



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 24 del 22/02/2006

Bollettino regionale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 febbraio 2006, n. 140

Latiano (Br) - Piano Regolatore Generale. Approvazione con prescrizioni e modifiche.

L'Assessore Regionale all'Urbanistica, Assetto del Territorio ed ERP prof.ssa Angela Barbanente, sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile del Procedimento, confermata dal Dirigente f.f. di Ufficio e dal Dirigente di Settore, riferisce quanto segue.

""Il Comune di Latiano dotato di Regolamento Edilizio ed annesso Programma di Fabbricazione vigente, con delibera di C.C. n. 30 del 11.05.98 ha adottato il P.R.G.

Gli atti del P.R.G. sono stati pubblicati a norma di legge (art. 16 L.R. n. 56/80) ed avverso gli stessi sono state presentate n. 160 osservazioni, di cui n. 11 pervenute fuori termine di legge, alle quali l'A.C. ha controdedotto con delibere di C.C. nn. 106 del 18.11.99, 107 del 19.11.99, 108 del 25.11.99.

In merito al regime giuridico dei vincoli insistenti sul territorio di Latiano, si rileva quanto segue:

- Ministero Beni Culturali e Ambientali, Soprintendenza Archeologica della Puglia (TA):
Con nota n. 4639 del 01.03.2000 la Soprintendenza Archeologica di Puglia esprime il parere di merito sul PRG con osservazioni;
- Ministero Beni Culturali e Ambientali, Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici della Puglia (BA):
Con nota n. 33703 del 15.02.2000 esprime il parere di merito con osservazioni;
- Assessorato all'Agricoltura, Foreste, Caccia e Pesca della Regione Puglia - Ispettorato Dipartimentale delle Foreste di Brindisi:
Con nota n. 353 del 23.02.2000 esprime parere favorevole ai sensi del R.D. N. 3267 del 31.12.1923;
- Il comprensorio comunale non è interessato da alcuna area classificata come SIC, né come Zona di Protezione Speciale (ZPS), ai sensi del D.M. 03.04.2000 n. 65 delle direttive CEE 92/43 e 79/409, del DPR n. 357 del 8.09.97, e della delibera di G.R. n. 1157 del 08.08.2002;

Gli atti di PRG sono stati sottoposti ai sensi delle LL.RR. n. 24 del 04.07.94 e n. 8 del 28.01.98, all'esame del Comitato Urbanistico Ristretto.

Il Comitato, sulla scorta delle riunioni del 16.07.2002, del 29.10.2002, del 11.11.2003, del 9.12.2003, del 22.12.2003, del 04.03.2004, del 11.11.2004, del 15.03.2005, con relazione-parere sottoscritta in data 06.02.2006, ha ritenuto meritevole di approvazione il P.R.G. in questione, con l'introduzione negli atti e grafici di quanto riportato ai punti 6.1, 6.2, 6.4, 7 della relazione parere (valevole anche per le osservazioni presentate avverso il PRG) parte integrante del presente provvedimento.

Dette determinazioni del C.U.R. sono tese a ricondurre le scelte urbanistiche comunali nell'ambito delle disposizioni ordinamentali (legislative, normative e regolamentari) vigenti in materia di pianificazione urbanistica.

Tutto ciò premesso e sulla scorta delle determinazioni assunte dal Comitato Ristretto con la Relazione-Parere qui in toto condivisa, si propone alla Giunta l' approvazione del PRG del Comune di Latiano come sopra adottato con l'introduzione negli atti e grafici di PRG delle prescrizioni e modifiche riportate nella predetta relazione-parere, unitamente alle determinazioni assunte in merito alle osservazioni presentate avverso il PRG.

Quanto innanzi da sottoporre all'iter delle controdeduzioni comunali ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56/80".

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO APPARTIENE ALLA SFERA DELLE COMPETENZE DELLA GIUNTA REGIONALE COSI' COME PUNTUALMENTE DEFINITE DALL'ART. 4 - COMMA 4° LETT. d) DELLA L.R. 7/97

ADEMPIMENTI CONTABILI DI CUI ALLA L.R. N. 28/01

"Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa né a carico del Bilancio Regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione"

L'Assessore, sulla scorta delle risultanze istruttorie sopra riportate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

UDITA la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore, prof.ssa Angela Barbanente;

VISTE le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Responsabile del procedimento, dal Dirigente f.f. e dal Dirigente di Settore;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- Di approvare la relazione dell'Assessore;
- Di approvare conseguentemente, ai sensi dell'art. 16, comma 10 della L.R. n. 56/80, per le motivazioni e considerazioni di cui alla relazione in premessa, il PRG del Comune di Latiano adottato con deliberazione n. 30 del 11.05.98, con l'introduzione negli atti e grafici di PRG delle prescrizioni e

modifiche specificate ai punti 6.1, 6.2, e 6.4, della relazione-parere del Comitato Ristretto.

- Di determinare in ordine alle osservazioni presentate avverso il PRG, in conformità con quanto proposto in merito dal Comitato Ristretto nella relazione-parere, al punto 7 qui in toto condiviso.
- Di demandare al competente Assessorato Assetto del Territorio la comunicazione del presente provvedimento al Comune di Latiano che dovrà procedere ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56/80, alle controdeduzioni in merito alle prescrizioni e modifiche introdotte d'ufficio negli atti e grafici di PRG.
- Di provvedere alla pubblicazione sul BURP del presente provvedimento.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Dr. Romano Donno On. Nichi Vendola