

SOCIETA' F.IMM SRL

Procedura abilitativa semplificata (PAS) ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 3 marzo 2011, n. 28.

Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare, e delle relative opere ed infrastrutture connesse, della potenza elettrica di 9,90930 MW DC e AC, da realizzare sul terreno sito nel Comune di San Donaci (BR) in zona E1 (N.C.T. San Donaci, foglio 32, particelle 91, 92, 120, 146, 147, 220, 222 e 224)"

Procedura Abilitativa Semplificata n. 74/2023 - Comune di San Donaci (Prot. SUAP n. 0060696 del 10.10.2023).

SUAP - Comune San Donaci
Identificativo elenco nazionale SUAP: 3141

Sportello Unico per le Attività Produttive (art. 38 L133/2008)

Distinta del modello di riepilogo pratica SUAP (art.5 commi 3-4 allegato tecnico DPR160/2010 Versione 1.0)

Comune/SUAP destinatario

Comune Destinatario	SAN DONACI	Provincia Comune Destinatario	BR
Identificativo SUAP secondo quanto indicato nell'elenco nazionale dei SUAP	3141	Ufficio Destinatario	SUAP - Comune San Donaci

Informazioni anagrafiche dell'impresa che invia la comunicazione o istanza

Denominazione:	F.IMM. S.R.L.
Codice fiscale	04289450753
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Provincia e Numero Rea della sede legale	LE 279810

Oggetto della comunicazione o istanza

Tipologia Adempimento	Ordinario	Codice pratica	04289450753-09102023-1809
Descrizione	Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare e delle relative opere ed infrastrutture connesse. Potenza elettrica di 990.93 kW DC e AC.		

Procura speciale

Procura speciale

Nome file allegato	Descrizione
04289450753-09102023-1809.005.PDF.P7M	Procura speciale

Estremi del dichiarante (titolare, legale rappresentante, notaio, intermediario, delegato)

Cognome	DI CROCE	Nome	SALVATORE
Qualifica	PROFESSIONISTA INCARICATO	Cod. Fiscale	
Indirizzo email o PEC	salvatore.dicroce@ingpec.eu	Telefono	

Domicilio elettronico (Posta Elettronica Certificata) dell'impresa dove notificare le ricevute

Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa	salvatore.dicroce@ingpec.eu
---------------------------------------------------------	-----------------------------

Elenco dei documenti informatici allegati

Nome file allegato	Descrizione
04289450753-09102023-1809.001.MDA.PDF.P7M	MDA Pratica
04289450753-09102023-1809.002.PDF.P7M	Fotocopia di un documento di identita' del soggetto
04289450753-09102023-1809.001.PDF.P7M	Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del
04289450753-09102023-1809.003.PDF.P7M	Pareri, autorizzazioni, nulla osta, rilasciati dai soggetti
04289450753-09102023-1809.004.PDF.P7M	Deposito documentazione norma sismica, ovvero
04289450753-09102023-1809.006.PDF.P7M	D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità
04289450753-09102023-1809.007.PDF.P7M	D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità
04289450753-09102023-1809.008.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.009.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.010.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.011.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.012.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.013.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.014.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.015.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.016.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.017.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.018.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.019.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.020.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.021.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.022.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.023.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.024.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.025.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.026.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.027.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.028.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.029.PDF.P7M	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal
04289450753-09102023-1809.030.PDF.P7M	Notifica preliminare (Azienda USL e Direzione
04289450753-09102023-1809.031.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-09102023-1809.032.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-09102023-1809.033.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-09102023-1809.034.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-09102023-1809.035.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-09102023-1809.036.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un

04289450753-09102023-1809.037.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-09102023-1809.038.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-09102023-1809.039.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-09102023-1809.040.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-09102023-1809.041.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-09102023-1809.042.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-09102023-1809.043.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-09102023-1809.044.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-09102023-1809.045.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-09102023-1809.046.PDF.P7M	Opportuni elaborati progettuali a firma di un
04289450753-09102023-1809.047.PDF.P7M	Estratto del P.R.G. con evidenziato l'immobile e/o l'
04289450753-09102023-1809.048.PDF.P7M	Documentazione catastale costituita da estratto di
04289450753-09102023-1809.049.PDF.P7M	Dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori
04289450753-09102023-1809.050.PDF.P7M	Accettazione preventivo di connessione
04289450753-09102023-1809.064.PDF.P7M	Preventivo di connessione
04289450753-09102023-1809.065.PDF.P7M	Validazione preventivo di connessione
04289450753-09102023-1809.066.PDF.P7M	Atto di proprietà
04289450753-09102023-1809.067.PDF.P7M	Certificato di destinazione Urbanistica
04289450753-09102023-1809.068.PDF.P7M	Certificato notarile servitù strada e cavidotto
04289450753-09102023-1809.069.PDF.P7M	Concessione comunale permanente strada e
04289450753-09102023-1809.070.PDF.P7M	Richiesta autorizzazione lavori cavidotto
04289450753-09102023-1809.071.PDF.P7M	Dichiarazione rispetto limiti acustici
04289450753-09102023-1809.072.PDF.P7M	Dichiarazione materiali da scavo
04289450753-09102023-1809.073.PDF.P7M	Lettera di incarico professionisti
04289450753-09102023-1809.074.PDF.P7M	Visura camerale proponente
04289450753-09102023-1809.075.PDF.P7M	Dichiarazione sul compenso professionista
04289450753-09102023-1809.076.PDF.P7M	Documento Identità Progettista Impianti Elettrici
04289450753-09102023-1809.077.PDF.P7M	Documento Identità Progettista Architettonico
04289450753-09102023-1809.078.PDF.P7M	Documento Identità Procuratore e progettista
04289450753-09102023-1809.051.PDF.P7M	DICHIARAZIONE CHE L'IMPIANTO NON SI TROVI ALL'
04289450753-09102023-1809.052.PDF.P7M	relazione tecnica di asseverazione
04289450753-09102023-1809.053.PDF.P7M	Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili
04289450753-09102023-1809.054.PDF.P7M	Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili
04289450753-09102023-1809.055.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM
04289450753-09102023-1809.056.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM
04289450753-09102023-1809.057.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM
04289450753-09102023-1809.058.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM
04289450753-09102023-1809.059.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM
04289450753-09102023-1809.060.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM

04289450753-09102023-1809.061.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM
04289450753-09102023-1809.062.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM
04289450753-09102023-1809.063.PDF.P7M	Presentazione degli schemi impianti di cui al DM

Pratica edilizia	_____
del	_____
Protocollo	_____

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome	<i>PULIZZI GIUSEPPE</i>		
codice fiscale			
nato a	prov.	stato	<i>ITALIA</i>
nato il			
residente in	prov.	stato	<i>ITALIA</i>
indirizzo	C.A.P.		
con studio in	<i>MELFI</i>	prov. <i>PZ</i>	stato <i>ITALIA</i>
indirizzo	<i>VIA LUCCA n. 12</i>		C.A.P. <i>85025</i>
Iscritto all'ordine/collegio	<i>ARCHITETTI PPC</i>	di <i>POTENZA</i>	al n. <i>1016</i>
Telefono	<i>+39</i>		fax.
posta elettronica certificata:	<i>giuseppe.pulizi@archiworldpec.it</i>		

N.b. I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

<p>che i lavori riguardano l'immobile/il terreno individuato nella PAS di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;</p> <p>che le opere in progetto sono subordinate a PAS in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento:</p> <p><input type="checkbox"/> collocato su edifici, tettoie, serre o pensiline e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi</p>

