

## SEZIONE TERZA

***Altri atti e avvisi della Regione e di altri enti pubblici che interessano la collettività regionale***

REGIONE PUGLIA SERVIZIO AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO

**Rende noto. Comune di Mattinata (FG) - Pubblicazione di istanza per la concessione di immobile del Demanio Forestale Regionale in Catasto Terreni Fg. 3 p.lle 883/p. Richiedente: Sig. Ciuffreda Raffaele, ai sensi dell'art. 5 del R. Regionale 2 Novembre 2011 n. 23, "Regolamento per l'uso dei beni immobili regionali".**

**LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO*****Premesso che:***

- Il Sig. **Ciuffreda Raffaele** ha presentato istanza acquisita agli atti al prot. n. 108/0029022 del 18/01/2024, finalizzata alla concessione d'uso per "**uso agricolo**", *senza alterazione dei luoghi e finalizzata esclusivamente alla tutela e salvaguardia dei luoghi, ovvero per la pulizia e manutenzione dell'area, che si trova limitrofa all'attività di ristorazione già in suo uso senza alterazione dei luoghi.*; **Dato atto che:**
- Ai sensi del vigente RR n. 23 del 02.11.2011, le concessioni e locazioni di beni regionali possono essere disposte, oltre che sulla base di avvisi pubblici di valorizzazione, anche su istanza di parte.
- Il bene richiesto è limitrofo al Bene già nella disponibilità dello stesso per effetto del precedente atto di concessione di cui alla Determina n. 108/2022/00620.
- Il procedimento di assegnazione su istanza di parte è disciplinato dall'art. 5 del citato Regolamento e prevede la pubblicazione di estratto dell'istanza mediante affissione sia all'albo del Comune ove è situato il bene, che all'albo pretorio del Servizio Demanio e Patrimonio, sul sito istituzionale della Regione Puglia, per un periodo non inferiore a 20 giorni.

**ai sensi**

dell'art. 5 del Regolamento Regionale del 02 Novembre 2011 n. 23 "Regolamento per l'uso dei beni immobili regionali;

**RENDE NOTO che**

- a) è pervenuta istanza di concessione, acquisita in atti il 18/01/2024 al prot. 108/0029022/18/01/2024 dal Sig. **Ciuffreda Raffaele** per "**uso agricolo**", *senza alterazione dei luoghi e finalizzata esclusivamente alla tutela e salvaguardia dei luoghi, ovvero per la pulizia e manutenzione dell'area, che si trova limitrofa all'attività di ristorazione già in suo uso*;
- b) per il cespite richiesto in uso, sopra descritto, censiti in agro del Comune di **Mattinata** (FG) , C. T. al **Fg. 3 p.lle 883/p**, della superficie complessiva di **ha 01.00.00**, come individuata nello stralcio planimetrico catastale fuori scala allegato alla presente, il Servizio Amministrazione del Patrimonio ha accertato che trattasi di bene appartenente alla proprietà regionale;
- c) al fine di verificare che tale bene non soddisfa a concrete ed immediate esigenze della Regione, ed ai fini del rispetto delle condizioni di cui all'art.2, comma 4, del suddetto regolamento regionale, si provvede contestualmente a trasmettere il presente rende Noto sia all'Arif che alla Sezione Foreste;
- d) si procederà , dunque, alla concessione del bene richiesto in favore del sig. **Ciuffreda Raffaele**, *previa verifica* delle condizioni previste dal RR n. 23 del 02.11.2011, qualora nel termine di 30 giorni dalla notifica, ovvero dalla pubblicazione del presente atto, non pervengano motivate osservazioni / pareri negativi sulla concessione delle suddette aree;
- e) l'ufficio ha avviato le procedure di verifica dei requisiti nei confronti dei richiedenti al fine di poter sottoscrivere un nuovo atto di concessione;

- f) il contratto di concessione conterrà una specifica clausola risolutiva che consenta in ogni tempo alla Regione di rientrare nella disponibilità dell'immobile, senza oneri a proprio carico;
- g) l'istanza, di cui al punto a) è depositata presso la Regione Puglia Sezione Demanio e Patrimonio - Servizio Amministrazione del Patrimonio, Via Gentile n. 52, 70126 – Bari;
- h) il responsabile del procedimento è la Dirigente del Servizio, dott.ssa Anna Antonia De Domizio e per ulteriori informazioni, è possibile rivolgersi alla P.O. "Gestione del Demanio regionale arch. Maddalena Bellobuono, tel. 0805404356, e-mail: [m.bellobuono@regione.puglia.it](mailto:m.bellobuono@regione.puglia.it) ;
- i) **entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso sul Portale EmpULIA e all'Albo pretorio del Comune di Mattinata (FG), e sul Burp, eventuali osservazioni dovranno pervenire all'indirizzo: Regione Puglia, Servizio Amministrazione del Patrimonio, Via Gentile n. 52, 70126 – Bari, esclusivamente mediante PEC: [patrimonioarchivi.bari@pec.rupar.puglia.it](mailto:patrimonioarchivi.bari@pec.rupar.puglia.it) .**
- j) il presente atto viene trasmesso per quanto di competenza e per eventuali pareri ed osservazioni alla c.a. del Direttore dell'arif pec : [protocollo@pec.arifpuglia.it](mailto:protocollo@pec.arifpuglia.it) , nonché alla c.a. del Dirigente della Sezione "Gestione Sostenibile e Tutela delle Risorse Forestali e Naturali":  
[Protocollo.sezionerisorsesostenibili@pec.rupar.regione.it](mailto:Protocollo.sezionerisorsesostenibili@pec.rupar.regione.it).

