

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO VIA/VINCA 11 gennaio 2024, n. 8

ID VIA 784-D.Lgs. n. 152/2006 e smi, L. 241/1990 e smi e L.R. n. 26/2022 - Verifica di ottemperanza ex art. 28 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.m.ii. della documentazione tecnica richiesta nel “Quadro delle Condizioni Ambientali” allegato alla Determinazione Dirigenziale n. 141 del 18.04.2023 del Servizio VIA/VINCA della Regione Puglia relativa al procedimento di “Verifica di Assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale e Incidenza Ambientale ai sensi dell’art. 19 del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i. per il progetto di Ampliamento di un’attività produttiva esistente per stoccaggio, selezione e confezionamento di cereali e prodotti agroalimentari” sito nel Comune di Altamura (Ba). Proponente: Ditta AGRI VIESTI S.R.L.

IL DIRIGENTE ad interim del SERVIZIO VIA-VINCA

VISTA la L.R. 4 febbraio 1997 n.7 “Norme in materia di organizzazione della Amministrazione Regionale” ed in particolare gli artt. 4 e 5.

VISTA la D.G.R. 28 luglio 1998 n. 3261, avente ad oggetto “Separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa. Direttiva alle strutture regionali”.

VISTI gli artt. 14 e 16 del D.Lgs.30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”.

VISTO l’art.18 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” ed il Reg. 2016/679/UE.

VISTO il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 22 gennaio 2021 n. 22 avente oggetto Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo “MAIA 2.0”;

VISTA la DGR n. 678 del 24 aprile 2021 avente ad oggetto: “Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo “MAIA 2.0”. Conferimento incarichi di Direttore di Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana”;

VISTA la Determina n. 9 del 04/03/2022 codice cifra 013/DIR/2022/00009 avente ad oggetto: “Conferimento delle funzioni di dirigente *ad interim* del Servizio VIA-VINCA della Sezione Autorizzazioni Ambientali del Dipartimento Ambiente,Paesaggio e Qualità Urbana”;

VISTA la Determina n. 75 del 10/03/2022 codice cifra 089/DIR/2022/00075 avente ad oggetto: “Atto di organizzazione interna della Sezione Autorizzazioni ambientali e servizi afferenti”;

VISTA la DGR n. 1367 del 05/10/2023 avente ad oggetto “Conferimento incarico di direzione della Sezione Autorizzazioni Ambientali afferente al Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana” e la successiva sottoscrizione contrattuale avvenuta il 04/12/2023 con decorrenza in pari data;

VISTA la L.R. n. 32 del 29/12/2022 “Disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione 2023 e Bilancio pluriennale 2023-2025 della Regione Puglia (legge di stabilità regionale 2023).”;

VISTA la L.R. n. 33 del 29/12/2022 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023-2025”;

VISTA la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l’approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata “Agenda di Genere”;

VISTA la D.G.R. del 3/7/2023, n. 938 recante “D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio. Revisione degli allegati.

VISTI:

- la L. 7 agosto 1990 n.241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006 n.152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;
- la L.R. 7 novembre 2022 n.26 “Organizzazione e modalità di esercizio delle funzioni amministrative in materia di valutazioni e autorizzazioni ambientali”;
- la D.G.R. n. 981 del 11/07/2022 di adozione del Regolamento;
- il R.R. 27 luglio 2022, n. 7 “Regolamento per il funzionamento della Commissione tecnica per le valutazioni ambientali”.

EVIDENZIATO che il Servizio VIA/VInCA della Regione Puglia, richiamate le disposizioni di cui all'art.28 del d. lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii., ai sensi del co. 2 del medesimo articolo, è autorità competente alla verifica dell'ottemperanza delle condizioni indicate nel provvedimento ambientale e si avvale dei "soggetti individuati per la verifica di ottemperanza" come specificati;