<p>innovativi;</p> <p><input type="checkbox"/> collocato su edifici o loro pertinenze (realizzati all'interno della zona A di cui al D.M. 1444/1968) e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianto solare fotovoltaico non integrato ubicato al suolo con potenza inferiore a 20 kW;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianto solare fotovoltaico ubicato a suolo su terreni agricoli (max. 10% del terreno agricolo e distanza superiore a 2000 mt. da altri terreni dello stesso proprietario), non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 e 12.2 lettera a) del D.M. 10/09/2010, aventi capacità di generazione inferiore alla soglia indicata alla tabella A allegata al D.lgs. n. 387 del 29/12/2003, cioè con potenza inferiore a 20 kW, e che faccia capo ad un unico punto di connessione ed ad un unico soggetto;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianto solare fotovoltaico ubicato su aree già degradate da attività antropiche, pregresse o in atto, tra cui siti industriali, cave, discariche, siti contaminati, con potenza non superiore a 1 MW e direttamente su suolo;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianto eolico di potenza inferiore a 200 kW con max. 4 generatori eolici;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianti Biomassa, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione, operanti in assetto cogenerativi con potenza $> 50 \leq 1000$ kW ovvero 3000 kWt;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianti alimentati da biomassa e biogas con potenza max. 200 kW;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianti da gas di discarica, gas residuati con potenza inferiore a 1 MW;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianti non cogenerativi con potenza ≤ 250 kW;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianti idroelettrici e geotermoelettrici realizzati su edifici esistenti senza variazione piano altimetriche, senza cambio di destinazione d'uso, senza intaccare parti strutturali, ecc., con potenza max. 200 kW;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianti idroelettrici e geotermoelettrici alimentati da fonte idraulica con potenza inferiore a 1 MW;</p> <p><input type="checkbox"/> Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di potenza sino a 10 MW connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati in area a destinazione industriale, produttiva o commerciale (ai sensi del c.9 bis, dell'art.6 del D.lgs. 28/2011 modificato dal D.L. 77/2021.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Altro impianto di energia elettrica</p> <p>Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di potenza sino a 10 MW connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati nelle aree classificate idonee ai sensi dell'articolo 20 del D.lgs. 8 novembre 2021, n. 199 e s.m.i. (ai sensi del c.9 bis, dell'art.6 del D.lgs. 28/2011 e s.m.i.)</p>	
<p>e che consistono in:</p> <p>Realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare della potenza elettrica di 990,93 kW DC e AC, comprensivo delle relative opere ed infrastrutture connesse, su un terreno sito nel Comune di San Donaci (BR) in zona E1, con accesso da Via Lussemburgo. L'impianto fotovoltaico verrà realizzato con inseguitori fotovoltaici mono assiali, detti tracker. Le strutture in oggetto saranno disposte secondo file parallele sul terreno; la distanza tra le file, pari a 5,0 metri. L'impianto fotovoltaico si compone complessivamente di 1.479 pannelli fotovoltaici bifacciali, ognuno di potenza pari a 670 W.</p> <p>Il progetto prevede, inoltre, la realizzazione di una cabina utente e di una cabina di consegna entrambe ubicate in prossimità dell'ingresso all'impianto.</p> <p>La viabilità interna all'impianto, da realizzare per le opere di costruzione e manutenzione dello stesso, sarà utilizzata anche per il passaggio dei cavidotti interrati per le reti elettriche interne all'area recintata, per la rete telematica interna di monitoraggio in fibra ottica per il controllo dell'impianto fotovoltaico mediante trasmissione dati via modem o satellitare e per la rete elettrica interna a bassa tensione per l'alimentazione dei servizi ausiliari di centrale (movimentazione tracker, controllo, illuminazione, ...).</p> <p>Il progetto prevede, infine, la realizzazione del cavidotto MT di collegamento dalla cabina di consegna alla rete elettrica esistente 20 kV, presente sotto la sede stradale di via Lussemburgo Il cavidotto suddetto, della lunghezza di circa 55 metri, sarà realizzato in cavo interrato alla tensione di 20 kV.</p>	

2) Dati dell'immobile oggetto di intervento

Che l'intervento interessa l'immobile sito in VIA LUSSEMBURGO SNC avente destinazione d'uso esistente TERRENO AGRICOLO (ad es. residenziale, industriale, commerciale, etc.) e di progetto IMPIANTO FOTOVOLTAICO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE SOLARE

Censito al NCEU			
Foglio	Particella	Sub	Cat
-	-	-	

Censito in NCT		
Foglio	Particelle	Sub
32	91, 92, 120, 146, 147, 220, 222 e 224 (impianto fotovoltaico)	-
32	9 (opere di connessione)	-
12	1326 (opere di connessione)	-

Superfici edificio (reali e non catastali)		
coperta mq.	scoperta mq.	altezza m.

Superfici terreno (reali e non catastali): 11.600 metri quadrati

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input checked="" type="checkbox"/>	PUG/ PRG/ PDF	Piano Regolatore Generale	Zona D1 – "Zona industriale e artigianale esistente"	44
<input type="checkbox"/>	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
<input type="checkbox"/>	PIANO DI RECUPERO			
<input type="checkbox"/>	P.I.P			
<input type="checkbox"/>	P.E.E.P.			
<input type="checkbox"/>	ALTRO:			

4) Variazioni catastali (L n. 331/2004 art.1 comma 332)

che l'immobile oggetto dei lavori

- 4.1 non necessita di alcuna variazione catastale
- 4.2 necessita di variazione catastale che sarà eseguita ad ultimazione lavori e trasmessa, unitamente alla nuova planimetria alla Amministrazione Comunale

5) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento

- 5.1 **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
- 5.2 **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del D.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:
- 5.2.1 documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
- 5.2.2 valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)
- 5.2.3 autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento (art. 8, comma 3-bis, legge n. 447/1995)
- 5.2.4 dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal D.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, D.P.R. n. 227/2011)

che è stata presentata alla Provincia competente apposita relazione tecnica asseverata da un tecnico competente, che documenti il rispetto dei limiti di cui alla presente normativa, per l'esercizio di nuove attività imprenditoriali, ovvero per ampliamenti o modifiche di attività esistenti, che determinano un livello di rumore ambientale superiore a 40 dB(A) durante il periodo diurno e superiore a 30 dB(A) durante il periodo notturno (art.12 LEGGE REGIONALE 12 febbraio 2002, N. 3 "**Norme di indirizzo per il contenimento e la riduzione dell'inquinamento acustico**").

