

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO VIA/VINCA 26 marzo 2024, n. 121

**Piano Urbanistico Esecutivo del Contesto urbano di Interesse Paesaggistico "CUT.PS" tra via Cheren e via dell'Assunta nel centro urbano di Castellaneta. procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica semplificata (art.11 L.R.44/2012 - art.6 R.R.18/2013 e ss.mm.ii.). Comune di Castellaneta. Valutazione di Incidenza Ambientale (I fase di Screening).**

#### IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

#### IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

**VISTA** la Legge Regionale 4.02.1997 n. 7 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la DGR n. 3261 del 28.07.98 con la quale sono state emanate direttive per la separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa;

**VISTO** l'art. 1 della L.R. 26/2022;

**VISTO** l'art. 32 della Legge n. 69 del 18.06.2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**VISTO** l'art. 18 del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

**VISTO** il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTA** la D.G.R. n. 1176 del 29/07/2016 e successive proroghe e la D.G.R. n. 211 del 25/02/2020 di conferimento dell'incarico di Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali alla dott.ssa Riccio Antonietta;

**VISTI** gli artt. 14 e 16 del D. Lgs. n. 165/2001;

**VISTA** la D.G.R. n. 458 del 8/4/2016 in cui sono definite le Sezioni di Dipartimento e le relative funzioni, con particolare riferimento alla Sezione "Autorizzazioni Ambientali" ed alla collocazione provvisoria dei relativi Servizi;

**VISTA** la D.D. n. 997 del 23 dicembre 2016 del Dirigente della Sezione Personale e Organizzazione con cui sono stati istituiti i Servizi afferenti alle Sezioni, in applicazione dell'art. 19 c. 2 del DPGR n. 443 del 31 luglio 2015 e s. m. i.;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 22 gennaio 2021 n. 22 avente oggetto Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo "MAIA 2.0";

**VISTA** la DGR 678 del 26/04/2021 avente ad oggetto "Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo "MAIA 2.0". Conferimento incarichi di Direttore di Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana" con cui è stata attribuita all'ing. Paolo Garofoli la direzione del Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana;

**VISTA** la DD n. 276 del 22 settembre 2020 con cui è stata attribuita la Struttura di responsabilità equiparata a P.O. di tipo C) "VINCA nel Settore del patrimonio forestale" al dott. Giovanni Zaccaria;

**VISTA** la DGR n. 1576 del 30/09/2021 avente oggetto: "Conferimento incarichi di direzione delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell'articolo 22, comma 2, del decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021 n. 22";

**VISTA** la DD n. 9 del 04-03-2022 della Direzione del Dipartimento Personale e organizzazione avente ad oggetto il "Conferimento incarichi di direzione dei Servizi delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell'articolo 22, comma 3, del decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021 n. 22" con cui l'arch. Vincenzo Lasorella è stato nominato dirigente ad interim del Servizio VIA VINCA;

**VISTA** la DD n. 75 del 10/03/2022 della Dirigente a.i della Sezione Autorizzazioni Ambientali recante "Atto di organizzazione interna della Sezione Autorizzazioni Ambientali e Servizi Afferenti";

**VISTA** la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";

**VISTA** la D.G.R. del 3/7/2023, n. 938 recante "D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di

gestione e di monitoraggio. Revisione degli allegati;

**VISTA** la D.G.R. n. 1367 del 5 ottobre 2023 con la quale è stato attribuito l'incarico di dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali all'ing. Giuseppe Angelini e la conseguente sottoscrizione del relativo contratto avvenuta in data 4.12.2023;

**VISTA** la Legge Regionale del 29 dicembre 2023, N.37 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026 della Regione Puglia (legge di stabilità)";

**VISTA** la L. R. 38/2023, "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024\*2026"; **VISTA** la DGR N. 18 DEL 22 GENNAIO 2024 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione;

**VISTA** la Determina n. 1 del 26/02/2024 del Dipartimento Personale e Organizzazione avente ad oggetto "Conferimento delle funzioni vicarie ad interim del Servizio VIA e VINCA della Sezione Autorizzazioni Ambientali afferente al Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana".