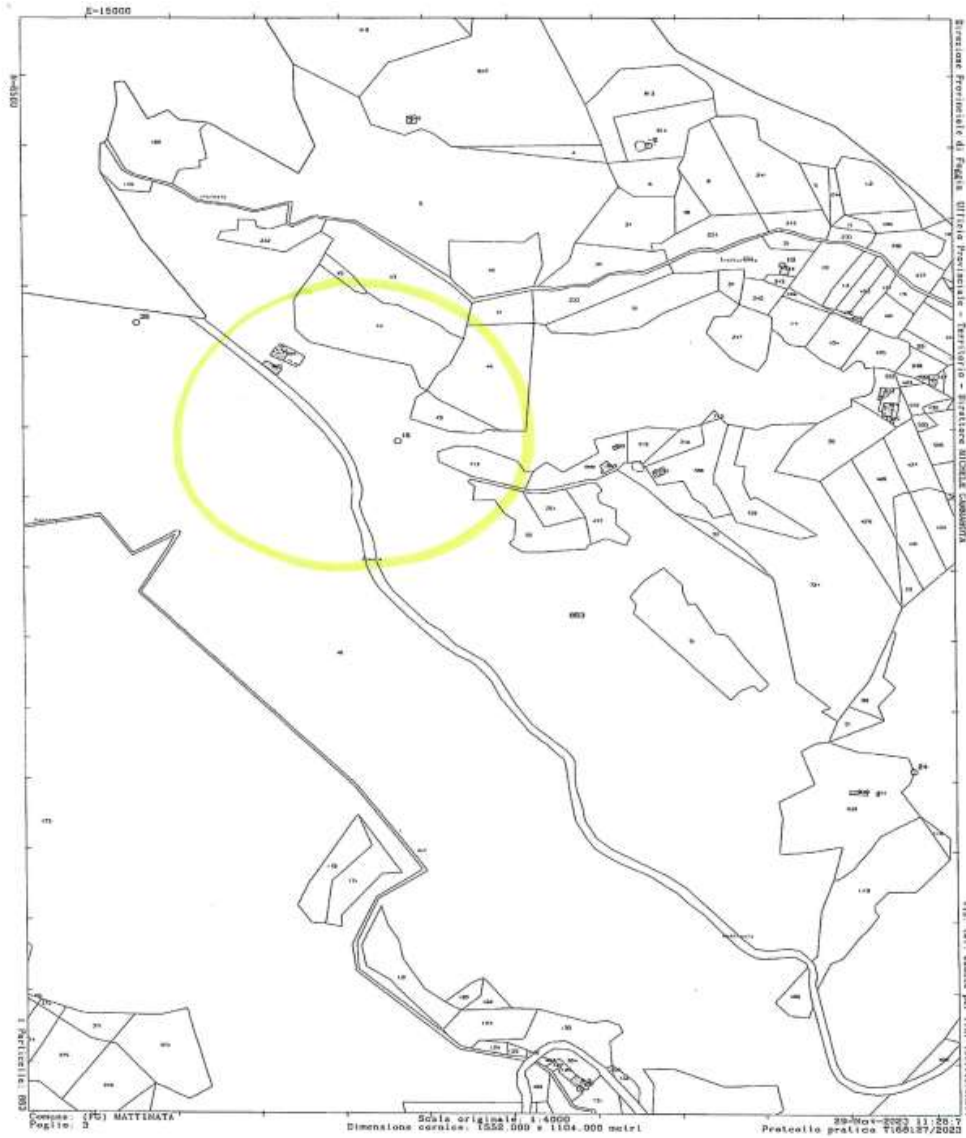
**Allegati: Stralci planimetrici catastali con l'indicazione dell'area richiesta**

**La Dirigente del Servizio  
Dott.ssa Anna De Domizio**



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI  
E INFRASTRUTTURE**  
**SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO**  
**SERVIZIO AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO**





**REGIONE  
PUGLIA**

DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI  
E INFRASTRUTTURE

SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

SERVIZIO AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO

