

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 4 marzo 2024, n. 218

**Società Puglia Valore immobiliare Società di cartolarizzazione s.r.l. - Approvazione Programmazione fabbisogno personale 2024 - DGR n. 570/2021**

Il Presidente della Giunta, dott. Michele Emiliano, sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore, confermata dalla Dirigente del Servizio Controlli Agenzie, Organismi e Società Partecipate e Certificazione Aziende Sanitarie, dal Dirigente della Sezione Raccordo al Sistema Regionale, e dal Segretario Generale della Presidenza riferisce quanto segue.

La Regione Puglia è socio unico della Puglia Valore Immobiliare Società di Cartolarizzazione S.r.l. (di seguito anche Puglia Valore Immobiliare S.r.l.).

Con Deliberazione n. 570 del 12 aprile 2021 la Giunta regionale ha approvato le *“Direttive in materia di funzionamento delle società controllate dalla Regione Puglia\_ seconda revisione”* (di seguito anche *“Direttive”*) che identificano gli obiettivi sul complesso delle spese di funzionamento, ivi comprese le spese per il personale, delle società controllate dalla Regione Puglia, in conformità alle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n.175/2016, con decorrenza dall'esercizio 2021.

L'art. 3 delle Direttive di cui alla DGR n. 570/2021 prevede che le società destinatarie dell'atto di indirizzo, fra le quali Puglia Valore Immobiliare S.r.l., definiscano annualmente in sede di predisposizione del budget di previsione un quadro dei fabbisogni di personale, in relazione alle attività da svolgere e lo sottopongono all'Ente socio. La programmazione annuale dei fabbisogni di personale è approvata dalla Giunta Regionale

Tanto premesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 delle Direttive di cui alla DGR n. 570/2021, la società Puglia Valore Immobiliare s.r.l. ha trasmesso, con nota prot. n. 02 del 05 febbraio 2024, e successive integrazioni, di cui da ultimo la nota prot. 12 del 23 febbraio 2024 registrata al prot. n. 99430/2024 dell'Amministrazione regionale, congiuntamente al budget 2024, approvato con Determina dell'Amministratore Unico n. 265 del 29 dicembre 2023 ed integrato con determinazione n. 274 del 19 febbraio 2024, la programmazione annuale di fabbisogno di personale per l'esercizio 2024.

In dettaglio la Società rappresenta l'esigenza di rafforzare la propria struttura organizzativa, in funzione delle mutate condizioni operative, con l'assunzione di un dirigente tecnico, di cui attualmente è sfornita. Si da atto che l'inserimento nell'organico aziendale del dirigente tecnico determina un incremento del costo annuo di personale di complessivi euro 94.000, costo che risulta compensato da una razionalizzazione delle spese per servizi. Si rileva, infatti, dalla documentazione trasmessa e dalla relazione tecnica (Allegato A) parte integrante del presente provvedimento, agli atti della Sezione, e che non sarà oggetto di pubblicazione, che pur in presenza di un previsto incremento del costo del personale per l'esercizio 2024, l'obiettivo di contenimento del complesso delle spese di funzionamento, previsto dalle Direttiva ex DGR 570/2021, risulta, in via previsionale, rispettato.

Pertanto, all'esito delle risultanze istruttorie, preso atto del budget 2024 della Società di cui innanzi, non si ravvisano motivi ostativi all'approvazione della programmazione annuale di fabbisogno di personale per l'esercizio 2024 della Puglia Valore Immobiliare S.r.l..

Sulla base dell'analisi di contesto si rappresenta, inoltre, che la relazione tecnica istruttoria allegata (Allegato A) riporta in conclusione una serie di raccomandazioni che la società dovrà osservare in sede di attuazione.

Tutto quanto innanzi premesso e considerato, si propone alla Giunta di adottare conseguente atto deliberativo.

**Verifica ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento (UE) 2016/679  
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di

protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

#### **Copertura finanziaria di cui al D.Lgs 118/2011 e s.m.i.**

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del Bilancio regionale

#### **Valutazione di impatto di genere**

La presente deliberazione non è sottoposta a Valutazione di impatto di genere ai sensi della D.G.R. n. 302 del 07/03/2022 in quanto atti a contenuto specifico, come previsto dalla Sezione per l'attuazione delle politiche di genere con nota prot. n. r\_puglia/AOO\_195/PROT/25/09/2023/0000303.