**VISTI** altresì:

- il DPR 8 settembre 1997, n. 357 "Regolamento recante attuazione della Direttiva habitat" e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. 304/2006 e s.m.i. così come integrata e modificata dalla DGR n. 1362/2018 e ssmmii;
- il D.M. 17 ottobre 2007 recante "Criteri minimi uniformi per la definizione di Misure di Conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e a Zone di Protezione Speciale (ZPS)";
- il Regolamento regionale 22 dicembre 2008, n. 28, «Modifiche e integrazioni al Regolamento regionale 18 luglio 2008, n. 15, in recepimento dei Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZCS) e Zone di Protezione Speciale (ZPS) introdotti con D.M. 17 ottobre 2007;
- il R.R. 6/2016 come modificato dal Regolamento 12/2017;
- il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 28 dicembre 2018 "Designazione di ventiquattro zone speciali di conservazione (ZSC) insistenti nel territorio della regione biogeografia mediterranea della Regione Puglia" (G.U. Serie Generale 23 gennaio 2019, n. 19), con cui il SIC/ZPS IT9130007 "Area delle Gravine" è stata designata Zona speciale di conservazione (ZSC);
- l'art. 52 c. 1 della L.r. del 29 dicembre 2017, n. 67 che, modificando l'art. 23 c. 1 della L.r. n. 18/2012, ha stabilito quanto segue: "Al fine di accelerare la spesa sono attribuiti alla Regione i procedimenti di valutazione di impatto ambientale, valutazione di incidenza e autorizzazione integrata ambientale inerenti ai progetti per i quali, alla data di presentazione della relativa istanza, è stata avanzata nei confronti della Regione Puglia, o suoi organismi strumentali, anche domanda di finanziamento a valere su risorse pubbliche";
- la DGR n. 2442 del 21/12/2018 "Rete Natura 2000. Individuazione di Habitat e Specie vegetali e animali di interesse comunitario nella regione Puglia";
- l'art. 42 "Rete natura 2000. Sistema sanzionatorio" della L.R. n. 44 del 10/08/2018 (BURP n. 106 del 13/08/2018);
- la D.G.R. n. 218 del 25/02/2020 "Rete Natura 2000. Aggiornamento Formulare Standard. Presa d'atto";
- le "Linee guida nazionali per la valutazione di incidenza (VINCA) - Direttiva 92/43/CEE "HABITAT" articolo 6, paragrafi 3 e 4" pubblicate sulla GU della Repubblica Italiana n. 303 del 28/12/2019, sulle quali in data 28 novembre 2019 è stata sottoscritta l'intesa, ex art. 8, c. 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano;
- la D.G.R. n. 1515 del 27/09/2021 (BURP 131 del 18/10/2021) avente oggetto: "Atto di indirizzo e coordinamento per l'espletamento della procedura di valutazione di incidenza, ai sensi dell'articolo 6 della Direttiva 92/43/CEE e dell'articolo 5 del D.P.R. n. 357/1997 così come modificato ed integrato dall'articolo 6 del D.P.R. n. 120/2003. Recepimento Linee Guida Nazionali in materia di Vinca. Modifiche ed integrazioni alla D.G.R. n. 304/2006, come modificata dalle successive".

**PREMESSO** che:

- con nota prot. n. 13094 del 27/04/2023, acquisita al protocollo dello scrivente Servizio con il n. AOO\_089/6939 del 27/04/2023, il Comune di Castellaneta ha presentato istanza di richiesta parere di VINCA per l'intervento in oggetto, nell'ambito della Procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS ai sensi del art.11 L.R.44/2012 e art. 6 del R.R.18/2013 e ss.mm.ii.;
- con nota prot. AOO\_089/0110833 del 01/03/2024, lo scrivente Servizio ha richiesto il Sentito ai sensi del art. 5, comma 7, del D.P.R. 357/97 al Parco Regionale Terra delle Gravine.