6) Produzione di materiali di risulta

che le opere

- 6.1 non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- 6.2 **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 o dell'articolo 41-bis, comma 1, D.L. n. 69 del 2013, e inoltre
- 6.2.1 **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, e del d.m. n. 161/2012
- 6.2.1.1. **si allega/ si comunicano gli estremi del** . Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da [] con prot. [] in data []
(* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 6.2.2 le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (**pur superando tale soglia**) **non sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto
- 6.2.2.1 allega **autocertificazione del titolare** resa all'ARPA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013
- 6.3 **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto
- 6.3.1 **allega autocertificazione del titolare (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione)**

- 6.4 riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/ 2006
- 6.5 **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**
- 6.6 **Ai sensi del RR n.6/2006 si allega bilancio di produzione**

7) Prevenzione incendi

che l'intervento

- 7.1 non è soggetto alle norme di prevenzione incendi
- 7.2 è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
- 7.3 presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto
- 7.3.1 **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 7.3.2 la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____ in data _____

e che l'intervento

- 7.4 **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
- 7.5 **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto
- 7.5.1 **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 7.5.2 la valutazione del progetto è stata effettuata con prot. _____ in data _____
- 7.6 **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. _____ in data _____

8) Amianto

che le opere

- 8.1 **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- 8.2 **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che pertanto il datore di lavoro, prima dell'inizio di lavori di demolizione o di rimozione dell'amianto o di materiali contenenti amianto da edifici, strutture, apparecchi e impianti, nonché dai mezzi di trasporto, predispone, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**
- 8.2.1 **in allegato** alla presente relazione di asseverazione (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 8.2.2 presentato con prot. _____ in data _____

9) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento

- 9.1 **non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica
- 9.2 **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto
- 9.2.1 si allega la documentazione relativa alla denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001
- 9.2.2 la denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 è già stata depositata con prot. [REDACTED] in data [REDACTED]

e che l'intervento

- 9.3 **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale
- 9.4 **prevede opere che non richiedono il deposito dei calcoli strutturali al SUE, trattandosi di opere minore priva di rilevanza per la pubblica incolumità** di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale 3 giugno 2010, n. 1309, elenco:
- "A1" PUNTO 3.2 e 4.7
- "A2" PUNTO [REDACTED]
- All'uopo si allega:
dichiarazione
- 9.5 costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. [REDACTED] in data [REDACTED]
- 9.6 prevede il deposito dei calcoli strutturali prima dell'inizio dei lavori (art. 93 e 94 d. P.R. n. 380/01), il successivo deposito della "relazione sismica a struttura ultimata" (art.6 L. 1086/1971), infine, del collaudo statico. Pertanto
- si allega** la documentazione relativa ai calcoli strutturali
- la relativa denuncia dei lavori in zona sismica è già stata depositata** con prot. [REDACTED] in data [REDACTED]
- 9.7 **prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto
- 9.7.1 **si allega** la documentazione necessaria per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**
(* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 9.7.2 **la relativa autorizzazione è già stata ottenuta** con prot. [REDACTED] in data [REDACTED]

10) Qualità ambientale dei terreni

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

- 10.1 **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento
- 10.2 a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto
- 10.2.1 **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI**TUTELA STORICO-AMBIENTALE****11) Bene sottoposto al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale della Puglia**

che l'immobile oggetto dei lavori con riferimento al PPTR approvato Con delibera n. 176 del 16 febbraio 2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015

11.1 **non è sottoposto a tutela**

11.2 **è sottoposto a tutela ma l'intervento non richiede il rilascio dell'autorizzazione/accertamento di compatibilità paesaggistica**

11.3 **è sottoposto a tutela e pertanto**

11.3.1 **è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica**, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 139/2010, e pertanto

11.3.1.1 **si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata**

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.1.2 l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata con prot. [] in data []

11.3.2 **è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica**, e pertanto

11.3.2.1 **si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica**
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.2.2 l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata con prot. [] in data []

11.3.3 **è assoggettato al procedimento di accertamento di compatibilità paesaggistica**

11.3.1 **si allega la documentazione necessaria ai fini dell'accertamento di compatibilità paesaggistica**

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.4 **accertamento di compatibilità paesaggistica**

è stato rilasciato con prot. [] in data []

12) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,

12.1 **non è sottoposto a tutela**

12.2 **è sottoposto a tutela e pertanto**

12.2.1 **si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta**
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

12.2.2 il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. [] in data []

13) Bene inserito in zona del Centro Storico

che l'immobile oggetto dei lavori ricade:

- 13.1 ZONA 1 – Rilascio parere Soprintendenza Archeologica per opere implicante lavori di scavo;
- 13.2 ZONA 2 – Preavviso di almeno 10gg. Prima esecuzione scavi alla Soprintendenza Archeologica per esecuzione saggi;
- 13.3 ZONA 3 – Comunicazione data inizio lavori scavo con almeno 10gg di anticipo alla Soprintendenza Archeologica

14) Bene inserito in area di interesse archeologica (D.G.C. n. 126/89)

che l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a

- 14.1 zona archeologica 1 – Rilascio parere Soprintendenza Archeologica per opere implicante lavori di scavo;
- 14.2 zona archeologica 2 – Preavviso di almeno 10gg prima dell'esecuzione scavi alla Soprintendenza Archeologica per esecuzione saggi;
- 14.3 zona archeologica 3 – Comunicazione data inizio lavori scavo con almeno 10gg di anticipo alla Soprintendenza Archeologica.

15) Bene in area protetta

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

- 15.1 non ricade in area tutelata
- 15.2 ricade in area tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici
- 15.3 è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto
- 15.3.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 15.3.2 il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. [] in data []

TUTELA ECOLOGICA**16) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico con riferimento al Piano Assetto Idrogeologico**

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

- 16.1 non ricade in area vincolata e si allega stralcio carta idrogeomorfologica e IGM estratta dal sito dell'AdB Puglia sottoposta a tutela
- 16.2 ricade in area a pericolosità di frana e pertanto
- 16.2.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere AdB Puglia
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla

SCIA)

16.2.2 l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [] in data []16.3 ricade in area a pericolosità **idraulica** e pertanto16.3.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere AdB Puglia
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)16.3.2 l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [] in data []16.4 **pur non ricadendo in area vincolata, è interessata da reticolo AdB** non riportato nella carta IGM ma presente nella carta idrogeomorfologica, pertanto alla presente è allegato studio di compatibilità.**17) Bene sottoposto a vincolo idraulico****che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento**17.1 **non è sottoposta a tutela**17.2 **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904, pertanto17.2.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)17.2.2 l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [] in data []**18) Zona di conservazione "Natura 2000"****che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997e d.P.R. n. 120/2003) l'intervento**18.1 **non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**18.2 **è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**, pertanto18.2.1 **si allega la documentazione necessaria** all'approvazione del progetto

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

18.2.2 la valutazione è stata effettuata con prot. [] in data []**19) Fascia di rispetto cimiteriale****che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)**19.1 **l'intervento non ricade nella fascia di rispetto**19.2 **l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito**19.3 **l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto**19.3.1 **si allega la documentazione necessaria** per la richiesta di deroga
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

19.3.2 la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____
in data _____

20) Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001):

- 20.1 **nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante**
- 20.2 **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale**
- 20.2.1 **l'intervento non ricade nell'area di danno**
- 20.2.2 **l'intervento ricade in area di danno, pertanto**
- 20.2.2.1 **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale
(* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 20.2.2.2 la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata con prot. _____ in data _____
- 20.3 **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale, pertanto**
- 20.3.1 **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

21) Smaltimento delle Acque di Prima Pioggia

che, in base a quanto previsto dal D.lgs. n. 152/2006 e al Piano di Tutela delle Acque della Regione Puglia approvato dal Consiglio della Regione Puglia, con Deliberazione n. 230 del 20/10/2009 **l'intervento**

- 21.1 **non è soggetto alla normativa citata**
- 21.2 **è soggetto** pertanto
- 21.2.1 **si allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione** da parte della Provincia
(* (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 21.2.2 la comunicazione, riguardanti superfici dei piazzali e coperture dei fabbricati da smaltire < 2000 mq è stata effettuata alla Provincia con prot. _____ in data _____

