fasi progettuali;
- all'acquisizione di eventuali ed ulteriori pareri necessari;
- all'espletamento della gara d'appalto;
- all'esecuzione e al collaudo dell'opera;
- all'intera procedura espropriativa.

La Città Metropolitana di Bari gestirà inoltre le risorse finanziarie messe a disposizione dal Comune di Castellana Grotte per il pagamento dei lavori in progetto.

Art.06

Sull'esecuzione del presente Accordo è costituito, ai sensi dell'art. 34, comma 7, del d.lgs. 267/00, il collegio di vigilanza così formato:

- 1) il Sindaco della Città metropolitana o suo delegato con funzioni di Presidente;
- 2) il Sindaco del Comune di Castellana Grotte o suo delegato. Al Collegio di Vigilanza sono attribuite le seguenti competenze:
 - a) vigilare sulla corretta attuazione del presente accordo;
 - b) risolvere, ai sensi della vigente legislazione, tutte le controversie che dovessero insorgere fra le parti.

Art.07

Le parti precisano che l'opera sarà in variante alle previsioni del vigente Strumento Urbanistico Generale del Comune di Castellana Grotte. Pertanto, la richiesta approvazione seguirà le procedure previste dalla legge per la fattispecie.

Art.08

Il presente atto raccoglie ed attesta il consenso unanime di tutti gli intervenuti, in ordine alle materie individuate e regolate e vincola le parti dalla data di stipulazione.

Il presente accordo di programma ha durata sino al compimento degli obblighi in esso contenuti.

Art.09

La stipulazione del presente atto dà formale esecutività ai vari incontri, tavoli di concertazione e riunioni di coordinamento succedutisi nel tempo tra le parti.

Il presente Atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii., in difetto di contestualità spazio/temporale, ed è repertoriato nel Registro Unico degli Atti della Città Metropolitana di Bari a far data dalla ricezione da parte dell'ultimo sottoscrittore ai sensi degli artt. 1326 e 1335 c.c..

Per la forma contrattuale si richiamano gli artt. 2702 e 2704 c.c. e l'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

Il presente atto è firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e ss.mm.ii.

Letto, confermato e sottoscritto

I soggetti stipulanti

per la Città Metropolitana di Bari

il Sindaco Ing. Antonio Decaro

per il Comune di Castellana Grotte

il Sindaco Dott. Domenico Ciliberti