

COMUNE DI SURBO

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DI SISTEMAZIONE DELLA VIABILITÀ COMUNALE ESISTENTE NEL QUARTIERE GIORGILORIO DENOMINATA "VIA VIVALDI". APPROVAZIONE VARIANTE DEFINITIVA ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE E MEDIANTE ESPROPRIO DELL'AREA INTERESSATA (Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 24/04/2024).*"Premesso:*

- *che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 06/02/2024 è stato approvato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 comma 3 della Legge Regionale 11 maggio 2001 n. 13, il progetto di fattibilità tecnico-economica di sistemazione della viabilità comunale esistente nel quartiere Giorgilorio denominata "Via Vivaldi";*
- *che l'approvazione del predetto progetto ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.R. 13/01, costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico vigente;*
- *che, ai sensi degli artt. 9 e 10 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e degli artt. 6 e 7 della L.R.3/2005, la delibera di CC n. 16/2024 ha apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal predetto progetto e che, l'approvazione del progetto equivale a dichiarazione di pubblica utilità delle opere previste nonché di urgenza ed indifferibilità dei lavori da eseguire;*
- *che con Deliberazione del C.C. n. 16 del 06/02/2024:*
 - o *si è approvato il Progetto di Fattibilità tecnico-economica di sistemazione della viabilità comunale esistente nel quartiere Giorgilorio denominata "Via Vivaldi" in variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art.19 del D.P.R. n.327/2001 e smi, all'art. 12 della L.R. n. 3/2005, all'art. 16 della L.R. 13/2001, dell'importo complessivo di € 124.000,00 ed avente il Q.T.E. innanzi riportato;*
 - o *si è adottata la variante al vigente P.d.F. ai sensi della normativa suddetta e finalizzata alla realizzazione dell'intervento di che trattasi;*
 - o *è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto de quo ai sensi degli artt. 9 e 10 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e degli artt. 6 e 7 della L.R.3/2005;*
 - o *si è dato atto che l'approvazione del progetto equivale a dichiarazione di pubblica utilità delle opere previste nonché di urgenza ed indifferibilità dei lavori da eseguire;*
 - o *è stato disposto il deposito presso la Segreteria Comunale della stessa deliberazione, unitamente al progetto, affinché entro 15 giorni chiunque potesse presentare osservazioni, anche ai sensi dell'art. 9 della Legge n. 241/90, ed entro i successivi 45 giorni il C.C. si pronunci definitivamente;*
 - o *è stato stabilito in cinque anni il termine entro il quale il decreto di esproprio deve essere eseguito, termine decorrente dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera, vale a dire la deliberazione definitiva del C.C. di cui al punto precedente;*
 - o *si è demandato al IV Settore Servizi Tecnici LL.PP. - SUAP l'espletamento e l'adozione dei relativi e consequenziali provvedimenti di competenza, quali la pubblicazione, il deposito, ecc. ed al fine di ridurre al massimo le risorse impiegate in tale intervento anche il rispetto del principio di economicità, trasparenza ed efficacia dell'operato della P.A.*
- *che con nota prot. n. 4413 del 15/02/2024, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e smi e dell'art. 11 DPR 327/01 e smi, regolarmente notificata, si è proceduto a comunicare ai diretti interessati dall'esecuzione dell'intervento l'avvio del procedimento concernente l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di sistemazione della viabilità comunale esistente nel quartiere Giorgilorio denominata "Via Vivaldi" in variante allo strumento urbanistico vigente e mediante esproprio dell'area, occorrente e necessaria per la realizzazione delle opere e dei lavori interessati dallo stesso progetto, trasmettendo la suddetta Deliberazione di C.C. n. 16/2024;*
- *che a seguito dell'Avviso Pubblico di Deposito e delle comunicazioni effettuate, entro i termini stabiliti per la presentazione di osservazioni (giorni 15) non sono pervenute lettere, comunicazioni, opposizioni al suddetto procedimento urbanistico di Variante con approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-*

economica di sistemazione della viabilità comunale esistente nel quartiere Giorgilorio denominata "Via Vivaldi";

- *che l'approvazione dei progetti di opere pubbliche da parte degli organi competenti, ai sensi del combinato disposto degli artt. 9, 10 e 19 del DPR 327/01 e dell'art.6 della L.R. n.3/2005, equivale a dichiarazione di pubblica utilità, nonché a rendere urgenti ed indifferibili i lavori previsti;*

per quanto innanzi, con la presente, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e smi e dell'art. 11 DPR 327/01 e smi,

AVVISA

che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 24/04/2024 si è proceduto a:

- *approvare la Variante Definitiva allo strumento urbanistico vigente, ai sensi dell'art.19 del D.P.R. n. 327/2001, dell'art. 27 del D. Lgs. n.50/2016, dell'art.16 della L.R. n.13/2001 e dell'art.12 della L.R. n. 3/2005, già adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 06/02/2024, a seguito dell'approvazione del Progetto di Fattibilità tecnico-economica di sistemazione della viabilità comunale esistente nel quartiere Giorgilorio denominata "Via Vivaldi";*
- *confermare l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto de quo ai sensi degli artt. 9 e 10 c.2 del D.P.R. n. 327/2001 e degli artt. 6 e 7 della L.R. n. 3/2005;*
- *confermare la dichiarazione di pubblica utilità delle opere previste nel presente progetto nonché di urgenza ed indifferibilità dei lavori da eseguire;*
- *stabilire in anni cinque (aa 5) il termine entro il quale deve essere eseguito il decreto di esproprio, termine decorrente dalla data in cui diventa efficace il presente atto;*
- *prevedere l'inserimento delle lavorazioni per la realizzazione del presente progetto nell'appalto dei lavori del 1° Stralcio funzionale della fognatura pluviale, quali intervento di variante migliorativa del tracciato compensando i relativi costi.*

Il Responsabile del Settore n. 6 Servizi Tecnici – LL.PP./SUAP - F.to Dott. Arch. Vincenzo PALADINI".