



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 25 del 23/02/2006

Bollettino regionale

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BRINDISI

Avviso di gara lavori ampliamento liceo in Fasano.

1) Stazione appaltante: Provincia di Brindisi, via De Leo 3, 72100 Brindisi, tel. 0831.565111 fax 565248, www.provincia.brindisi.it.

2) Procedura di gara: pubblico incanto ai sensi della L. 109/94 e sm.

3) Luogo, descrizione, natura e importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:

a. luogo di esecuzione: Fasano, presso l'edificio sede del Liceo Scientifico "L. da Vinci";

b. descrizione: movimentazione di materie (scavo in sezione ampia e ristretta); demolizione di alcune tramezzature interne, disfacimento di intonaci, rimozione di infissi, pavimenti e rivestimenti, nonché di parti di impianti tecnologici sull'edificio esistente; realizzazione di nuovi tramezzi nell'edificio esistente; opere in cls armato per la realizzazione del nuovo corpo di fabbrica a P.T., in 1° e 2° piano: fondazioni, pilastri, travi e solai; murature di compagno, intonaci e pitturazioni; pavimentazioni e rivestimenti; infissi interni ed esterni; impianti elettrici e di protezione, impianto ascensore, impianti idrici e termici; finiture esterne ed opere a corredo;

c. importo complessivo dell'appalto (oneri per la sicurezza compresi): Euro 590.000,00 (euro cinquecentonovantamila/00); cat. prevalente OG1 cl. II;

d. oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 15.000,00 (euro quindicimila/00);

e. lavorazioni di cui si compone l'intervento: CAT. LAVORAZIONE - PERCENTUALE - IMPORTO: OG1 - Opere edili 84,41 % Euro 498.000,00; OG11 - Impianti tecnologici - 15,59 % Euro 92.000,00. Totale 100% E 590.000,00;

f. modalità di determinazione delle prestazioni: a misura e a corpo ai sensi dall'art. 21, c. 1, lett. c), della L. 109/94 e sm.

4) Termine di esecuzione: gg. 300 (trecento) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 10 delle Condizioni Integrative al C.S.A.);

5) Documentazione: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, la relazione generale, le relazioni specialistiche, il computo metrico, il capitolato

speciale di appalto, opere di edilizia e di impiantistica civile, approvato con delibera del Consiglio Prov.le n. 179/41 del 16/4/97, le condizioni integrative al C.S.A., lo schema di contratto e la lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto per formulare l'offerta, sono visibili presso l'Ufficio Gare e Contratti della Provincia di Brindisi nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 10,00 alle ore 12,00 ed il martedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00; è possibile acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso il Servizio Tecnico della Provincia di Brindisi, via De Leo 3, 72100 Brindisi, Tel. 0831.565235 Fax 0831.565324; il disciplinare di gara è, altresì, disponibile sul sito Internet: www.provincia.brindisi.it.

6) Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

a. termine di ricezione offerte: entro le ore 12,00 del giorno 13.03.06;

b. indirizzo: Provincia di Brindisi, via De Leo 3, 72100 BRINDISI;

c. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto S. del presente bando;

d. apertura offerte: prima seduta pubblica, presso Uffici del Servizio Tecnico della Provincia, alle ore 09,00 del giorno 14.03.06, per verifica documentazione al fine dell'ammissione alla successiva fase di gara;

e. la seconda seduta pubblica, presso la medesima sede, alle ore 09,00 del giorno 28.03.06.

7) Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8) Cauzione: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria, come da schema approvato con D.M. 12/3/04 n. 123 del Ministero attività produttive, pubblicato sul supplemento ordinario n. 89/L della G.U. n. 109 dell'11/5/04.

9) Finanziamento: I lavori sono finanziati con mutuo contratto con Banca OPI s.p.a. (Banca per la finanza di Opere Pubbliche ed alle Infrastrutture Società per Azioni).

10) Soggetti ammessi alla gara: i concorrenti di cui all'art. 10, co.1, della L. 109/94 e sm, costituiti da imprese singole di cui alle lett. a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lett. d), e) ed e/bis), ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96 e 97 del DPR 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, co. 5 della L. 109/94 e sm, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, co. 7, del DPR 34/00.

11) Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

(nel caso di concorrente stabilito in Italia)

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/00 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione per la categoria di opere e classifiche adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare;

(nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea)

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/00, accertati ai sensi dell'art. 3, co. 7, del suddetto DPR, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, co. 2, lett. b) del suddetto DPR, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

12) Termine di validità dell'offerta: gg.180 dalla data di presentazione;

13) Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara del presente bando, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, co. 1 e 1/bis della L. 109/94, testo vigente, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

14) Varianti: non sono ammesse offerte in variante;

15) Altre informazioni:

a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del DPR 554/99 e sm, e di cui alla L. 68/99;

b) si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 21, co. 1/bis, della L. 109/94 e sm; nel caso di offerte in numero inferiore a 5 non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'offerta è valida per gg.180 dalla data di presentazione dell'offerta;

f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva pari al 10% (dieci per cento) dell'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, ai sensi dei commi 2 e 2/bis dell'art. 30, della L. 109/94 e smi. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%;

g) l'aggiudicatario, inoltre, deve prestare adeguata/e polizza/e di assicurazione nei confronti della stazione appaltante, ex art. 30, co. 3, della L. 109/94 e sm, ed art. 103 del DPR 554/99, con le modalità e massimali di cui all'art. 9 delle Condizioni Integrative al C.S.A. dei lavori di cui trattasi;

h) si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, co. 11/quarter, della L.109/94 e sm;

i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

j) i concorrenti non possono essere costituiti in forma di associazione mista;

k) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, co. 1, lett. d), e) ed e/bis), della L. 109/94 e sm, i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95, co. 2, del DPR 554/99, qualora associazioni di tipo orizzontale e, nella misura di cui all'art. 95, co. 3, del medesimo DPR qualora associazioni di tipo verticale;

l) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

m) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 12 delle Condizioni Integrative al C.S.A. dei lavori di cui trattasi;

n) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. L'appaltatore non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara, in forma singola o associata, in caso contrario tali subappalti non saranno autorizzati;

o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

p) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.10, co. 1/ter, della L. 109/94 e sm;

q) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'art. 32

della L. 109/94 e sm;

r) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.10 della L. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

s) Resp.le del Procedimento: Dott. Ing. Sebastiano Palazzo, Serv. Tecnico, Provincia di Brindisi, via De Leo 3, Brindisi, tel. 0831.565479;

t) eventuali richieste di chiarimenti in merito al presente appalto dovranno essere inoltrate a mezzo fax, al n. 0831.565324, entro 7 (sette) giorni dal termine ultimo per la ricezione delle offerte e le relative risposte saranno fornite ai richiedenti stesso mezzo, nonché pubblicate sul sito Internet: www.provincia.brindisi.it alla pagina "gare e appalti".

Il Dirigente Servizio Tecnico
Dott. Ing. Pasquale Fischetto