#### **EVIDENZIATO CHE:**

- il Servizio VIA e VInCA della Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia, ai sensi della L.R. 26/2022, è competente ad esprimere parere di valutazione di incidenza per i "piani territoriali, urbanistici, di settore e loro varianti";
- ai sensi dell'art. 17 (Integrazione tra valutazioni ambientali) comma 1 della LR 44/2012 e ss.mm. "La valutazione di incidenza è effettuata nell'ambito del procedimento di VAS del piano o programma" e comma 3 "Il provvedimento di verifica e/o il parere motivato sono espressi dall'autorità competente anche con riferimento alle finalità di conservazione proprie della valutazione d'incidenza oppure, nei casi in cui operano le deleghe previste all'articolo 4, danno atto degli esiti della valutazione di incidenza";
- l'Autorità competente per la VAS, ai sensi dell' art. 4 comma 2 della L.R. 44/2012 e ss.mm.ii. è la Sezione Autorizzazioni Ambientali presso il Dipartimento mobilità, qualità urbana, opere pubbliche ecologia e paesaggio.

#### **CONSIDERATO CHE:**

- In base all'art. 5 comma 1 del DPR 357/97 e ss.mm.ii., nella pianificazione e programmazione territoriale si deve tenere conto della valenza naturalistico ambientale dei proposti siti d'importanza comunitaria, dei siti di importanza comunitaria e delle zone speciali di conservazione, al fine, evidentemente, di assicurare, in ossequio ai principi comunitari di precauzione e prevenzione dell'azione ambientale, un adeguato equilibrio tra la conservazione.

Il CUT.Ps oggetto del presente PUE, è ubicato nel settore est del centro urbano di Castellaneta, a ridosso della Gravina.

L'area di intervento si presenta a forma di "L", ed è servita da tutte le urbanizzazioni primarie che corrono su via Dell'Assunta, ed ha superficie complessiva pari a circa 1,3 ettari; risulta sgombra da edificazione, quindi totalmente libera.

L'area sita a margine del centro urbano di Castellaneta, è ubicata tra via Cheren e via dell'Assunta ed identificata nel NCU al foglio di mappa n. 59 particelle 524, 526, 622, 623,156, 151, 150, 139, 140.

Attualmente l'area di proprietà, che ha una superficie complessiva pari a circa 13.240 mq, non risulta occupata da volumi edilizi e/o da alberature ed è utilizzata per fini agricoli (seminativo).

L'edificato prospiciente il lato nord ed il lato ovest presenta edilizia residenziale con 2 piani fuori terra con piano rialzato, a Est troviamo il declivio della Gravina, mentre a Sud vi è un'area caratterizzata dalla presenza di un edificio residenziale unifamiliare (1-2 piani fuori terra), facente parte dello stesso contesto, con accesso diretto da via Dell'Assunta.

La soluzione proposta, prevede la creazione di un grande parco pubblico attrezzato, finalizzato alla fruizione sostenibile dell'affaccio sulla gravina di Castellaneta.

In sostanza, lo schema progettuale prevede il ridimensionamento (ed un leggero scostamento) della opera stradale, attribuendole, oltre che la funzione di collegamento carrabile (ad un senso di marcia), ulteriori funzioni legate alla ciclo- pedonalità ed alla possibile fruizione degli spazi pubblici e/o di uso pubblico (antistante e retrostante) ad essa collegati.

La strada parte da via Cheren (attuale strada pubblica carrabile), attraversa l'area/parco ed arriva all'innesto tra

via Roma e via Dell'Assunta, dove è prevista una zona per il deposito/rimessaggio delle biciclette/velostazione (ovviamente il percorso ciclopedonale può funzionare in ambedue i sensi di marcia).

In fregio alla bretella di previsione e via Roma è prevista una grande area destinata a parcheggio pubblico attrezzato, attraverso cui si accede attraverso una piazzetta pubblica ad uno spazio di verde attrezzato (privato ma di uso pubblico) attrezzato con piccole strutture destinate a servizi (bar, ristoranti, spazi gioco bimbi, ecc). Oltre il percorso carrabile, si apre il grande parco pubblico che si affaccia sulla Gravina e dove è previsto, uno spazio verde privo di servizi, ma attrezzato con dei semplici percorsi funzionali al raggiungimento delle piazzole di affaccio (sulla Gravina).

Infine, in area limitrofa all'edificato residenziale esistente, è prevista una zona destinata ad ospitare edilizia residenziale mono/bifamiliare con tipologia a schiera ed altezza massima contenuta (due livelli fuori terra).

E' prevista la cessione al Comune di Castellaneta di circa il 60% dell'area (7.985 mq) e che del rimanente 40% di superfici di proprietà privata (5.255 mq), oltre il 60% sia vincolato ad uso pubblico (corrispondente ai 3.175 mq di verde privato destinato a parco attrezzato); ovvero rispetto all'area totale si propone l'utilizzo come superficie fondiaria (per edilizia privata) del 16% e l'utilizzo per aree pubbliche e/o di uso pubblico di quasi l'84% della superficie totale.

A compensazione della cessione degli spazi e realizzazione delle opere indicate è prevista la realizzazione di nove unità abitate mono/bifamiliari e relativi spazi accessori.

L'area interessata dall'intervento rientra nel perimetro della ZSC/ZPS IT9130007 "Area delle Gravine". Dalla lettura congiunta del formulario standard relativo alla predetta ZSC, così come aggiornato a seguito della DGR 2442/2018 ed al quale si rimanda per gli approfondimenti relativi alle specie di cui agli Allegati delle Direttive Habitat e Uccelli, e degli strati informativi di cui alla D.G.R. n. 2442/2018, le superfici oggetto d'intervento non sono interessate dalla presenza di habitat, ma sono potenzialmente habitat trofici e habitat di specie, per molte delle specie presenti nella gravina.

Dalla ricognizione condotta in ambito G.I.S. dei beni paesaggistici (BP) e degli ulteriori contesti paesaggistici (UCP) individuati dal Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia (PPTR), approvato con D.G.R. n. 176 del 16 febbraio 2015, si rileva che l'area di intervento ricade nell'Ambito Paesaggistico: "ARCO JONICO TARANTINO" - Figura: "IL PAESAGGIO DELLE GRAVINE" e nei seguenti BP e UCP:

Componenti geomorfologiche

- UCP Versanti
- UCP Lame e Gravine

Componenti idrologiche

- BP Fiumi, Torrenti e corsi d'acqua iscritti nelle acque pubbliche (150 m)
- UCP Aree soggette a vincolo idrologico

Componenti botaniche-vegetazionali

- UCP Aree di rispetto dei Boschi

Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici

- UCP Aree di rispetto dei Parchi (Parco Regionale Terra delle Gravine)
- UCP Siti di rilevanza naturalistica (ZSC IT9130007 "Area delle Gravine")

Componenti culturali e insediative

- BP Immobili e aree di notevole interesse pubblico

**PRESO ATTO che:**

con nota prot. AOO\_089/0110833 del 01/03/2024, lo scrivente Servizio ha richiesto il Sentito ai sensi del art. 5, comma 7, del D.P.R. 357/97 al Parco Regionale Terra delle Gravine, il quale trascorsi i venti giorni previsti non si è espresso.

**CONSIDERATO che:**

l'intervento, così come descritto, potrebbe generare impatti diretti e indiretti con la fauna presente nell'area

della gravina.

L'intervento è sul limitare dell'orlo della Gravina di Castellaneta e la realizzazione della bretella stradale di congiunzione tra via Cheren e l'incrocio tra via Roma e via Dell'Assunta, creerebbe un disturbo diretto in un'area molto delicata da un punto di vista ecologico.

Inoltre la realizzazione di un parco attrezzato, andrebbe inevitabilmente ad aumentare il carico antropico in un'area di per sè già antropizzata e dal progetto non si evince se sia stato effettuato uno studio a riguardo.

Il traffico veicolare e la costruzione di nuove unità abitative aumenterebbero il disturbo in un'area che attualmente è agricola e che verosimilmente viene utilizzata come area trofica da specie di interesse comunitario anche prioritarie come ad esempio il grillai. Pertanto, sulla base degli elementi contenuti nella documentazione presentata e alla luce delle motivazioni sopra esposte, ritenendo che il Progetto in esame possa determinare incidenze significative al mantenimento dell'integrità della ZSC/ZPS presente con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione della stessa, ai sensi dell'art. 5 del DPR n. 357/97, si ritiene, pertanto, necessario richiedere l'attivazione della procedura di Valutazione di Incidenza Appropriata (II Fase).

