

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE 19 febbraio 2024, n. 128

**Soggetto proponente: Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) in Piazza Manifattura, 1. Lavori di realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica costituito da n. 7 aerogeneratori, aventi potenza elettrica uninominale pari a 2,3 MWe, e potenza elettrica complessiva pari a 16,10 MWe, sito nel Comune di Foggia (FG) località "Poppi", un cavidotto esterno a 30 kV di connessione, ampliamento della Stazione Utente 30/150 kV località "Spreccacenero" sita nel comune di Foggia (FG), di proprietà della società Margherita S.r.l., nonché delle opere ed infrastrutture connesse, nell'ambito del Procedimento per il rilascio del provvedimento autorizzatorio unico ambientale della Provincia di Foggia di cui alla Autorizzazione Unica n. 178 del 27.09.2021 della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, ai sensi del D.lgs. 387 del 29 dicembre 2003. Decreto di asservimento per le ditte non concordatarie, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii..**

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE

Ing. Rosa Tedeschi, sulla base dell'istruttoria effettuata dal Funzionario istruttore Ing. Simona Matera, espone quanto segue.

**Vista** la L.R. n. 7 del 04.02.1997, artt. 4 e 5;

**Visto** il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

**Visto** il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"* e ss.mm.ii.;

**Visto** il D. Lgs. n. 196/03 *"Codice in materia di protezione dei dati personali"* in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;

**Vista** la L.R. 22.02.2005 n.3 art. 3 – comma 6;

**Visto** l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 *"Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo"*;

**Visto** l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

**Vista** la deliberazione di G.R. n. 1974 del 07.12.2020 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato *"Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0"* Approvazione atto Alta Organizzazione

**Vista** la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata *"Agenda di Genere"*;

**Vista** la D.G.R. del 03/07/2023, n. 938 recante *"D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio. Revisione degli allegati"*

**Visto** il D.P.G.R. 22 gennaio 2021 n. 22 con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di *Alta Organizzazione* relativo all'adozione del modello denominato *"Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0"*; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 39 del 06.12.2023 con la quale è stato conferito l'incarico di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all'Ing. Rosa Tedeschi.

**Vista** la Legge Regionale Regionale del 29 Dicembre 2023, n. 37 *"Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026 della Regione Puglia (legge di stabilità)"*;

**Vista** la Legge Regionale del 29 dicembre 2023, n. 38 *"Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026"*;

**Vista** la DGR n. 18 del 22 Gennaio 2024 *"Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 e pluriennale"*

2024-2026. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”.

**Premesso** che:

- Con deliberazione n. 35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell’art. 12 del D. Lgs. n.387 del 29.12.2003;
- Con determinazione dirigenziale n. 178 del 27.09.2021 della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, è stata rilasciata alla Società Difesa Wind S.r.l, con sede legale in Rovereto (TN), in Piazza Manifattura n.1, l’Autorizzazione Unica, nell’ambito del Procedimento per il rilascio del provvedimento autorizzatorio unico ambientale “PAUR”, per la realizzazione di *“un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica costituito da n. 7 aerogeneratori, aventi potenza elettrica uninominale pari a 2,3 MWe, e potenza elettrica complessiva pari a 16,10 MWe, sito nel Comune di Foggia (FG) località Poppi, un cavidotto esterno a 30 kV di connessione, un ampliamento della Stazione Utente 30/150 kV località Spreccacenero sita nel comune di Foggia (FG), di proprietà della società Margherita S.r.l., da collegare in entra esci con la sezione a 150 kV della Stazione Elettrica 380/150 kV della RTN di Foggia denominata Foggia Nord nonché delle opere ed infrastrutture connesse”*;
- Con il succitato provvedimento è stata dichiarata la pubblica utilità dell’impianto in oggetto e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell’art. 13 comma 4 del D.P.R. 327/2001, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta autorizzazione unica;
- Dalla lettura del provvedimento n. 178/2021 della *pro tempore* Sezione Infrastrutture Energetiche e digitali, si evince che l’Autorizzazione Unica avrà: *“la durata massima di anni 20, dalla data di entrata in esercizio dell’impianto, per le opere a carico della Società, durata illimitata, per l’esercizio delle opere a carico della Società gestore della RTN e, laddove le opere elettriche siano realizzate dal Gestore di rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell’atto di voltura a favore dello stesso”*;
- Con nota del 10.01.2023, acquisita con prot. n. 388 del 12.01.2023, il legale rappresentante della Società Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) in Piazza Manifattura n.1, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 22-bis del DPR 327/2001, l’occupazione anticipata d’urgenza e, ai sensi dell’art. 49 del DPR 327/2001, l’occupazione temporanea con contestuale determinazione in via provvisoria delle relative indennità per gli immobili occorrenti per la realizzazione delle opere in oggetto;
- Con la medesima nota di cui sopra, la Società Difesa Wind srl ha trasmesso, con riferimento alle ditte catastali interessate, gli avvisi ex art. 17 DPR 327/2001, gli elenchi di cui uno denominato “A” completo dei dati personali e l’altro denominato “B” con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili da espropriare e asservire permanentemente, la visura camerale e la dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l’opera di che trattasi si configura non come *“opera pubblica”*, bensì come *“opera di interesse pubblico”*, cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/promotore dell’espropriazione e Beneficiario della stessa la Società Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) in Piazza Manifattura n.1 (soggetto privato) e, pertanto, il soggetto Attuatore/promotore e beneficiario dell’espropriazione deve garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie;
- Con determinazione dell’Autorità Espropriante regionale n. 191 del 17.03.2023 è stata disposta, ai sensi dell’art. 22-bis del DPR n. 327/2001 e dell’art. 15 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii., in favore della predetta società Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) in Piazza Manifattura n.1, l’occupazione

anticipata d'urgenza e, ai sensi degli artt. 49 e 50 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., l'occupazione temporanea degli immobili individuati nell'elenco allegato al medesimo provvedimento, interessati dall'esecuzione dei lavori e l'esercizio di *"un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica costituito da n. 7 aerogeneratori, aventi potenza elettrica uninominale pari a 2,3 MWe, e potenza elettrica complessiva pari a 16,10 MWe, sito nel Comune di Foggia (FG) località "Poppi", un cavidotto esterno a 30 kV di connessione, ampliamento della Stazione Utente 30/150 kV località "Sprecacenera" sita nel comune di Foggia (FG), di proprietà della società Margherita S.r.l., da collegare in entra esci con la sezione a 150 kV della Stazione Elettrica 380/150 kV della RTN di Foggia denominata "Foggia Nord", nonché delle opere ed infrastrutture connesse"*, giusta Autorizzazione Unica n. 178 del 27.09.2021;

- Con nota del 04.07.2023, acquisita in data 10.07.2023 con prot. n. 11882, il legale rappresentante della società Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) in Piazza Manifattura n.1, ha chiesto l'emissione dell'ordinanza di deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità provvisorie per le ditte non concordatarie, trasmettendo gli elenchi necessari all'emissione del provvedimento in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili da espropriare ed asservire e le rispettive indennità da depositare;
- Con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 604 del 17.03.2023 è stato ordinato alla Società Difesa Wind S.r.l., ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m., di provvedere al deposito, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat, delle indennità di asservimento e di occupazione in favore delle ditte non concordatarie proprietarie degli immobili di cui agli elenchi allegati al medesimo atto.

#### **Considerato che**

- Con nota pec del 20.11.2023, acquisita al prot. del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 22403 del 06.12.2023, indirizzata anche al MEF - Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria territoriale dello Stato Bari/BAT, la Società Difesa Wind S.r.l. ha comunicato che *"a seguito dell'avvenuta apertura dei depositi definitivi di cui all'Ordinanza in oggetto ed ad intervenuti accordi con le ditte catastali chiede il perfezionamento dei soli depositi n. 1394492 e n. 1394491 confermando, ai fini della successiva istanza di emissione del decreto definitivo di espropriazione, di voler rinunciare al perfezionamento dei depositi amministrativi non corrisposti e predisposti ai nn 1394494 – 1394497 – 1394502 – 1394505 – 1394513 – 1394514 del prot.n.68180 del 25.8.2023 della Ragioneria Territoriale dello Stato...."*;
- Con nota pec del 29.11.2023, acquisita al protocollo del Servizio Gestione Opere Pubbliche con n. 22460 del 06.12.2023, la Società Difesa Wind S.r.l. ha chiesto, ai sensi dell'art. 23 del DPR 327/2001, la pronuncia del decreto di asservimento per le ditte non concordatarie proprietarie degli immobili interessati dai lavori di realizzazione di *"Un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica costituito da n. 7 aerogeneratori, aventi potenza elettrica uninominale pari a 2,3 MWe, e potenza elettrica complessiva pari a 16,10 MWe, sito nel Comune di Foggia (FG) località "Poppi", un cavidotto esterno a 30 kV di connessione, un ampliamento della Stazione Utente 30/150 kV località "Sprecacenera" sita nel comune di Foggia (FG), di proprietà della società Margherita S.r.l., da collegare in entra esci con la sezione a 150 kV della Stazione Elettrica 380/150 kV della RTN di Foggia denominata "Foggia Nord" nonché delle opere ed infrastrutture connesse"*, giusta Autorizzazione Unica rilasciata dalla Regione Puglia con D.D. n. 178/2021;
- Con la medesima nota pec di cui sopra, la Società Difesa Wind srl ha trasmesso gli elenchi, necessari all'emissione del presente atto, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, contenenti gli immobili per i quali è richiesto il presente decreto di asservimento.

#### **Rilevato, pertanto, che:**

- La richiesta del decreto di asservimento è strettamente correlata alle ditte presenti all'interno degli allegati "A" e "B" trasmessi con la citata nota pec del 29.11.2023, acquisita al protocollo del Servizio

Gestione Opere Pubbliche con n. 22460 del 06.12.2023;

- Per quanto innanzi indicato si può procedere, ai sensi dell'art. 23 del DPR 327/2001, all'emissione del decreto di asservimento delle aree interessate dal progetto per le ditte catastali non concordatarie così come riportate negli uguali elenchi allegati al presente atto nella sua forma integrale, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, facenti parte integrante del presente provvedimento;
- Il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n. 3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n. 10/2007 nonché del successivo atto dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione Sezione Personale ed Organizzazione n. 115 in data 17/02/2017 in cui è individuato il Servizio Gestione Opere Pubbliche, al quale sono attribuite le funzioni di Autorità Espropriante.

**Verifica ai sensi del regolamento UE n. 679/2016 e del D. Lgs n. 196/2003  
come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018.  
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n.10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**Adempimenti contabili ai sensi del D. Lgs. n.118/2011 e ss. mm. e ii.**

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

**DETERMINA**

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di disporre, in favore della Società Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) - Piazza Manifattura n.1, P.IVA 03757050715, in esecuzione di quanto disposto dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., il decreto di asservimento per gli immobili, di cui agli elenchi "A" e "B" allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale e con i quali costituiscono corpo unico, ubicati nel Comune di Foggia occorrenti per i *"Un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica costituito da n. 7 aerogeneratori, aventi potenza elettrica uninominale pari a 2,3 MWe, e potenza elettrica complessiva pari a 16,10 MWe, sito nel Comune di Foggia (FG) località "Poppi", un cavidotto esterno a 30 kV di connessione, un ampliamento*

della Stazione Utente 30/150 kV località "Sprecacenero" sita nel comune di Foggia (FG), di proprietà della società Margherita S.r.l., da collegare in entra esci con la sezione a 150 kV della Stazione Elettrica 380/150 kV della RTN di Foggia denominata "Foggia Nord" nonché delle opere ed infrastrutture connesse", giusta alla Autorizzazione Unica n. 178/2021 della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali.

Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., sarà sottoposto alle formalità di registrazione e trascrizione presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari territorialmente competente e presentato nelle forme di legge per la voltura catastale, a cura e spese della Società Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) in Piazza Manifattura n.1, quale soggetto promotore e beneficiario dell'asservimento.

E' fatto obbligo alla Società Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) in Piazza Manifattura n.1, di notificare il presente provvedimento alle ditte catastali di cui agli allegati elenchi "A" e "B", nelle forme degli atti processuali civili, ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) del D.P.R. n. 327/2001 e di pubblicare il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii..

Quanto disposto con il presente provvedimento in favore della Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) in Piazza Manifattura n.1, per gli immobili di cui agli allegati elenchi, acquisterà efficacia dopo l'intervenuta notifica dello stesso, registrato e trascritto, da parte della stessa Società alle ditte interessate.

Il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 8 pagine e due Allegati "A" e "B" :

- è formato in unico originale informatico e firmato digitalmente, e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell'Amministrazione Regionale;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.22/2021, mediante affissione per 10 giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua esecutività, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner "pubblicità legale" dell'home page del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, nella sezione Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO\_175\_1875 del 28/05/2020.

Sarà, inoltre, notificato alla Società Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) - Piazza Manifattura n.1, ed alla Sezione Transizione Energetica, Servizio Energia e Fonti Alternative e Rinnovabili.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

Il Funzionario Istruttore  
Simona Matera

Il Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche  
Rosa Tedeschi

ALLEGATO B																							
PARCO EOLICO "DIFESA WIND" nel COMUNE DI FOGGIA in Località "POPPI" ELENCO DELLE DITTE E PARTICELLE DA ESPROPRIARE, ASSERVIRE ED OCCUPARE TEMPORANEAMENTE																							
Numero in Elenco	Foglio	Particella (porzione)	Qualità	Superficie [mq]	Dati Catastali		Servizi di strade e cavidotti				Servizi di Strade e cavidotti		Esproprio		Occupazione di urgenza		Occupazione Temporanea		Servizi Aerea		Totale Indennità [€]	Depositi Definitivi	
					Nonc / Denominazione come da visure catastali	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq			mq
1	23	590	Uliveto	3.880		590	175	3.20	1.07	631,30 €	3,20 €	3,20 €	- €	314,67 €	0,53	92,75 €	1,07 €	- €	1.038,72 €				1394491
	23	592	Ente Urbano	7.778	DI CARLO Patrizia proprietà 1/1	315	295	3,20 €	1,07 €	337,05 €	3,20 €	- €	168,00 €	0,53	140,45 €	1,07 €	- €	645,59 €					
	23	588	Seminativo	3.269		50	65	2,70 €	0,90 €	45,00 €	2,70 €	- €	22,50 €	0,45 €	29,25 €	0,90 €	- €	96,75 €					
8	11	77	Seminativo Infruglio	393,317	AGRICOLA DI CARLO SOCIETA' AGRICOLA A R.L. proprietà 1/1	1.340	470	3,00 €	1,00 €	1.340,00 €	3,00 €	- €	670,00 €	0,50 €	235,00 €	1,00 €	- €	2.245,00 €				1394492	
											TOTALI	€ 2.353,35	€ 0,00	€ 1.175,17	€ 497,45	€ 0,00	€ 4.025,97						

I dati contenuti nel seguente elenco sono conformi a quelli contenuti nell'elenco descrittivo facente parte del progetto Definitivo ad eccezione delle particelle nn. 590-592- 588 del foglio 23 nel Comune di Foggia oggetto di aggiornamento Catastale. Per il calcolo delle indennità è stato usato il Valore Economico di Mercato come da perizia giurata in attuazione della sentenza della Corte Costituzionale n.18/12011

Il legale rappresentante della DIFESA WIND srl - Luigia Fatibene.