Il Presidente relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, ai sensi dell'art. 4, comma 4, lettera g) della L.R. n. 7/1997, propone alla Giunta di:

1. prendere atto del Budget 2024 della Società Puglia Valore Immobiliare s.r.l. approvato con Determina dell'Amministratore Unico n. 265 del 29 dicembre 2023;
2. approvare la programmazione annuale dei fabbisogni di personale della Puglia Valore Immobiliare Società di Cartolarizzazione S.r.l. con riferimento all'esercizio 2024, come dettagliata in narrativa e che qui si intende integralmente riportata;
3. dare mandato alla Sezione Raccordo al Sistema Regionale - Servizio Controlli Agenzie, Organismi e Società Partecipate e Certificazione Aziende Sanitarie, di formulare alla società Puglia Valore Immobiliare Società di Cartolarizzazione S.r.l. le raccomandazioni evidenziate nella relazione tecnica allegato A) alla presente, a costituirne parte integrante, e che non sarà oggetto di pubblicazione;
4. disporre la notifica della presente delibera alla Puglia Valore Immobiliare Società di Cartolarizzazione S.r.l., a cura della Sezione Raccordo al Sistema Regionale - Servizio Controlli Agenzie, Organismi e Società Partecipate e Certificazione Aziende Sanitarie;
5. disporre la pubblicazione del presente provvedimento per estratto, senza allegati, nel BURP.

I SOTTOSCRITTI ATTESTANO CHE IL PROCEDIMENTO ISTRUTTORIO AFFIDATO È STATO ESPLETATO NEL RISPETTO DELLA NORMATIVA REGIONALE, NAZIONALE E COMUNITARIA E CHE IL PRESENTE SCHEMA DI PROVVEDIMENTO, DAGLI STESSI PREDISPOSTO AI FINI DELL'ADOZIONE DELL'ATTO FINALE DA PARTE DELLA GIUNTA REGIONALE, È CONFORME ALLE RISULTANZE ISTRUTTORIE.

Il Funzionario istruttore  
(*dott.ssa Federica Bozzo*)

Il Dirigente del Servizio  
Controlli Agenzie, Organismi e Società  
Partecipate e Certificazione Aziende Sanitarie  
(*dott.ssa Eleonora De Giorgi*)

Il Dirigente della Sezione Raccordo al Sistema regionale  
(*Giuseppe D. Savino*)

Il Segretario Generale della Presidenza  
(*Roberto Venneri*)

Il Presidente della Giunta Regionale  
(Dott. Michele Emiliano)

#### **LA GIUNTA**

- UDITA la relazione e la conseguente proposta del Presidente della Giunta Regionale;
- VISTE le sottoscrizioni poste in calce alla proposta del presente provvedimento;
- a voti unanimi espressi nei modi di legge;

#### **DELIBERA**

di approvare la relazione del Presidente proponente, che qui si intende integralmente riportata e, per l'effetto di:

1. prendere atto del Budget 2024 della Società Puglia Valore Immobiliare s.r.l. approvato con Determina dell'Amministratore Unico n. 265 del 29 dicembre 2023;
2. approvare la programmazione annuale dei fabbisogni di personale della Puglia Valore Immobiliare Società di Cartolarizzazione S.r.l. con riferimento all'esercizio 2024, come dettagliata in narrativa e che qui si intende integralmente riportata;
3. dare mandato alla Sezione Raccordo al Sistema Regionale - Servizio Controlli Agenzie, Organismi e Società Partecipate e Certificazione Aziende Sanitarie, di formulare alla società Puglia Valore Immobiliare Società di Cartolarizzazione S.r.l. le raccomandazioni evidenziate nella relazione tecnica allegato A) alla presente, a costituirne parte integrante, e che non sarà oggetto di pubblicazione;
4. disporre la notifica della presente delibera alla Puglia Valore Immobiliare Società di Cartolarizzazione S.r.l., a cura della Sezione Raccordo al Sistema Regionale - Servizio Controlli Agenzie, Organismi e Società Partecipate e Certificazione Aziende Sanitarie;
5. disporre la pubblicazione del presente provvedimento per estratto, senza allegati, nel BURP.

**IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA**

ANNA LOBOSCO

**IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA**

RAFFAELE PIEMONTESE