

CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA CAPITANATA FOGGIA

Estratto del provvedimento n. 7372 del 28/03/2024

DISPOSIZIONE DI PAGAMENTO DIRETTO DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE CONDIVISE

Decreto MIMS n. 517 del 16 dicembre 2021 - "Investimenti in infrastrutture idriche primarie per la sicurezza dell'approvvigionamento idrico". Codice Intervento: PNRR-M2C4-I4.1-A2-43. Lavori di "Ottimizzazione funzionale del Canale Adduttore del Tavoliere e di Vasca Tavoliere e minimizzazione delle perdite idriche del Canale Adduttore al Distretto 2B". Agro di Lucera. CUP J57H20003460001 - CIG 9897605208. Dichiarazione pubblica utilità Determinazione Presidenziale consortile n. 166 del 22/06/2023.

Il Dirigente dell'Ufficio espropri

...omissis...

Ai sensi degli artt. 20 comma 8 e 26 comma1 Tues,

DISPONE ED AUTORIZZA

Art. 1

Il pagamento diretto in favore delle ditte comprese nell'unito elenco che forma parte integrante della presente disposizione, della somma a fianco di ciascuna di esse indicata, quale indennità di espropriazione condivisa comprensiva dell'indennità di occupazione d'urgenza calcolata, ai sensi dell'art. 50 Tues, in conseguenza dell'esecuzione dei lavori indicati di che trattasi.

Art. 2

Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 35 Tues, le somme delle quali è disposto il pagamento non sono soggette alla ritenuta del 20% a titolo di imposta, prevista dalla legge 413/91 art.11, trattandosi di espropriazioni di terreni non edificabili ricadenti in zona rurale - agricolo, come da certificazione urbanistica, prot. 51739 del 16/11/2023, rilasciata dal Servizio di Pianificazione Urbanistica del Comune interessato.

Art. 3

Di dare immediata notizia del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 26 commi 7 e 8 d.p.r. Tues e 4 lett. d) L.R. 3/05, a chi risulti titolare di un diritto e di provvedere alla sua pubblicazione per estratto nel BURP. Il presente provvedimento diverrà esecutivo se nel termine di 30 gg. dal compimento della predetta formalità non saranno proposte da terzi opposizioni al pagamento delle indennità.

Art. 4

Di eseguire il pagamento delle indennità di cui al precedente art. 1, entro il termine di 60 gg. da quando il presente provvedimento diverrà esecutivo, a mezzo di bonifico bancario/postale in favore degli aventi diritto, sulla base delle disposizioni di pagamento e assunzione di responsabilità resa dagli stessi.

Art. 5

Di dare atto che, a seguito di quanto innanzi indicato, questo Consorzio procederà senza indugio ad emettere il relativo decreto di espropriazione a norma dell'art. 23 Tues.

L'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria nella somma prevista per "Esproprio", di cui al quadro economico di finanziamento rimodulato, giusta Determinazione Presidenziale n. 59 dello 07/03/2024.

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri

Dott. Domenico Maiorana

(Allegato) Elenco ditte

n° ord.	Estremi catastali					Superficie occupata m²	Superf. In esprop. m²	Valore Agricolo di mercato 2023 €/m²	Indenn. di esprop. €	Indennità aggiuntive (artt. 40.4 e 42 dpr 327/01)		Indennità di occupaz. (3/144) €	Totale Indennità €	
	DITTA INTESATA CATASTALE	Titolo di possesso	Foglio	Particella	Superficie catastale ha a ca					Coltura alla occupazione	V.A.M. 2019 (R.A. 8) €/m²			Indennità aggiuntiva 1 vam €
AGRO DI LUCERA														
1	GUERRIERI Clementina VALENTE Antonio	Propr. 1/1 b.p. Affittuario	11	277	80 40	Seminativo	8.040	8.040	2,85	22.914,00	1,53	12.301,20	477,37	23.391,37 12.301,20
2	DE FINIS Antonio	Pr. 1000/1000	11	266 270	1 63 75 66 95	Seminativo Seminativo	16.375 6.695 23.070	16.375 6.695 23.070	2,85	65.749,50	-	-	1.369,78	67.119,28
TO TALE						31.110	31.110			88.663,50		12.301,20	1.847,15	102.811,85