



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 13 del 26/01/2006

Bollettino regionale
COMUNE DI MOLFETTA (Bari)

Esproprio.

IL CAPO SETTORE TERRITORIO
PREMESSO:

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 in data 8/7/97 fu adottato il Piano degli Insediamenti Produttivi (P.I.P.) in ampliamento alla Zona Artigianale prevista dal Piano Regolatore Generale;

Con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 in data 12/3/99, il suddetto Piano fu approvato definitivamente;

Per gli immobili da occupare ne è stata rilevata la consistenza dai tecnici comunali autorizzati con decreto del Capo Settore Territorio n. 1032 del 17/5/04;

Con decreto del Capo Settore Territorio n. 1111 del 24/2/05 è stata determinata, tra gli altri, l'indennità provvisoria di esproprio, notificato nelle forme degli atti di procedura civile, da offrire ai Sigg. Porcelli Corrado, Maria e Marta, proprietari di un immobile compreso nella Maglia "A" del Piano Insediamenti Produttivi, distinto in catasto al fg. 7 p.lla 704;

TUTTO CIO' PREMESSO

- Atteso che i Sigg. Binetti Nicola erede di Porcelli Corrado e Porcelli Maria, proprietari per 1/3 ciascuno, hanno accettato l'indennità provvisoria di esproprio determinata con il citato decreto n. 1111/05, giusta comunicazioni rese in data 29/3/05 e 7/4/05, registrate ai nn. 14530 e 15987 di prot.;

- Atteso, altresì, che decorsi i termini di 30 giorni per l'accettazione non è intervenuta alcuna comunicazione in merito da parte degli eredi della Sig.ra Porcelli Marta (propr. 1/3), per cui, la stessa indennità offerta si intende rifiutata;

- Dato atto che, giusta ordinanza n. 1167 reg. decreti, prot. n. 43011, del 14/9/05, è stata liquidata, in favore dei Sigg. Binetti Nicola e Porcelli Maria, la somma di Euro 5.506,43 ciascuno di cui Euro 5.173,10 al lordo della ritenuta del 20% (L. 413/91) ed Euro 333,33 non soggetta a ritenuta del 20%, ed il deposito, presso la Cassa DD.PP. di Bari, della quota dell'indennità di esproprio spettante alla Sig.ra

lasparro Anna Maria erede della Sig.ra Porcelli Marta ridotta al 60% giusta quanto disposto dall'art. 5/bis della L. n. 359/92 e pari ad Euro 3.303,86 (60% di Euro 5.506,43);

- Riconosciuto che, ai fini della conclusione della procedura espropriativa, occorre emettere il decreto di esproprio nei confronti dei predetti proprietari;

- Vista la legge 25/6/1865 n. 2359;

- Vista la legge 22/10/71 n. 865;

- Visti i D.P.R. 15/1/72 n. 8 e 24/7/77 n. 616;

- Vista la legge n. 359/92;

- Visto l'art. 15 - comma 3 - lett. b) della L.R. n. 13 dell'11/5/01;

- Visti gli articoli dal 23 al 28 del Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici Comunali, come approvato con delibera di Giunta Comunale n. 1025 del 30/11/98, in attuazione del D.L.vo n. 29 del 3/2/93 e successive modificazioni ed integrazioni;

DECRETA

ART. 1

E' pronunciata a favore del Comune di Molfetta - Codice fiscale 00306180720 - la espropriazione ed autorizzata la occupazione definitiva del seguente immobile: - Fg.7 p.lla 704 della superficie di mq. 2.685, di proprietà dei Sigg.: Binetti Nicola (n. Molfetta 19/7/22) - COD. FISC. BNT NCL 22L59 F284Q - Via Ten. Pappalepore, 37 - MOLFETTA Porcelli Maria (n. Molfetta 12/8/18) - COD.FISC. PRC MRA 18M52 F284E - Via Fornari 52/A - MOLFETTA lasparro Anna Maria (n. Molfetta 1/1/45) erede di Porcelli Marta (n. 18/9/20) - COD. FISC. SPR NMR 45A41 F284Z - Via Poggioreale 32 - MOLFETTA.

ART. 2

Il presente decreto sarà registrato, trascritto, volturato e notificato agli interessati a cura di questo Comune nelle forme di legge.

ART. 3

Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regionale.

Molfetta, lì 22 novembre 2005

Il Capo Settore al Territorio
Ing. Giuseppe Parisi