PREMESSO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 141 del 18.04.2023, il Dirigente *a.i.* del Servizio VIA/VInCA della Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia ha ritenuto di escludere dalla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale e di Incidenza Ambientale, sulla scorta del parere del Comitato Regionale VIA, il progetto relativo all' *"Ampliamento di un'attività produttiva esistente per stoccaggio, selezione e confezionamento di cereali e prodotti agroalimentari"* sito nel Comune di Altamura (Ba) proposto dalla Ditta AGR I VIESTI S.R.L. per tramite dello Sportello Unico per le Attività Produttive Associato del Sistema Murgiano-Comune Capofila Altamura (ex art. 8 D.P.R. 160 del 07.09.2010)-Pratica SUAP Nr. 32812 del 23/03/2020 subordinandone l'efficacia all'ottemperanza delle condizioni ambientali indicate nell'Allegato *"Quadro delle Condizioni Ambientali"* della suddetta Determinazione Dirigenziale;
- il Quadro delle Condizioni Ambientali, allegato alla Determinazione Dirigenziale n.141 del 18.04.2023, indica puntualmente i tempi e le specifiche modalità di attuazione stabilite nel richiamato;
- conpecdel10.05.2023, acquisita al protocollo della Sezione Autorizzazioni Ambientali n. AOO_089/12063 del 06.08.2023, il Proponente ha trasmesso istanza per l'avvio del procedimento ex art. 28 co.3 del D. Lgs. 152/2006 al fine della verifica dell'ottemperanza delle condizioni ambientali riportate nel blocco A (*fase ante operam*) del *"Quadro delle Condizioni Ambientali"* allegato al provvedimento di Verifica di Assoggettabilità a VIA ex art. 19 del D.Lgs. n. 152/2003 e s.mm.ii. rilasciato dal Servizio VIA/VInCA della Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia con Determinazione Dirigenziale n. 141 del 18.04.2023, corredata dalla seguente documentazione:
 - Lettera di trasmissione documentazione integrativa_AGR I VIESTI SRL- Altamura.pdf.p7m
 - 000_VINCA_Appropriata_Agriviesti_2023.pdf.p7m
 - Punto A.2 _ Studio del sole-cromatismi.pdf.p7m
 - Punto A.3 del Quadro Prescrittivo Fotovoltaico Paesaggistica.pdf.p7m
 - Punto A.4 del Quadro Prescrittivo_Mitigazione.pdf.p7m
 - A5_ ANTE_ INQUINAMENTO LUMINOSO.pdf.p7m
- con parere espresso nella seduta del 14.12.2023, acquisito al prot. della Sezione Autorizzazioni Ambientali n. AOO_089/21490 del 15.12.2023, cui si rimanda ed allegato 1 alla presente quale parte integrante, la Commissione Tecnica Regionale per le Valutazioni Ambientali, esaminata la documentazione, valutati gli studi trasmessi dal Proponente, ha rilasciato il proprio parere definitivo ex art. 28 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. al fine della verifica dell'ottemperanza delle condizioni ambientali riportate nel blocco A (*fase ante operam*) del *"Quadro delle Condizioni Ambientali"* allegato al provvedimento di Verifica di Assoggettabilità a VIA ex art. 19 del D.Lgs. n. 152/2003 e s.mm.ii. rilasciato dal Servizio VIA/VInCA della Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia con Determinazione Dirigenziale n. 141 del 18.04.2023;

DATO ATTO che:

- la documentazione inviata dal Proponente e il parere espresso dalla Commissione Tecnica Regionale per le Valutazioni Ambientali nella seduta del 14.12.2023, acquisito al prot. della Sezione Autorizzazioni Ambientali n. AOO_089/21490 del 15.12.2023, consentono di concludere il procedimento ex art. 28 del TUA relativamente alle prescrizioni del blocco A (*fase ante operam*) del *"Quadro delle Condizioni Ambientali"* allegato alla D.D. n. 141 del 18.04.2023 così come di seguito indicato:

Quadro della verifica di ottemperanza alle prescrizioni impartite con D.D. n. 141 del 18.04.2023

	<u>PRESCRIZIONE</u>	<u>CONSIDERAZIONI</u>	<u>ESITO VERIFICA</u>
A	<p>SEZIONE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI SERVIZIO VIA VINCA-COMITATO VIA <i>(prot. n. AOO_089/5300 del 28.03.2023)</i></p> <p>Ante operam:</p> <p>1. Venga presentato uno Studio di Incidenza Ambientale da sottoporre a Valutazione appropriata (livello II) ai sensi della DGR 1515/2021;</p> <p>2. In relazione alla conformazione generale delle strutture edilizie, sia approntato uno studio complessivo dei cromatismi, ovvero impiego di altri sistemi di trattamento architettonico delle facciate, utile alla migliore dissimulazione delle strutture in elevazione nel contesto con evidenziazione degli effetti complessivi in almeno due fasi dell'anno (solstizi ed equinozi) in due diverse ore del giorno;</p> <p>3. Sia dimostrata l'assenza di impatto paesaggistico del previsto impianto fotovoltaico;</p> <p>4. Per quanto concerne le opere di mitigazione sia realizzato un approfondito studio vegetazionale complessivo delle barriere arboree ed arbustive perimetrali con la simulazione di accrescimento a 5, 10 e 20 anni, con l'impegno all'impiego in sede di messa a dimora di essenze arboree di altezza non inferiore a m 4 e per gli arbusti non inferiore a m 2, e sia espresso il relativo fabbisogno irriguo e relative le fonti di approvvigionamento;</p> <p>5. Sia dimostrato il rispetto del Regolamento Regionale 22 agosto 2006, n. 13 "Misure urgenti per il contenimento dell'inquinamento luminoso e per il risparmio energetico" non solo con riferimento all'impianto di illuminazione stradale ma in generale a tutto l'impianto industriale.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Ottemperato</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Ottemperato</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Ottemperato</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Ottemperato</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Ottemperato</p>	<p><i>Parere della Commissione Tecnica Regionale</i> <i>prot.n.AOO_089/21490</i> <i>del 15.12.2023</i> allegato 1 alla presente</p> <p><i>Parere della Commissione Tecnica Regionale</i> <i>prot.n.AOO_089/21490</i> <i>del 15.12.2023</i> allegato 1 alla presente</p> <p><i>Parere della Commissione Tecnica Regionale</i> <i>prot.n.AOO_089/21490</i> <i>del 15.12.2023</i> allegato 1 alla presente</p> <p><i>Parere della Commissione Tecnica Regionale</i> <i>prot.n.AOO_089/21490</i> <i>del 15.12.2023</i> allegato 1 alla presente</p>

Si specifica che la prescrizione di cui al blocco A punto 1 viene dichiarata ottemperata in quanto il Proponente ha formalmente presentato uno Studio di Incidenza Ambientale appropriata (livello II) ai sensi della DGR 1515/2021 nell'ambito della procedura di VAS ex art. 9 e 17 della L.R. 44/2012 comprensiva di VINCA e che pertanto le valutazioni di merito verranno rese dalle competenti strutture regionali nell'ambito del suddetto procedimento ex art. 9 e 17 della L.R. 44/2012.

DATO ATTO che tutta la documentazione afferente al procedimento amministrativo è conservata agli atti della Sezione Autorizzazioni Ambientali;

VISTO:

- le scansioni procedurali svolte per il procedimento IDVIA 784 in epigrafe e valutata la documentazione progettuale trasmessa dal Proponente con pec del 10.05.2023;
- il parere espresso dalla Commissione Tecnica Regionale per le Valutazioni Ambientali nella seduta del 14.12.2023, acquisito al prot. della Sezione Autorizzazioni Ambientali n. AOO_089/21490 del 15.12.2023;
- l'attività istruttoria svolta dal Servizio VIA/VInCA della Regione Puglia

RITENUTO che, attese le scansioni procedurali svolte, sulla scorta del parere della Commissione Tecnica Regionale per le Valutazioni Ambientali, **sussistono** i presupposti per procedere alla conclusione del procedimento ex art. 28 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. del progetto proposto dal Proponente Agri Viesti Srl

**Verifica ai sensi del Regolamento 2016/679/UE e del D.lgs. 196/2003 e s.m.i.
come modificato dal D.lgs. n. 101/2018
Garanzia della riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla L. 241/90 e s.m.i. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018, in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari. Ai fini della pubblicazione legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati.

Non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

Copertura finanziaria ai sensi della L.R. 28/2001 e s.m.i. e del D.Lgs.vo 118/2011 e s.m.i.

Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

- **di prendere atto** delle considerazioni, prescrizioni, valutazioni espresse in narrativa, che si intendono quale parte integrante del presente provvedimento;
- **di considerare**, sulla scorta dell'istruttoria tecnica espletata dalla Commissione Tecnica Regionale per le Valutazioni Ambientali, **ottemperate** le prescrizioni di cui al blocco A punti 1), 2), 3), 4) e 5) di cui al presente "Quadro della verifica di ottemperanza alle prescrizioni impartite con D.D. n. 141 del 18.04.2023";
- **di confermare**, per tutto quanto sopra premesso e considerato, attesi gli esiti della verifica di ottemperanza come sopra riportati, le valutazioni e decisioni rese con la D.D. n. 141 del 18.04.2023, la cui efficacia rimane subordinata all'ottemperanza di tutte le prescrizioni ivi impartite;

- **di dare atto** che costituiscono parte integrante del presente provvedimento i seguenti allegati:
 - **Allegato 1:** *“ID VIA 784_Parere della Commissione Tecnica Regionale per le Valutazioni Ambientali prot. n. AOO_089/21490 del 15.12.2023”*;
- **di notificare** il presente provvedimento a cura della Sezione Autorizzazioni Ambientali a:

Agri Viesti S.r.l. tommaso.tragni10168@pec.ordingbari.it

SUAP Sistema Murgiano suapsistemamurgiano@pec.it

di trasmettere il presente provvedimento, a cura della Sezione Autorizzazioni Ambientali, agli Enti interessati coinvolti nel procedimento di che trattasi.

Il presente provvedimento:

1. è pubblicato all'Albo online del sito della Regione Puglia ai sensi del comma 3 art. 20 DPGR n. 22/2021;
2. è depositato nel sistema regionale di archiviazione Diogene, secondo le modalità di cui al punto 9 delle Linee guida per la gestione degli atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA2;
3. è trasmesso al Segretariato della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 6 comma 5 della L.R. n.7/97 e del Decreto del Presidente della G.R. n. 443/2015;
4. è pubblicato sul sito ufficiale della Regione Puglia, www.regione.puglia.it, Sezione Trasparenza, Provvedimenti Dirigenti;
5. è pubblicato sul BURP.

Il presente provvedimento, redatto in forma integrale nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss. mm.ii., emesso in forma di documento informatico ex D. Lgs. 82/2005 e s.m.i, firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, è composto da n. 8 pagine, compresa la presente, l'Allegato 1 composto da 6 pagine, per un totale di 14 (quattordici) pagine ed è immediatamente esecutivo.

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. n. 241/90 e s.m.i, avverso il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni (sessanta) dalla data di notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni.

La sottoscritta attesta che il presente schema di provvedimento, predisposto ai fini dell'adozione da parte del dirigente a.i. del Servizio VIA e VinCA della Sezione Autorizzazioni Ambientali, è conforme alle risultanze istruttorie ed alla normativa vigente.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

P.O. Supporto alla Integrazione Ambientale nelle Procedure di Incentivazione delle Imprese
Fabiana Luparelli

Il Dirigente del Servizio Via/Vinca
Vincenzo Lasorella

Al Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali

SEDE**Parere espresso nella seduta del 14/12/2023 - Verifica ottemperanza**ai sensi del R.R.07 del 22.06.2018, pubblicato su BURP n. 86 *suppl.* del 28.06.2018**Verifica di ottemperanza ex art. 28 del d. lgs. 152/2006***art. 28 co. 1 e 3 del d. lgs. 152/2006 e smi*

Procedimento:	ID VIA 784: Ver. Ott. art. 28 del d.lgs. 152/2006 e smi							
	VInCA:	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	SI	Indicare Nome e codice Sito		
	Piano di Utilizzo delle terre e rocce da scavo	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	SI			
Oggetto:	Ampliamento di una attività produttiva esistente per stoccaggio, selezione e confezionamento di cereali e prodotti agroalimentari" sita nel Comune di Altamura.							
Tipologia:	D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii- Parte II - All.IIIlett. ag) e r) L.R. 11/2001 e smi Elenco a lett. A.2.I)							
Autorità Comp.	Regione Puglia, ex l.r.							
Proponente:	Sportello Unico per le Attività Produttive (Altamura): Ditta - AGRI VIESTI S.R.L.							

Considerazioni preliminari.

L'intervento in oggetto è relativo alla realizzazione di un ampliamento dell'attività esistente relativa all'impianto di stoccaggio cereali di proprietà Agri Viesti srl con la realizzazione di un mulino per realizzare una filiera corta. La società AGRI VIESTI S.R.L è uno dei principali player nazionali della filiera del grano duro.

Per l'ampliamento previsto, si andrà ad interessare un'area di proprietà della stessa ditta Agri Viesti srl, confinante con l'attività esistente, attualmente tipizzata E1 dal PRG del Comune di Altamura, sebbene la superficie che verrà interessata dall'intervento vero e proprio sarà minore rispetto alla azienda esistente.

L'impianto produttivo esistente è costituito da:

- 3 capannoni del volume complessivo di circa 40.000 mc, adibiti allo stoccaggio dei cereali o al deposito dei sacchi;
- 10 sili in acciaio del diametro di 10,97 m+ 4 sili dal diametro di 3,64 m (volume complessivo pari a 12.805,98 mc);
- 4 sili dal diametro di 14,63 m (volume 12.365,80 mc);

- 8 silos dal diametro di 18,53 m + 3 silos dal diametro di 7,41 m + 3 silos dal diametro di 3,70 m e altezza 16,60 metri + 1 silo dal diametro di 3,70 m e altezza 2,50 m + 1 silo dal diametro di 3,70 m e altezza 12,47 (volume complessivo pari a circa 53.000 mc).

Tutti i silos sono completi di fosse di carico e scarico.

Del complesso aziendale fanno parte gli edifici destinati agli uffici, all'abitazione del custode, alla sala comandi, al laboratorio di analisi e ai servizi igienico-sanitari.

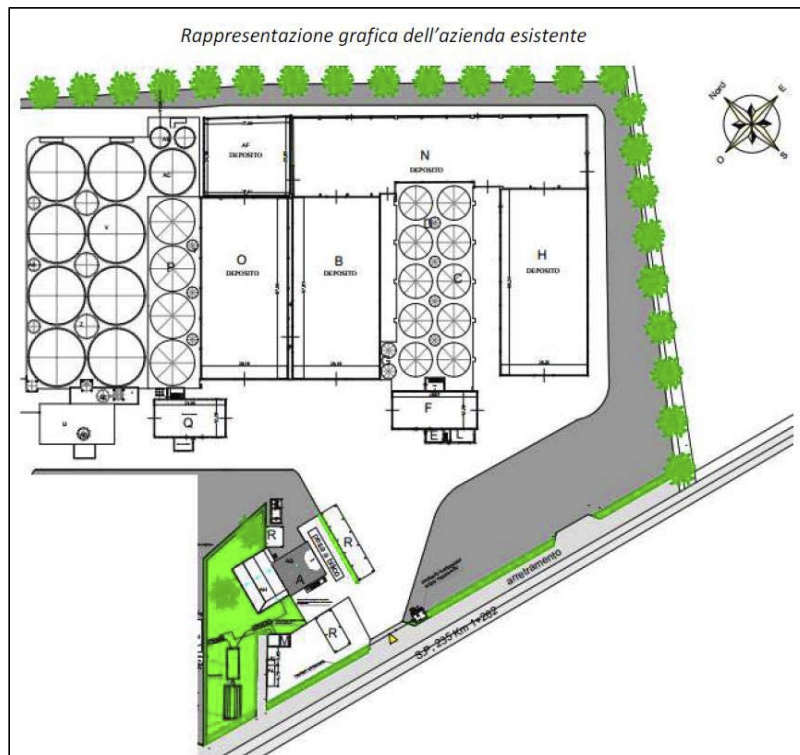
Il progetto proposto, di tipizzazione D1 in variante allo strumento urbanistico, consisterà nell'edificazione di diversi corpi di fabbrica: impianto molitorio, servizi igienici esterni con locale antincendio e palazzina uffici.

Il fabbricato dell'impianto molitorio sarà così costituito:

- Trasportatori di collegamento dall'impianto di stoccaggio, per il trasporto della materia prima (cereali) sino all'impianto molitorio.
- Impianto molitorio, delle dimensioni totali di m 52,80 x 15,90 x (h) 32,50, costituito da una sezione interna di stoccaggio giornaliero (daily bin e celle di bagno), ovvero silos in c.a. per il lavaggio e la bagnatura dei cereali, e dall'impianto vero e proprio, costituito da attrezzature e macchinari distribuiti su diversi livelli, a partire dal livello più alto, ove, attraverso sistemi pneumatici, viene trasportato il cereale per subire, con la discesa attraverso i vari piani inferiori (plansifter, semolatrici e laminatoi), il processo di pulizia e raffinazione.
- Silos di stoccaggio dei prodotti finiti, delle dimensioni totali di m 15,60 x 18,60 x (h) 34,20, suddivisi per granulometria e/o tipologia, costituiti da struttura in acciaio dotata di sistema di carico di autocisterne per sfarinati per alimentazione umana.
- Nell'ambito del fabbricato sarà realizzato una zona a servizio dell'impianto molitorio, quali spogliatoi, mensa e servizi igienici per gli addetti, nonché laboratorio analisi, uffici di gestione, servizi igienici.
- Struttura prefabbricata, delle dimensioni totali di m 65,60 x 52,90 x (h) 9,60, collocata nella parte retrostante del molino e sarà costituita da 4 aree:
 - A. area adibita al carico/scarico e movimentazione prodotto, munita bocca di carico;
 - B. area adibita alla linea di confezionamento sacchi;
 - C. area adibita al deposito di materie prime, imballaggi e materiale di consumo;
 - D. area adibita al deposito dei mezzi, attrezzature, ricambi e da un'officina meccanica per la riparazione e la manutenzione delle attrezzature e dei mezzi esclusivamente utilizzati per l'impianto molitorio.
- Fabbricato, collocato tra l'edificio del molino e la struttura prefabbricata delle dimensioni totali di m 10,00 x 20,90 x (h) 4,50, adibito parte a vano per la ricarica dei carrelli elevatori elettrici (muletti, carrelli elettrici, transpallet, ecc) e parte a vano compressori.
- Corpo servizi con riserva idrica antincendio interrata, della capacità minima di 220 mc e vano pompe interrato, ed un vano fuori terra, delle dimensioni totali di m 4,60 x 15,65 x (h) 3,05, per l'accesso al piano interrato e per la realizzazione di servizi igienici per il personale non impiegato nell'azienda (addetti ditte esterne).
- Palazzina uffici, collocata nella parte antistante del lotto, a ridosso con l'ingresso principale, ove saranno collocati i servizi amministrativi e gestionali dedicati alle attività di filiera. Il fabbricato ha una superficie max di 356,23 mq ed una volumetria di 1.175,56 mc con un'altezza max di h= 7,70 m.

Tutti i servizi igienici, nonché i locali di stazionamento del personale (uffici, laboratorio, mensa) saranno dotati di aperture verso l'esterno per una superficie finestrata pari ad 1/8 della superficie a pavimento, al fine di garantire il corretto rapporto aero-illuminante, mentre i restanti locali saranno dotati di aperture verso

l'esterno per una superficie finestrata pari ad $\frac{1}{10}$ della superficie a pavimento, per essendo, l'intera struttura, dotata sia di impianto di illuminazione artificiale sia di impianto di ventilazione meccanica



Stato attuale dell'impianto di stoccaggio



Planimetria generale di progetto

Con riferimento alla valutazione odierna si osserva che la stessa fa riferimento a quanto riportato nel Parere del Comitato Via della REGIONE PUGLIA con prot. r_puglia/AOO_089-08/02/2023/1811.

Al fine di consentire l'esame da parte del Comitato sulla verifica di ottemperanza la Società trasmette la seguente documentazione:

000_VINCA_Appropriata_Agriviesti_2023.pdf.p7m	20 set 2023
A5_ANTE_INQUINAMENTO LUMINOSO.pdf.p7m	20 set 2023
Lettera di trasmissione documentazione integrativa_AGRI VIESTI SRL- Altamura.pdf.p7m	20 set 2023
Punto A.2 _ Studio del sole-cromatismi.pdf.p7m	20 set 2023
Punto A.3 del Quadro Prescrittivo Fotovoltaico Paesaggistica.pdf.p7m	20 set 2023
Punto A.4 del Quadro Prescrittivo_Mitigazione.pdf.p7m	20 set 2023

Prescrizioni da ottemperare in fase Ante operam:

1. Venga presentato uno Studio di Incidenza Ambientale da sottoporre a Valutazione appropriata (livello II) ai sensi della DGR 1515/2021;
2. In relazione alla conformazione generale delle strutture edilizie, sia approntato uno studio complessivo dei cromatismi, ovvero impiego di altri sistemi di trattamento architettonico delle facciate, utile alla migliore dissimulazione delle strutture in elevazione nel contesto con evidenziazione degli effetti complessivi in almeno due fasi dell'anno (solstizi ed equinozi) in due diverse ore del giorno;
3. Sia dimostrata l'assenza di impatto paesaggistico del previsto impianto fotovoltaico;
4. Per quanto concerne le opere di mitigazione sia realizzato un approfondito studio vegetazionale complessivo delle barriere arboree ed arbustive perimetrali con la simulazione di accrescimento a 5, 10 e 20 anni, con l'impegno in sede di messa a dimora di essenze arboree di altezza non inferiore a m 4 e per gli arbusti non inferiore a m 2, e sia espresso il relativo fabbisogno irriguo e relative le fonti di approvvigionamento;
5. Sia dimostrato il rispetto del Regolamento Regionale 22 agosto 2006, n. 13 "Misure urgenti per il contenimento dell'inquinamento luminoso e per il risparmio energetico" non solo con riferimento all'impianto di illuminazione stradale ma in generale a tutto l'impianto industriale.