22) Altri vincoli di tutela ecologica

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 22.1 **fascia di rispetto dei depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)
- 22.2 Altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

- 22.2.1 **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi

vincoli

- 22.2.2 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 22.2.3 il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. [] in data []
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

TUTELA FUNZIONALE**23) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture (*)****che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:**

- 23.1 **stradale** (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare) []
- 23.2 **ferroviario** (d.P.R. n. 753/1980)
- 23.3 **elettrodotto** (d.P.C.M. 23 aprile 1992)
- 23.4 **gasdotto** (d.m. 24 novembre 1984)
- 23.5 **militare** (d.lgs. n. 66/2010)
- 23.6 **aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- 23.7 Altro (specificare) []

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

- 23.7.1 **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 23.7.2 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 23.7.3 il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. [] in data []
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. N. 241/90

ASSEVERA

ai sensi dell'art. 20 comma 1 del DPR 380/2001

la conformità del progetto agli strumenti urbanistici approvati ed adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie nel caso in cui la verifica in ordine a tale conformità non comporti valutazioni tecnico-discrezionali, alle norme relative all'efficienza energetica.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente PAS non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Luogo e data
Melfi, 10 ottobre 2023

il progettista
ARCH. GIUSEPPE PULIZZI

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente PAS viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: SUE di SAN DONACI

ALLEGATI di cui all'art. 6 del D.lgs. n. 28 del 03.03.2011

Documentazione obbligatoria:

- Copia fotostatica di documento di identità;
- Relazione dettagliata a firma di un progettista abilitato che descriva l'intervento;
- Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrarietà agli strumenti urbanistici adottati, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e' di quelle igienico-sanitarie;
- Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete;
- Pareri, autorizzazioni, nulla osta, rilasciati dai soggetti competenti
 - Soprintendenza
 - VV.FF.
 - Consorzio di Bonifica
 - Amministrazione Provinciale
 - Altro (specificare)

Dichiarazione

- Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008;
- Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili;
- Documentazione catastale costituita da estratto di mappa in scala 1:2000 / 1:1000 con individuazione del nuovo intervento, autenticata dal progettista, e con aggiornamento non anteriore a mesi 6;
- Estratto del P.R.G. con evidenziato l'immobile e/o l'area di intervento;
- DICHIARAZIONE CHE L'IMPIANTO NON SI TROVI ALL'INTERNO DI AREE FRA QUELLE

SPECIFICAMENTE ELENCAE E INDIVIDUATE DALL'ALLEGATO 3) LETTERA f), AL DECRETO DEL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO DEL 10/09/2010 PUBBLICATO NELLA GAZZETTA UFFICIALE N.219 DEL 18/09/2010 (comma 9 BIS DELL'ART.6 D.LEGS 28/11)

- Dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori;
- D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva);
- Versamento Diritti di Segreteria

Documentazione eventuale (in relazione alla tipologia dell'intervento):

- Deposito documentazione norma sismica, ovvero asseverazione tecnico;
 - Autorizzazione allo Scarico
 - Notifica preliminare (Azienda USL e Direzione Provinciale del Lavoro)
 - Altro (specificare)
-
-

Luogo e data

MELFI, 10 ottobre 2023

Il dichiarante

arch. GIUSEPPE PULIZZI

Sportello Unico per le Attivita' Produttive
Ricevuta
(art. 5, comma 4 DPR 160/2010 e art. 18-bis L. 241/1990)



1 - SUAP competente

SUAP - Comune San Donaci			
del comune di:	SAN DONACI	Id:	3141
Responsabile SUAP:	SOLAZZO	MAURO	

2 - Riferimenti della pratica SUAP

Codice Pratica:	04289450753-09102023-1809
Protocollo SUAP:	REP_PROV_BR/BR-SUPRO/0060696 del 10/10/2023
Domicilio elettronico dichiarato:	salvatore.dicroce@ingpec.eu

3 - Impresa o soggetto economico

Denominazione:	F.IMM. S.R.L.		
Codice Fiscale:	04289450753	Sede legale provincia:	LECCE
Presso il comune di:	GALATONE		
via, viale, piazza ...:	MARINO CONTE LOTTO N. 12	n.	SNC

4 - Estremi del dichiarante

Cognome:	DI CROCE	Nome:	SALVATORE
Qualifica:	PROFESSIONISTA INCARICATO	Codice Fiscale:	

5 - Indirizzo dell'impianto

del comune di:	SAN DONACI		
via, viale, piazza ...:	VIA LUSSEMBURGO	n.	snc

6 - Termini del procedimento/controllo

Entro 90 giorni dalla data della presente ricevuta, salvo indizione della conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 7, comma 3, del DPR 160/2010, l'amministrazione competente adotta un provvedimento espresso ovvero, in caso di SCIA condizionata, acquisisce gli atti di assenso o i

pareri di altri uffici e amministrazioni o esegue le verifiche preventive previste dalla normativa vigente.

7 - Accesso visione atti del procedimento

Il responsabile del SUAP costituisce il referente per l'esercizio del diritto di accesso agli atti e documenti detenuti dal SUAP, anche se provenienti da altre amministrazioni o da altri uffici comunali (art. 4, co.4 DPR n. 160/2010).

Ufficio in cui si può prendere visione degli atti:

SUAP - Comune San Donaci

Indirizzo: **PIAZZA Pompilio Faggiano n. 1 72025 - SAN DONACI (BR)**

Altre info: vedere sito istituzionale del comune

8- Interventi attivati nel procedimento ed amministrazioni competenti

Intervento	Amministrazione competente
Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile	UFFICI COMUNE DI SAN DONACI

9 - Elenco dei documenti informatici allegati

- 04289450753-09102023-1809.SUAP.PDF.P7M (Riepilogo Pratica SUAP)
- 04289450753-09102023-1809.015.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.013.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.075.PDF.P7M (Dichiarazione sul compenso professionista)
- 04289450753-09102023-1809.058.PDF.P7M (Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-09102023-1809.060.PDF.P7M (Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-09102023-1809.073.PDF.P7M (Lettera di incarico professionisti)
- 04289450753-09102023-1809.043.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-09102023-1809.011.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.017.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.049.PDF.P7M (Dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori)
- 04289450753-09102023-1809.019.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.056.PDF.P7M (Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-09102023-1809.004.PDF.P7M (Deposito documentazione norma sismica, ovvero asseverazione tecnico)
- 04289450753-09102023-1809.024.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.041.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-09102023-1809.069.PDF.P7M (Concessione comunale permanente strada e cavidotto)
- 04289450753-09102023-1809.006.PDF.P7M (D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva))
- 04289450753-09102023-1809.022.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.071.PDF.P7M (Dichiarazione rispetto limiti acustici)
- 04289450753-09102023-1809.054.PDF.P7M (Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili)
- 04289450753-09102023-1809.007.PDF.P7M (D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva))

- 04289450753-09102023-1809.021.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.050.PDF.P7M (Accettazione preventivo di connessione)
- 04289450753-09102023-1809.038.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-09102023-1809.052.PDF.P7M (relazione tecnica di asseverazione)
- 04289450753-09102023-1809.035.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-09102023-1809.009.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.066.PDF.P7M (Atto di proprietà)
- 04289450753-09102023-1809.026.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.033.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-09102023-1809.002.PDF.P7M (Fotocopia di un documento di identità' del soggetto che conferisce la procura speciale)
- 04289450753-09102023-1809.064.PDF.P7M (Preventivo di connessione)
- 04289450753-09102023-1809.078.PDF.P7M (Documento Identità Procuratore e progettista strutture)
- 04289450753-09102023-1809.047.PDF.P7M (Estratto del P.R.G. con evidenziato l'immobile e/o l'area di intervento)
- 04289450753-09102023-1809.028.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.076.PDF.P7M (Documento Identità Progettista Impianti Elettrici)
- 04289450753-09102023-1809.059.PDF.P7M (Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-09102023-1809.045.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-09102023-1809.062.PDF.P7M (Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-09102023-1809.031.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-09102023-1809.014.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.074.PDF.P7M (Visura camerale proponente)
- 04289450753-09102023-1809.044.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-09102023-1809.042.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-09102023-1809.016.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.012.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.057.PDF.P7M (Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-09102023-1809.048.PDF.P7M (Documentazione catastale costituita da estratto di mappa in scala 1:2000 / 1:1000 con individuazione del nuovo intervento, autenticata dal progettista, e con aggiornamento non anteriore a mesi 6)
- 04289450753-09102023-1809.018.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.025.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.040.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-09102023-1809.070.PDF.P7M (Richiesta autorizzazione lavori cavidotto)
- 04289450753-09102023-1809.055.PDF.P7M (Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-09102023-1809.010.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.072.PDF.P7M (Dichiarazione materiali da scavo)
- 04289450753-09102023-1809.023.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.053.PDF.P7M (Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili)
- 04289450753-09102023-1809.068.PDF.P7M (Certificato notarile servitù strada e cavidotto)
- 04289450753-09102023-1809.037.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)

- 04289450753-09102023-1809.008.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.036.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-09102023-1809.067.PDF.P7M (Certificato di destinazione Urbanistica)
- 04289450753-09102023-1809.065.PDF.P7M (Validazione preventivo di connessione)
- 04289450753-09102023-1809.039.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-09102023-1809.020.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.003.PDF.P7M (Pareri, autorizzazioni, nulla osta, rilasciati dai soggetti competenti (ad es. Soprintendenza, VV.FF.,Consorzio bonifica, Amministrazione Provinciale ecc.))
- 04289450753-09102023-1809.034.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-09102023-1809.051.PDF.P7M (DICHIARAZIONE CHE L'IMPIANTO NON SI TROVI ALL'INTERNO DI AREE FRA QUELLE SPECIFICAMENTE ELENCAE E INDIVIDUATE DALL'ALLEGATO 3) LETTERA f), AL DECRETO DEL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO DEL 10)
- 04289450753-09102023-1809.032.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-09102023-1809.063.PDF.P7M (Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-09102023-1809.001.PDF.P7M (Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico))
- 04289450753-09102023-1809.061.PDF.P7M (Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 04289450753-09102023-1809.027.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.030.PDF.P7M (Notifica preliminare (Azienda USL e Direzione Provinciale del Lavoro))
- 04289450753-09102023-1809.077.PDF.P7M (Documento Identità Progettista Architettonico)
- 04289450753-09102023-1809.046.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 04289450753-09102023-1809.029.PDF.P7M (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 04289450753-09102023-1809.005.PDF.P7M (Procura speciale)
- 04289450753-09102023-1809.001.MDA.PDF.P7M (MDA Pratica)

10 - Promemoria per controllo domicilio elettronico

Tutte le comunicazioni verranno inviate al seguente indirizzo fornito dal richiedente:	salvatore.dicroce@ingpec.eu
----------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------

11 - Estremi emissione della ricevuta:

Data di emissione:	10/10/2023
--------------------	-------------------

Pratica n° 04289450753-09102023-1809

SUAP - Comune San Donaci

CHIEDE	Procedimento
Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile	Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile ((ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs 28 del 03/03/2011 - art. 6 della L.R. n. 25 del 24/09/2012)

Scheda anagrafica

<input checked="" type="checkbox"/> DITTA/SOCIETA'/IMPRESA	<input type="checkbox"/> PERSONA (Privato)
-------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------

<input checked="" type="checkbox"/> ISCRITTA ALLA CCIAA

Codice Fiscale
04289450753

(compilare per effettuare il recupero dei dati dal registro imprese)

Informazioni relative all'iscrizione al Registro Imprese

Camera di commercio di:	Numero REA	Data
LECCE	279810	

<input type="checkbox"/> NON ANCORA ISCRITTA

<input type="checkbox"/> NON NECESSITA DI ISCRIZIONE AL RI DELLA CCIAA

DATI DEL DICHIARANTE

Nome	Cognome	Cod.Fiscale
MARCO ANTONIO	FASANO	

Sesso	Data nascita	Cittadinanza
Maschile		ITALIA

Luogo di nascita:

Stato	Provincia
Italia	

Comune
CASTIGLIONE DELLE STIVIERE

<input type="checkbox"/> Se cittadino non UE

Informazioni relative alla residenza :

Stato	Provincia
Italia	

Comune

Toponimo (DUG)

Denominazione stradale			

Numero civico	CAP	eMail/PEC	Telefono fisso/cellulare

Carica
AMMINISTRATORE UNICO

DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/IMPRESA

Denominazione (nome della ditta o azienda o ragione sociale)
F.IMM. S.R.L.

Forma giuridica	Codice Fiscale	P.IVA
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	04289450753	04289450753

Dati relativi alla sede legale della ditta/società/impresa

Stato	Provincia
Italia	LECCE

Comune
GALATONE

Toponimo (DUG)
VIA

Denominazione stradale	Numero civico	CAP
MARINO CONTE LOTTO N. 12	SNC	73044

Telefono fisso/Cellulare	Fax	PEC
		FIMM@PEC.IT

Qualifica e dati del procuratore

Qualifica del procuratore
PROFESSIONISTA INCARICATO

Il procuratore:

Nome	Cognome	Sesso	Cittadinanza
SALVATORE	DI CROCE	Maschio	ITALIA

Nato a	il

<input checked="" type="checkbox"/> in Italia	Provincia	<input type="checkbox"/> all'Estero	Stato
	PZ		

Cod.Fiscale

Informazioni relative alla residenza del procuratore:

Residente in	Provincia	CAP

Indirizzo	Tel	Fax

eMail PEC

salvatore.dicroce@ingpec.eu

Oggetto della pratica

descrizione sintetica

Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare e delle relative opere ed infrastrutture connesse. Potenza elettrica di 990.93 kW DC e AC.

DOMICILIO ELETTRONICO

Ai fini delle comunicazioni relative al presente procedimento si elegge il proprio domicilio elettronico presso la seguente casella di posta elettronica (domicilio elettronico)

DOMICILIO ELETTRONICO: (N.B. Inserire l'indirizzo della casella PEC a cui lo Sportello dovrà inviare la ricevuta e le altre comunicazioni relative alla pratica)

salvatore.dicroce@ingpec.eu

[X] Si dichiara di essere consapevoli che nel caso non venga indicata una casella di posta elettronica certificata (PEC), non si avrà la certezza del buon esito dell' eventuale scambio di comunicazioni che seguiranno la presente istanza

Dichiarazione di consapevolezza ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000

[X] Dichiara di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento:

Comune di SAN DONACI

indirizzo pec suap@pec.sandonaci.net

Finalità del trattamento.

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento.

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati.

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")). Responsabili del trattamento la Camera di Commercio competente per territorio e InfoCamere S.c.p.A.

Diritti.

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal Regolamento. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di SAN DONACI indirizzo mail suap@pec.sandonaci.net. Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail grazianogarrisi@gmail.com.

Periodo di conservazione dei dati.

I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene. I dati sono altresì trasmessi alla Camera di Commercio competente per territorio per la raccolta nel Fascicolo informativo di impresa di cui all'art. 43-bis del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

[X] Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.
CHIEDE A UFFICI COMUNE DI SAN DONACI

Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile ((ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs 28 del 03/03/2011 - art. 6 della L.R. n. 25 del 24/09/2012)

Localizzazione dell'intervento

Comune	Frazione	Prov.	CAP
SAN DONACI		BR	72025

ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento coincide con il Comune a cui è destinata la pratica

Via, Viale, Piazza	n° civico
VIA LUSSEMBURGO	snc

scala	piano	interno

dati catastali		
<input type="checkbox"/> NCEU		<input checked="" type="checkbox"/> NCT
foglio	particella/mappale	subalterno
32	91	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
32	92	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
32	120	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
32	146	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
32	147	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
32	220	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
32	222	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
32	224	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
32	9	
sezione Censuaria (Terreni)		

foglio	particella/mappale	subalterno
12	1326	
sezione Censuaria (Terreni)		

ulteriori dati relativi alla localizzazione dell'intervento

Superfici edificio (reali e non catastali)

coperta mq	scoperta mq	altezza m
0.00	11600.00	0.00
Superfici terreno (reali e non catastali) mq.		
11600.00		

a) Titolarità dell'intervento

Il richiedente dichiara di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

<input type="checkbox"/> proprietario esclusivo
<input checked="" type="checkbox"/> rappresentante legale
<input type="checkbox"/> Amministratore/delegato dal Condominio
<input type="checkbox"/> comproprietario con il/i soggetto/i elencato/i nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI";
<input type="checkbox"/> locatario/comodatario (a tale scopo autorizzato dai proprietari nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI")

dell'immobile interessato dall'intervento e di

<input checked="" type="checkbox"/> avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
<input type="checkbox"/> non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Presentazione della PAS

Dichiara di presentare la PAS

<input type="checkbox"/> in assenza di atti di assenso presupposti, in quanto l'intervento oggetto della PAS non necessita di atti o pareri che non possono essere sostituiti dalle autocertificazioni, attestazioni e asseverazioni o certificazioni di tecnici abilitati
<input type="checkbox"/> essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti, comunque denominati, rilasciati dalle competenti amministrazioni
<input checked="" type="checkbox"/> richiedendo contestualmente l'acquisizione d'ufficio degli atti di assenso presupposti, comunque denominati, alle competenti amministrazioni. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'attività oggetto della PAS può essere iniziata dopo il rilascio dei relativi atti di assenso

c) Tipologia di impianto alimentato da fonti rinnovabili oggetto di PAS

Installazione di pannelli fotovoltaici, su edificio esistente, con qualsiasi potenza, non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 del D.M. 10/09/2010 aventi TUTTE le seguenti caratteristiche: i. moduli fotovoltaici collocati nei tetti di edifici esistenti; ii. la superficie complessiva dei moduli fotovoltaici dell'impianto non sia superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale i moduli sono collocati

collocato su edifici, tettoie, serre o pensiline e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;

collocato su edifici o loro pertinenze (realizzati all'interno della zona A di cui al D.M. 1444/1968) e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;

Impianto solare fotovoltaico non integrato ubicato al suolo con potenza inferiore a 20 kW;

Impianto solare fotovoltaico ubicato a suolo su terreni agricoli (max 10% del terreno agricolo e distanza superiore a 2000 mt. da altri terreni dello stesso proprietario), non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 e 12.2 lettera a) del D.M. 10/09/2010, aventi capacità di generazione inferiore alla soglia indicata alla tabella A allegata al D.Lgs n. 387 del 29/12/2003, cioè con potenza inferiore a 20 kW, e che faccia capo ad un unico punto di connessione ed ad un unico soggetto;

Impianto solare fotovoltaico ubicato su aree già degradate da attività antropiche, pregresse o in atto, tra cui siti industriali, cave, discariche, siti contaminati, con potenza non superiore a 1 MW e direttamente su suolo;

Impianto eolico di potenza inferiore a 200 kW con max 4 generatori eolici;

Impianti Biomassa, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione, operanti in assetto cogenerativi con potenza > 50 1000 kW ovvero 3000 kWt;

Impianti alimentati da biomassa e biogas con potenza max 200 kW;

Impianti da gas di discarica, gas residuati con potenza inferiore a 1 MW;

Impianti non cogenerativi con potenza 250kW;

Impianti idroelettrici e geotermoelettrici realizzati su edifici esistenti senza variazione planoaltimetriche, senza cambio di destinazione d'uso, senza intaccare parti strutturali, ecc., con potenza max 200 kW;

Impianti idroelettrici e geotermoelettrici alimentati da fonte idraulica con potenza inferiore a 1 MW;

Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di potenza sino a 10 MW connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati in area a destinazione industriale, produttiva o commerciale (ai sensi del c.9 bis, dell'art.6 del D.LGS 28/2011 modificato dal D.L. 77/2021.

 Altro impianto di energia elettrica

specificare

Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di potenza sino a 10 MW connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati nelle aree classificate idonee ai sensi dell'articolo 20 del D.lgs. 8 novembre 2021, n. 199 e s.m.i. (ai sensi del c.9 bis, dell'art.6 del D.lgs. 28/2011 e s.m.i.)

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

Le opere previste

 non riguardano parti comuni

riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale

riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

f) Descrizione sintetica dell'intervento

Dichiara che i lavori per i quali viene inoltrata la presente PAS consistono in:

Realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare della potenza elettrica di 990,93 kW DC e AC, comprensivo delle relative opere ed infrastrutture connesse, su un terreno sito nel Comune di San Donaci (BR) in zona E1, con accesso da Via Lussemburgo. L'impianto fotovoltaico verrà realizzato con inseguitori fotovoltaici mono assiali, detti tracker. Le strutture in oggetto saranno disposte secondo file parallele sul terreno; la distanza tra le file, pari a 5,0 metri. L'impianto fotovoltaico si compone complessivamente di 1.479 pannelli fotovoltaici bifacciali, ognuno di potenza pari a 670 W. Il progetto prevede, inoltre, la realizzazione di una cabina utente e di una cabina di consegna entrambe ubicate in prossimità dell'ingresso all'impianto. La viabilità interna all'impianto, da realizzare per le opere di costruzione e manutenzione dello stesso, sarà utilizzata anche per il passaggio dei cavidotti interrati per le reti elettriche interne all'area recintata, per la rete telematica interna di monitoraggio in fibra ottica per il controllo dell'impianto fotovoltaico mediante trasmissione dati via modem o satellitare e per la rete elettrica interna a bassa tensione per l'alimentazione dei servizi ausiliari di centrale (movimentazione tracker, controllo, illuminazione, ...). Il progetto prevede, infine, la realizzazione del cavidotto MT di collegamento dalla cabina di consegna alla rete elettrica esistente 20 kV, presente sotto la sede stradale di via Lussemburgo Il cavidotto suddetto, della lunghezza di circa 55 metri, sarà realizzato in cavo interrato alla tensione di 20 kV.

g) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

lo stato attuale dell'immobile risulta pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)

legittimato da

	n.	del
<input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP)		
	n.	del
<input type="checkbox"/> permesso di costruire / licenza edil. / concessione edilizia		
	n.	del
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia		
	n.	del
<input type="checkbox"/> accertamento di conformità ex art. 36 d.P.R. n.380/2001		
	Legge	n.
<input type="checkbox"/> condono edilizio		
	Legge	n.
<input type="checkbox"/> C.E. o P.d.C. in sanatoria		
	n.	del
<input type="checkbox"/> P.d.C. in sanatoria		
	n.	del
<input type="checkbox"/> D.I.A. / S.C.I.A		
	n.	del
<input type="checkbox"/> DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire		
	n.	del
<input checked="" type="checkbox"/> C.I.L./C.I.L.A.	Pr.20139	08/04/2023
	estremi della denuncia catastale n.	del
<input type="checkbox"/> primo accatastamento		
<input type="checkbox"/> Preesistente al 1942		
(Allegare planimetria catastale originale)		
<input type="checkbox"/> Preesistente al 1967		
(Allegare planimetria catastale originale)		
	specificare	n.
<input type="checkbox"/> altro		

h) calcolo del contributo di costruzione

l'intervento da realizzare è a titolo gratuito

ai sensi della seguente normativa

Trattasi di impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare

l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e pertanto

allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione, a firma di tecnico abilitato, e la ricevuta di versamento del contributo di costruzione

richiede il reperimento degli standard in quanto intervento che comporta aumento del carico urbanistico

richiede il reperimento degli standard in quanto intervento che comporta aumento del carico urbanistico, per i quali con relazione asseverata si richiede la monetizzazione

i) tecnici incaricati

dichiara di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato nella sezione seguente

PROGETTISTA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE

non è colui che presenta la pratica

colui che presenta la pratica

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

se il direttore dei lavori delle opere architettoniche è diverso dal progettista delle opere architettoniche

e dichiara inoltre

di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione seguente

che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

Impresa esecutrice dei lavori

l'impresa esecutrice/impreses esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

i lavori, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, sono eseguiti/sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

i lavori sono eseguiti/sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla seguente sezione

IMPRESE ESECUTRICI

(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)

Ragione sociale		codice fiscale / p. IVA	
DE IACO IMPIANTI S.R.L.		03612960751	
Iscritta alla C.C.I.A.A. di		n.	
LECCE		03612960751	
con sede in	provincia	stato	
Galatina	LECCE	ITALIA	
Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.	
Frazione Collemeto, Via Padova	40	73013	

il cui legale rappresentante è:

Cognome		Nome	
DE IACO		ARTURO	
codice fiscale			
nato a	provincia	stato	
		ITALIA	
nato il			
Telefono	fax	cell.	posta elettronica
			deiacoiimpianti@pec.it

Dati per la verifica della regolarità contributiva

Cassa edile

	sede di
[X] INPS	LECCE

Matr./Pos. Contr. n.

4105926795

INAIL

m) **R**ispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (vedi allegata tabella ADEMPIMENTI PREVISTI DAL D. LGS. N.81/2008)

che l'intervento

non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici:

dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica

dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica

ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente PAS è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

n) **D**iritti di terzi

dichiara di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

gli eventuali soggetti cointeressati, titolari di diritti reali di godimento su beni confinanti e risultanti da registrazioni catastali ed estremi catastali dei fondi confinanti a quelli oggetto dell'intervento, sono:

NESSUNO

o) Avvertenze generali

Dichiara di essere informato che, ai sensi dell'art. 23 d.P.R. n.380/2001:

- i lavori in oggetto possono avere inizio trascorsi 30 gg dalla data di acquisizione della presente al protocollo comunale o dopo l'acquisizione degli atti di assenso presupposti;

- la durata degli stessi non potrà superare il termine di tre anni dalla data della sua presentazione;

- è tenuto a comunicare al SUE la data della fine lavori;

Prima di ultimare l'intervento, il progettista o un tecnico abilitato rilascia un certificato di collaudo finale, allegato alla comunicazione di fine lavori, che va presentato allo sportello unico, con il quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato. Contestualmente presenta ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento. In assenza di tale documentazione si applica la sanzione di cui all'art. 37, c 5, d. P.R. n.380/2001.

Dichiara di essere informato che, nei casi disciplinati dall'art. 24 del d.P.R. n. 380/01, entro quindici giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, è tenuto a presentare all'ufficio comunale competente domanda di rilascio della segnalazione certificata di agibilità con le modalità di cui all'art. 24 d.P.R. n.380/01 oppure la dichiarazione del direttore dei lavori o, qualora non nominato, di un professionista abilitato, con la quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità (art. 24 comma 5 d.P.R. n. 380/2001 e LR n° 12/2014). Dovrà essere inoltrata la dichiarazione del direttore dei lavori al SUAP - Sportello unico per le attività produttive - con la quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità (art. 10 d.P.R. n.160/2010) ove trattasi di impianto produttivo;

Dichiara di provvedere al pagamento delle imposte dovute al momento del rilascio dell'atto autorizzativo

PRESA VISIONE

Dichiarazione relativa ai diritti di segreteria/istruttori

VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

non sono dovuti oneri quali diritti o spese

poiché non previsti dal tariffario

poiché esentati

sono dovuti oneri quali diritti o spese

per un totale di Euro

100.00

pagamento on line alla pagina successiva 'Pagamento oneri'

versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

ufficio postale di

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

pagamento pagoPA / bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

indicare il codice IUV / codice TRN

06/10/2023

Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)

Dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo

VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti quattro opzioni:

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo tramite il circuito digitale pagoPA [NB: questa opzione è possibile solo se lo Sportello Unico aderisce a pagoPA] ...

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo con marche da bollo di cui si riportano i numeri di serie identificativi (le marche da bollo utilizzate saranno poi annullate e conservate in originale) ...

Marca da € 16,00 per la domanda:

numero seriale (1)	data
01220690313499	10/10/2023

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti due opzioni:

Marca da €16,00 per l'autorizzazione...

Non è richiesta alcuna marca da bollo per l'autorizzazione perché il procedimento può concludersi con il silenzio assenso dell'Amministrazione o con rilascio di Nulla Osta...

per la seguente motivazione

procedura abilitativa semplificata e comunicazione per gli impianti alimentati da energia rinnovabile - Impianti fotovoltaici di potenza inferiore ad 1 MW (ex art. 6 D.Lgs. 28/2011)

(1) Inserire i quattordici numeri presenti appena sopra il codice a barre, nella parte bassa del contrassegno

NOTA BENE: Le domande devono essere regolarizzate in misura forfettaria con una marca da bollo da €16,00 - Aggiungere una marca da bollo per il provvedimento autorizzatorio (in seguito alle modifiche apportate al DPR n. 642/1972 dalla legge n. 147/2013, le istanze trasmesse per via telematica e i provvedimenti rilasciati per via telematica sono soggetti all'imposta di bollo forfettaria di €16,00)

Per gli Enti autorizzati, l'imposta di bollo è assolta in modo virtuale ai sensi del D.M. 10/11/2011 o ai sensi dell'art. 15 D.P.R. 642/1972 ...

Il pagamento non è dovuto poiché esentati ...



