

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 5 febbraio 2024, n. 69

**Art 25 Regolamento Regionale n. 23/2011 – Concessione in comodato d’uso gratuito, al Circolo Dipendenti Regione Puglia (CRAL) del bene immobile, di proprietà della Regione, sito in Bari alla via Viale Unità d’Italia n. 24 /a-b.**

Il Vice Presidente e Assessore al Bilancio, Demanio e Patrimonio, avv. Raffaele Piemontese, sulla base dell’istruttoria espletata dalla P.O. “Attività dispositive demanio e patrimonio”, confermata dalla Dirigente del Servizio Amministrazione del Patrimonio e dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio, riferisce quanto segue:

**Premesso che**

- la Regione Puglia è proprietaria di una porzione dell’immobile sito in Bari al Viale Unità D’Italia n. 24/A-B-C, identificato al N.C.E.U. al Fg. 32-p.IIa n. 38, subb. 25-26-37 del Comune di Bari;
- l’immobile in questione rientra tra i beni del patrimonio indisponibile;
- il piano terra del suddetto immobile identificato al Fg. 32-p.IIa n. 38, sub. 25 con accesso in Viale Unità D’Italia, n. 24/A-B è utilizzato dal Circolo Dipendenti Regione Puglia;
- con L.R. n. 38/2006, art. 1, la Regione riconosce: “ *il Circolo dipendenti Regione Puglia - Bari con il relativo Statuto, costituito dai dipendenti in servizio e da quelli cessati per vari motivi*”;
- l’art 4 della succitata Legge Regionale n. 38/2006 prevede che: “ *il Circolo, oltre gli obiettivi fissati dal proprio Statuto, può essere coinvolto dal Presidente della Giunta regionale e del Consiglio regionale per l’organizzazione e l’attuazione di manifestazioni e altre iniziative socio-culturali e istituzionali*”;
- il Circolo dipendenti Regione Puglia, in nome e per conto del Presidente p.t. ha recentemente richiesto la disponibilità a formalizzare giuridicamente l’utilizzo del suddetto immobile per l’assolvimento dei propri compiti;

**Vista**

- l’istanza acquisita al protocollo della Servizio Amministrazione del Patrimonio con segnatura AOO\_108/14/12/2023/0015363, con la quale il Circolo dipendenti Regione Puglia ha chiesto l’assegnazione in comodato gratuito dei locali già in uso allo stesso, in Viale Unità D’Italia, n. 24 / A-B;

**Considerato che**

- le finalità del suddetto Circolo, previste dall’art 3 della L.R. n. 38/2006, consistono nel sostenere ed esaltare l’Ente Regione e la sua funzione mediante la promozione e la gestione di tutte le attività culturali, sociali, ricreative, sportive, turistiche e assistenziali tra i soci, senza fine di lucro;
- l’Art. 6 della Legge Regionale *ut supra*, rubricato (*Supporto organizzativo*) stabilisce che: “ *la Giunta regionale garantisce, attraverso opportuni strumenti, il necessario supporto organizzativo per l’espletamento dei compiti propri del Circolo*”;
- si rende necessario acquisire autorizzazione dell’organo politico al fine di concedere in comodato d’uso gratuito al Circolo l’immobile *de quo*;

**Valutato che**

- l’istanza presentata dal Circolo dipendenti Regione Puglia, denominato Cral, per l’assolvimento delle finalità previste dall’art 3 della L.R. n. 38/2006, è meritevole di accoglimento;
- per quanto innanzi riportato, sussistono i presupposti per disporre il comodato a titolo gratuito della porzione di immobile sito in Bari al Viale Unità d’Italia n. 24 /A-B, precisamente il piano terra del suddetto immobile identificato al Fg. 32-p.IIa n. 38, sub. 25.

## Garanzie di riservatezza

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché del D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

**Valutazione di impatto di genere**

La presente deliberazione è stata sottoposta a Valutazione di impatto di genere ai sensi della DGR n. 938 del 03/07/2023.

L'impatto di genere stimato è:

- diretto
- indiretto
- neutro
- non rilevato

**COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.**

La presente deliberazione non comporta implicazioni, dirette e/o indirette, di natura economico-finanziaria e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Il Vice Presidente relatore, ai sensi dell'art. 4, co. 4, lett. k) della L.R. n. 7/1997, propone alla Giunta Regionale di:

1. **condividere** quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente riportato;
2. **disporre** la concessione in comodato d'uso gratuito trentennale in favore del Circolo Dipendenti Regione Puglia del piano terra dell'immobile sito in Bari al Viale Unità d'Italia n. 24 /a-b, identificato al Fg. 32-p. lla n. 38, sub. 25;
3. **incaricare** il Servizio Demanio e Patrimonio a porre in essere tutti gli adempimenti amministrativi funzionali alla formalizzazione della concessione in comodato d'uso gratuito;
4. **pubblicare** il presente provvedimento sul BURP in versione integrale e sul sito istituzionale informatico regionale ai sensi e per gli effetti del Dlgs n. 33/2013;
5. **notificare** il presente provvedimento alla Sezione Demanio e Patrimonio per le attività conseguenti che procederà alla notifica dello stesso al Circolo e alla Sezione Provveditorato Economato per il seguito di competenza.

Si attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale ed europea e che il presente schema di provvedimento, ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte della Giunta Regionale, è conforme alle risultanze istruttorie.

La responsabile della P.O. "Attività dispositive Demanio e Patrimonio"  
(Dott.ssa Francesca Petrone)

La Dirigente del Servizio Amministrazione del Patrimonio  
(Dott.ssa Anna Antonia De Domizio)

La dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio  
(Avv. Costanza Moreo)

Il sottoscritto Direttore di Dipartimento NON ravvisa la necessità di esprimere sulla proposta di delibera osservazioni ai sensi del combinato disposto degli articoli 18 e 20 del D.P.G.R. n. 22/2021.

IL DIRETTORE del Dipartimento “Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture”  
(Angelosante Albanese)

IL VICE PRESIDENTE  
(Raffaele Piemontese)

#### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

##### LA GIUNTA

- udita la relazione e la conseguente proposta del Vice Presidente;
- viste le sottoscrizioni poste in calce alla proposta della presente deliberazione;
- a voti unanimi espressi nei modi di legge;

##### DELIBERA

1. **condividere** quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente riportato;
2. **disporre** la concessione in comodato d'uso gratuito trentennale in favore del Circolo Dipendenti Regione Puglia del piano terra dell'immobile sito in Bari al Viale Unità d'Italia n. 24 /a-b, identificato al Fg. 32-p.IIa n. 38, sub. 25;
3. **incaricare** il Servizio Demanio e Patrimonio a porre in essere tutti gli adempimenti amministrativi funzionali alla formalizzazione della concessione in comodato d'uso gratuito;
4. **pubblicare** il presente provvedimento sul BURP in versione integrale e sul sito istituzionale informatico regionale ai sensi e per gli effetti del Dlgs n. 33/2013;
5. **notificare** il presente provvedimento alla Sezione Demanio e Patrimonio per le attività conseguenti che procederà alla notifica dello stesso al Circolo e alla Sezione Provveditorato Economato per il seguito di competenza.

**Il Segretario generale della Giunta**  
ANNA LOBOSCO

**Il Presidente della Giunta**  
MICHELE EMILIANO