

COMUNE DI RUTIGLIANO

Estratto deliberazione G.C.08 marzo 2024, n. 56

Approvazione definitiva variante al Piano Particolareggiato di Via Cellamare.

LA GIUNTA

Premesso:

omissis...

Che con delibera di G.C. n. 260 del 28.12.2023 è stata adottata la “*variante lotto ERP e lotto H3 del Piano Particolareggiato di Via Cellamare*” redatta dall’ing. Carlo Ottomano Responsabile dell’Area Edilizia Privata ed Urbanistica;

Ciò premesso:

omissis...

Visto il parere, del 04.03.2024, prot. n.4934, reso dall’ing. Carlo OTTOMANO, responsabile dell’Area Urbanistica – Edilizia Privata, ai sensi del 1° comma dell’art. 21 della L.R. 56/80;

Visto il Regolamento Edilizio allegato al vigente P.R.G. approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 555 del 31.03.2005;

Vista la Legge Regionale 1 agosto 2011 n. 21, pubblicata sul B.U.R.P. n. 121 suppl. del 02.08.2011;

Vista la Legge Regionale n. 14 dicembre 2012, n. 44;

Visto il Regolamento 09/10/2013, n. 18 di attuazione della Legge Regionale n. 14 dicembre 2012, n. 44;

Visto il Regolamento Edilizio allegato al vigente P.R.G. approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 555 del 31.03.2005;

Vista la Legge Regionale n. 6/79.

Vista la Legge Regionale n. 56/80.

Vista la Legge Regionale n. 20/2001.

Visto il parere favorevole per la regolarità tecnica espresso ai sensi dell’art.49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta impegno o riduzione di spesa e pertanto non necessita del parere di regolarità contabile;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

- 1) **Di approvare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di approvare**, ai sensi dell’art. 21 della legge regionale n. 56/80, la proposta di variante al Piano Particolareggiato di Via Cellamare, già approvato definitivamente con deliberazione del Commissario Straordinario n. 230 del 07.06.1999 e successive varianti approvate con deliberazione di C.C. n.21 del 10/03/2005, con deliberazione di G.M. n.17 del 29/01/2016 e con deliberazione di G.M. n.6 del 13/01/2022, redatta dal Responsabile dell’Area Edilizia Privata ed Urbanistica Ing. Carlo OTTOMANO, costituito seguenti elaborati:
 - 1) Tavola 0: Relazione Tecnica;
 - 2) Tavola 1: Individuazione lotti e tipologie delle aree di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) ed edilizia residenziale lotto H3 (Stato attuale);
 - 3) Tavola 2: Individuazione lotti e tipologie delle aree di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) ed edilizia residenziale lotto H3 (Progetto);
 - 4) Tavola 3: Lotti edificabili e tipologie edilizie;

- 3) **Di uniformarsi** alla procedura prevista dall'art. 21 della L. Reg. 56/80, per gli adempimenti concernenti la formazione, l'approvazione, il deposito e la pubblicazione del Piano.
- 4) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE AREA 7
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA
Ing. Carlo Ottomano