COMUNE DI SAN DONACI
Provincia di Brindisi
IV° Settore COMMERCIO-TRIBUTI-PATRIMONIO
72025 P.zza P. Faggiano
Tel. 0831/631232

Prot. n. 1945 del 20/02/2024

CONCESSIONE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO

per realizzazione cavidotto MT interrato in terreno comunale fg. 26 - p.lla 1326

Vista l'istanza, con allegato progetto, pervenuta al SUAP con n. 04289450753-09102023-1809 con la quale il Sig. **FASANO MARCO ANTONIO** nato a _____ il _____ e residente a _____ alla _____, in qualità di Amministratore della F. IMM. s.r.l. con sede in Galatone (LE) P. IVA 04289450753 proprietaria di un terreno intercluso sito in prossimità della zona P.I.P. del Comune di San Donaci e distinto in catasto al fg. 32 p.lle 91/92/120/146/147/220/222/224 **chiede**, tra le altre richieste, di realizzare su una porzione di terreno comunale, al momento non utilizzato, distinto in catasto al fg. 26 p.la 1326, anche un cavidotto MT interrato per il passaggio di cavi elettrici di collegamento fra la rete pubblica di energia elettrica ed una cabina da installarsi all'interno del proprio terreno;

Vista l'autorizzazione prot. n. 4333 del 21/04/2023 già rilasciata da questo Ufficio alla F. IMM. s.r.l. per l'occupazione della porzione di terreno di proprietà comunale (catastralmente individuato al foglio 26 particella 1326), avente superficie pari a 20 metri x 6 metri, per poter realizzare da Via Lussemburgo l'accesso carrabile al proprio terreno tramite una stradina in materiale di cava stabilizzato;

Considerato che nella suddetta autorizzazione era stato riportato erroneamente fg. 32 p.la 1326 con il presente provvedimento si rettifica e si specifica che la porzione di terreno su cui si intendeva rilasciare l'occupazione del suolo pubblico era al fg. 26 p.la 1326;

Viste le ulteriori note pervenute, sempre come allegati alla pratica SUAP n. 04289450753-09102023-1809 in data 31/01/2024 ed in data 08/01/2024, con le quali si sollecitava specificatamente il rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione del cavidotto MT interrato;

Viste le ricevute dei pagamenti per l'occupazione permanente del suolo e sottosuolo pubblico (porzione della particella fg. 26 p.la 1326) effettuati entrambi dalla F. IMM. s.r.l. in data 16/02/2024, trasmesse anch'esse come allegati alla suddetta pratica SUAP e riguardanti:

- il pagamento annuale, per l'anno 2024, dell'occupazione suolo pubblico per la realizzazione e l'utilizzo di una stradina di accesso con materiale di cava stabilizzato;
- il pagamento annuale, per l'anno 2024, dell'occupazione del sottosuolo pubblico per la posa in opera di un cavidotto;

Sentito il Responsabile dell'Ufficio Urbanistica;

Sentito il Comandante della Polizia Municipale;

Visto il disposto del D.Lgs. 507/1993 e s.m.i;

Visto il vigente CODICE della STRADA emanato con D.Lgs. 285/1992 ed il relativo Regolamento di Esecuzione;

Visto il REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA approvato con Delibera di C.C. n. 11 del 30/04/2021;

Visti gli atti di ufficio;

Visto il D. Lgs. n° 267/2000 e ss.mm.ii;

Attesa la propria competenza;

AUTORIZZA

il Sig. **FASANO MARCO ANTONIO** nato a _____ il _____ e residente a _____ alla _____ in qualità di Amministratore della F.IMM. s.r.l. con sede in Galatone (LE) alla zona PIP lotto 26, P.IVA 04289450753 proprietaria di un terreno intercluso sito in prossimità della zona P.I.P. del Comune di San Donaci e distinto in catasto al fg. 32 p.lle 91/92120/146/147/220/222/224 **alla realizzazione di un cavidotto MT interrato per il passaggio di cavi elettrici di collegamento fra la rete pubblica di energia elettrica ed una cabina da installarsi all'interno del proprio terreno, così come da progetto presentato, da realizzarsi su una porzione di terreno pari a 20 mt. x 6 mt. di proprietà comunale facente parte di una più ampia particella distinta in catasto al fg. 26 p.la 1326,**

CONCEDE

l'occupazione permanente del sottosuolo per la realizzazione del cavidotto MT interrato, salvo eventuali esigenze che potranno sopraggiungere, dell'area pari a 20 mt. x 6 mt. sulla particella p.la 1326 del fg. 26, così come da progetto presentato.

La presente autorizzazione, che riguarda esclusivamente la posa in opera del cavidotto MT interrato fin qui trattato, è subordinata al rispetto delle seguenti prescrizioni:

- 1) L'occupazione è limitata alle superfici indicate sul progetto a condizione che siano rispettate tutte le norme di Legge vigenti in materia di sicurezza ivi compreso il vigente Regolamento Edilizio oltreché il Codice della Strada;
- 2) L'occupazione ha una durata per un tempo indeterminato, ma condizionata da eventuali interventi urbanistici che potranno intervenire in futuro e che interesserebbero anche l'area occupata ed oggetto della presente concessione;
- 3) Venga pagato il Canone Unico Patrimoniale annuale di occupazione suolo e sottosuolo pubblico;
- 4) Eventuali ulteriori sottoservizi (elettrici o di altro tipo) che dovessero transitare dall'area concessa devono essere autorizzati, come da prassi, dall'Ufficio comunale preposto;
- 5) Qualora, contestualmente all'occupazione di cui alla presente autorizzazione vengano diffusi, attraverso qualunque forma, messaggi pubblicitari il titolare della presente autorizzazione, in quanto soggetto passivo ed è tenuto al pagamento dell'imposta sulla pubblicità per l'intera durata dell'occupazione;
- 6) Nell'esecuzione di lavori o deposito di materiale sulle aree destinate alla circolazione o alla sosta di veicoli o pedoni, dovranno essere adottati gli accorgimenti necessari per la sicurezza e per la fluidità della circolazione utilizzando adeguata segnaletica stradale verticale; questa dovrà essere rimossa ed immediatamente ripetuta all'esterno dell'occupazione in modo da renderne chiare e visibili le indicazioni e non indurre gli utenti in errore;

- 7) I reinterri ed i ripristini degli scavi che si realizzeranno su suolo pubblico devono essere eseguiti a perfetta regola d'arte e riportare le superfici stradali pubbliche in pristino stato, con tutti gli accorgimenti possibili per non creare alcuna discontinuità sulle stesse superfici;
- 8) Installazione, a spese del richiedente, di eventuale segnaletica verticale e/o orizzontale per la segnalazione di un nuovo varco su Via Lussemburgo;
- 9) Qualora l'esercizio dell'occupazione comporti danneggiamenti o imbrattature di strutture o arredi di proprietà del Comune, il titolare della presente autorizzazione dovrà ripristinare a proprie spese le parti danneggiate;
- 10) Sono fatte salve tutte le verifiche e le autorizzazioni non riferite strettamente al presente atto;

SI DISPONE

che siano salvaguardati e rispettati i diritti di terzi nei confronti dei quali questo Comune non assume alcuna responsabilità.

Il Comune si ritiene inoltre sollevato da qualsiasi responsabilità derivante da inconvenienti o danni arrecati a persone o cose, che si verificassero durante il corso dei lavori provocati dalla non osservanza delle disposizioni contenute nella presente autorizzazione e/o incidenti che potrebbero verificarsi con l'ingresso/uscita di mezzi dal varco in Via Lussemburgo.

San Donaci, 20/02/2024

Il Responsabile SUAP-PATRIMONIO

Ing. Mauro Solazzo

The image shows the official seal of the Comune di San Donaci, which is circular and contains the text "COMUNE DI SAN DONACI" around the perimeter. To the right of the seal is a handwritten signature in black ink.