In merito alla **prescrizione n. 1** il Proponente presenta uno studio di VINCA di cui all'elaborato 000_VINCA Appropriata Agriviesti 2023;

In merito alla **prescrizione n. 2** il Proponente presenta l'elaborato denominato Punto A.2 Studio del sole-cromatismi in cui vengono effettuate diverse simulazioni al fine di restituire i diversi cromatismi del fabbricato contenente il mulino al variare dell'illuminazione solare.

In merito alla **prescrizione n. 3** il Proponente presenta l'elaborato denominato Punto A.3 del Quadro prescrittivo Fotovoltaico Paesaggistica nel quale un tecnico abilitato dichiara *"l'assenza di impatto paesaggistico a seguito di quanto riportato successivamente. Trattasi di impianto fotovoltaico con potenza di picco pari a 500 kWp la cui installazione è prevista sulle coperture a falda dei fabbricati a realizzarsi.*

L'impianto fotovoltaico risulterà "Parzialmente Integrato" in quanto i moduli saranno installati sulle falde dei fabbricati a realizzarsi in modo complanare alle superfici. Inoltre l'installazione avverrà nel rispetto di quanto previsto dal Decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28 "Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE", Art. 7-bis. (Semplificazione delle procedure autorizzative per la realizzazione di interventi di efficienza energetica e piccoli impianti a fonti rinnovabili). In particolare il comma 5 dello stesso articolo prevede che le installazioni di impianti solari fotovoltaici sugli edifici sono considerate interventi di manutenzione ordinaria e non sono subordinate all'acquisizione di permessi, autorizzazioni o atti amministrativi di assenso comunque denominati, ivi compresi quelli previsti dal codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, a eccezione degli impianti installati in aree o immobili di cui all'articolo 136, comma 1, lettere b) e c), del citato codice di cui al decreto legislativo n. 42 del 2004."

In merito alla **prescrizione n. 4** il Proponente presenta l'elaborato denominato Punto A.4 del Quadro Prescrittivo Mitigazione in cui presenta uno studio, comprensivo di fotoinserimenti e modelli di accrescimento, relativo alle barriere arboree e arbustive.

In merito alla **prescrizione n. 5** il Proponente presenta l'elaborato denominato A5 Ante Inquinamento Luminoso in cui viene riportata una tavola con l'impianto di illuminazione in progetto e la dichiarazione di tecnico abilitato che *"L'impianto di illuminazione esterna sarà realizzata nel rispetto del REGOLAMENTO REGIONALE 22 agosto 2006, n. 13 " Misure urgenti per il contenimento dell'inquinamento luminoso e per il risparmio energetico"*.

Pertanto, la commissione ritiene la documentazione trasmessa:

Adeguata ai fini della Verifica di Ottemperanza delle prescrizioni.



ID: 784

I componenti della Commissione Tecnica per le Valutazioni Ambientali

N.	AREA AMBIENTALE	Concorde	Non concorde
1	Ing. Gianluca Intini	ASSENTE	
2	Dott. Alessandro Reina	REINA	
3	Ing. Emanuela Bruno	ASSENTE	
4	Ing. A. Paolo Carlucci	Carlucci	
5	Arch. Nicola Ferdinando Fuzio	Fuzio	
6	ING. PIETROREZZO LATTARULO	Lattarulo	
7	Dr. Michele Bux	Bux	
8	Ing. Giancarlo Chiaia	Chiaia	
9	Dott.ssa Alessia Di Gilio	Di Gilio	
	AREA ECONOMICA		
1	Prof. Domenico Marino	ASSENTE	
2	Dott.ssa Morena Pacifico	Pacifico	
	AREA DELLA SALUTE PUBBLICA		
1	Dr. Francesco Cuccaro	Cuccaro	
2	Dr. Prisco Piscitelli	ASSENTE	
	AREA GIURIDICA		
1	Avv.ssa Lidia Flocco	ASSENTE	
2	Avv. Antonio De Feo	ASSENTE	