---

**Verifica ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 Garanzia della riservatezza** La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla L. 241/90 e s.m.i. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari. Ai fini della pubblicazione legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati. Non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013 n. 33.

---

**“COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELLA L.R. 28/2001 E SS.MM.II. E D. LGS.VO 118/2011 E SMI.”  
IL PRESENTE PROVVEDIMENTO NON COMPORTA IMPLICAZIONI DI NATURA FINANZIARIA SIA DI ENTRATA  
CHE DI SPESA E DALLO STESSO NON DERIVA ALCUN ONERE A CARICO DEL BILANCIO REGIONALE.**

---

#### DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

- di richiedere l'attivazione della procedura di Valutazione di Incidenza Appropriata per il Progetto Piano Urbanistico Esecutivo del Contesto urbano di Interesse Paesaggistico “CUT.PS” tra via Cheren e via dell'Assunta nel centro urbano di Castellaneta, per le valutazioni e le verifiche espresse in narrativa.

di precisare che il presente provvedimento:

- è riferito a quanto previsto dalla L.R. 26/2022 relativamente alla sola Valutazione di incidenza Ambientale secondo le disposizioni della D.G.R. 304/2006 e ss.mm. e ii.;
- non sostituisce altri pareri e/o autorizzazioni eventualmente previsti ai sensi delle normative vigenti;
- ha carattere preventivo e si riferisce esclusivamente alle opere a farsi;
- fa salve tutte le ulteriori prescrizioni, integrazioni o modificazioni relative al progetto in oggetto introdotte dagli Uffici competenti, anche successivamente all'adozione del presente provvedimento, purché con lo stesso compatibili;
- è in ogni caso condizionato alla legittimità dei provvedimenti e degli atti amministrativi connessi e presupposti, di competenza di altri enti pubblici a ciò preposti;
- il proponente ha l'obbligo di comunicare la data di inizio delle azioni o delle attività alle autorità di vigilanza e sorveglianza competenti;

- di notificare il presente provvedimento al soggetto proponente: Comune di Castellaneta, che ha l'obbligo di comunicare la data di inizio delle attività alle autorità di vigilanza e sorveglianza competenti;
- di trasmettere il presente provvedimento, ai fini dell'esperimento delle attività di alta vigilanza e sorveglianza, alla Sezione Vigilanza Ambientale, al Servizio Parchi e Tutela della Biodiversità, all'Arma dei Carabinieri (Gruppo Carabinieri Forestali di Taranto) e al Comune di Castellaneta;
- di far pubblicare il presente provvedimento sul BURP e sul Portale Ambientale dell'Assessorato alla Qualità dell'Ambiente;
- di trasmettere copia conforme del presente provvedimento al Servizio Segreteria della Giunta Regionale.

Il presente provvedimento, redatto in forma integrale nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali e s.m.i, emesso in forma di documento informatico ex D.Lgs. 82/2005 e s.m.i, firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, è composta da n. 9 (nove) pagine, compresa la presente, ed è immediatamente esecutivo.

Il presente provvedimento:

- è pubblicato all'Albo Telematico del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) per un periodo pari ad almeno dieci giorni, ai sensi dell'art. 7 ed 8 del L.R. n.15/2008 e per gli effetti di cui al comma 3 art. 20 DPGR n. 443/2015;
- è trasmesso al Segretariato della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 6 comma quinto della L.R. n.7/97 e del Decreto del Presidente della G.R. n. 443/2015;
- sarà pubblicato sul sito ufficiale della Regione Puglia, [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it), Sezione Trasparenza, Provvedimenti dirigenti;
- sarà pubblicato sul BURP.

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. n. 241/90 e s.m.i., avverso il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni (sessanta) dalla data di notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

P.O. Valutazione Incidenza Ambientali nel Settore del Patrimonio Forestale  
Giovanni Zaccaria

Dirigente ad interim del Servizio Via Vinca  
Giuseppe Angelini